



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Март 2024**

Специальный выпуск № 10



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Март 2024 года | Спецвыпуск № 10

## Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории между Аминьевским шоссе и Рябиновой улицей от 29.02.24 № 394-ПП .....	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 416-ПП .....	305
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 417-ПП .....	308
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 418-ПП .....	311
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 419-ПП .....	314
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 420-ПП .....	317
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 421-ПП .....	320
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 422-ПП .....	323
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 423-ПП .....	326
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 424-ПП .....	328
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 425-ПП .....	331

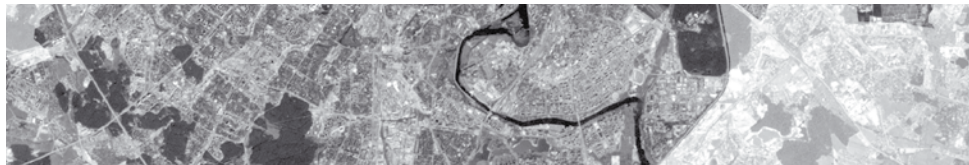
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 426-ПП .....	334
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 427-ПП .....	337
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.24 № 428-ПП .....	340
Об объектах природного комплекса Восточного административного округа города Москвы от 06.03.24 № 429-ПП .....	343
Об изменении охранной зоны памятника истории и культуры № 307 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территорий кварталов № 3241, 3315, 3316, 3318, 3333 Северо-Восточного административного округа города Москвы от 06.03.24 № 430-ПП .....	367
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.03.24 № 433-ПП .....	409

#### **Распоряжения Правительства Москвы**

О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы от 05.03.24 № 160-РП .....	412
Об оказании единовременной материальной помощи в связи с 79-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне от 06.03.24 № 161-РП .....	414



# Постановления Правительства Москвы



## Об утверждении проекта планировки территории между Аминьевским шоссе и Рябиновой улицей

Постановление Правительства Москвы от 29 февраля 2024 года № 394-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории между Аминьевским шоссе и Рябиновой улицей (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 88 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория в промзоне «Очаково», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,10 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 152а Западного административного округа города Москвы «Сквер у д. 3 по Аминьевскому шоссе», включив в его состав участки территории общей площадью 0,10 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,41 га, образовав объект природного комплекса № 220 «Сквер напротив зданий электроподстанции № 180» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 1,72 га, образовав объект природного комплекса № 221 «Бульвар вблизи электродепо «Аминьевское» и бизнес-центра «Верейская плаза III» и установив его границы согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,16 га, образовав объект природного комплекса № 222 «Бульвар напротив здания «Алмаз-Антей» и установив его границы согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,15 га, образовав объект природного комплекса № 223 «Бульвар напротив здания по адресу: улица Верейская, дом 41» и установив его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,33 га, образовав объект природного комплекса № 224 «Сквер около образовательной организации» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,22 га, образовав объект природного комплекса № 225 «Сквер напротив многофункционального комплекса с медицинским центром» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.



10. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 июля 2015 г. № 462-ПП, от 28 сентября 2021 г. № 1520-ПП, от 19 июня 2023 г. № 1106-ПП):

10.1. Пункты 88, 152а раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

10.2. Раздел «Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 220, 221, 222, 223, 224, 225 в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

## Проект планировки территории между Аминьевским шоссе и Рябиновой улицей

### 1. Положение о планировке территории

#### 1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории расположена в Можайском районе города Москвы и районе Очаково-Матвеевское города Москвы и ограничена:

- с севера – Верейской улицей;
- с востока – Аминьевским шоссе;
- с юга – проектируемыми проездами № 1433 и № 6000;
- с запада – Рябиновой улицей.

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 282,66 га.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по Аминьевскому шоссе – магистральной улице общегородского значения I класса, проспекту Генерала Дорохова, Рябиновой улице – магистральным улицам общегородского значения II класса, Верейской улице – магистральной улице районного значения, улице Генерала Дорохова – улице местного значения.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Большой кольцевой линией метрополитена, ближайшие станции «Давыдково» и «Аминьевская».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: производственные, коммунальные, коммунально-складские, жилищно-коммунальные, жилые, учебно-образовательные, производственно-складские, торгово-бытовые, административно-деловые, культурно-просветительные здания и сооружения.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: охранные зоны объектов культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, зона затопления, зоны подтопления, приаэродромная территория, водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы, санитарно-защитные зоны, охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), охранные зоны связи, особо охраняемые природные территории, объекты природного

комплекса, технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, технические зоны метрополитена, зоны внеуличных пешеходных переходов, полосы отвода железных дорог, зоны транспортных коммуникаций.

В границах проекта планировки территории расположен объект археологического наследия «Аминьевское селище», XIV–XVII вв.», утвержденный решением Президиума Московского городского Совета народных депутатов от 30 июля 1992 г. № 84 «О памятниках истории и культуры г. Москвы», с зоной охраняемого культурного слоя № 037 (Аминьевское селище XIV–XVII вв.), постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ осуществляются при условии соблюдения требований, установленных статьями 5.1 и 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» к осуществлению деятельности в границах объекта археологического наследия.

Проектом планировки территории предусматривается освобождение территории в установленном законом порядке с последующим строительством и реконструкцией объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью (далее – СПП) – 1630,8597 тыс.кв.м, включая жилую часть – 1060,248 тыс.кв.м, нежилую часть – 570,6117 тыс.кв.м (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– строительство высотного общественно-жилого градостроительного комплекса (далее – ВГК) № 1 в составе: общественно-жилого комплекса с подземным гаражом СПП – 67,100 тыс.кв.м (участок № 1) и многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 1888 мест в период мобилизации и в военное время СПП – 102,020 тыс.кв.м (участок № 2);

– строительство ВГК № 2 в составе: многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 2582 места в период мобилизации и в военное время с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания СПП – 114,310 тыс.кв.м (участок № 3), многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом СПП – 99,919 тыс.кв.м (участок № 4) и офисного центра с подземным гаражом СПП – 114,758 тыс.кв.м (участок № 15);

– строительство ВГК № 3 в составе: многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом СПП – 167,000 тыс. кв.м (участок № 5) и общественно-жилого комплекса с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 4095 мест в период мобилизации и в военное время с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания СПП – 198,000 тыс.кв.м (участок № 6);

– строительство ВГК № 4 с двумя подземными гаражами с приспособлением их под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 1872 места в период мобилизации и в военное время СПП – 214,959 тыс.кв.м (участок № 7);

– строительство ВГК № 5 с двумя подземными гаражами с приспособлением их под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 2816 мест в период мобилизации и в военное время СПП – 250,905 тыс.кв.м (участок № 8);

– строительство здания образовательной организации на 525 мест (дошкольное образование на 175 мест, общее образование на 350 мест) СПП – 12,056 тыс.кв.м (участок № 9);

– строительство здания образовательной организации на 1425 мест (дошкольное образование на 275 мест, общее образование на 1150 мест) СПП – 28,444 тыс.кв.м (участок № 10);

– строительство здания образовательной организации (дошкольное образование) на 300 мест СПП – 8,167 тыс.кв.м (участок № 11);

– строительство многофункционального комплекса с медицинским центром и подземным гаражом СПП – 10,667 тыс.кв.м (участок № 12);

– строительство научно-производственного объекта СПП – 13,800 тыс.кв.м (участок № 13);

– строительство офисного центра с пристроенным центральным тепловым пунктом (далее также – ЦТП) СПП – 0,700 тыс.кв.м (участок № 14);

– строительство трех офисных центров с подземным гаражом СПП – 125,636 тыс.кв.м (участки № 16, 17, 18);

– строительство делового центра, в том числе: гостинично-делового комплекса общей площадью 35,000 тыс. кв.м, включающего гостиницу категории «три-четыре звезды» на 300 номеров, конгресс-холл – 10,000 тыс.кв.м и физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном – 3,000 тыс.кв.м., СПП – 70,0098 тыс.кв.м (участок № 19);

– строительство объекта автосервиса СПП – 1,5119 тыс.кв.м (участок № 29);

– строительство пожарного депо СПП – 2,330 тыс.кв.м (участок № 22);

– реконструкция объекта государственного управления и оказания социальной помощи населению СПП – 28,567 тыс.кв.м (участок № 35).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 1,15 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях – 40,0–60,0 м (участки № 60, 73, 86, 87);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 2,00 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях – 40,0–60,0 м (участки № 47, 89);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,15 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 31,0 м (участок № 59);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 1,75 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях – 40,0–42,5 м (участки № 55, 66, 82, 83);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,35 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с устройством велодорожек в ширине красных линий – 40,0 м (участок № 84);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда № 656 протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 25,0–27,0 м (участки № 52, 53, 54);

– строительство магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда № 656 протяженностью 1,20 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 32,0–68,0 м (участки № 64, 65, 78);

– реконструкция магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда № 5320 протяженностью 0,10 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 69,0–70,0 м (участок № 49);

– реконструкция улицы районного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,25 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 25,0 м (участок № 50);

– реконструкция магистральной улицы районного значения – Верейской улицы протяженностью 1,00 км (уточняется на последующих стадиях проектирования)

с переменной шириной в красных линиях – 27,0–36,0 м (участки № 56, 57, 61);

– устройство локальных уширений на магистральной улице общегородского значения 2 класса – Рябиновой улице протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 48, 49, 51, 58);

– строительство улиц местного значения – проектируемых проездов общей протяженностью 1,25 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 15,0–18,0 м (участки № 74, 85);

– строительство улицы местного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,40 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с устройством велодорожек в ширине красных линий – 26,0–31,0 м (участки № 69, 72);

– строительство улицы местного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,40 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 15,0 м (участок № 71);

– строительство улицы местного значения – проектируемого проезда протяженностью 0,15 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 15,0 м (участок № 68);

– строительство внутриквартального проезда – проектируемого проезда протяженностью 0,24 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 13,5–23,0 м (участок № 75);

– строительство внутриквартального проезда – проектируемого проезда протяженностью 0,32 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 8,0–17,5 м (участок № 67);

– строительство внутриквартального проезда – проектируемого проезда протяженностью 0,36 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 15,0 м (участок № 70);

– реконструкция улицы местного значения – улицы Генерала Дорохова протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 22,0 м (участки № 76, 77, 88);

– реконструкция улицы местного значения – проектируемого проезда № 5287 протяженностью 0,25 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 20,0 м (участок № 63);

– реконструкция улицы местного значения – Верейской улицы протяженностью 0,50 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) с переменной шириной в красных линиях – 15,0–36,0 м (участки № 62, 79);

– реконструкция улицы местного значения – Верейской улицы протяженностью 0,25 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в ширине красных линий – 28,0 м (участки № 80, 81);

– организация разворотной площадки для маршрутов наземного городского пассажирского транспорта (участок № 36);

– предусмотреть устройство отстойно-разворотной площадки с конечной станцией на участке площадью 0,68 га на пересечении проектируемых проездов (участки № 83, 84). Параметры будут определены при разработке проекта планировки комплексного развития территории.

В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания проектом планировки территории предусматривается формирование дворовых территорий на участках жилой застройки в соответствии с концепцией «Мой комфортный двор». Размещение наземных парковок на участках жилой застройки не допускается, за исключением мест для временной остановки машин (для посадки/высадки, такси, экстренных служб, службы доставки, маломобильных групп населения).

Назначение и места размещения наземных парковок, а также необходимость обустройства остановок наземного городского пассажирского транспорта в границах красных линий улично-дорожной сети (далее – УДС) с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, определяются проектом организации дорожного движения (далее – ПОДД) на последующих стадиях проектирования.

Реализация мероприятий по развитию транспортного обслуживания территории осуществляется застройщиком в установленном порядке в соответствии с ПОДД.

Предложения по обслуживанию проектируемой территории наземным городским пассажирским транспортом с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с указанием частоты движения и расчета выпуска подвижного состава на маршруты разрабатываются при реализации проекта планировки территории (при необходимости).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

1) электроснабжение:

– перекладка кабельных линий электропередачи напряжением 110 кВ в двух направлениях ПС «Очаково» – ПС «Мазилово» протяженностью 0,55 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– перекладка кабельных линий электропередачи напряжением 220 кВ в двух направлениях ПС «Очаково» – ПС «Никулино» протяженностью 0,95 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– перекладка воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ в двух направлениях ПС «Очаково» – ПС «Немчиновка» протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– строительство опор воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ (участки № 30, 31, 32, 33, 34);

– перекладка воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ в двух направлениях ПС «Очаково» – ПС «Одинцово» протяженностью 0,55 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– перекладка воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ в двух направлениях ПС «Новокунцево» – ПС «Солнцево» протяженностью 0,43 м (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– строительство трансформаторной подстанции (далее – ТП) (участок № 21);

– строительство распределительной трансформаторной подстанции (далее – РТП) (участок № 23);

– строительство двух РТП (участок № 24);



- строительство трех ТП (участки № 25, 26, 28);
- строительство РТП, ТП (участок № 27);
- 2) газоснабжение:
- строительство газорегуляторного пункта (далее – ГРП) (участок № 20);

– предусмотреть вынос существующих газопроводов высокого ( $P \leq 0,6$  МПа, Ду 50 мм Ст) и низкого (Ду 50 мм Ст) давления, проложенных под проектируемой УДС в районе дома по адресу: Рябиновая ул., д. 14.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

При проведении работ предусмотрены мероприятия, направленные на сохранность (при необходимости переустройство) и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ. Параметры объектов инженерной инфраструктуры уточняются на последующих стадиях проектирования. В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

- разработка проекта по прекращению существования санитарно-защитных зон (далее также – СЗЗ) от производственно-складской базы, расположенной по адресу: Рябиновая улица, владение 21, складской территории, расположенной по адресу: проектируемый проезд № 5290, складского комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл. 3;

– разработка проекта по сокращению СЗЗ от объекта по ремонту и техническому обслуживанию летательных аппаратов и двигателей летательных аппаратов, расположенного по адресу: Верейская улица, владение 39, автомойки, расположенной по адресу: Аминьевское шоссе, владение 3А, завода по изготовлению резиново-технических изделий, расположенного по адресу: улица Генерала Дорохова, дом 6, строение 32, производственного объекта, расположенного по адресу: Рябиновая улица, владение 17, корпус 1;

– разработка и реализация застройщиком проекта по сокращению СЗЗ от объекта метродепо, расположенного по адресу: Верейская улица, земельный участок 5А;

– разработка проекта СЗЗ для планируемого к размещению пожарного депо (участок № 22).

Реализация планировочных решений и строительство объектов жилого и социального назначения на участках № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 возможны исключительно после разработки проектов сокращения размеров санитарно-защитных зон с последующим согласованием и принятием в установленном порядке решений об изменении размера санитарно-защитных зон при наличии положительных санитарно-эпидемиологических заключений о сокращении санитарно-защитных зон.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий общей площадью 2,99 га (участки № 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46);

– благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе устройство проездов, велодорожек, пешеходных зон, общей площадью 4,10 га (участки № 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112).

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в 3 этапа.

## 1.2. Очередность планируемого развития территории

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительство объектов капитального строительства:	тыс. кв. м	1630,8597	1037,4847	257,203	336,172
1.1	Объекты общественно-жилого назначения, в том числе:	тыс. кв. м	1214,213	765,308	198,000	250,905
1.1.1	Общественно-жилой комплекс с подземным гаражом в составе ВГК № 1 (участок № 1)	тыс. кв. м	67,100	67,100	-	-
1.1.2	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 1 с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 1888 мест в период мобилизации и в военное время (участок № 2)	тыс. кв. м	102,020	102,020	-	-
1.1.3	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2 с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 2582 места в период мобилизации и в военное время с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (участок № 3)	тыс. кв. м	114,310	114,310	-	-
1.1.4	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2 (участок № 4)	тыс. кв. м	99,919	99,919	-	-
1.1.5	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 3 (участок № 5)	тыс. кв. м	167,000	167,000	-	-
1.1.6	Общественно-жилой комплекс с подземным гаражом в составе ВГК № 3 с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 4095 мест в период мобилизации и в военное время с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (участок № 6)	тыс. кв. м	198,000	-	198,000	-
1.1.7	ВГК № 4 с двумя подземными гаражами с приспособлением их под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 1872 места в период мобилизации и в военное время (участок № 7)	тыс. кв. м	214,959	214,959	-	-
1.1.8	ВГК № 5 с двумя подземными гаражами с приспособлением их под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 2816 мест в период мобилизации и в военное время (участок № 8)	тыс. кв. м	250,905	-	-	250,905
1.2	Объекты нежилого назначения, в том числе:	тыс. кв. м	416,6467	272,1767	59,203	85,267

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
1.2.1	Офисный центр с подземным гаражом в составе ВГК № 2 (участок № 15)	тыс. кв. м	114,758	114,758	-	-
1.2.2	Здание образовательной организации на 525 мест (дошкольное образование на 175 мест, общее образование на 350 мест) (участок № 9)	тыс. кв. м	12,056	12,056	-	-
1.2.3	Здание образовательной организации на 1425 мест (дошкольное образование на 275 мест, общее образование на 1150 мест) (участок № 10)	тыс. кв. м	28,444	28,444	-	-
1.2.4	Здание образовательной организации на 300 мест (дошкольное образование) (участок № 11)	тыс. кв. м	8,167	-	8,167	-
1.2.5	Многофункциональный комплекс с медицинским центром и подземным гаражом (участок № 12)	тыс. кв. м	10,667	-	-	10,667
1.2.6	Научно-производственный объект (участок № 13)	тыс. кв. м	13,800	13,800	-	-
1.2.7	Офисный центр с пристроенным ЦТП (участок № 14)	тыс. кв. м	0,700	0,700	-	-
1.2.8	Офисные центры с подземными гаражами (участки № 16, 17, 18)	тыс. кв. м	125,636	-	51,036	74,600
1.2.9	Деловой центр, в том числе: гостинично-деловой комплекс общей площадью 35 000 кв. м., включающий: – гостиницу 3–4 звезды на 300 номеров; – конгресс-холл; – ФОК	тыс. кв. м	70,0098	70,0098	-	-
1.2.10	Пожарное депо (участок № 22)	тыс. кв. м	2,330	2,330	-	-
1.2.11	Объект автосервиса (участок № 29)	тыс. кв. м	1,5119	1,5119	-	-
1.2.12	Реконструируемый объект государственного управления и оказания социальной помощи населению (участок № 35)	тыс. кв. м	28,567	28,567	-	-
2	Развитие транспортного обеспечения территории:	км	12,97	14,11	1,56	-
2.1	Магистральные улицы, в том числе:	км	8,55 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	11,05 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)



№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
2.1.1	Строительство проектируемого проезда с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях 40,0–60,0 м (участки № 60, 73, 86, 87)	км	1,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,95 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.2	Строительство проектируемого проезда с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях 40,0–60,0 м (участки № 47, 89)	км	2,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	2,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.3	Строительство проектируемого проезда в ширине красных линий 31,0 м (участок № 59)	км	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.4	Строительство проектируемого проезда с устройством велодорожек шириной в красных линиях 40,0–42,5 м (участки № 55, 66, 82, 83)	км	1,75 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,75 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.5	Строительство проектируемого проезда с устройством велодорожек шириной в красных линиях 40,0 м (участок № 84)	км	0,35 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,35 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
2.1.6	Строительство проектируемого проезда № 656 с переменной шириной в красных линиях 25,0–27,0 м (участки № 52, 53, 54)	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.7	Строительство проектируемого проезда № 656 с переменной шириной в красных линиях 32,0–68,0 м (участки № 64, 65, 78)	км	1,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,20 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.8	Реконструкция магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда № 5320 с переменной шириной в красных линиях 69,0–70,0 м (участок № 49)	км	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,10 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.9	Реконструкция магистральной улицы районного значения – проектируемого проезда в ширине красных линий 25,0 м (участок № 50)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.1.10	Реконструкция магистральной улицы районного значения – Верейской улицы с переменной шириной в красных линиях 27,0–36,0 м (участки № 56, 57, 61)	км	1,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	1,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
2.1.11	Устройство локальных уширений на магистральной улице общегородского значения 2 класса – Рябиновой улице (участки № 48, 49, 51, 58)	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2	Улицы местного значения, в том числе:	км	3,50 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	2,70 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,80 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.2.1	Строительство проектируемого проезда с переменной шириной в красных линиях 15,0–18,0 м (участки № 74, 85)	км	1,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,60 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,65 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.2	Строительство проектируемого проезда с устройством велодорожек с переменной шириной в красных линиях 26,0–31,0 м (участки № 69, 72)	км	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.3	Строительство проектируемого проезда в ширине красных линий 15,0 м (участок № 71)	км	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,40 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-



№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
2.2.4	Строительство проектируемого проезда в ширине красных линий 15,0 м (участок № 68)	км	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,15 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.5	Реконструкция улицы местного значения – улицы Генерала Дорохова в ширине красных линий 22,0 м (участки № 76, 77, 88)	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.6	Реконструкция улицы местного значения – проектируемого проезда № 5287 в ширине красных линий 20,0 м (участок № 63)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.7	Реконструкция улицы местного значения – Верейской улицы с переменной шириной в красных линиях 15,0_36,0 м (участки № 62, 79)	км	0,50 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,50 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.2.8	Реконструкция улицы местного значения – Верейской улицы с переменной шириной в красных линиях 28,0 м (участки № 80, 81)	км	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,25 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
2.3	Внутриквартальные проезды, в том числе:	км	0,92 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,56 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,00 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.3.1	Строительство проектируемого проезда с переменной шириной в красных линиях 13,5–23,0 м (участок № 75)	км	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,24 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.2	Строительство проектируемого проезда с переменной шириной в красных линиях 8,0–17,5 м (участок № 67)	км	0,32 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,32 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3.3	Строительство проектируемого проезда в ширине красных линий 15,0 м (участок № 70)	км	0,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,36 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
2.3.4	Организация разворотной площадки для маршрутов наземного городского пассажирского транспорта (участок № 36)	кол-во объектов	1	1	-	-
3	Развитие инженерного обеспечения территории:					
3.1	Электроснабжение, в том числе:					

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
3.1.1	Перекладка кабельной линий электропередачи 110 кВ	км	0,55 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,55 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.2	Перекладка кабельной линий электропередачи 220 кВ	км	0,95 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,95 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.3	Строительство опор воздушных линий электропередачи 110 кВ (участки № 30, 31, 32, 33, 34)	шт	5	5	-	-
3.1.4	Перекладка кабельной линии электропередачи 110 кВ	км	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,30 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.5	Перекладка кабельной линий электропередачи 110 кВ	км	0,55 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,55 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-



№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
3.1.6	Перекладка воздушной линии электропередачи 110 кВ	км	0,43 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,43 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	-
3.1.7	РТП (участки № 23, 24)	кол-во объектов	3	-	3	-
3.1.8	ТП (участки № 21, 25, 26, 28)	кол-во объектов	4	2	2	-
3.1.9	РТП, ТП (участок № 27)	кол-во объектов	2	-	-	2
3.2	Газоснабжение, в том числе:					
3.2.1	ГРП (участок № 20)	кол-во объектов	1	1	-	-
4	Мероприятия по охране окружающей среды:					
4.1	Разработка проектов по прекращению существования СЗЗ от производственно-складской базы, расположенной по адресу: Рябиновая улица, владение 21, складской территории, расположенной по адресу: проектируемый проезд № 5290, складского комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, вл. 3	шт.	3	3	-	-
4.2	Разработка проекта по сокращению СЗЗ от объекта по ремонту и техническому обслуживанию летательных аппаратов и двигателей летательных аппаратов, расположенного по адресу: Верейская улица, владение 39, автомайки, расположенной по адресу: Аминьевское шоссе, владение 3А, завода по изготовлению резиново-технических изделий, расположенного по адресу: улица Генерала Дорохова, дом 6, строения 32, производственного объекта, расположенного по адресу: Рябиновая улица, владение 17, корпус 1	шт.	4	3	1	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номера участков территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации		
				1 этап	2 этап	3 этап
1	2	3	4	5	6	7
4.3	Разработка и реализация застройщиком мероприятий по сокращению СЗЗ от объекта метродепо, расположенного по адресу: Верейская улица, земельный участок 5А	шт.	1	1	-	-
4.4	Разработка проекта СЗЗ для планируемого к размещению пожарного депо (участок № 22)	шт.	1	1	-	-
5	Мероприятия по благоустройству территории:					
5.1	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46)	га	2,99	0,64	1,72	0,63
5.2	Благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе устройство проездов, велодорожек, пешеходных зон (участки № 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112)	га	4,10	3,16	0,41	0,53

**1.3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов капитального строительства»**  
к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка территории на чертеже	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства <sup>1</sup>	Площадь участка, га	Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м.	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-места	Примечание
1	1.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.3, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3	0,88	76,25	-	-	Общественно-жилой комплекс с подземным гаражом в составе ВГК № 1, в том числе:	67,100	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 394 машино-места

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							жилая часть	56,500			
							нежилая часть	10,600			
							Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 1, в том числе:	102,020			
							жилая часть	94,580			
							нежилая часть, в том числе:	7,440			
							- помещения центра творчества;	не менее 0,050			
							- помещения предприятий торговли;	не менее 0,442			
							- помещения предприятий бытового обслуживания;	не менее 0,162			
							- помещения предприятий общественного питания;	не менее 0,191			
							- помещения предприятий объектов культуры и досуга;	не менее 0,605			
							- помещения детской школы искусств;	не менее 0,200			
							- помещения филиала дворца детско-юношеского творчества	не менее 0,339			
2	2.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,47	69,40	-	-			Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 495 машино-мест Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «открытые» - 1888 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	3.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,37	83,44	-	-	Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2, в том числе:  жилая часть  нежилая часть, в том числе: - помещения центра творчества; - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения предприятий общественного питания; - помещения филиала дворца детско- юношеского творчества; - помещения объектов городских служб	114,310  110,355 3,955 не менее 0,250 не менее 0,442 не менее 0,162 не менее 0,191 не менее 0,100 не менее 0,100	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - на 690 машино-мест. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «Укрытые» - 2582 места. Установка электроприводы на оповещения на кровле здания
4	4.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3	0,91	109,80	-	-	Многоквартирный дом со встроенно- пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 2, в том числе:  жилая часть	99,919  96,169	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 440 машино-мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть, в том числе: - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения предприятий общественного питания; - помещения детской школы искусств	3,750 не менее 0,442 не менее 0,162 не менее 0,192 не менее 0,190			
							Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом в составе ВГК № 3, в том числе: жилая часть	167,000 156,000			
5	5.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3	1,88	88,83	-	-	- помещения объектов спорта; - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения предприятий общественного питания; - помещения детской школы искусств; - помещения филиала дворца детско-юношеского творчества	не менее 4,081 не менее 0,530 не менее 0,195 не менее 0,229 не менее 0,204 не менее 0,200	Технические помещения	-	Емкость подземного гаража - 685 машино-мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,88	105,32	-	-	Общественно-жилой комплекс с подземным гаражом в составе ВГК № 3, в том числе:  жилая часть  нежилая часть, в том числе: - помещения центра творчества; - помещения объектов спорта; - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения предприятий общественного питания; - помещения предприятий культуры и досуга; - помещения детской школы искусств; - помещения филиала дворца детско-юношеского творчества;	198,000  171,600  26,400 не менее 0,570 не менее 0,802 не менее 0,531 не менее 0,195 не менее 0,229 не менее 1,585 не менее 0,408 не менее 0,400	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 834 машино-места. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» - 4095 мест Установка электросирыны оповещения на кровле здания



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	7.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	3,06	70,25	-	-	- помещения объектов городских служб  ВГК № 4 с двумя подземными гаражами, в том числе: жилая часть нежилая часть, в том числе: - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения предприятий общественного питания; офисный центр	не менее 0,580  214,959  149,800 65,159 не менее 0,531 не менее 0,195 не менее 0,230 59,859	Технические помещения, два подземных гаража	-	Емкость подземных гаражей – 1335 машино-мест. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» - 1872 места
8	8.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	2,73	91,91	-	-	ВГК № 5 с двумя подземными гаражами, в том числе: жилая часть нежилая часть, в том числе: - помещения центра творчества; - помещения объектов спорта; - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания;	250,905 225,244 25,661 не менее 0,200 не менее 3,559 не менее 1,062 не менее 0,389	Технические помещения, два подземных гаража	-	Емкость подземных гаражей – 1239 машино-мест. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» - 2816 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							8 - помещения предприятий общественного питания - помещения детской школы искусств; - помещения филиала дворца детско-юношеского творчества; - помещения объектов городских служб	9 не менее 0,458 не менее 0,408 не менее 0,551 не менее 0,390	10	11	12
9	9.1	3.5.1	1,22	9,88	-	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование и общее образование)	12,056	Технические помещения	-	525 мест (дошкольное образование на 175 мест, общее образование на 350 мест)
10	10.1	3.5.1	2,81	10,12	-	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование и общее образование)	28,444	Технические помещения	-	1425 мест (дошкольное образование на 275 мест, общее образование на 1150 мест)
11	11.1	3.5.1	0,95	8,60	-	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	8,167	Технические помещения	-	300 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	12.1	3.4.1, 3.6, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,87	12,26	-	-	Многофункциональный комплекс с медицинским центром и подземным гаражом	10,667	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража – 201 машино-место
13	13.1	3.9.3, 8.1	1,03	13,40	-	-	Научно- производственный объект	13,800	Технические помещения	22	-
14	14.1	3.1.1, 4.1, 4.4, 4.6, 5.1.2	0,13	5,38	-	-	Офисный центр с пристроенным ЦТП	0,700	Технические помещения, в соответствии с технологичес кими требованиями	-	-
15	15.1	3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 8.3	1,02	112,51	-	-	Офисный центр с подземным гаражом в составе ВГК № 2, в том числе: - помещения объектов городских служб	114,758 не менее 0,270	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 899 машино-мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							- помещения объектов спорта	не менее 3,218			
16	16.1	3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2	0,97	52,61	-	-	Офисный центр с подземным гаражом	51,036	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 503 машино-места
17	17.1	3.6.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2	0,62	68,12	-	-	Офисный центр с подземным гаражом	42,234	Технические помещения, подземный гараж	-	Емкость подземного гаража - 321 машино-место



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	20.1	3.1.1	0,01	-	-	-	ГРП	Определяется на последней стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
21	21.1	3.1.1	0,02	-	-	-	ТП	Определяется на последней стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
22	22.1	8.3	1,47	1,59	-	-	Пожарное дело	2,330	В соответствии с технологическими требованиями	12	Пожарное дело второго типа на 6 автомобилей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	23.1	3.1.1	0,03	-	-	-	РТП	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
24	24.1	3.1.1	0,03	-	-	-	РТП	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
25	25.1	3.1.1	0,02	-	-	-	ТП	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								нормативами			
26	26.1	3.1.1	0,02	-	-	-	ТП	Определяется на последней стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
27	27.1	3.1.1	0,03	-	-	РТП, ТП	Определяется на последней стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с технологическими требованиями	-	-	-
28	28.1	3.1.1	0,01	-	-	ТП	Определяется на последней стадии проектирования	В соответствии с технологическими требованиями	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	29.1	4.9.1.3, 4.9.1.4	0,1163	13,00	-	-	Объекта автосервиса	1,5119	Технические помещения	-	-
30	-	3.1.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
31	-	3.1.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
32	-	3.1.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
33	-	3.1.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
34	-	3.1.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
35	35.1	3.2.2, 3.8.1	0,44	64,93	-	-	Объект государственного управления и оказания социальной помощи населению	28,567	Технические помещения	-	-
36	-	7.2	0,29	-	-	-	-	-	-	-	-
37	-	12.0.2	0,10	0	0	0	-	-	-	-	-
38	-	12.0.2	1,31	0	0	0	-	-	-	-	-
39	-	12.0.2	0,41	0	0	0	-	-	-	-	-
40	-	12.0.2	0,16	0	0	0	-	-	-	-	-
41	-	12.0.2	0,15	0	0	0	-	-	-	-	-
42	-	12.0.2	0,22	0	0	0	-	-	-	-	-
43	-	12.0.2	0,33	0	0	0	-	-	-	-	-
44	-	12.0.2	0,05	0	0	0	-	-	-	-	-
45	-	12.0.2	0,23	0	0	0	-	-	-	-	-
46	-	12.0.2	0,02	0	0	0	-	-	-	-	-
47	-	7.2.2, 12.0.1	0,06	-	-	-	-	-	-	-	-
48	-	7.2.2, 12.0.1	0,12	-	-	-	-	-	-	-	-

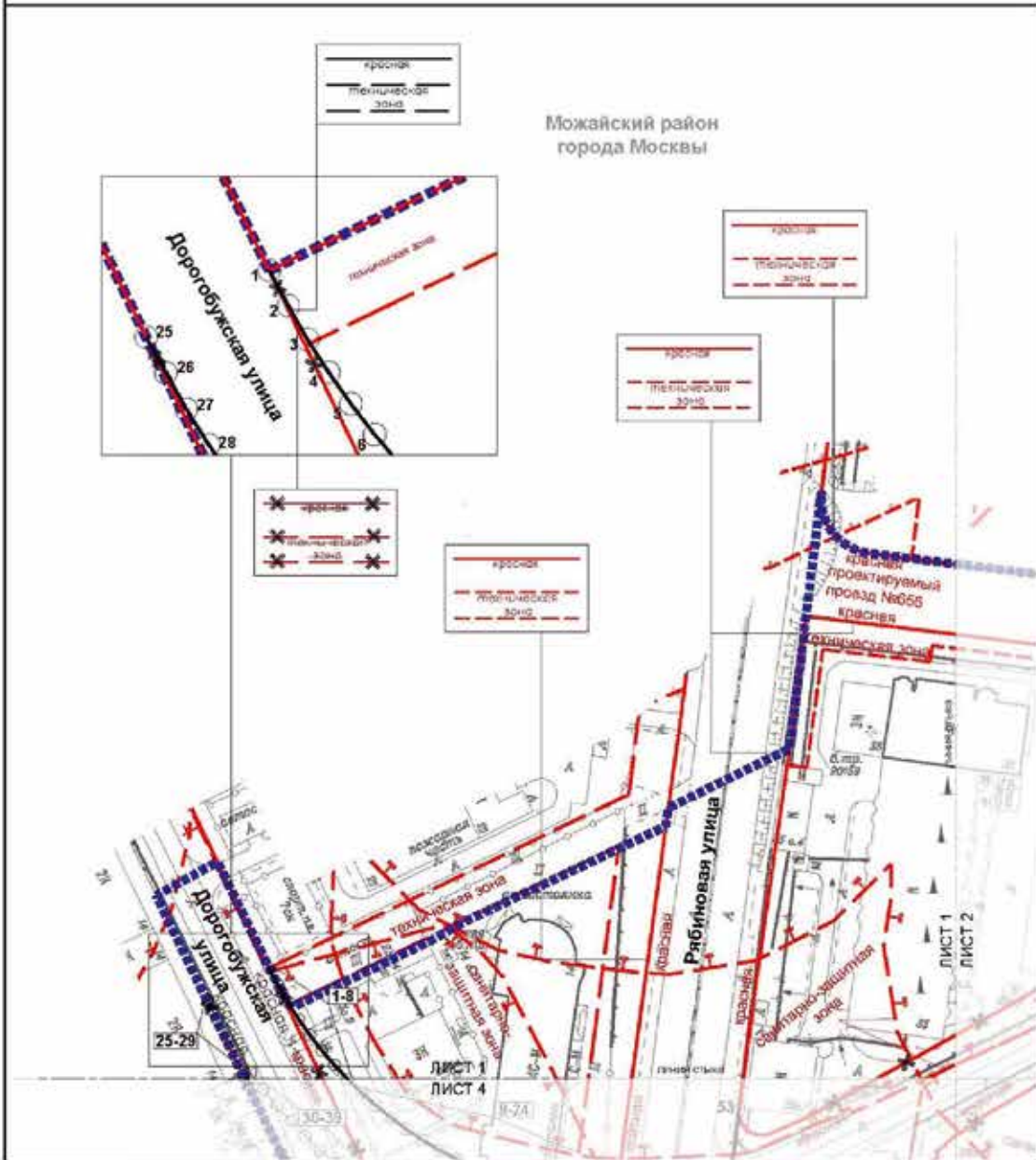


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
80	-	12.0.1	0,46	-	-	-	-	-	-	-	-
81	-	12.0.1	0,22	-	-	-	-	-	-	-	-
82	-	7.2.2, 12.0.1	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-
83	-	7.2.2, 12.0.1	1,31	-	-	-	-	-	-	-	-
84	-	7.2.2, 12.0.1	1,18	-	-	-	-	-	-	-	-
85	-	12.0.1	0,34	-	-	-	-	-	-	-	-
86	-	7.2.2, 12.0.1	0,48	-	-	-	-	-	-	-	-
87	-	7.2.2, 12.0.1	1,53	-	-	-	-	-	-	-	-
88	-	7.2.2, 12.0.1	0,63	-	-	-	-	-	-	-	-
89	-	7.2.2, 12.0.1	9,35	-	-	-	-	-	-	-	-
90	-	12.0.2	0,02	0	0	0	-	-	-	-	-
91	-	12.0.2	0,03	0	0	0	-	-	-	-	-
92	-	12.0.1, 12.0.2	0,01	0	0	0	-	-	-	-	-
93	-	12.0.1, 12.0.2	0,91	0	0	0	-	-	-	-	-
94	-	12.0.2	0,88	0	0	0	-	-	-	-	-
95	-	12.0.1, 12.0.2	0,06	0	0	0	-	-	-	-	-
96	-	12.0.1, 12.0.2	0,08	0	0	0	-	-	-	-	-
97	-	12.0.2	0,15	0	0	0	-	-	-	-	-
98	-	12.0.1, 12.0.2	0,02	0	0	0	-	-	-	-	-
99	-	12.0.1, 12.0.2	0,49	0	0	0	-	-	-	-	-
100	-	12.0.2	0,16	0	0	0	-	-	-	-	-
101	-	12.0.2	0,51	0	0	0	-	-	-	-	-
102	-	12.0.2	0,11	0	0	0	-	-	-	-	-
103	-	12.0.1, 12.0.2	0,09	0	0	0	-	-	-	-	-
104	-	12.0.1, 12.0.2	0,25	0	0	0	-	-	-	-	-
105	-	12.0.2	0,10	0	0	0	-	-	-	-	-
106	-	12.0.2	0,01	0	0	0	-	-	-	-	-
107	-	12.0.2	0,02	0	0	0	-	-	-	-	-
108	-	12.0.1	0,02	-	-	-	-	-	-	-	-
109	-	12.0.1	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-
110	-	12.0.1, 12.0.2	0,09	0	0	0	-	-	-	-	-
111	-	12.0.2	0,01	0	0	0	-	-	-	-	-
112	-	12.0.1, 12.0.2	0,03	0	0	0	-	-	-	-	-

1 – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

1.4. Чертеж "План красных линий"

Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 1 из 39

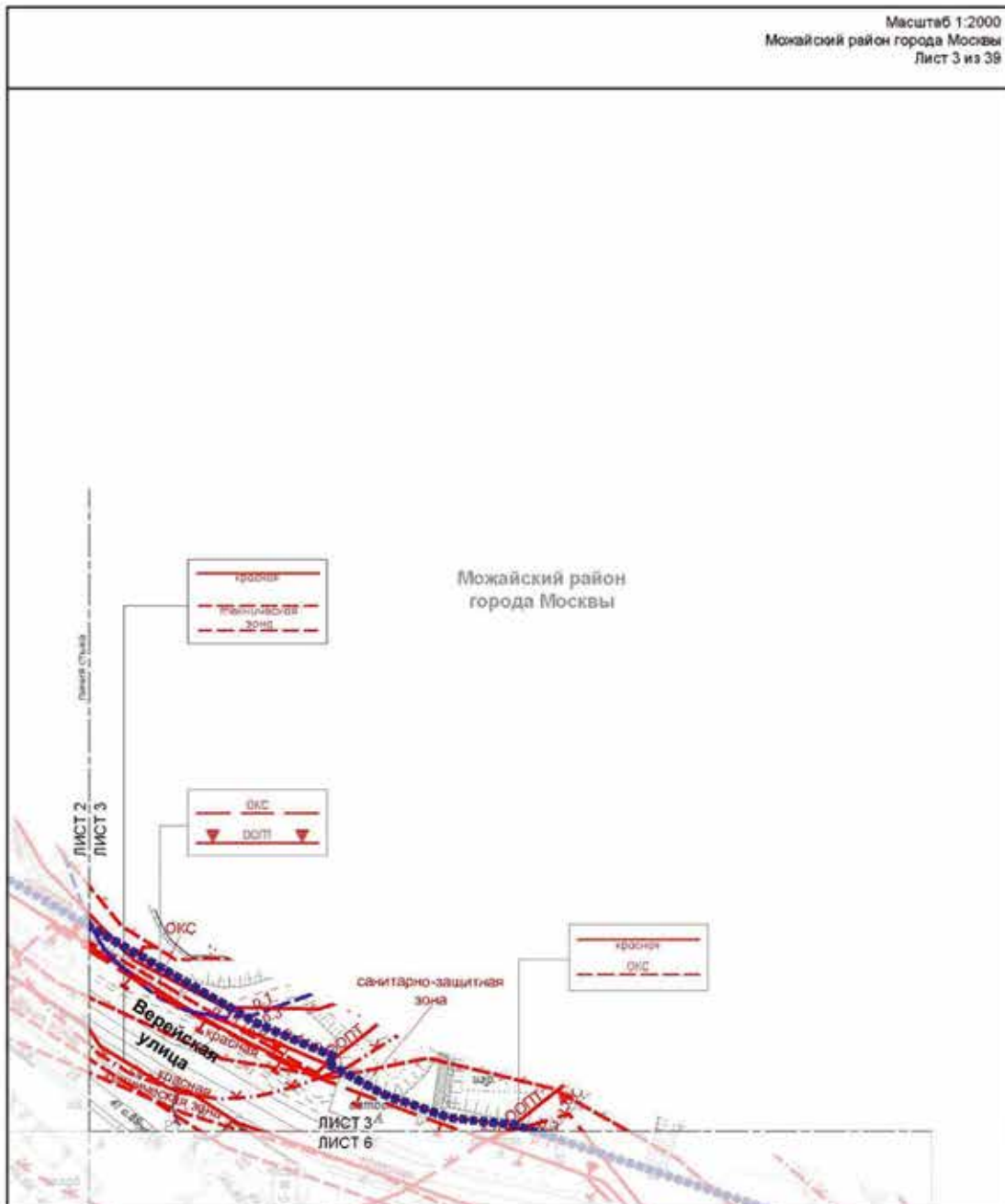


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНЦЫ:**
- подготовок проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы зон затопления
  - границы водооградных зон

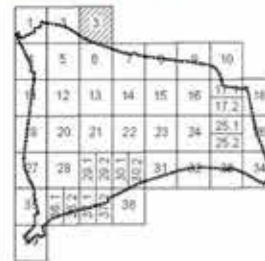
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий



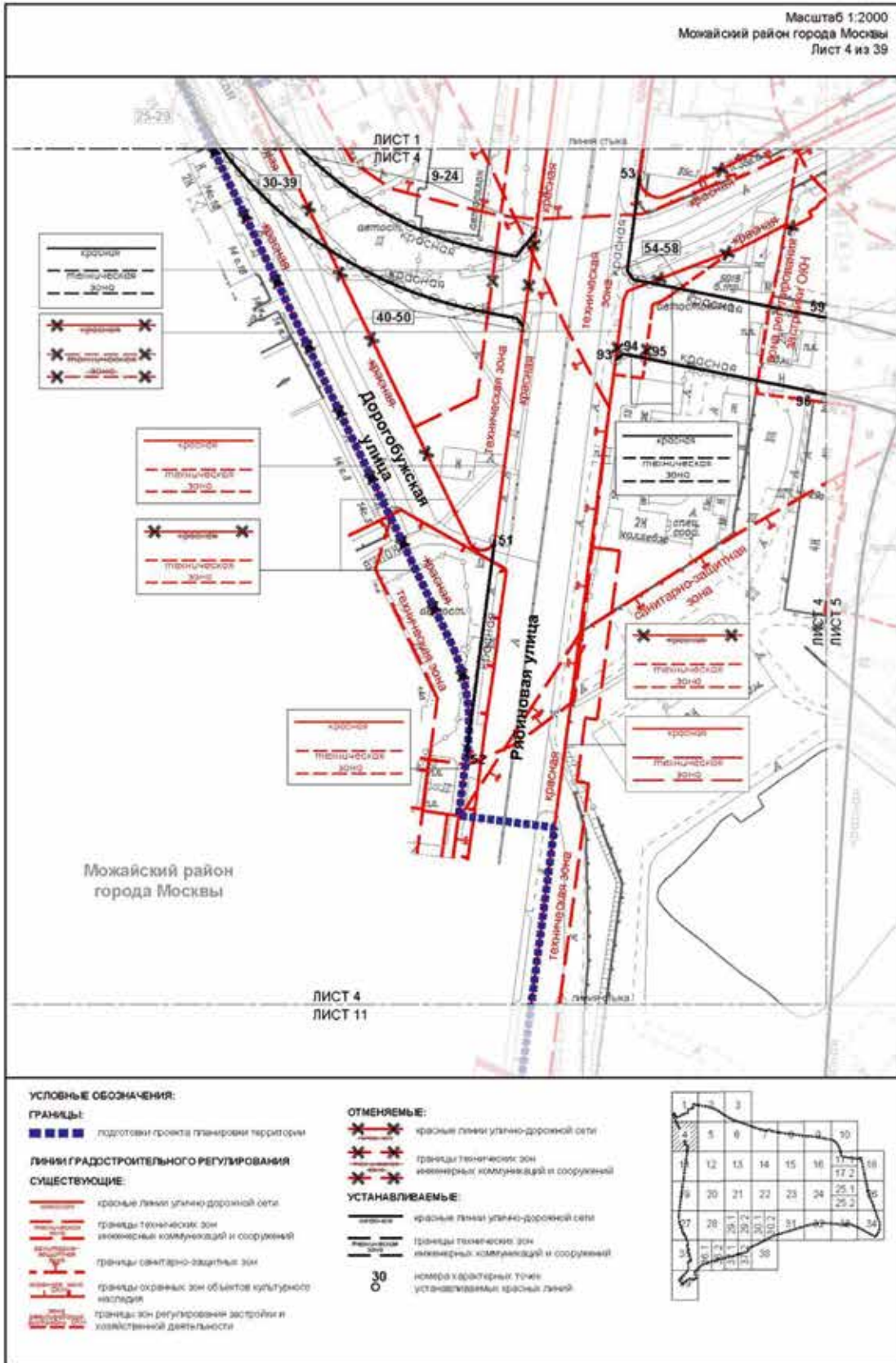


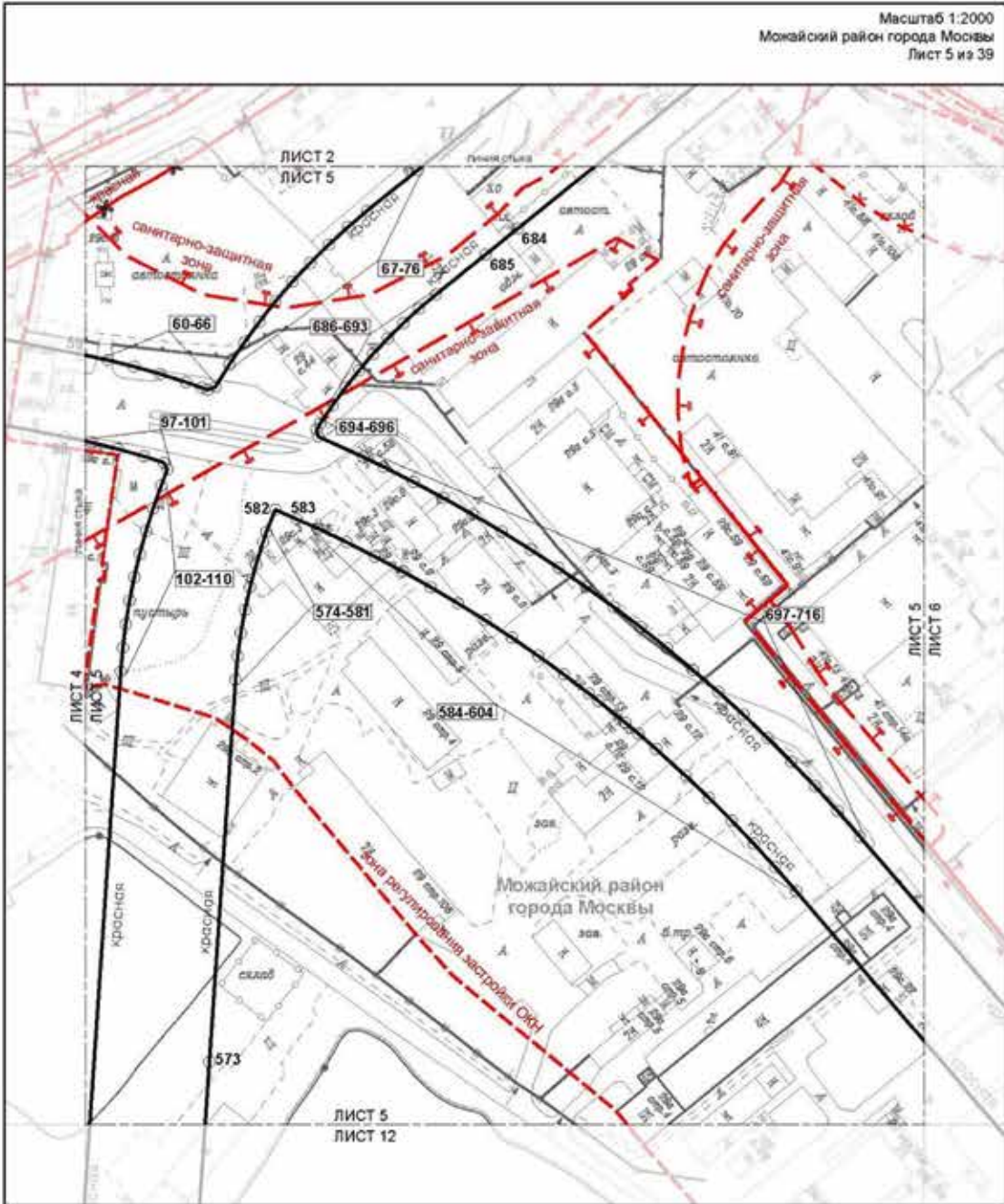


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технико-экономических зон и инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы зон затопления
  - границы прибрежных защитных полос
  - границы береговых полос
  - границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

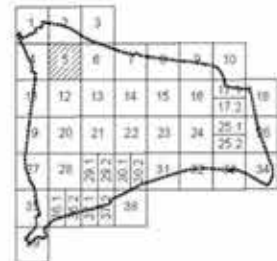
- границы санитарно-защитной зоны
- границы водораздела
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- границы линии узко-дорожной сети

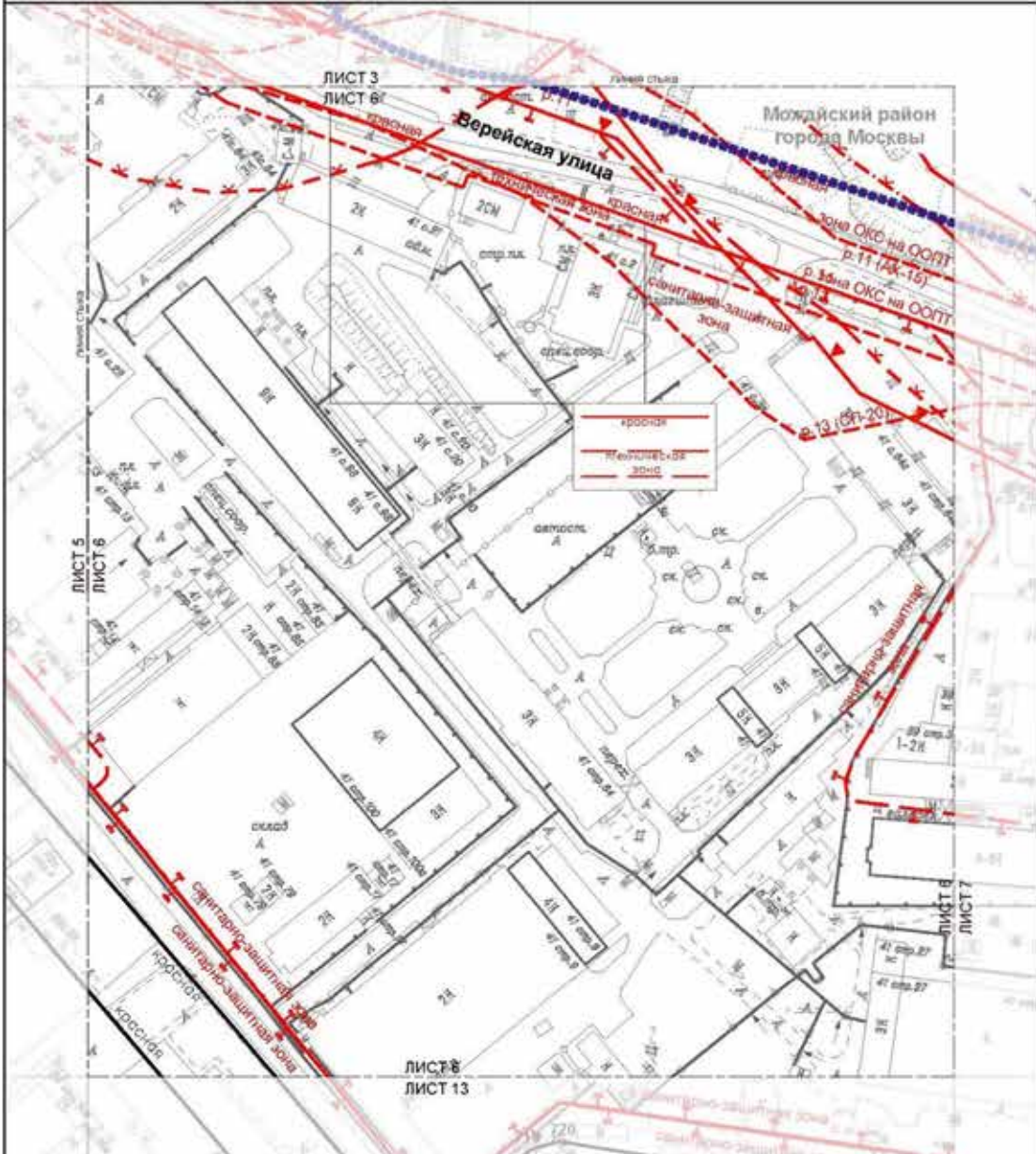
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии узко-дорожной сети
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 6 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

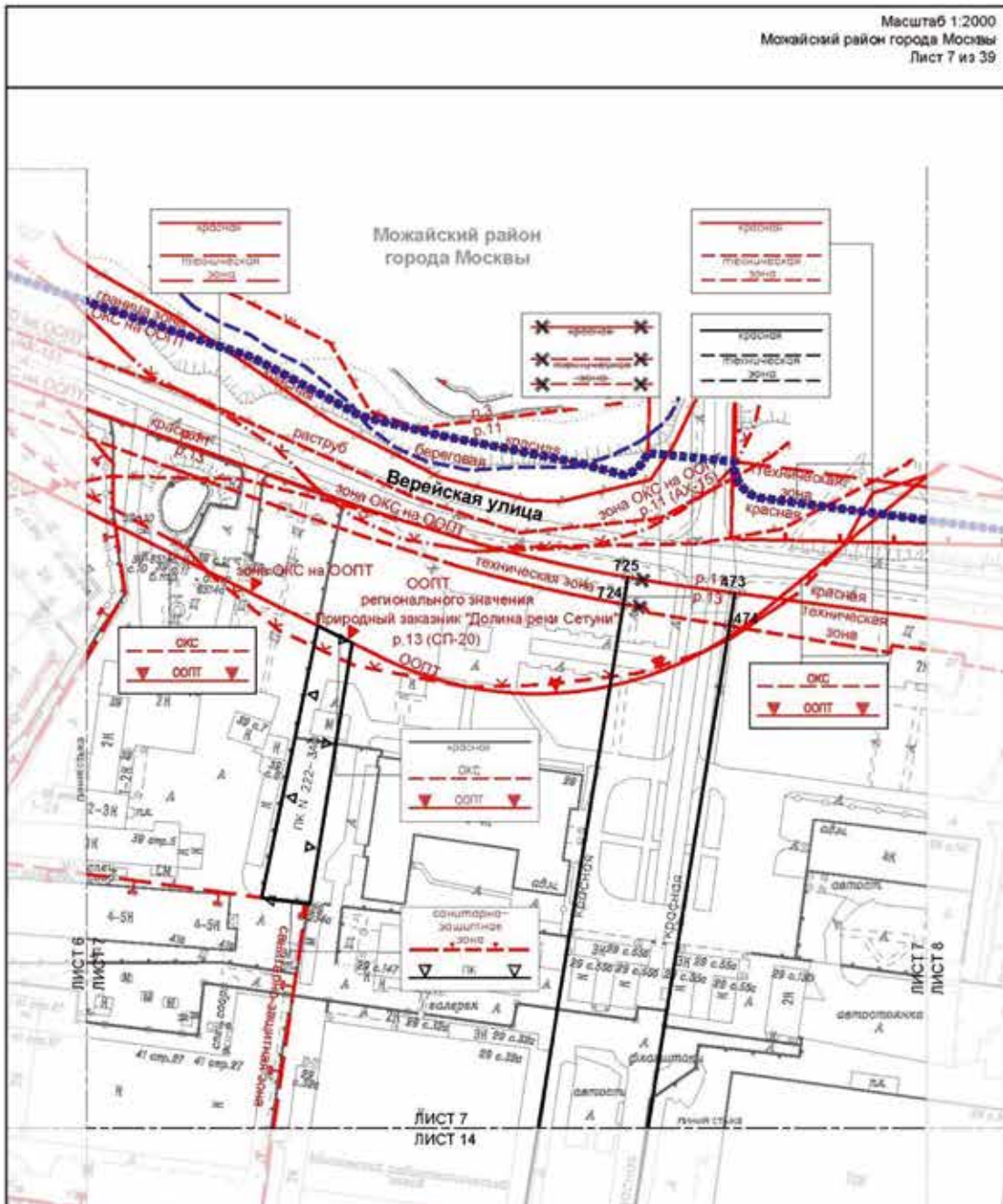
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон, геометрии коммунальной и инженерной сетей
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон затопления
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных защитных полос

**ГРАНЦЫ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ**

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

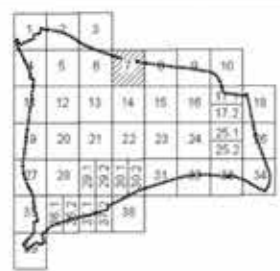
- красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40



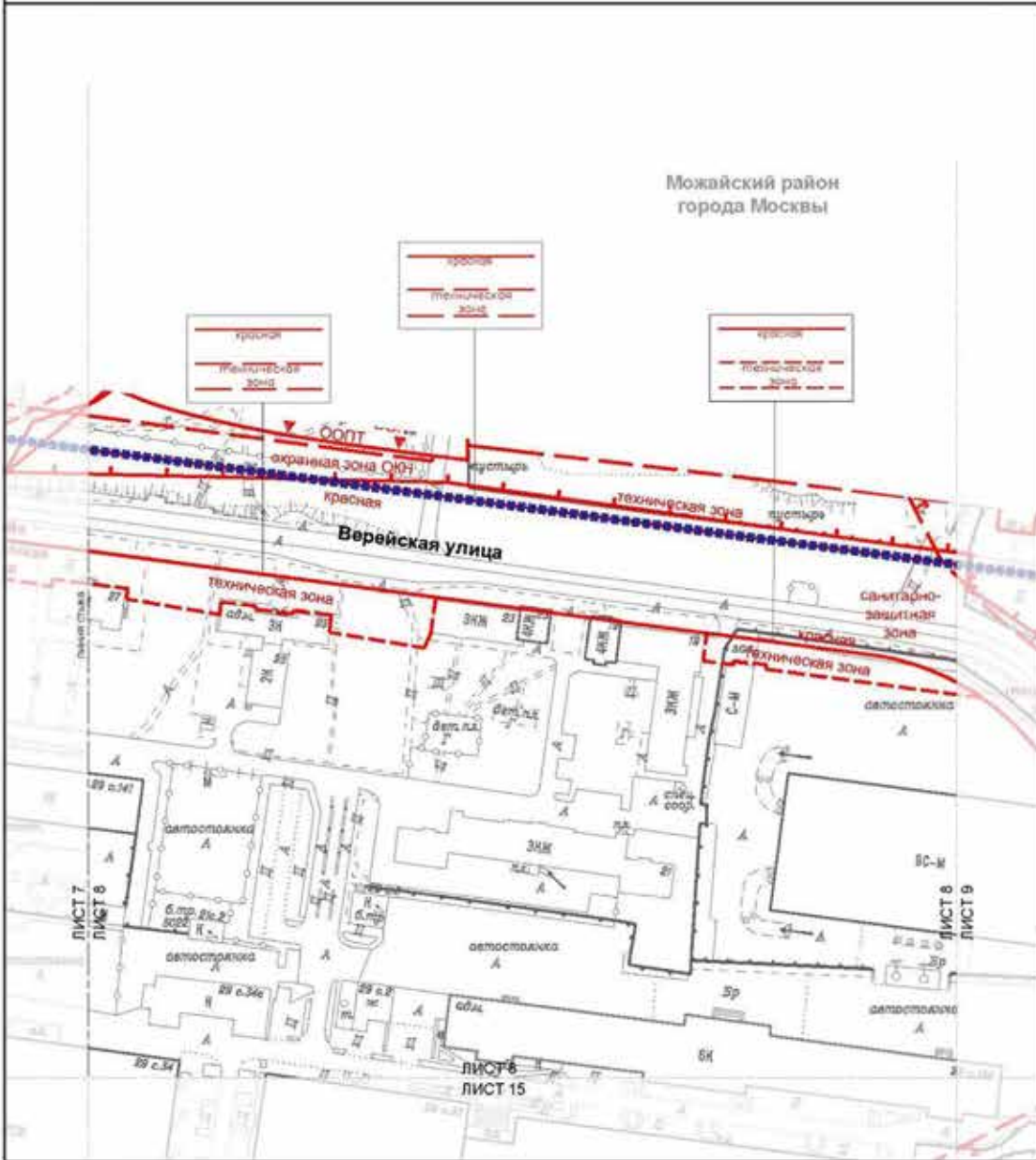
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНЬДЬ:**
- подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы охранных зон объектов культурного наследия
  - границы особо охраняемых природных территорий
  - границы водоохраных зон

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
- 725  
 O





Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 8 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

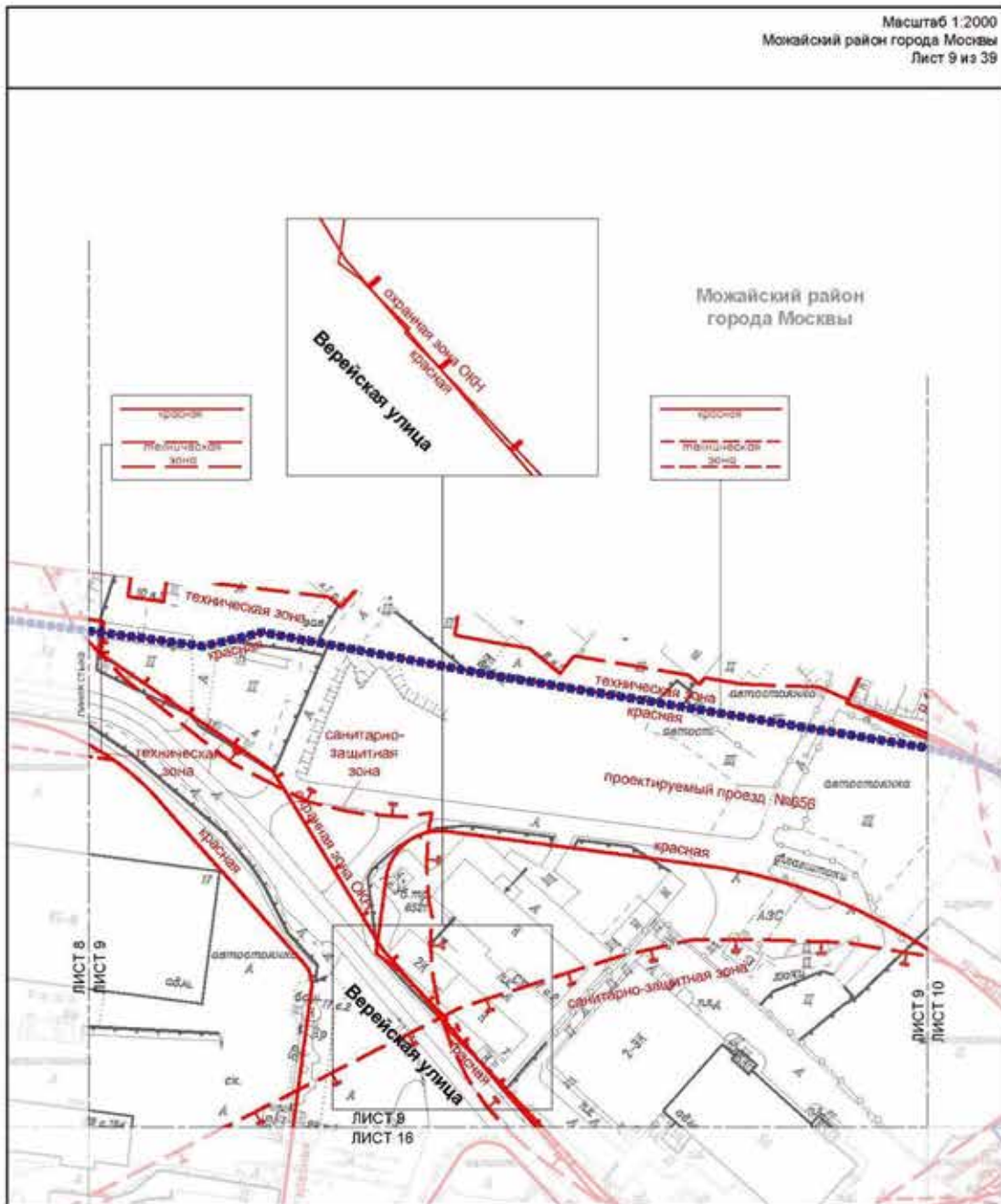
подготовки проекта генерации территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

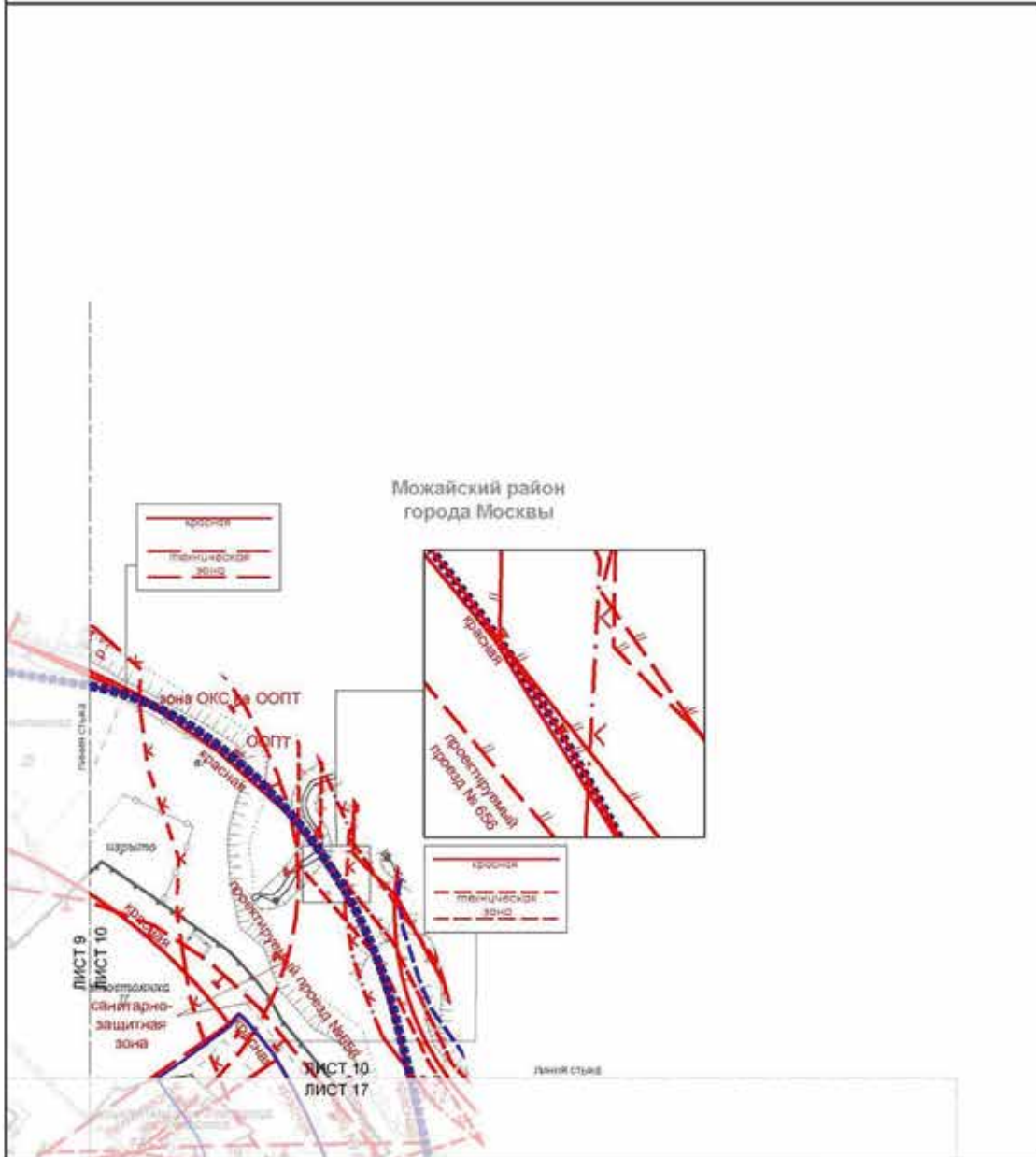
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- границы санитарно-защитных зон



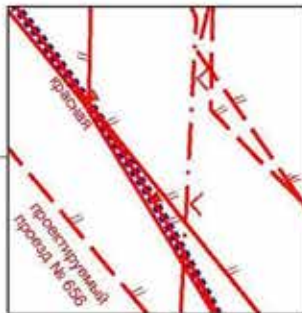


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы линий улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы охранных зон объектов культурного наследия
  - границы санитарно-защитных зон





Можайский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

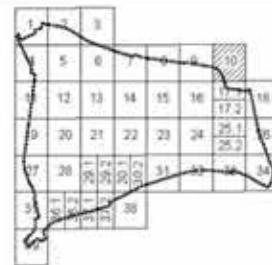
ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

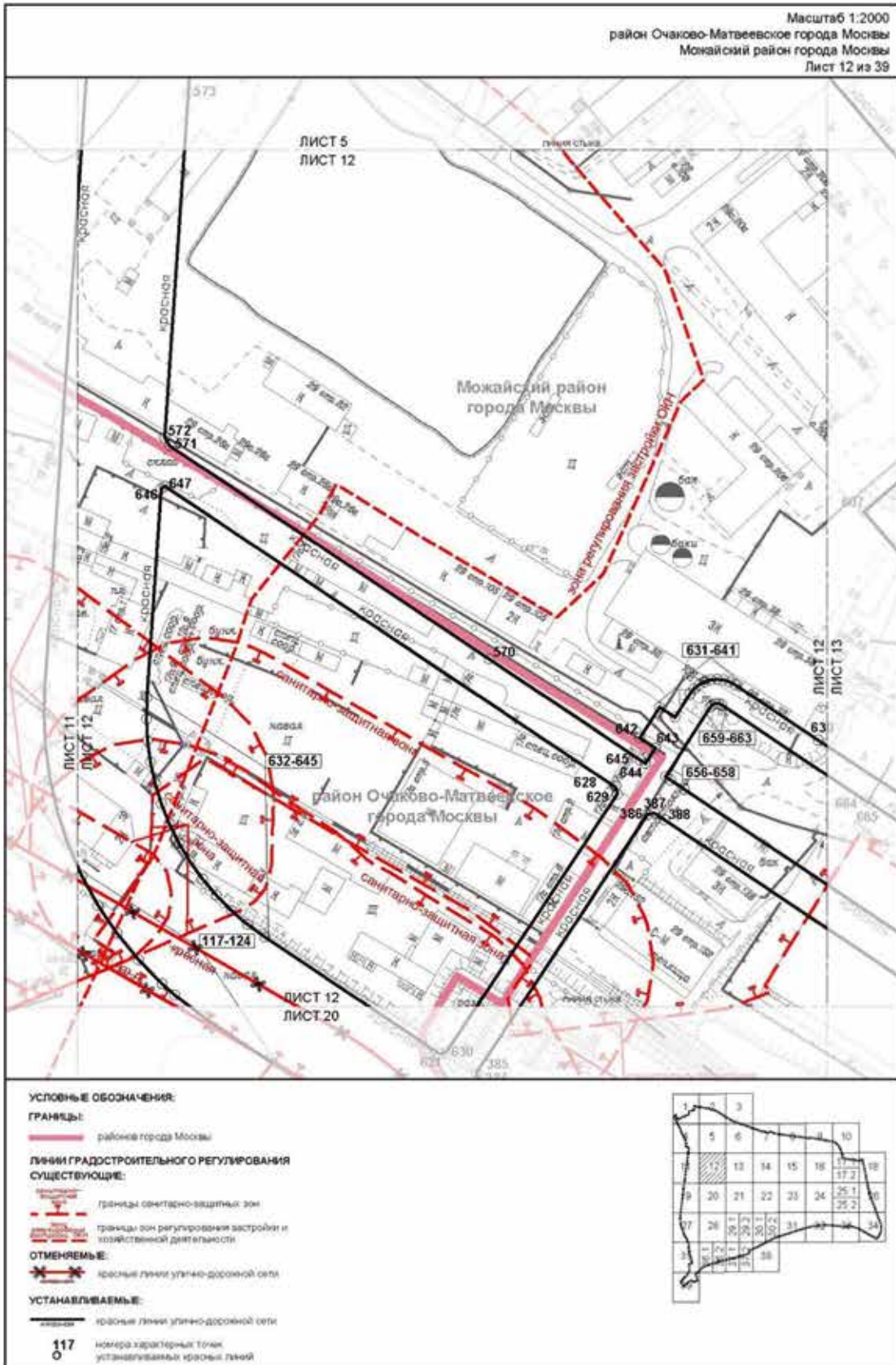
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

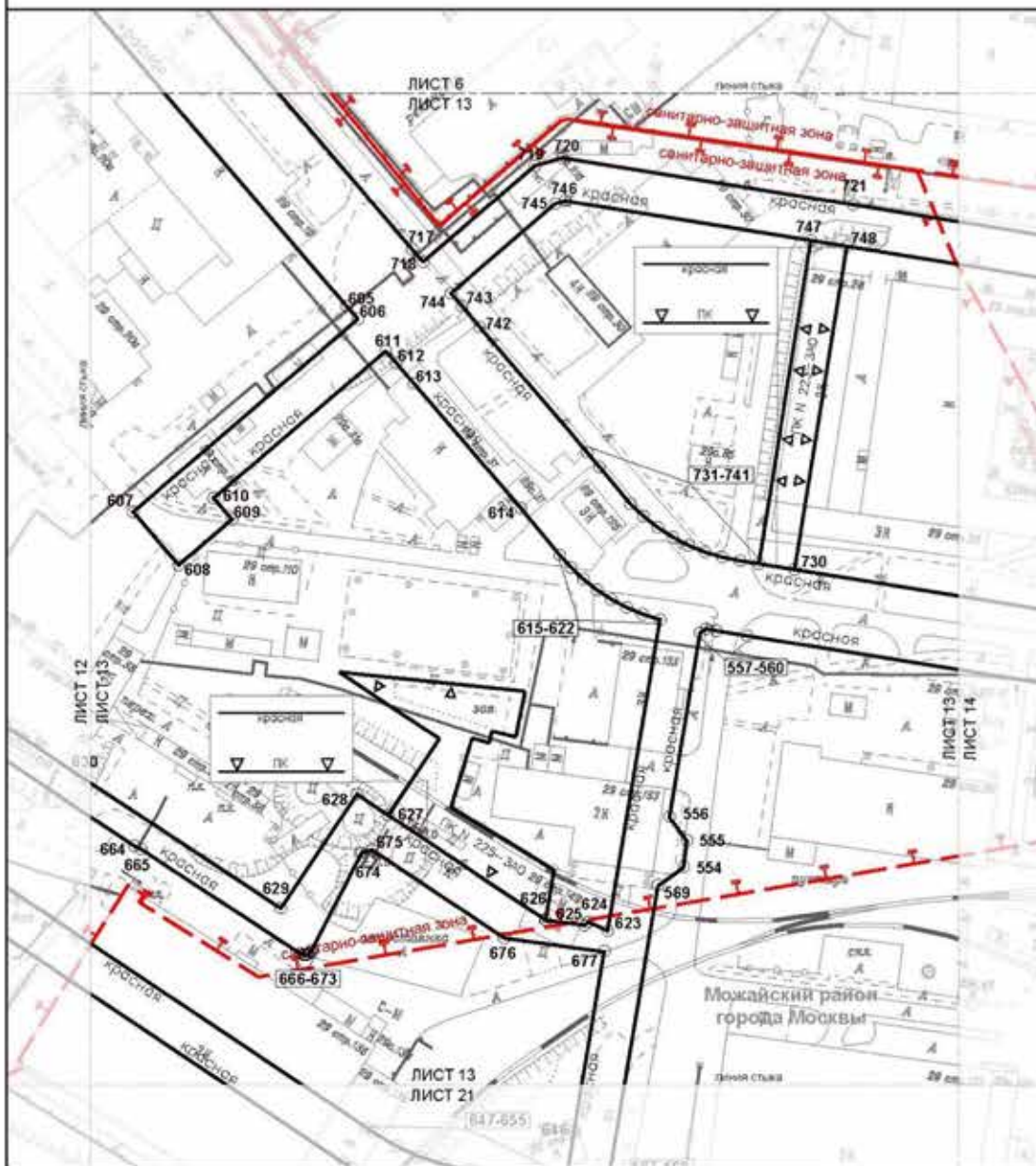
- красные линии улично-дорожной сети
- границы Технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон заповедия
- границы водохозяйственных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы санитарно-защитных зон









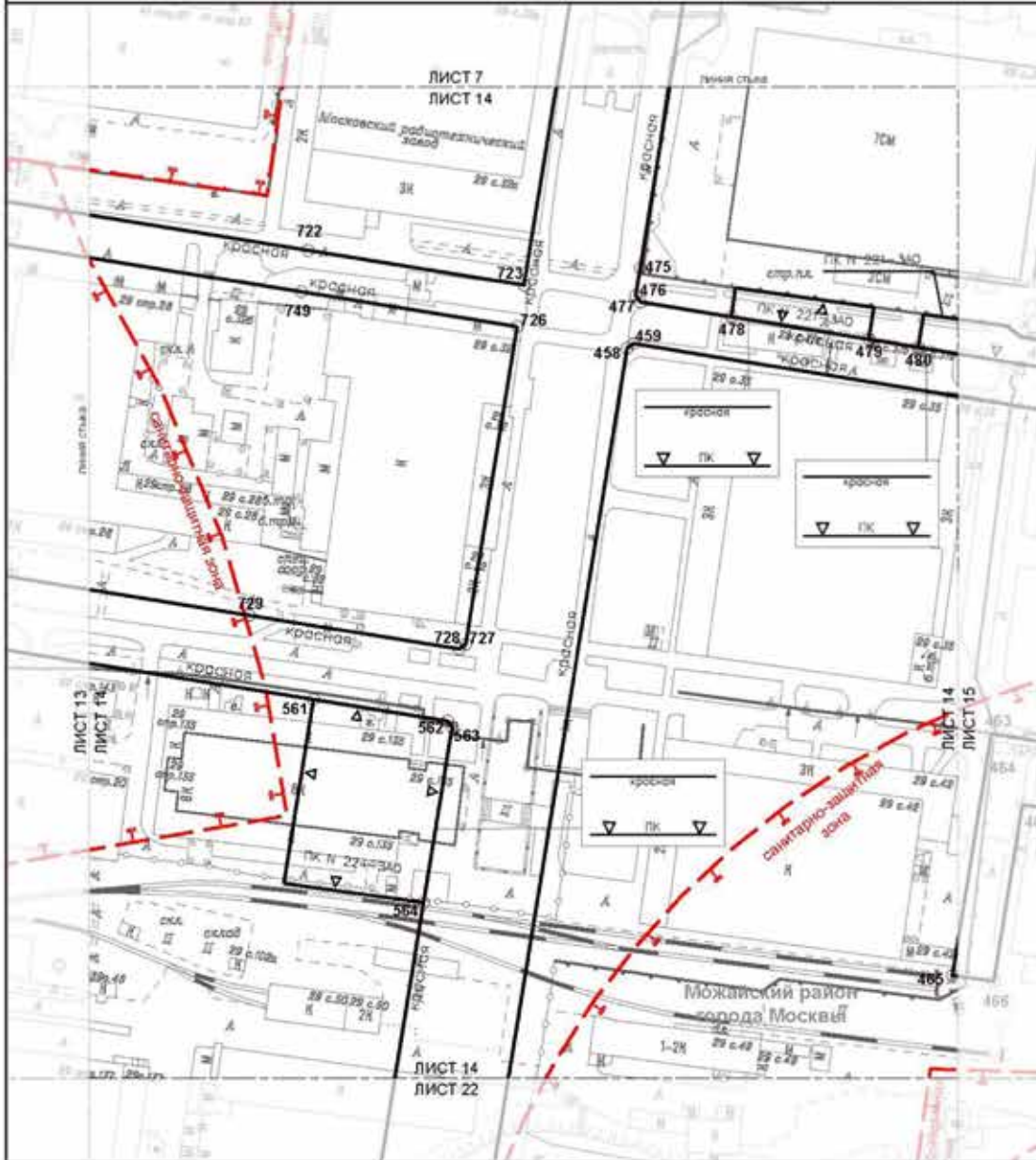


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы санитарно-защитной зоны
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - 600**  
**С** номера характерных точек устанавливаемых красных линий





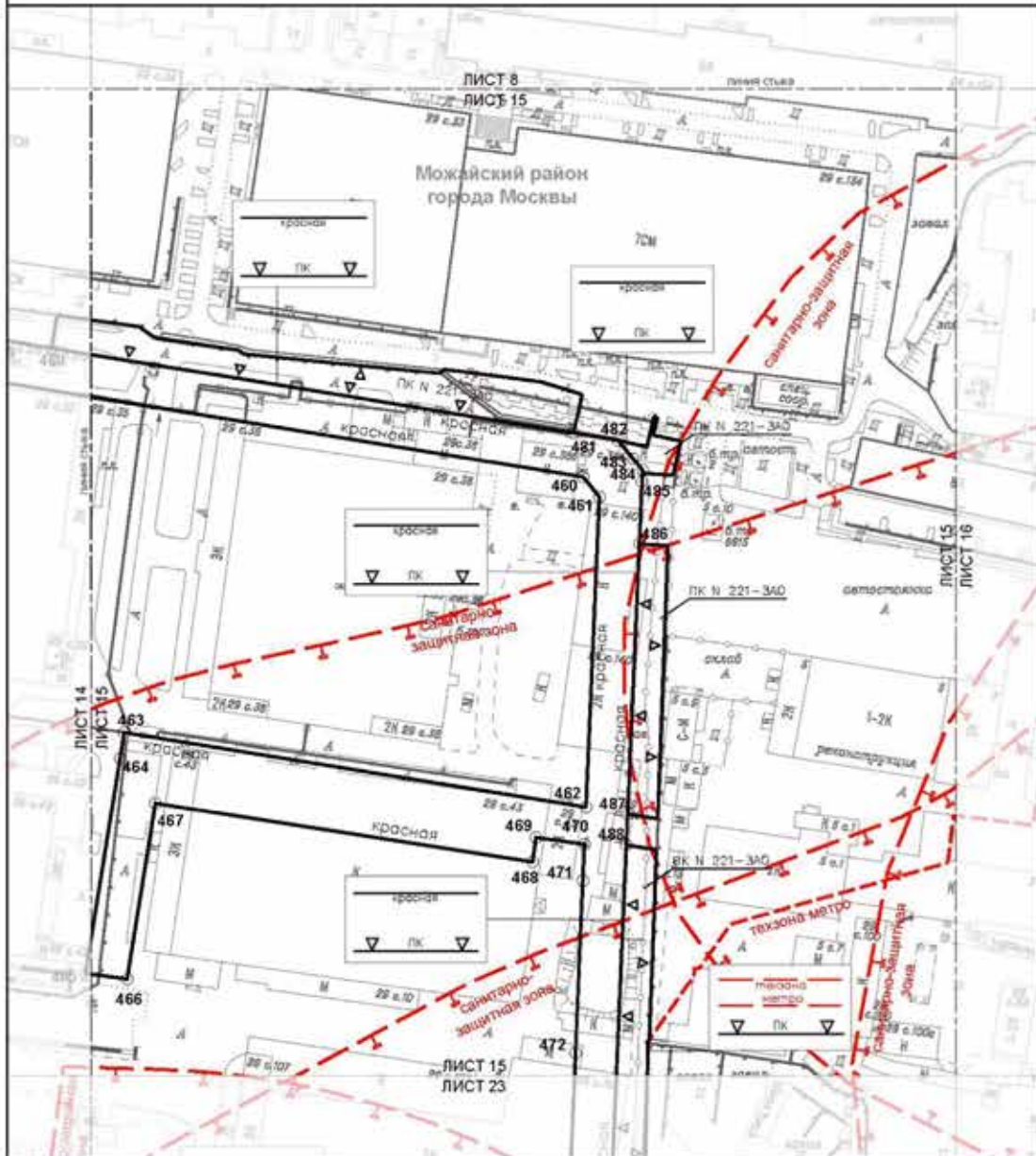
Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 14 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
 ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы санитарно-защитной зоны
  - красные линии узла дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

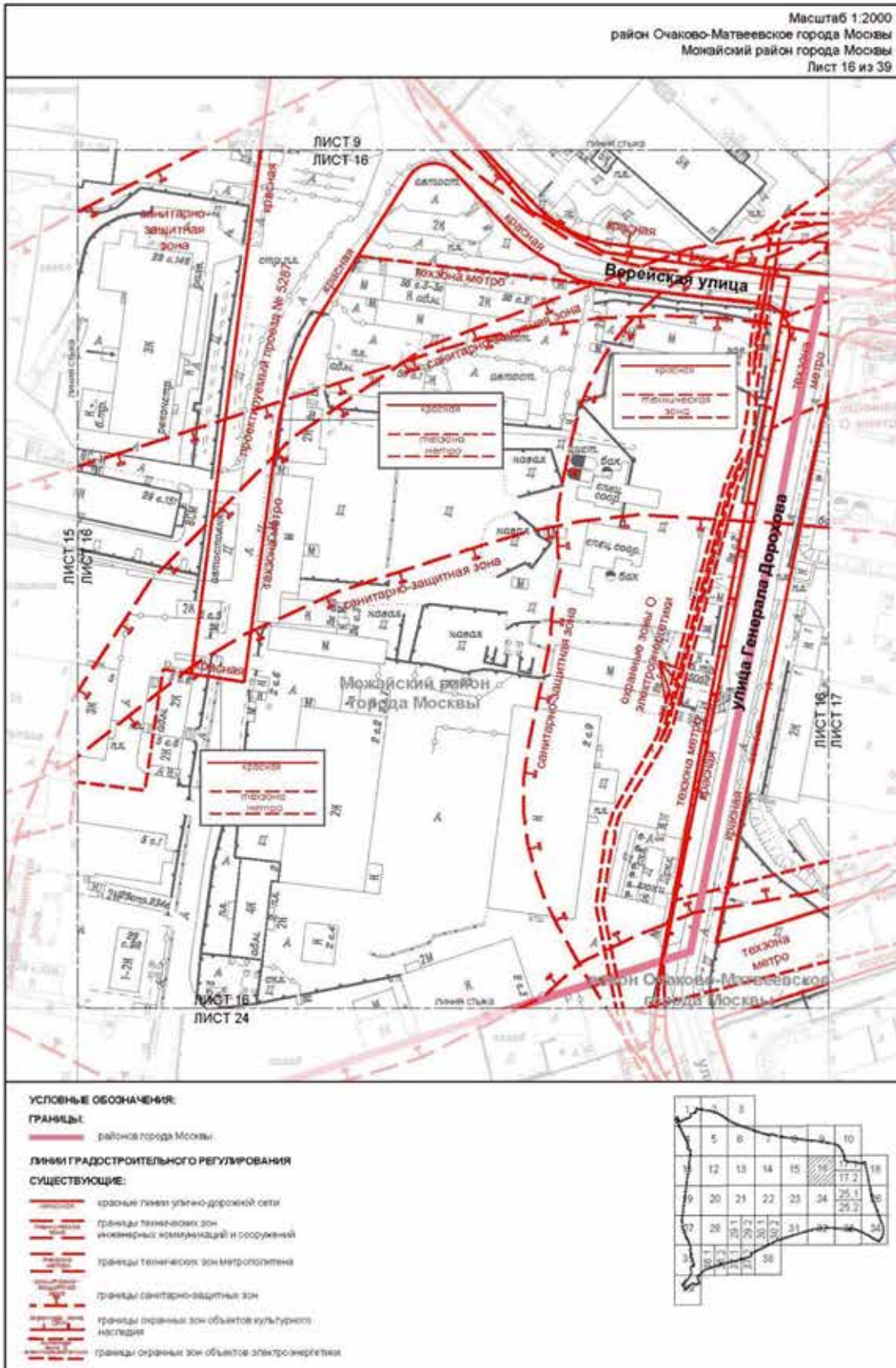
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- границы техноэко-зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон

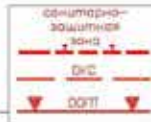
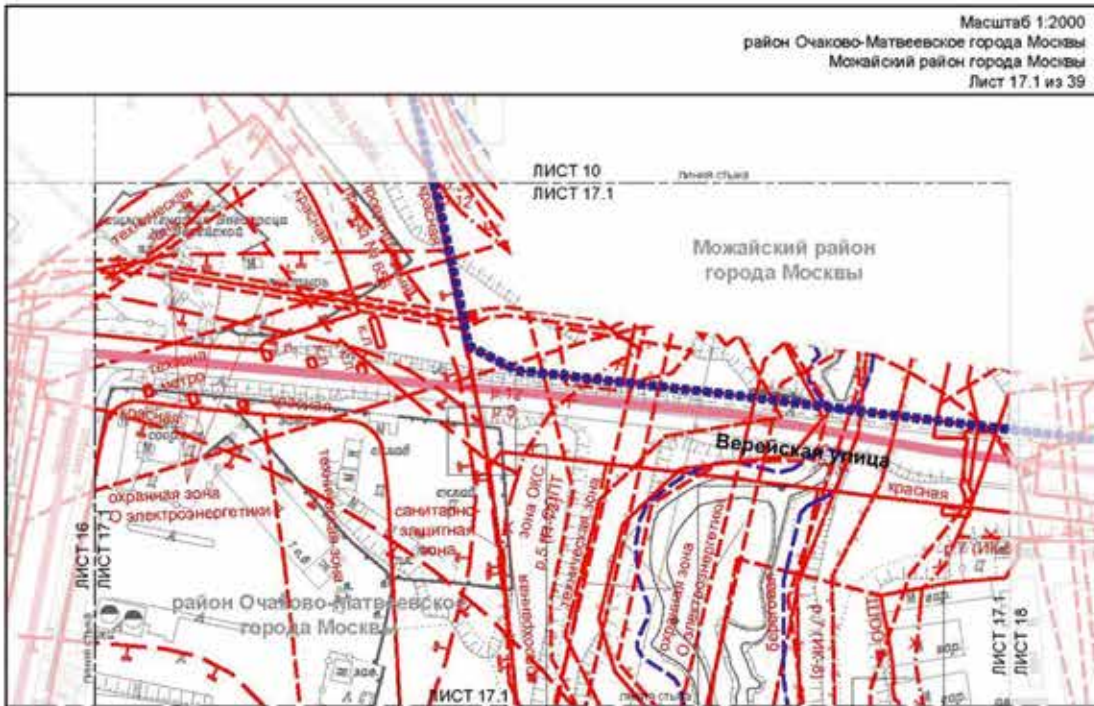
**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 463** номера характерных точек устанавливаемых красных линий









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

подготовки проекта планировки территории

район города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

красные линии улично-дорожной сети

границы зон инженерных коммуникаций и сооружений

границы зон метрополитена

линии застройки

границы санитарно-защитных зон

границы зон затопления

**Зона ОПС**

границы береговой полосы

границы охранных зон объектов электроэнергетики

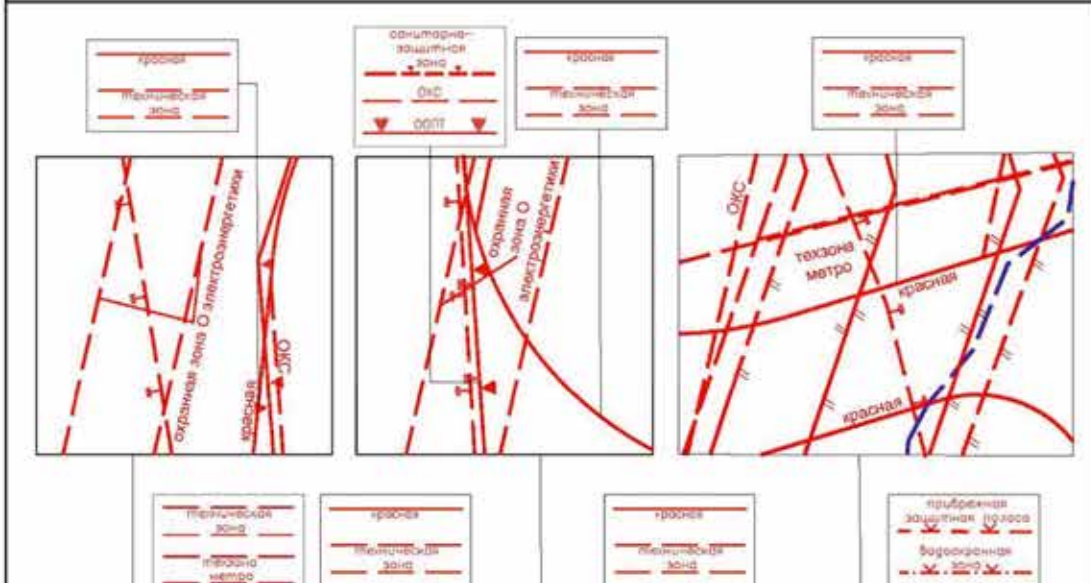
границы прибрежной защитной полосы

границы особо охраняемых природных территорий

границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории



Масштаб 1:2000  
район Счаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 17.2 из 39

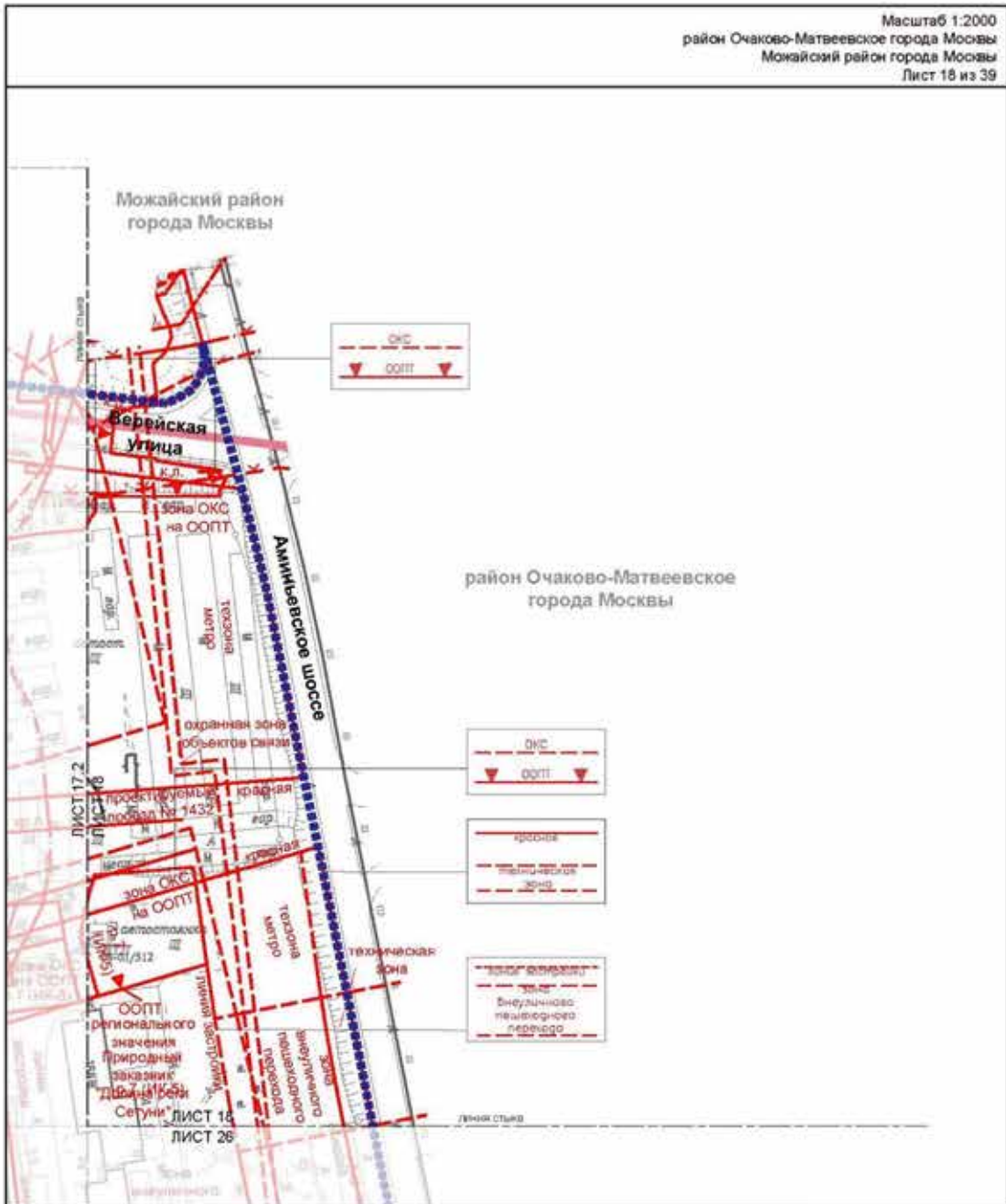


**УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**линии градостроительного регулирования существующие:**

- красная линия улицы-дорожной сети
- границы технических зон инженерно-коммунальной и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- линии застройки
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон затопления
- границы береговых полос
- границы озонных зон объектов электроэнергетики
- границы прибрежных защитных полос
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

подготовки проекта планировки территории

района города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

красные линии улицы-дорожной сети

границы технологической зоны метрополитена

линии застройки

зона внешнего пешеходного перехода

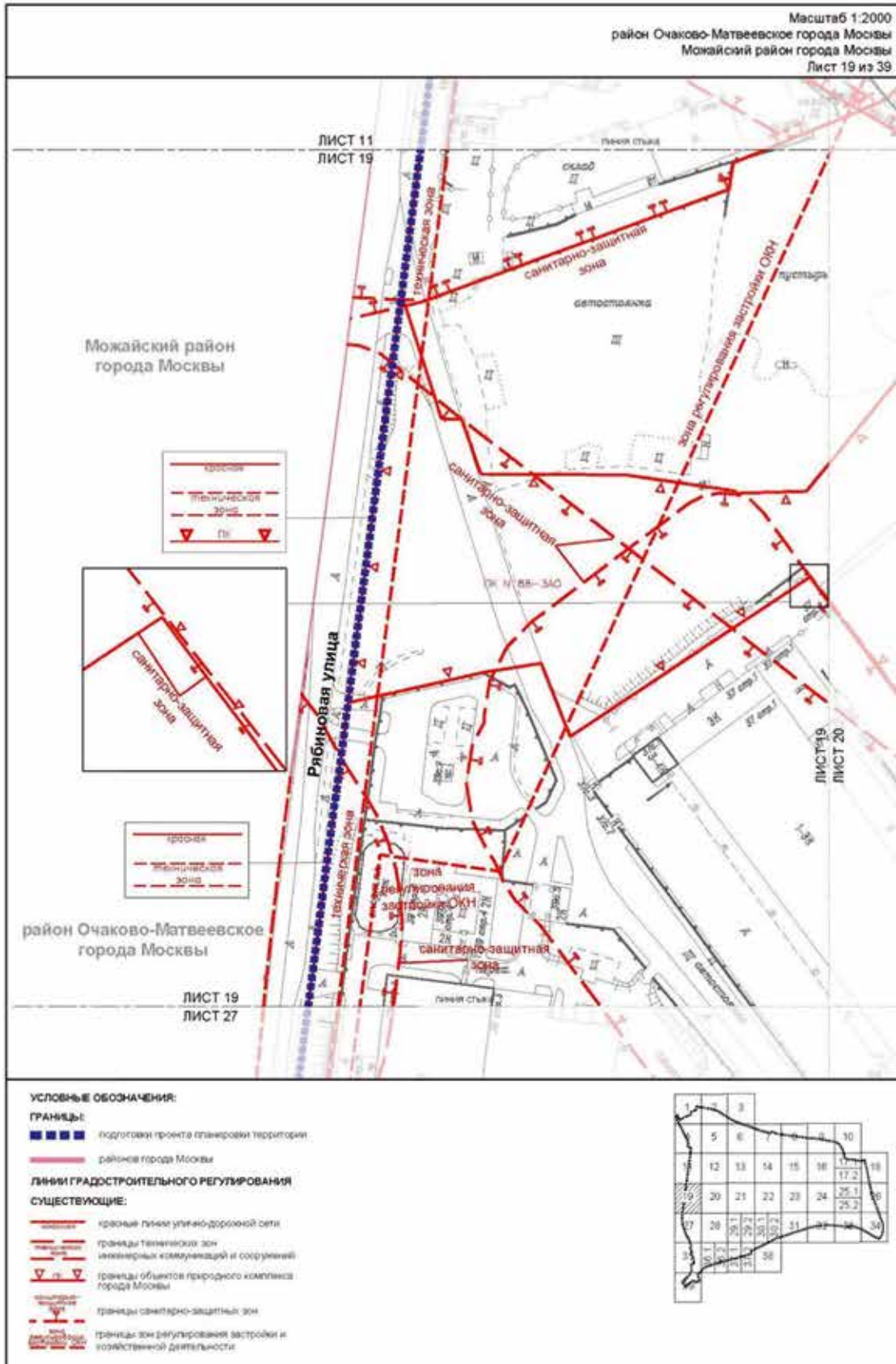
границы охраны зон объектов электроэнергетики

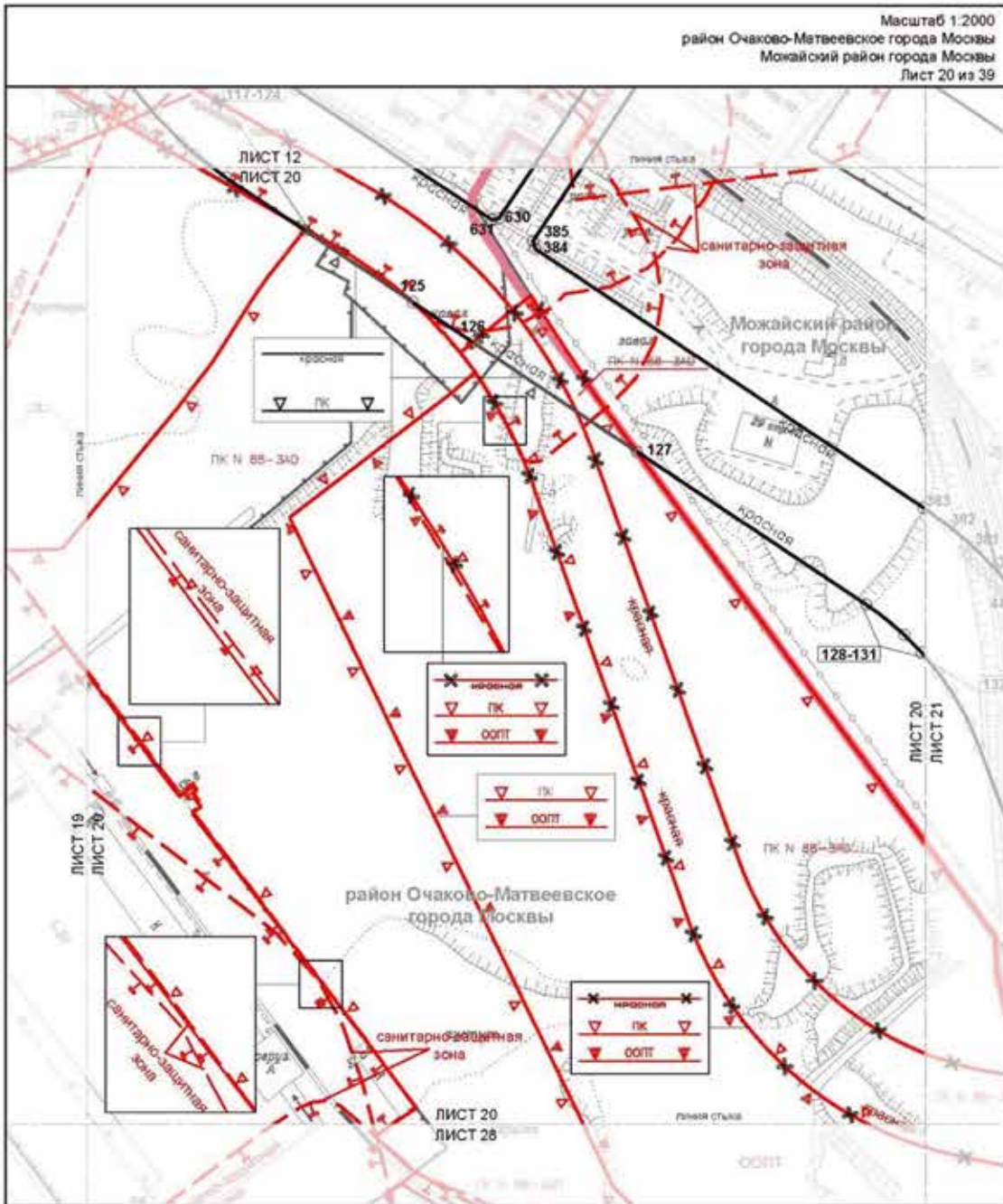
границы водохранимых зон

границы особо охраняемых природных территорий

границы охранных зон линий и сооружений связи  
 границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

— районные границы города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы санитарно-защитных зон

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

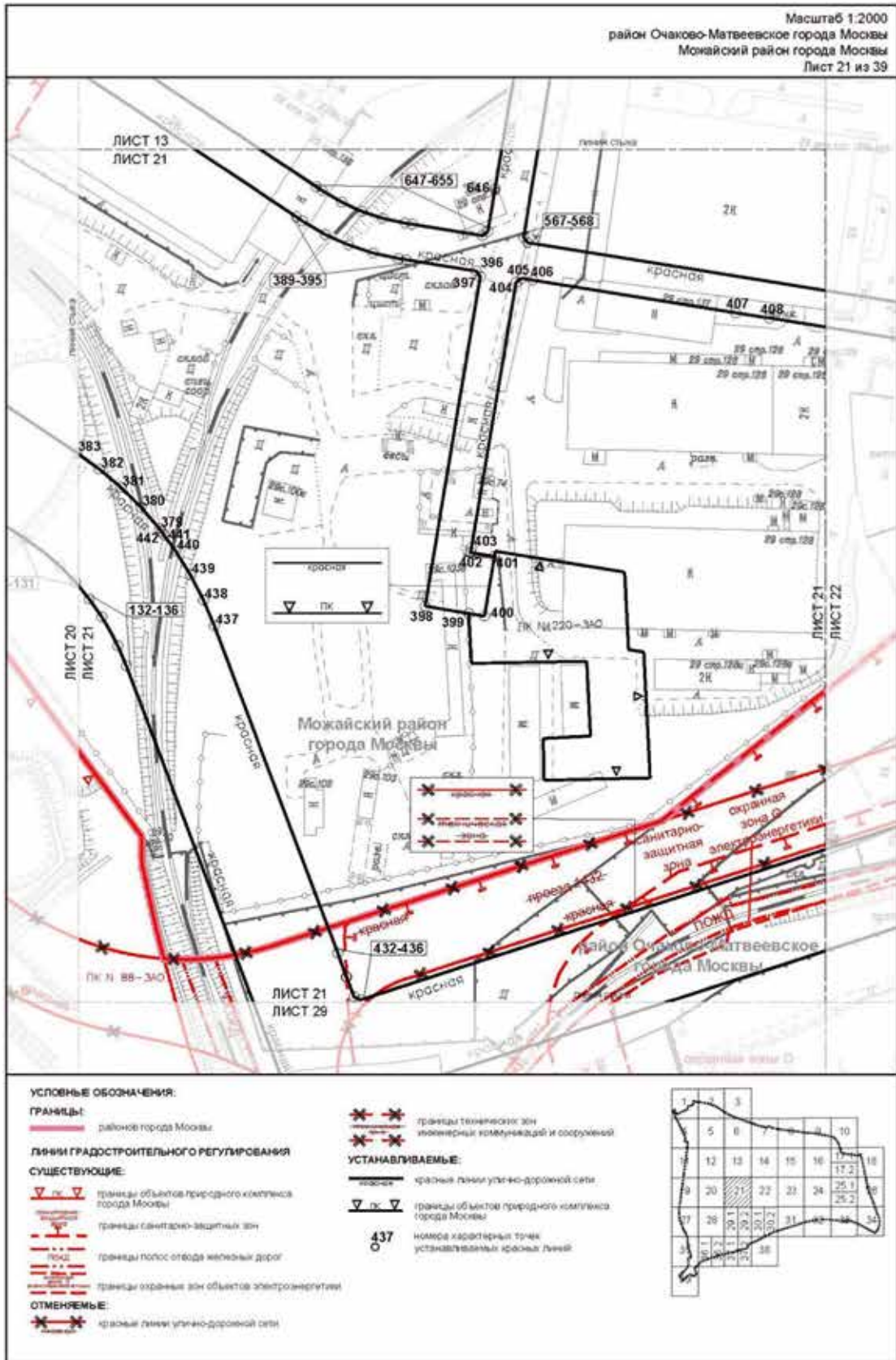
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

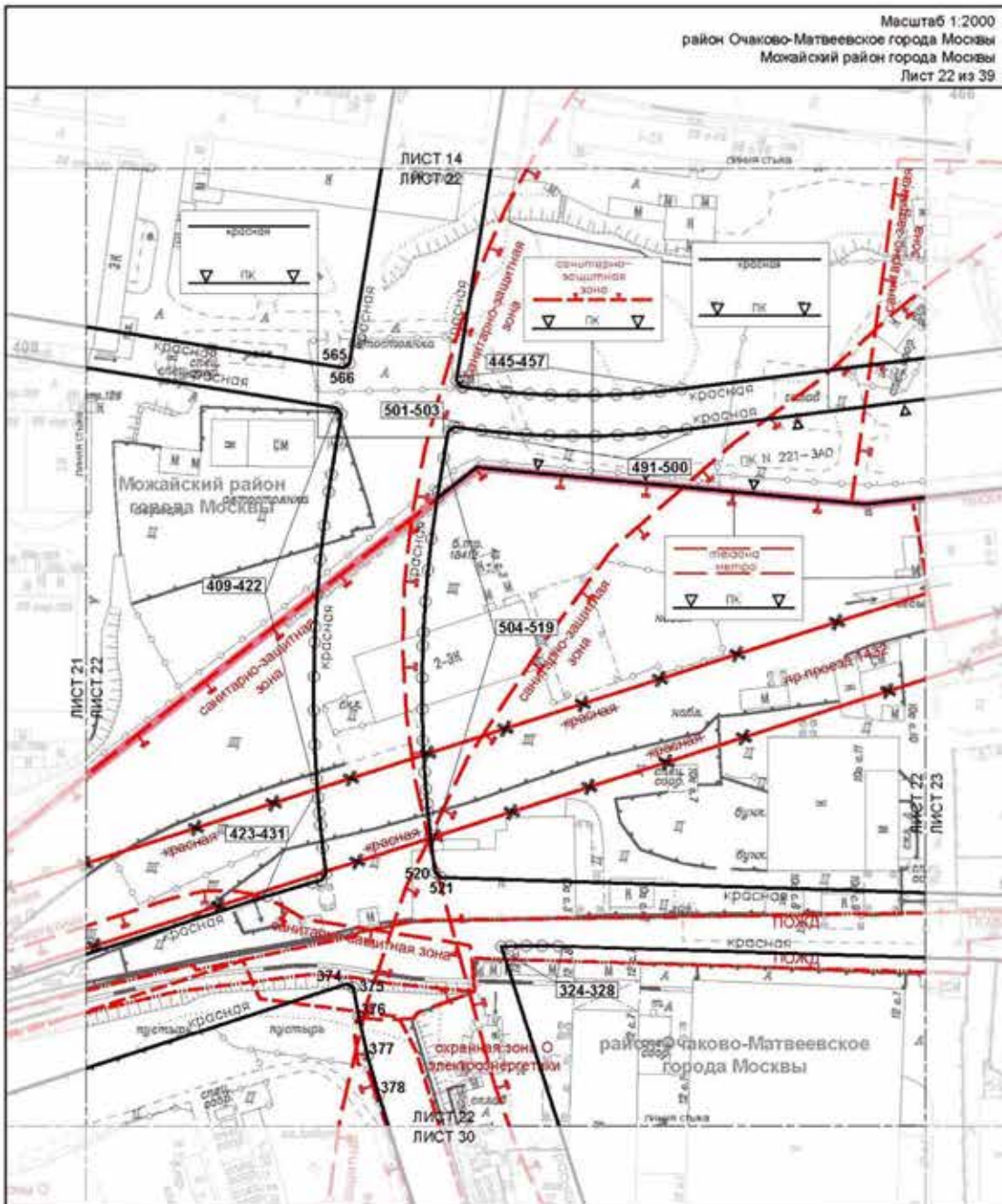
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
- 125  
 номера характерных точек, устанавливаемых красных линий









**ГРАНИЦЫ:**

— район города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— границы технических зон метрополитена

— границы санитарно-защитных зон

— границы полос отвода железных дорог

— границы охранных зон объектов электроэнергетики

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

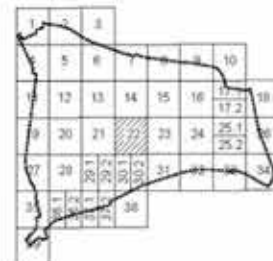
— красные линии улично-дорожной сети

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

— красные линии улично-дорожной сети

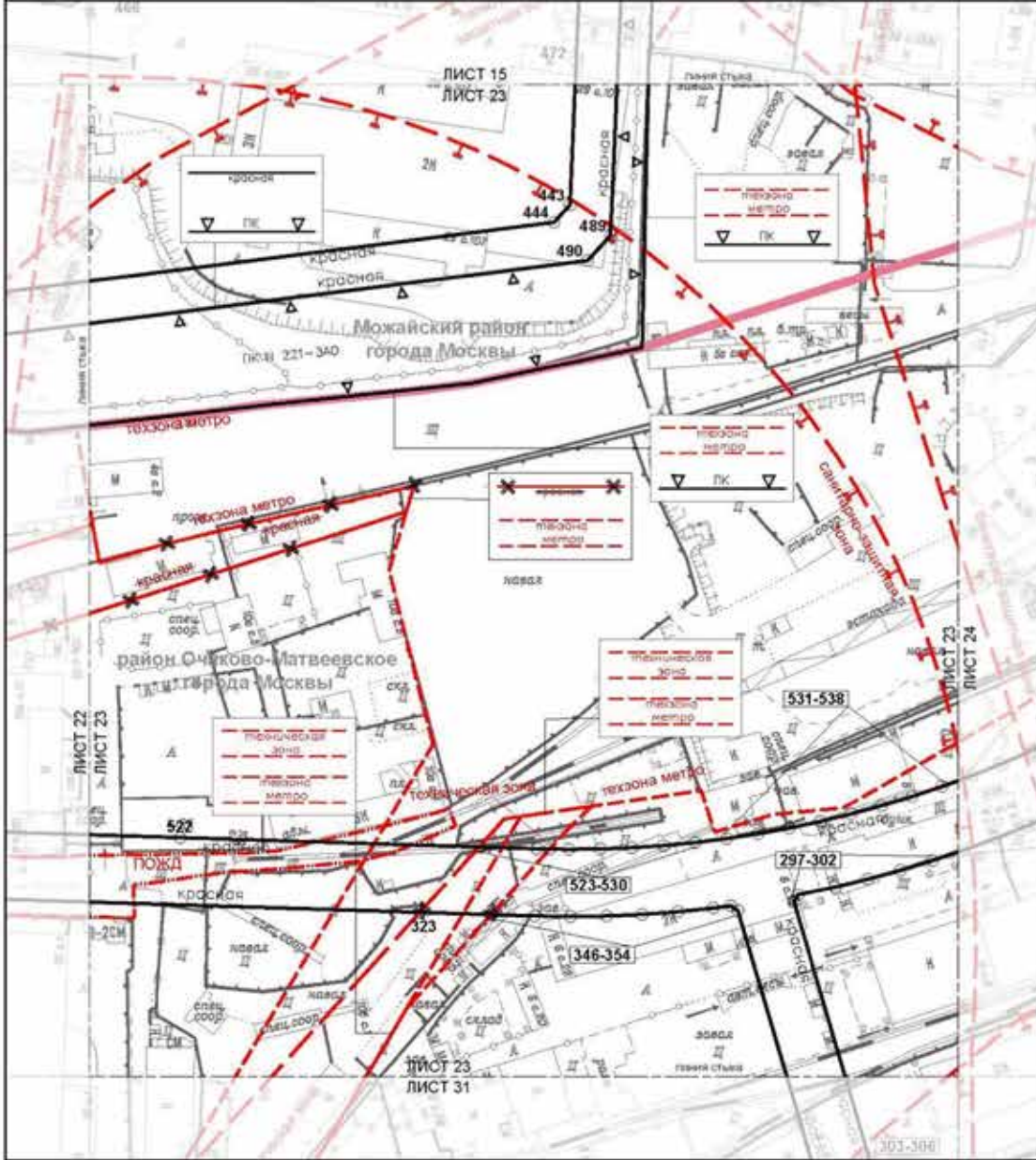
— границы объектов природного заповедника города Москвы

374  
O  
номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 23 из 39



**ГРАНИЦЫ:**  
 — район города Москвы  
 — границы объектов природной комплекс города Москвы

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитана
- границы санитарно-защитных зон

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

— красные линии улично-дорожной сети

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природной комплекс города Москвы
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 — границы районов города Москвы

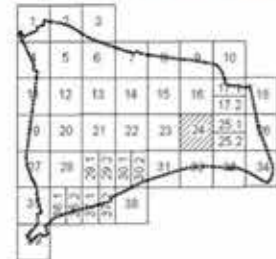
**Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территориальных зон инженерных комплексов и сооружений
- границы территориальных зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов электроэнергетики

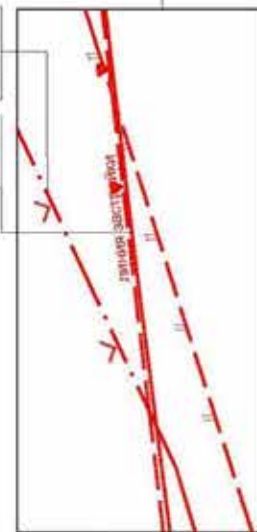
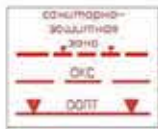
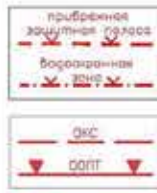
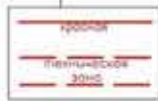
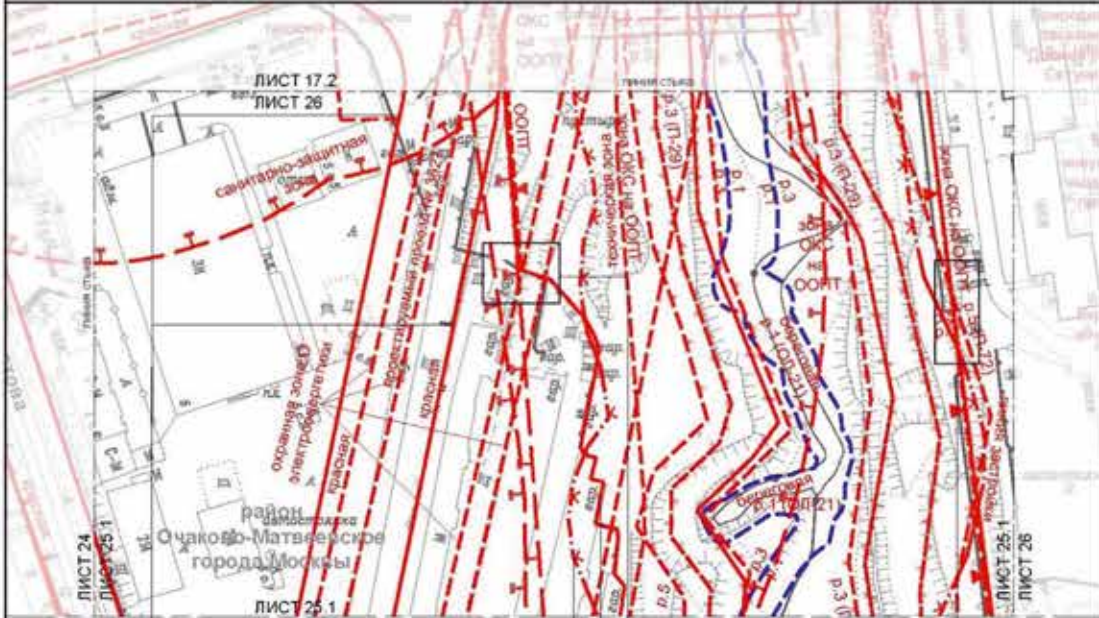
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

— красные линии улично-дорожной сети  
 530  
 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 25.1 из 39



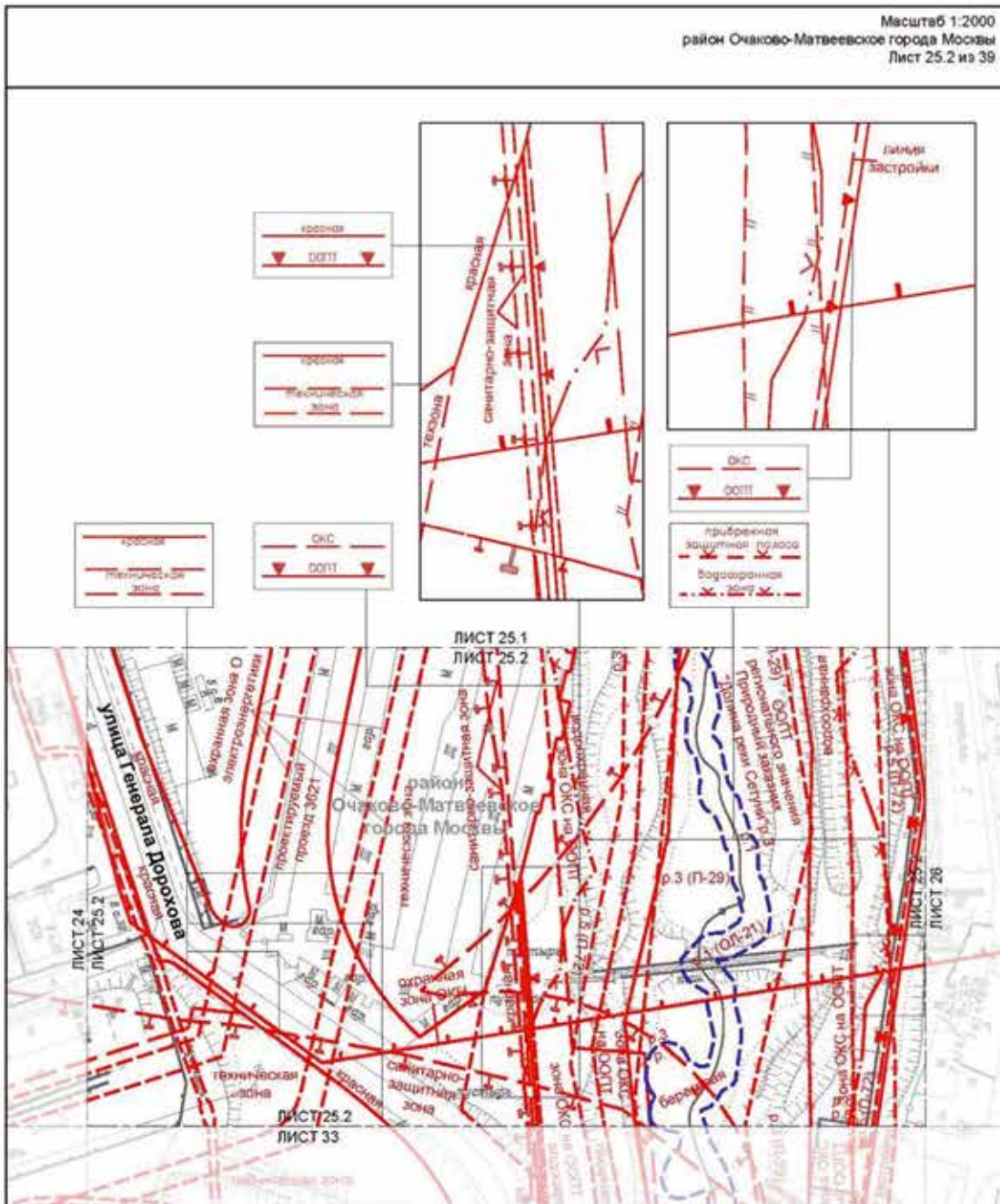
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон затопления
- границы водоохранной зоны
- границы береговой полосы
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы прибрежной защитной полосы

границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории





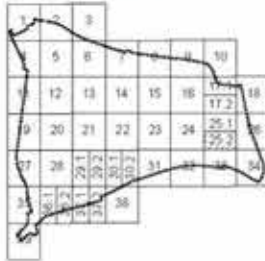
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

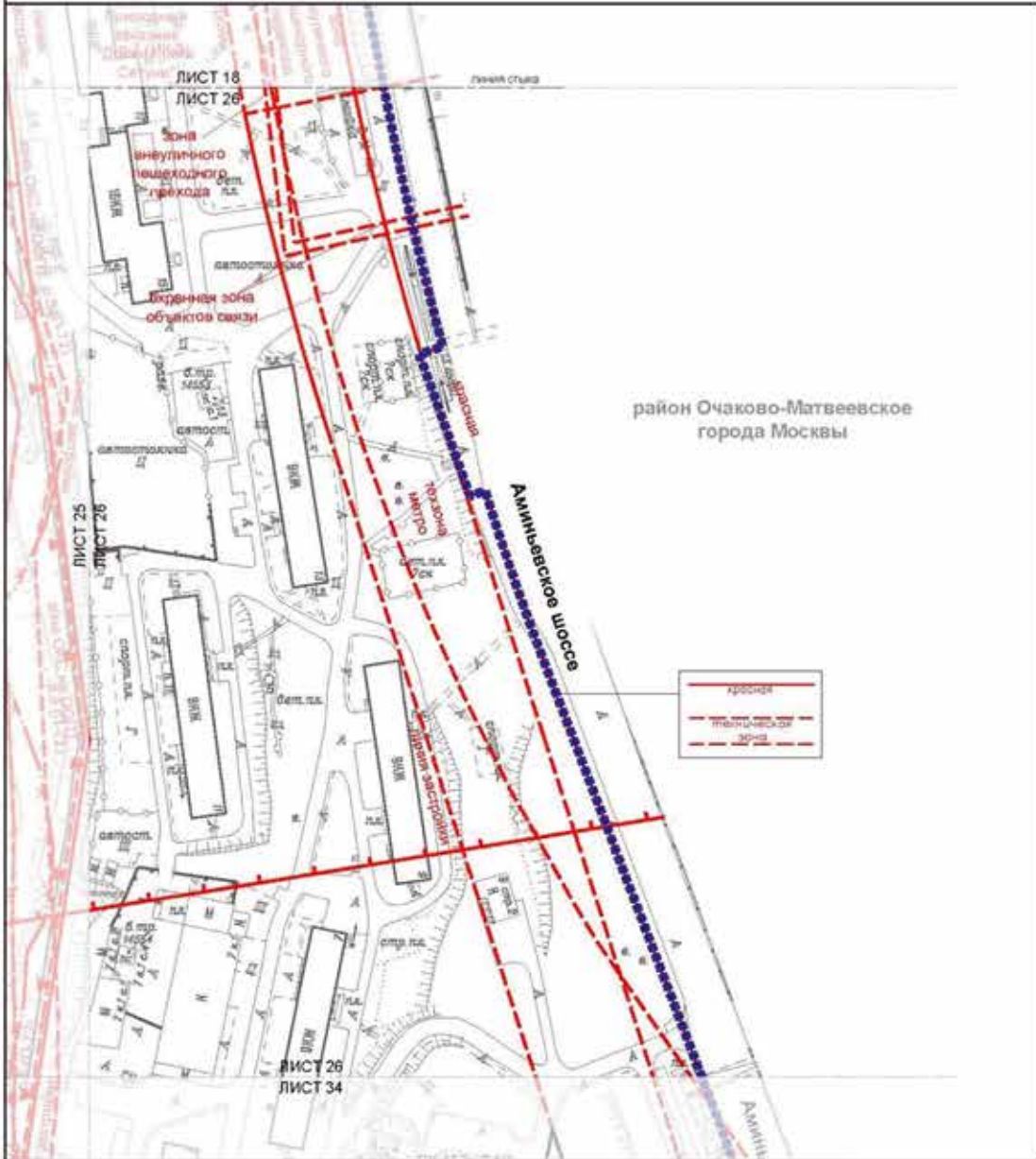
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон теплотеплоснабжения
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы охранных зон объектов культурного наследия

- границы водозащитных зон
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории

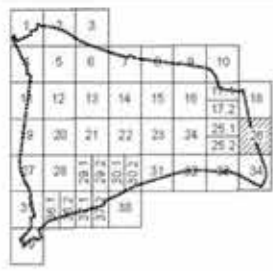


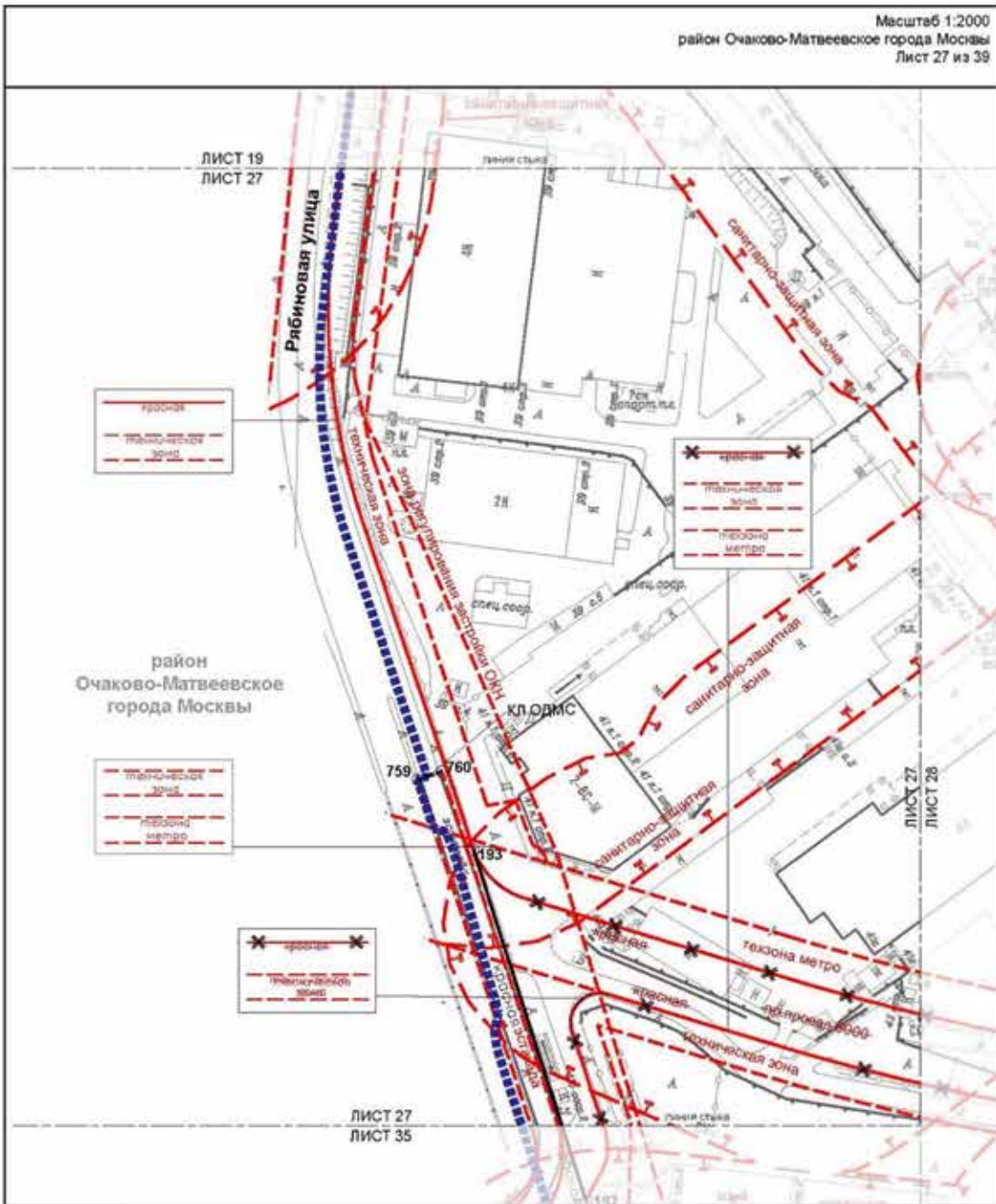


Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 26 из 39



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии узлыно-дорожной сети
  - границы зон инженерных комплексов и сооружений
  - границы технических зон метрополитена
  - Линия застройки
  - границы охранных зон объектов культурного наследия
  - границы охранных зон объектов связи





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■ граница территории (подготовка проекта планировки территории)
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- граница линейной узлыно-дорожной сети
  - границы тепловых зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы тепловых зон метрополитена
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

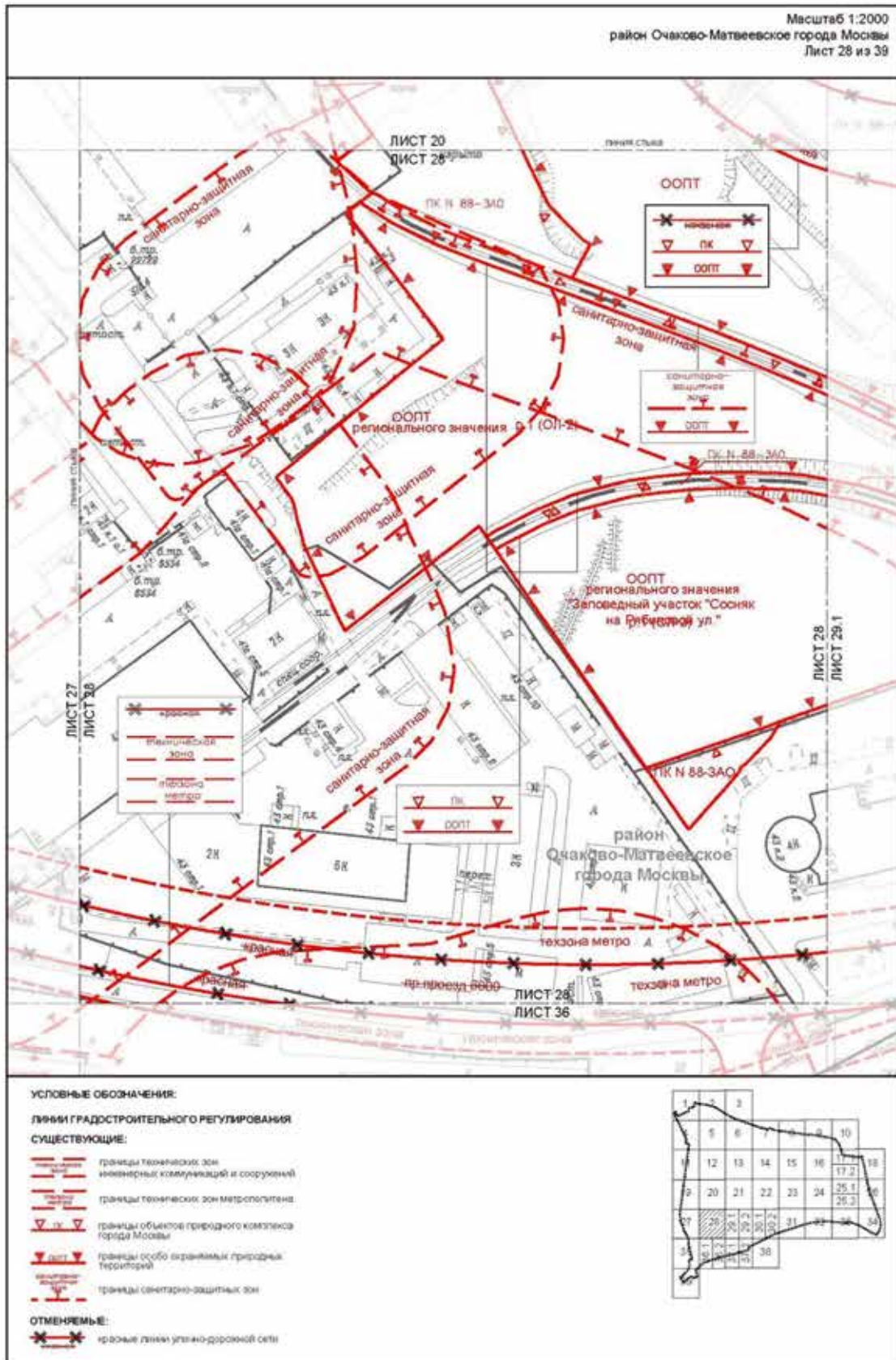
**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

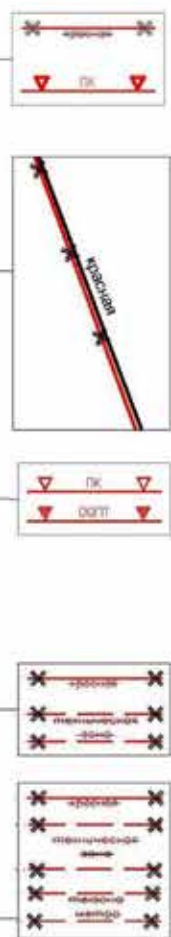
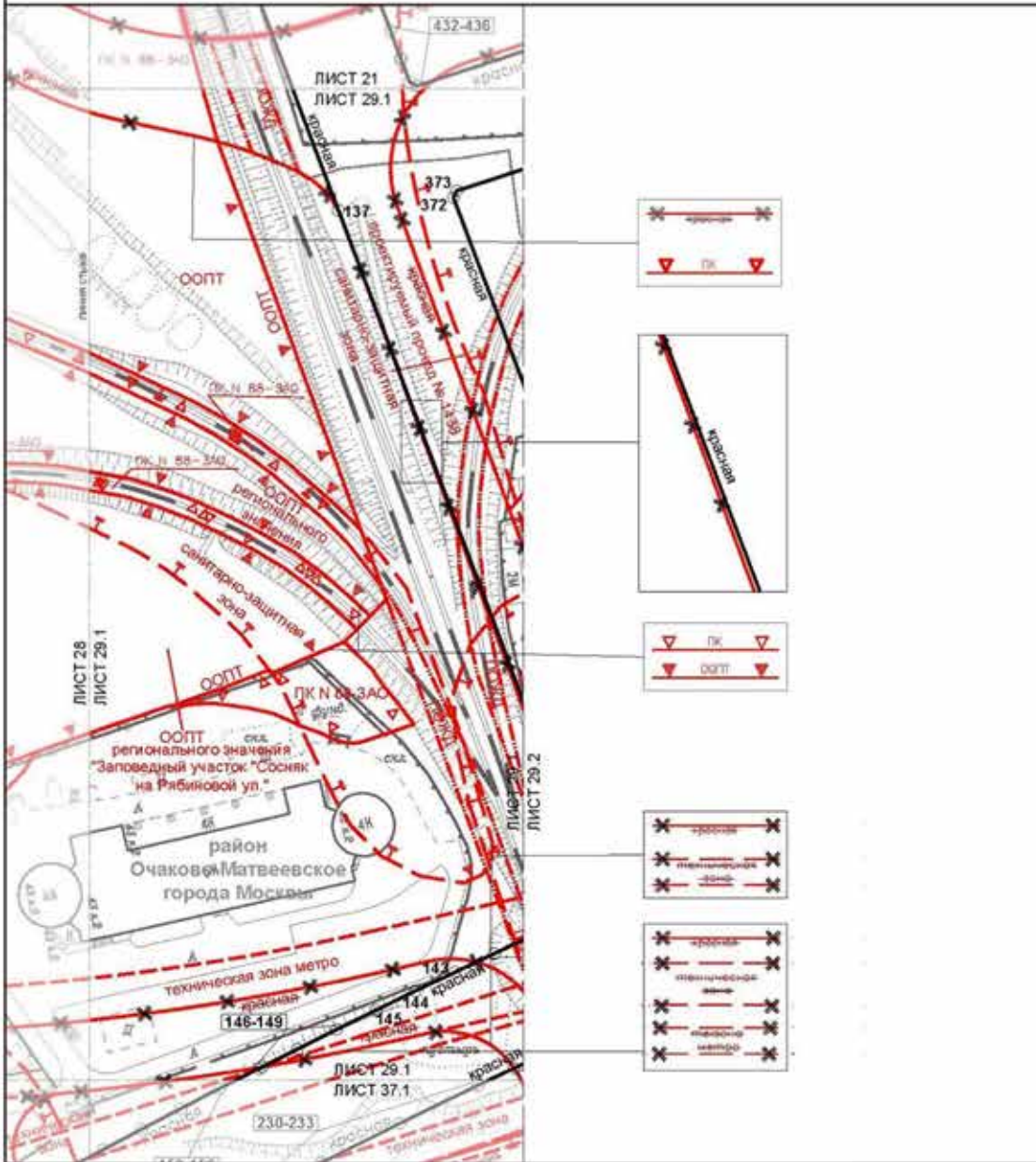
- границы линейной узлыно-дорожной сети
- границы тепловых зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы тепловых зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

193 — номер характерной точки устанавливаемых красных линий









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон технических сооружений
- границы санитарно-защитных зон
- границы полос отвода железных дорог

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена

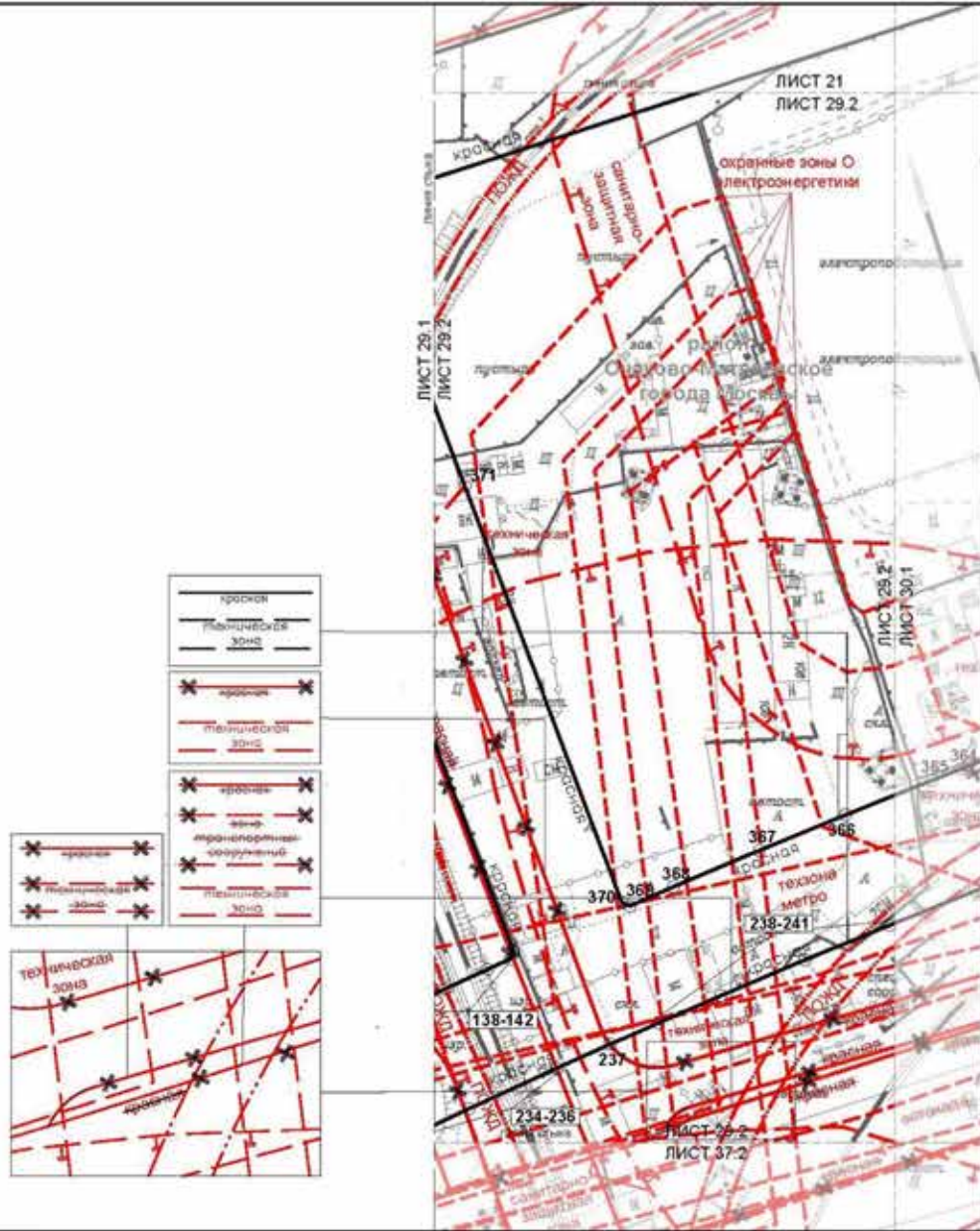
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 29.2 из 39

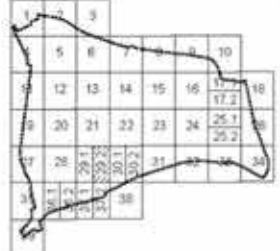


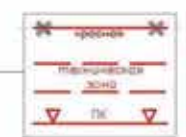
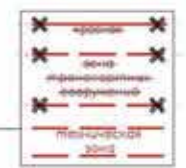
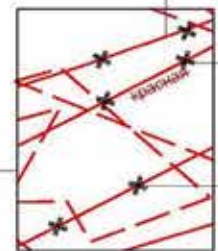
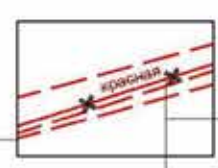
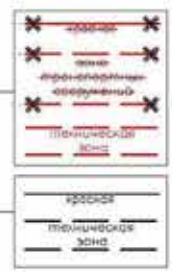
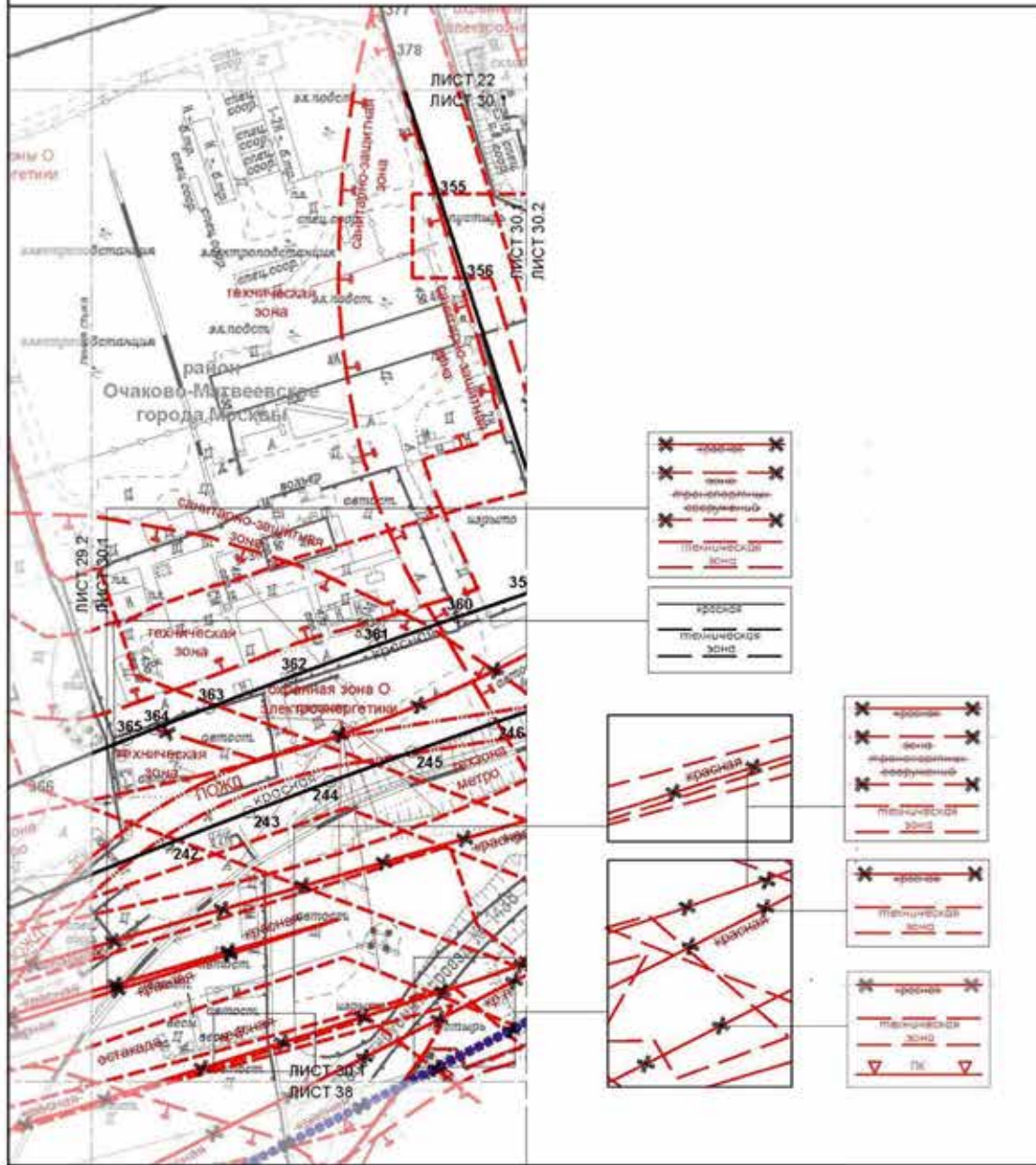
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы полос отвода железных дорог
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы зон транспортных сооружений

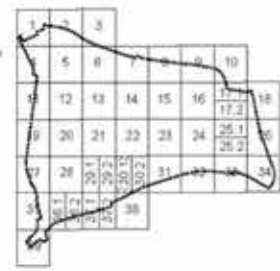
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий





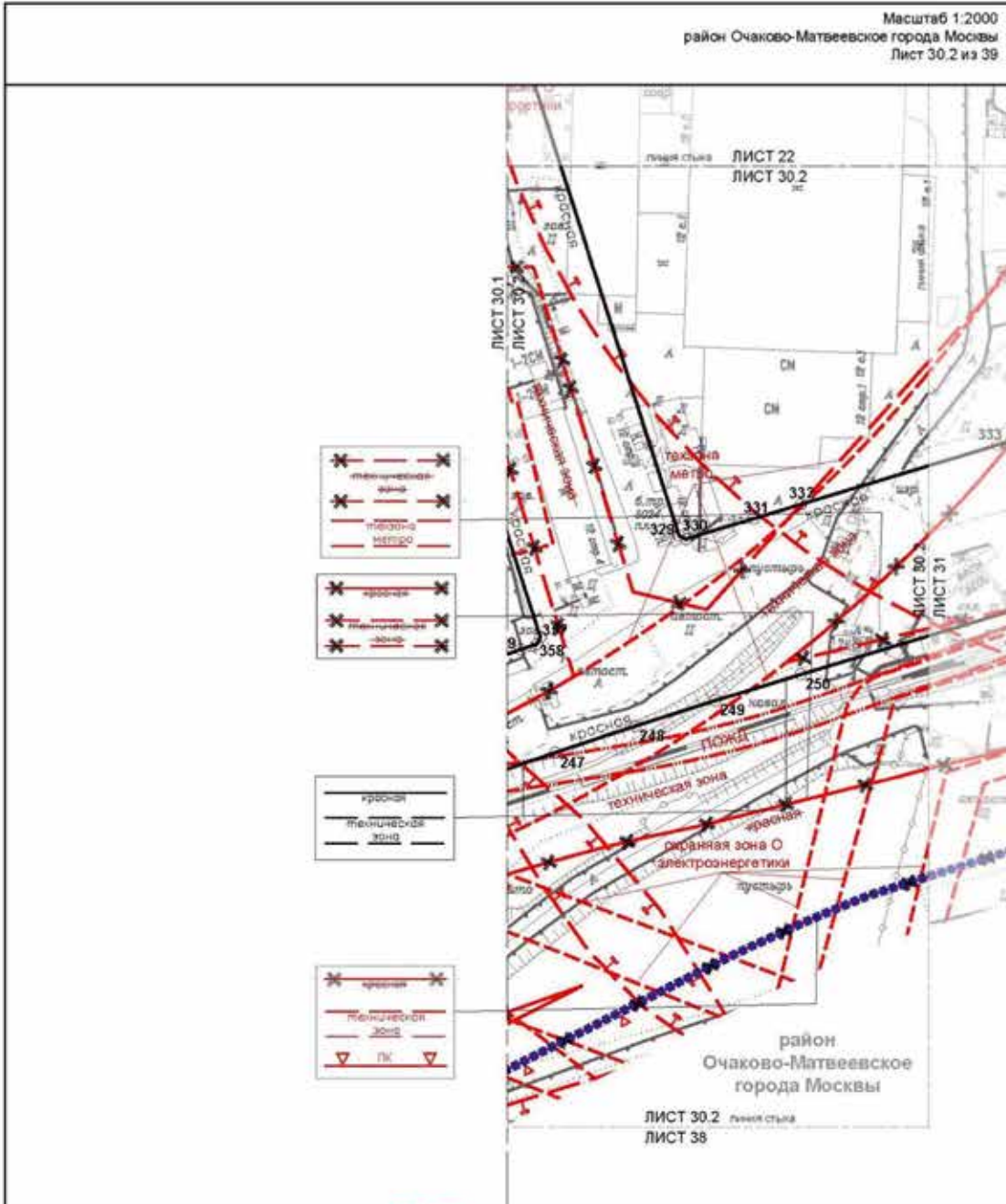
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы технических зон метрополитена
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы полос отвода железных дорог

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии дорожной сети
  - границы зон транспортных сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 30.2 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

подготовки проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- граница технической зоны метрополитена
- граница объектов природного комплекса города Москвы
- граница зон транспортных сооружений
- граница санитарно-защитных зон
- граница полюса отвода железных дорог

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

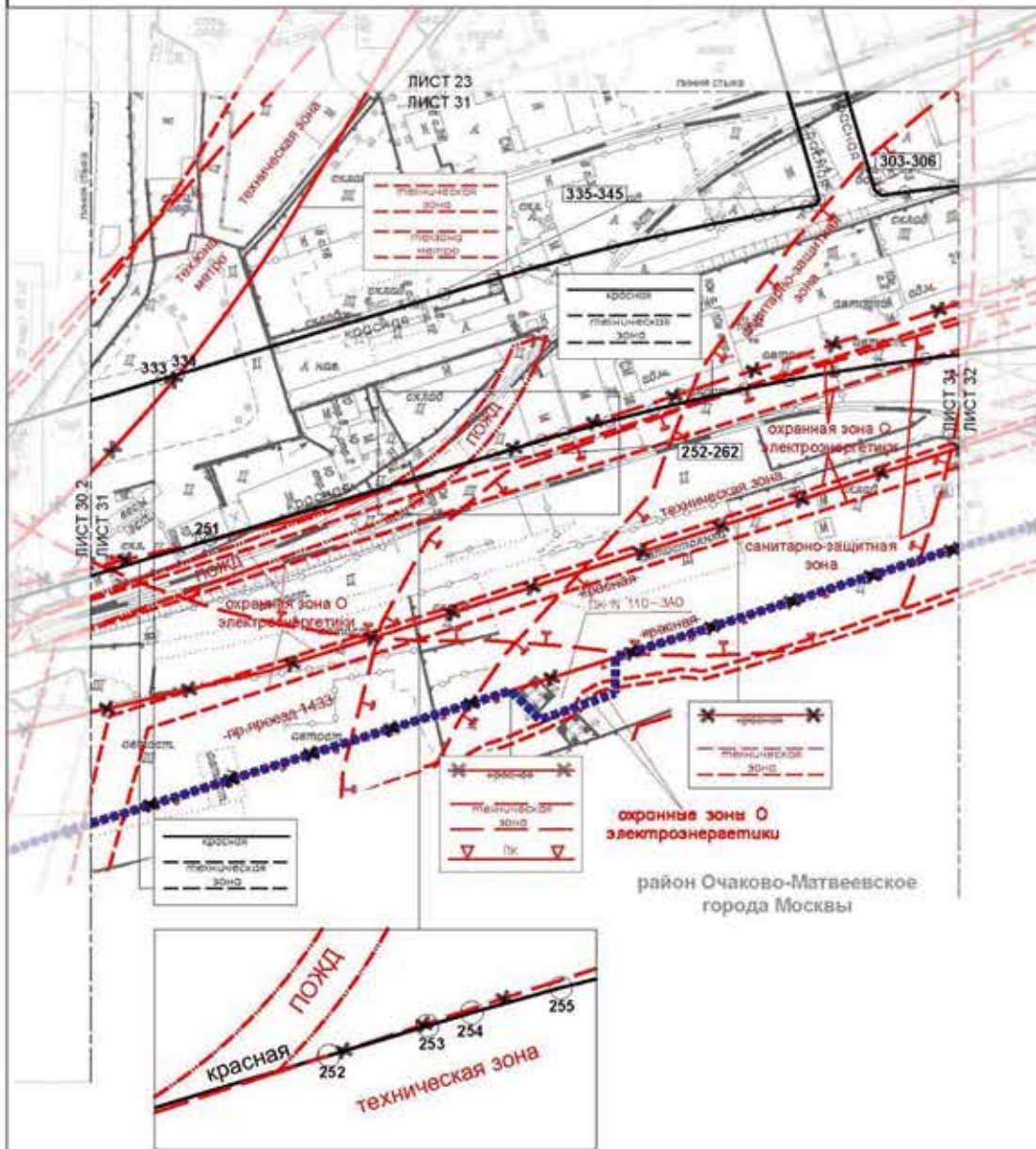
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортных сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- номера кварталов точек устанавливаемых красных линий

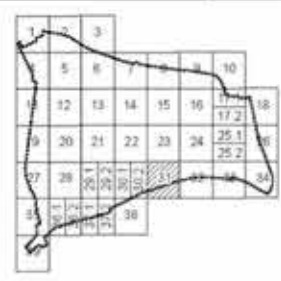


247  
6

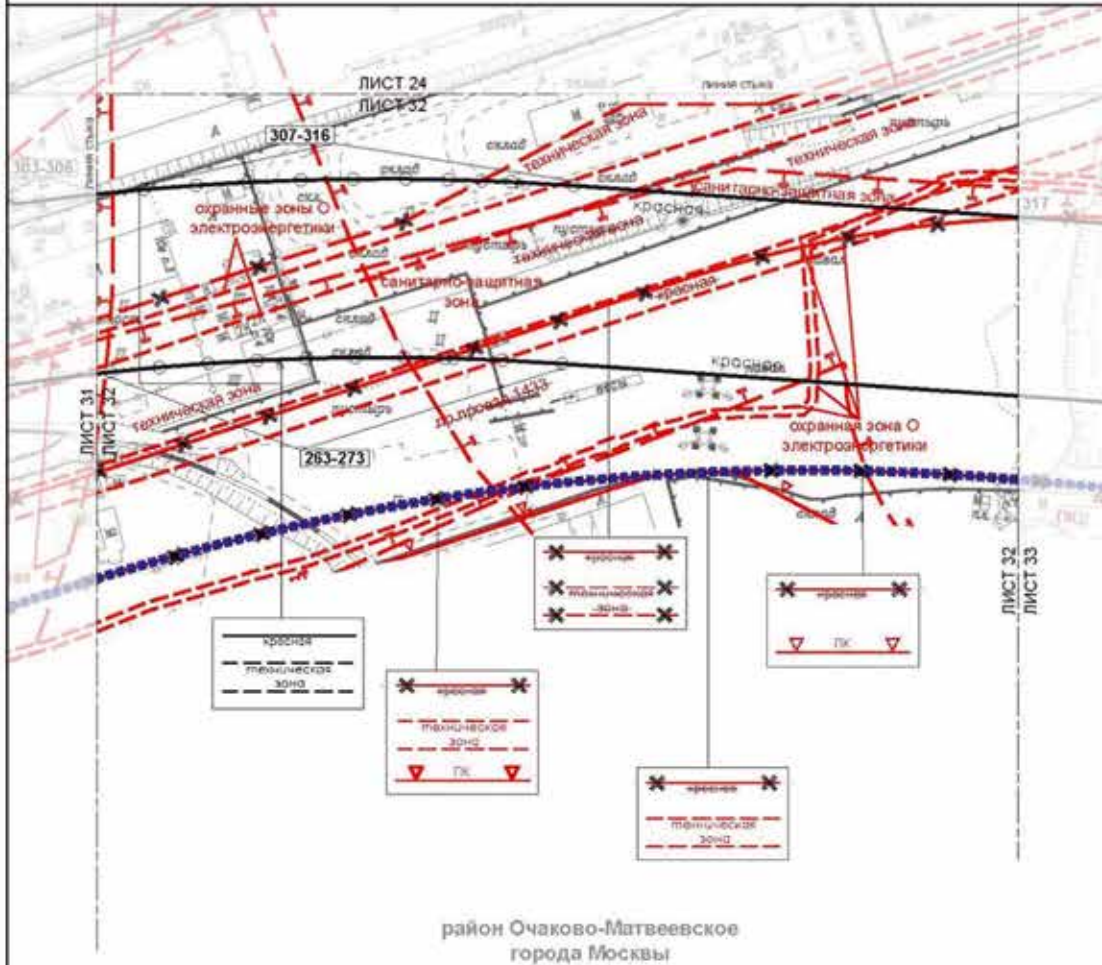


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- граница территории подготовки проекта
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы технических зон метрополитена
  - границы объектов прифрантового комплекса города Москвы
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы охранных зон объектов электроэнергетики
  - границы полос отвода железных дорог

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 32 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений  
 границы объектов производного комплекса города Москвы  
 границы санитарно-защитных зон  
 границы охранных зон объектов электроэнергетики

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

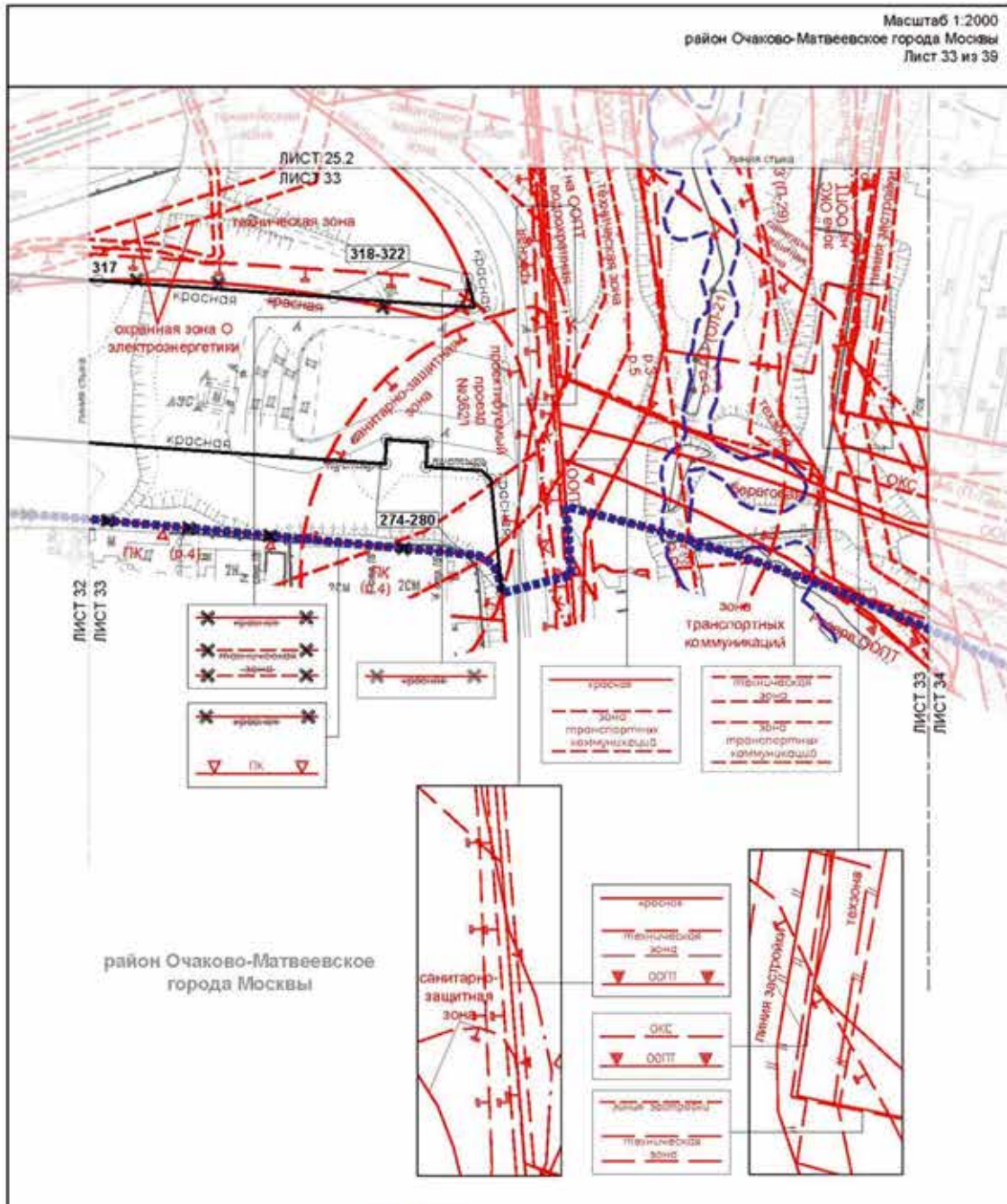
красные линии улично-дорожной сети  
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

красные линии улично-дорожной сети  
 границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений  
 номера характерных точек устанавливаемых красных линий



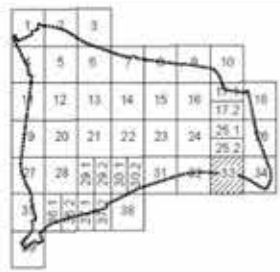
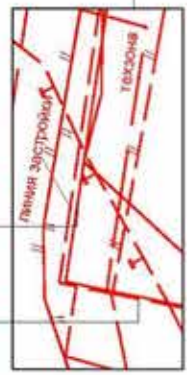




район Очаково-Матвеевское города Москвы

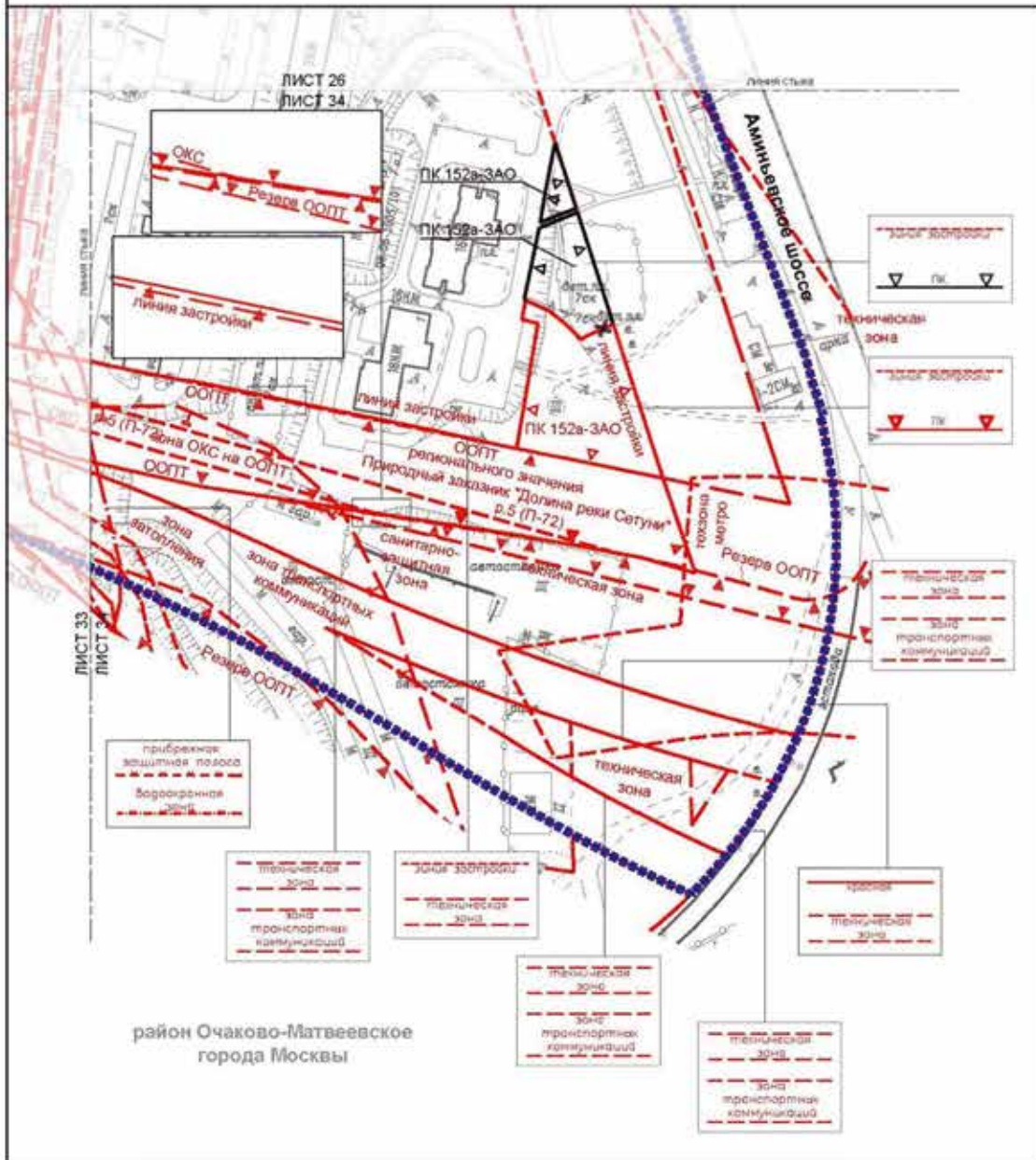
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улечно-дорожной сети
  - границы телемачтовых зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы технических зон метрополитена
  - линия аэродрома
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы зон транспортных коммуникаций
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы водоохраных зон

- границы особо охраняемых природных территорий
  - границы территорий, зарезервированных для объектов особо охраняемых природных территорий
  - границы зон затопления
  - границы береговых полос
  - границы прибрежных защитных полос
  - границы охранных зон объектов электроэнергетики
  - границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улечно-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛЯЕМЫЕ:**
- красные линии улечно-дорожной сети
  - колыма характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 34 из 39

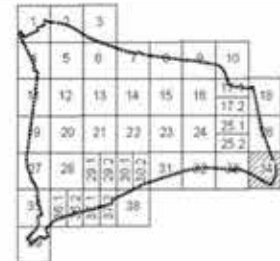


район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНЦЫ:**  
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**  
 — красная линия улицы-дорожной сети  
 — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений  
 — границы технических зон метрополитена  
 — линия застройки  
 — границы объектов природного комплекса города Москвы  
 — границы зон транспортной коммуникаций  
 — границы санитарно-защитных зон

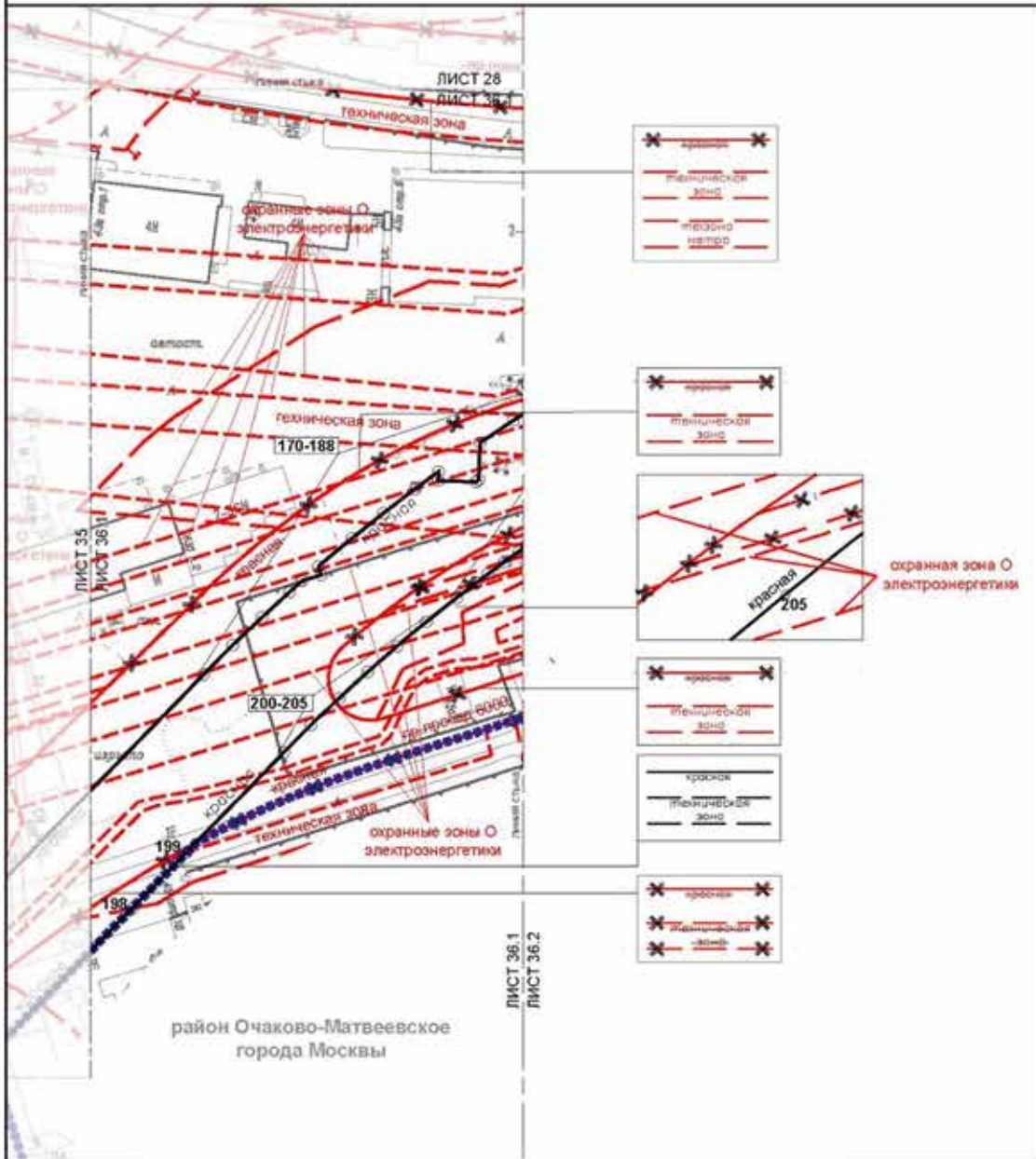
- ООПТ границы особо охраняемых природных территорий (ООПТ)  
 — ООПТ границы территорий, резервируемых для образования особо охраняемых природных территорий  
 — границы зон заповедия  
 — ОКС границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**  
 — границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**  
 — границы объектов природного комплекса города Москвы







Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 36.1 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

подготовки проекта (планировки территории)

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технической зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов электроэнергетики

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической зон инженерных коммуникаций и сооружений

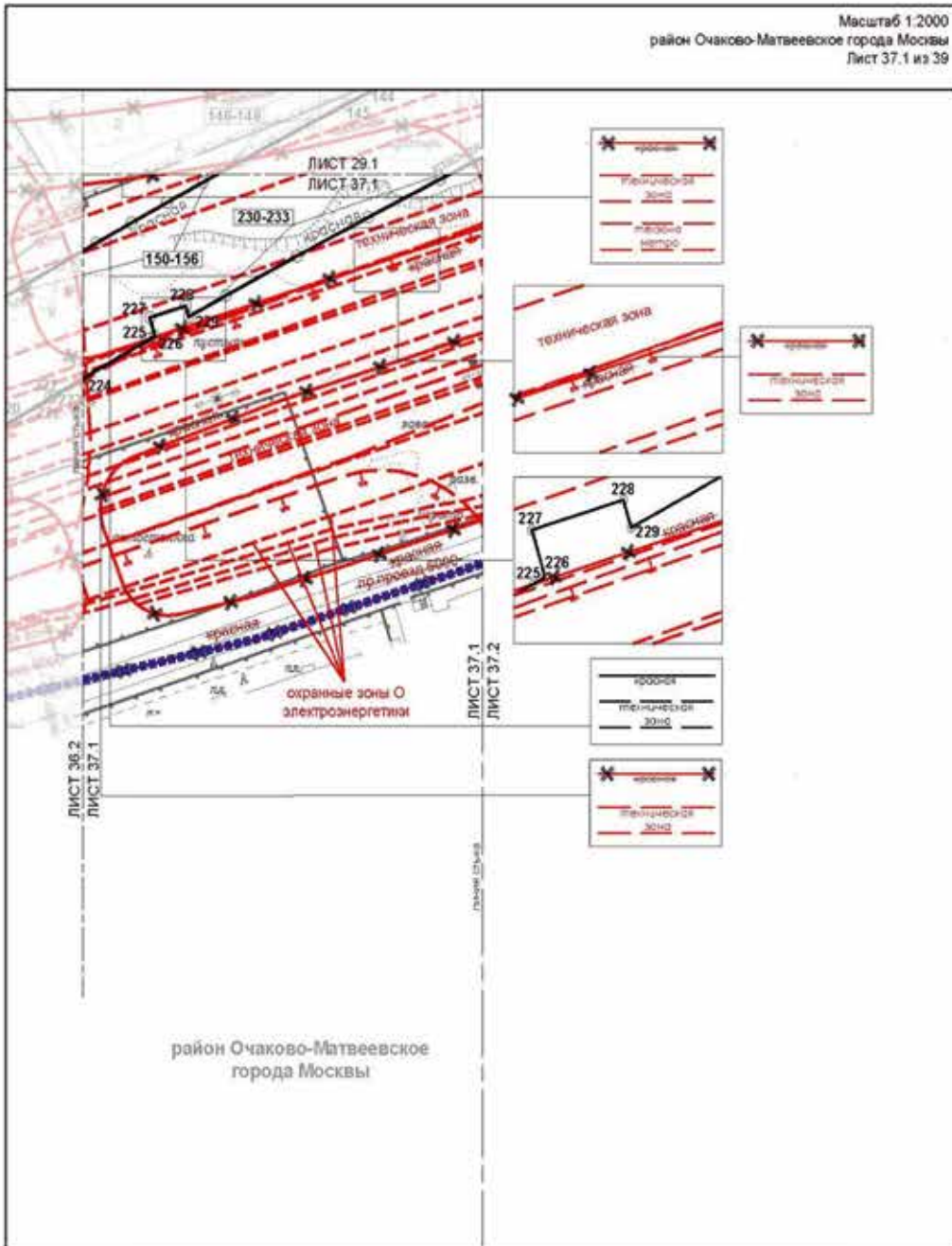
**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической зон инженерных коммуникаций и сооружений
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 37.1 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

подготовка проекта застройки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- границы технич. зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технич. зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

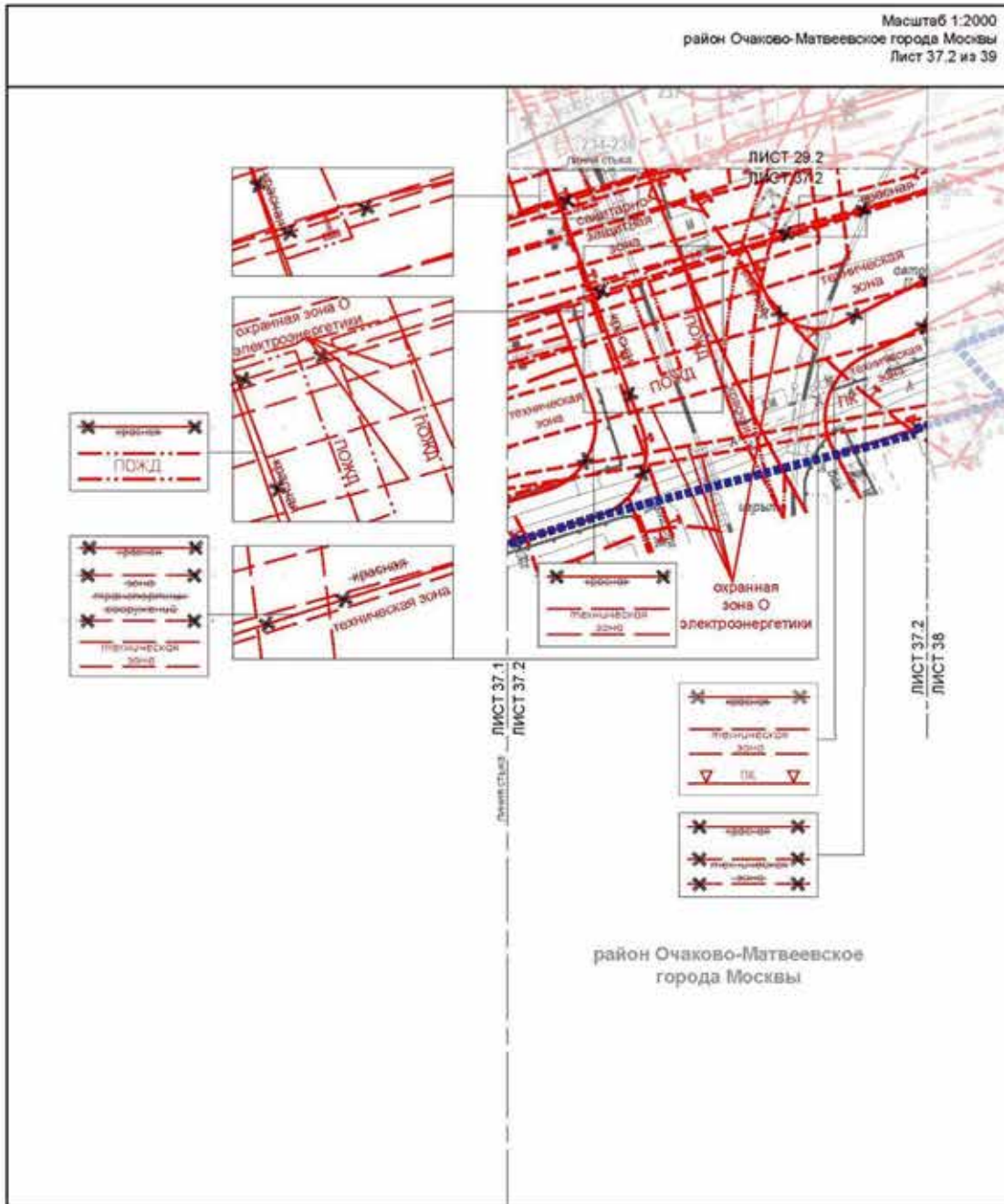
— границы линий улично-дорожной сети

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- границы линий улично-дорожной сети
- границы технич. зон инженерных коммуникаций и сооружений
- номер кадастровый; точка устанавливаемых границ линий



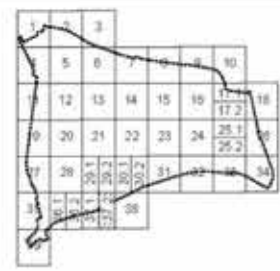




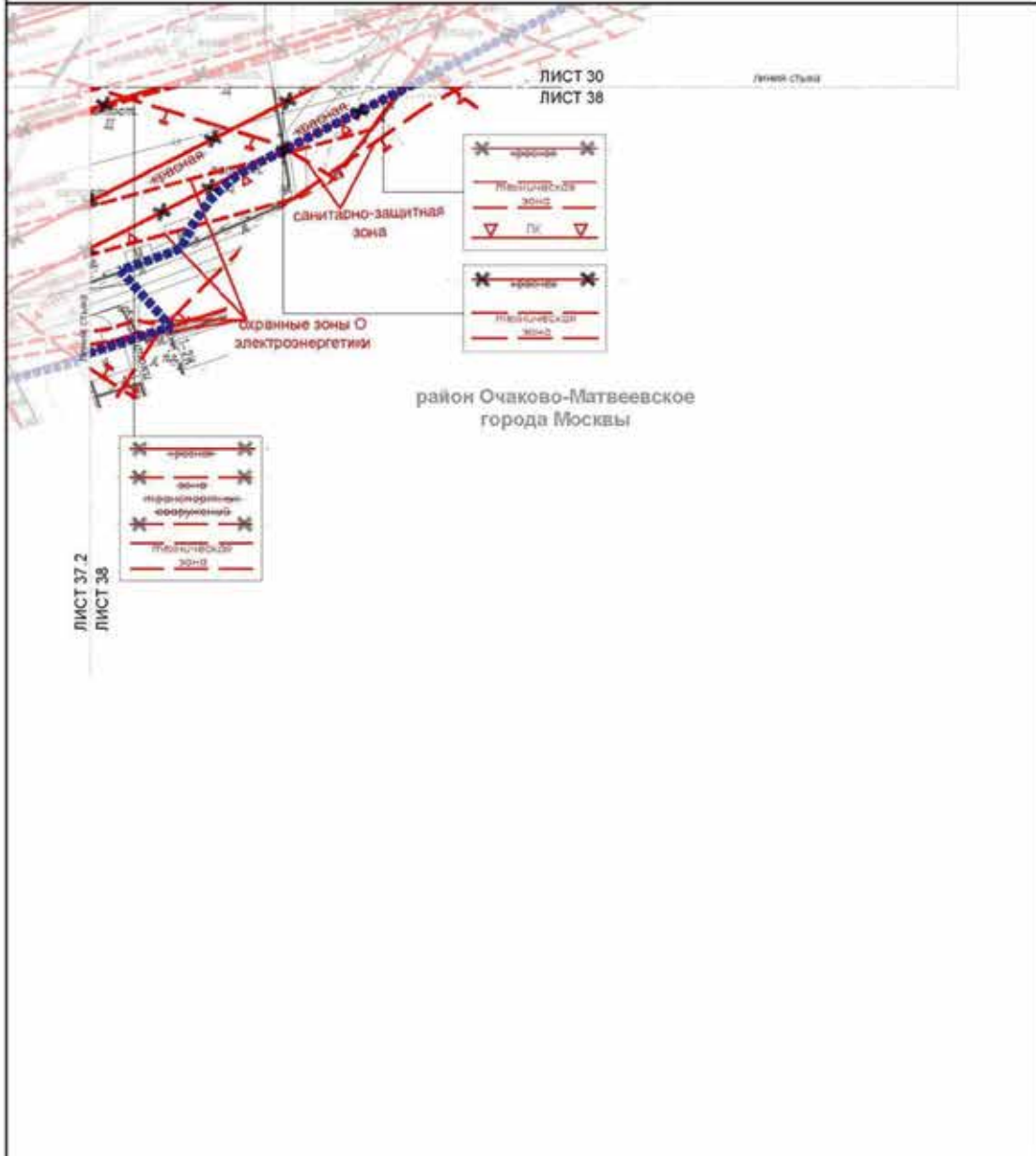
район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии инженерно-дорожной сети
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы санитарно-защитных зон
  - границы охранных зон объектов электроэнергетики
  - полосы отвода тепловых дорог
  - полосы отвода инженерных коммуникаций

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии инженерно-дорожной сети
  - границы зон транспортных сооружений
  - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 38 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

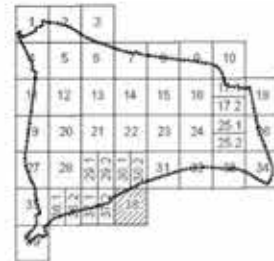
подготовки проекта (планировки) территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики

**ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных сооружений






район Очаково-Матвеевское  
города Москвы





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории  
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  красные линии улично-дорожной сети
  -  границы зон инженерных коммуникаций и сооружений
  -  границы санитарно-защитных зон
  -  границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
  -  границы охраняемых зон объектов культурного наследия
  -  границы приборочных защитных полос
  -  границы охраняемых зон объектов электроэнергетики

**УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**

 красные линии улично-дорожной сети  
**758**  
 номера характерных точек устанавливаемых красных линий



**1.4.1. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий**  
(к чертежу «План красных линий»)

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии		
1	-4903.22	5180.20
2	-4899.72	5173.77
3	-4896.27	5167.76
4	-4892.55	5161.92
5	-4888.56	5156.25
6	-4884.32	5150.78
7	-4879.83	5145.50
8	-4875.09	5140.44
9	-4870.13	5135.61
10	-4864.95	5131.01
11	-4859.57	5126.65
12	-4853.99	5122.54
13	-4848.22	5118.70
14	-4842.29	5115.13
15	-4836.19	5111.84
16	-4829.95	5108.83
17	-4823.58	5106.11
18	-4817.09	5103.69
19	-4810.49	5101.57
20	-4803.81	5099.76
21	-4796.95	5098.24
22	-4794.61	5097.78
23	-4782.53	5095.4
24	-4779.19	5097.79
25	-4925.16	5168.22
26	-4921.69	5161.83
27	-4917.97	5155.33
28	-4913.99	5149,00
29	-4909.73	5142.84
30	-4905.22	5136.88
31	-4900.45	5131.11

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
32	-4895.44	5125.55
33	-4890.20	5120.20
34	-4884.74	5115.09
35	-4879.06	5110.22
36	-4873.18	5105.59
37	-4867.11	5101.22
38	-4860.85	5097.11
39	-4854.43	5093.28
40	-4847.85	5089.72
41	-4841.12	5086.44
42	-4834.26	5083.46
43	-4827.27	5080.77
44	-4820.18	5078.39
45	-4812.99	5076.31
46	-4805.72	5074.53
47	-4801.79	5073.71
48	-4797.86	5072.94
49	-4785.86	5070.57
50	-4783.32	5067.02
51	-4795.08	4978.92
52	-4806.83	4889.23
53	-4734.99	5129.51
54	-4740.15	5090.09
55	-4737.60	5086.54
56	-4734.57	5085.94
57	-4731.05	5085.25
58	-4718.47	5082.77
59	-4659.23	5071.09
60	-4649.46	5069,00
61	-4639.75	5066.59
62	-4630.12	5063.88
63	-4620.59	5060.86

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
64	-4614.71	5058.83
65	-4612.55	5058.06
66	-4609.69	5059.13
67	-4604.55	5067.39
68	-4599.13	5075.44
69	-4593.45	5083.19
70	-4587.48	5090.70
71	-4581.20	5097.97
72	-4574.64	5104.98
73	-4567.81	5111.72
74	-4560.71	5118.18
75	-4553.66	5124.10
76	-4534.94	5139.19
77	-4523.15	5148.71
78	-4463.91	5196.46
79	-4460.77	5192.56
80	-4448.73	5202.27
81	-4451.91	5206.13
82	-4423.87	5228.73
83	-4424.05	5232.25
84	-4429.70	5235.91
85	-4438.13	5241.21
86	-4446.62	5246.22
87	-4455.25	5250.99
88	-4464.01	5255.51
89	-4472.90	5259.79
90	-4481.90	5263.81
91	-4495.95	5268.70
92	-4515.54	5274.86
93	-4744.97	5053.34
94	-4741.64	5055.74
95	-4732.66	5053.97
96	-4665.23	5040.67

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
97	-4655.45	5038.58
98	-4645.75	5036.18
99	-4636.12	5033.47
100	-4628.75	5031.13
101	-4627.45	5028.63
102	-4629.78	5022.66
103	-4632.72	5014.36
104	-4635.36	5005.95
105	-4637.69	4997.46
106	-4639.72	4988.89
107	-4641.43	4980.25
108	-4642.82	4971.55
109	-4643.90	4962.81
110	-4644.66	4954.03
111	-4671.25	4564.73
112	-4671.61	4554.44
113	-4670.98	4540.46
114	-4669.08	4526.60
115	-4665.92	4512.97
116	-4661.53	4499.69
117	-4655.95	4486.87
118	-4649.22	4474.60
119	-4641.39	4463.01
120	-4632.54	4452.17
121	-4622.73	4442.19
122	-4617.50	4437.55
123	-4606.42	4429.01
124	-4577.18	4409.48
125	-4537.25	4382.83
126	-4515.10	4368.04
127	-4454.47	4327.56
128	-4369.85	4271.09
129	-4362.48	4265.72

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
130	-4355.58	4259.75
131	-4349.19	4253.24
132	-4343.37	4246.21
133	-4338.16	4238.74
134	-4333.58	4230.85
135	-4331.53	4226.70
136	-4327.97	4218.38
137	-4258.77	4034.74
138	-4166.29	3789.30
139	-4167.41	3786.60
140	-4175.11	3783.08
141	-4189.28	3776.55
142	-4203.41	3769.95
143	-4217.50	3763.28
144	-4231.57	3756.54
145	-4245.59	3749.72
146	-4259.59	3742.84
147	-4273.54	3735.88
148	-4286.16	3729.51
149	-4287.46	3728.85
150	-4301.35	3721.75
151	-4315.19	3714.58
152	-4329.01	3707.33
153	-4342.78	3700.02
154	-4356.51	3692.64
155	-4370.21	3685.18
156	-4370.67	3684.93
157	-4383.34	3677.95
158	-4383.87	3677.66
159	-4397.49	3670.06
160	-4411.07	3662.40
161	-4424.61	3654.66
162	-4438.12	3646.86

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
163	-4442.76	3644.15
164	-4437.59	3643.97
165	-4437.91	3636.07
166	-4440.54	3634.39
167	-4448.19	3629.70
168	-4452.49	3630.07
169	-4452.27	3638.58
170	-4482.05	3621.12
171	-4487.07	3618.10
172	-4494.31	3613.74
173	-4506.40	3606.09
174	-4518.32	3598.17
175	-4518.40	3598.11
176	-4518.89	3583.99
177	-4533.30	3584.48
178	-4533.21	3587.68
179	-4541.62	3581.54
180	-4552.98	3572.84
181	-4564.15	3563.89
182	-4575.11	3554.69
183	-4576.13	3553.79
184	-4574.48	3548.32
185	-4586.45	3544.71
186	-4596.40	3535.57
187	-4606.72	3525.65
188	-4617.28	3515.03
189	-4701.71	3428.13
190	-4706.74	3429.30
191	-4728.39	3496.18
192	-4781.89	3696.99
193	-4823.72	3826.79
194	-4806.44	4584.61
195	-4815.46	4515.58

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
196	-4692.42	3374.00
197	-4690.49	3382.28
198	-4642.94	3431.22
199	-4623.25	3451.49
200	-4588.59	3487.16
201	-4578.82	3496.99
202	-4568.83	3506.59
203	-4558.62	3515.95
204	-4548.19	3525.08
205	-4537.56	3533.96
206	-4526.72	3542.60
207	-4519.50	3548.08
208	-4515.69	3550.98
209	-4509.55	3555.42
210	-4504.47	3559.10
211	-4501.52	3561.14
212	-4493.06	3566.97
213	-4481.47	3574.57
214	-4474.06	3579.19
215	-4469.71	3581.90
216	-4428.01	3606.44
217	-4426.32	3607.42
218	-4427.22	3610.29
219	-4415.03	3613.96
220	-4401.20	3621.98
221	-4374.24	3637.24
222	-4360.44	3644.86
223	-4360.54	3645.21
224	-4358.94	3645.69
225	-4347.12	3652.22
226	-4321.66	3665.94
227	-4319.84	3666.92
228	-4292.42	3681.34

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
229	-4264.85	3695.47
230	-4237.13	3709.32
231	-4209.27	3722.88
232	-4196.23	3729.06
233	-4181.27	3736.15
234	-4153.14	3749.13
235	-4151.68	3749.79
236	-4133.77	3757.78
237	-4129.73	3759.59
238	-4117.37	3765.10
239	-4096.48	3774.22
240	-4067.96	3786.33
241	-4039.32	3798.14
242	-4010.55	3809.65
243	-3981.67	3820.87
244	-3952.67	3831.79
245	-3923.56	3842.40
246	-3894.35	3852.72
247	-3865.03	3862.73
248	-3835.60	3872.44
249	-3806.08	3881.85
250	-3774.51	3891.54
251	-3684.95	3918.48
252	-3584,00	3948.85
253	-3566.39	3954.15
254	-3558.48	3956.49
255	-3542.6	3960.93
256	-3526.64	3965.07
257	-3510.59	3968.89
258	-3494.48	3972.41
259	-3478.30	3975.61
260	-3462.06	3978.49
261	-3445.77	3981.06

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
262	-3429.44	3983.31
263	-3413.06	3985.25
264	-3396.64	3986.87
265	-3380.20	3988.17
266	-3363.74	3989.15
267	-3347.26	3989.81
268	-3330.77	3990.15
269	-3314.28	3990.17
270	-3300.60	3989.92
271	-3297.79	3989.87
272	-3281.31	3989.25
273	-3261.26	3988.06
274	-3010.37	3970.23
275	-3009.91	3979.22
276	-2994.87	3978.16
277	-2995.32	3969.16
278	-2962.77	3966.85
279	-2959.50	3963.65
280	-2955.49	3921.75
281	-3150.58	4348.07
282	-3152.72	4348.65
283	-3281.02	4236.67
284	-3290.26	4229.04
285	-3299.72	4221.67
286	-3309.39	4214.57
287	-3319.25	4207.75
288	-3329.30	4201.21
289	-3339.54	4194.96
290	-3349.94	4188.99
291	-3360.51	4183.33
292	-3371.24	4177.97
293	-3382.11	4172.91
294	-3393.12	4168.16

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
295	-3404.26	4163.72
296	-3415.53	4159.61
297	-3426.90	4155.81
298	-3438.38	4152.33
299	-3449.95	4149.18
300	-3461.61	4146.36
301	-3474.81	4143.60
302	-3476.31	4141.17
303	-3447.71	4043.64
304	-3445.24	4041.70
305	-3437.06	4042.83
306	-3419.52	4044.9
307	-3401.95	4046.64
308	-3384.35	4048.03
309	-3366.72	4049.07
310	-3349.08	4049.78
311	-3331.43	4050.14
312	-3313.77	4050.17
313	-3299.92	4049.85
314	-3288.3	4049.55
315	-3257.36	4047.93
316	-3278.41	4049.18
317	-3104.42	4037.07
318	-3017.39	4030.88
319	-2970.91	4027.52
320	-2965.62	4027.21
321	-2967.17	4033.93
322	-2968.35	4037.90
323	-3609.7	4137.33
324	-3863.34	4145.26
325	-3869.23	4145.38
326	-3875.11	4145.38
327	-3881	4145.27



№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
328	-3884.26	4145.13
329	-3819.38	3942.52
330	-3816.83	3941.31
331	-3791.95	3948.94
332	-3774.44	3954.21
333	-3702.24	3975.94
334	-3696.22	3977.75
335	-3601.29	4006.31
336	-3583.54	4011.65
337	-3575.07	4014.15
338	-3558.21	4018.87
339	-3541.12	4023.30
340	-3523.94	4027.39
341	-3506.69	4031.15
342	-3489.37	4034.58
343	-3471.99	4037.67
344	-3468.79	4038.17
345	-3467.48	4040.12
346	-3496.25	4137.94
347	-3498.76	4139.63
348	-3505.01	4138.85
349	-3517.72	4137.52
350	-3530.45	4136.58
351	-3543.21	4136.02
352	-3555.98	4135.84
353	-3568.75	4136.04
354	-3584.37	4136.53
355	-3914.1	4041.59
356	-3904.50	4011.59
357	-3870.45	3905.24
358	-3871.77	3902.63
359	-3877.76	3900.65
360	-3907.47	3890.50

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
361	-3937.08	3880.05
362	-3966.57	3869.29
363	-3995.96	3858.23
364	-4015.50	3850.64
365	-4025.22	3846.87
366	-4054.37	3835.20
367	-4083.40	3823.23
368	-4112.30	3810.96
369	-4127.09	3804.51
370	-4129.69	3805.61
371	-4182.6	3946.02
372	-4217.93	4039.79
373	-4216.73	4042.28
374	-3941.32	4131.35
375	-3939.05	4130.00
376	-3937.05	4119.34
377	-3933.84	4104.75
378	-3929.73	4090.38
379	-4314.86	4275.44
380	-4322.00	4284.28
381	-4330.27	4292.50
382	-4339.15	4300.06
383	-4348.59	4306.90
384	-4492.24	4402.76
385	-4492.79	4405.53
386	-4422.05	4512.20
387	-4419.29	4512.75
388	-4415.06	4509.92
389	-4257.55	4404.84
390	-4254.84	4403.01
391	-4245.58	4397.53
392	-4235.82	4393.08
393	-4225.63	4389.71

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
394	-4215.12	4387.43
395	-4211.89	4386.93
396	-4182.82	4382.27
397	-4181.16	4379.95
398	-4204.07	4243.21
399	-4185.98	4240.18
400	-4179.42	4239.08
401	-4175.28	4263.76
402	-4185.15	4265.41
403	-4184.79	4267.51
404	-4166.34	4377.59
405	-4164.04	4379.25
406	-4159.41	4378.50
407	-4075.20	4365.00
408	-4061.22	4362.75
409	-3945.14	4344.15
410	-3943.5	4341.85
411	-3945.09	4332.04
412	-3947.13	4319.51
413	-3948.11	4313.27
414	-3949.82	4300.73
415	-3951.22	4288.16
416	-3952.3	4275.56
417	-3953.05	4263.23
418	-3953.28	4257.59
419	-3953.58	4244.95
420	-3953.57	4232.30
421	-3953.23	4219.66
422	-3952.58	4207.02
423	-3952.05	4200.11
424	-3951.61	4194.41
425	-3951.16	4190.06
426	-3951.16	4190.06

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
427	-3950.32	4181.83
428	-3949.1	4172.11
429	-3950.78	4169.63
430	-3954.16	4168.75
431	-3970.76	4163.87
432	-4230.85	4079.75
433	-4233.46	4081.01
434	-4236.6	4089.32
435	-4236.83	4089.24
436	-4240.32	4099.20
437	-4291.48	4235.02
438	-4296.01	4245.76
439	-4301.37	4256.12
440	-4307.51	4266.03
441	-4312.45	4272.76
442	-4313.43	4274.10
443	-3556.19	4389.73
444	-3561.86	4383.57
445	-3817.68	4351.18
446	-3825.79	4350.26
447	-3833.81	4349.57
448	-3841.86	4349.10
449	-3849.91	4348.84
450	-3857.97	4348.80
451	-3866.02	4348.97
452	-3874.07	4349.37
453	-3882.11	4349.97
454	-3890.12	4350.80
455	-3898.2	4351.85
456	-3899	4351.96
457	-3900.94	4354.28
458	-3845.75	4693.36
459	-3843.45	4695.02

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
460	-3551.16	4647.44
461	-3545.36	4640.31
462	-3550.17	4529.14
463	-3715.68	4555.78
464	-3717.18	4546.50
465	-3729.57	4469.54
466	-3714.70	4467.53
467	-3704.57	4530.46
468	-3569.38	4509.48
469	-3568.15	4518.21
470	-3550.75	4515.77
471	-3551.30	4502.82
472	-3553.97	4440.99
473	-3798.40	4984.27
474	-3800.39	4972.02
475	-3841.09	4721.99
476	-3842.69	4712.12
477	-3841.04	4709.82
478	-3808.50	4704.52
479	-3759.48	4696.54
480	-3741.74	4693.66
481	-3554.75	4663.22
482	-3538.67	4660.61
483	-3533.38	4654.11
484	-3529.93	4649.87
485	-3530.11	4645.76
486	-3531.07	4623.51
487	-3535.26	4526.58
488	-3535.74	4515.53
489	-3541.64	4378.96
490	-3549.92	4369.96
491	-3815.90	4336.28
492	-3824.30	4335.33

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
493	-3832.73	4334.61
494	-3841.18	4334.11
495	-3849.63	4333.84
496	-3858.09	4333.80
497	-3866.55	4333.98
498	-3875.00	4334.39
499	-3883.44	4335.03
500	-3891.85	4335.90
501	-3900.24	4336.99
502	-3901.69	4337.20
503	-3904.00	4335.50
504	-3905.61	4325.62
505	-3907.63	4313.21
506	-3908.53	4307.46
507	-3910.13	4295.81
508	-3911.41	4284.24
509	-3912.40	4272.64
510	-3913.10	4261.21
511	-3913.30	4256.30
512	-3913.58	4244.49
513	-3913.57	4232.85
514	-3913.26	4221.22
515	-3912.66	4209.6
516	-3912.17	4203.19
517	-3911.77	4198.00
518	-3911.42	4194.63
519	-3910.57	4186.33
520	-3908.86	4172.64
521	-3906.65	4170.62
522	-3695.27	4164.01
523	-3588.61	4160.68
524	-3568.00	4160.03
525	-3563.40	4159.95

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
526	-3556.69	4159.84
527	-3545.38	4159.97
528	-3534.07	4160.41
529	-3522.79	4161.18
530	-3511.53	4162.26
531	-3500.30	4163.66
532	-3489.12	4165.38
533	-3477.99	4167.42
534	-3466.92	4169.77
535	-3455.93	4172.43
536	-3445.01	4175.40
537	-3434.18	4178.68
538	-3423.45	4182.26
539	-3412.83	4186.15
540	-3402.32	4190.33
541	-3391.93	4194.81
542	-3381.67	4199.58
543	-3371.55	4204.64
544	-3361.58	4209.99
545	-3351.76	4215.61
546	-3342.11	4221.51
547	-3332.63	4227.68
548	-3323.32	4234.12
549	-3314.20	4240.81
550	-3305.28	4247.77
551	-3296.55	4254.97
552	-3160.92	4373.35
553	-3159.41	4374.67
554	-4161.57	4394.05
555	-4163.21	4396.34
556	-4130.08	4594.04
557	-4127.94	4595.48
558	-4124.29	4594.81

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
559	-4113.29	4592.96
560	-3984.92	4572.37
561	-3957.79	4568.02
562	-3909.95	4560.34
563	-3908.30	4558.05
564	-3918.49	4495.45
565	-3940.44	4360.60
566	-3942.74	4358.94
567	-4058.84	4377.56
568	-4072.83	4379.81
569	-4157.02	4393.31
570	-4487.55	4576.33
571	-4619.59	4664.45
572	-4621.61	4667.86
573	-4611.90	4809.97
574	-4602.26	4951.13
575	-4601.48	4959.73
576	-4600.34	4968.28
577	-4598.83	4976.78
578	-4596.95	4985.2
579	-4594.71	4993.53
580	-4592.12	5001.76
581	-4590.81	5005.48
582	-4587.57	5013.88
583	-4579.69	5010.36
584	-4571.82	5006.84
585	-4561.22	5001.79
586	-4550.73	4996.5
587	-4540.36	4990.97
588	-4530.11	4985.21
589	-4520.00	4979.22
590	-4510.03	4972.99
591	-4500.20	4966.55



№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
592	-4490.52	4959.88
593	-4480.99	4953.00
594	-4471.62	4945.9
595	-4468.21	4943.19
596	-4458.24	4935.12
597	-4453.38	4931.08
598	-4446.87	4925.42
599	-4435.82	4915.45
600	-4427.31	4907.34
601	-4418.99	4899.04
602	-4410.86	4890.55
603	-4402.92	4881.88
604	-4395.07	4872.90
605	-4256.47	4710.74
606	-4252.38	4706.08
607	-4332.60	4637.2
608	-4316.32	4618.23
609	-4297.35	4634.51
610	-4303.86	4642.10
611	-4242.33	4694.66
612	-4238.63	4690.46
613	-4232.38	4683.10
614	-4194.12	4638.56
615	-4180.31	4621.82
616	-4176.22	4617.27
617	-4171.74	4613.10
618	-4166.91	4609.33
619	-4161.78	4606.00
620	-4156.37	4603.14
621	-4150.73	4600.75
622	-4144.50	4598.78
623	-4163.13	4487.63
624	-4170.02	4490.79

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
625	-4171.41	4489.55
626	-4185.32	4491.44
627	-4241.48	4528.92
628	-4252.71	4536.41
629	-4279.85	4495.72
630	-4351.52	4542.83
631	-4385.79	4565.70
632	-4388.11	4566.96
633	-4390.63	4567.73
634	-4393.26	4568.00
635	-4395.86	4567.75
636	-4398.41	4566.98
637	-4400.74	4565.73
638	-4402.78	4564.05
639	-4404.44	4562.01
640	-4410.70	4552.27
641	-4417.09	4556.38
642	-4425.21	4543.77
643	-4418.81	4539.65
644	-4422.95	4533.22
645	-4425.15	4534.69
646	-4175.05	4416.47
647	-4178.03	4398.72
648	-4180.33	4397.06
649	-4209.54	4401.75
650	-4212.37	4402.19
651	-4221.68	4404.20
652	-4230.34	4407.07
653	-4238.64	4410.85
654	-4246.83	4415.70
655	-4249.21	4417.31
656	-4406.73	4522.4
657	-4412.66	4526.36

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
658	-4414.62	4527.67
659	-4396.21	4556.29
660	-4395.29	4557.31
661	-4394.04	4557.88
662	-4392.67	4557.92
663	-4391.40	4557.41
664	-4332.19	4517.90
665	-4329.86	4516.81
666	-4272.96	4479.51
667	-4271.82	4479.19
668	-4271.26	4479.10
669	-4270.74	4479.10
670	-4270.37	4479.21
671	-4269.77	4479.54
672	-4269.27	4480.00
673	-4268.88	4480.59
674	-4251.03	4515.48
675	-4247.17	4516.48
676	-4200.01	4485.01
677	-4164.39	4480.10
678	-4386.92	5204.17
679	-4388.97	5204.01
680	-4391.01	5203.85
681	-4393.81	5201.59
682	-4395.41	5200.31
683	-4396.87	5199.13
684	-4498.02	5117.58
685	-4509.84	5108.05
686	-4528.25	5093.21
687	-4534.37	5088.06
688	-4540.29	5082.68
689	-4545.98	5077.06
690	-4551.45	5071.22

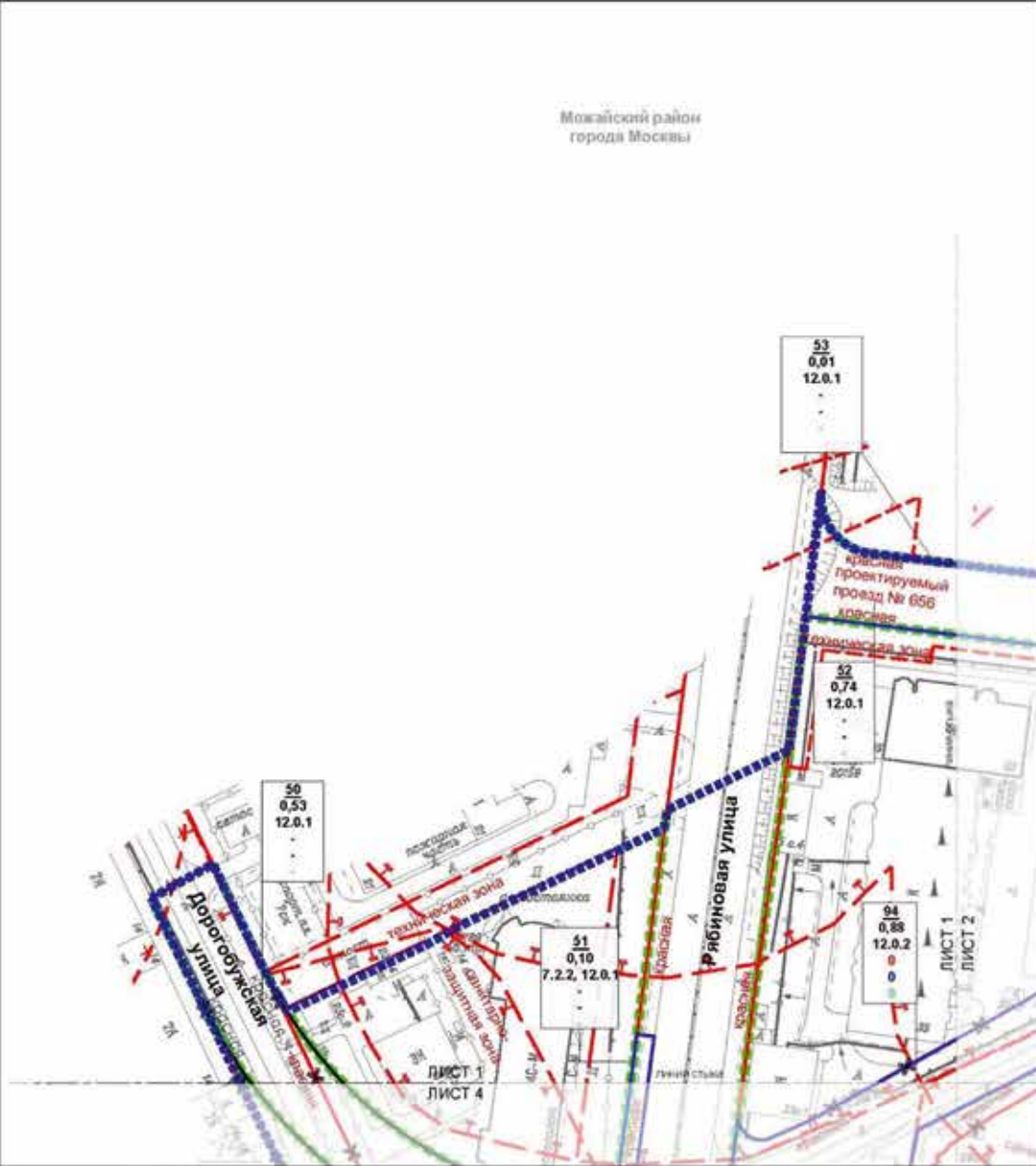
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
691	-4556.68	5065.17
692	-4561.66	5058.91
693	-4566.39	5052.45
694	-4570.96	5045.65
695	-4572.31	5043.49
696	-4571.77	5040.77
697	-4555.14	5033.26
698	-4547.58	5029.63
699	-4536.46	5024.02
700	-4525.46	5018.16
701	-4514.61	5012.06
702	-4503.89	5005.70
703	-4493.32	4999.11
704	-4482.91	4992.28
705	-4472.65	4985.22
706	-4462.55	4977.92
707	-4452.62	4970.4
708	-4442.87	4962.66
709	-4433.29	4954.69
710	-4423.89	4946.52
711	-4414.68	4938.13
712	-4405.67	4929.53
713	-4396.85	4920.73
714	-4388.23	4911.74
715	-4379.82	4902.55
716	-4371.62	4893.18
717	-4233.05	4731.05
718	-4229.06	4726.51
719	-4189.15	4760.81
720	-4179.28	4763.60
721	-4075.36	4746.88
722	-3959.69	4728.26
723	-3882.62	4715.85

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
724	-3839.59	4980.18
725	-3837.98	4990.05
726	-3885.03	4701.05
727	-3903.48	4587.67
728	-3905.78	4586.01
729	-3980.80	4598.05
730	-4096.33	4616.58
731	-4109.18	4618.64
732	-4115.83	4619.70
733	-4122.12	4621.01
734	-4128.26	4622.87
735	-4134.19	4625.29
736	-4139.89	4628.25
737	-4145.30	4631.72
738	-4150.35	4635.66
739	-4155.04	4640.06
740	-4166.08	4653.28
741	-4170.41	4658.53
742	-4208.82	4703.25

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
743	-4215.19	4710.74
744	-4219.15	4715.25
745	-4181.89	4747.27
746	-4178.39	4748.26
747	-4090.59	4734.13
748	-4077.75	4732.06
749	-3962.08	4713.45
750	-4850.06	3310.35
751	-4846.29	3317.98
752	-4845.31	3318.92
753	-4836.76	3314.6
754	-4841.19	3305.89
755	-4830.83	3295.90
756	-4825.82	3305.20
757	-4816.75	3300.31
758	-4821.34	3291.14
759	-4844.40	3852.66
760	-4835.41	3855.72

1.5. Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"  
 1.5.1. "Планировочная организация территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства"

Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 1 из 39



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

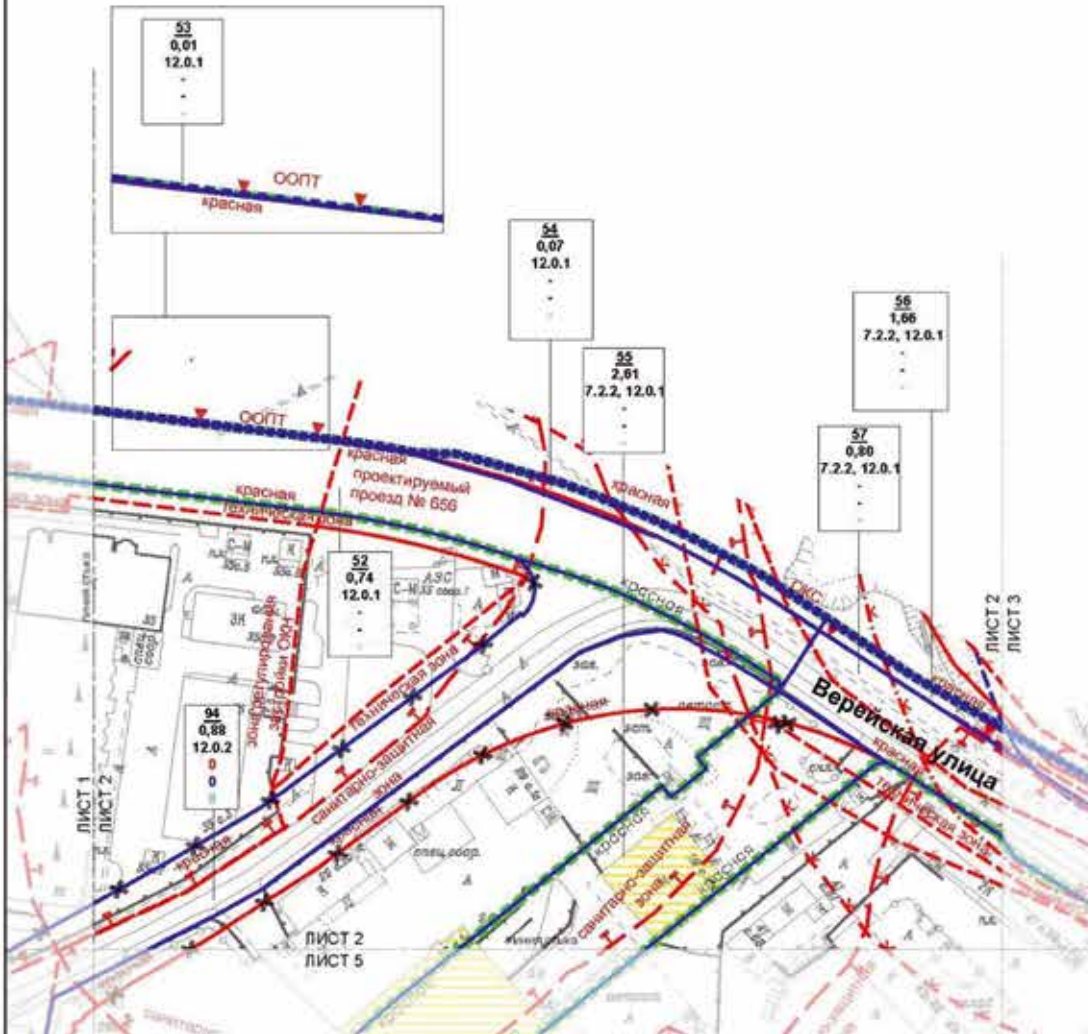
Зоны планируемого размещения:

- 50** номер участка территории
- 0,53** площадь участка территории
- 12.0.1** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)



\* условные обозначения к данным градостроительного регулирования представлены на чертеже границами

Можайский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующая и планируемая зеленая планировочная структура
- ■ ■ ■ ■ граница территории

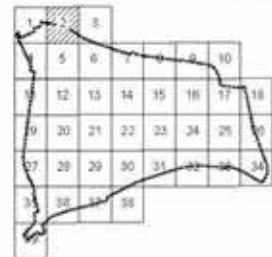
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 56** номер участка территории
- 1,66** площадь участка территории
- 12.0.1** вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

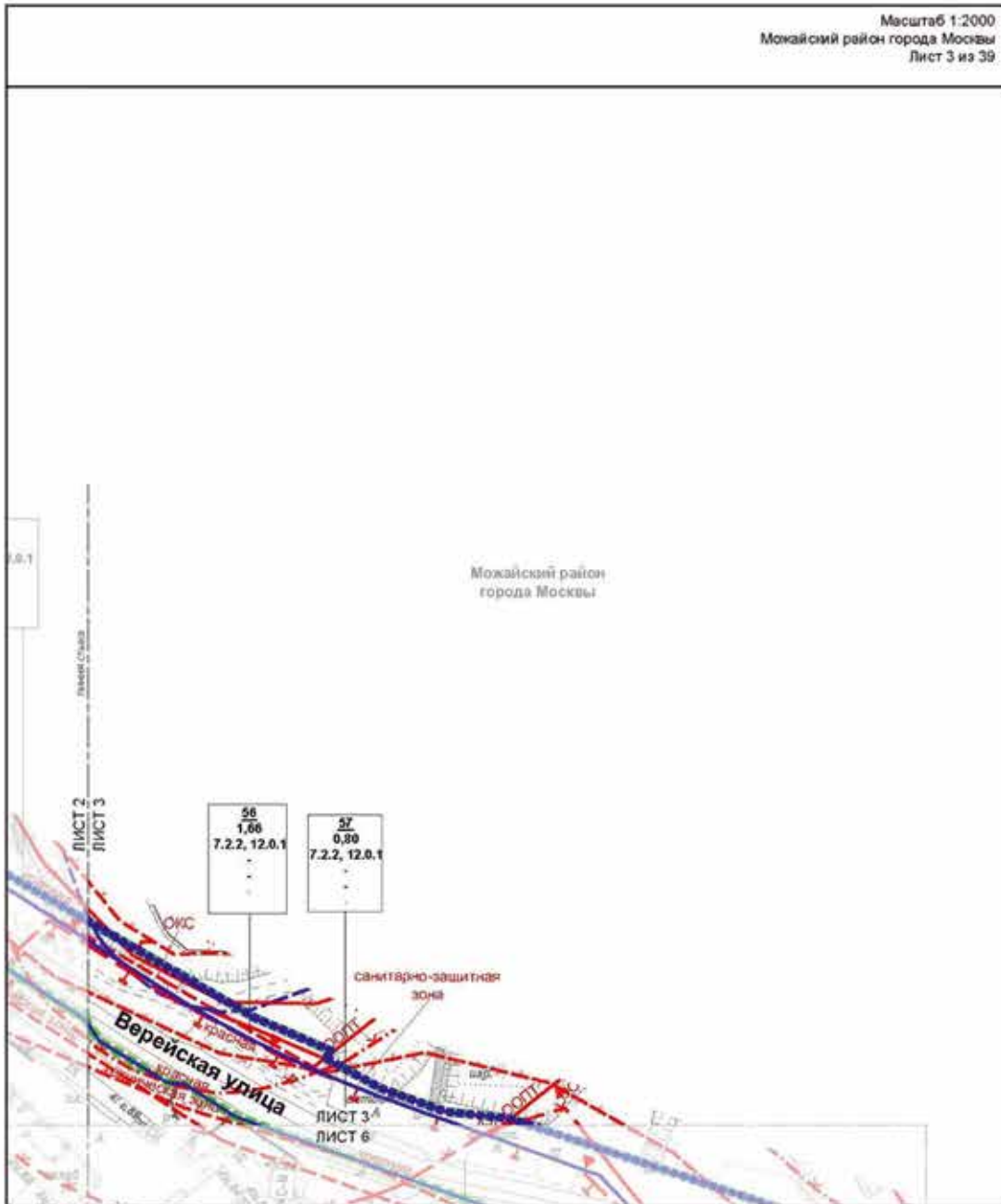
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линии





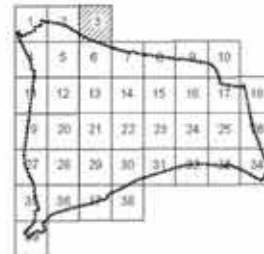


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

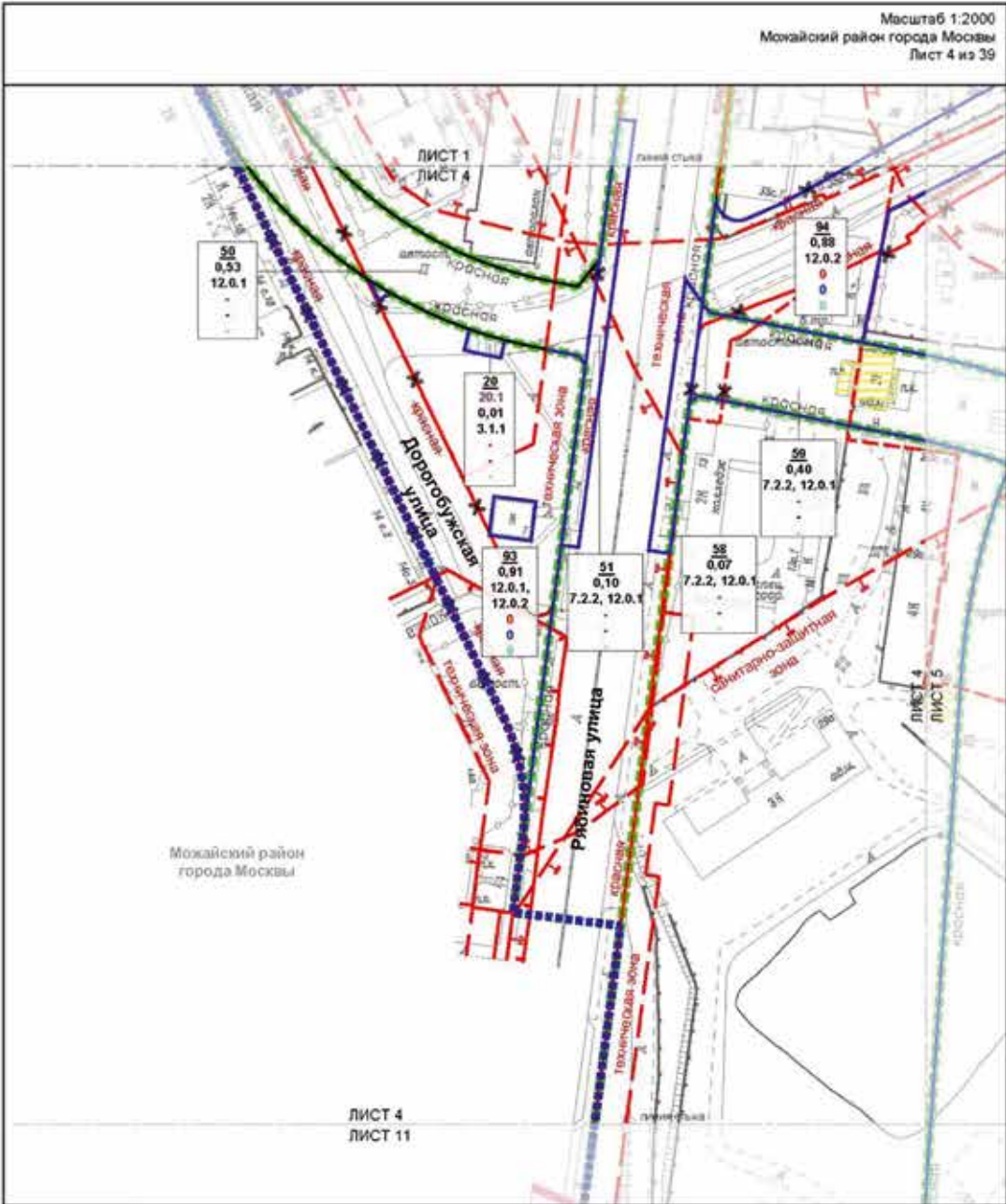
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - границы территории существующей и планируемой планировочной структуры
  - участок территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 56** номер участка территории
- 1,66** площадь участка территории
- 12.0.1** вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс кв м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)



\* условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы территории, подготовленной к проектированию
- границы территории, существующей и планируемой элементов планировочной структуры
- границы территории
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

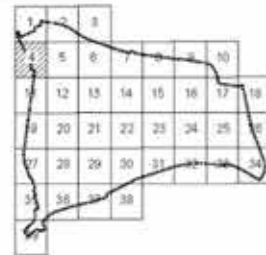
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 20** наименование территории
- 20.1** наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0.01** площадь участка территории
- 3.1.1** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
  - высота (дней, строений и сооружений) (м)
  - максимальный процент застройки (%)

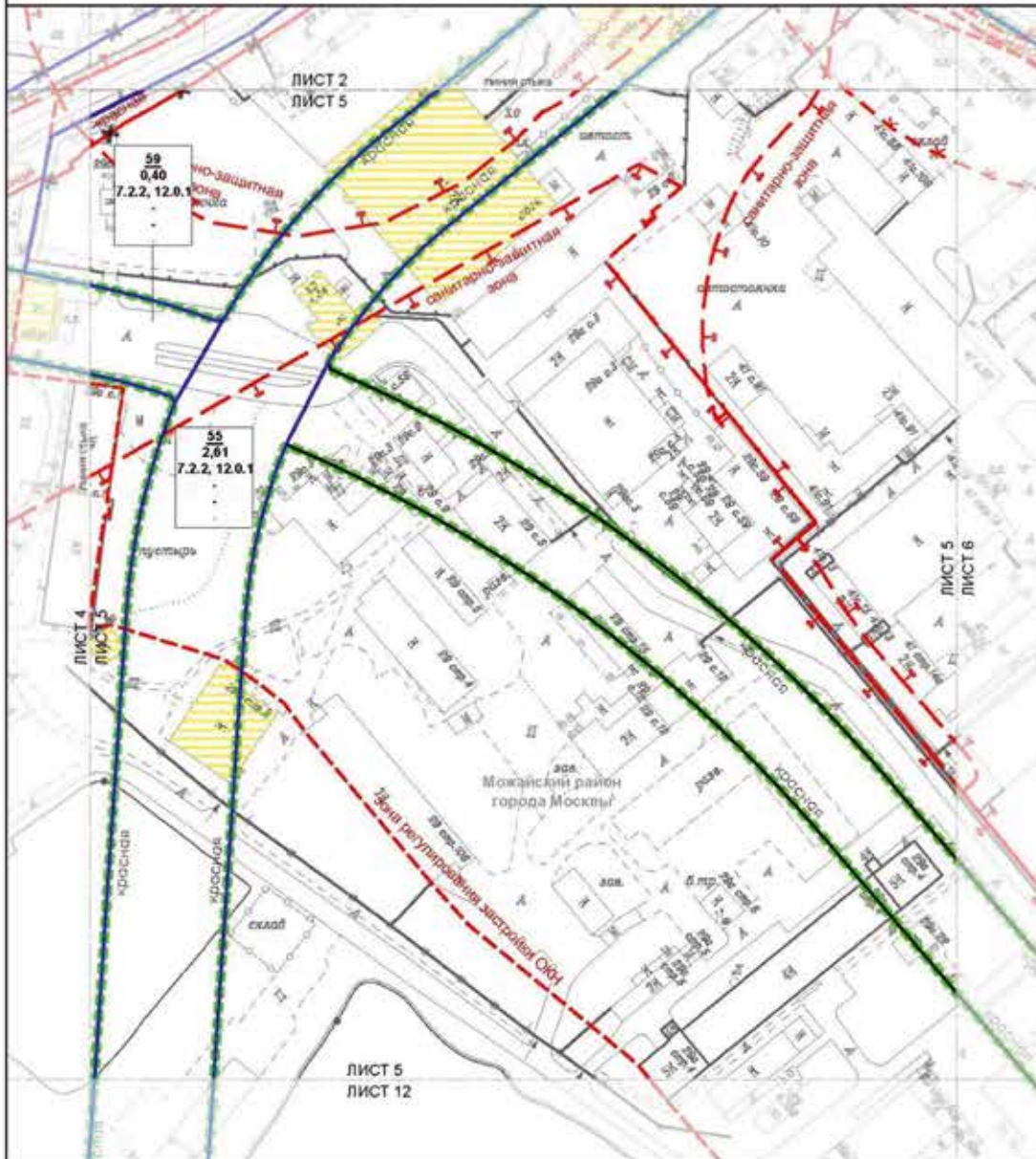
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 5 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- участок территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

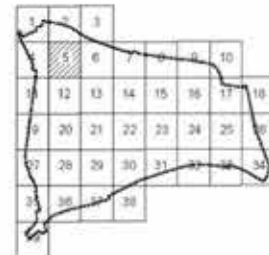
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 59** номер участка территории
- 0,40** площадь участка территории
- 12.0.1** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв.м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения с латинским градопостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

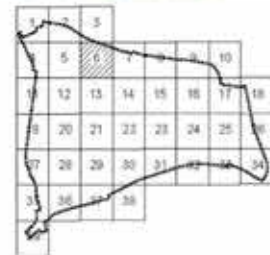
**ГРАНИЦЫ:**

- ▬▬▬▬▬ границы территории подготовки проекта планировки территории
- ▬▬▬▬▬ границы территории подготовки и планируемых элементов планировочной структуры
- ▬▬▬▬▬ границы территории участка
- ▬▬▬▬▬ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

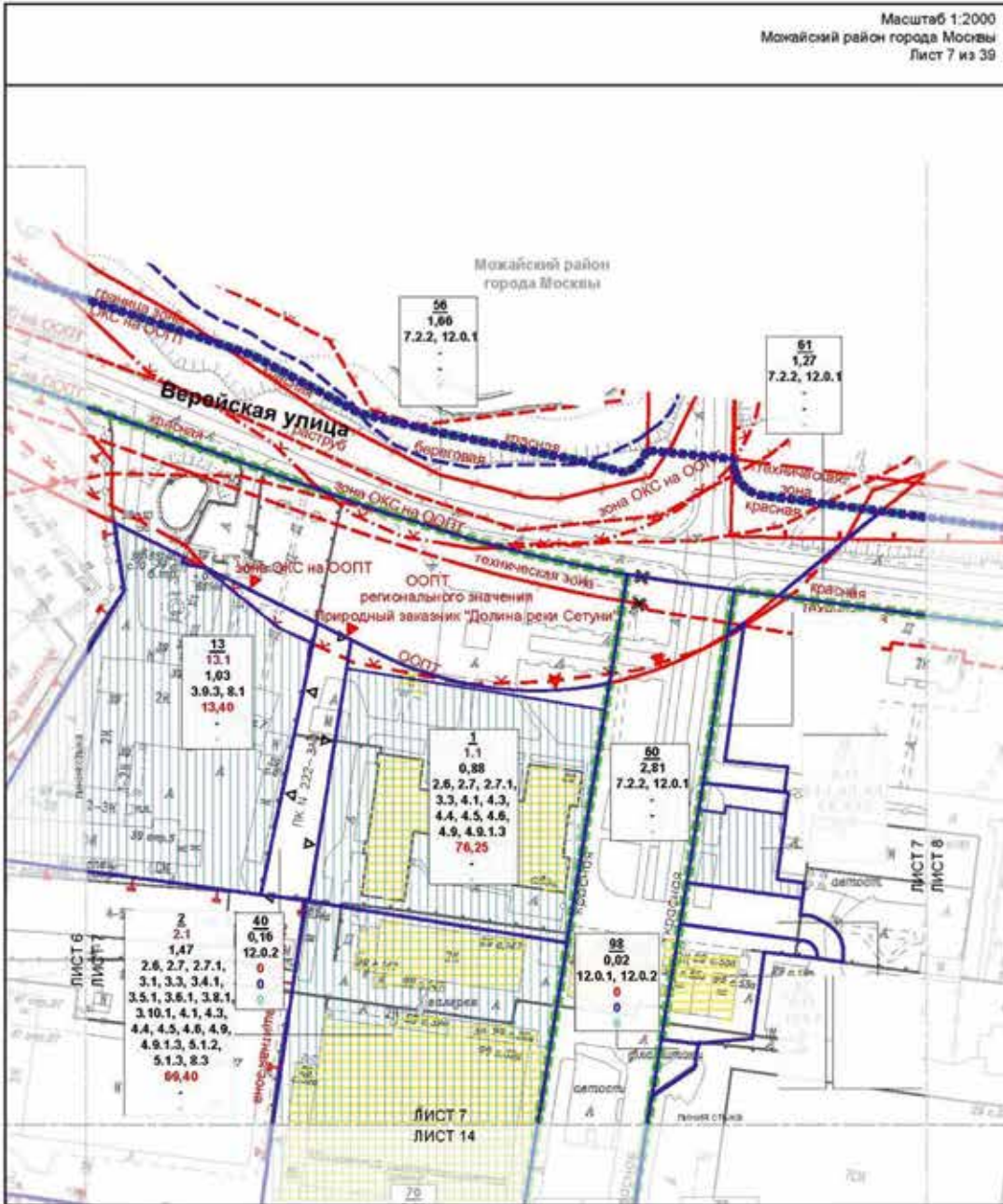
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 13** номер участка территории
- 13.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1.38** площадь участка территории
- 3.9.3** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10.00** площадь застройки участка (тыс кв м)<sup>2</sup>
- 7.2.2** высота зданий, строений и сооружений (м)
- 12.0.1** максимальный процент застройки (%)

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 7 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ▬▬▬▬ границы территории подготовки проекта планировки территории
- ▬▬▬▬ существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- ▬▬▬▬ участки территории
- ▬▬▬▬ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

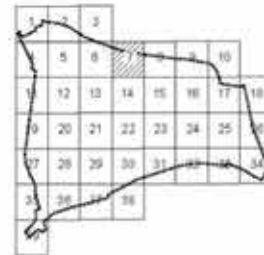
**Зоны планируемого размещения:**

- 13 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 13.1 номер участка территории
- 1.38 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 3.9.3 площадь участка территории
- 10.00 вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 0 плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- 0 высота зданий, строений и сооружений (м)
- 0 максимальный процент застройки (%)

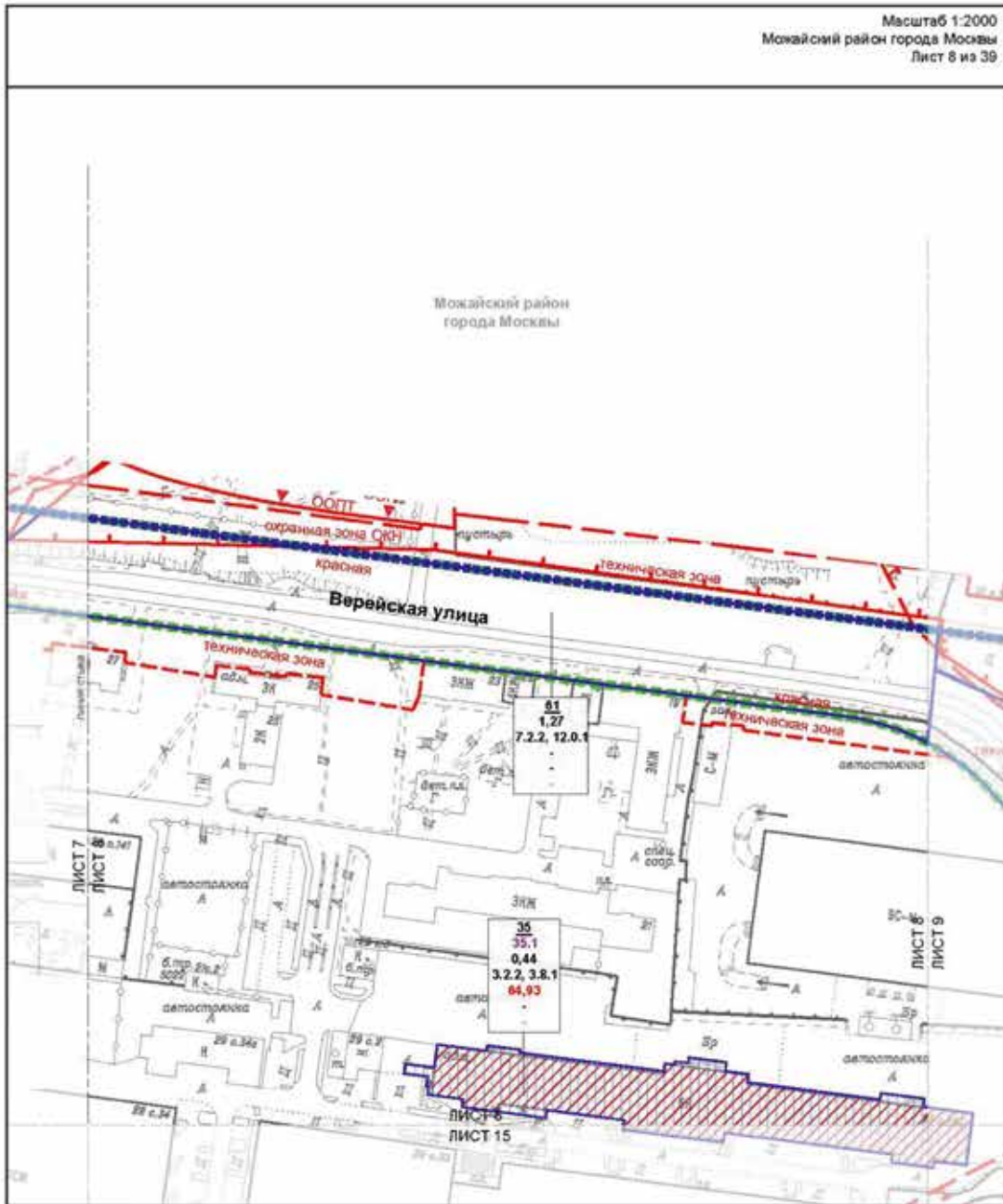
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ границы территории подготовки проекта планировки территории
  - ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - — — — участки территории
  - — — — зон планируемого размещения объектов капитального строительства

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 35 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 35.1 номер участка территории
- 0,44 площадь участка территории
- 3.2.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 64,93 площадь застройки участка (тыс кв м)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- существующая
- реконструируемая

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Можайский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- существующая и планируемая элементы планировочной структуры
- участок территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

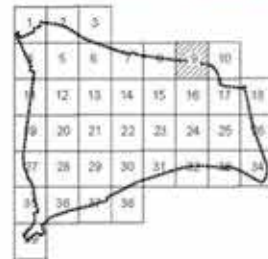
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

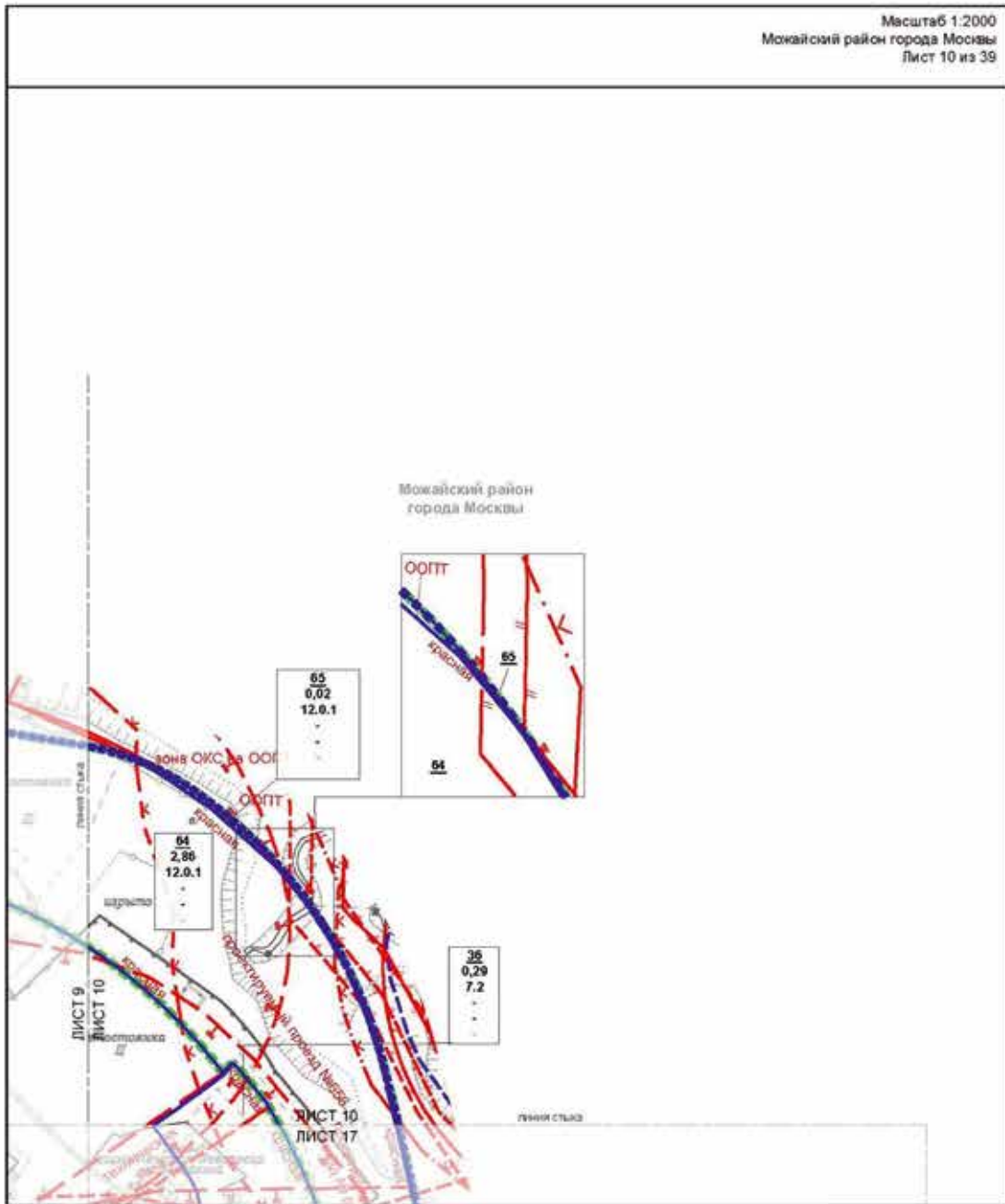
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 35** номер участка территории
- 35.1** площадь участка территории
- 0.44** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 3.2.2** площадь застройки участка (тыс кв.м)
- 64.93** высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

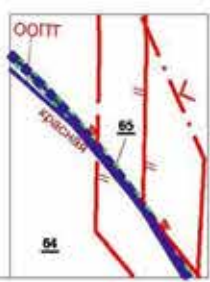
- существующая
- реконструируемая

\* Условные обозначения и логотип градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий.





Можайский район  
 города Москвы

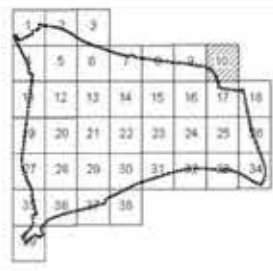


65  
 0,02  
 12.0.1

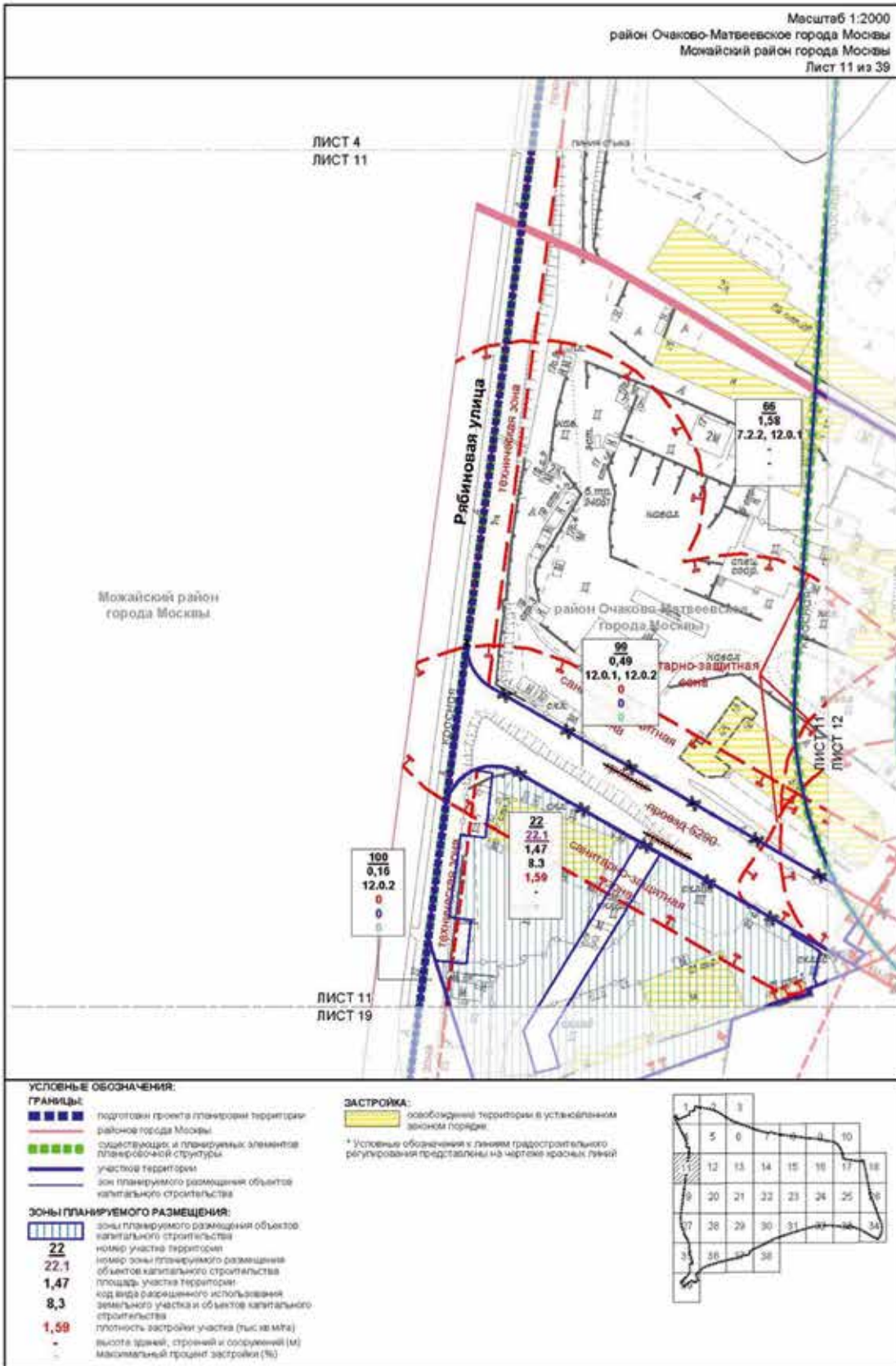
64  
 2,86  
 12.0.1

36  
 0,29  
 7.2

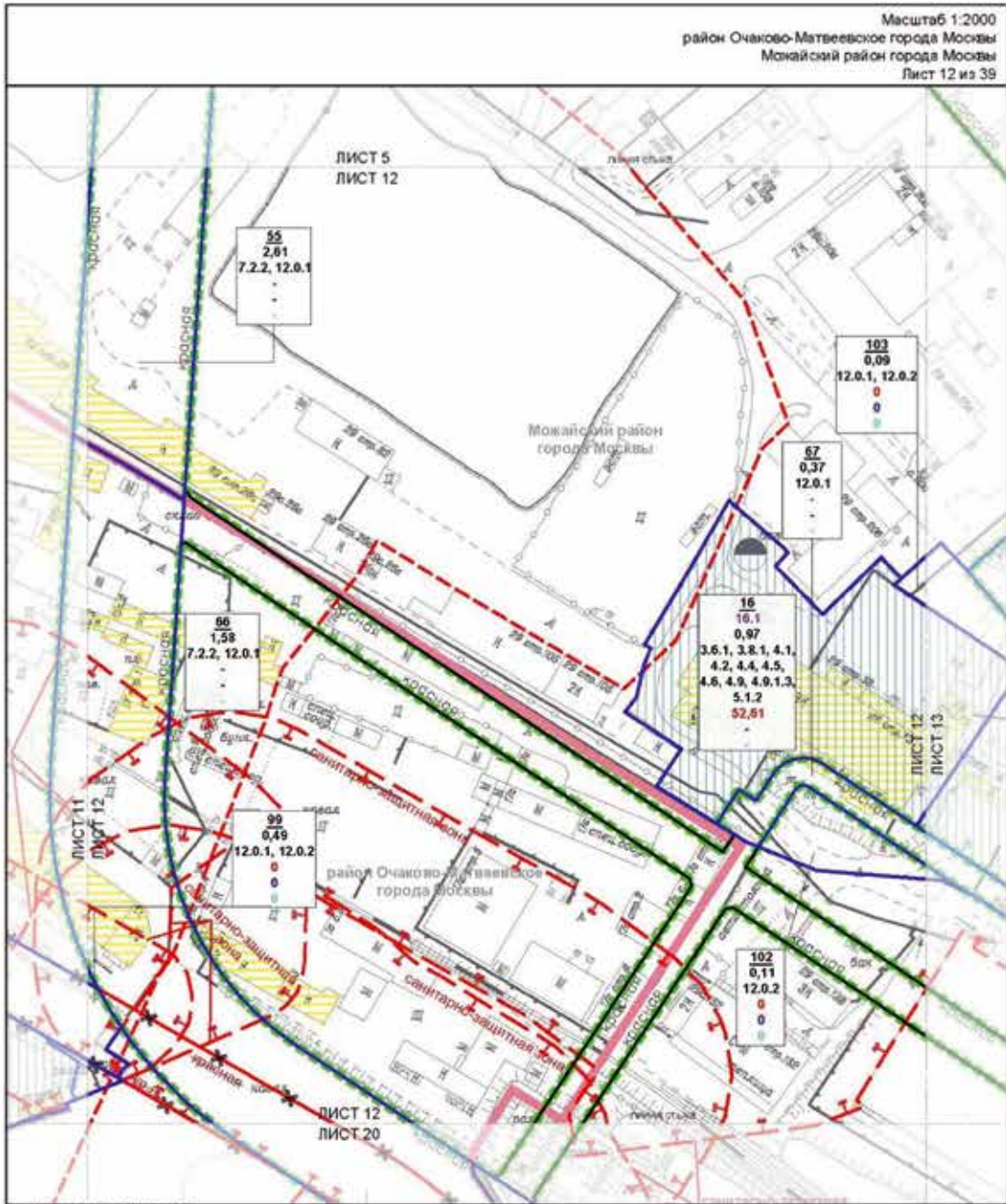
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подполоса проекта планировки территории
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - участка территории
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 64** номер участка территории
  - 2,86** площадь участка территории
  - 12.0.1** вид вида разрешенного использования земельного участка и объект капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс кв м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (М)
  - минимальный процент застройки (%)



\* Условные обозначения с линиями градостроительного регулирования представлены на чертежах красных линий







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

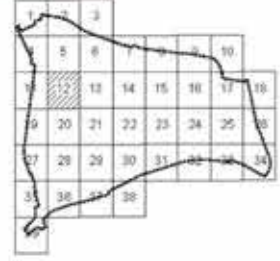
- районы города Москвы;
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- участки территории;
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

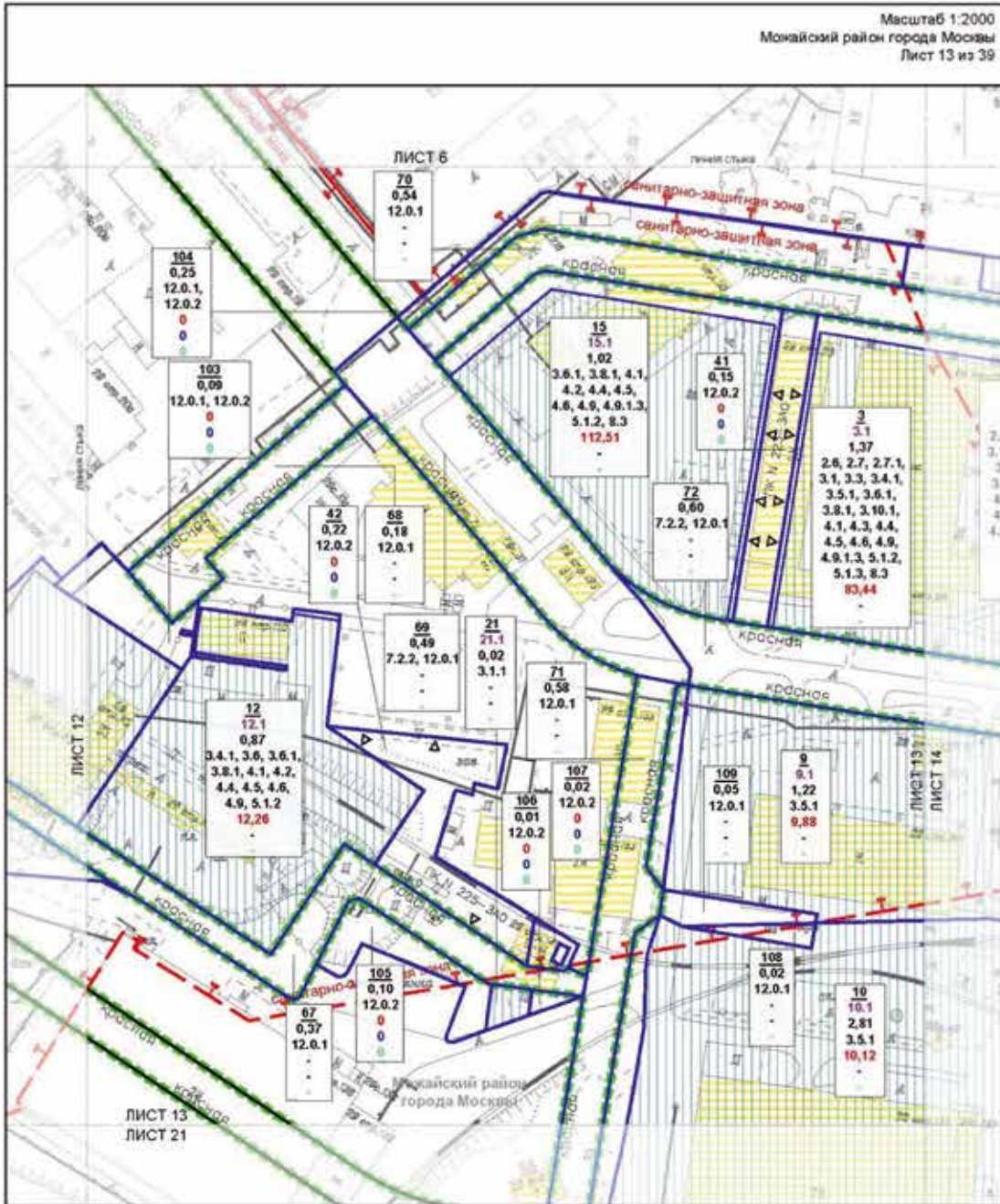
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 16** номер участка территории
- 16.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0,97** площадь участка территории
- 4.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 52,61** плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
- 2,01** высота зданий, строений и сооружений (м)
- 7,2.2, 12.0.1** максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке
- \* Условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены черточкой красных линий



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 13 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы территории подготовки проекта планировки территории
- границы территории осуществления и планировки элементов планировочной структуры
- участки территории
- участки территории для планируемого размещения объектов капитального строительства

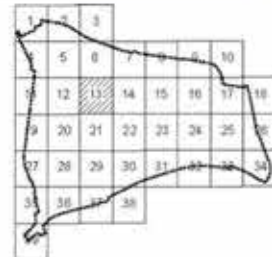
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 12 номер участка территории
- 12.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0,87 площадь участка территории
- 3.4.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 12,26 плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

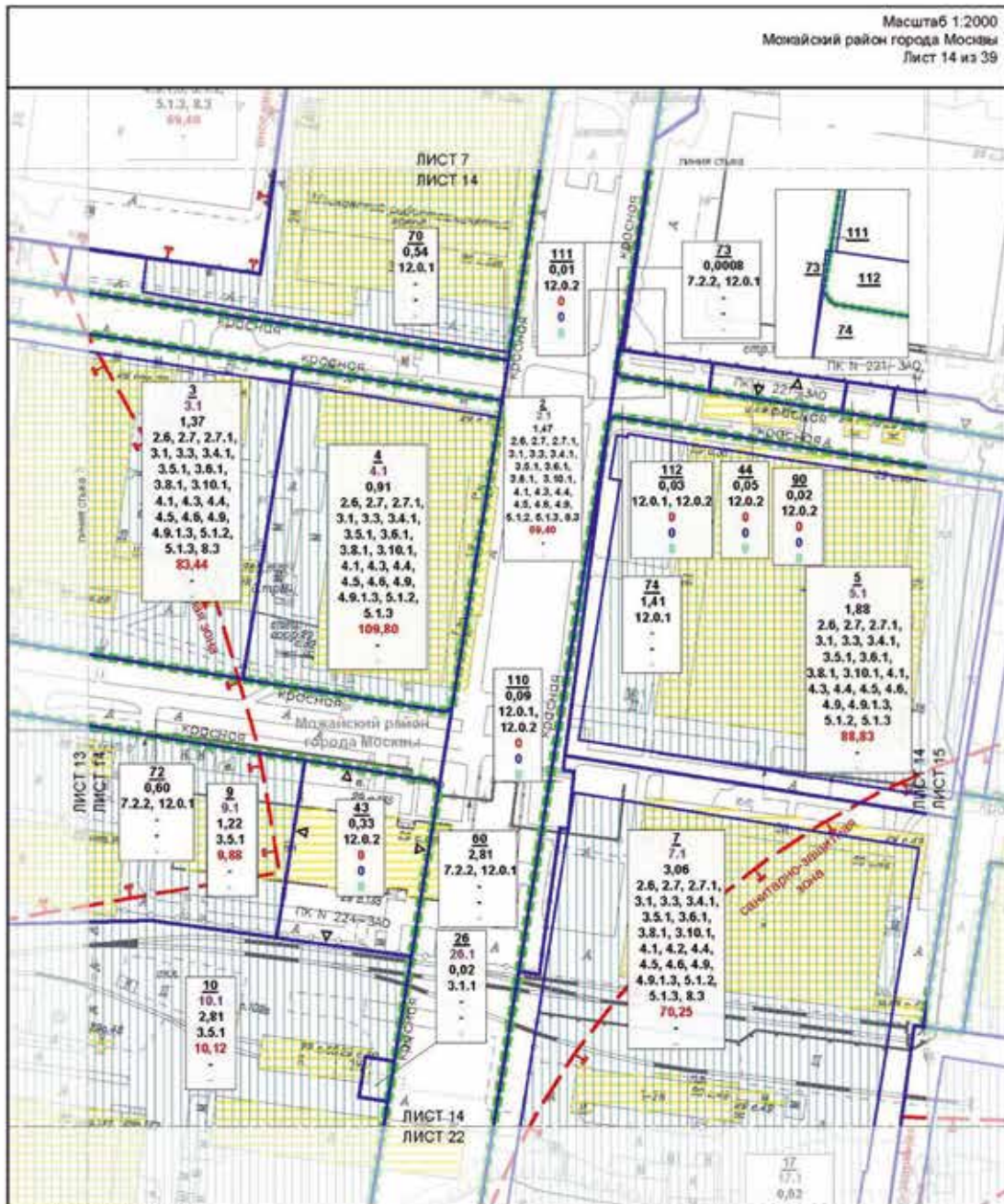
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения и линии градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**Границы:**

- существующая и планируемая земельная планировочная структура
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

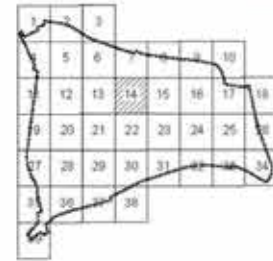
**Зоны планируемого размещения:**

- 10 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 10** номер участка территории
- 10.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 2,81** площадь участка территории
- 3.5.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10,12** площадь застройки участка (тыс кв м)<sup>\*</sup>
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

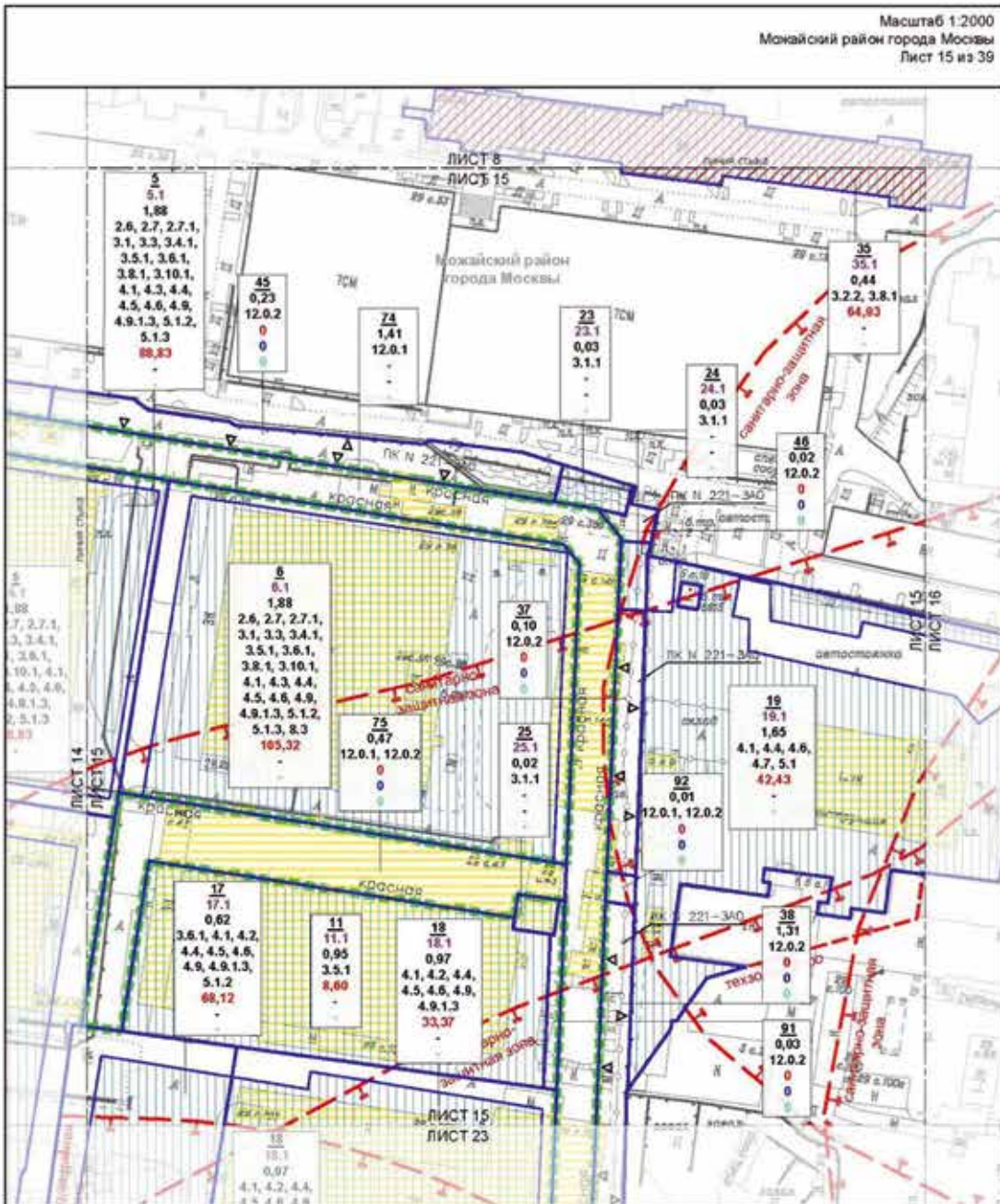
**Застройка:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

<sup>\*</sup> Условные обозначения к схеме градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 15 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

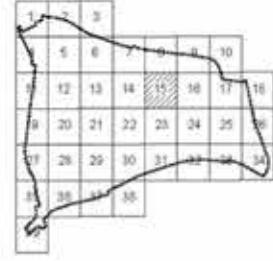
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 24** номер участка территории
- 24.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0,03** площадь участка территории
- 3.1.1** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

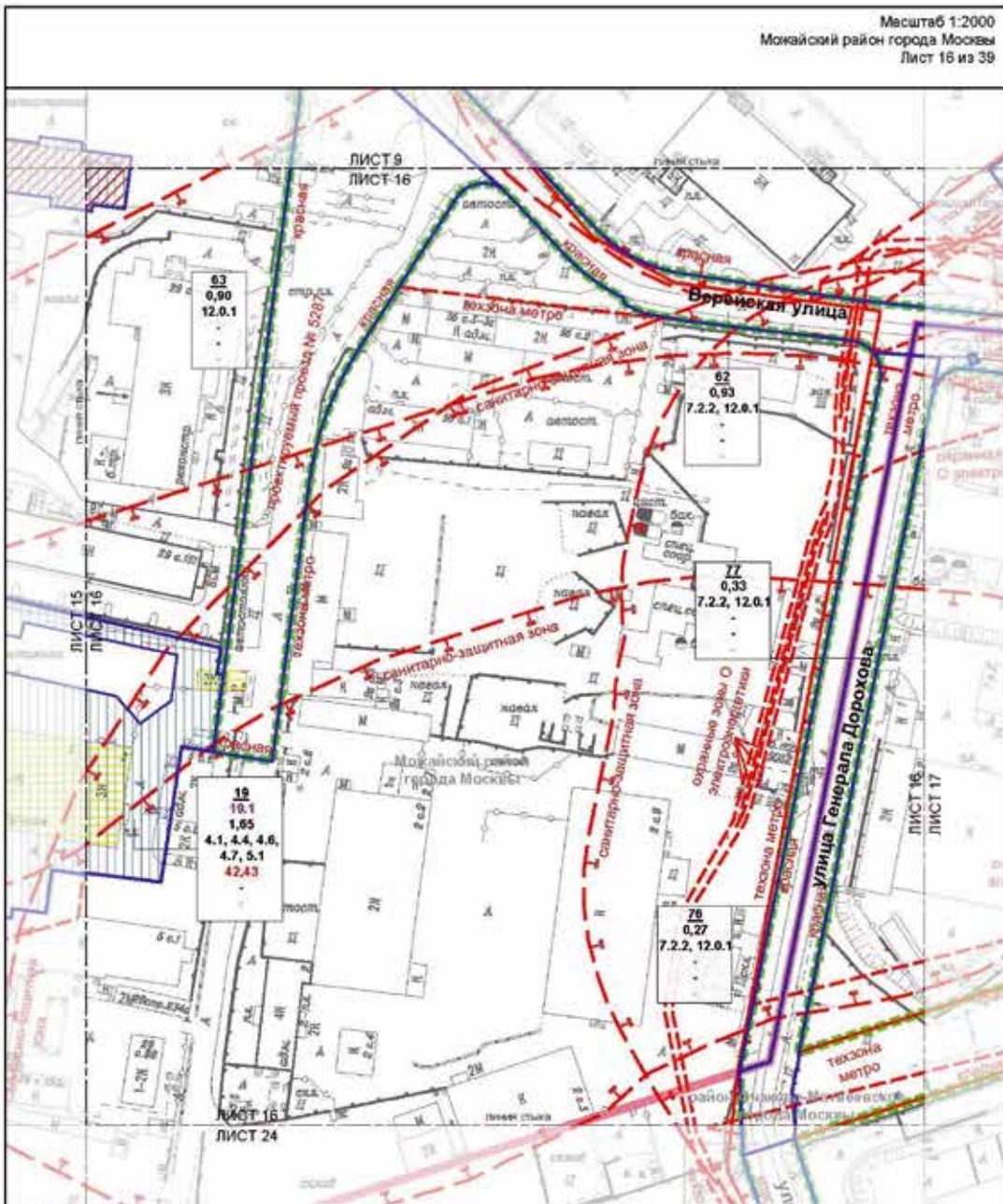
**ЗАСТРОЙКА:**

- освоение территории в установленном законом порядке
- существующая
- реконструируемая

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- район города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

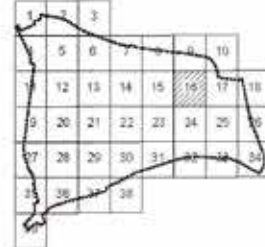
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

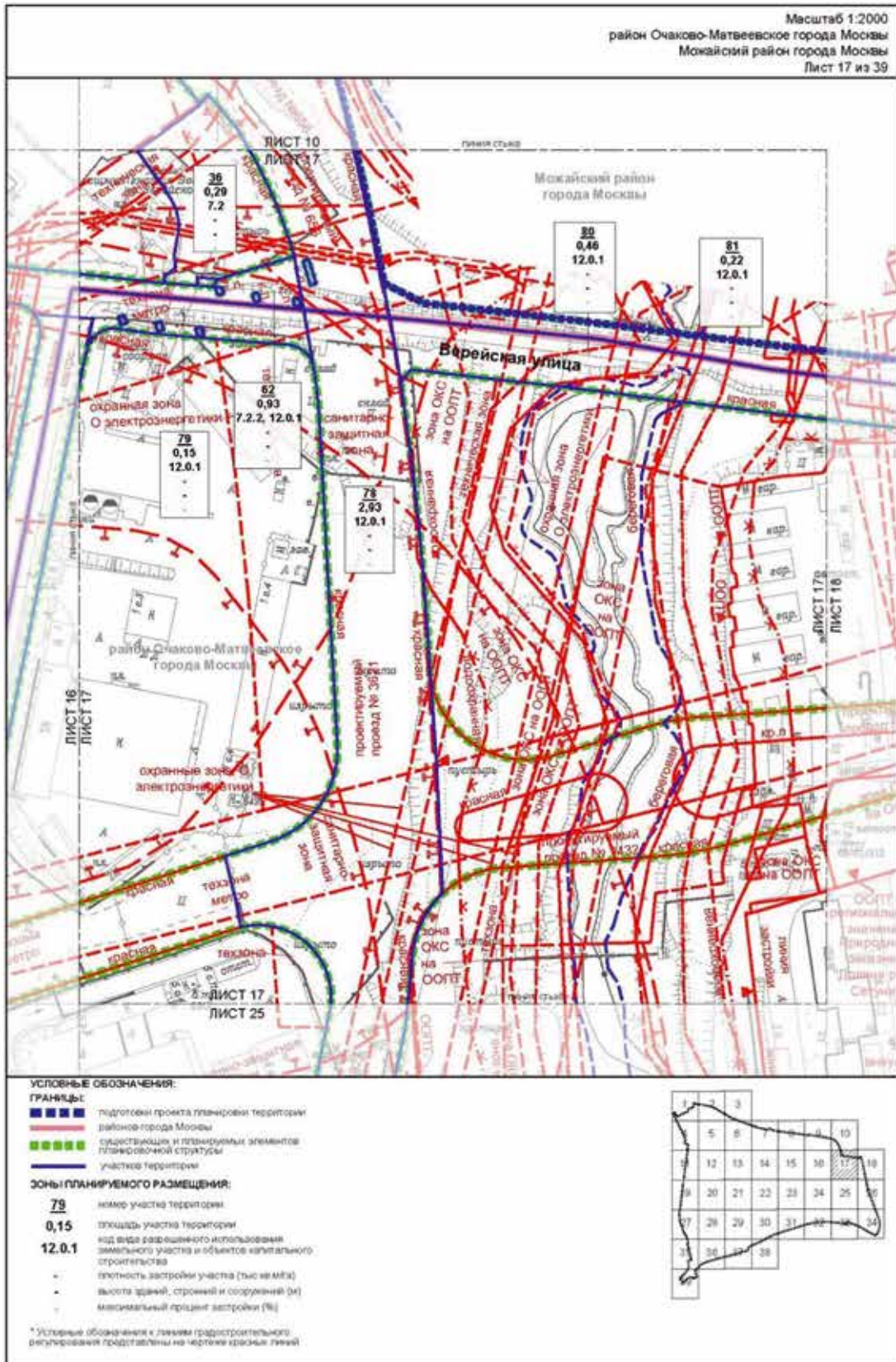
- 19 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 19.1 номер участка территории
- 1,65 площадь участка территории
- 4.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 42.43 плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- обозначение территории в установленном законом порядке
- существующая
- реконструируемая

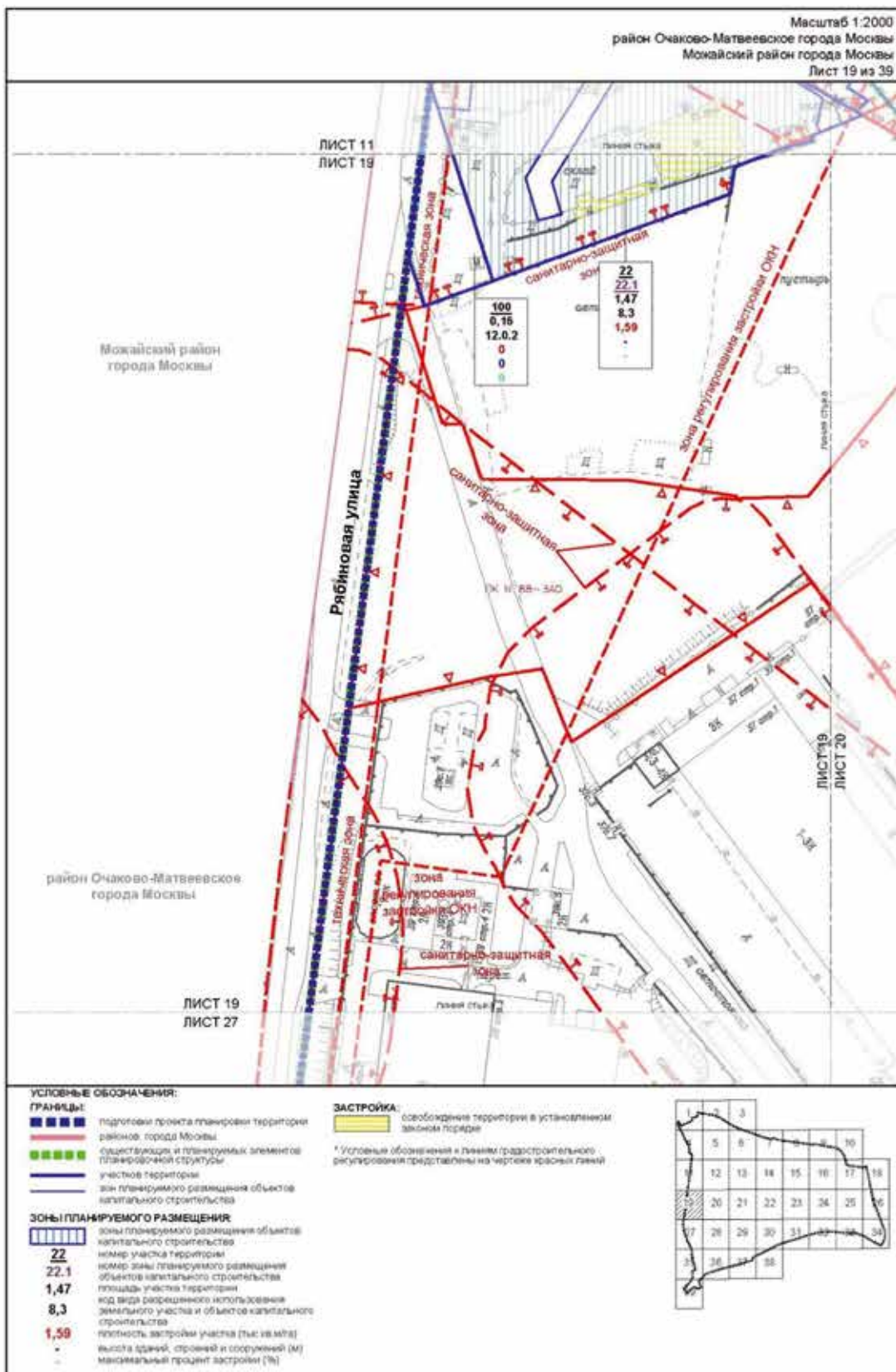
\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



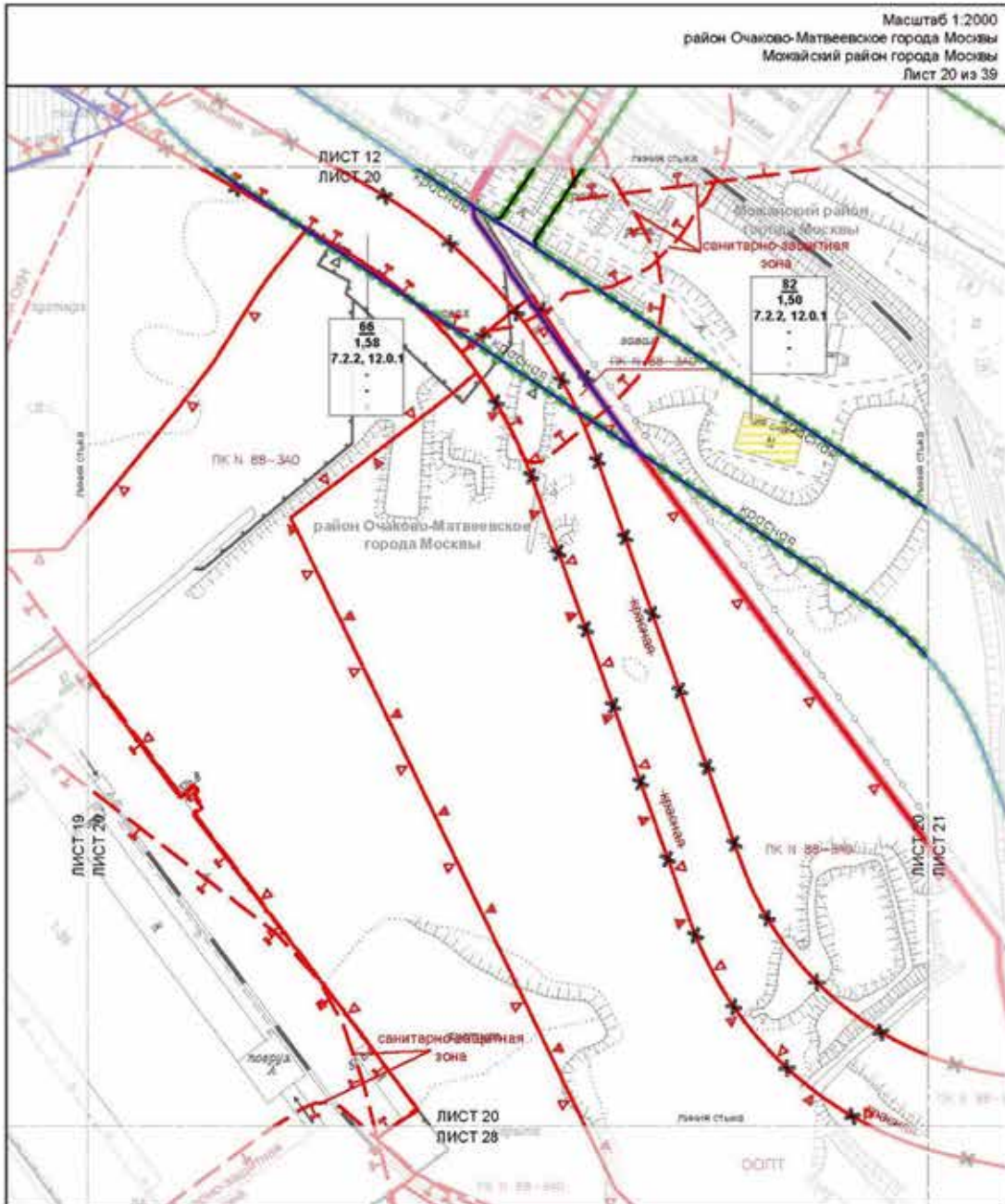












**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

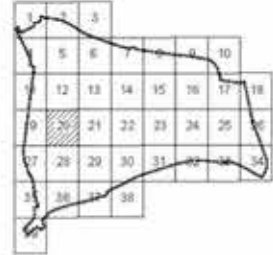
- границы районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории

**ЗАСТРОЙКА:**

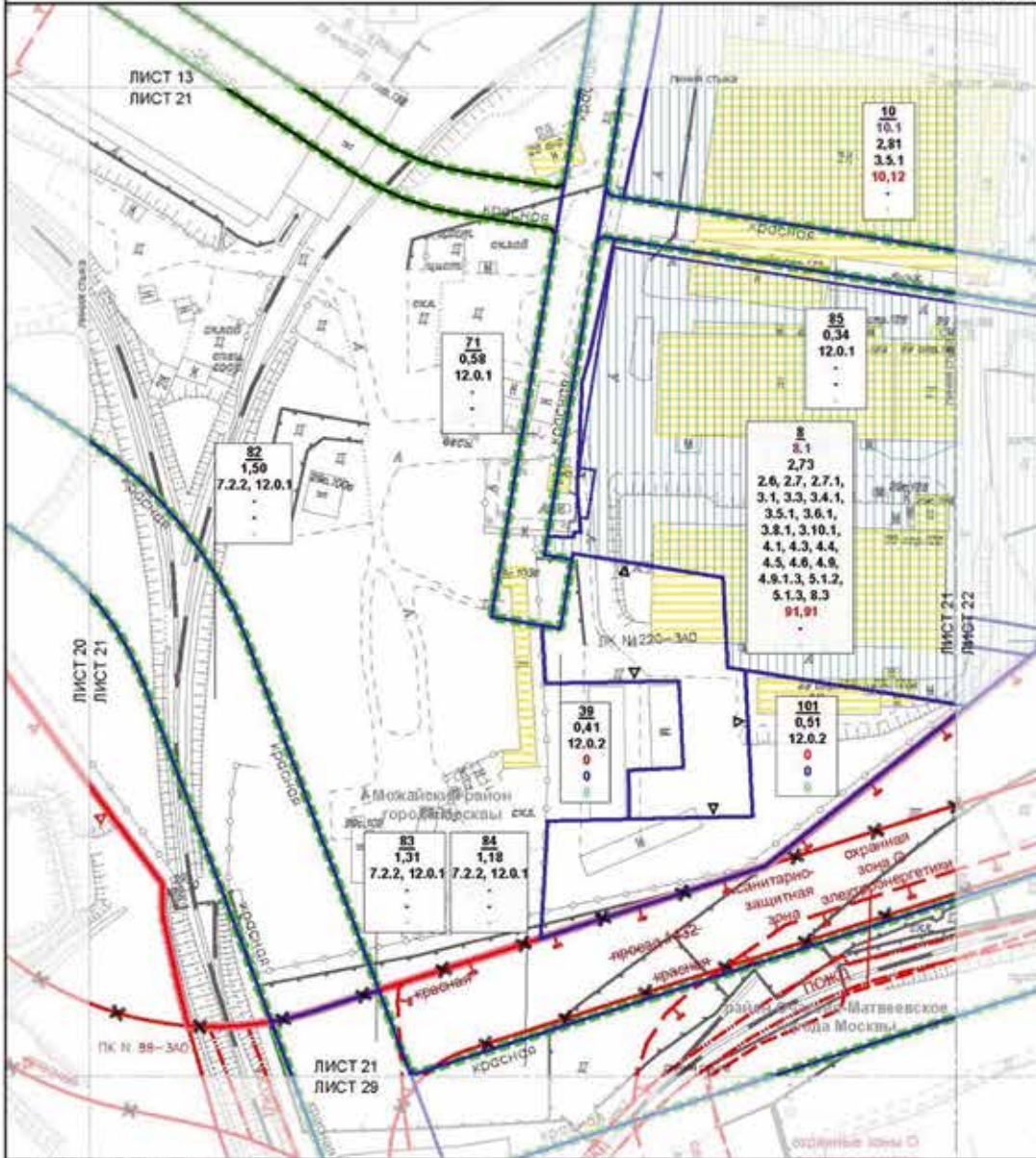
- освобождение территории и установление законного порядка
- \* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями

**ЗОНЫ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 82** номер участка территории
- 1,50** площадь участка территории
- 12.0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)



Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 21 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬИ:**

- район города Москвы
- существующая и планируемая земельная планировочная структура
- участок территории
- для планируемого размещения объектов капитального строительства

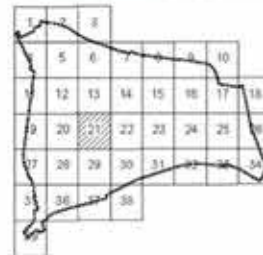
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства номер участка территории
- 82** площадь участка территории
- 1,50** вид и/или разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 12.0.1**
  - плотность застройки участка (тыс кв м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)

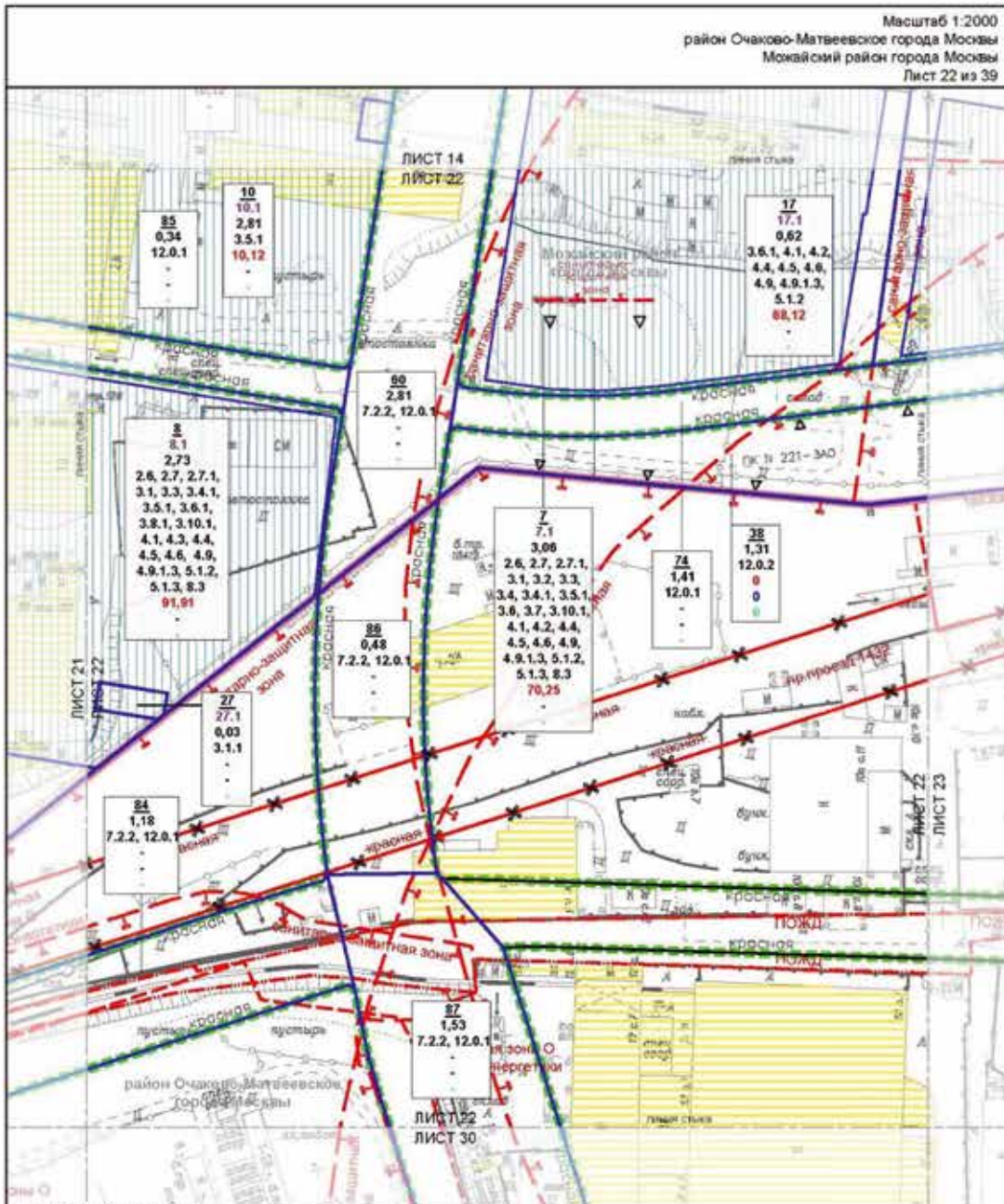
**ЗАСТРОЙКА:**

- обозначение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже «Листы»







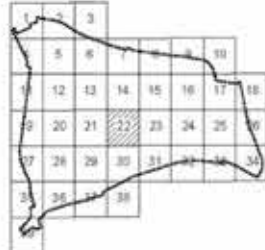
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬЦЫ:**

- районные границы города Москвы
  - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - участки территории
  - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - 10** номер участка территории
  - 10.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
  - 2,81** площадь участка территории
  - 3,5.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - 10,12** плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
  - .** высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке
- \* условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий





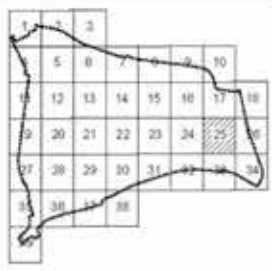




Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 25 из 39

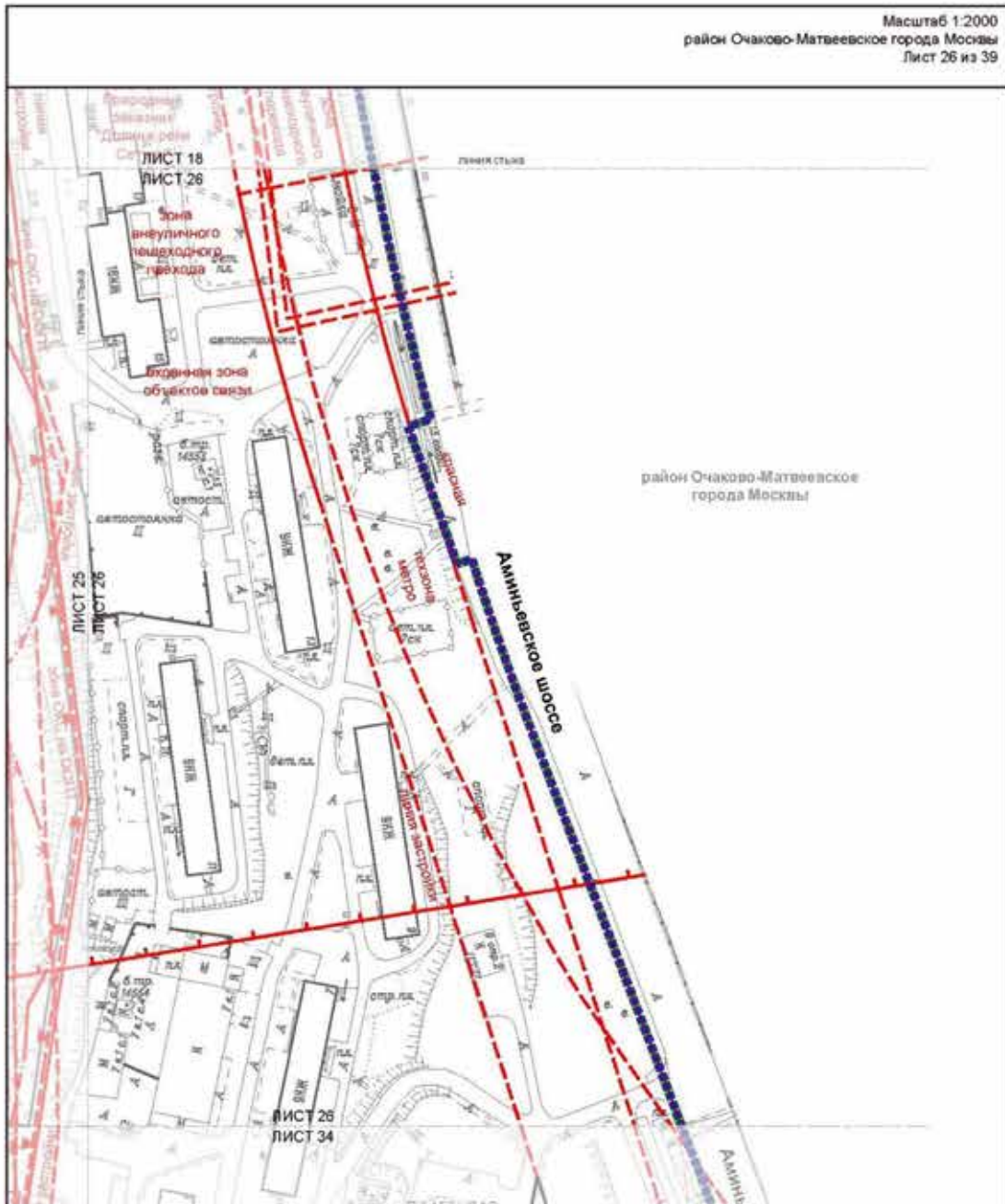


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ▬▬▬▬▬ существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - ▬▬▬▬▬ граница территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 88** номер участка территории
  - 0,63** площадь участка территории
  - 12.0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс кв МПа)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)



\* Условные обозначения с линиями градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией.



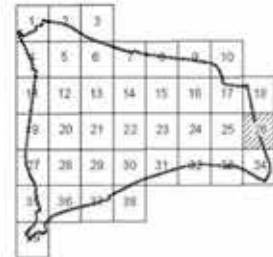


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

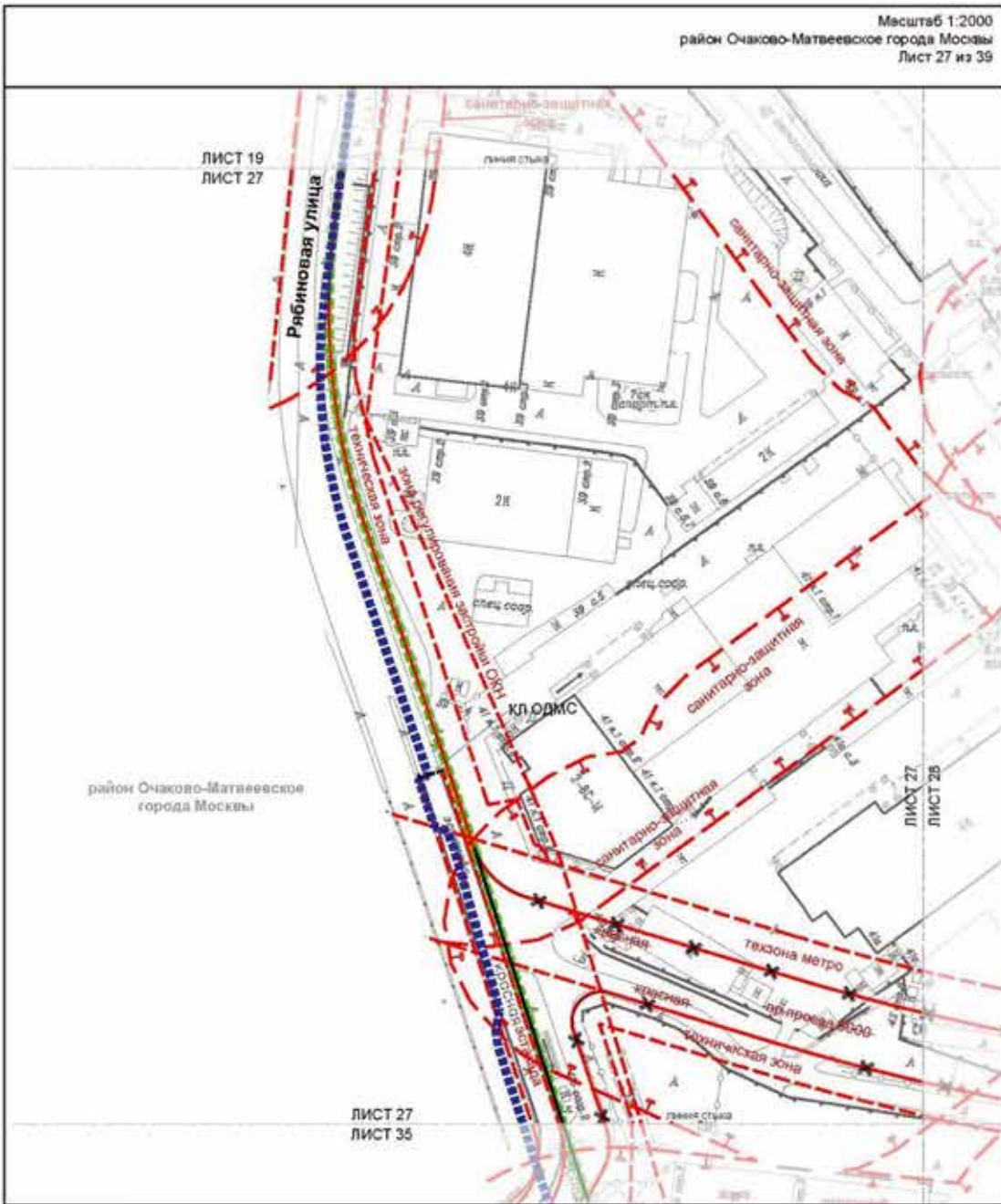
**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертежах красной линией.



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 27 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы



ЛИСТ 19  
ЛИСТ 27

ЛИСТ 27  
ЛИСТ 35

ЛИСТ 27  
ЛИСТ 28

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

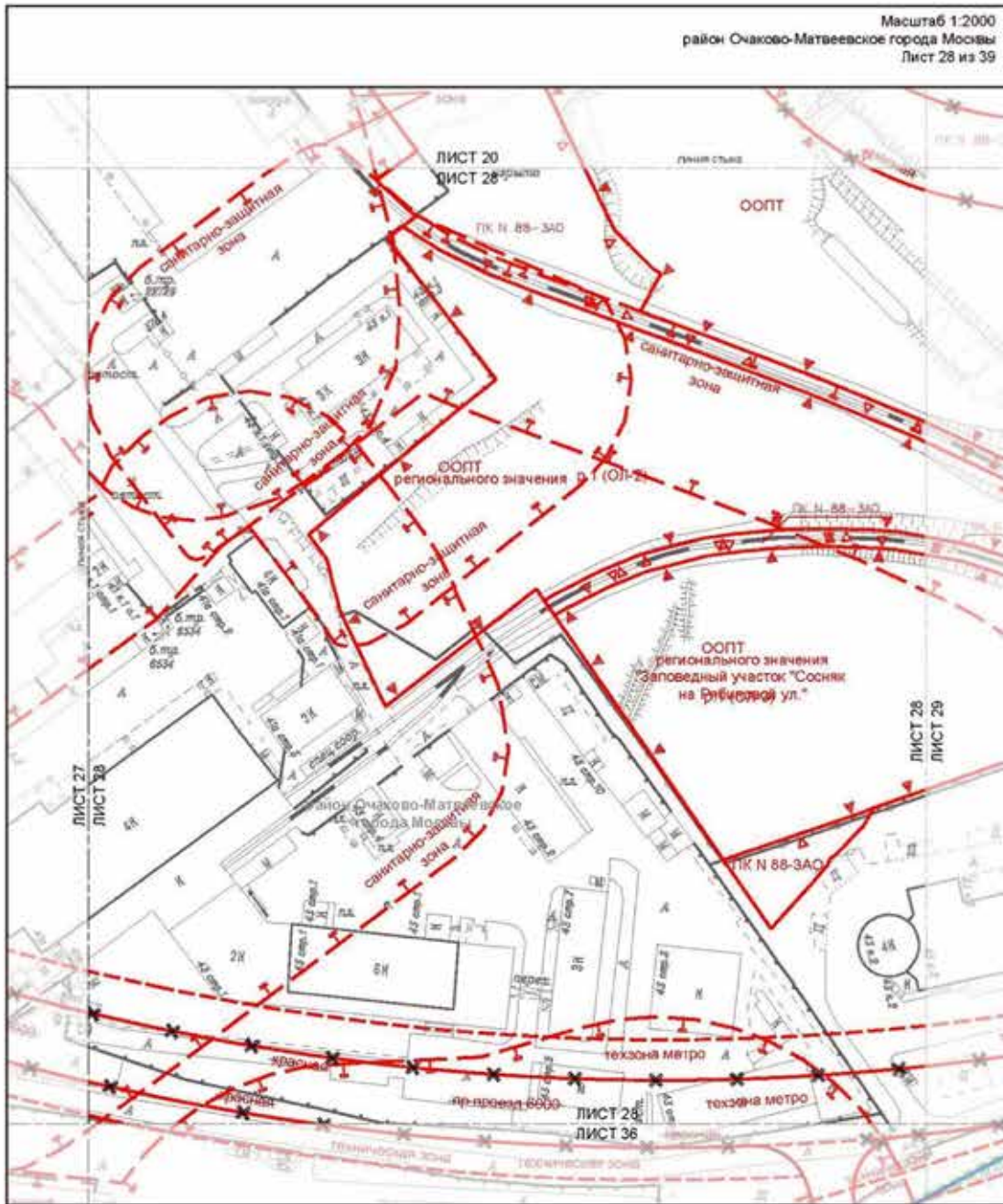
**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

\* Условные обозначения к плану градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



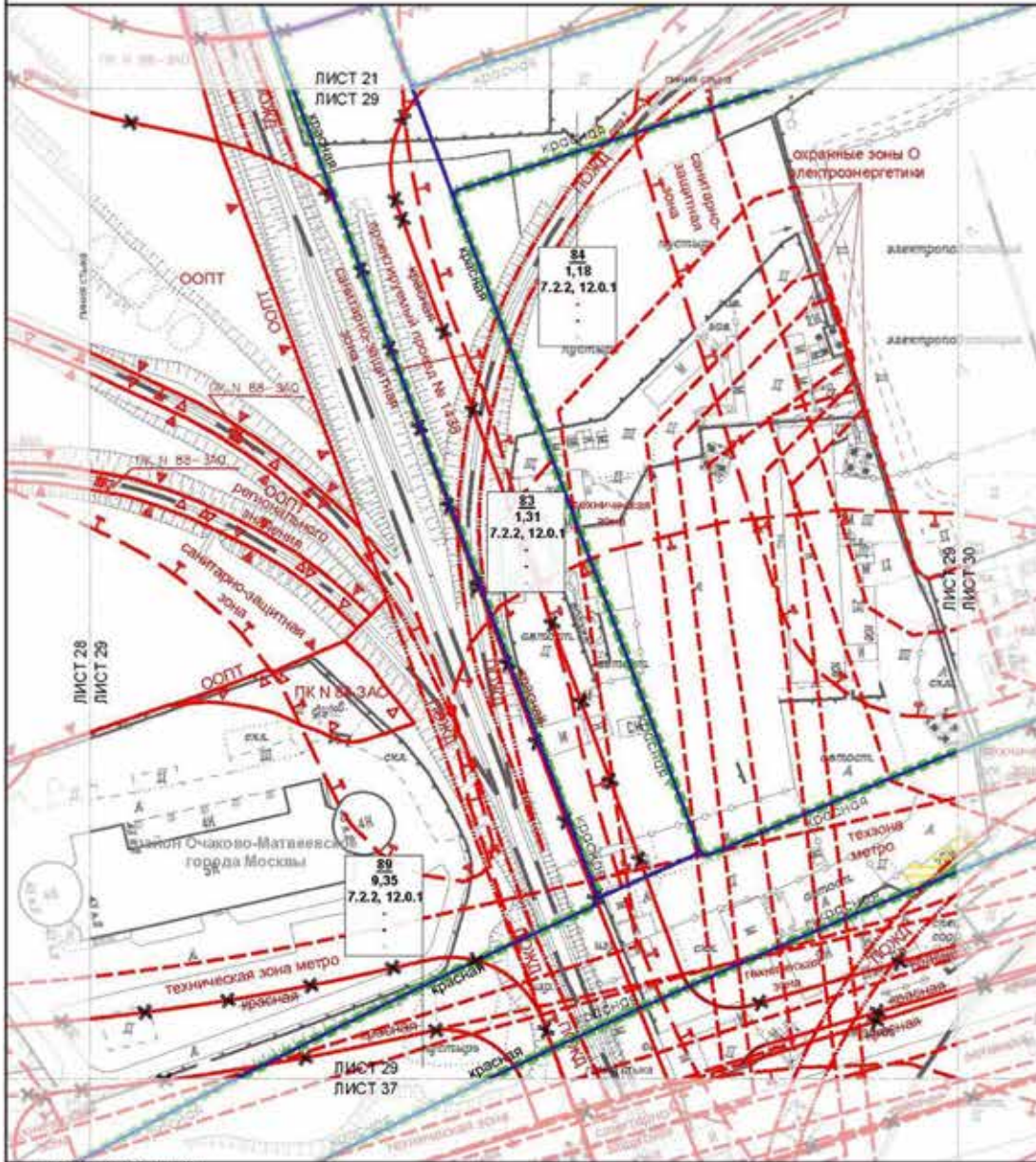




**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
\* Условные обозначения линий градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями.



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 29 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЦЫ:**

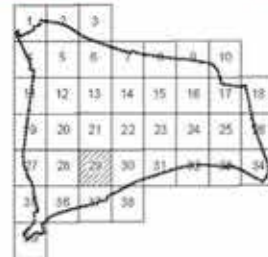
— граница и планировочный элемент планировочной структуры  
— граница территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 89** номер участка территории
- 9,35** площадь участка территории код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 7.2.2** плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

— освобождение территории в установленном законом порядке  
\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже-красной линии

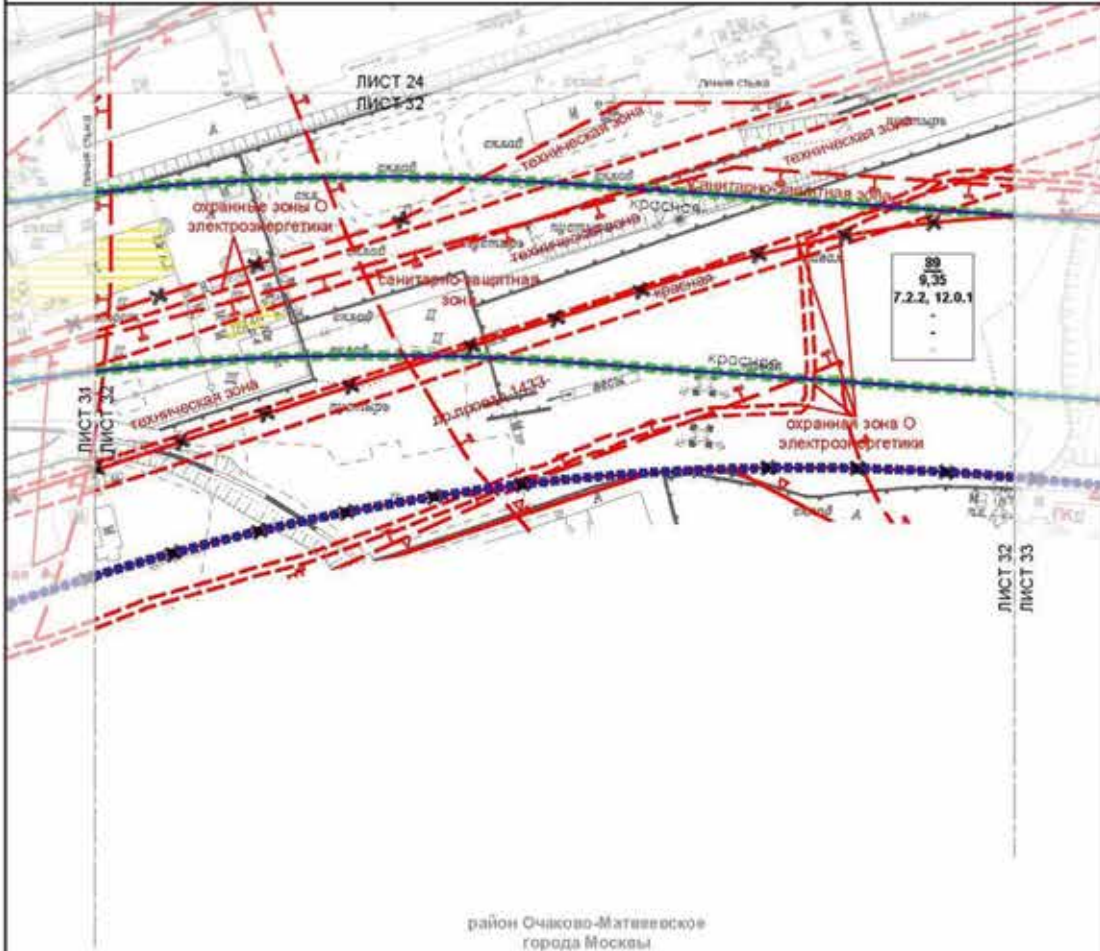












район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ■ ■ ■ ■ существующий и планируемый элемент планировочной структуры
- ■ ■ ■ ■ граница территории

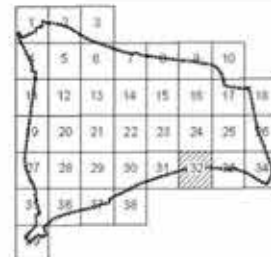
**ЗОНЫ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- 89** колер участка территории
- 9,35** площадь участка территории
- 7.2.2** вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс кв м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)

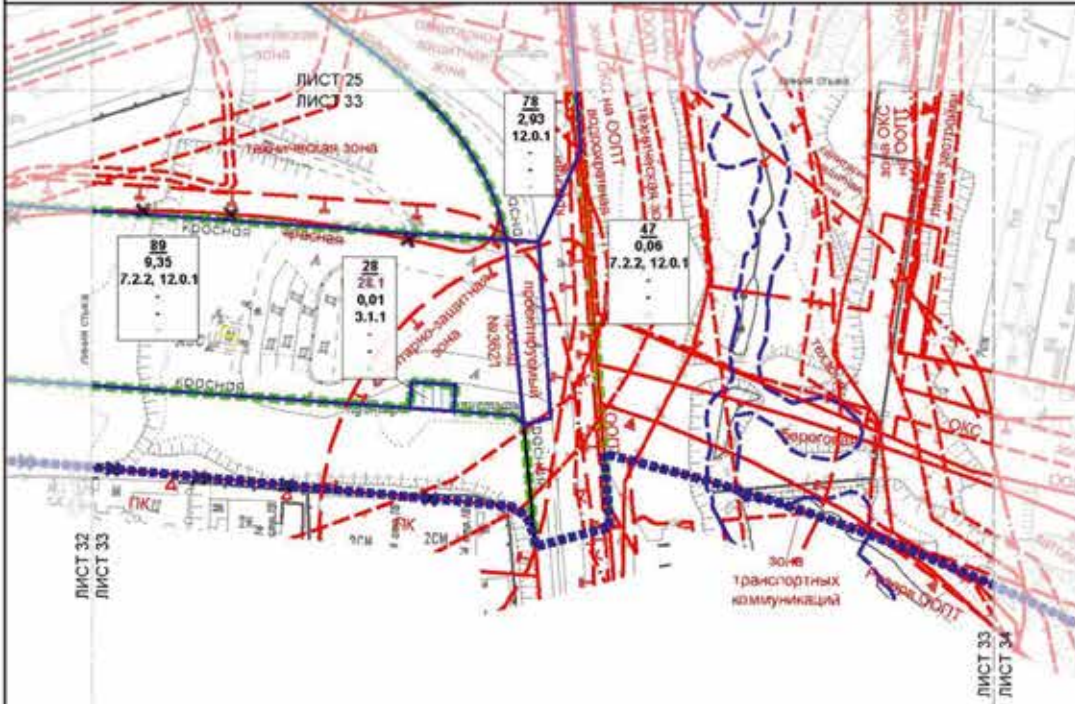
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 33 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - границы территории подготовки проекта планировки территории
  - границы территории подготовки проекта планировки территории

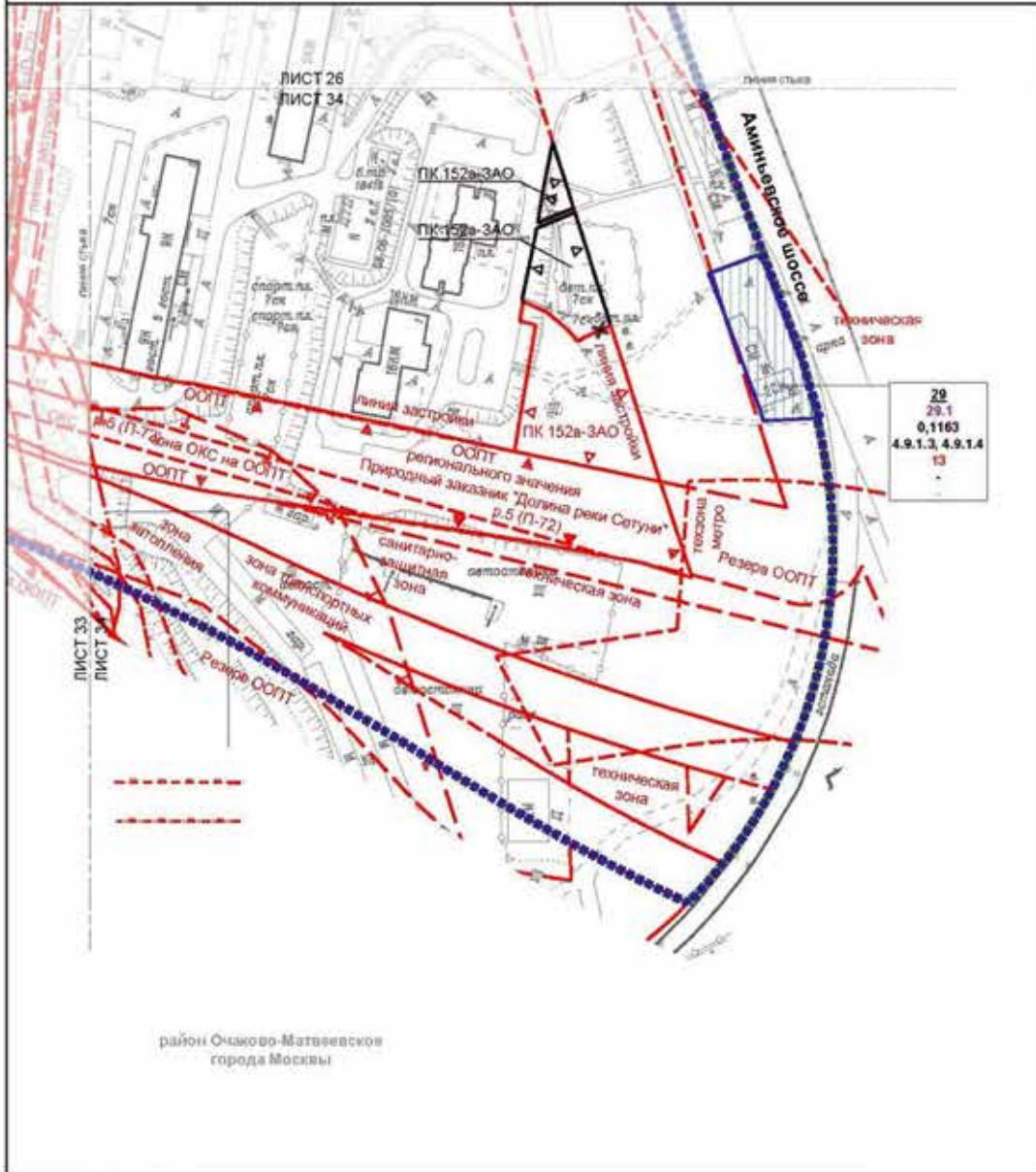
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 28** номер участка территории
- 28.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0,01** площадь участка территории
- 3.1.1** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
  - плотность застройки участка (тыс кв. м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - минимальный процент застройки (%)

- ЗАСТРОЙКА:**
- освоение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения в плане гидростроительного регулирования представлены на чертеже красных линий





район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

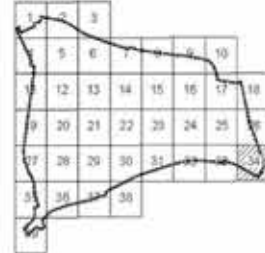
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 29** номер участка территории
- 29.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 0,1163** площадь участка территории под видом разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 4.9.1.3** плотность застройки участка (тысячи м<sup>2</sup>)
- 13** высота зданий, строений и сооружений (м)
- \*** максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

- существующая

\* Условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 35 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ границы территории
- ■ ■ ■ границы зон и планировочных элементов
- ■ ■ ■ границы зон
- — — — участки территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

**89** номер участка территории

**9,35** площадь участка территории

**7.2.2** вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

- плотность застройки участка (чис. кв. м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- минимальный процент застройки (%)

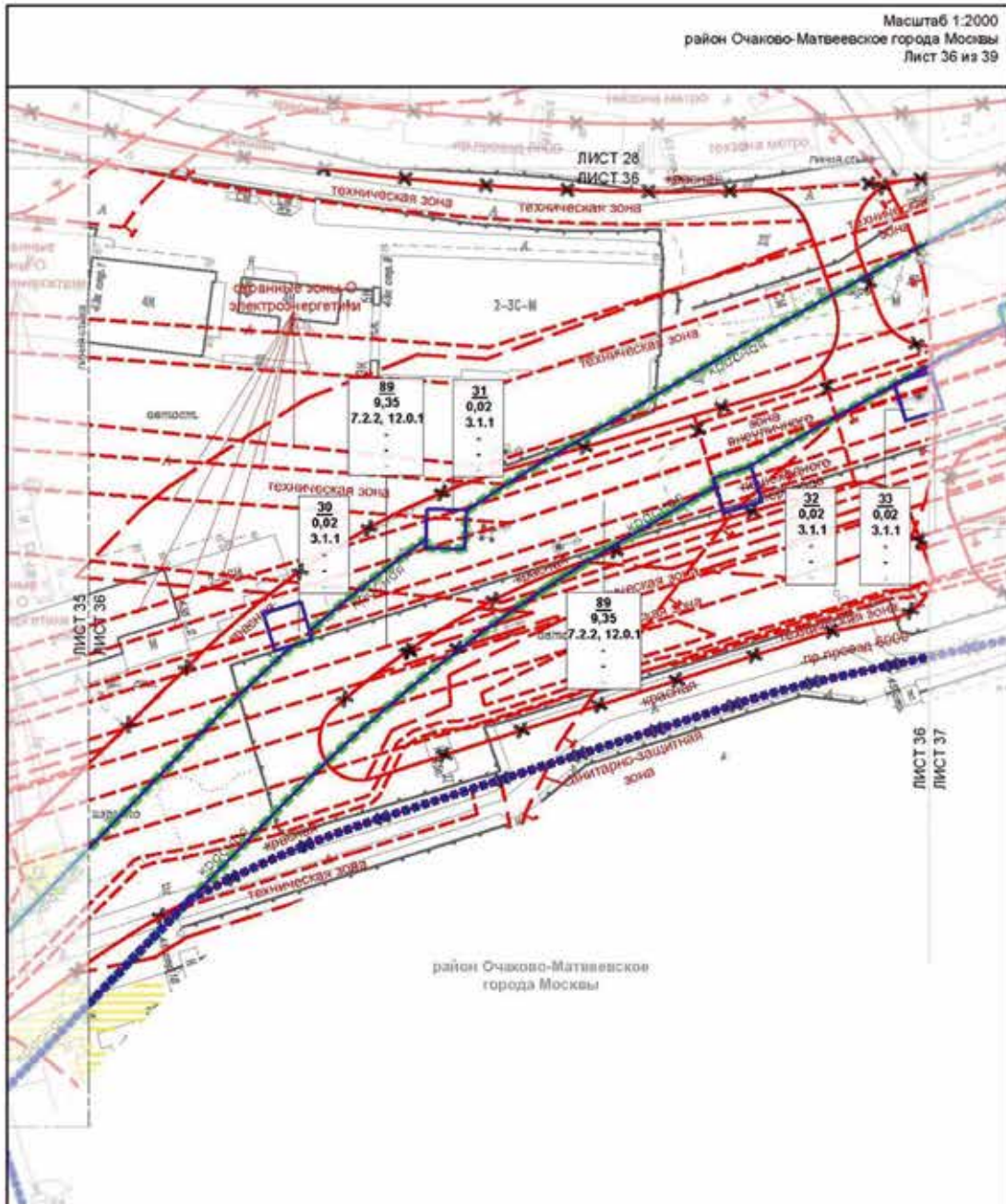
**ЗАСТРОЙКА:**

- освоения территории в установленном порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40





район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы территории
- границы зон
- границы зон
- границы зон

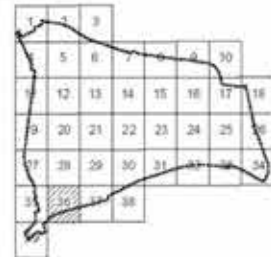
**Зоны планируемого размещения:**

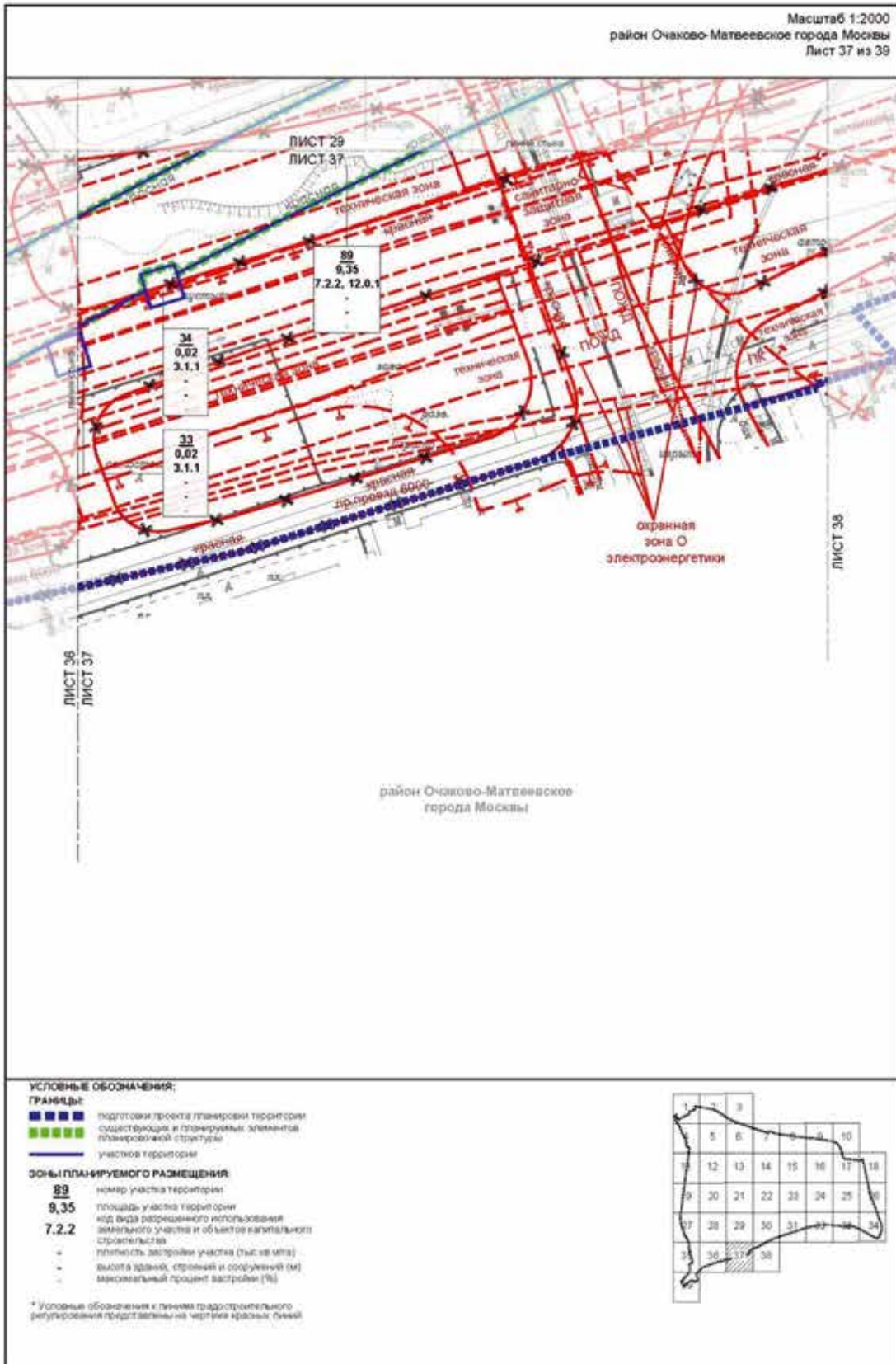
- 89** номер участка территории
- 9,35** площадь участка территории, вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 7.2.2**
  - плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
  - высота зданий, строений и сооружений (м)
  - максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

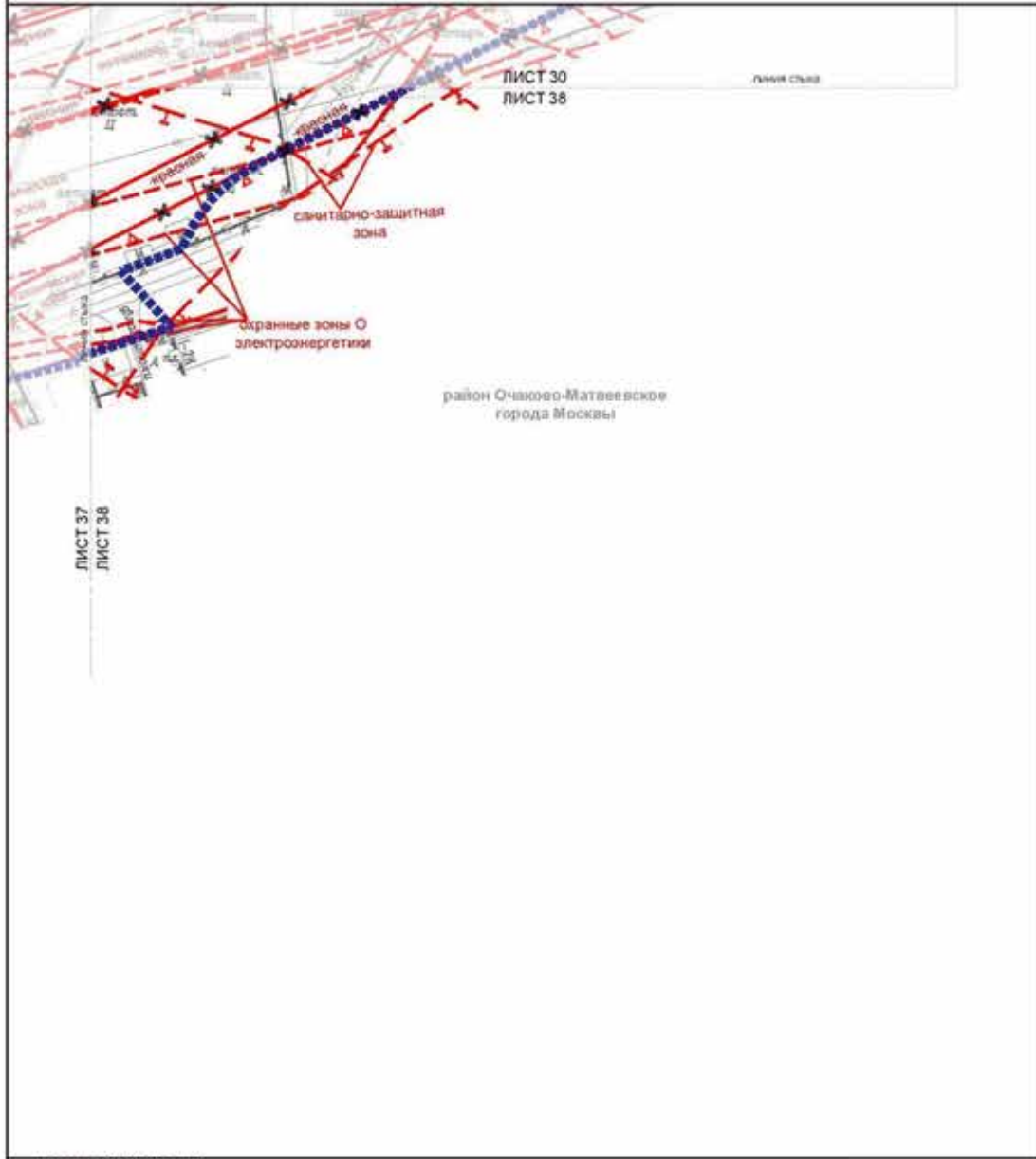
- освобождение территорий в установленном законом порядке


\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже крошечных листов

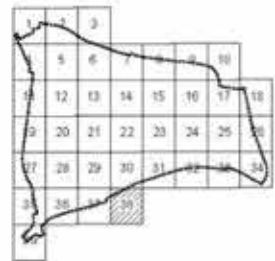




Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 38 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории  
 \* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий







1.5.2. "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры"

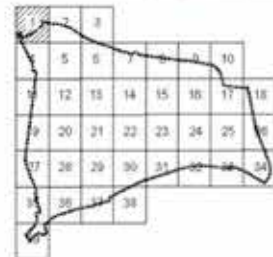
Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 1 из 39

Можайский район  
 города Москвы

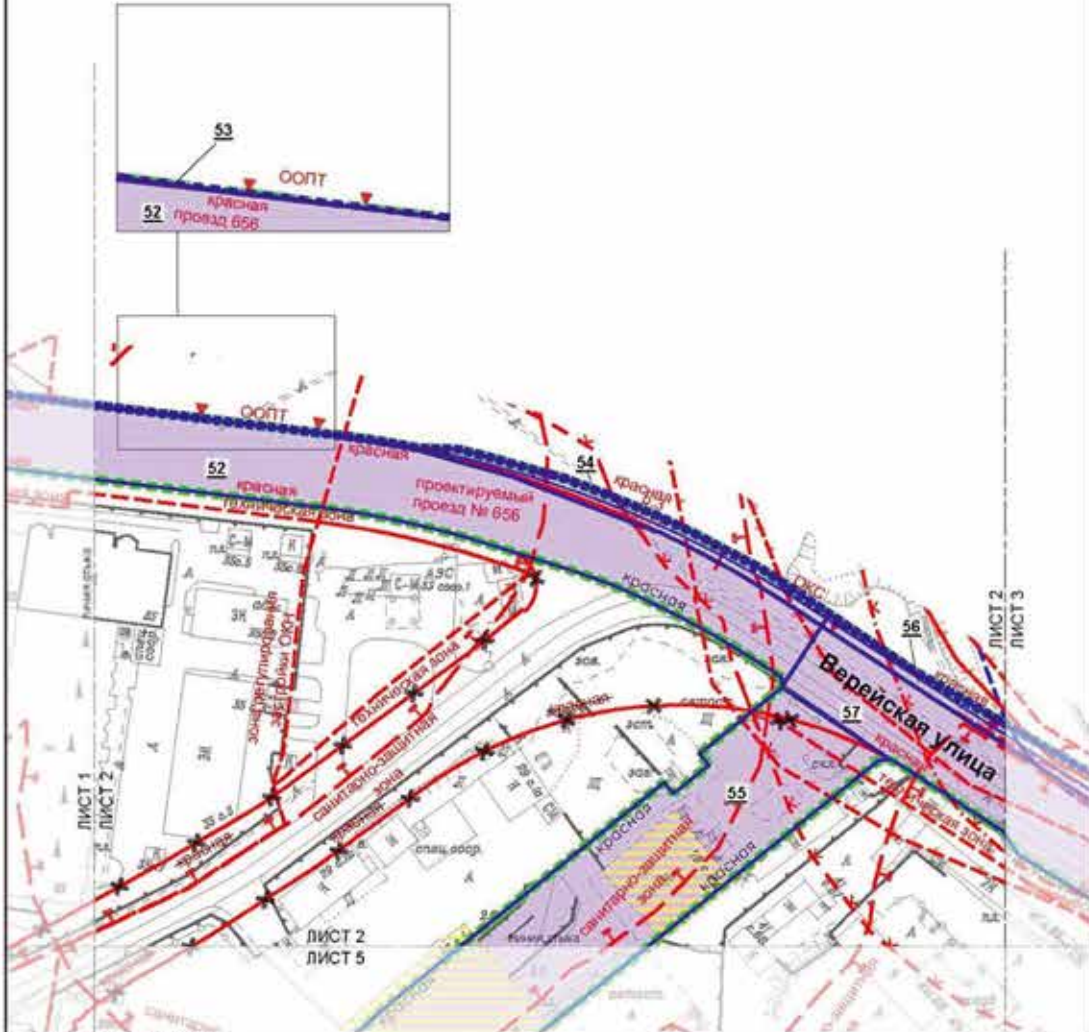


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - — — — — участки территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 50** номер участка территории

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Можайский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы территории
- границы территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границ территории

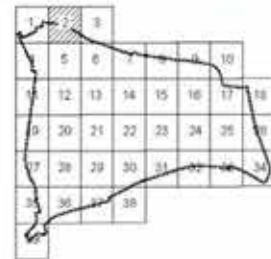
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 56 номер участка территории

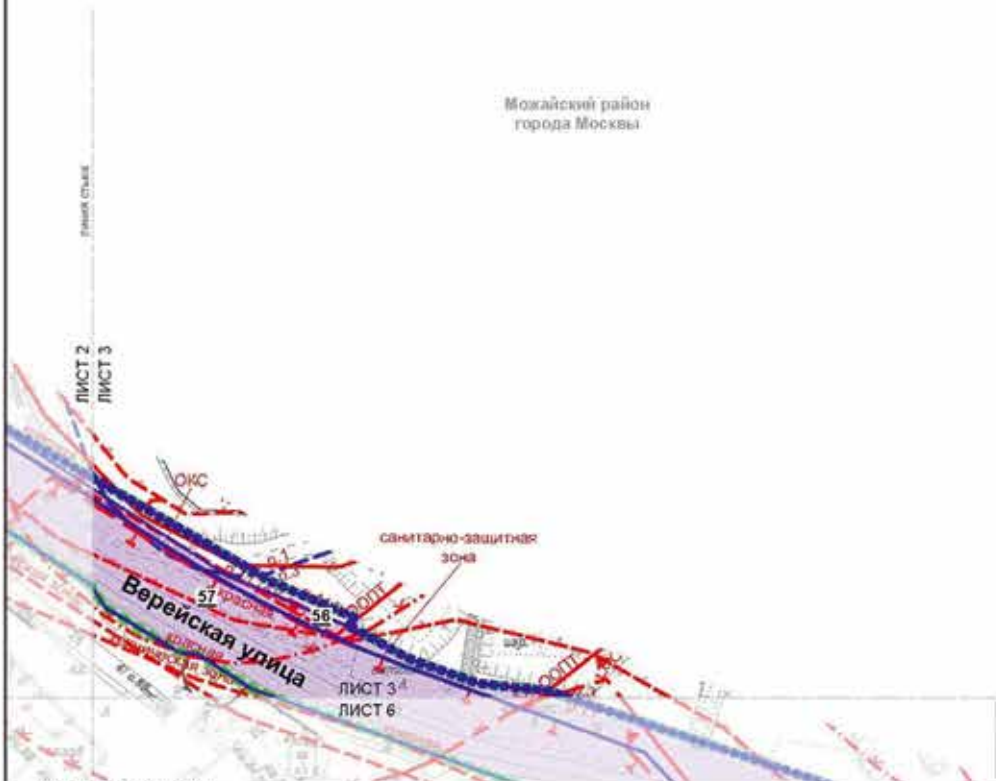
ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* условные обозначения с линиями градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Можайский район  
 города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - граница осязаемых и планируемых земельных участков планировочной структуры
  - граница участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
  - 56** номер участка территории

\* условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 4 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ■ ■ ■ одобрения и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории

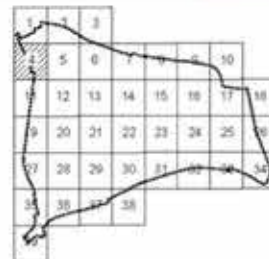
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

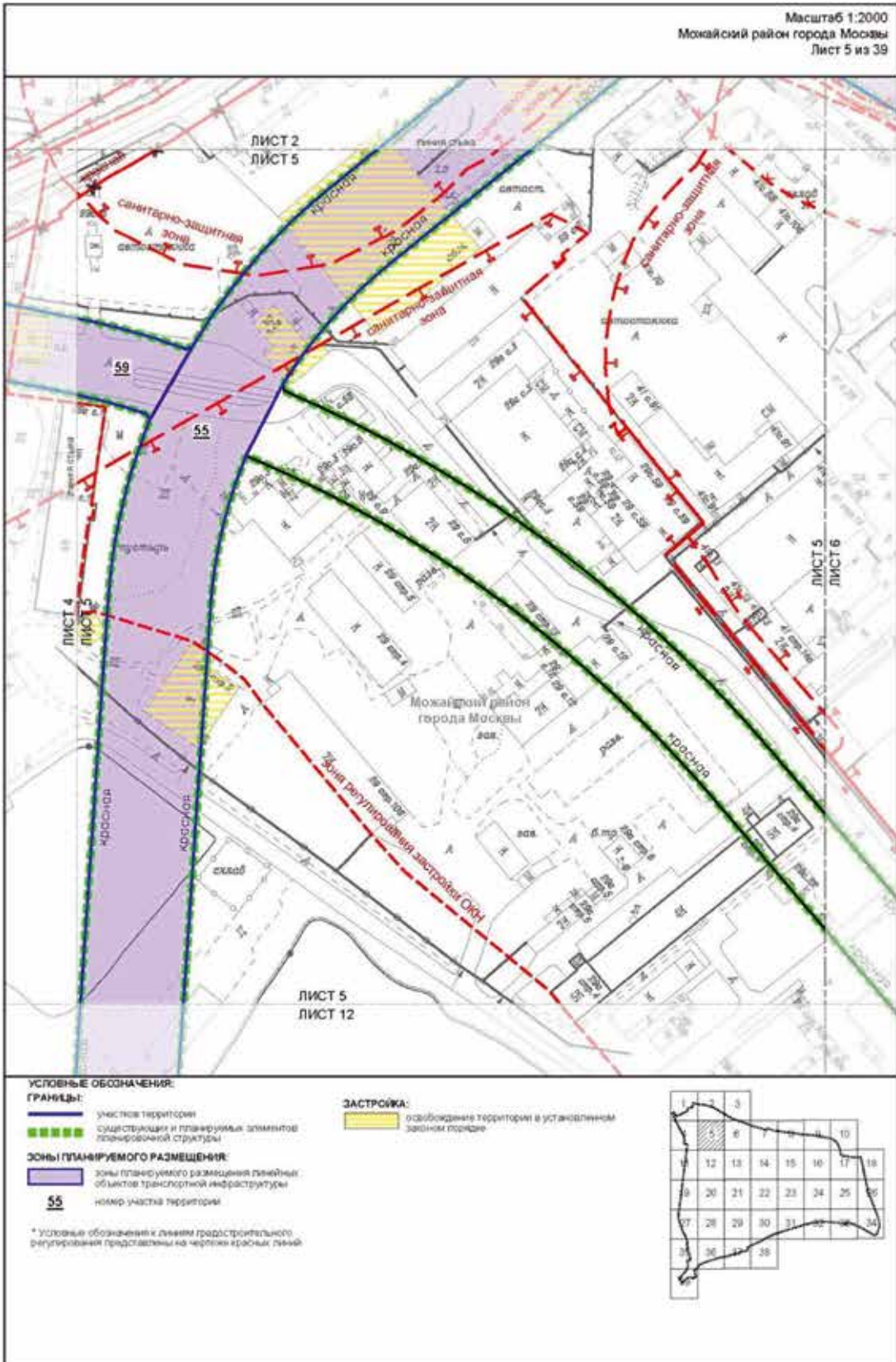
\* Условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией.

**ЗАСТРОЙКА:**

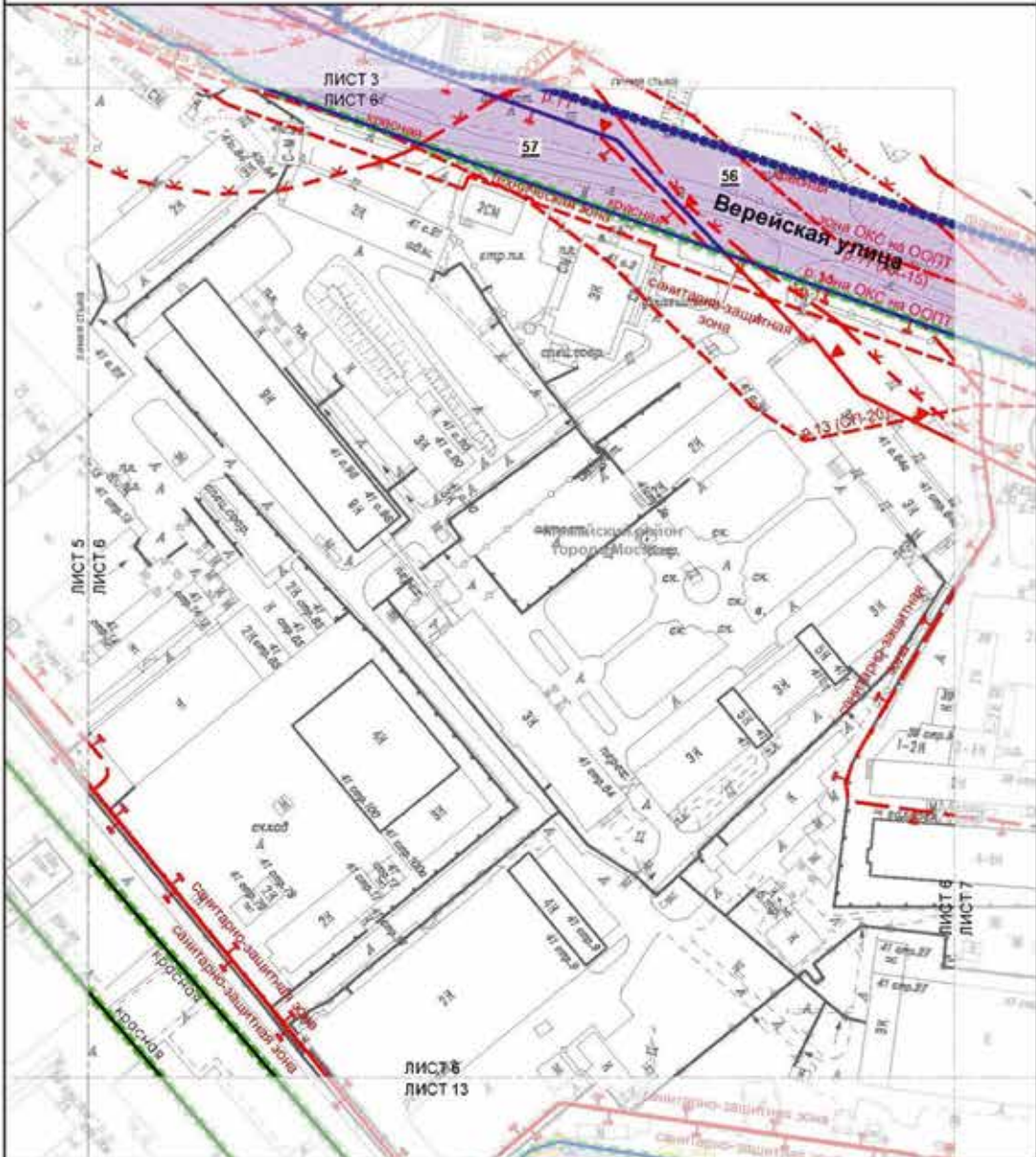
- освобождение территории в установленном законом порядке







Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 6 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

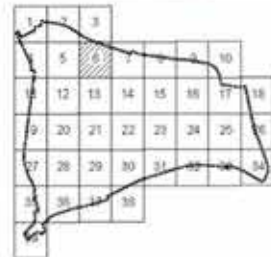
**ГРАНИЦЫ:**

- границы территории, подготовленной к проектированию
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 57** номер участка территории

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией.

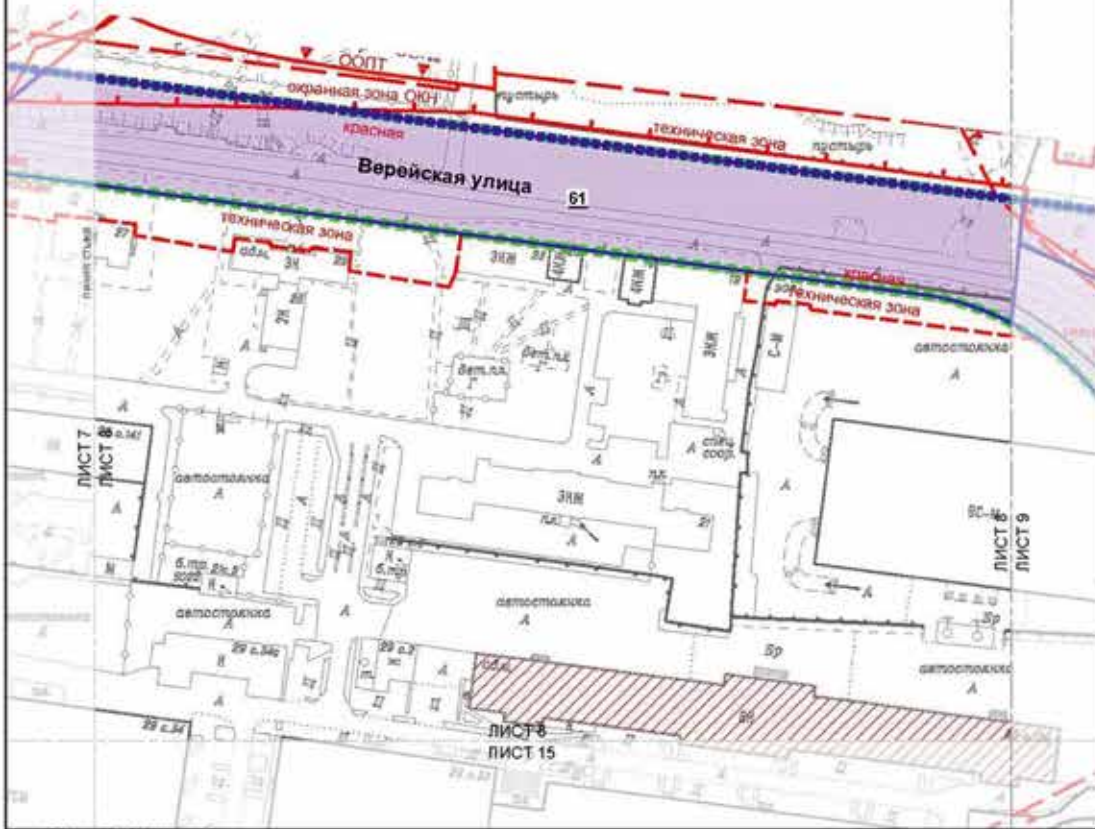






Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 8 из 39

Можайский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬЦЫ:**

- границы территории в стадии подготовки проекта планировки территории
- границы территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границы территории участка территории

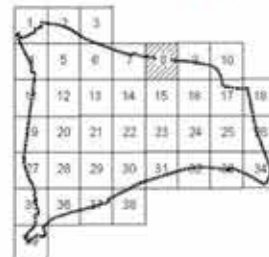
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 61** номер участка территории

**ЗАСТРОЙКА:**

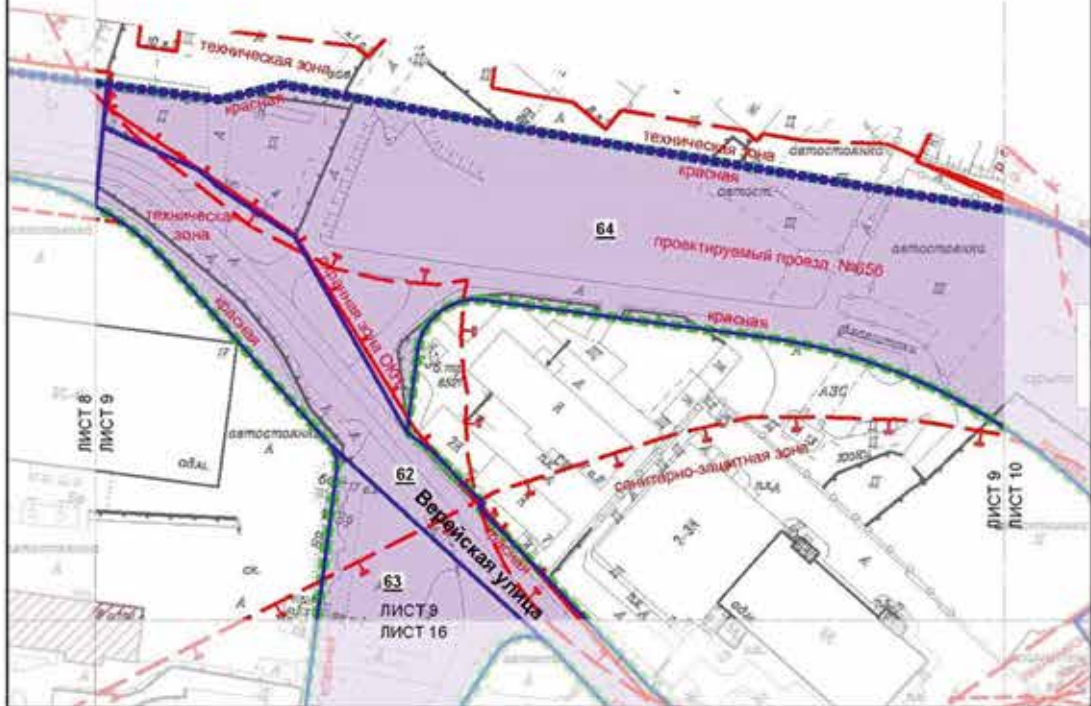
- существующая
- реконструируемая

\* Условные обозначения к данным градостроительного регулирования представлены на чертежах красной линии





Можайский район  
 города Москвы

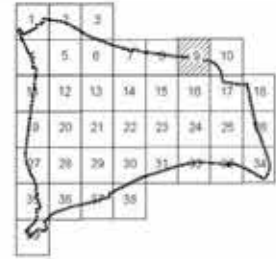


**УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории
  - границы элементов планировочной структуры
  - границы участка территории
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 64** номер участка территории

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
  - реконструируемая





ЛИСТ 4  
 ЛИСТ 11

Можайский район  
 города Москвы

Рябиновая улица

ЛИСТ 11  
 ЛИСТ 19

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- границы участка территории

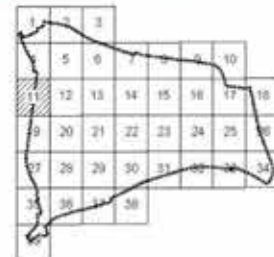
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 66** номер участка территории

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

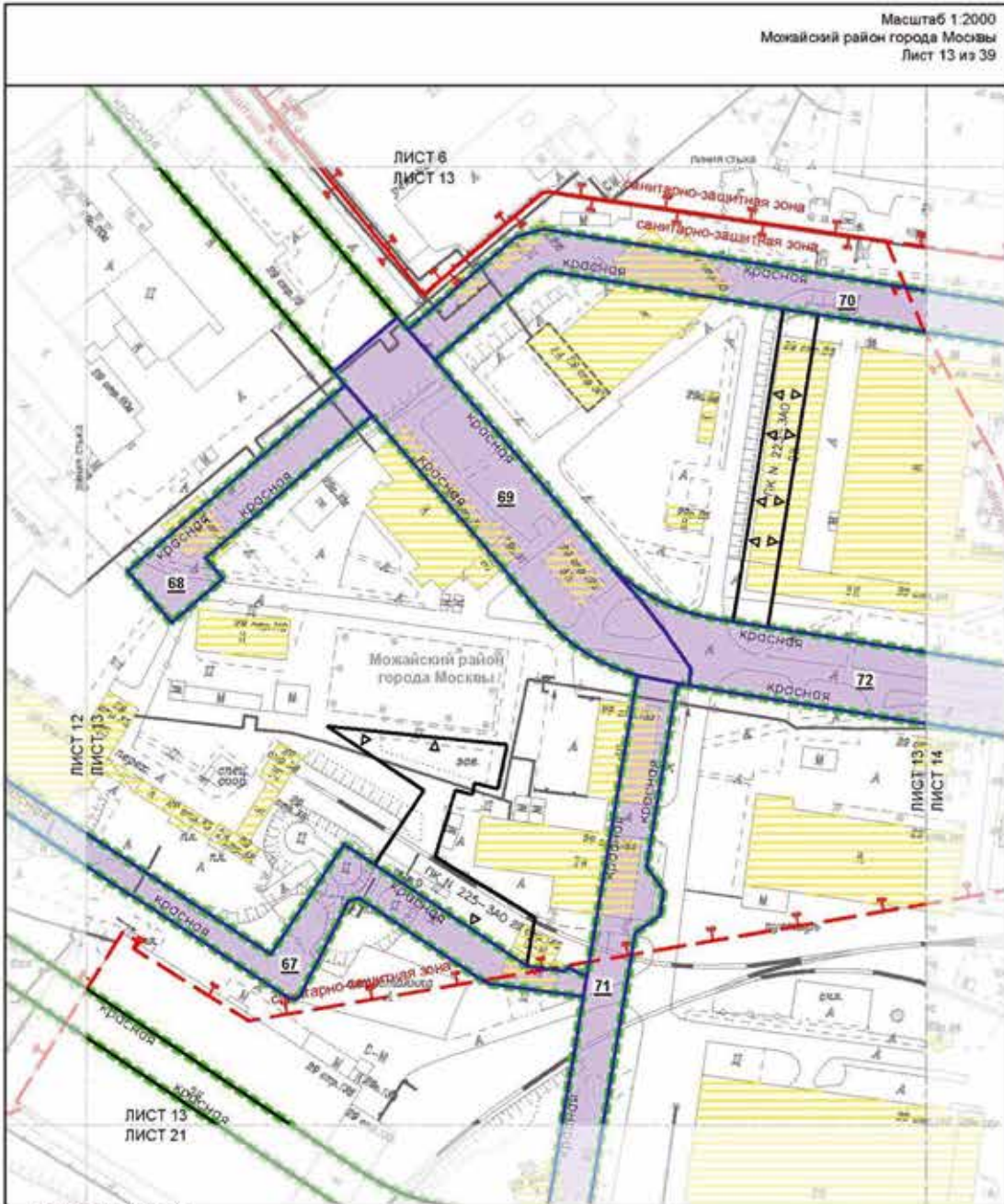
\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией











**УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- район города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории

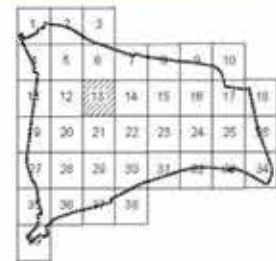
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
- 68** номер участка территории

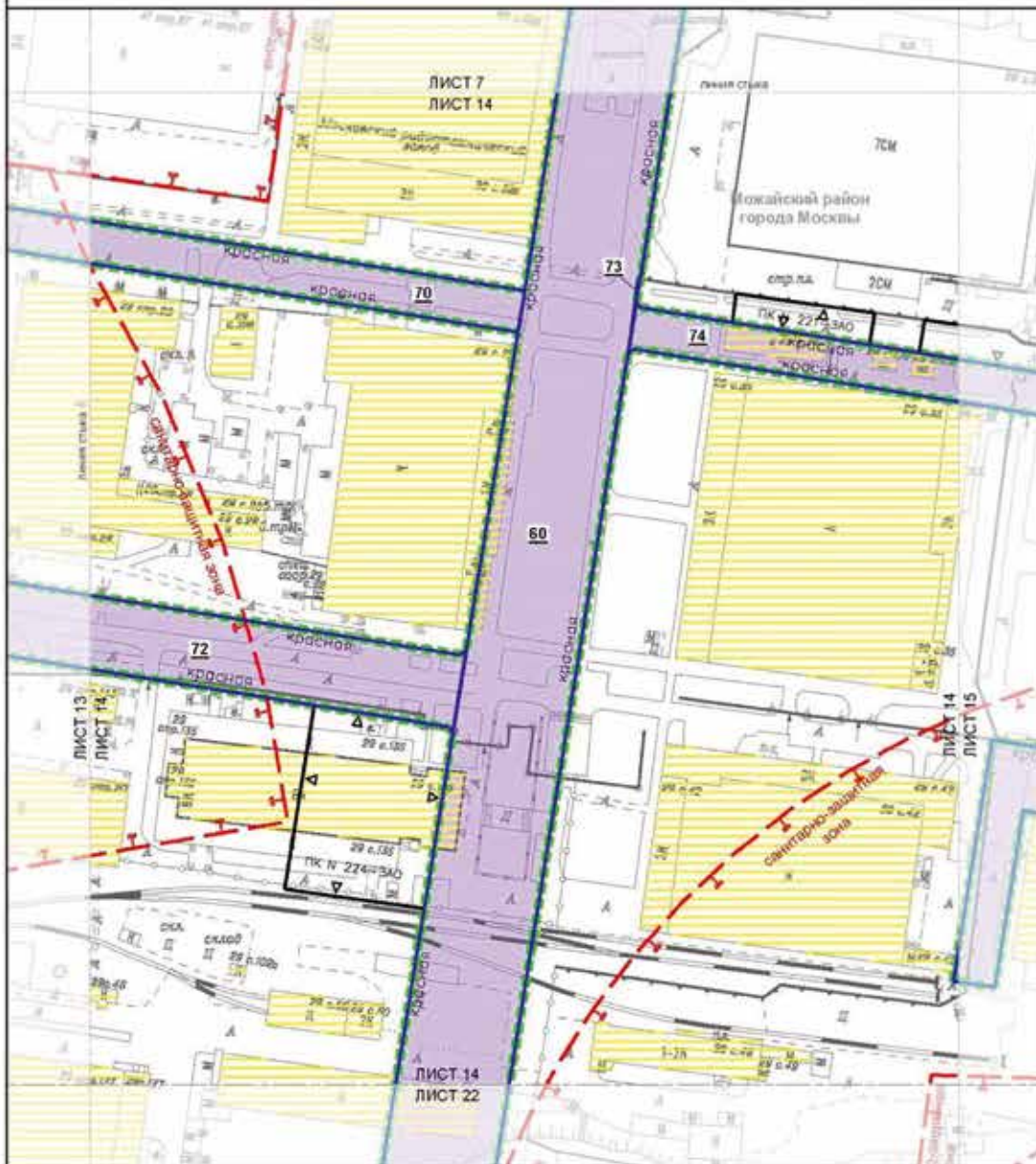
**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертежах соседних листов



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 14 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

— существующая и планируемая элементы планировочной структуры участков территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

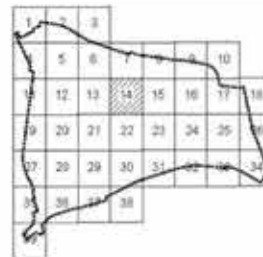
— зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры

60 — номер участка территории

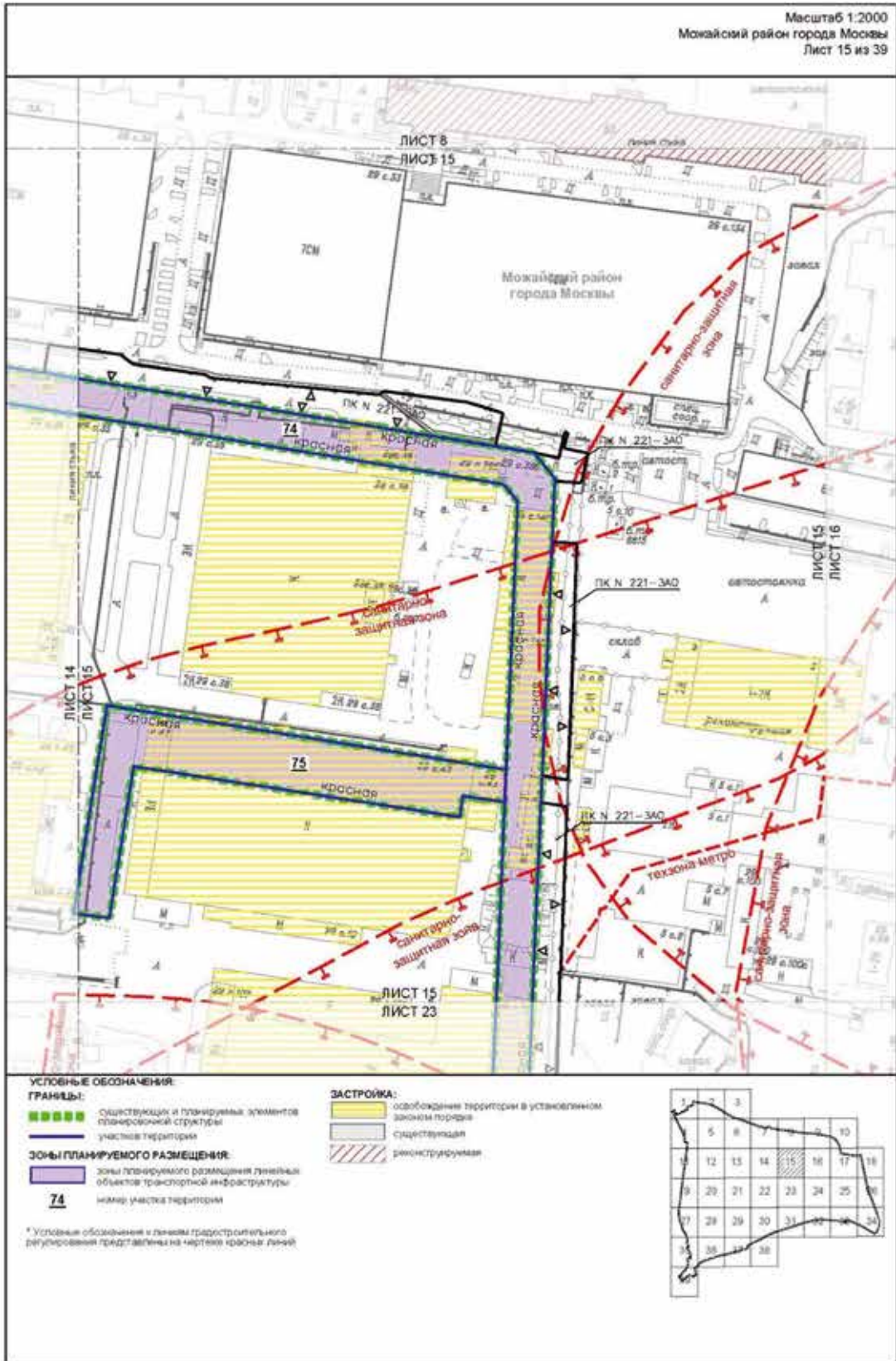
**ЗАСТРОЙКА:**

— освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий

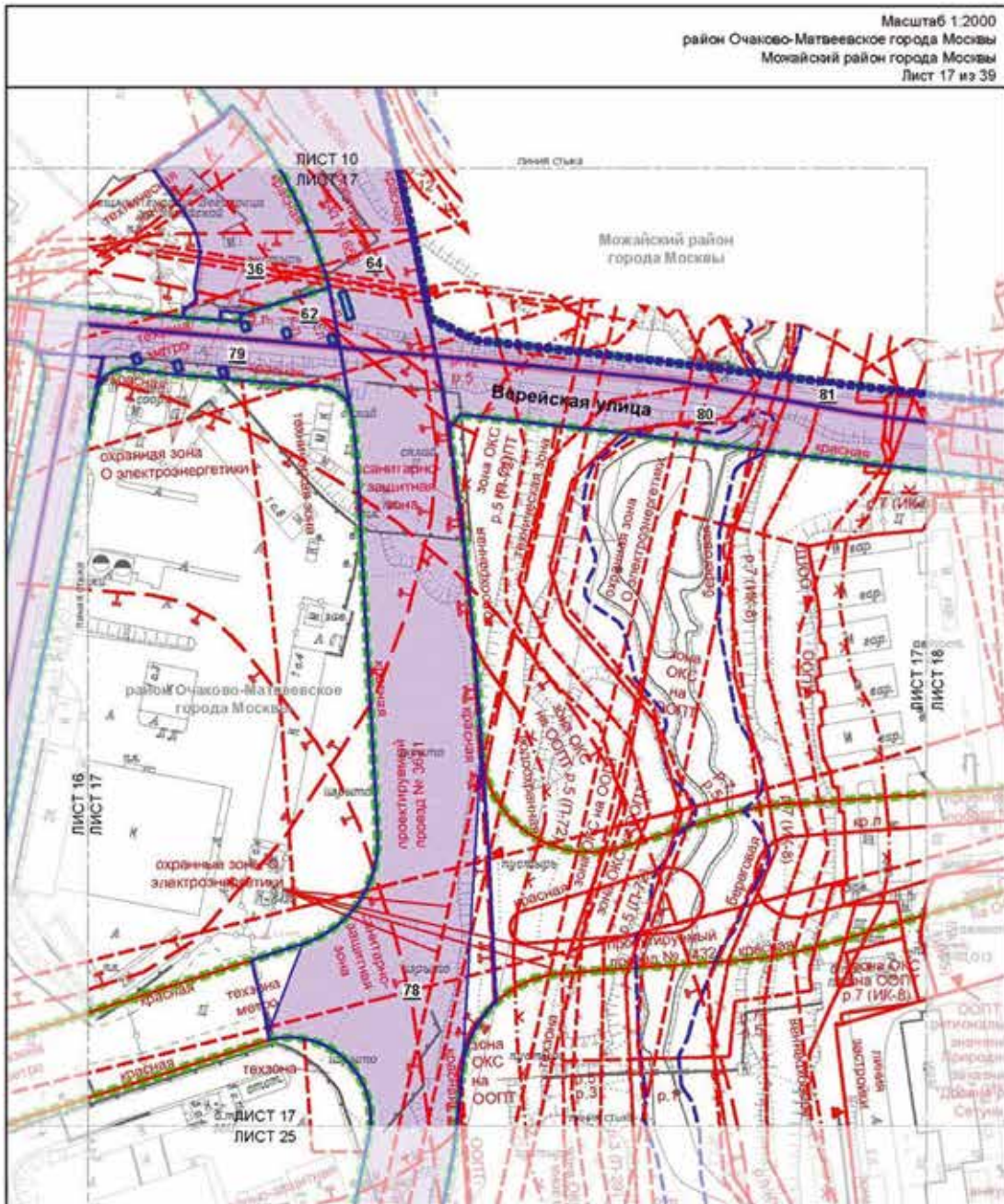






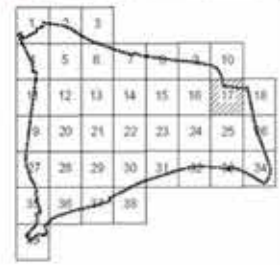






- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ▬▬▬▬ границы территории
  - - - - - границы территории
  - ▬▬▬▬ существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - ▬▬▬▬ участки территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
  - номер участка территории

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями







Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 18 из 39





**УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

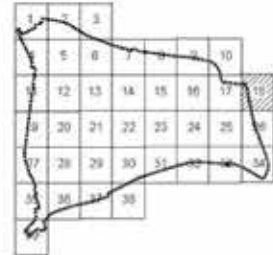
**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  районной территории города Москвы
-  существующей и планируемой элементов планировочной структуры
-  участка территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

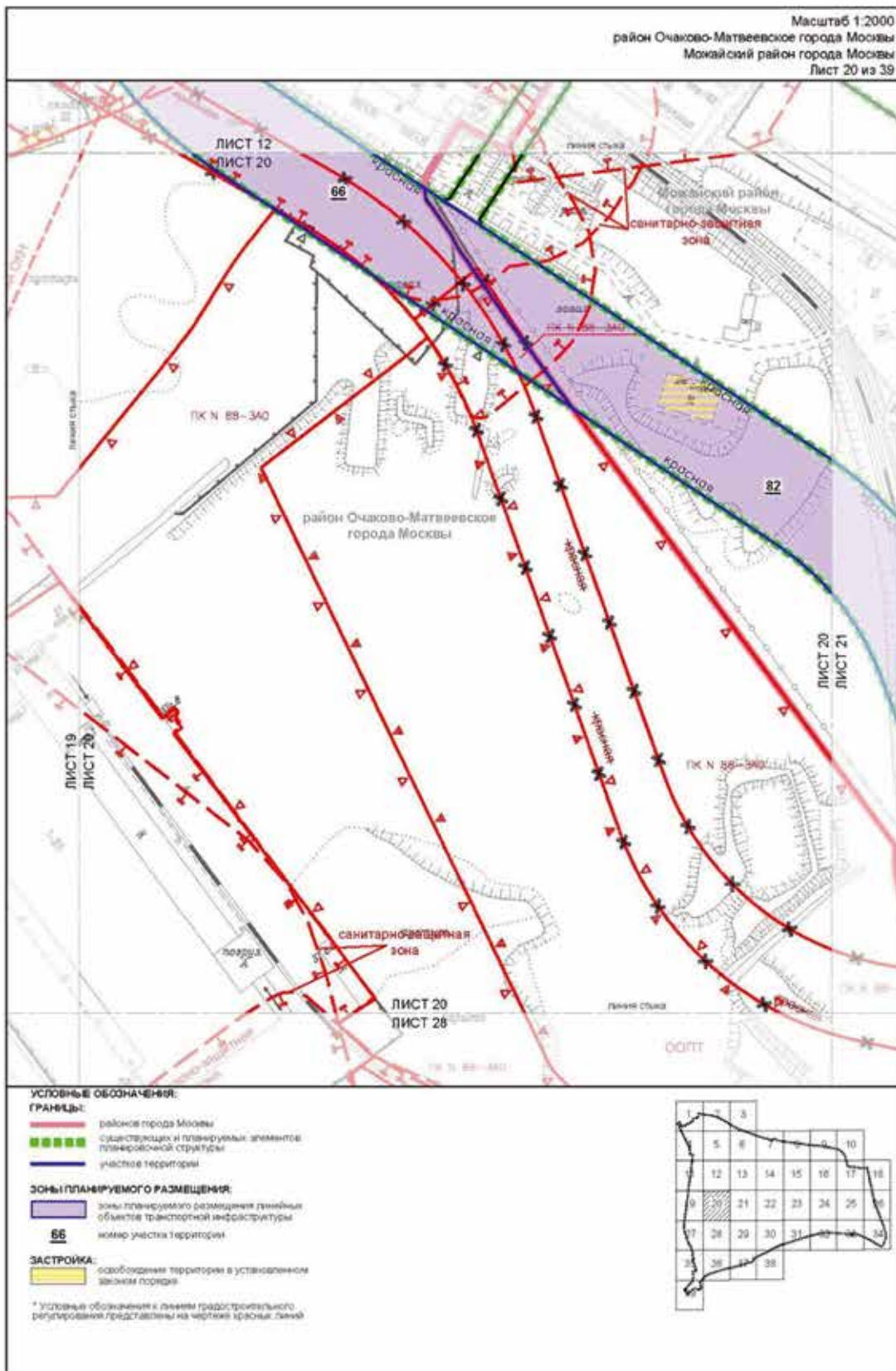
-  зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
-  номер участка территории

\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красным цветом.







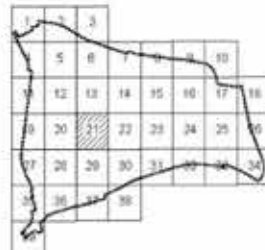


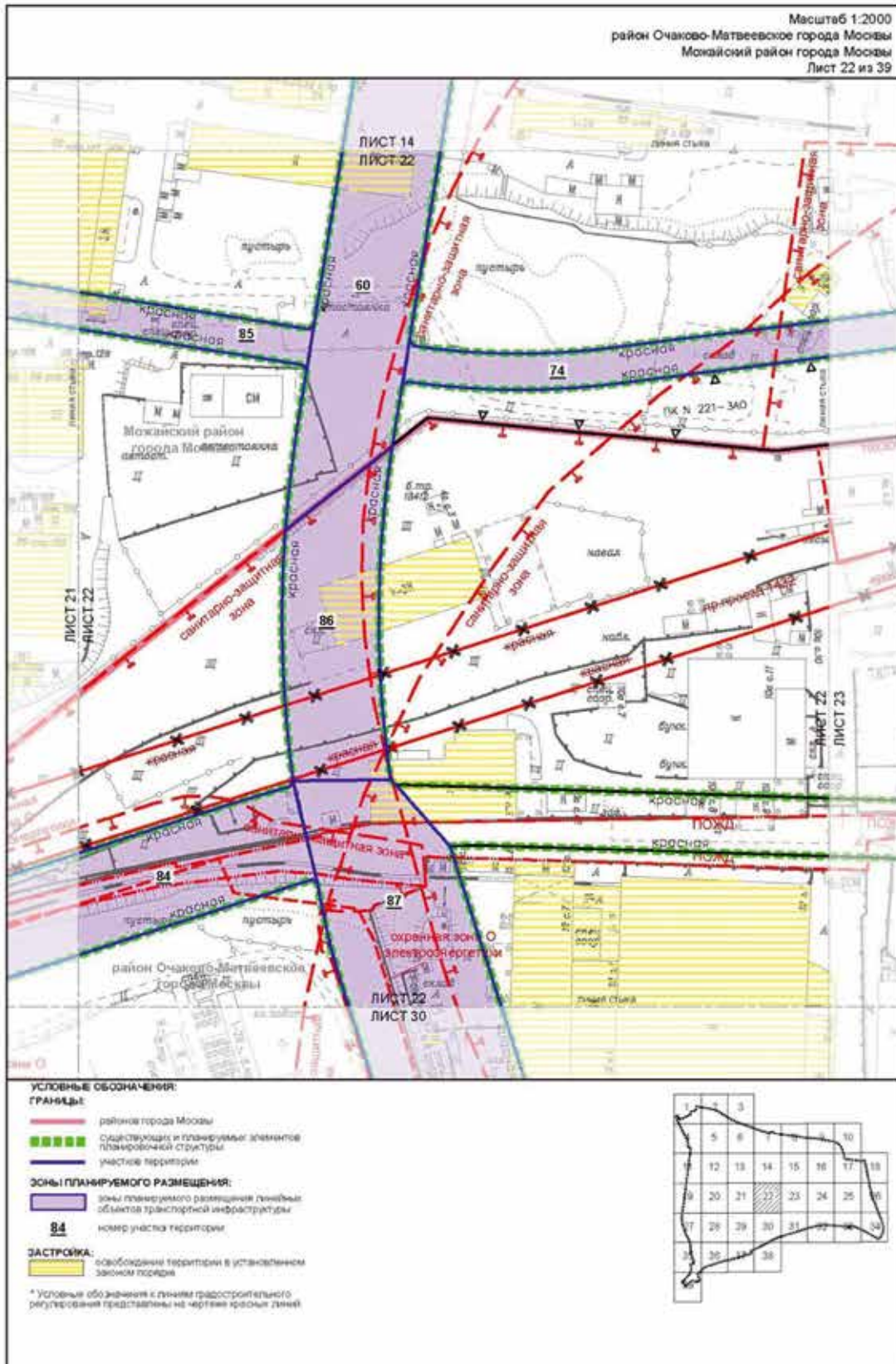




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы района города Москвы
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - участков территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
  - 83** номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями







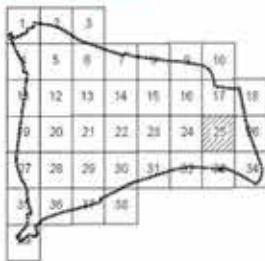






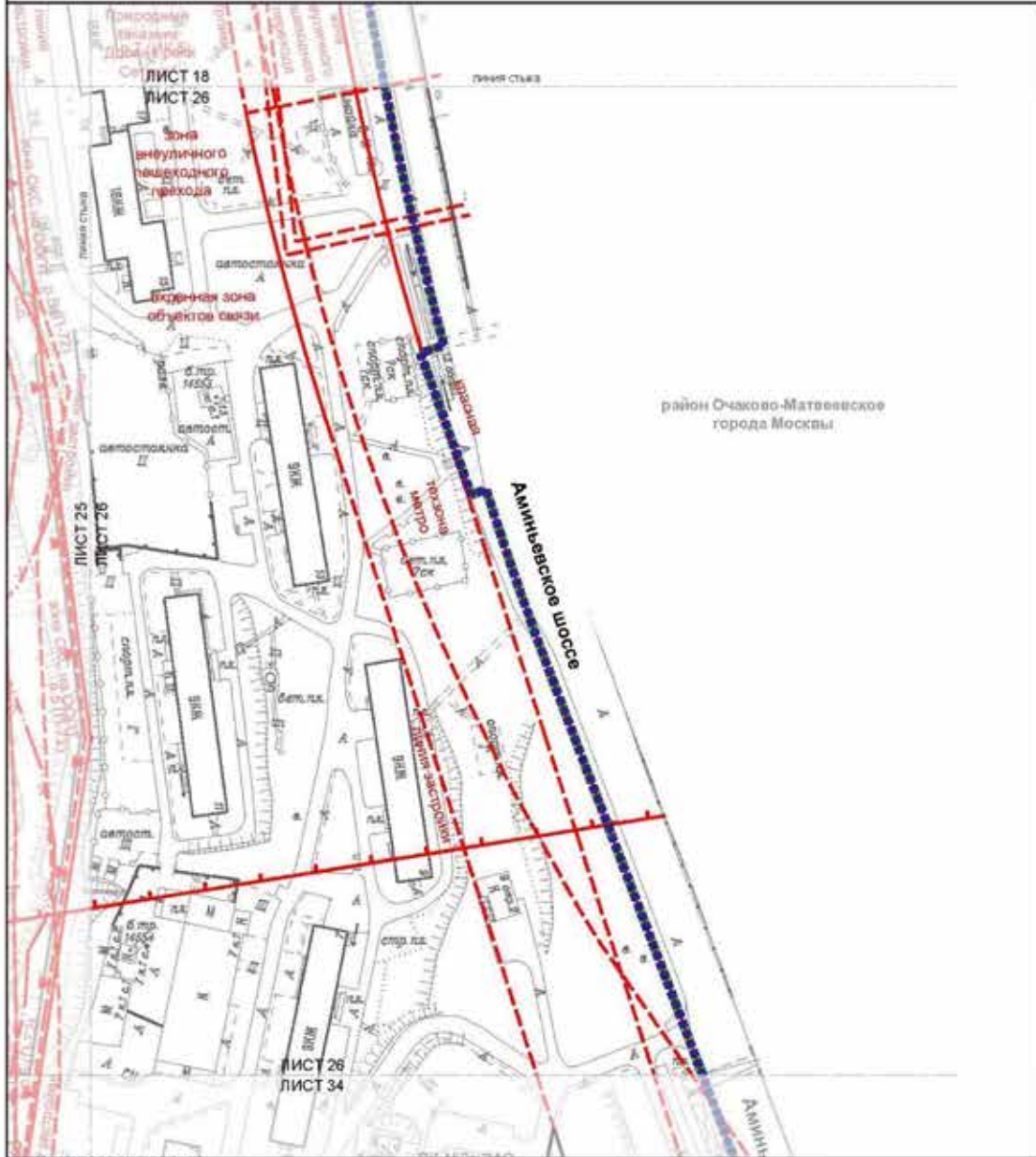


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНЦЫ:**
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - участок территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 88** номер участка территории



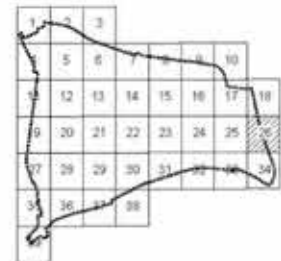
\* Условные обозначения и размеры градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией

Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 26 из 39

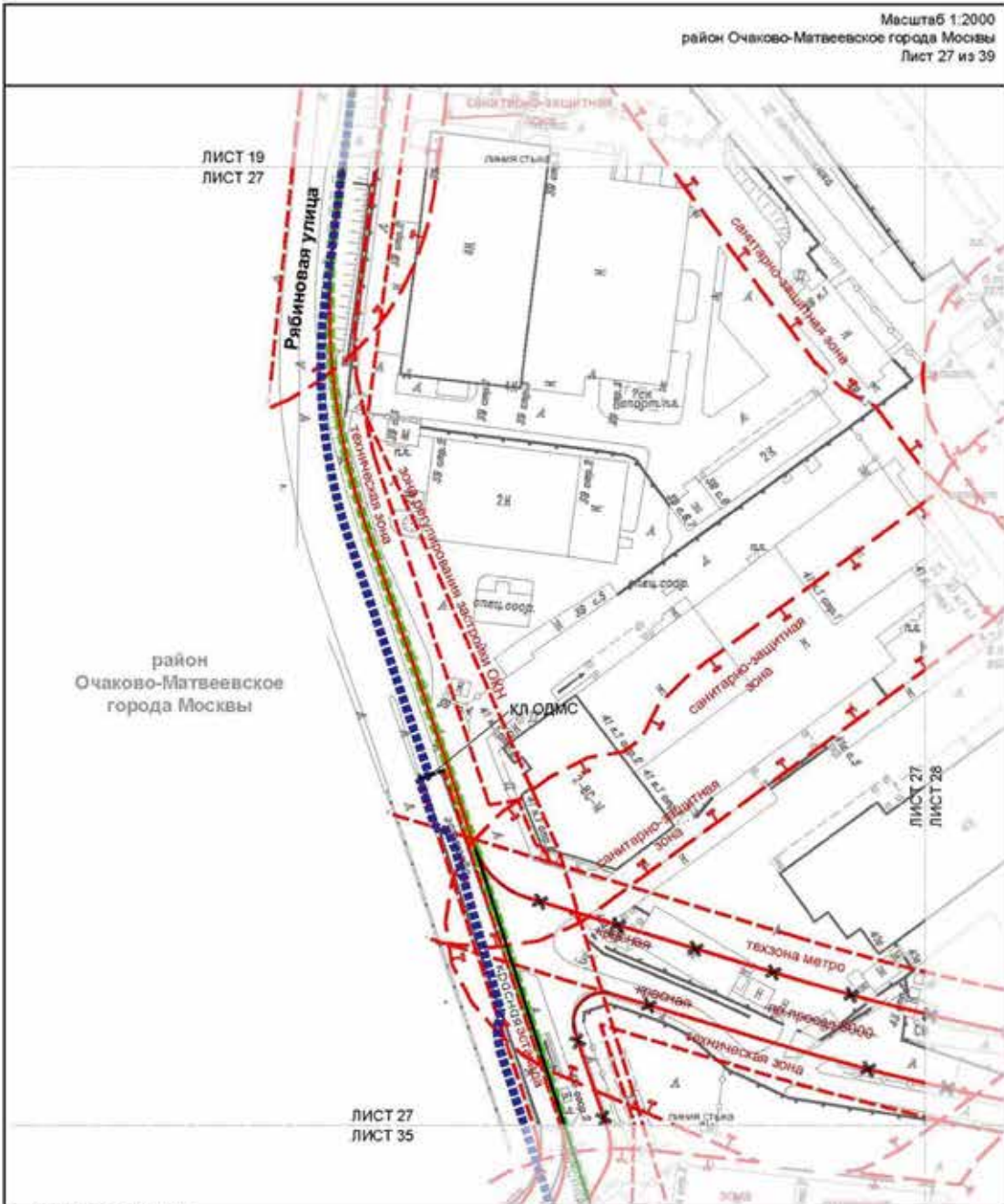


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ГРАНИЦЫ:**  
▬▬▬▬ границы территории подготовки проекта планировки территории  
▬▬▬▬ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий







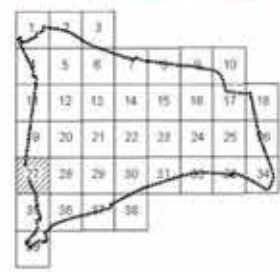
район  
Очаково-Матвеевское  
города Москвы

ЛИСТ 19  
ЛИСТ 27

ЛИСТ 27  
ЛИСТ 28

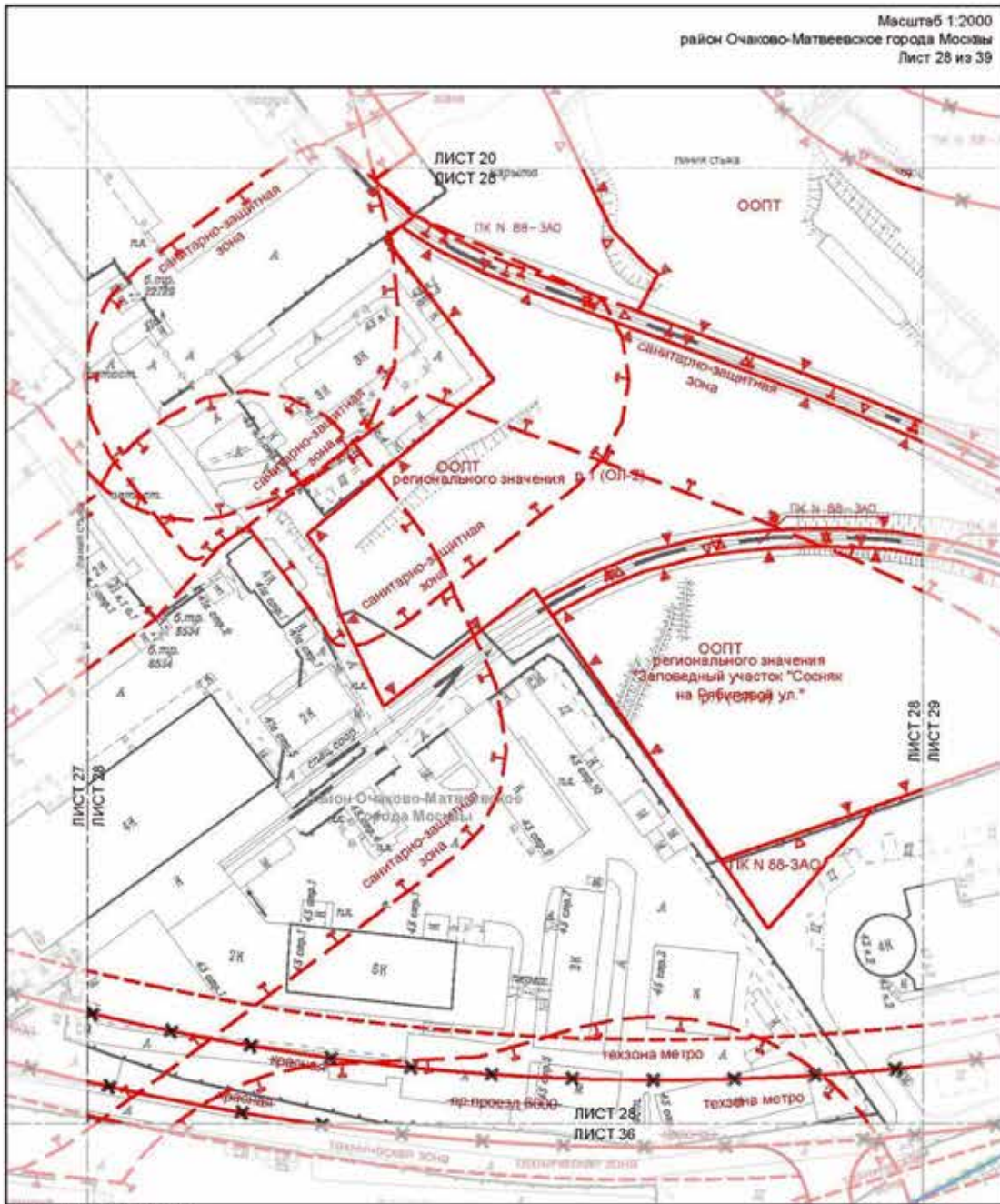
ЛИСТ 27  
ЛИСТ 35

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ГРАНИЦЫ:**  
■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории  
■ ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры  
 \* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий

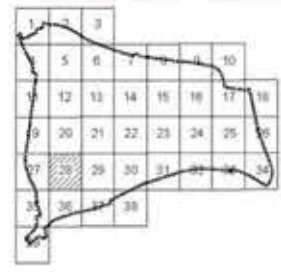




Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 28 из 39



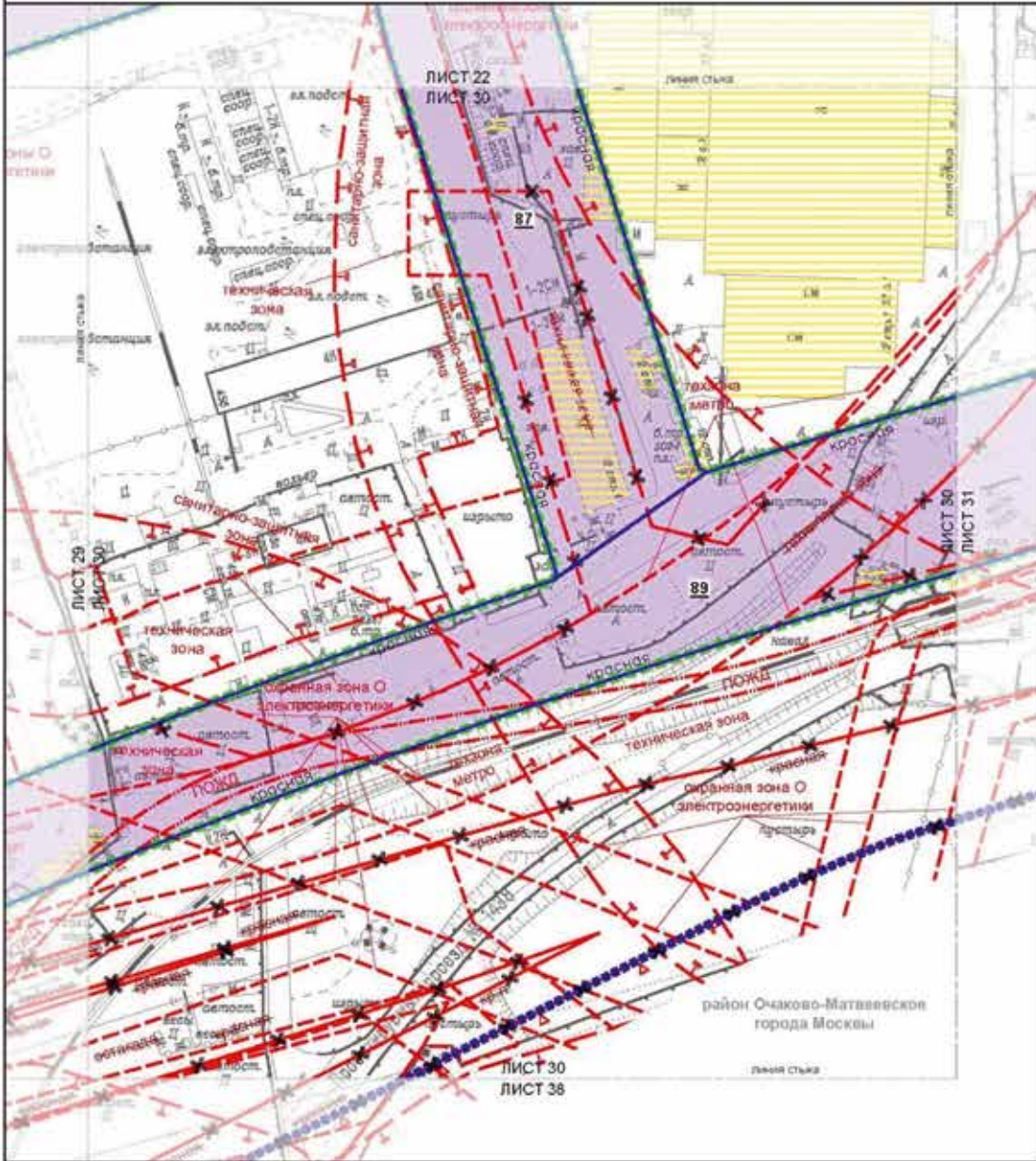
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ГРАНИЦЫ:**  
■ ■ ■ ■ ■ Подготовка проекта в планировке территории  
\* Условные обозначения к линии градостроительного регулирования представляются на чертеже красной линией







Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 30 из 39



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры участков территории
- границы территории

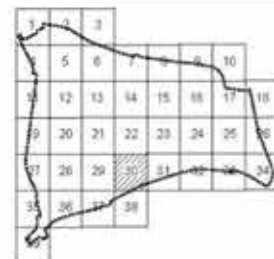
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

**ЗАСТРОЙКА:**

- освоение территории в установленном законом порядке

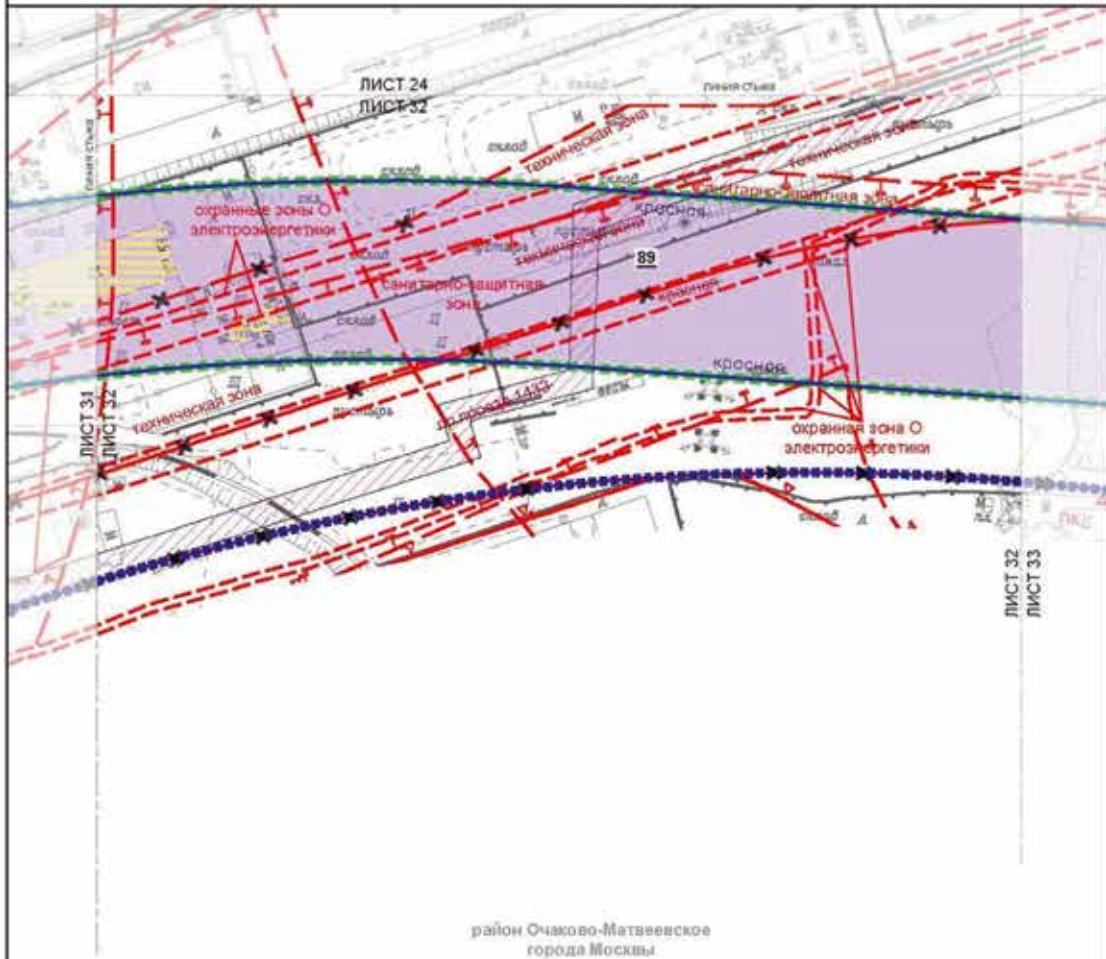
\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией











Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 32 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

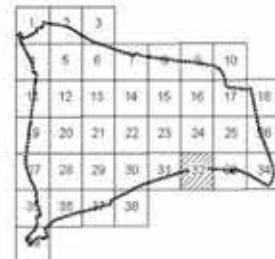
**ГРАНИЦЫ:**  
 подготовка проекта планировки территории  
 существующая и планируемая элементы планировочной структуры участка территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**  
 зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры  
 зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (распоряжения уточняются на стадии подготовки проектной документации)

**89** номер участка территории

**ЗАСТРОЙКА:**  
 освобождение территории в установленном законом порядке

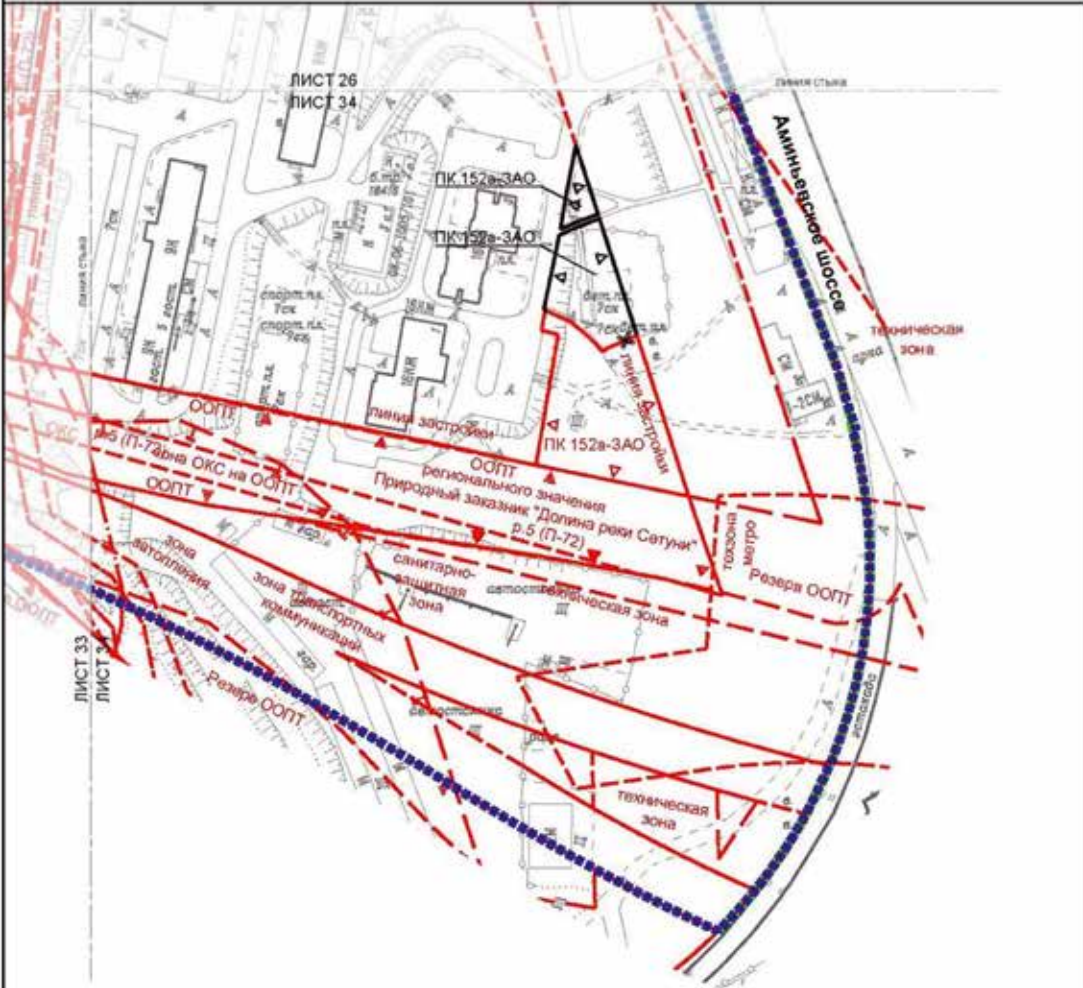
\* условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией







Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 34 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЬ:**

■ ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

■ ■ ■ ■ ■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией

**ЗАСТРОЙКА:**

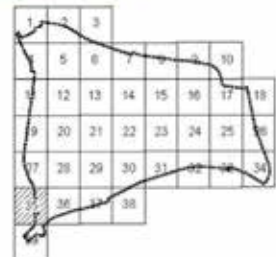
■ ■ ■ ■ ■ существующая





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
  - ■ ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - — — — — учетной территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
  - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (проектирование и учётной на стадии подготовки проектной документации)
- 89** номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией

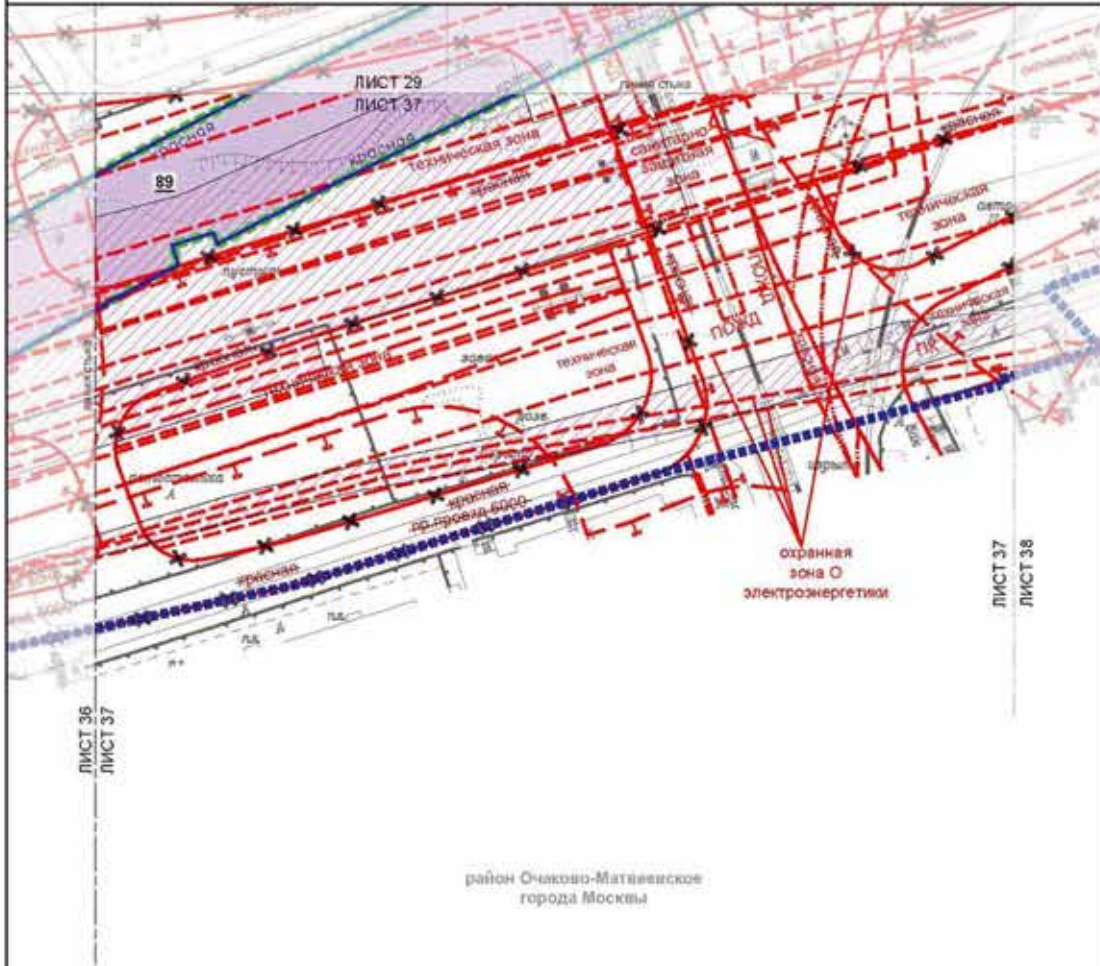








Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 37 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

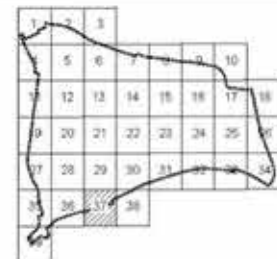
**ГРАНИЦЫ:**

- границы территории подготовки проекта планировки территории, существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории

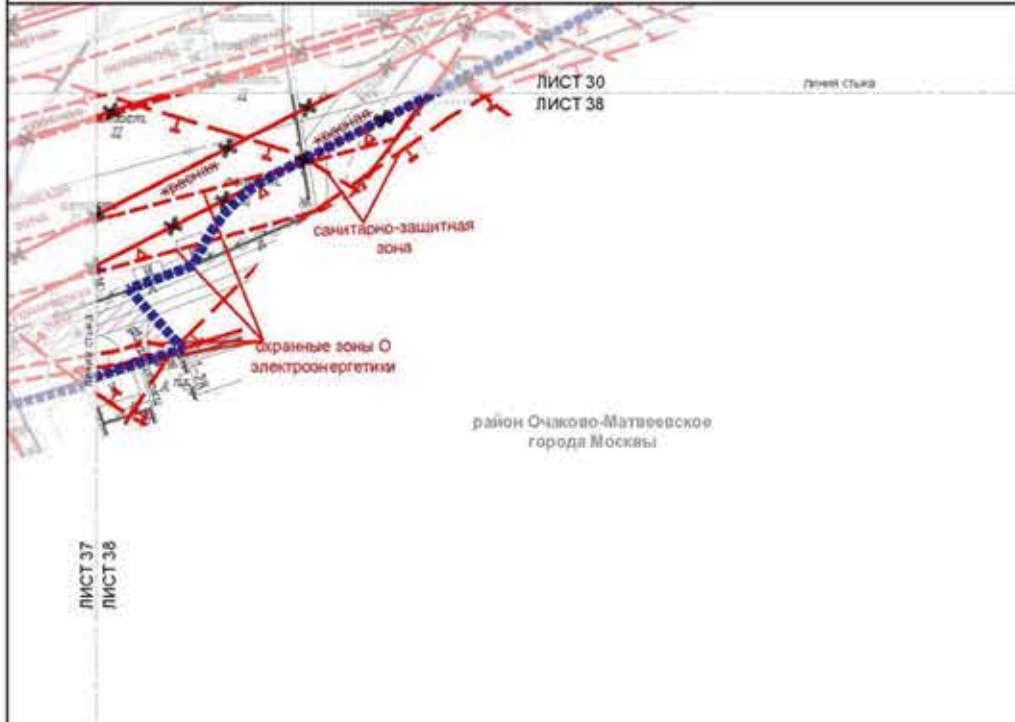
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)
- номер участка территории

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены чертёж красной линией



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 38 из 39



район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

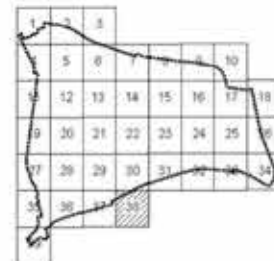
**ГРАНИЦЫ:**

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

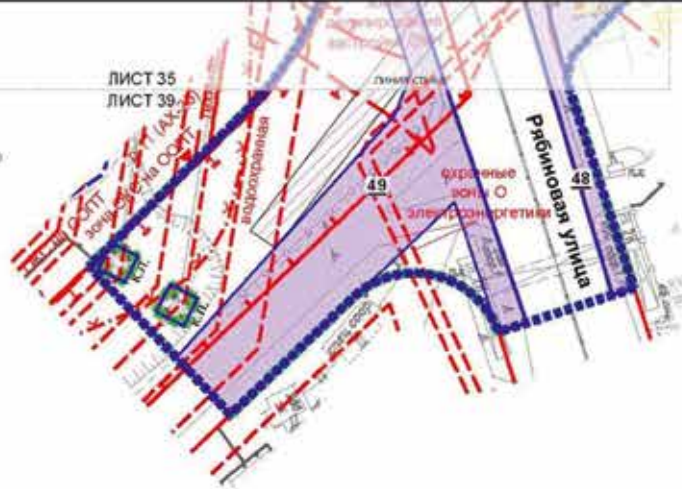
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

▨ зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией






район Очаково-Матвеевское  
города Москвы





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

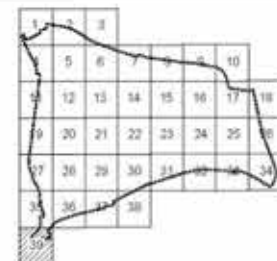
-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  участок территории

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

-  зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
-  зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (проектирование уточняется на стадии подготовки проектной документации)

**48** номер участка территории

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертежах красной линией





## 2. Проект межевания территории

### 2.1. Пояснительная записка

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории, определено местоположение границ земельных участков, территорий общего пользования, участков существующих и планируемых объектов, установлены ограничения и обременения по использованию земельных участков. Характеристики сохраняемых, изменяемых и образуемых земельных участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Проектом межевания территории определены границы участков: территорий общего пользования; общественных территорий; жилых зданий; нежилых зданий и сооружений зданий образовательных организаций (№ участка на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 1 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 60), озелененной территории (участки № 40, 129) и по предлагаемому к установлению сервитуту на участке № 2.

Доступ на территорию участка жилых зданий № 2 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участки № 60, 70), по общественной территории (участок № 104) и по озелененной территории (участок № 40).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 3 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участки № 70, 72), по озелененной территории (участок № 41).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 4 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участки № 60, 70, 72).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 5 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 74) и по общественной территории (участок № 110).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 6 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участки № 74, 75).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 7 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участки № 60, 74, 75) и по общественной территории (участок № 110).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 8 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участки № 60, 71, 85), по озелененной территории (участок № 39) и по общественной территории (участок № 101).

Доступ на территорию участка образовательной организации (общее и дошкольное образование) № 9 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 72), по общественной территории (участок № 109) и по озелененной территории (участок № 43).

Доступ на территорию участка образовательной организации (общее и дошкольное образование) № 10 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участки № 60, 85), по общественной территории (участки № 108, 109) и по озелененной территории (участок № 43).

Доступ на территорию участка образовательной организации (дошкольное образование) № 11 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 75) и по общественной территории (участок № 91).

Доступ на территорию участка многофункционального комплекса с медицинским центром № 12 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 67), по общественной территории (участок № 103) и по озелененной территории (участок № 42).

Доступ на территорию участка научно-производственного объекта № 13 осуществляется с озелененной территории (участки № 128, 40).

Доступ на территорию участка офисного центра с пристроенным ЦТП № 14 осуществляется с территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 60) и по участкам общественной территории (участки № 95, 96).

Доступ на территорию участка офисного центра с подземным гаражом № 15 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участки № 69, 70, 72), озелененной территории (участок № 41).

Доступ на территорию участка офисного центра с подземным гаражом № 16 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 67) и по общественной территории (участок № 103).

Доступ на территории участков офисных центров с подземными гаражами № 17, 18 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участки № 74, 75) и по территории общего пользования (участок № 91).

Доступ на территорию участка делового центра № 19 осуществляется с территориями общего пользования – существующей УДС (участок № 63), озелененным территориям (участки № 37, 38) и по общественной территории (участок № 92).

Доступ на территорию участка ГРП № 20 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 50) и по общественной территории (участок № 93).

Доступ на территорию участка ТП № 21 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 67) и по общественной территории (участки № 105, 106).

Доступ на территорию участка пожарного депо № 22 осуществляется по общественной территории (участки № 99, 100).

Доступ на территорию участка РТП № 23 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 74) и по общественной территории (участки № 45, 46).

Доступ на территорию участка РТП № 24 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 74) и по общественной территории (участки № 37, 46).

Доступ на территорию участка ТП № 25 осуществляется с территориями общего пользования – проектируемой УДС (участок № 75) и по общественной территории (участок № 91).

Доступ на территорию участка ТП № 26 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 60).

Доступ на территорию участка РТП, ТП № 27 осуществляется по участку жилых зданий (участок № 8).

Доступ на территорию участка ТП № 28 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка ЛЭП № 30 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка ЛЭП № 31 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка ЛЭП № 32 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка ЛЭП № 33 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка ЛЭП № 34 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 89).

Доступ на территорию участка объекта отстойно-разворотной площадки № 36 осуществляется с территории общего пользования – проектируемой УДС (участки № 62, 64).

Для реализации мероприятий проекта планировки территории в части строительства и реконструкции объектов УДС и организации отстойно-разворотной площадки (участки № 36, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 89) на чертеже «План межевания территории» и в таблице «Характеристика земельных участков территории») проектом межевания территории предусматривается изъятие земельных участков в установленном законом порядке.

**2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»**  
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства <sup>2</sup>	Площадь земельного участка, га	Способы образования земельного участка	Вид ограничения, обременения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территория участков жилых зданий	1	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.3, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3	0,88	Раздел	Использование подземного пространства – 0,79; водоохранная зона – 0,01	–
	2	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,47	Раздел	Использование подземного пространства – 1,09; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0001; предлагаемый к установлению сервитут – 0,08	–



1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории участков жилых зданий</b>	3	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,37	Раздел	Использование подземного пространства – 1,24; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,95	–
	4	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3	0,91	–	Использование подземного пространства – 0,81	–
	5	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3	1,88	–	Использование подземного пространства – 1,58; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,04	–

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	6	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	1,88	Раздел	Использование подземного пространства – 1,67; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,81	–
	7	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	3,06	–	Использование подземного пространства – 2,43; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 2,36	–

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	8	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 5.1.3, 8.3	2,73	Раздел	Использование подземного пространства – 2,13	-
<b>Итого: территории участков жилых зданий</b>			<b>14,18</b>			



1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;"><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	9	3.5.1	1,22	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 1,07	–
	10	3.5.1	2,81	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,02	–
	11	3.5.1	0,95	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,1; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,95	–
	12	3.4.1, 3.6, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,87	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,87; использование подземного пространства – 0,41	–
	13	3.9.3, 8.1	1,03	Раздел	Водоохраняемые зоны – 0,02	–
	14	3.1.1, 4.1, 4.4, 4.6, 5.1.2	0,13	Раздел	–	–
	15	3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2, 8.3	1,02	Раздел	Использование подземного пространства – 0,88; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,02	–

1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;"><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	16	3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2	0,97	Раздел	Использование подземного пространства – 0,67; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,97; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,04	–
	17	3.6.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 5.1.2	0,62	Раздел	Использование подземного пространства – 0,43; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,43; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,62	–
	18	4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.3	0,97	Раздел	Использование подземного пространства – 0,80; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,86; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,97	–
	19	4.1, 4.4, 4.6, 4.7, 5.1	1,65	Раздел	Использование подземного пространства – 0,71; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,41; санитарно-защитная зона (расчетная) – 1,59; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 1,62	–
	20	3.1.1	0,01	Образование	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,01	–

1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;"><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	21	3.1.1	0,02	Раздел	-	-
	22	8.3	1,47	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 1,47; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,09; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1,47	-
	23	3.1.1	0,03	Раздел	-	-
	24	3.1.1	0,03	Раздел	санитарно-защитная зона (расчетная) 0,04	-
	25	3.1.1	0,02	Раздел	санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02	-
	26	3.1.1	0,02	Раздел	-	-
	27	3.1.1	0,03	Раздел	-	-
	28	3.1.1	0,01	Образование	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,01	-
	30	3.1.1	0,02	Образование	Приаэродромная территория – 0,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02; Охранные зоны электроэнергетики – 0,02	-



1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b>	31	3.1.1	0,02	Образование	Приаэродромная территория – 0,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02; Охранные зоны электроэнергетики – 0,02	–
	32	3.1.1	0,02	Образование	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01 ; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02; охранная зона объектов электроэнергетики – 0,02; приаэродромная территория – 0,02	–
	33	3.1.1	0,02	Образование	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02; охранные зоны объектов электроэнергетики – 0,02; приаэродромная территория – 0,02	–
	34	3.1.1	0,02	Образование	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01; охранные зоны объектов электроэнергетики – 0,02; приаэродромная территория – 0,02;	–

1	2	3	4	5	6	7
<p>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</p>	36	7.2	0,29	Перераспределение	<p>Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,04          0,07; техническая зона метрополитена – 0,04; водоохранная зона – 0,14; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,13; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,29; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,04; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,02; охранный зона объектов культурного наследия – 0,2896</p>	<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1261 в установленном законом порядке – 0,1745 Га</p>
	113	Ф <sup>3</sup>	0,0009	Раздел	<p>Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0009; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009; водоохранная зона – 0,0009</p>	–
	114	3.6, 3.7, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0 <sup>4</sup>	0,0009	Раздел	<p>Особо охраняемые природные территории – 0,0003; водоохранная зона – 0,0007; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009; зона размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории – 0,0003</p>	–

1	2	3	4	5	6	7
<p>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</p>	115	Ф <sup>3</sup>	0,0097	-	<p>Охранная зона объектов электроэнергетики – 0,0097; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0097; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,55; зоны прибрежных защитных полос – 0,0097; зоны полос воздушных подходов на аэродромах – 0,0097; охранная зона объектов культурного наследия – 0,0097; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0097; водоохранная зона – 0,0097</p>	-
	116	Ф <sup>3</sup>	0,01	-	<p>Охранная зона объектов электроэнергетики – 0,0109; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0109; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0109; зоны прибрежных защитных полос – 0,0014; зоны полос воздушных подходов на аэродромах – 0,0109; охранная зона объектов культурного наследия – 0,0109; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0109; водоохранная зона – 0,0014</p>	-

1	2	3	4	5	6	7
<p align="center"><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	117	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.14.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2	0,02	Образование	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,02; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,02; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,02;	-
	118	ФЗ	0,0068	-	Особо охраняемые природные территории – 0,0058; водоохранная зона – 0,0039;	-



1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;"><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	119	ФЗ	0,0068	-	Санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0068; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0033	-
	120	<p>1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2</p>	0,0009	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	121	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2	0,0009	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; санитарно- защитная зона (расчетная) 0,0009; охранная зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009	-
	122	Ф <sup>3</sup>	0,0009	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; санитарно- защитная зона (расчетная) 0,0009 (0); охранная зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009	-

1	2	3	4	5	6	7
<p><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	123	<p>1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2</p>	0,0027	Перераспределение	<p>Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0027; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0027; охранная зона объектов культурного наследия – 0,0027; техническая зона метрополитена – 0,0027</p>	-

1	2	3	4	5	6	7
<p><b>Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b></p>	<p>124</p>	<p>1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2</p>	<p>0,0008</p>	<p>Перераспределение</p>	<p>Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0008; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0008; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0008; техническая зона метрополитена – 0,0008</p>	<p>-</p>



1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	125	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2	0,0008	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0008; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0008; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0008; техническая зона метрополитена – 0,0008	-
	126	Ф <sup>3</sup>	0,0008	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0008; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0008; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0008; техническая зона метрополитена – 0,0008	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	127	ФЗ	0,0009	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0009; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009; водоохранная зона – 0,0009	–
<b>Итого: территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций</b>			<b>14,33</b>			
Территории общего пользования	37	12.0.2	0,10	Раздел	Санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,01; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,01; озелененная территория общего пользования – 0,10	–
	38	12.0.2	1,31	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 1,11; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0004; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 1,31; озелененная территория общего пользования – 1,31	–
	39	12.0.2	0,41	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,41	–
	40	12.0.2	0,16	Раздел	Водоохранная зона – 0,01; озелененная территория общего пользования – 0,16	–

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>						
41	12.0.2	0,15	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,15; озелененная территория общего пользования – 0,15	–	–
42	12.0.2	0,22	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,22; озелененная территория общего пользования – 0,22	–	–
43	12.0.2	0,33	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,33	–	–
44	12.0.2	0,05	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,05	–	–
45	12.0.2	0,23	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,23	–	–
46	12.0.2	0,02	Раздел	Санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,0023; озелененная территория общего пользования – 0,02	–	–
47	7.2.2, 12.0.1	0,06	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,06; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,06; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,06; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,01	–	–
48	48.1	7.2.2, 12.0.1	0,12	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,12; зона регулирования застройки и хозяйственной	–
			0,12			

1	2	3	4	5	6	7		
<b>Территории общего пользования</b>	48.2		0,0009		<p>деятельности – 0,04; приаэродромная территория – 0,12; охранная зона объектов электроэнергетики – 0,01; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,08; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,12;</p>	–		
	49.1		1,09		<p>Красные линии улично-дорожной сети – 1,10; охранная зона объектов культурного наследия – 0,74; приаэродромная территория – 1,10; особо охраняемые природные территории – 0,02; прибрежная защитная полоса – 0,14; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 1,02</p>	–		
	49.2	7.2.2, 12.0.1	1,10	Объединение			–	
	49.3							0,0001
	50	50.1	12.0.1	0,0029	Объединение	<p>Красные линии улично-дорожной сети – 0,53; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,53; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,53; водоохранная зона – 0,0042; технические зоны инженерных коммуникаций – 0,04</p>	<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012001:30 в установленном законом порядке – 0,0029 га</p>	
		50.2		0,25				–
		50.3		0,0293				–



1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	50.4		0,0299			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012001:1325 в установленном законом порядке – 0,0299 га
			0,13			
			0,0910			
	51	7.2.2, 12.0.1	0,10	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,10; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,10; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,09	–
	52	12.0.1	0,74	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,74; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,34; водоохранная зона – 0,11; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,52; санитарно-	–
0,12						

1	2	3	4	5	6	7
52.2			0,63		защитная зона (ориентировочная) – 0,71; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,01; особо охраняемая природная территория – 0,0011	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1002
53	12.0.1	0,01	Раздел		Красные линии улично-дорожной сети – 0,01; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,01; территории и участки особо охраняемых природных территорий – 0,01; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,01	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1002 в установленном законом порядке – 0,01 га
54	12.0.1	0,07	Раздел		Красные линии улично-дорожной сети – 0,07; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0002; особо охраняемые природные территории – 0,07; водоохранная зона – 0,04; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,03; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,002; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,06	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1002 в установленном законом порядке – 0,0246 га

Территории общего пользования

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	55.1	7.2.2, 12.0.1	1,44	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 2,61; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,02; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,55; водоохранная зона – 0,10; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1,13; водоохранная зона – 0,10; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,55; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,52; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,09	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 1,44 га
	55.2		0,0956			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:164 в установленном законом порядке – 0,10 га
	55.3		0,15			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:144 в установленном законом порядке – 0,15 га
	55.4		0,9297			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,93 га
56	56.1	7.2.2, 12.0.1	0,1427	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 1,66; охранный зона объектов	–

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	56.2		0,2956		культурного наследия – 0,07; особо охраняемые природные территории – 1,63; прибрежная защитная полоса – 0,75; береговая полоса – 0,1; водоохранная зона – 1,6; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 1,47	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1002 в установленном законом порядке – 0,0736 га
	57	7.2.2, 12.0.1	0,80	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,80; прибрежная защитная полоса – 0,30; водоохранная зона – 0,60; береговые полосы – 0,0039; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,63; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,8	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4822 в установленном законом порядке – 0,0128 га
	58	7.2.2, 12.0.1	0,07	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,07; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,07; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,03	
	59	7.2.2, 12.0.1	0,40	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,40; зона регулирования	



1	2	3	4	5	6	7	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,19 га
							Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:162 в установленном законом порядке – 0,01 га
							Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:164 в установленном законом порядке – 0,01 га
							Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:6031 в установленном законом порядке – 2,00 га
Территория общего пользования							застройки и хозяйственной деятельности – 0,19; технические зоны инженерных коммуникаций – 0,04
							Красные линии улично-дорожной сети – 2,81; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,05; особо охраняемые природные территории – 0,12; водоохранная зона – 0,12; территории
59.2		59.3		59.4		60	
0,19		0,01		0,01		2	
7.2.2, 12.0.1		2,81		Объединение			

1	2	3	4	5	6	7							
Территория общего пользования	60.2		0,81		и участки особо охраняемых природных территорий – 0,12; зона размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории – 0,12; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,006; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,04	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,81 га							
	61	7.2.2, 12.0.1	1,27	Перераспределение		Красные линии улично-дорожной сети – 1,27; охранный зона объектов культурного наследия – 0,06; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0029	–						
								62	7.2.2, 12.0.1	0,93	Объединение		Красные линии улично-дорожной сети – 0,93; охранный зона объектов культурного наследия – 0,16; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,21; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,44; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,13; водоохранная зона – 0,01; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,01; техническая зона метро – 0,08
	62.2	0,0065											
	62.3	0,0020											

1	2	3	4	5	6	7	
<b>Территории общего пользования</b>	62.4		0,0040			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1261 в установленном законом порядке – 0,0040 га	
			0,0149				
	63.1		0,0097	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,90; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,17; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,83; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,25	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:80 в установленном законом порядке – 0,0097 га	
			0,89				
	63.2	12.0.1	0,90				
	63.3			0,0048			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5349 в установленном законом порядке – 0,0048 га

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	64	12.0.1	2,86	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 2,86; охранный зона объектов культурного наследия – 2,83; техническая зона метрополитена – 0,12; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,01; прибрежная защитная полоса – 0,03; водоохранная зона – 0,89; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,15; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,2; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 2,23; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,03	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:7 в установленном законом порядке – 0,2422 Га
	64.1		0,2423			
	65	12.0.1	0,02	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,02; охранный зона объектов культурного наследия – 0,02; особо охраняемые природные территории – 0,02; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,0002; прибрежная защитная полоса – 0,0028 (0,0043); водоохранная зона – 0,02; техническая зона метро – 0,0016; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,01; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,0033	–



1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	66	7.2.2, 12.0.1	1,58	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 1,58; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,82; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,83 (1,57)	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:54 в установленном законом порядке – 0,24 га	
	66.1					0,24	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:27 в установленном законом порядке – 0,35 га
	66.2					0,35	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:21 в установленном законом порядке – 0,20 га
	66.3					0,20	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5358 в установленном законом порядке – 0,0330 га
	66.4					0,0330	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5330 га
	66.5		0,0066			–	

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	66.6		0,65			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5688 в установленном законом порядке – 0,0001 га
	66.7		0,09			
	66.8		0,0051			
	66.9		0,0001			
67	12.0.1	0,37	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,37; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,35	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5911 в установленном законом порядке – 0,37 га	
68	68.1	12.0.1	0,18	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,17; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,17 (0,18)	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,17 га

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>	68.2		0,01		Красные линии улично-дорожной сети – 0,01; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5911 в установленном законом порядке – 0,01 га
			0,49			
	69	7.2.2, 12.0.1	0,49	–	Красные линии улично-дорожной сети – 0,49; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,49	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,49 га
			0,22	Объединение		
70	70.1	12.0.1	0,54			Красные линии улично-дорожной сети – 0, 22; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,29
			0,31			
	70.2				Красные линии улично-дорожной сети – 0,31; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,07	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,31 га

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	71	12.0.1	0,58	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,58; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,17	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,55 га
	71.1		0,55			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5911 в установленном законом порядке – 0,0034 га
	71.3		0,03			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,03 га



1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	72	7.2.2, 12.0.1	0,60	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,60; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,41	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:6031 в установленном законом порядке – 0,60 га
	73	7.2.2, 12.0.1	0,0008	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0008	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:6031 в установленном законом порядке – 0,0008 га
	74.1	12.0.1	0,78	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 1,41; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,50; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,89	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,78 га
	74.2		0,31			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5932 в установленном законом порядке – 0,31 га
74		1,41				

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	74.3		0,0913			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:6083 в установленном законом порядке – 0,09 га
			0,2318			
	74.4		0,47	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,47; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,47	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,23 га
			0,27			
75	12.0.1, 12.0.2				Красные линии улично-дорожной сети – 0,27; охранный зона объектов культурного наследия – 0,27; техническая зона метрополитена – 0,07; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,27; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,25; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,26	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,47 га
76	7.2.2, 12.0.1			Перераспределение		–

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	77	7.2.2, 12.0.1	0,33	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,33; охранный зона объектов культурного наследия – 0,33; техническая зона метрополитена – 0,1; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,33; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,25; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,32	–
	78.1		0,04		Красные линии улично-дорожной сети – 2,93; охранный зона объектов культурного наследия – 2,54; техническая зона метрополитена – 0,32; охранный зона объектов электроэнергетики – 1,14;	–
	78.2		0,20		прибрежная защитная полоса – 0,02; водоохранная зона – 0,02; особо охраняемые природные территории – 0,01; санитарно-защитная зона (установленная) – 2,91; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,28;	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:81 в установленном законом порядке – 0,2 га
	78.3	12.0.1	2,93	Объединение	санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 2,65; техническая зона инженерных коммуникаций – 0,16	–
78.4			0,39			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012007:5021 в установленном законом порядке – 0,39 га

1	2	3	4	5	6	7	
Территории общего пользования	78.5		0,59			Планируемое изъятие части земельного участка в установленном законом порядке – 0,59 га	
			0,0007				
			0,61				
	79	79.1	12.0.1	0,13	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,02; охранная зона объектов культурного наследия – 0,15; техническая зона метрополитена – 0,14; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,15; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0,15; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0004	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:81 в установленном законом порядке – 0,0196 га
				0,0196			
	80	80.1	12.0.1	0,46	-	Красные линии улично-дорожной сети – 0,46; охранная зона объектов культурного наследия – 0,46; техническая зона метрополитена – 0,09; охранная зона объектов электроэнергетики – 0,11; охранная	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012007:1007 в установленном законом порядке – 0,20 га
				0,20			



1	2	3	4	5	6	7			
<b>Территории общего пользования</b>	80.2		0,11	-	зона линий и сооружений связи – 0,01; особо охраняемые природные территории – 0,40; прибрежная защитная полоса – 0,29; береговая полоса – 0,03; водоохранная зона – 0,46; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,28	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012007:1006 в установленном законом порядке – 0,11 га			
			0,16	-					
	81	81.1	12.0.1	0,05	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,22; охранный зона объектов культурного наследия – 0,22; техническая зона метрополитена – 0,08; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,03; особо охраняемые природные территории – 0,16; прибрежная защитная полоса – 0,11; водоохранная зона – 0,22; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,12	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:1006 в установленном законом порядке – 0,05 га		
		81.2		0,09				0,22	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012002:36 в установленном законом порядке – 0,09 га
		81.3		0,03				0,03	



1	2	3	4	5	6	7		
Территория общего пользования	83.4		0,06			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:44 в установленном законом порядке – 0,06 га		
	83.5		0,09			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:189 в установленном законом порядке – 0,28 га		
	83.6		0,28			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:137 в установленном законом порядке – 0,28 га		
	83.7		0,28					
	83.8		0,0037					

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	84	7.2.2, 12.0.1	0,0018	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 1,18; полоса отвода железных дорог – 0,20; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,28; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,18; полоса отвода железных дорог – 0,58;	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:37 в установленном законом порядке – 0,0018 га
	84.1		0,15			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:32 в установленном законом порядке – 0,15 га
	84.2		0,13			–
	84.3		0,19			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:58 в установленном законом порядке – 0,19 га
	84.4		0,20			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:44 в установленном законом порядке – 0,20 га
	84.5					



1	2	3	4	5	6	7
	84.6		0,32			-
	84.7		0,20			-
	85.1		0,01			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:186 в установленном законом порядке – 0,01 га
85	85.2	12.0.1	0,34	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,34	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5701 в установленном законом порядке – 0,33 га
86	86.1	7.2.2, 12.0.1	0,48	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,48; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,48; санитарно-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	86.2	7.2.2, 12.0.1	0,26	Объединение	защитная зона (ориентировочная) – 0,07	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:57 в установленном законом порядке – 0,26 га
	86.3		0,08			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:58 в установленном законом порядке – 0,08 га
	86.4		0,05			–
	86.5		0,02			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:9 в установленном законом порядке – 0,02 га
	87		87.1			0,05

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территория общего пользования</b>	87.2		0,04		<p>объектов электроэнергетики – 0,33; санитарно-защитная зона (установленная) – 1,53; санитарно- защитная зона (ориентировочная) – 0,24; техническая зона инженерных коммуникаций – 0,42;</p>	<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:9 в установленном законом порядке – 0,04 га</p>
	87.3		0,12			<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:44 в установленном законом порядке – 0,12 га</p>
	87.4		0,04			-
	87.5		0,61			<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:45 в установленном законом порядке – 0,61 га</p>
	87.6		0,67			<p>Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:43 в установленном законом порядке – 0,68 га</p>

1	2	3	4	5	6	7	
<b>Территория общего пользования</b>	88	7.2.2, 12.0.1	0,61	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,63; охранная зона объектов электроэнергетики – 0,01; охранная зона объектов культурного наследия – 0,62; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,63; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,63	–	
			0,02			–	
			0,0011			–	
	89	7.2.2, 12.0.1	9,35	0,0095	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 9,35; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,01; приаэродромная территория – 2,08; охранная зона объектов электроэнергетики – 2,95; санитарно-защитная зона (установленная) – 6,91; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 6,6; техническая зона метрополитена – 1,57; полоса отвода железных дорог – 0,99; техническая зона инженерных коммуникаций – 3,33	–
				0,06			–
				0,01			–
							Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:147 в установленном законом порядке – 0,06 га
							Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5126 в установленном законом порядке – 0,01 га



1		2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>							
		89.4		0,0039			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4953 в установленном законом порядке – 0,0039 га
		89.5		0,51			–
		89.6		0,36			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:86 в установленном законом порядке – 0,36 га
		89.7		0,0002			–
		89.8		0,55			–
		89.9		0,0017			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4758 в установленном законом порядке – 0,0017 га

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>	89.10		0,0047			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4923 в установленном законом порядке – 0,0047 га
	89.11		0,03			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:110 в установленном законом порядке – 0,03 га
	89.12		0,0008			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4967 в установленном законом порядке – 0,0008 га
	89.13		0,95			-
	89.14		0,04			-
	89.15		0,05			-

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	89.16		0,05			-
	89.17		0,01			-
	89.18		0,0036			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:131 в установленном законом порядке – 0,0036 га
	89.19		0,55			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4 в установленном законом порядке – 0,55 га
	89.20		0,0044			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:137 в установленном законом порядке – 0,0044 га

1	2		3	4	5	6	7
<b>Территория общего пользования</b>	89.21		0,17				Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5 в установленном законом порядке – 0,17 га
	89.22		0,05				Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5 в установленном законом порядке – 0,05 га
	89.23		0,32				–
	89.24		0,03				Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:190 в установленном законом порядке – 0,03 га
	89.25		0,0072				Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:1034 в установленном законом порядке – 0,0072 га



1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	89.26		0,35			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:45 в установленном законом порядке – 0,35 га
	89.27		0,08			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:43 в установленном законом порядке – 0,8 га
	89.28		0,40			-
	89.29		0,08			-
	89.30		0,17			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:184 в установленном законом порядке – 0,17 га

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	89.31		0,15			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:140 в установленном законом порядке – 0,15 га
	89.32		0,36			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:11 в установленном законом порядке – 0,36 га
	89.33		0,25			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5700 в установленном законом порядке – 0,25 га
	89.34		0,03			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:1035 в установленном законом порядке – 0,03 га

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	89.35		0,15			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:5700 в установленном законом порядке – 0,15 га
	89.36		0,99			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:3 в установленном законом порядке – 0,99 га
	89.37		0,0080			–
	89.38		0,10			–
	89.39		0,03			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:136 в установленном законом порядке – 0,03 га

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территория общего пользования</b>	89.40		0,08			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:129 в установленном законом порядке – 0,08 га
	89.41		0,26			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:31 в установленном законом порядке – 0,26 га
	89.42		0,0026			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:4763 в установленном законом порядке – 0,0026 га
	89.43		1,54			-
	89.44		0,01			-
	89.45		0,02			-



1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	89.46		0,18			-
	89.47		0,01			-
	89.48		0,0068			-
	89.49		0,31			-
	128	9.0, 9.1, 11.0, 11.1 <sup>4</sup>	0,35	Раздел	Особо охраняемые природные территории – 0,35; водоохранная зона – 0,34; прибрежная защитная полоса – 0,0011; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,09; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,08	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	129	9.0, 9.1, 11.0, 11.1 <sup>4</sup>	0,54	Раздел	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,11; особо охраняемые природные территории – 0,54; водоохранная зона – 0,53; прибрежная защитная полоса – 0,03; территории и участки особо охраняемых природных территорий – 0,54; зона размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории – 0,54; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,0017	–
	130	9.0, 9.1, 11.0, 11.1 <sup>4</sup>	0,01	Раздел	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,01; особо охраняемые природные территории – 0,01; территории и участки особо охраняемых природных территорий – 0,01; водоохранная зона – 0,01	–
	131	7.2.2, 12.0.1	0,0007	Перераспределение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0007; приаэродромная территория – 0,0007; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0007; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0007	–

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>	132	7.2.2, 12.0.1	0,52	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,52; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,52; охранная зона объектов культурного наследия – 0,07; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,45	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012001:29
	133	7.2.2, 12.0.1	0,43	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,43; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,43; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,36	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:174
	134	7.2.2, 12.0.1	0,12	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,12; прибрежная защитная полоса – 0,01; водоохранная зона – 0,01; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,12; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,12; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,08	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:175

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории общего пользования</b>	135	7.2.2, 12.0.1	0,13	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,13; прибрежная защитная полоса – 0,05; водоохранная зона – 0,05; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,13; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,13; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,05	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012007:79
	136	7.2.2, 12.0.1	0,0022	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,0022; охранный зона объектов культурного наследия – 0,0022; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0022; приаэродромная территория – 0,0022; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,0022; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,0022	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012004:3680
	137	7.2.2, 12.0.1	0,44	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,44; охранный зона объектов культурного наследия – 0,11; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,27; приаэродромная территория – 0,44; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,12; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,25 санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,44	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012004:106



1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	138	7.2.2, 12.0.1	0,32	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,32; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,18; приаэродромная территория – 0,32; охранный зона объектов электроэнергетики – 0,11; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,15; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,32	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0012006:176
<b>Итого: территории общего пользования</b>			<b>49,80</b>			
Территории участков общественных территорий	90	12.0.2	0,02	Раздел		–
	91	12.0.2	0,03	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,02; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,02	–
	92	12.0.1, 12.0.2	0,01	Раздел	Санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,01	–
	93	12.0.1, 12.0.2	0,91	Перераспределение	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,21 0,18; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,14 0,91; охранный зона объектов культурного наследия – 0,14; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,91	–

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории участков общественных территорий</b>	94	12.0.2	0,88	Перераспределение	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,06 0,01; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,41; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,20; санитарно-защитная зона (ориентировочная) – 0,55; зона подтопления (территория слабого подтопления) – 0,01	–
	95	12.0.1, 12.0.2	0,06	Раздел	Водоохранная зона – 0,0007	–
	96	12.0.1, 12.0.2	0,08	Раздел		–
	97	12.0.2	0,15	–		–
	98	12.0.1, 12.0.2	0,02	Раздел		–
	99	12.0.1, 12.0.2	0,49	Объединение	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,49; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,49; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,0004	–
	100	12.0.2	0,16	Перераспределение	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,08; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,16; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,16	–

1	2	3	4	5	6	7
<b>Территории участков общественных территорий</b>	101	12.0.2	0,51	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0006; охранная зона объектов электроэнергетики – 0,01	–
	102	12.0.2	0,11	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,11	–
	103	12.0.1, 12.0.2	0,09	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,09	–
	104	12.0.1, 12.0.2	0,25	Перераспределение	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,25	–
	105	12.0.2	0,10	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,07	–
	106	12.0.2	0,01	Раздел	–	–
	107	12.0.2	0,02	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,02	–
	108	12.0.1	0,02	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,01	–
	109	12.0.1	0,05	Раздел	Санитарно-защитная зона (установленная) – 0,05	–

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общественных территорий	110	12.0.1, 12.0.2	0,09	Раздел	-	-
	111	12.0.2	0,01	Раздел	-	-
	112	12.0.1, 12.0.2	0,03	Раздел	-	-
	139	Ф <sup>3</sup>	0,0009	Раздел	Охранная зона объектов культурного наследия – 0,0009; техническая зона метрополитена – 0,0009; водоохранная зона – 0,0009; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0009; санитарно-защитная зона (расчетная) – 0, 0009	-



1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общественных территорий	140	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1 - 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1 - 7.2.3, 7.3 - 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2	0,0020	Раздел	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0020; санитарно-защитная зона (установленная) – 0,0020	-
<b>Итого: территории общественных территорий</b>			<b>4,10</b>			
<b>Всего:</b>			<b>82,41</b>			

<sup>2</sup> – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

<sup>3</sup> – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства содержатся виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

<sup>4</sup> – Коды основных видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2020 г. № 1742-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природный заказник «Долина реки Сетунь» и памятниках природы, расположенных в ее границах».

**2.3. Таблица «Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории»**

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2934.25	3984.42
-2933.57	3975.54
-2932.22	3958.09
-2931.89	3953.76
-2931.66	3950.83
-2931.42	3947.68
-2930.54	3936.22
-2930.54	3936.18
-2929.94	3928.41
-2955.50	3921.75
-2959.50	3963.66
-2962.78	3966.86
-2995.32	3969.17
-3010.37	3970.24
-3261.26	3988.06
-3281.32	3989.25
-3297.80	3989.87
-3300.61	3989.92
-3314.29	3990.17
-3330.78	3990.15
-3347.27	3989.81
-3363.75	3989.15
-3380.21	3988.17
-3396.65	3986.87
-3413.06	3985.25
-3429.44	3983.32
-3445.78	3981.07
-3462.07	3978.50
-3478.31	3975.61
-3494.49	3972.41
-3510.60	3968.90
-3526.64	3965.07
-3542.61	3960.94
-3558.49	3956.49

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3566.40	3954.16
-3584.00	3948.86
-3684.96	3918.49
-3774.51	3891.54
-3806.09	3881.85
-3835.61	3872.45
-3865.03	3862.74
-3894.35	3852.72
-3923.57	3842.41
-3952.68	3831.79
-3981.67	3820.87
-4010.56	3809.66
-4039.32	3798.14
-4067.97	3786.33
-4096.49	3774.23
-4117.38	3765.11
-4129.73	3759.59
-4133.78	3757.79
-4151.68	3749.80
-4153.15	3749.14
-4181.28	3736.16
-4196.24	3729.06
-4209.28	3722.88
-4237.13	3709.32
-4264.85	3695.47
-4292.42	3681.34
-4306.74	3673.86
-4303.76	3663.96
-4317.56	3659.80
-4319.79	3666.96
-4321.67	3665.94
-4347.12	3652.22
-4358.94	3645.69
-4346.63	3649.41

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4342.47	3635.62
-4356.28	3631.46
-4360.44	3644.87
-4374.24	3637.24
-4401.21	3621.98
-4413.43	3614.90
-4415.03	3613.97
-4413.30	3614.49
-4409.42	3601.60
-4423.21	3597.37
-4426.33	3607.42
-4428.02	3606.44
-4469.72	3581.90
-4474.07	3579.19
-4481.48	3574.57
-4493.06	3566.97
-4501.52	3561.14
-4504.47	3559.11
-4509.56	3555.42
-4515.69	3550.98
-4519.50	3548.09
-4526.73	3542.60
-4537.56	3533.97
-4548.20	3525.08
-4558.62	3515.96
-4568.84	3506.59
-4578.83	3496.99
-4588.60	3487.17
-4620.22	3454.62
-4623.25	3451.50
-4690.49	3382.28
-4692.42	3374.00
-4669.74	3303.87
-4715.43	3289.09
-4715.76	3289.98

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4716.12	3290.85
-4716.51	3291.72
-4716.93	3292.57
-4717.37	3293.41
-4717.84	3294.23
-4718.33	3295.04
-4718.85	3295.83
-4719.40	3296.60
-4719.97	3297.36
-4720.56	3298.10
-4721.18	3298.82
-4721.81	3299.52
-4722.47	3300.20
-4723.15	3300.86
-4723.86	3301.49
-4724.58	3302.11
-4725.32	3302.70
-4726.08	3303.27
-4726.85	3303.81
-4727.64	3304.33
-4728.45	3304.82
-4729.28	3305.29
-4730.11	3305.73
-4730.97	3306.14
-4731.83	3306.53
-4732.71	3306.89
-4733.59	3307.22
-4734.49	3307.53
-4735.40	3307.80
-4736.31	3308.05
-4737.23	3308.27
-4738.16	3308.46
-4739.09	3308.62
-4740.03	3308.75
-4740.97	3308.84

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4741.92	3308.91
-4742.87	3308.96
-4743.81	3308.97
-4744.76	3308.95
-4745.71	3308.90
-4746.65	3308.82
-4747.59	3308.71
-4748.53	3308.57
-4749.46	3308.40
-4750.39	3308.20
-4751.31	3307.98
-4752.22	3307.72
-4753.12	3307.44
-4754.01	3307.12
-4754.90	3306.78
-4755.77	3306.42
-4756.63	3306.02
-4757.48	3305.60
-4758.31	3305.15
-4759.13	3304.67
-4759.94	3304.17
-4760.72	3303.65
-4761.49	3303.09
-4762.25	3302.52
-4762.98	3301.92
-4763.70	3301.30
-4764.39	3300.66
-4805.60	3261.28
-4853.17	3311.19
-4847.44	3316.87
-4846.25	3318.05
-4845.36	3318.94
-4839.81	3324.45
-4817.80	3346.28
-4812.99	3351.06

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4801.28	3362.68
-4799.82	3364.15
-4799.30	3364.70
-4798.39	3365.65
-4796.98	3367.17
-4795.60	3368.71
-4794.25	3370.28
-4792.92	3371.88
-4791.62	3373.49
-4790.35	3375.13
-4789.11	3376.79
-4787.90	3378.47
-4786.71	3380.17
-4785.56	3381.89
-4784.43	3383.63
-4783.34	3385.40
-4782.27	3387.17
-4781.24	3388.97
-4779.76	3391.69
-4778.34	3394.44
-4777.00	3397.23
-4775.73	3400.05
-4774.54	3402.91
-4773.41	3405.79
-4772.37	3408.70
-4771.40	3411.64
-4770.50	3414.60
-4769.68	3417.59
-4768.94	3420.59
-4768.27	3423.61
-4767.69	3426.65
-4767.18	3429.71
-4766.75	3432.77
-4766.40	3435.85
-4766.13	3438.93

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4765.94	3442.02
-4765.83	3445.11
-4765.80	3448.21
-4765.85	3451.30
-4765.98	3454.39
-4766.18	3457.48
-4766.47	3460.56
-4766.84	3463.63
-4767.29	3466.70
-4767.81	3469.75
-4768.41	3472.78
-4769.10	3475.80
-4769.86	3478.80
-4770.69	3481.78
-4771.52	3484.46
-4771.61	3484.74
-4774.36	3493.26
-4735.03	3505.94
-4731.04	3493.58
-4727.80	3486.69
-4723.74	3481.81
-4706.74	3429.30
-4701.72	3428.13
-4692.17	3437.96
-4677.12	3453.46
-4665.98	3464.92
-4617.29	3515.04
-4606.73	3525.66
-4603.14	3529.10
-4596.41	3535.57
-4586.45	3544.72
-4582.02	3548.62
-4589.01	3546.55
-4593.28	3560.30
-4579.36	3564.49

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4576.14	3553.80
-4564.15	3563.89
-4552.99	3572.85
-4541.62	3581.55
-4533.22	3587.69
-4532.93	3598.88
-4518.40	3598.38
-4518.41	3598.12
-4506.41	3606.09
-4494.32	3613.74
-4487.08	3618.10
-4482.05	3621.12
-4452.28	3638.59
-4445.02	3642.83
-4442.76	3644.15
-4435.13	3648.59
-4424.62	3654.67
-4411.08	3662.40
-4397.50	3670.07
-4383.88	3677.66
-4383.35	3677.95
-4370.68	3684.93
-4370.22	3685.19
-4356.52	3692.64
-4342.78	3700.02
-4329.01	3707.34
-4315.20	3714.58
-4301.35	3721.75
-4287.47	3728.85
-4286.17	3729.51
-4273.55	3735.88
-4259.59	3742.84
-4245.60	3749.73
-4231.57	3756.54
-4217.51	3763.29



Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4203.41	3769.96
-4189.28	3776.55
-4175.12	3783.08
-4167.41	3786.60
-4166.30	3789.31
-4249.98	4011.41
-4258.78	4034.75
-4258.78	4034.75
-4327.97	4218.38
-4327.97	4218.38
-4331.54	4226.78
-4333.58	4230.85
-4338.16	4238.74
-4343.38	4246.22
-4349.20	4253.24
-4355.58	4259.76
-4362.48	4265.72
-4369.85	4271.09
-4454.48	4327.57
-4515.11	4368.04
-4537.26	4382.83
-4577.18	4409.49
-4582.14	4412.80
-4584.28	4414.02
-4606.43	4429.01
-4617.51	4437.56
-4622.74	4442.20
-4632.54	4452.18
-4641.40	4463.01
-4645.01	4468.37
-4649.44	4462.36
-4650.81	4460.07
-4642.55	4454.76
-4647.00	4450.01
-4644.67	4448.68

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4665.74	4440.08
-4665.25	4438.35
-4680.91	4433.89
-4697.21	4427.24
-4698.90	4416.29
-4728.26	4405.52
-4820.70	4371.62
-4824.21	4370.33
-4825.14	4369.99
-4831.82	4390.96
-4830.14	4403.77
-4815.57	4514.90
-4806.45	4584.61
-4806.53	4583.93
-4806.58	4583.24
-4806.61	4582.55
-4806.62	4581.85
-4806.60	4581.16
-4806.56	4580.47
-4806.49	4579.78
-4806.40	4579.10
-4806.29	4578.42
-4806.16	4577.74
-4806.00	4577.07
-4805.81	4576.40
-4805.61	4575.74
-4805.38	4575.08
-4805.13	4574.44
-4804.86	4573.80
-4804.56	4573.18
-4804.25	4572.56
-4803.91	4571.96
-4803.55	4571.37
-4803.17	4570.79
-4802.77	4570.22

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4802.36	4569.67
-4801.92	4569.14
-4801.47	4568.61
-4800.99	4568.11
-4800.50	4567.62
-4800.00	4567.15
-4799.48	4566.69
-4798.94	4566.26
-4798.39	4565.84
-4797.82	4565.44
-4797.20	4565.04
-4796.57	4564.66
-4653.63	4482.64
-4655.95	4486.87
-4661.54	4499.70
-4665.93	4512.98
-4669.09	4526.61
-4670.99	4540.47
-4671.62	4554.44
-4671.26	4564.73
-4644.66	4954.03
-4643.90	4962.81
-4642.83	4971.55
-4641.43	4980.25
-4639.72	4988.89
-4637.70	4997.46
-4635.37	5005.96
-4632.73	5014.36
-4629.78	5022.67
-4627.46	5028.63
-4628.75	5031.14
-4636.13	5033.47
-4645.75	5036.18
-4655.46	5038.59
-4665.24	5040.68

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4732.66	5053.97
-4741.64	5055.74
-4744.97	5053.35
-4745.76	5047.36
-4751.97	5000.00
-4755.13	4975.90
-4770.32	4859.98
-4810.02	4864.93
-4807.98	4880.44
-4807.22	4886.25
-4806.44	4892.22
-4806.26	4893.66
-4806.12	4895.10
-4805.99	4896.55
-4805.89	4898.00
-4805.82	4899.44
-4805.78	4900.89
-4805.76	4902.35
-4805.77	4903.80
-4805.80	4905.25
-4805.87	4906.70
-4805.95	4908.14
-4806.07	4909.59
-4806.20	4911.03
-4806.37	4912.47
-4806.56	4913.91
-4806.78	4915.35
-4807.02	4916.78
-4807.29	4918.20
-4807.59	4919.62
-4807.91	4921.04
-4808.26	4922.45
-4808.63	4923.85
-4809.03	4925.24
-4809.45	4926.63

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4809.90	4928.01
-4810.37	4929.38
-4810.87	4930.74
-4811.39	4932.10
-4811.94	4933.44
-4812.51	4934.77
-4813.10	4936.10
-4813.72	4937.41
-4838.10	4987.89
-4843.95	5000.00
-4890.34	5096.06
-4917.72	5152.77
-4919.23	5155.90
-4925.72	5169.33
-4933.82	5186.11
-4939.58	5198.04
-4943.53	5206.23
-4921.62	5218.30
-4903.22	5180.20
-4899.73	5173.77
-4896.28	5167.76
-4892.56	5161.92
-4888.57	5156.26
-4884.32	5150.78
-4879.83	5145.51
-4875.10	5140.45
-4870.14	5135.61
-4864.96	5131.01
-4859.57	5126.65
-4853.99	5122.55
-4848.63	5118.98
-4848.23	5118.71
-4842.29	5115.14
-4836.20	5111.84
-4829.96	5108.83

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4823.59	5106.11
-4817.10	5103.69
-4810.50	5101.58
-4803.81	5099.76
-4796.95	5098.24
-4795.09	5097.88
-4786.20	5096.12
-4778.07	5106.13
-4768.37	5178.39
-4748.69	5176.18
-4748.69	5176.18
-4748.69	5176.18
-4753.23	5140.69
-4758.63	5098.44
-4738.36	5103.85
-4735.08	5128.88
-4735.04	5127.93
-4734.99	5127.41
-4734.90	5126.89
-4734.78	5126.37
-4734.63	5125.87
-4734.44	5125.38
-4734.22	5124.90
-4733.97	5124.43
-4733.68	5123.99
-4733.37	5123.56
-4733.04	5123.15
-4732.67	5122.77
-4732.28	5122.41
-4731.87	5122.08
-4731.44	5121.78
-4730.99	5121.50
-4730.52	5121.26
-4730.04	5121.05
-4729.54	5120.87

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4729.04	5120.72
-4728.52	5120.61
-4728.00	5120.53
-4727.47	5120.48
-4726.95	5120.47
-4726.42	5120.50
-4725.89	5120.56
-4725.37	5120.65
-4724.86	5120.78
-4724.19	5121.00
-4710.18	5127.12
-4635.11	5168.78
-4607.50	5184.92
-4606.00	5185.80
-4604.52	5186.70
-4603.05	5187.62
-4601.59	5188.56
-4600.14	5189.51
-4598.70	5190.48
-4597.27	5191.46
-4595.85	5192.46
-4594.80	5193.22
-4594.80	5193.22
-4569.25	5211.84
-4524.87	5244.53
-4517.23	5251.00
-4511.92	5255.24
-4511.28	5254.59
-4510.43	5255.48
-4509.90	5256.10
-4509.42	5256.77
-4508.99	5257.46
-4508.60	5258.18
-4508.26	5258.93
-4507.98	5259.69

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4507.75	5260.48
-4507.57	5261.28
-4507.44	5262.09
-4507.38	5262.90
-4507.36	5263.72
-4507.41	5264.54
-4507.51	5265.35
-4507.66	5266.15
-4507.87	5266.95
-4508.13	5267.72
-4508.45	5268.48
-4508.81	5269.21
-4509.23	5269.92
-4509.69	5270.59
-4510.19	5271.23
-4510.74	5271.84
-4511.33	5272.41
-4511.96	5272.94
-4512.62	5273.42
-4513.31	5273.86
-4514.03	5274.24
-4514.78	5274.58
-4515.55	5274.87
-4519.71	5276.24
-4523.89	5277.55
-4528.09	5278.81
-4532.30	5280.03
-4536.53	5281.18
-4540.77	5282.29
-4545.03	5283.34
-4549.29	5284.34
-4553.57	5285.28
-4557.87	5286.17
-4562.17	5287.01
-4566.48	5287.79

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4570.80	5288.52
-4575.13	5289.20
-4579.47	5289.82
-4583.82	5290.39
-4711.19	5306.17
-4711.19	5306.17
-4705.65	5350.83
-4705.75	5349.85
-4705.80	5348.87
-4705.80	5347.89
-4705.75	5346.91
-4705.66	5345.93
-4705.51	5344.96
-4705.32	5344.00
-4705.09	5343.05
-4704.80	5342.11
-4704.47	5341.18
-4704.10	5340.27
-4703.68	5339.39
-4703.21	5338.52
-4702.71	5337.68
-4702.17	5336.86
-4701.58	5336.07
-4700.96	5335.31
-4700.30	5334.59
-4699.61	5333.89
-4698.88	5333.23
-4698.12	5332.61
-4697.33	5332.02
-4696.52	5331.48
-4695.68	5330.97
-4694.81	5330.51
-4693.92	5330.09
-4693.02	5329.71
-4692.09	5329.38

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4691.15	5329.10
-4690.20	5328.86
-4689.24	5328.67
-4688.27	5328.52
-4673.37	5326.68
-4580.74	5315.20
-4575.49	5314.54
-4573.70	5314.32
-4568.46	5313.64
-4563.23	5312.88
-4558.01	5312.04
-4552.81	5311.13
-4547.62	5310.15
-4533.92	5309.73
-4521.96	5306.61
-4497.59	5299.71
-4483.94	5294.51
-4468.24	5287.99
-4455.05	5281.80
-4430.44	5268.83
-4407.74	5253.74
-4407.68	5253.70
-4388.77	5240.91
-4378.98	5234.28
-4346.47	5215.45
-4290.71	5183.15
-4286.24	5180.56
-4257.08	5167.90
-4260.29	5165.36
-4256.30	5163.66
-4255.40	5163.16
-4239.56	5154.38
-4215.57	5145.77
-4191.39	5143.15
-4191.38	5143.15



Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4111.56	5116.54
-3976.46	5071.17
-3936.82	5049.67
-3907.71	5042.52
-3856.04	5032.18
-3839.04	5027.69
-3838.47	5027.91
-3837.85	5028.14
-3837.54	5028.26
-3837.25	5028.41
-3836.66	5028.71
-3836.09	5029.05
-3835.54	5029.41
-3835.01	5029.81
-3834.50	5030.23
-3834.01	5030.68
-3833.56	5031.16
-3833.13	5031.66
-3832.72	5032.18
-3832.35	5032.73
-3832.01	5033.29
-3831.70	5033.88
-3831.42	5034.48
-3831.17	5035.09
-3830.96	5035.72
-3830.91	5035.91
-3798.57	5032.72
-3798.60	5031.40
-3798.59	5030.85
-3798.57	5030.30
-3798.52	5029.76
-3798.44	5029.21
-3798.34	5028.68
-3798.22	5028.14
-3798.07	5027.61

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3797.90	5027.09
-3797.70	5026.58
-3797.48	5026.08
-3797.24	5025.59
-3796.98	5025.11
-3796.69	5024.64
-3796.38	5024.19
-3796.06	5023.75
-3795.71	5023.33
-3795.34	5022.92
-3794.96	5022.53
-3794.56	5022.15
-3794.14	5021.80
-3793.71	5021.47
-3793.26	5021.15
-3792.80	5020.86
-3792.32	5020.59
-3791.83	5020.34
-3791.34	5020.11
-3790.83	5019.90
-3790.31	5019.72
-3789.79	5019.56
-3789.25	5019.43
-3788.72	5019.32
-3788.18	5019.24
-3751.18	5014.33
-3744.27	5013.41
-3723.28	5010.63
-3643.13	5000.00
-3637.76	4999.29
-3588.18	4992.71
-3375.06	4964.45
-3353.36	4969.60
-3271.57	4954.27
-3109.59	4927.16

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3106.89	4926.67
-3104.21	4926.10
-3101.54	4925.47
-3098.89	4924.76
-3096.26	4923.97
-3093.66	4923.12
-3091.07	4922.19
-3090.25	4921.87
-3088.52	4921.20
-3085.99	4920.13
-3083.49	4919.00
-3081.03	4917.80
-3078.60	4916.53
-3076.20	4915.19
-3074.11	4913.95
-3073.84	4913.79
-3071.59	4912.37
-3069.25	4910.80
-3066.95	4909.18
-3064.68	4907.53
-3062.44	4905.85
-3060.23	4904.13
-3058.04	4902.37
-3055.88	4900.58
-3053.75	4898.76
-3051.65	4896.90
-3049.58	4895.01
-3047.54	4893.09
-3045.54	4891.13
-3043.56	4889.15
-3041.61	4887.13
-3039.70	4885.08
-3037.82	4883.00
-3035.97	4880.89
-3034.42	4879.07

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3032.90	4877.23
-3031.40	4875.36
-3029.93	4873.48
-3028.49	4871.58
-3027.07	4869.66
-3025.67	4867.72
-3024.30	4865.76
-3022.96	4863.78
-3021.65	4861.78
-3020.36	4859.77
-3019.10	4857.74
-3017.87	4855.69
-3016.67	4853.63
-3016.35	4853.07
-3015.49	4851.55
-3014.34	4849.45
-3013.23	4847.34
-3012.14	4845.21
-3012.00	4844.93
-3011.87	4844.67
-3011.07	4843.07
-3010.04	4840.91
-3009.58	4839.92
-3009.04	4838.75
-3008.57	4837.69
-3008.07	4836.56
-3007.67	4835.63
-3007.12	4834.37
-3006.21	4832.16
-3005.50	4830.37
-3005.48	4830.31
-3005.33	4829.94
-3004.47	4827.71
-3004.25	4827.10
-3003.65	4825.46

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3002.88	4823.27
-3002.86	4823.21
-3002.38	4821.79
-3002.10	4820.94
-3001.37	4818.67
-3000.67	4816.38
-3000.00	4814.09
-2999.40	4811.93
-2998.83	4809.76
-2997.61	4804.96
-2997.27	4803.63
-2996.41	4800.15
-2995.76	4797.53
-2995.22	4795.34
-2994.18	4791.03
-2994.06	4790.52
-2993.78	4789.35
-2992.92	4785.70
-2992.36	4783.31
-2992.05	4781.96
-2992.01	4781.80
-2991.79	4780.87
-2991.19	4778.24
-2990.69	4776.04
-2990.40	4774.76
-2989.60	4771.21
-2988.54	4766.37
-2987.50	4761.53
-2986.47	4756.68
-2985.82	4753.55
-2985.47	4751.83
-2985.14	4750.23
-2984.69	4748.02
-2984.62	4747.64
-2984.48	4746.97

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2983.52	4742.11
-2982.79	4738.36
-2982.57	4737.24
-2982.31	4735.86
-2981.65	4732.38
-2981.44	4731.45
-2965.12	4723.21
-2929.03	4719.12
-2902.16	4716.07
-2858.05	4710.49
-2854.22	4710.01
-2838.89	4708.07
-2829.19	4706.90
-2822.80	4706.13
-2808.77	4704.44
-2802.21	4703.65
-2772.31	4700.04
-2770.27	4699.80
-2769.95	4699.43
-2769.60	4699.72
-2769.05	4699.69
-2768.55	4699.78
-2763.96	4702.00
-2763.96	4702.00
-2759.93	4704.42
-2759.88	4704.45
-2759.39	4704.98
-2758.68	4705.86
-2758.02	4706.78
-2757.42	4707.74
-2756.88	4708.74
-2756.40	4709.76
-2755.99	4710.82
-2755.98	4710.84
-2755.64	4711.90
-2755.35	4713.00

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2755.14	4714.11
-2754.99	4715.23
-2754.99	4715.24
-2754.91	4716.36
-2754.91	4716.81
-2754.90	4717.50
-2754.96	4718.50
-2754.96	4718.63
-2755.09	4719.75
-2755.29	4720.87
-2755.35	4721.17
-2741.07	4668.07
-2748.38	4668.95
-2761.22	4670.50
-2811.37	4676.55
-2813.58	4676.82
-2842.32	4680.28
-2862.98	4682.89
-2905.50	4688.26
-2906.27	4688.35
-2934.70	4691.58
-2970.13	4695.60
-2974.11	4691.00
-2974.18	4690.31
-2974.22	4689.62
-2974.22	4688.93
-2974.18	4688.24
-2974.09	4687.50
-2974.05	4687.27
-2974.02	4687.06
-2973.98	4686.82
-2973.93	4686.48
-2973.90	4686.23
-2973.87	4686.02
-2973.83	4685.82
-2973.80	4685.61

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2973.77	4685.38
-2973.73	4685.13
-2973.70	4684.88
-2973.66	4684.62
-2973.65	4684.55
-2973.62	4684.36
-2973.59	4684.13
-2973.54	4683.84
-2973.49	4683.49
-2973.36	4682.55
-2972.49	4676.47
-2971.54	4669.53
-2970.63	4662.59
-2969.76	4655.63
-2969.06	4649.72
-2968.93	4648.68
-2968.85	4647.99
-2968.14	4641.71
-2967.39	4634.75
-2966.69	4627.78
-2966.38	4624.64
-2966.28	4623.54
-2966.02	4620.80
-2965.39	4613.82
-2965.24	4612.10
-2964.80	4606.84
-2964.26	4599.86
-2963.75	4592.87
-2963.62	4591.01
-2963.28	4585.88
-2962.86	4578.89
-2962.47	4571.89
-2962.40	4570.81
-2962.38	4570.54
-2962.30	4569.73
-2962.17	4568.65

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2962.15	4568.51
-2961.84	4563.75
-2959.58	4531.29
-2957.11	4479.01
-2957.08	4478.48
-2957.75	4477.84
-2958.41	4477.18
-2959.05	4476.51
-2959.67	4475.82
-2960.28	4475.12
-2960.88	4474.40
-2961.45	4473.67
-2962.01	4472.93
-2962.55	4472.18
-2963.08	4471.41
-2963.58	4470.63
-2964.07	4469.84
-2964.54	4469.04
-2964.99	4468.22
-2965.42	4467.40
-2965.83	4466.57
-2966.22	4465.72
-2966.60	4464.87
-2966.95	4464.01
-2967.28	4463.15
-2967.59	4462.27
-2967.89	4461.39
-2968.16	4460.50
-2968.41	4459.61
-2968.64	4458.71
-2968.85	4457.80
-2969.03	4456.89
-2969.20	4455.98
-2969.35	4455.06
-2969.47	4454.14
-2969.57	4453.21

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2969.65	4452.29
-2969.81	4450.77
-2970.54	4443.41
-2972.56	4423.22
-2982.31	4375.85
-3000.00	4289.88
-3010.84	4237.21
-3016.95	4207.53
-3017.44	4204.99
-3017.86	4202.43
-3018.22	4199.86
-3018.51	4197.28
-3018.73	4194.70
-3018.89	4192.11
-3018.98	4189.52
-3019.00	4186.93
-3018.95	4184.34
-3018.84	4181.75
-3018.66	4179.16
-3018.42	4176.58
-3018.10	4174.01
-3017.72	4171.44
-3017.28	4168.89
-3016.76	4166.35
-3016.19	4163.82
-3015.54	4161.31
-3014.84	4158.81
-3014.06	4156.34
-3013.23	4153.89
-3012.33	4151.45
-3011.36	4149.05
-3010.34	4146.67
-3009.25	4144.31
-3008.11	4141.99
-3006.90	4139.69
-3005.64	4137.43



Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3004.31	4135.20
-3002.93	4133.01
-3001.49	4130.85
-3000.00	4128.73
-2998.99	4127.36
-2997.96	4126.01
-2996.90	4124.67
-2995.82	4123.35
-2994.72	4122.06
-2993.60	4120.78
-2992.46	4119.52
-2991.29	4118.28
-2985.05	4111.74
-2961.09	4128.87
-2960.93	4128.99
-2948.38	4168.56
-2944.29	4113.87
-2941.38	4077.24
-2939.89	4057.83
-2939.20	4048.77
-2939.09	4047.36
-2935.63	4002.40
-2934.25	3984.42
-4463.92	5196.46
-4460.78	5192.57
-4448.74	5202.27
-4451.91	5206.13
-4433.75	5220.78
-4424.00	5228.64
-4426.59	5230.32
-4440.19	5238.61
-4454.23	5246.12
-4457.16	5247.57
-4463.80	5249.68
-4477.40	5247.54
-4491.77	5242.01

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4545.73	5201.70
-4599.70	5161.40
-4618.09	5151.08
-4671.42	5123.94
-4676.20	5100.38
-4680.98	5076.82
-4681.19	5075.42
-4659.24	5071.09
-4649.46	5069.00
-4639.75	5066.60
-4630.13	5063.89
-4620.60	5060.87
-4614.72	5058.84
-4612.55	5058.06
-4609.70	5059.14
-4604.55	5067.39
-4599.14	5075.45
-4593.46	5083.20
-4587.48	5090.71
-4581.21	5097.97
-4574.65	5104.98
-4567.81	5111.72
-4560.71	5118.19
-4553.67	5124.10
-4534.95	5139.19
-4523.15	5148.71
-4463.92	5196.46
-4125.36	4595.01
-4127.95	4595.49
-4130.09	4594.04
-4141.13	4528.08
-4134.82	4519.55
-4125.36	4595.01
-4136.01	4510.19
-4145.23	4503.69
-4163.22	4396.34

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4161.57	4394.05
-4157.02	4393.32
-4156.86	4393.29
-4152.79	4412.29
-4150.52	4421.60
-4145.82	4445.51
-4144.55	4453.17
-4141.88	4469.20
-4141.33	4488.37
-4141.24	4491.26
-4140.57	4496.13
-4136.01	4510.19
-3904.50	4011.59
-3870.45	3905.24
-3871.77	3902.63
-3877.76	3900.66
-3907.48	3890.51
-3937.08	3880.06
-3966.58	3869.30
-3995.96	3858.24
-4015.51	3850.65
-4025.23	3846.87
-4030.35	3844.82
-4054.38	3835.20
-4062.62	3831.81
-4083.40	3823.24
-4112.30	3810.97
-4127.10	3804.51
-4129.70	3805.61
-4131.59	3810.64
-4182.60	3946.02
-4217.94	4039.79
-4216.74	4042.28
-3941.32	4131.36
-3939.05	4130.01
-3937.05	4119.35

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3933.85	4104.76
-3929.73	4090.39
-3914.11	4041.59
-4508.05	4413.30
-4580.26	4461.49
-4587.36	4466.64
-4594.11	4472.43
-4600.38	4478.75
-4606.11	4485.55
-4611.28	4492.79
-4615.84	4500.43
-4619.77	4508.41
-4623.04	4516.69
-4625.64	4525.20
-4627.54	4533.89
-4628.73	4542.71
-4629.20	4551.59
-4628.95	4560.48
-4623.06	4646.65
-4621.90	4663.65
-4621.62	4667.86
-4611.91	4809.98
-4602.26	4951.14
-4601.49	4959.73
-4600.35	4968.29
-4598.83	4976.78
-4596.96	4985.21
-4594.72	4993.54
-4592.12	5001.77
-4590.82	5005.48
-4587.57	5013.88
-4572.31	5043.49
-4570.97	5045.65
-4566.39	5052.46
-4561.67	5058.91
-4556.68	5065.17

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4551.46	5071.22
-4545.99	5077.07
-4540.29	5082.68
-4534.38	5088.07
-4528.25	5093.21
-4509.84	5108.05
-4498.03	5117.59
-4396.87	5199.13
-4391.01	5203.85
-4386.92	5204.17
-4383.95	5202.47
-4381.01	5200.71
-4378.12	5198.89
-4367.15	5191.77
-4348.62	5179.75
-4343.59	5171.90
-4318.66	5156.64
-4311.51	5155.68
-4309.06	5154.09
-4293.50	5144.00
-4228.64	5120.71
-4138.35	5088.30
-4120.01	5081.71
-4108.28	5077.50
-4029.43	5049.19
-4027.78	5044.72
-4028.23	5015.86
-4023.62	4984.14
-4073.39	4901.22
-4076.68	4892.52
-4075.72	4885.57
-3973.21	4871.72
-3956.80	4869.50
-3960.53	4843.73
-3974.42	4747.76
-4177.29	4777.45

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4179.78	4776.79
-4223.37	4739.36
-4233.05	4731.05
-4233.05	4731.05
-4233.05	4731.05
-4256.57	4710.86
-4255.20	4709.29
-4252.38	4706.09
-4332.57	4637.23
-4342.42	4647.63
-4357.07	4634.37
-4364.50	4642.18
-4386.17	4621.11
-4403.45	4638.94
-4399.03	4643.94
-4400.31	4645.61
-4410.32	4654.23
-4420.71	4663.17
-4435.65	4637.16
-4451.86	4609.96
-4449.60	4608.65
-4452.11	4602.51
-4454.84	4590.54
-4459.13	4585.03
-4438.36	4571.38
-4447.45	4557.53
-4413.95	4536.80
-4388.33	4526.40
-4342.18	4522.73
-4341.06	4522.04
-4329.86	4516.81
-4272.96	4479.51
-4271.82	4479.19
-4271.26	4479.10
-4270.74	4479.10
-4270.37	4479.21

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4269.77	4479.54
-4269.27	4480.00
-4268.88	4480.59
-4262.99	4492.10
-4255.34	4487.56
-4254.46	4487.48
-4253.58	4487.57
-4253.20	4487.65
-4252.64	4487.88
-4252.17	4488.25
-4251.77	4488.80
-4251.21	4489.60
-4246.14	4499.55
-4208.02	4483.81
-4215.09	4465.13
-4215.00	4464.51
-4214.77	4463.93
-4214.64	4463.74
-4213.99	4463.44
-4213.57	4463.33
-4212.82	4463.27
-4212.08	4463.37
-4211.72	4463.48
-4202.17	4466.93
-4164.36	4480.27
-4175.05	4416.47
-4178.03	4398.72
-4181.16	4379.96
-4204.08	4243.22
-4185.98	4240.19
-4184.81	4219.43
-4137.05	4220.29
-4135.47	4189.27
-4155.02	4188.26
-4154.71	4170.86
-4183.98	4170.21

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4185.06	4152.04
-4186.49	4128.14
-4106.44	4153.85
-4033.96	4211.33
-4009.31	4230.88
-3967.44	4264.08
-3960.27	4269.50
-3952.29	4275.80
-3952.31	4275.56
-3953.05	4263.23
-3953.28	4257.60
-3953.59	4244.95
-3953.57	4232.31
-3953.24	4219.66
-3952.59	4207.03
-3952.05	4200.11
-3951.61	4194.42
-3951.17	4190.07
-3951.17	4190.07
-3950.32	4181.84
-3949.11	4172.12
-3950.79	4169.63
-3954.17	4168.75
-3970.76	4163.88
-4230.86	4079.75
-4233.47	4081.01
-4236.60	4089.33
-4236.84	4089.25
-4240.32	4099.21
-4291.49	4235.02
-4296.02	4245.77
-4301.37	4256.12
-4307.51	4266.04
-4312.46	4272.77
-4312.46	4272.77
-4314.41	4275.44

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4322.01	4284.28
-4330.28	4292.51
-4339.16	4300.06
-4348.60	4306.91
-4492.24	4402.76
-3065.65	4815.44
-3066.97	4816.97
-3067.75	4817.85
-3068.31	4818.48
-3068.91	4819.14
-3069.66	4819.98
-3070.06	4820.41
-3071.03	4821.47
-3072.41	4822.94
-3073.35	4823.92
-3073.81	4824.40
-3075.22	4825.84
-3076.65	4827.27
-3078.09	4828.69
-3079.54	4830.09
-3081.01	4831.48
-3082.49	4832.85
-3083.99	4834.21
-3085.50	4835.55
-3087.03	4836.87
-3088.56	4838.18
-3090.11	4839.48
-3091.68	4840.76
-3093.25	4842.02
-3094.84	4843.27
-3096.44	4844.50
-3098.06	4845.71
-3099.68	4846.91
-3101.32	4848.09
-3102.97	4849.26
-3104.63	4850.41

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3107.06	4852.04
-3109.51	4853.64
-3111.98	4855.20
-3114.48	4856.73
-3116.99	4858.22
-3119.53	4859.67
-3122.09	4861.08
-3124.67	4862.46
-3127.27	4863.80
-3129.89	4865.10
-3132.53	4866.36
-3135.19	4867.59
-3137.86	4868.77
-3140.55	4869.92
-3143.26	4871.02
-3145.99	4872.09
-3148.72	4873.11
-3151.48	4874.10
-3154.25	4875.04
-3157.03	4875.95
-3159.82	4876.81
-3162.63	4877.64
-3165.45	4878.42
-3168.28	4879.16
-3171.12	4879.86
-3173.97	4880.52
-3176.83	4881.13
-3179.69	4881.71
-3182.57	4882.24
-3185.45	4882.73
-3188.34	4883.17
-3191.24	4883.58
-3285.27	4896.06
-3286.25	4896.17
-3287.23	4896.22
-3288.21	4896.23



Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3289.19	4896.19
-3290.17	4896.10
-3291.14	4895.97
-3292.11	4895.79
-3293.06	4895.56
-3294.01	4895.28
-3294.93	4894.96
-3295.84	4894.59
-3296.74	4894.18
-3297.61	4893.72
-3298.45	4893.22
-3299.28	4892.68
-3300.07	4892.11
-3300.83	4891.49
-3301.57	4890.84
-3302.27	4890.15
-3302.93	4889.42
-3303.56	4888.67
-3304.16	4887.89
-3304.71	4887.07
-3305.22	4886.24
-3305.69	4885.37
-3306.12	4884.49
-3306.50	4883.58
-3306.84	4882.66
-3307.13	4881.72
-3307.38	4880.77
-3307.58	4879.81
-3307.73	4878.84
-3311.42	4850.92
-3302.99	4844.62
-3285.21	4826.50
-3286.89	4825.10
-3263.50	4800.90
-3229.57	4764.76
-3228.77	4763.93

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3227.96	4763.12
-3227.13	4762.32
-3226.28	4761.54
-3225.42	4760.78
-3224.54	4760.03
-3223.65	4759.31
-3222.74	4758.60
-3221.81	4757.91
-3220.88	4757.24
-3219.93	4756.59
-3218.96	4755.96
-3217.99	4755.35
-3217.00	4754.76
-3215.99	4754.20
-3214.98	4753.65
-3213.96	4753.12
-3212.92	4752.62
-3211.88	4752.13
-3210.82	4751.67
-3209.76	4751.23
-3208.68	4750.82
-3207.60	4750.42
-3206.51	4750.05
-3205.42	4749.70
-3204.31	4749.37
-3203.20	4749.07
-3202.08	4748.79
-3200.96	4748.53
-3199.83	4748.29
-3198.70	4748.08
-3197.57	4747.90
-3161.62	4742.35
-3146.95	4740.06
-3135.98	4738.34
-3122.43	4736.87
-3110.94	4735.62

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3081.15	4732.37
-3076.90	4731.91
-3072.66	4731.45
-3072.61	4731.45
-3072.57	4731.44
-3072.49	4734.51
-3069.69	4736.16
-3067.75	4738.24
-3068.49	4742.86
-3066.66	4753.09
-3066.41	4755.85
-3067.47	4761.31
-3069.43	4765.79
-3072.97	4771.24
-3083.88	4786.50
-3077.37	4790.88
-3057.88	4805.08
-3054.58	4809.65
-3058.05	4806.00
-3059.27	4807.61
-3059.47	4807.86
-3060.52	4809.20
-3061.78	4810.78
-3062.33	4811.45
-3063.05	4812.34
-3063.77	4813.21
-3064.34	4813.90
-3065.65	4815.44
-3758.22	4846.80
-3761.95	4847.34
-3763.48	4847.54
-3767.87	4848.16
-3769.52	4848.39
-3787.48	4850.53
-3791.85	4818.62
-3811.55	4816.87

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3812.88	4810.61
-3813.09	4807.65
-3828.85	4797.19
-3831.20	4782.77
-3840.33	4719.46
-3807.09	4714.82
-3757.67	4707.92
-3739.83	4705.43
-3710.33	4701.31
-3704.61	4697.22
-3693.16	4695.52
-3674.77	4692.93
-3672.75	4691.56
-3602.76	4684.63
-3600.98	4686.05
-3566.32	4681.51
-3547.76	4675.85
-3529.61	4670.31
-3524.55	4668.77
-3526.21	4662.50
-3516.30	4660.39
-3519.68	4645.22
-3520.09	4643.39
-3463.54	4631.36
-3367.61	4609.35
-3369.25	4599.67
-3366.81	4599.55
-3365.68	4608.14
-3345.23	4762.95
-3344.01	4772.15
-3340.12	4801.59
-3340.02	4802.37
-3337.20	4823.71
-3335.33	4837.85
-3338.27	4847.40
-3369.07	4881.99

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3392.64	4908.45
-3394.43	4910.40
-3396.28	4912.30
-3398.18	4914.14
-3400.14	4915.93
-3402.14	4917.65
-3404.20	4919.32
-3406.31	4920.93
-3408.46	4922.47
-3410.68	4923.97
-3412.94	4925.40
-3415.25	4926.76
-3417.59	4928.05
-3419.97	4929.27
-3422.39	4930.42
-3424.84	4931.50
-3427.32	4932.50
-3429.83	4933.43
-3432.37	4934.29
-3434.93	4935.07
-3437.51	4935.77
-3440.11	4936.40
-3442.73	4936.95
-3445.37	4937.41
-3448.02	4937.81
-3482.78	4942.42
-3483.05	4942.45
-3506.67	4945.58
-3592.92	4957.02
-3603.48	4958.42
-3642.49	4963.60
-3728.02	4974.94
-3776.81	4981.41
-3778.79	4981.68
-3782.58	4982.18
-3793.28	4983.59

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3794.85	4972.38
-3794.89	4972.07
-3795.09	4970.63
-3802.00	4921.20
-3778.75	4918.87
-3780.04	4909.66
-3778.46	4909.43
-3782.73	4877.40
-3772.82	4876.08
-3773.48	4870.31
-3774.17	4864.28
-3772.66	4863.97
-3772.58	4864.34
-3769.48	4863.71
-3766.64	4862.36
-3763.25	4860.35
-3760.83	4858.18
-3759.35	4855.69
-3758.25	4852.22
-4242.47	4694.82
-4303.87	4642.11
-4297.35	4634.52
-4306.39	4626.76
-4306.82	4623.77
-4308.14	4614.56
-4312.59	4615.48
-4313.18	4614.03
-4308.34	4613.17
-4309.40	4605.77
-4274.24	4600.73
-4274.02	4602.21
-4308.20	4607.11
-4305.84	4623.63
-4271.98	4618.78
-4271.43	4623.22
-4259.51	4621.87

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4254.25	4621.07
-4259.01	4579.99
-4192.62	4573.17
-4192.62	4573.17
-4195.98	4556.87
-4204.50	4558.92
-4205.30	4554.69
-4211.55	4556.42
-4219.13	4531.78
-4190.79	4514.63
-4166.15	4499.25
-4170.02	4490.79
-4163.13	4487.63
-4144.50	4598.78
-4150.74	4600.76
-4156.38	4603.14
-4161.78	4606.01
-4166.92	4609.34
-4171.74	4613.10
-4176.22	4617.27
-4180.32	4621.82
-4194.13	4638.57
-4232.39	4683.11
-4238.64	4690.46
-4173.19	4499.68
-4169.59	4498.00
-4172.54	4491.65
-4176.14	4493.32
-4173.19	4499.68
-4184.04	4272.06
-4166.35	4377.60
-4164.05	4379.26
-4160.00	4378.60
-4169.24	4335.40
-4171.68	4327.48
-4173.44	4288.43

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-4172.17	4273.65
-4174.55	4273.48
-4174.54	4271.67
-2768.36	4699.27
-2768.60	4699.21
-2768.49	4699.23
-2773.25	4698.57
-2773.27	4698.57
-2773.26	4698.57
-3154.57	4455.29
-3154.87	4453.88
-3155.06	4453.89
-3156.15	4448.63
-3156.95	4443.65
-3155.62	4443.77
-3155.13	4443.67
-3155.91	4427.59
-3087.60	4221.81
-3066.61	4170.03
-3062.88	4160.88
-3062.63	4160.27
-3062.35	4159.66
-3062.04	4159.06
-3061.71	4158.48
-3061.36	4157.91
-3060.98	4157.36
-3060.58	4156.82
-3060.16	4156.30
-3058.06	4154.27
-3057.71	4153.95
-3057.33	4153.67
-3056.92	4153.41
-3056.50	4153.18
-3056.06	4152.99
-3055.61	4152.84
-3055.15	4152.72

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3054.68	4152.64
-3054.20	4152.59
-3053.72	4152.59
-3053.25	4152.62
-3052.77	4152.69
-3052.31	4152.80
-3051.85	4152.94
-3051.41	4153.12
-3050.98	4153.34
-3050.58	4153.59
-3050.19	4153.87
-3049.82	4154.17
-3049.49	4154.51
-3049.18	4154.88
-3048.90	4155.26
-3048.65	4155.67
-3048.43	4156.10
-3048.25	4156.54
-3048.11	4157.00
-3048.00	4157.46
-3047.93	4157.93
-3047.89	4158.41
-3047.90	4158.89
-3047.94	4159.36
-3048.02	4159.84
-3048.93	4164.11
-3049.45	4167.21
-3049.89	4170.31
-3050.26	4173.43
-3050.55	4176.55
-3050.77	4179.68
-3050.92	4182.81
-3050.99	4185.94
-3050.99	4189.08
-3050.91	4192.21
-3050.76	4195.34

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3050.53	4198.47
-3050.23	4201.59
-3049.86	4204.71
-3049.41	4207.81
-3048.89	4210.90
-3048.29	4213.98
-3042.18	4243.66
-3005.24	4423.20
-3003.96	4429.41
-3003.70	4430.88
-3003.51	4432.36
-3003.39	4433.85
-3003.35	4435.35
-3003.38	4436.84
-3003.48	4438.33
-3003.66	4439.81
-3003.92	4441.28
-3004.24	4442.74
-3004.64	4444.18
-3005.11	4445.60
-3005.65	4446.99
-3006.26	4448.36
-3006.94	4449.69
-3007.68	4450.99
-3008.48	4452.24
-3009.35	4453.46
-3010.28	4454.63
-3011.26	4455.76
-3012.30	4456.83
-3013.39	4457.85
-3014.53	4458.82
-3015.71	4459.73
-3016.94	4460.58
-3018.21	4461.36
-3019.52	4462.08
-3020.87	4462.74



Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3022.24	4463.32
-3023.64	4463.84
-3025.06	4464.29
-3026.51	4464.67
-3027.97	4464.97
-3028.88	4465.12
-3029.79	4465.25
-3030.71	4465.34
-3031.62	4465.41
-3032.54	4465.45
-3033.46	4465.46
-3034.38	4465.44
-3035.30	4465.39
-3036.22	4465.32
-3037.13	4465.22
-3038.04	4465.09
-3038.95	4464.93
-3039.85	4464.74
-3040.74	4464.53
-3040.79	4464.52
-3042.65	4474.62
-3047.39	4493.97
-3028.52	4500.03
-3027.60	4500.34
-3026.68	4500.67
-3025.77	4501.03
-3024.87	4501.40
-3023.98	4501.80
-3023.10	4502.22
-3022.23	4502.66
-3021.37	4503.13
-3020.52	4503.61
-3019.69	4504.11
-3018.86	4504.64
-3018.05	4505.18
-3017.26	4505.74

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3016.47	4506.33
-3015.71	4506.93
-3014.95	4507.55
-3014.22	4508.19
-3013.49	4508.84
-3012.79	4509.52
-3012.10	4510.21
-3011.43	4510.91
-3010.77	4511.64
-3010.14	4512.38
-3009.52	4513.13
-3008.92	4513.90
-3008.34	4514.68
-3007.77	4515.48
-3007.23	4516.29
-3006.71	4517.11
-3006.21	4517.95
-3005.73	4518.80
-3005.26	4519.66
-3004.67	4520.86
-3004.11	4522.07
-3003.59	4523.31
-3003.12	4524.56
-3002.69	4525.82
-3002.30	4527.10
-3001.95	4528.39
-3001.65	4529.70
-3001.39	4531.01
-3001.17	4532.33
-3001.00	4533.65
-3000.87	4534.99
-3000.79	4536.32
-3000.75	4537.66
-3000.76	4539.00
-3000.81	4540.33
-3008.20	4673.57

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3008.35	4676.38
-3008.54	4679.18
-3008.78	4681.98
-3009.05	4684.78
-3009.36	4687.58
-3009.70	4690.37
-3010.09	4693.15
-3010.52	4695.93
-3010.61	4696.42
-3010.72	4696.91
-3010.85	4697.40
-3011.00	4697.87
-3011.08	4698.10
-3011.17	4698.34
-3011.27	4698.58
-3011.36	4698.81
-3011.57	4699.26
-3011.63	4699.38
-3011.80	4699.71
-3011.93	4699.95
-3012.04	4700.15
-3012.31	4700.57
-3012.57	4700.96
-3012.59	4700.98
-3012.62	4701.03
-3012.89	4701.39
-3013.20	4701.78
-3013.54	4702.15
-3013.88	4702.51
-3014.24	4702.86
-3014.62	4703.19
-3014.70	4703.26
-3015.01	4703.51
-3015.19	4703.64
-3015.41	4703.80
-3015.82	4704.09

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3016.25	4704.35
-3016.38	4704.42
-3016.68	4704.60
-3016.93	4704.72
-3017.13	4704.82
-3017.59	4705.03
-3018.05	4705.22
-3018.20	4705.28
-3018.52	4705.39
-3019.00	4705.54
-3019.48	4705.67
-3019.97	4705.78
-3020.20	4705.83
-3020.46	4705.87
-3020.96	4705.94
-3021.22	4705.97
-3021.46	4705.99
-3028.54	4706.53
-3051.05	4708.24
-3053.64	4708.44
-3079.97	4710.86
-3085.28	4711.69
-3093.49	4712.77
-3093.60	4712.77
-3094.17	4712.74
-3094.74	4712.68
-3095.31	4712.59
-3095.87	4712.47
-3096.42	4712.33
-3096.97	4712.16
-3097.51	4711.97
-3098.04	4711.75
-3098.55	4711.51
-3099.06	4711.24
-3099.55	4710.95
-3100.03	4710.63

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3100.49	4710.29
-3100.94	4709.93
-3101.36	4709.55
-3101.77	4709.15
-3102.16	4708.73
-3102.21	4708.68
-3102.97	4706.70
-3104.66	4706.19
-3104.15	4704.50
-3105.62	4699.79
-3109.25	4681.92
-3111.97	4668.51
-3154.36	4459.62
-3370.61	4570.76
-3348.84	4567.35
-3341.29	4624.18
-3335.40	4669.01
-3335.16	4670.72
-3334.90	4672.43
-3334.62	4674.14
-3334.31	4675.85
-3333.98	4677.54
-3333.62	4679.24
-3333.24	4680.93
-3332.84	4682.61
-3332.41	4684.29
-3331.97	4685.97
-3331.49	4687.63
-3331.00	4689.29
-3330.48	4690.94
-3329.94	4692.59
-3329.38	4694.23
-3328.79	4695.86
-3328.18	4697.48
-3327.55	4699.09
-3326.90	4700.69

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3326.22	4702.29
-3325.52	4703.87
-3324.80	4705.45
-3324.06	4707.01
-3323.30	4708.57
-3322.51	4710.11
-3321.71	4711.65
-3320.88	4713.17
-3320.03	4714.68
-3319.16	4716.18
-3318.27	4717.66
-3317.36	4719.13
-3316.43	4720.60
-3302.00	4742.92
-3280.82	4775.68
-3280.43	4776.24
-3280.01	4776.78
-3279.57	4777.29
-3279.09	4777.78
-3278.59	4778.24
-3278.06	4778.67
-3277.51	4779.07
-3276.94	4779.44
-3276.35	4779.77
-3275.74	4780.07
-3275.12	4780.34
-3274.48	4780.57
-3273.82	4780.76
-3273.16	4780.92
-3272.49	4781.04
-3271.82	4781.12
-3271.14	4781.16
-3270.46	4781.16
-3269.78	4781.13
-3269.10	4781.06
-3268.43	4780.94

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3267.77	4780.79
-3267.11	4780.61
-3266.47	4780.38
-3265.84	4780.12
-3265.23	4779.83
-3264.64	4779.50
-3264.06	4779.14
-3263.51	4778.74
-3262.97	4778.32
-3262.47	4777.86
-3261.99	4777.38
-3240.51	4754.50
-3239.49	4753.44
-3238.46	4752.40
-3237.41	4751.39
-3236.33	4750.40
-3235.23	4749.43
-3234.12	4748.49
-3232.98	4747.56
-3231.83	4746.67
-3230.65	4745.79
-3229.46	4744.94
-3228.26	4744.12
-3227.03	4743.32
-3225.79	4742.54
-3224.53	4741.80
-3223.26	4741.07
-3221.97	4740.38
-3220.67	4739.71
-3219.36	4739.07
-3218.57	4736.45
-3211.31	4733.12
-3194.00	4730.01
-3134.15	4722.87

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3133.76	4722.81
-3133.66	4722.79
-3133.52	4722.76
-3133.18	4722.68
-3133.00	4722.64
-3132.98	4722.63
-3132.96	4722.62
-3132.71	4722.56
-3132.24	4722.41
-3131.88	4722.29
-3131.83	4722.27
-3131.77	4722.25
-3131.72	4722.23
-3131.71	4722.22
-3131.32	4722.07
-3131.14	4721.99
-3131.01	4721.93
-3130.87	4721.86
-3130.43	4721.65
-3130.09	4721.45
-3129.59	4721.16
-3129.39	4721.03
-3128.80	4720.61
-3128.65	4720.49
-3128.55	4720.41
-3128.54	4720.41
-3128.53	4720.40
-3128.53	4720.40
-3128.05	4720.00
-3127.75	4719.72
-3127.72	4719.69
-3127.35	4719.34
-3126.71	4718.61
-3126.51	4718.34
-3126.13	4717.84
-3126.01	4717.65

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3125.61	4717.03
-3125.16	4716.17
-3124.78	4715.28
-3124.48	4714.37
-3124.25	4713.43
-3124.09	4712.48
-3124.06	4712.10
-3124.01	4711.51
-3124.01	4710.55
-3124.09	4709.59
-3124.24	4708.63
-3131.75	4671.65
-3133.67	4662.15
-3154.87	4557.67
-3171.15	4477.43
-3176.18	4452.62
-3175.26	4429.27
-3174.96	4421.48
-3159.42	4374.67
-3150.59	4348.07
-3086.91	4156.24
-3081.40	4139.63
-3081.01	4139.72
-3080.63	4139.80
-3080.23	4139.85
-3079.84	4139.89
-3079.44	4139.89
-3079.05	4139.88
-3078.66	4139.85
-3078.26	4139.79
-3077.88	4139.71
-3077.49	4139.61
-3077.12	4139.49
-3076.75	4139.34
-3076.39	4139.18

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3076.04	4138.99
-3075.70	4138.79
-3075.37	4138.57
-3050.82	4120.71
-3017.53	4096.49
-3015.27	4094.81
-3013.02	4093.10
-3010.79	4091.36
-3008.59	4089.60
-3006.41	4087.81
-3004.25	4085.99
-3002.11	4084.15
-3000.00	4082.28
-2997.71	4080.20
-2995.45	4078.09
-2993.22	4075.95
-2991.01	4073.77
-2989.23	4071.93
-2987.49	4070.05
-2985.80	4068.12
-2984.16	4066.14
-2982.57	4064.13
-2981.04	4062.07
-2979.56	4059.97
-2978.13	4057.84
-2976.77	4055.66
-2975.46	4053.46
-2974.20	4051.22
-2973.01	4048.94
-2971.88	4046.64
-2970.81	4044.31
-2969.80	4041.95
-2968.85	4039.57
-2968.59	4038.81
-2968.38	4038.04

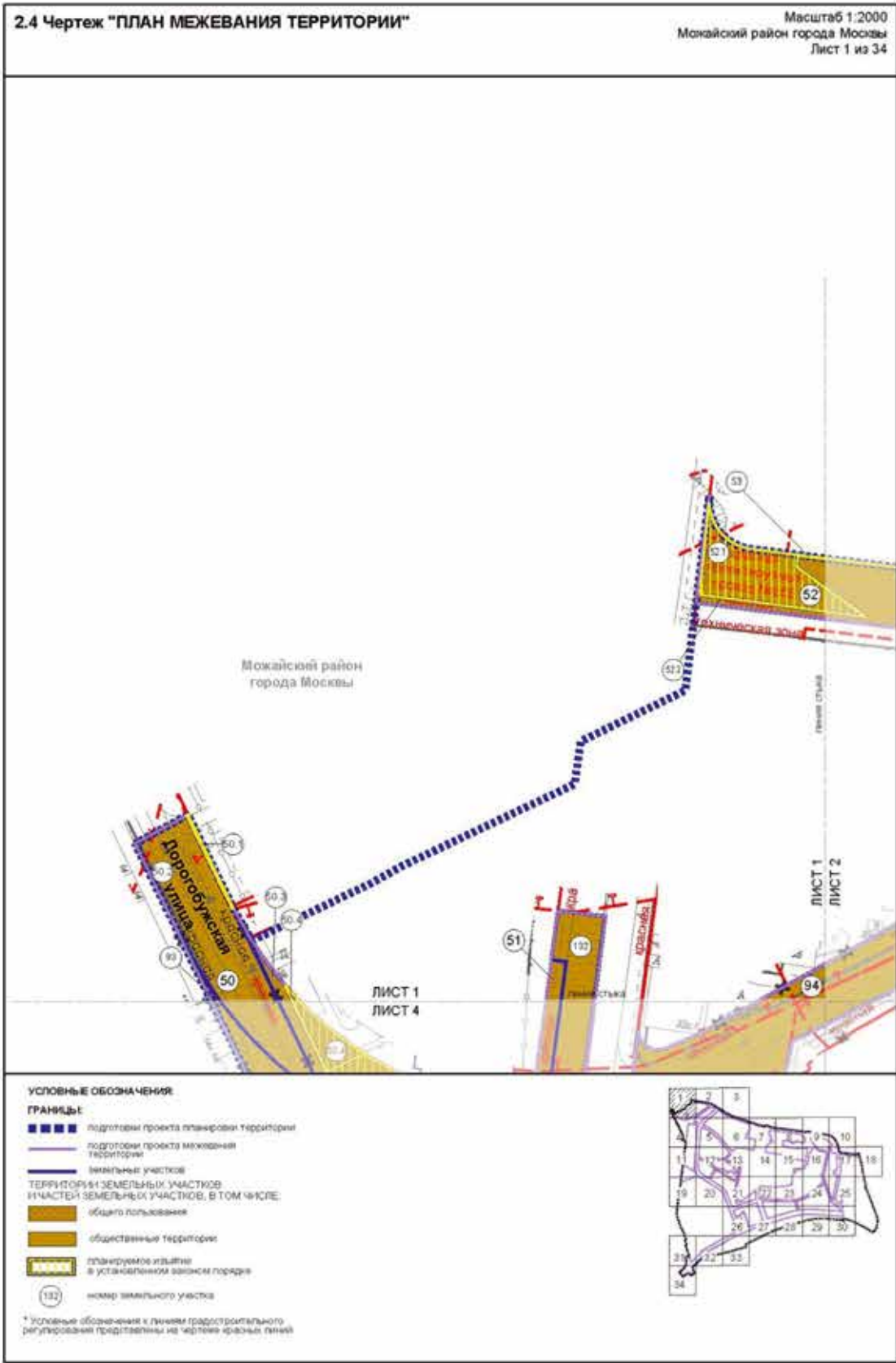


Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-2968.35	4037.90
-2967.18	4033.94
-2965.63	4027.21
-2970.92	4027.53
-3017.40	4030.89
-3104.43	4037.07
-3257.36	4047.94
-3278.42	4049.18
-3288.31	4049.56
-3299.52	4049.91
-3313.78	4050.17
-3331.43	4050.15
-3349.09	4049.79
-3366.73	4049.08
-3384.35	4048.03
-3401.95	4046.64
-3419.53	4044.91
-3437.06	4042.84
-3445.25	4041.71
-3468.80	4038.18
-3471.99	4037.67
-3489.38	4034.58
-3506.70	4031.16
-3523.95	4027.40
-3541.12	4023.30
-3558.22	4018.88
-3575.08	4014.16
-3583.54	4011.66
-3601.29	4006.32
-3696.23	3977.75
-3702.24	3975.94
-3774.45	3954.22
-3791.96	3948.95
-3816.83	3941.32
-3819.39	3942.52

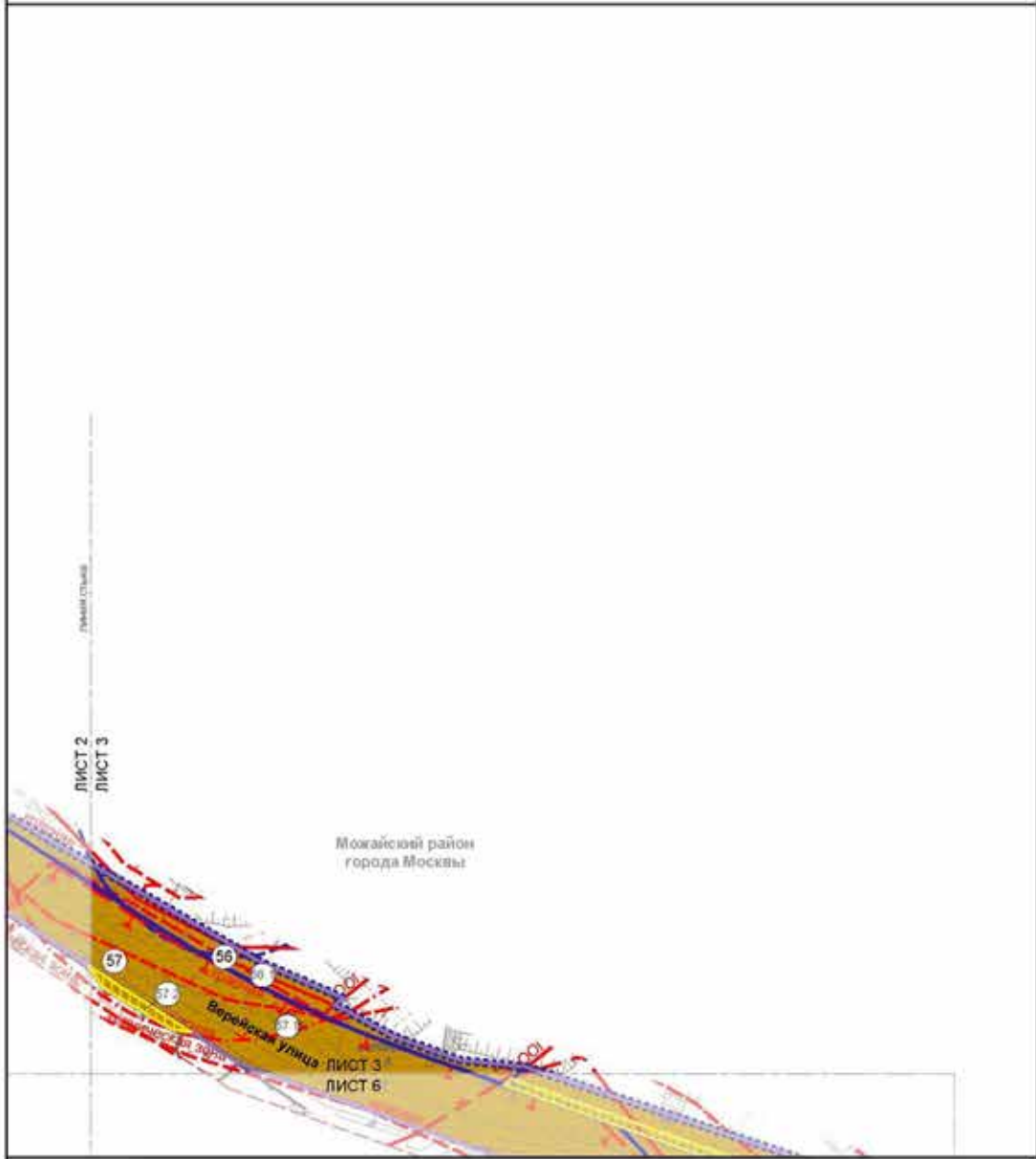
Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3884.26	4145.14
-3906.66	4170.63
-3908.86	4172.64
-3910.57	4186.34
-3911.42	4194.63
-3911.46	4194.99
-3911.77	4198.00
-3912.17	4203.19
-3912.67	4209.60
-3913.27	4221.22
-3913.57	4232.86
-3913.59	4244.49
-3913.30	4256.30
-3913.10	4261.21
-3912.41	4272.65
-3911.42	4284.25
-3910.13	4295.81
-3908.53	4307.47
-3908.02	4310.77
-3908.00	4310.76
-3893.49	4322.22
-3833.38	4316.40
-3755.00	4309.13
-3749.72	4308.64
-3732.45	4310.61
-3695.98	4314.78
-3686.17	4315.90
-3662.85	4318.57
-3593.50	4325.84
-3591.15	4326.10
-3530.44	4338.85
-3527.96	4445.15
-3527.51	4446.46
-3527.13	4446.41
-3511.57	4468.46

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3511.20	4471.50
-3509.62	4471.24
-3498.33	4487.18
-3483.65	4491.34
-3511.82	4495.24
-3508.12	4521.88
-3475.64	4517.37
-3474.96	4522.46
-3477.60	4522.82
-3476.92	4527.71
-3452.11	4524.26
-3453.57	4514.91

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
X	Y
1	2
-3456.91	4515.30
-3457.52	4510.89
-3445.32	4509.20
-3444.81	4512.89
-3432.46	4511.18
-3430.24	4527.18
-3418.60	4525.56
-3418.52	4526.17
-3389.94	4522.64
-3382.28	4572.59
-3370.61	4570.76







- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подосновы проекта планировки территории
  - подосновы проекта межевания территории
  - земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования
  - планируемом изъятии в установленном законом порядке
  - номер земельного участка

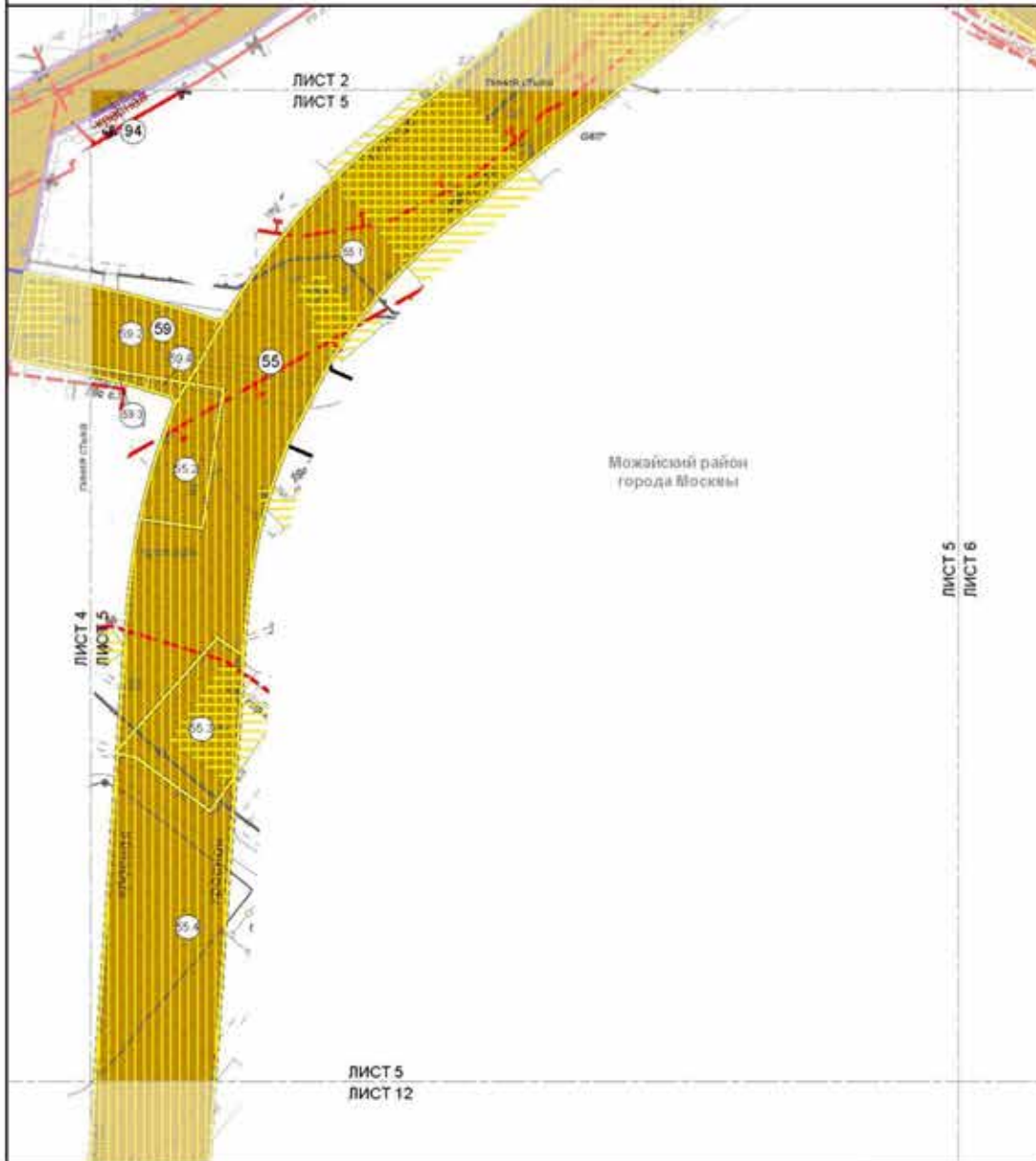
\* условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией







Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 5 из 34



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНЦЫ:**

подготовки проекта межевания территории

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

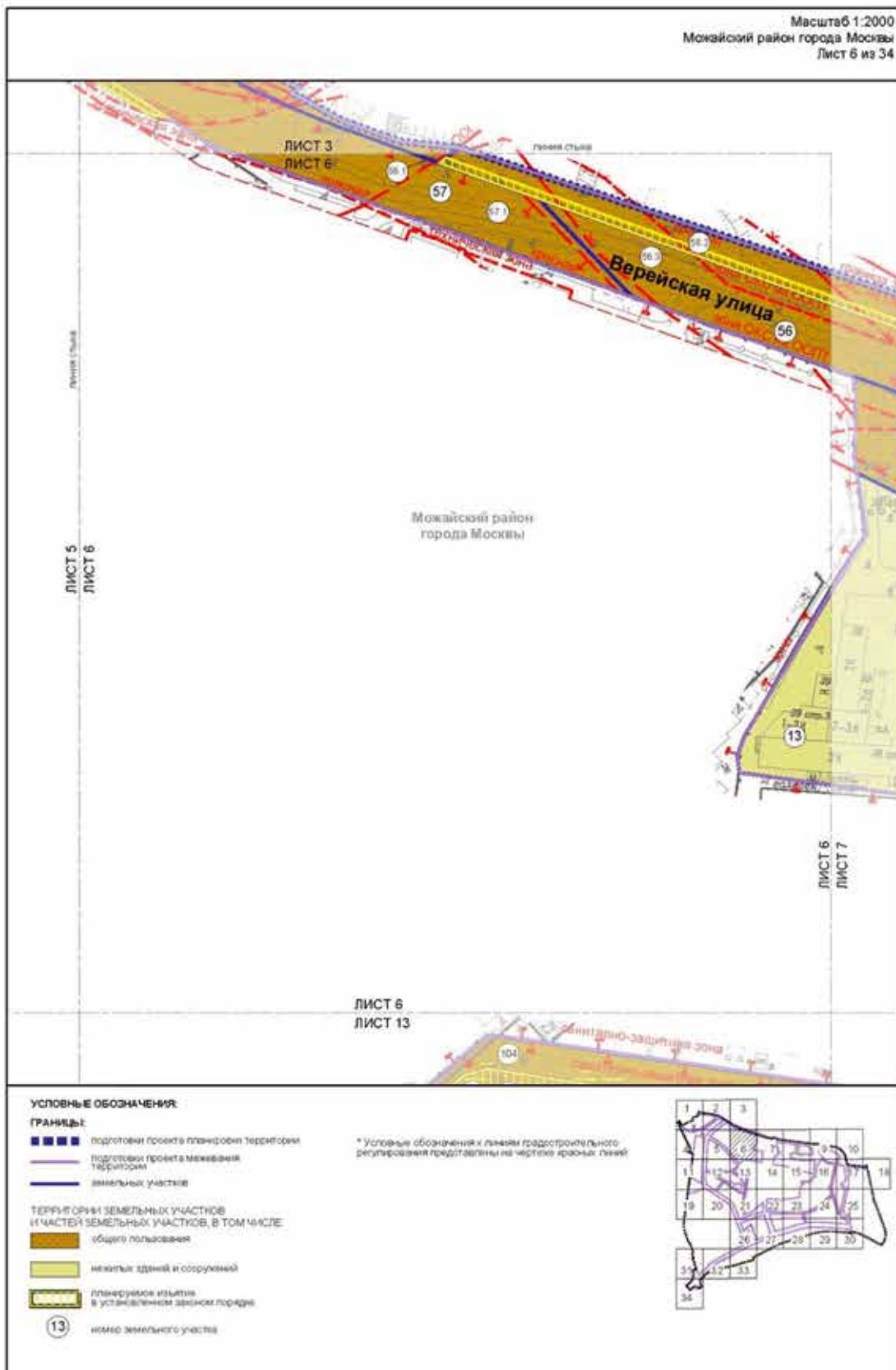
- общего пользования
- общественные территории
- планируемое использование в установленном законом порядке
- номер реального участка

**ЗАСТРОЙКА:**

освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже условных линий

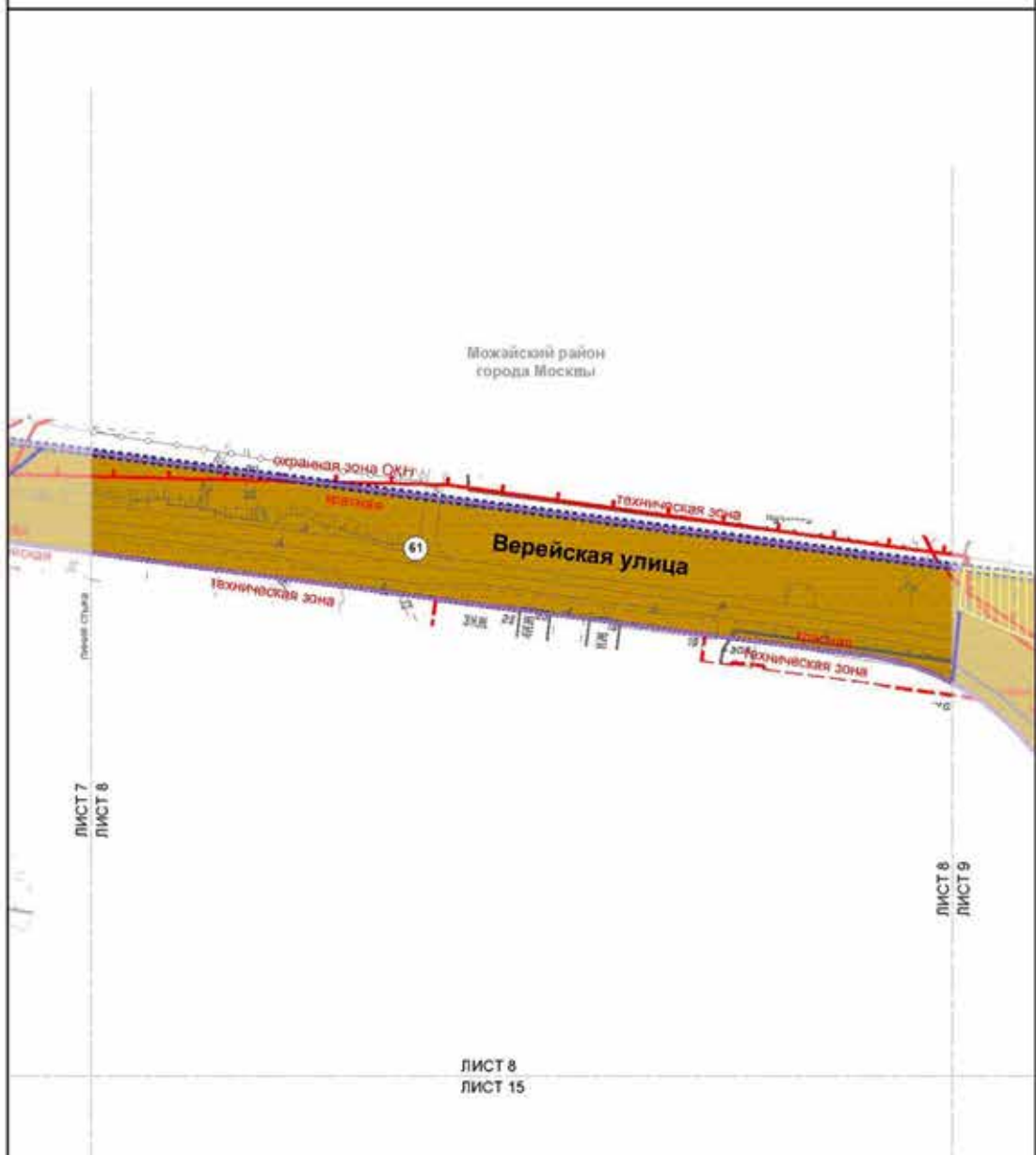








Масштаб 1:2000  
Можайский район города Москвы  
Лист 8 из 34

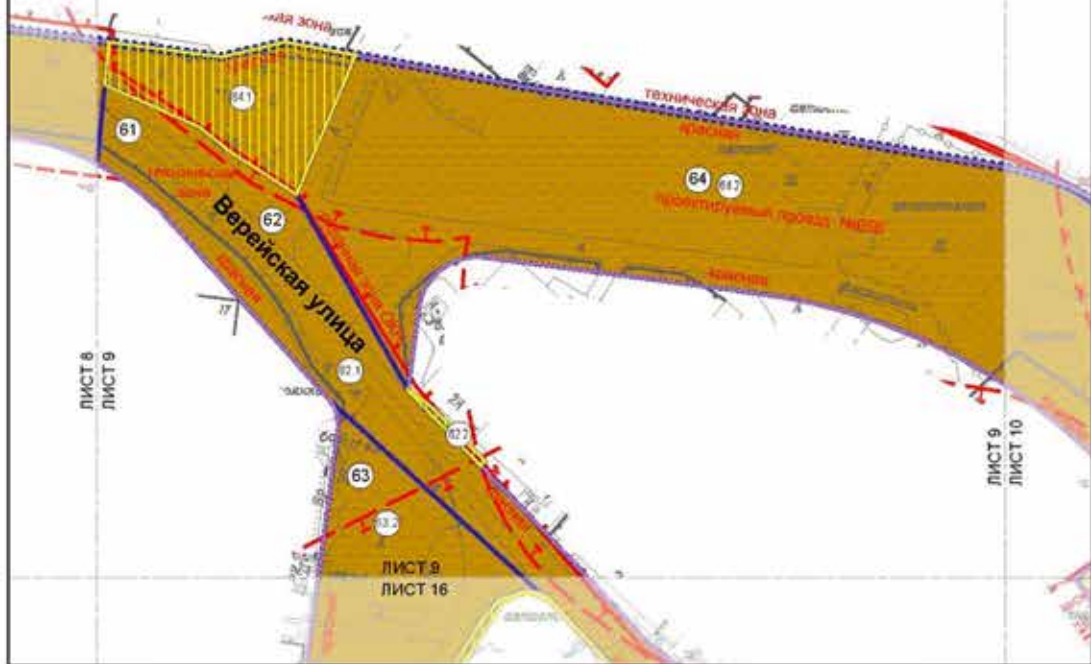


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - подготовка проекта межевания территории
  - земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования
- 61 номер земельного участка
- \* Условные обозначения и линии градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями





Можайский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельный участок

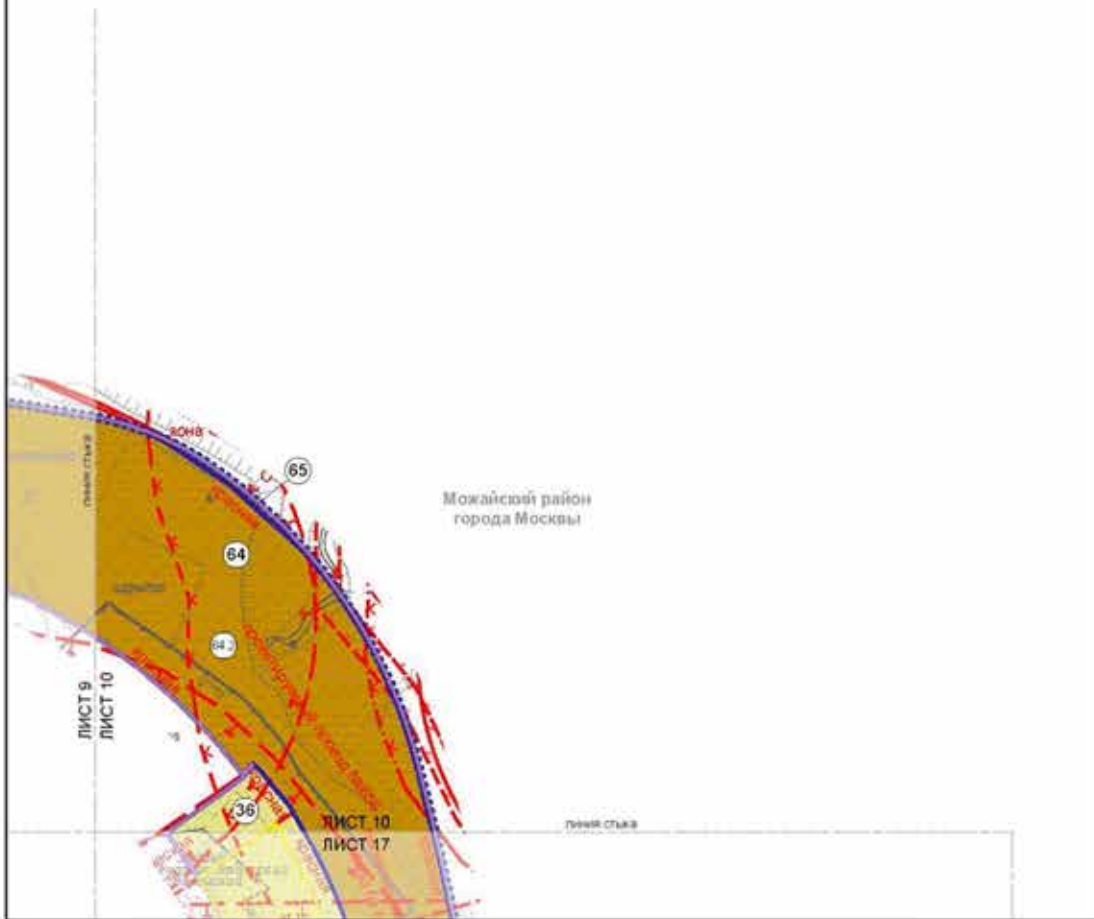
**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

- общедолевой
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- Ⓢ номер земельного участка

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 10 из 34



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

— граница подготовки проекта застройки территории

**ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

■ общее пользование

■ здания и сооружения

■ планируемое использование в установленном законом порядке

64 номер земельного участка

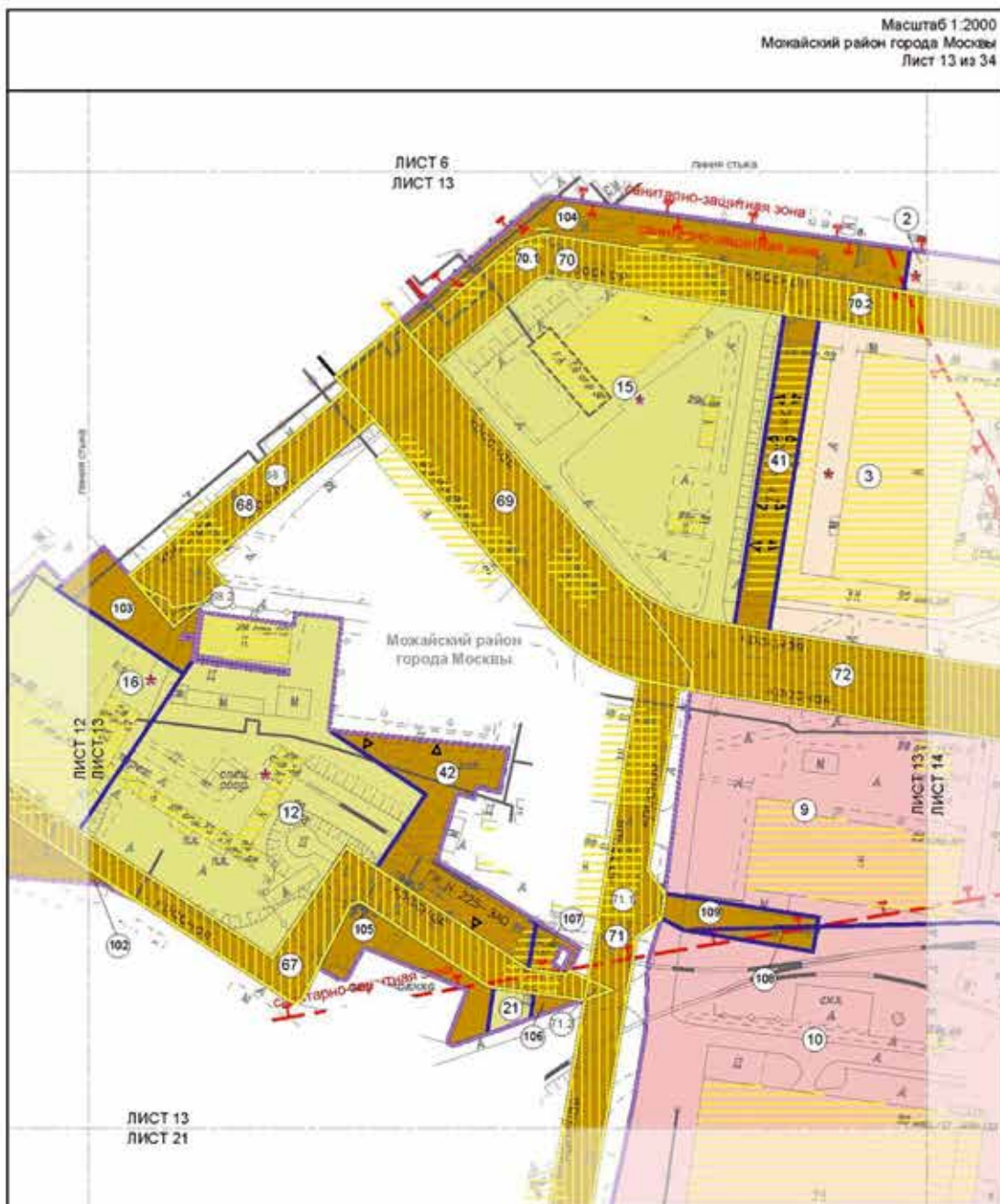
\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий











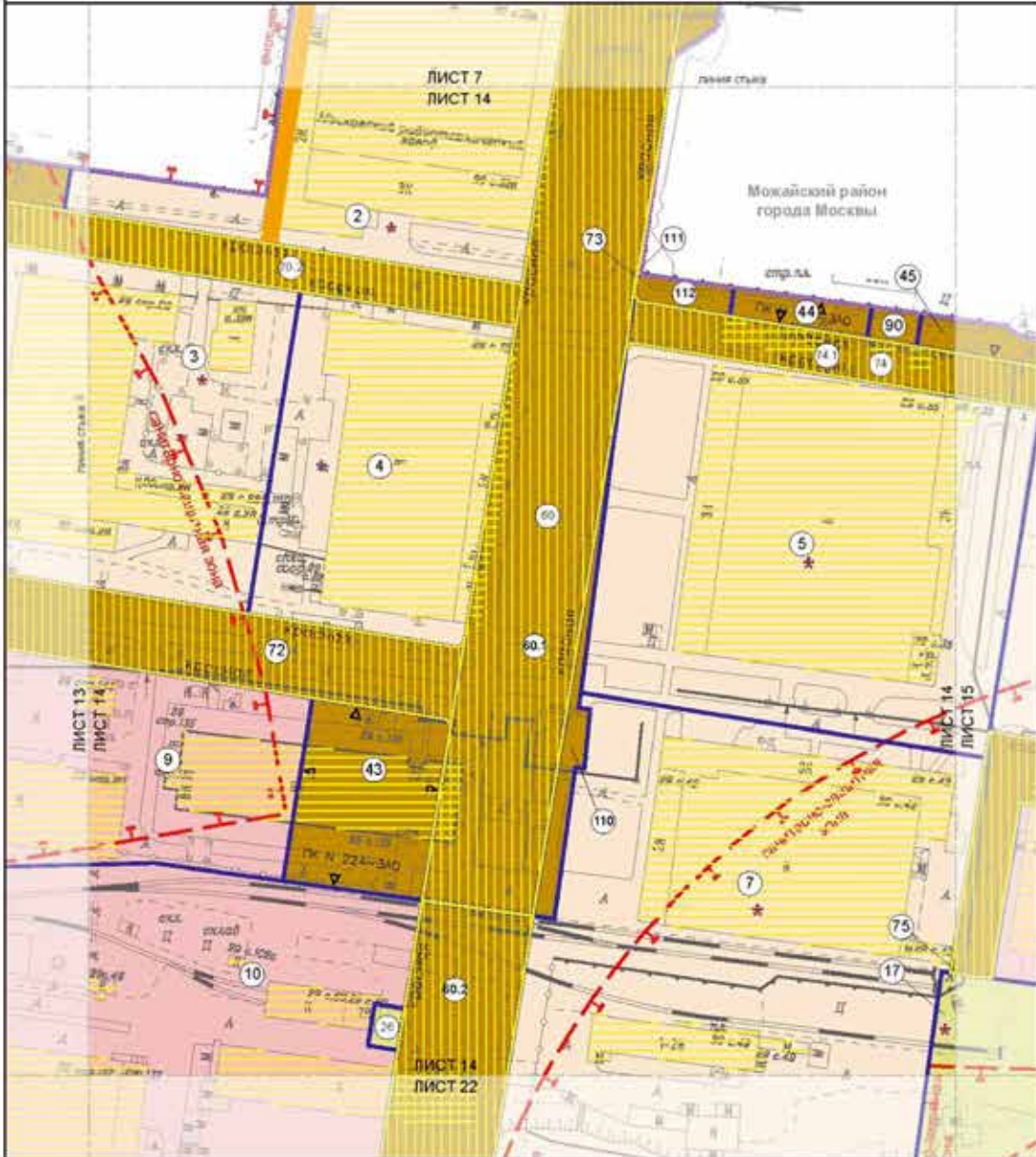
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта межевания территории
  - земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования
  - общественная территория
  - жилых зданий
  - зданий образовательных организаций
  - нежилых зданий и сооружений
  - планируемое использование в установленном законом порядке
- 16 — номер земельного участка
- ★ — использование подземного пространства

- ЗАСТРОЙКА:**
- освоение территории в установленном законом порядке
- \* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий





Масштаб 1:2000  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 14 из 34



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

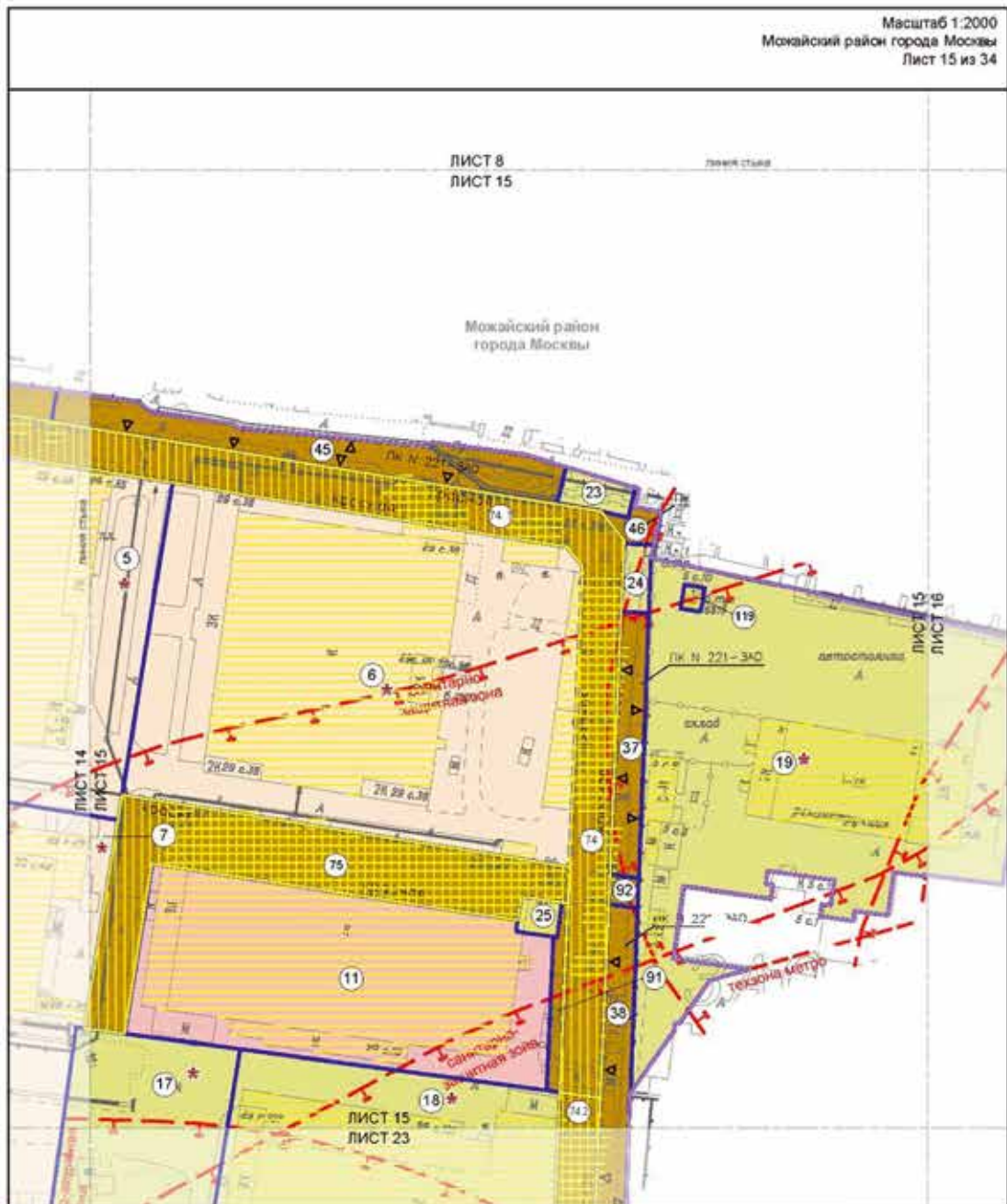
**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта межевания территории
- земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования
- общественные территории
- жилых зданий
- зданий образовательных организаций
- новостроек и сооружений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- предлагаемый к установлению сервитут
- номер земельного участка
- использование подпольного пространства

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке
- \* условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже «Сетка улиц»





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготавливает проект межевания территории
- земельный участок

**ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

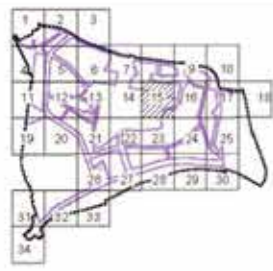
- общему пользованию
- общественные территории
- жилье: здания
- зданий образовательных организаций
- нежилых зданий и сооружений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

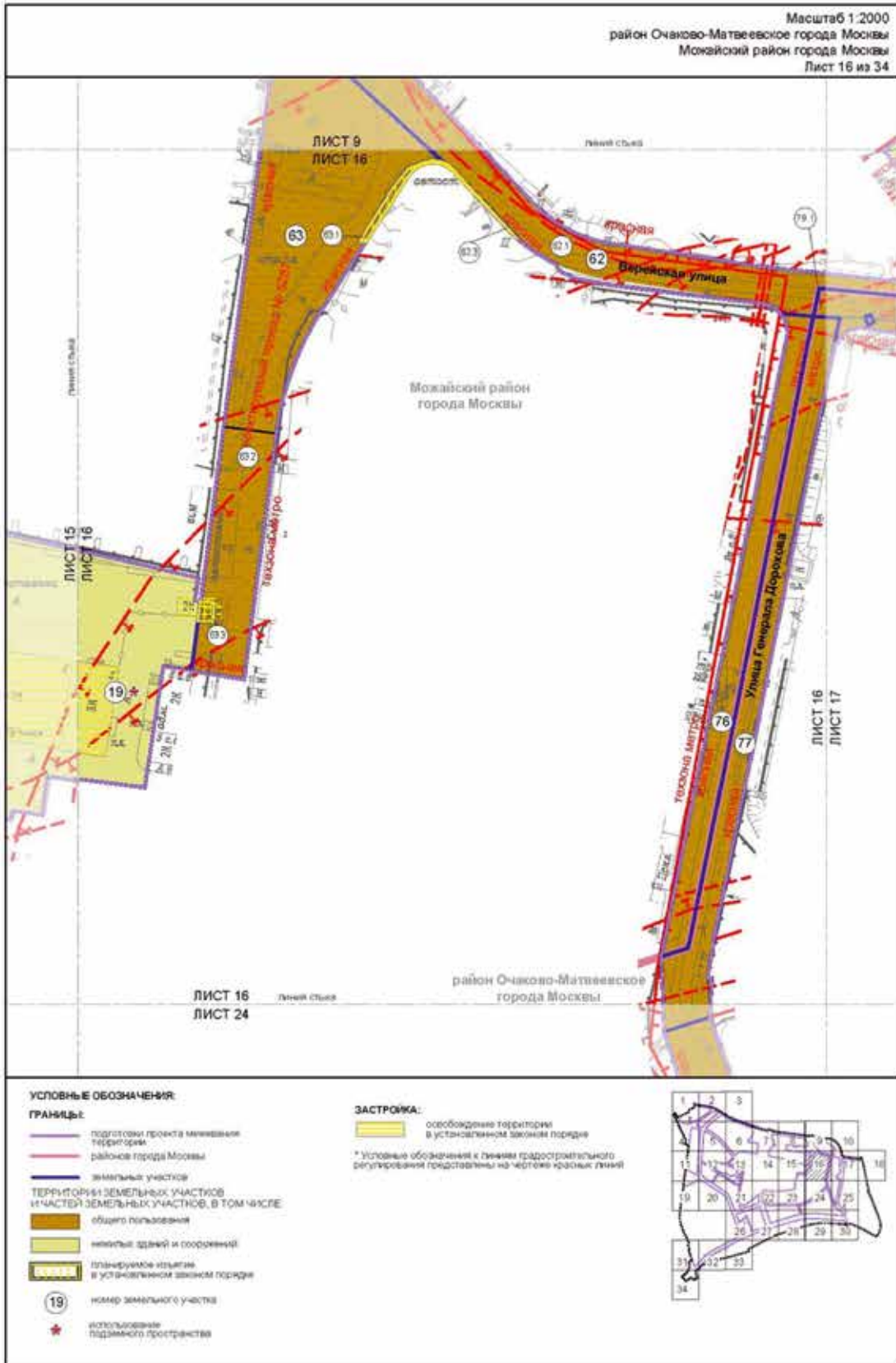
- номер земельного участка
- использование подвального пространства

**ЗАСТРОЙКА:**

- освобождение территории в установленном законом порядке

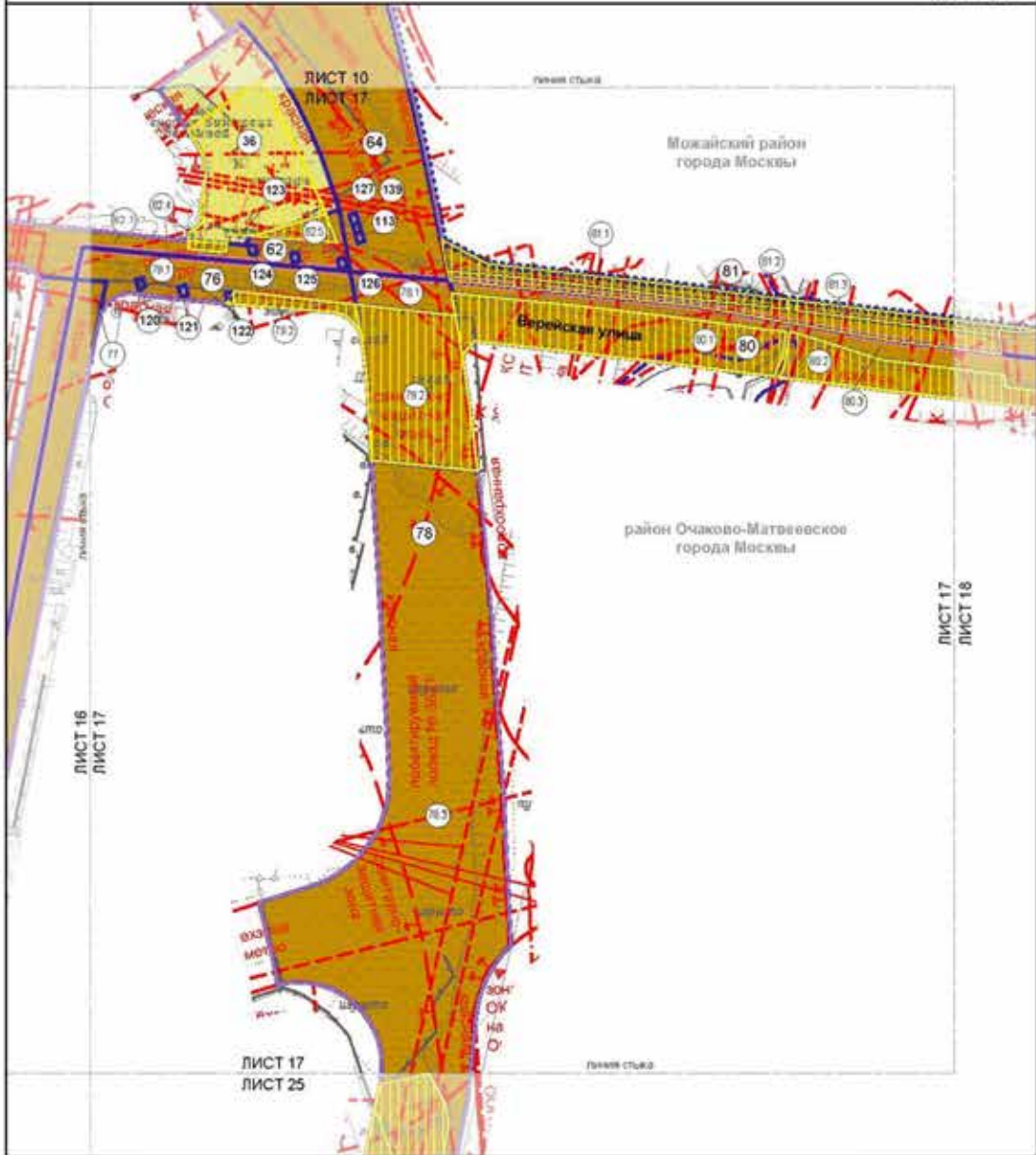
\* Условные обозначения к плану градостроительного регулирования представлены на чертеже проектных линий







Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 17 из 34



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

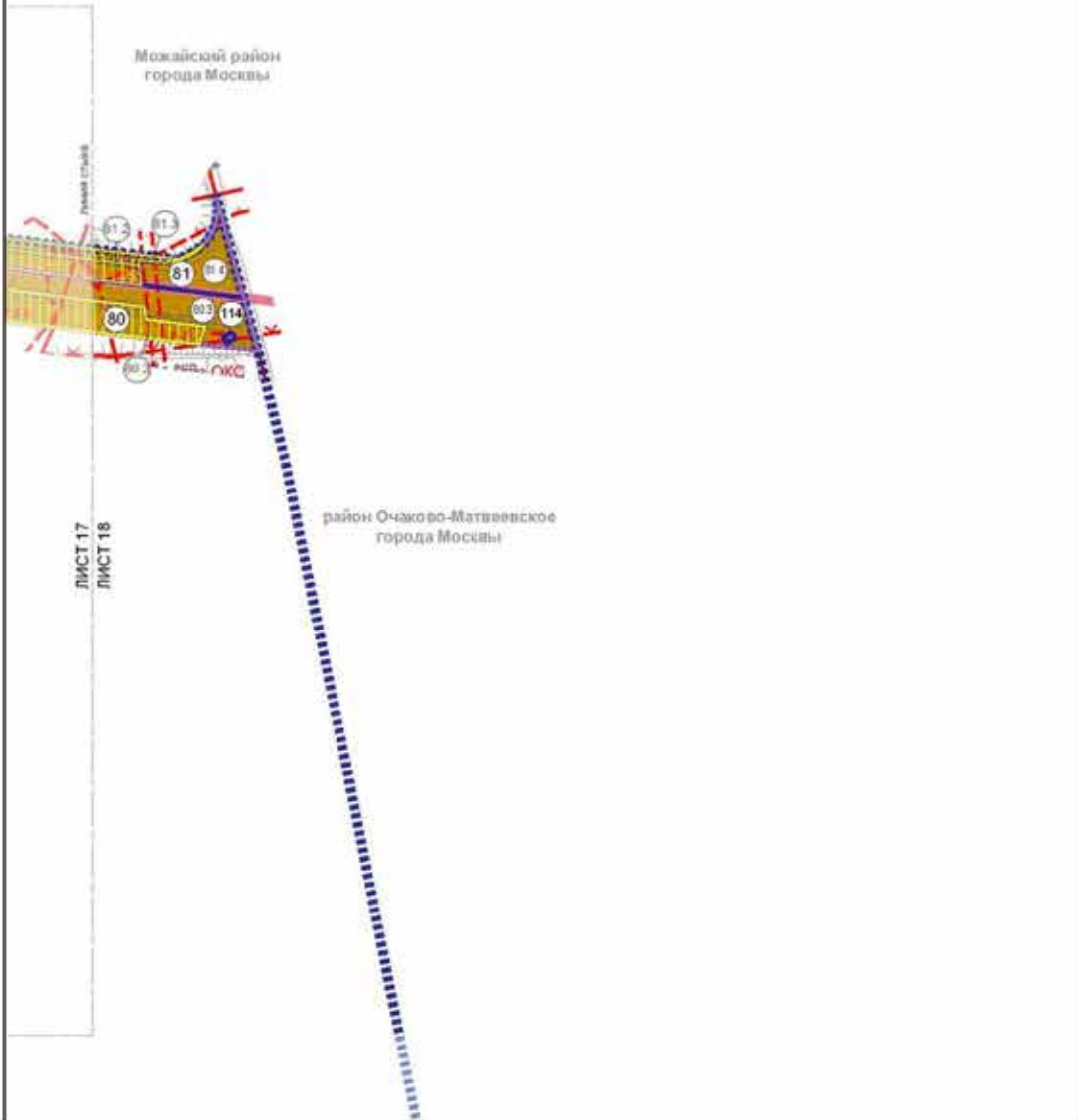
**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - — — — — подготовка проекта межевания территории
  - — — — — районы города Москвы
  - — — — — земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общее пользование
  - нежилые здания и сооружения
  - общественные территории
  - планировка изыскан в установленном законом порядке
  - (78) номер земельного участка

\* Условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены на чертеже красных линий



Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 18 из 34



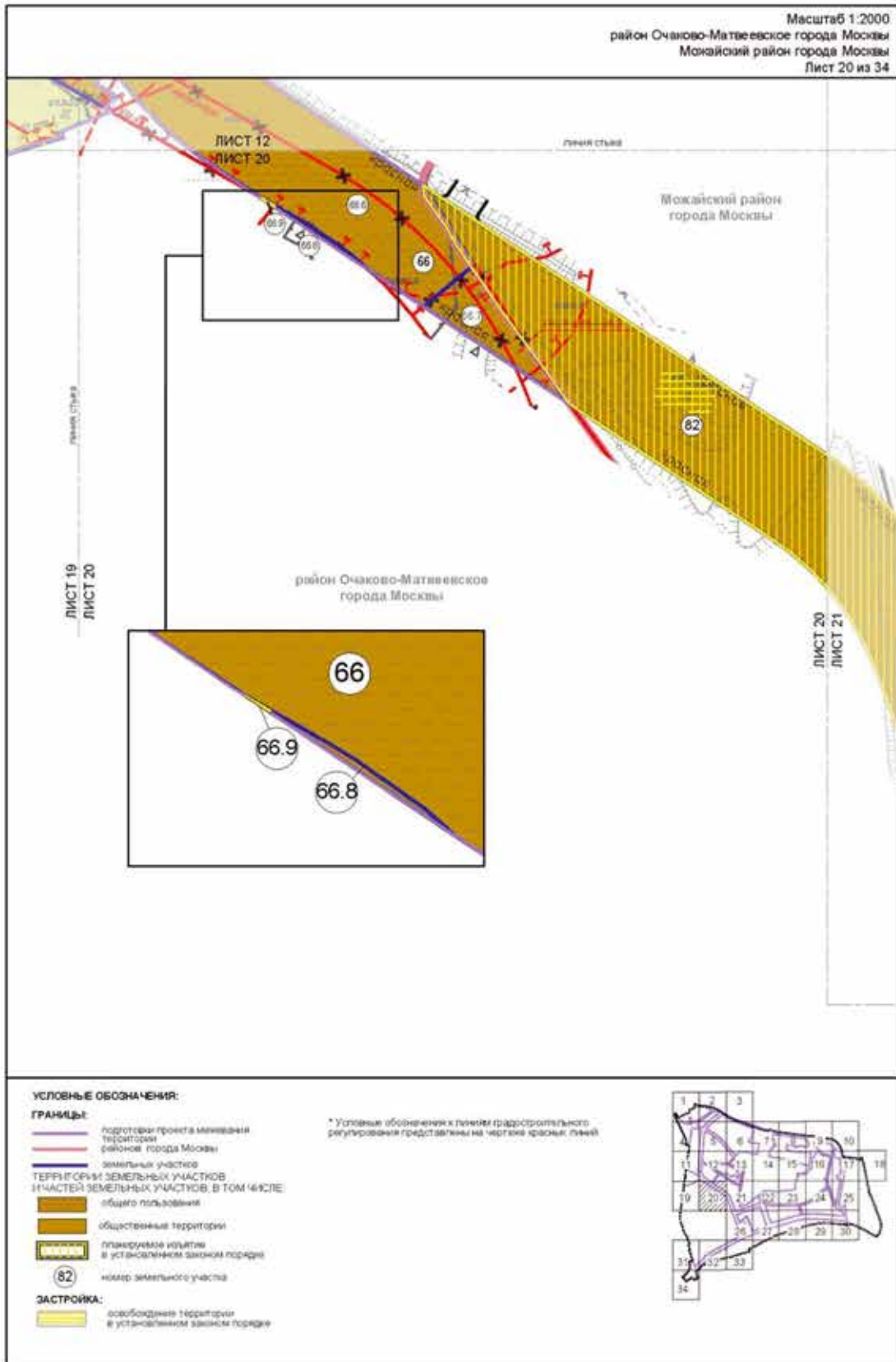
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - подготовка проекта межевания территории
  - районное граница Москвы
  - земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования
  - объекты застройки и сооружений
  - планируемое хозяйство в установленном законом порядке
  - номер земельного участка



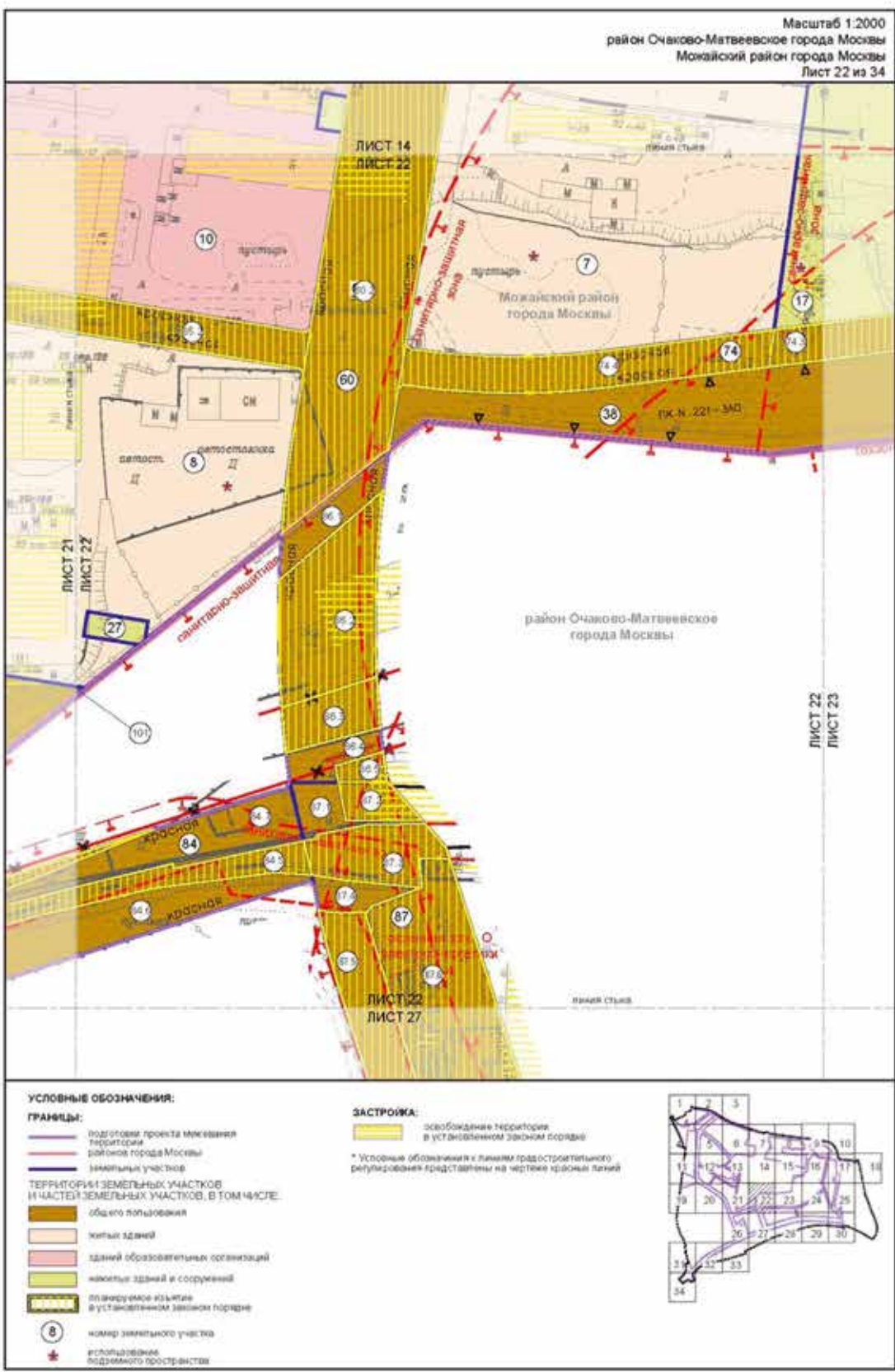
\* Условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.





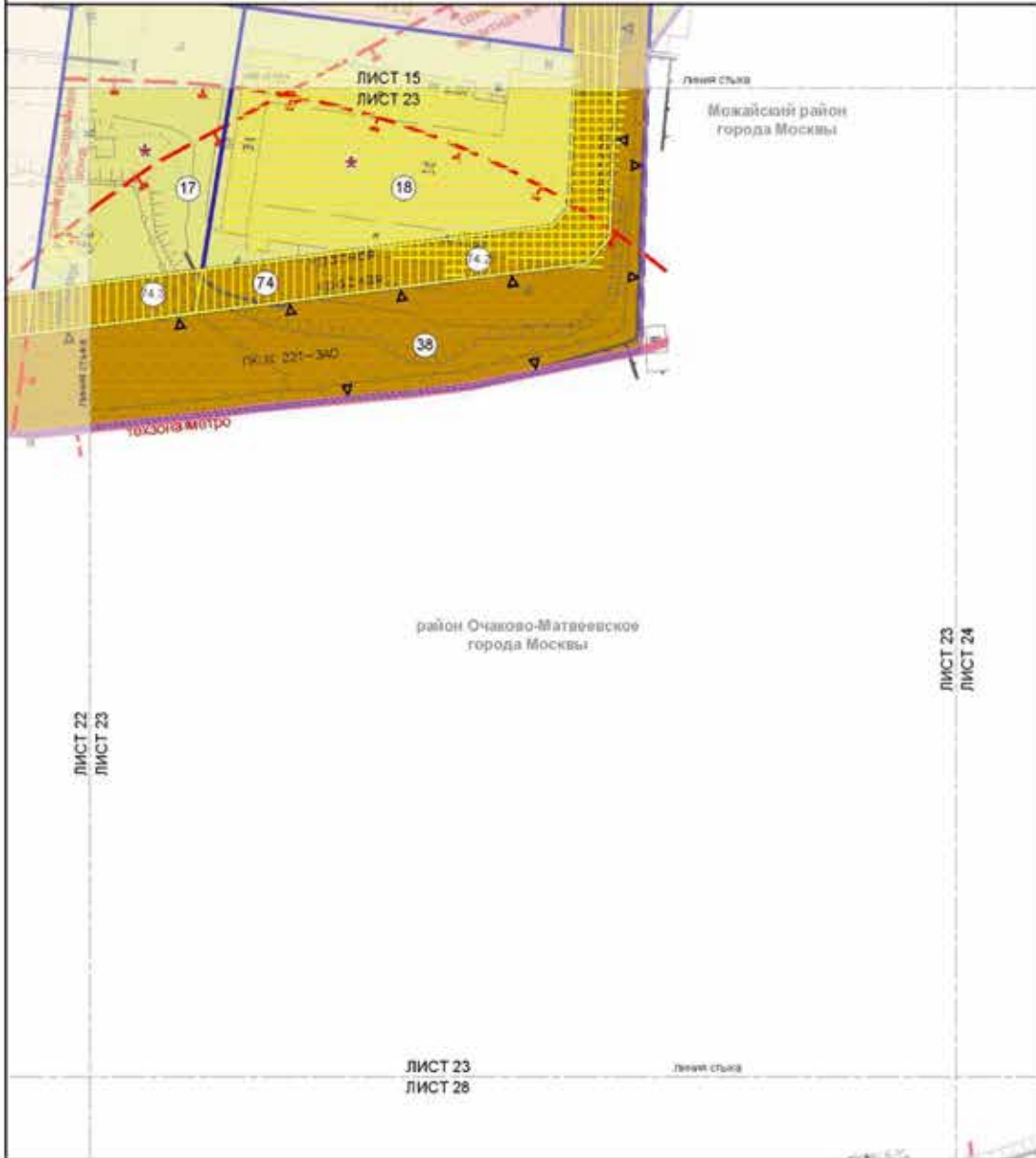






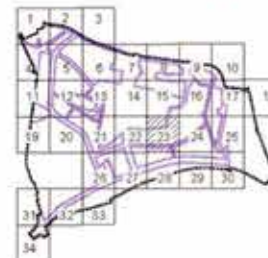


Масштаб 1:2000  
 район Очаково-Матвеевское города Москвы  
 Можайский район города Москвы  
 Лист 23 из 34



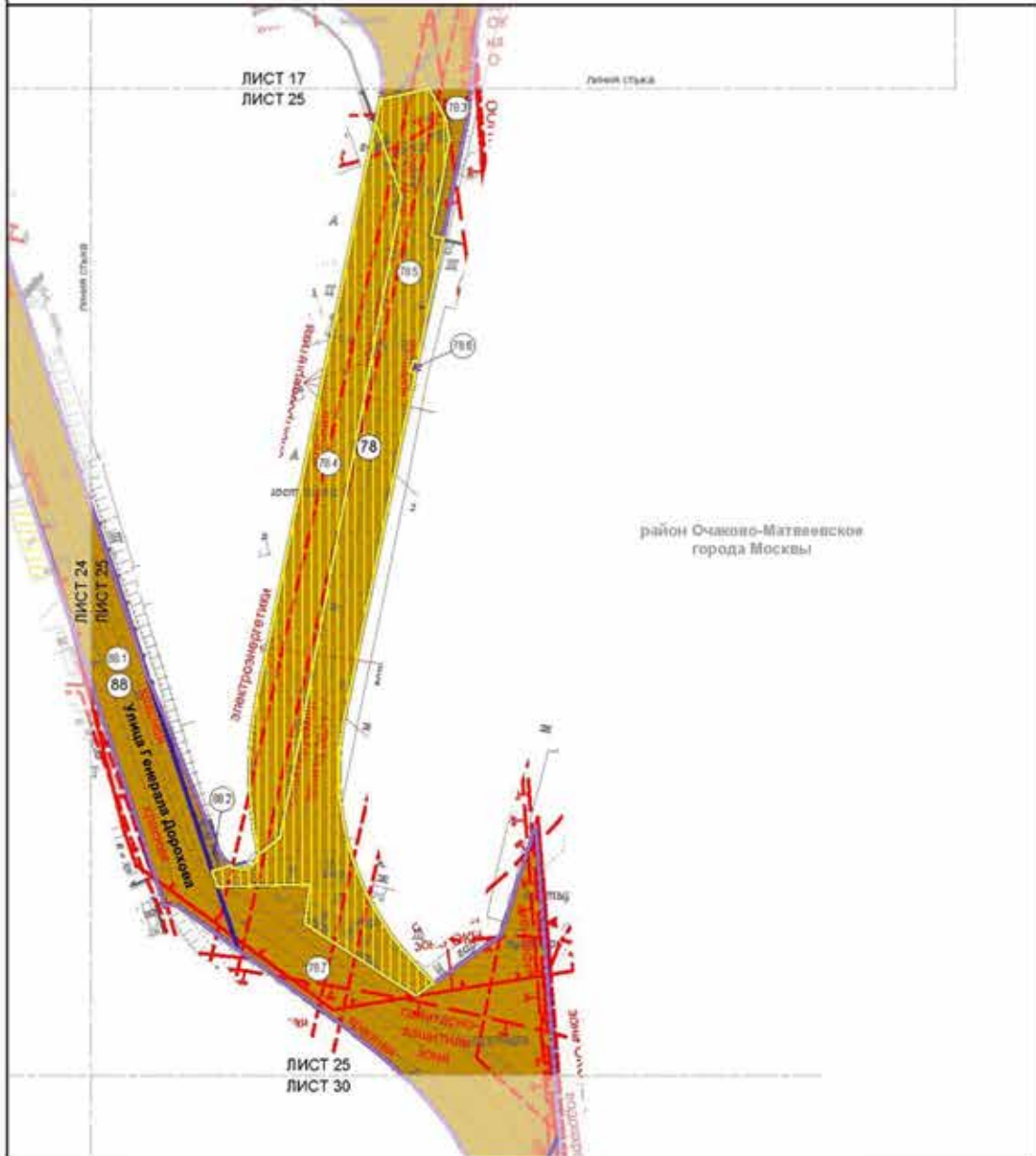
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта межевания территории района города Москвы
  - земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общему пользованию
  - нежилым зданиям и сооружениям
  - планируемое использование в установленном законом порядке
- номер земельного участка
- использование подвального пространства

- ЗАСТРОЙКА:**
- освобождение территории в установленном законом порядке
- \* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией









район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

— подготовка проекта межевания территории

— земельный участок

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

— общего пользования

— планируемое использование в установленном законом порядке

78 — номер земельного участка

\* Условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией





Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 26 из 34






район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

-  границы подготовки проекта межевания территории
-  границы земельных участков

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

-  территории общего пользования
-  планируемое изъятие в установленном законом порядке
-  номер земельного участка

**ЗАСТРОЙКА:**

-  освобождение территории в установленном законом порядке

\* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования представлены на чертеже красными линиями

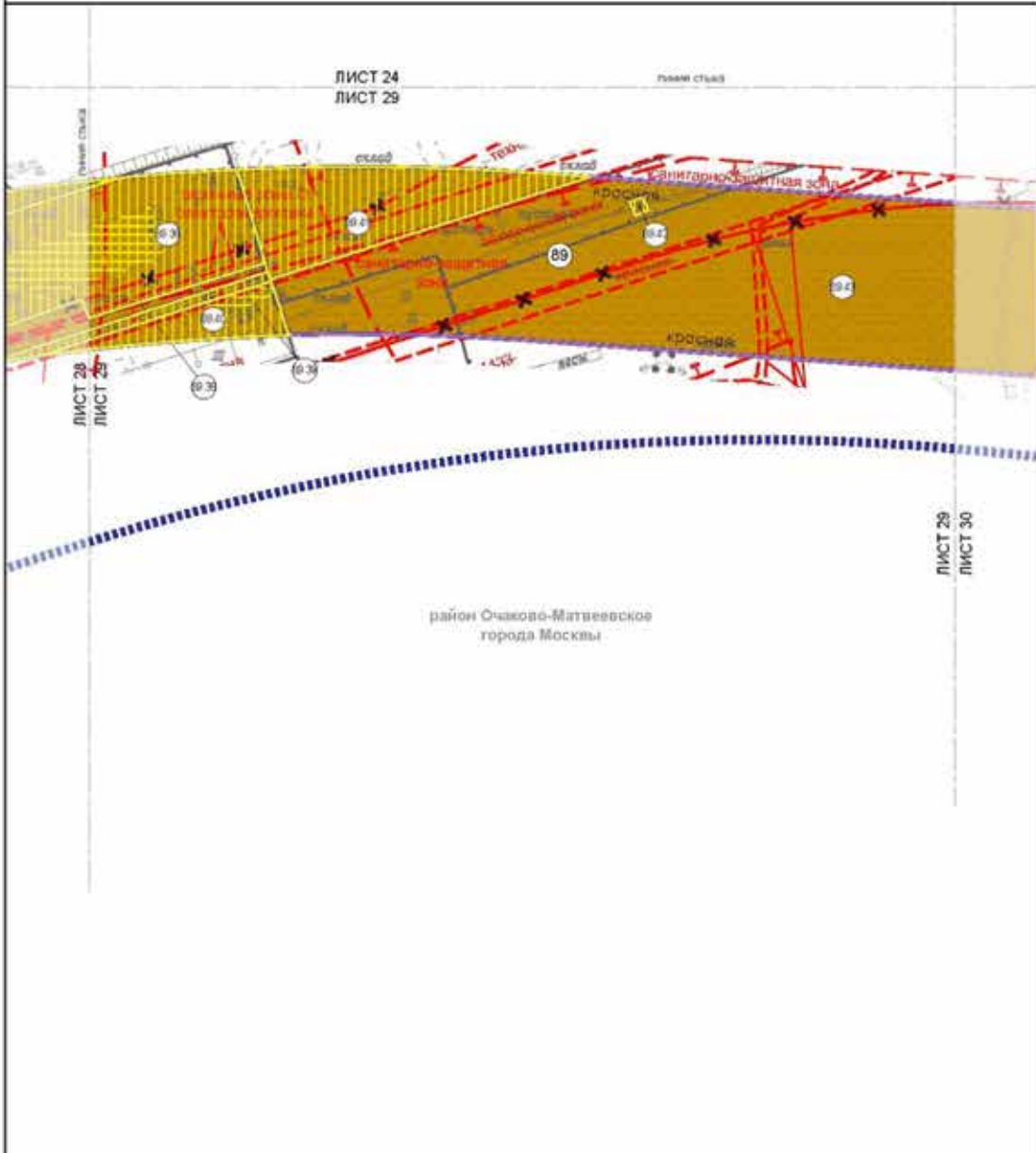






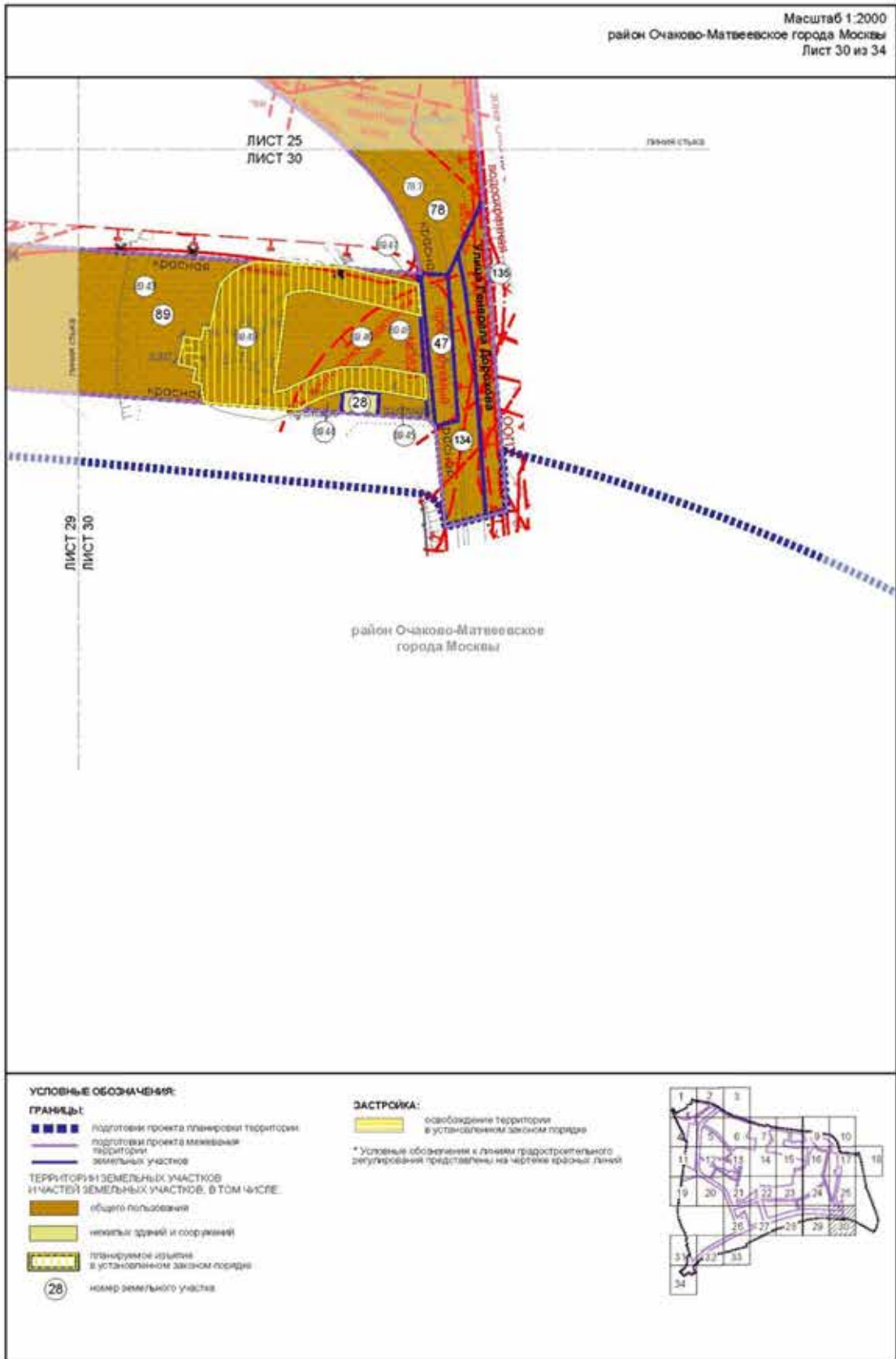






- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНЬЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - — — — — подготовка проекта межевания территории
  - — — — — земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общее пользование
  - планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 89 номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- освоение территории в установленном законом порядке
- \* Условные обозначения к линиям градостроительного регулирования градостроительных чертежах красной линии








район Очаково-Матвеевское  
города Москвы

ЛИСТ 31  
ЛИСТ 32




ЛИСТ 31  
ЛИСТ 34

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовка проекта планировки территории
-  подготовка проекта межевания территории
-  земельный участок

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

-  общего пользования
-  планируемое изъятие в установленном законом порядке
-  номер земельного участка

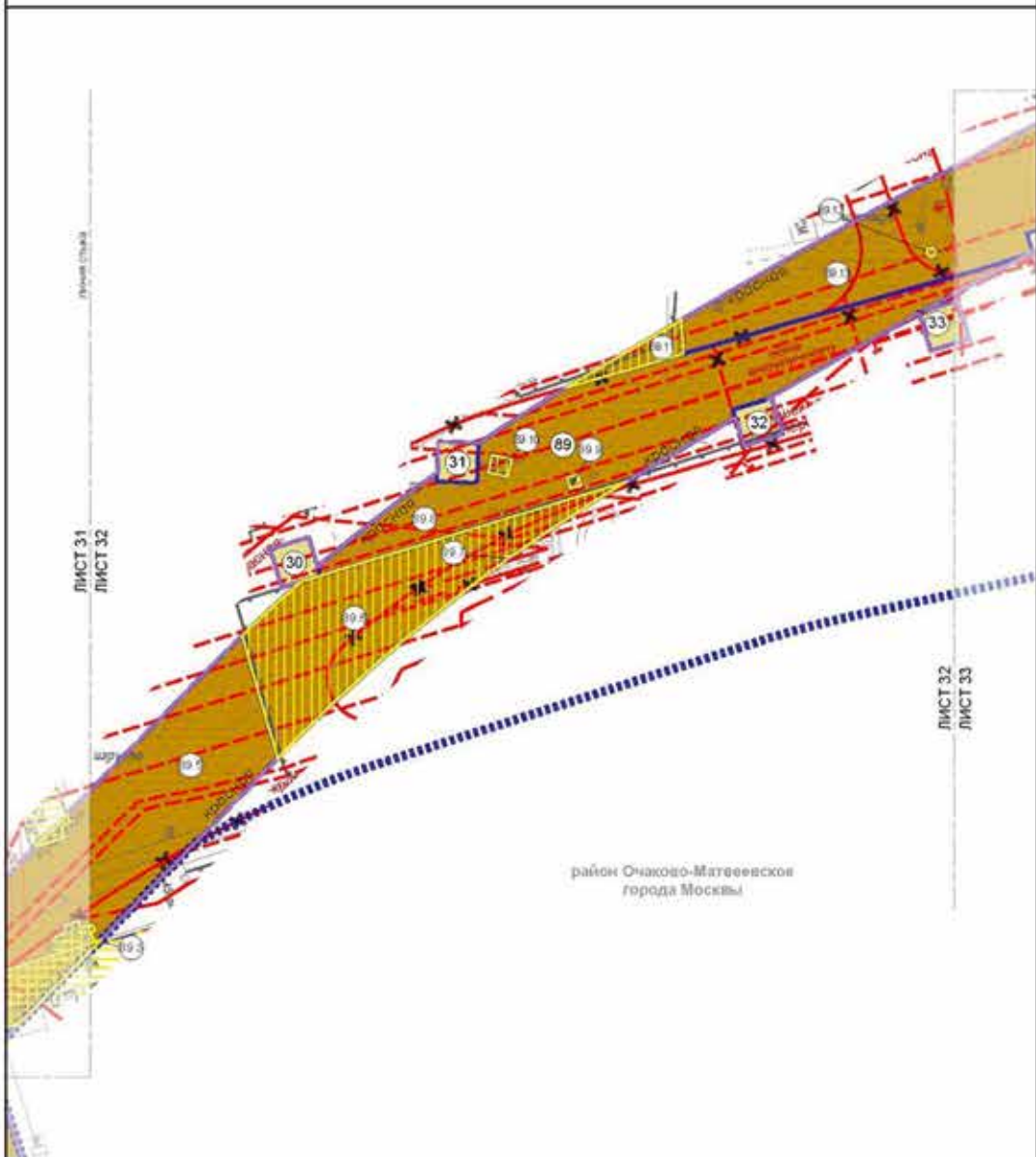
**ЗАСТРОЙКА:**

-  освобождение территории в установленном законом порядке

\* условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



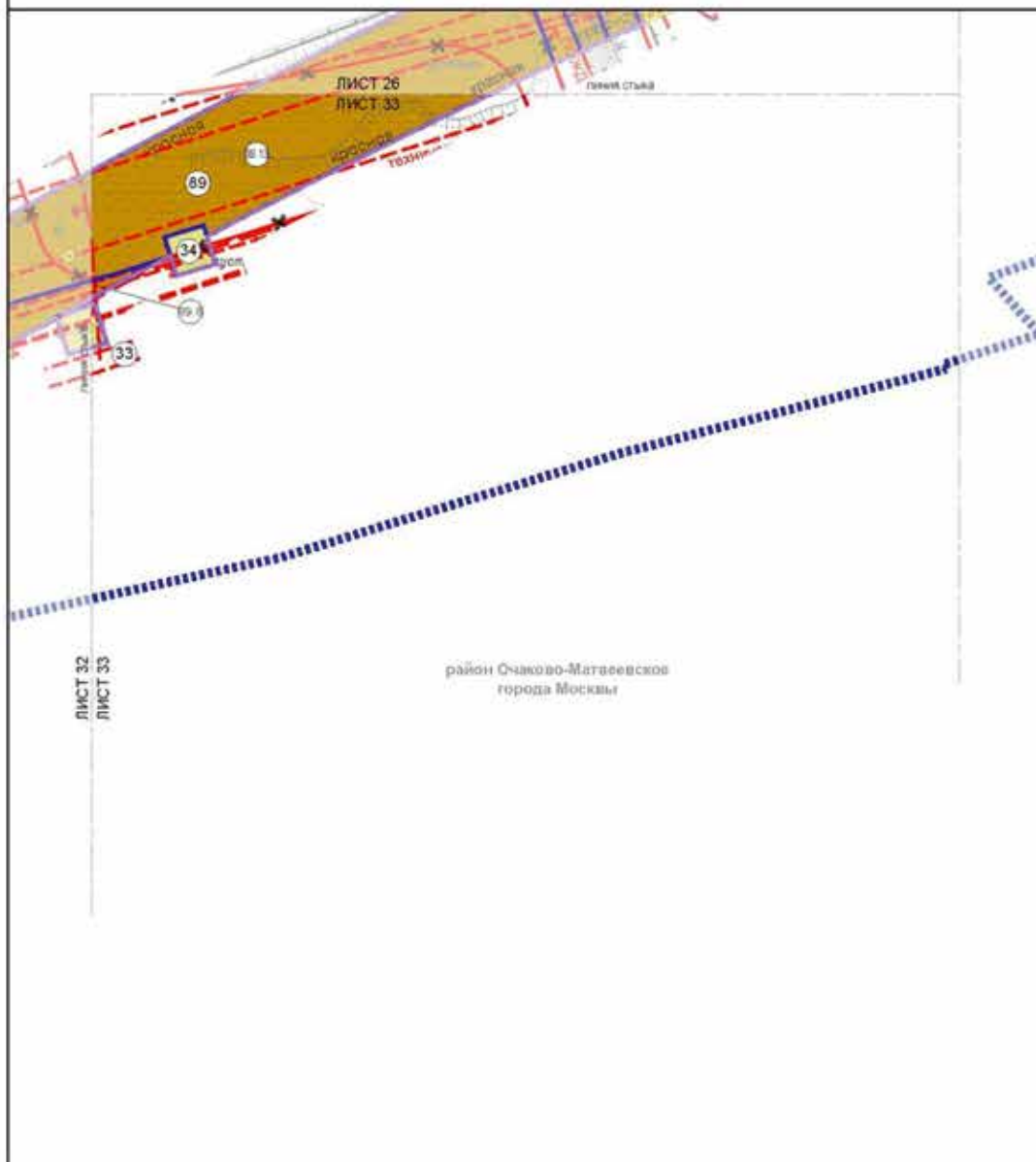
Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 32 из 34



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНЦЫ:**
- ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - — — — подготовка проекта межевания территории
  - — — — земельный участок
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общедо пользования
  - нежилые здания и сооружения
  - планируемые объекты в установленном законом порядке
- 30 номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- освобождение территории в установленном законом порядке
- \* условные обозначения в плане градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией



Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 33 из 34





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

-  подготовки проекта планировки территории
-  подготовки проекта межевания территории
-  земельный участок

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

-  общего пользования
-  нежилых зданий и сооружений

 номер земельного участка

\* Условные обозначения и данные градостроительного регулирования представлены на чертеже красной линией








Масштаб 1:2000  
район Очаково-Матвеевское города Москвы  
Лист 34 из 34





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ**

-  подготовка проекта планировки территории
-  граница подготовки проекта межевания территории
-  земельный участок

**ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

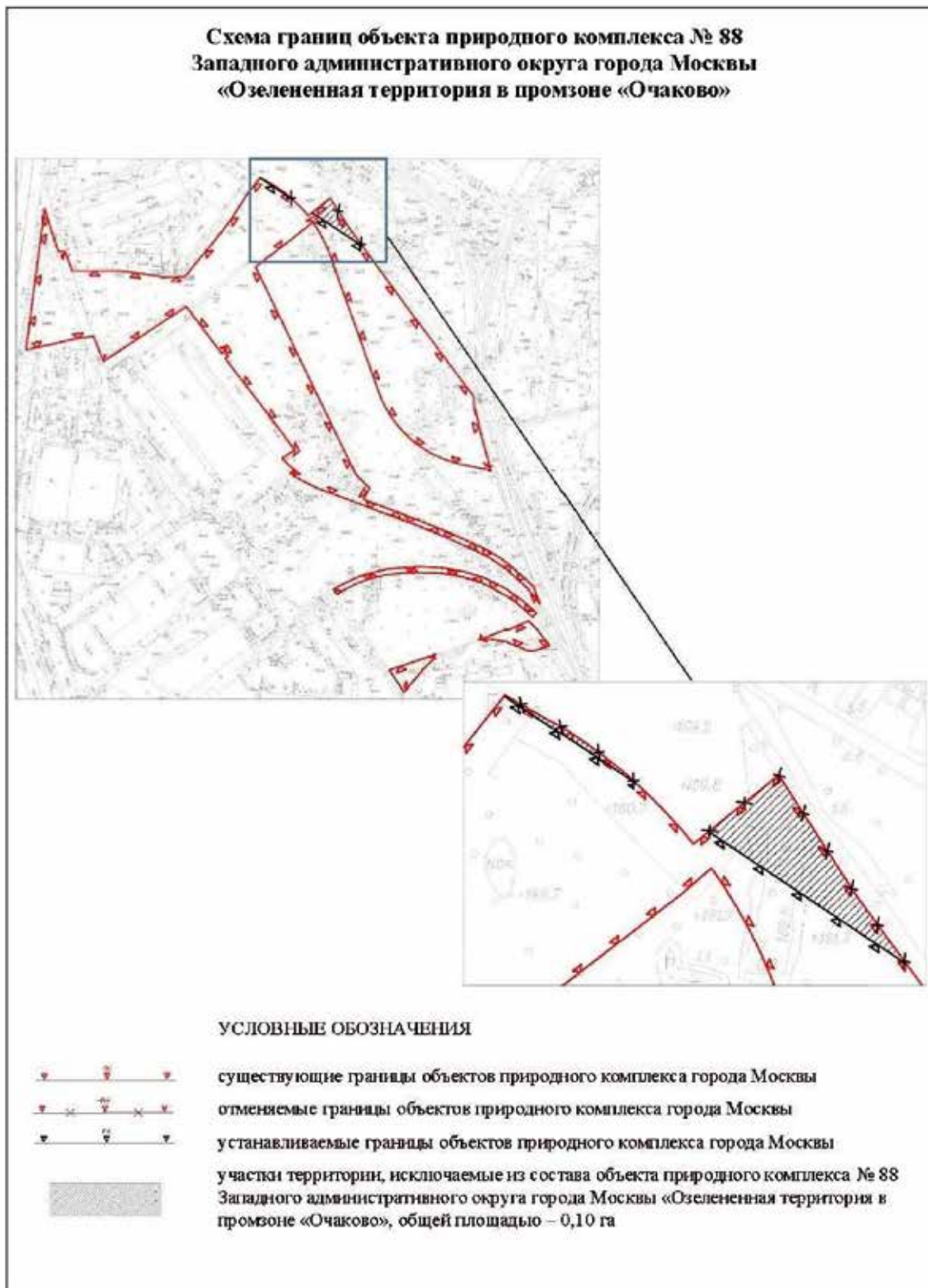
-  общедо пользование
-  здания и сооружения

 номер земельного участка

\* условные обозначения в линиях градостроительного регулирования представлены чертёж красной линией

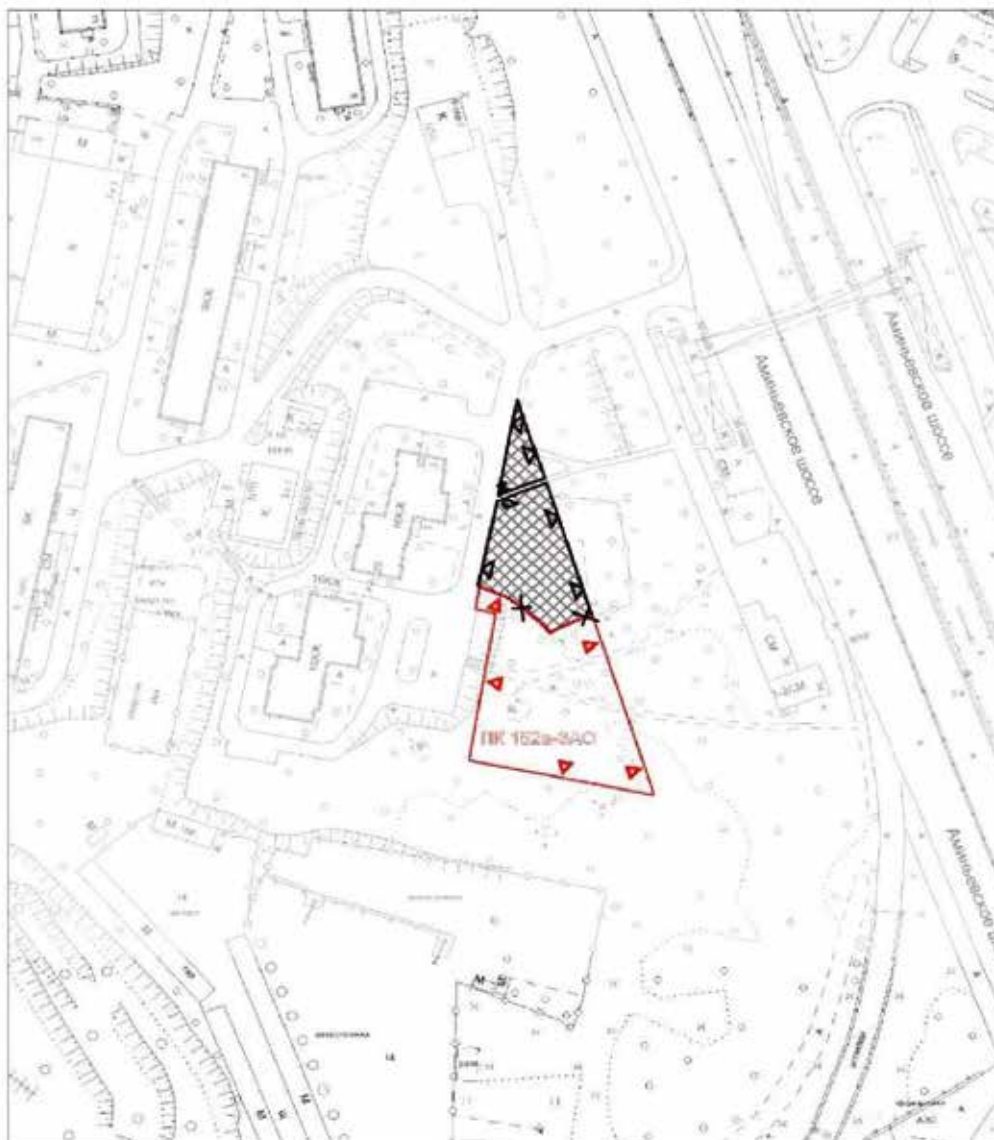


Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП







Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 152а  
Западного административного округа города Москвы  
«Сквер у д. 3 по Аминьевскому шоссе»

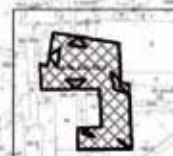


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 152а Западного административного округа города Москвы «Сквер у д. 3 по Аминьевскому шоссе», общей площадью – 0,10 га

Приложение 4  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 220  
Западного административного округа города Москвы  
«Сквер напротив зданий электростанции № 180»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

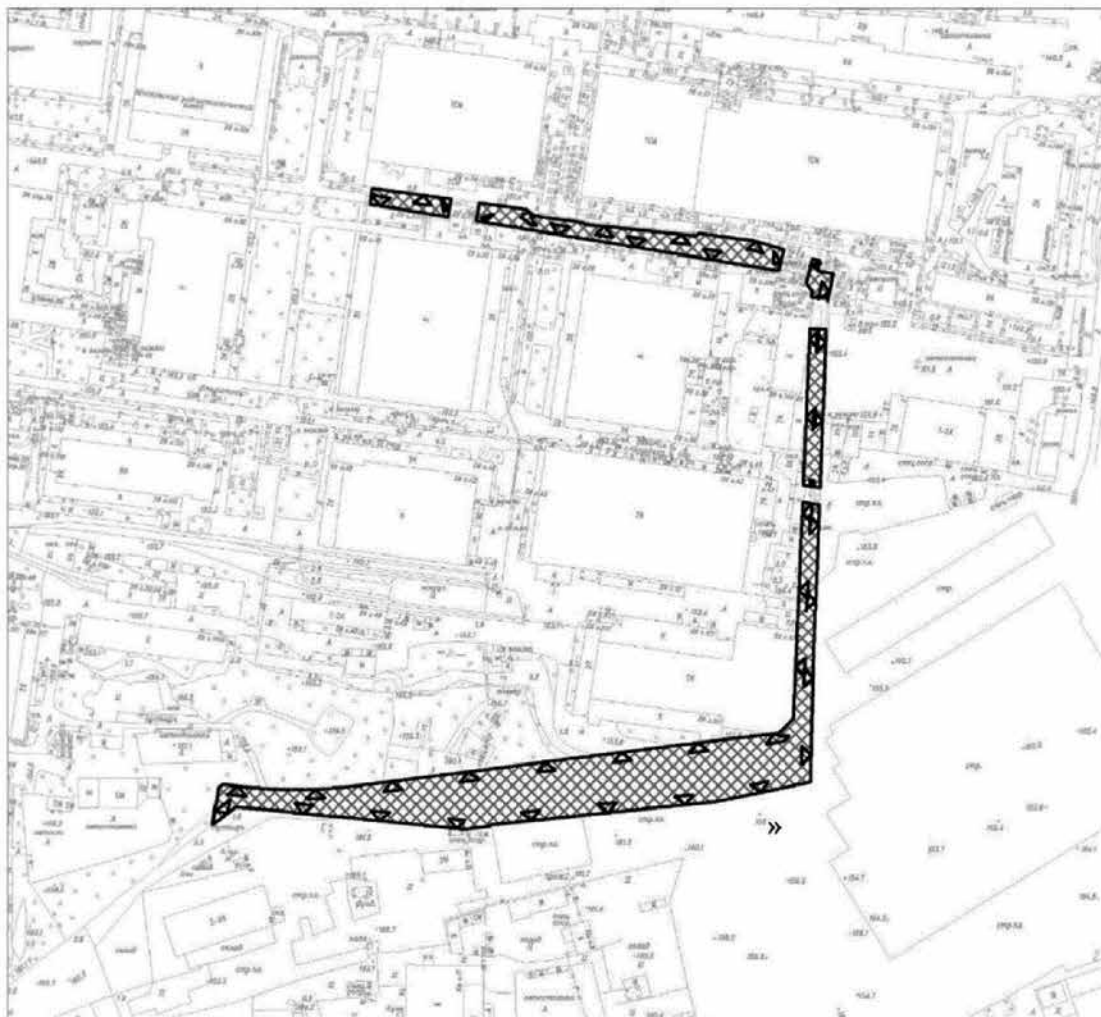


участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 220 Западного административного округа города Москвы «Сквер напротив зданий электростанции № 180», площадью – 0,41 га.



Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 221  
Западного административного округа города Москвы  
«Бульвар вблизи электродепо «Аминьевское»  
и бизнес-центра «Верейская плаза III»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



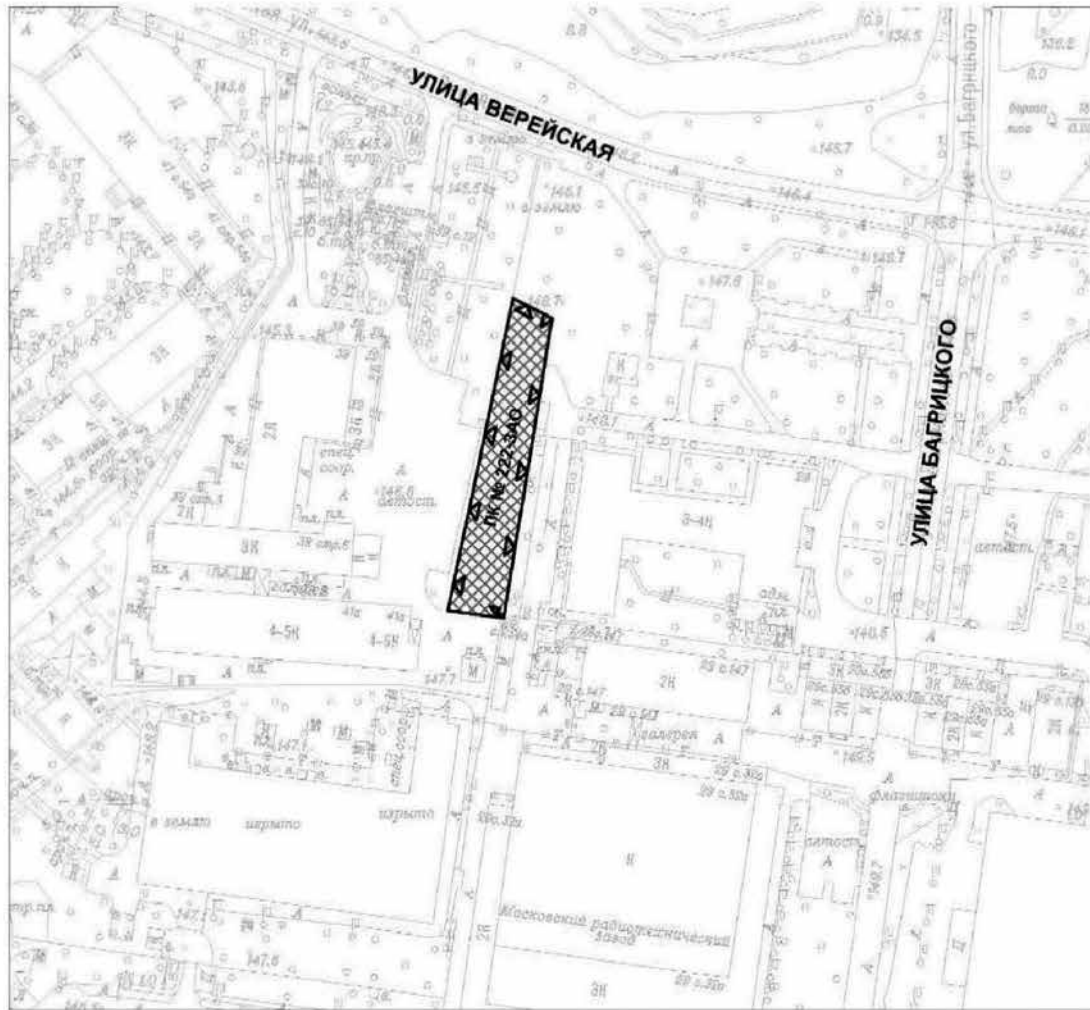
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 221  
Западного административного округа города Москвы «Бульвар вблизи электродепо  
«Аминьевское» и бизнес-центра «Верейская плаза III», общей площадью – 1,72 га



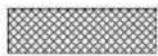
**Схема границ объекта природного комплекса № 222  
Западного административного округа города Москвы  
«Бульвар напротив здания «Алмаз-Антей»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



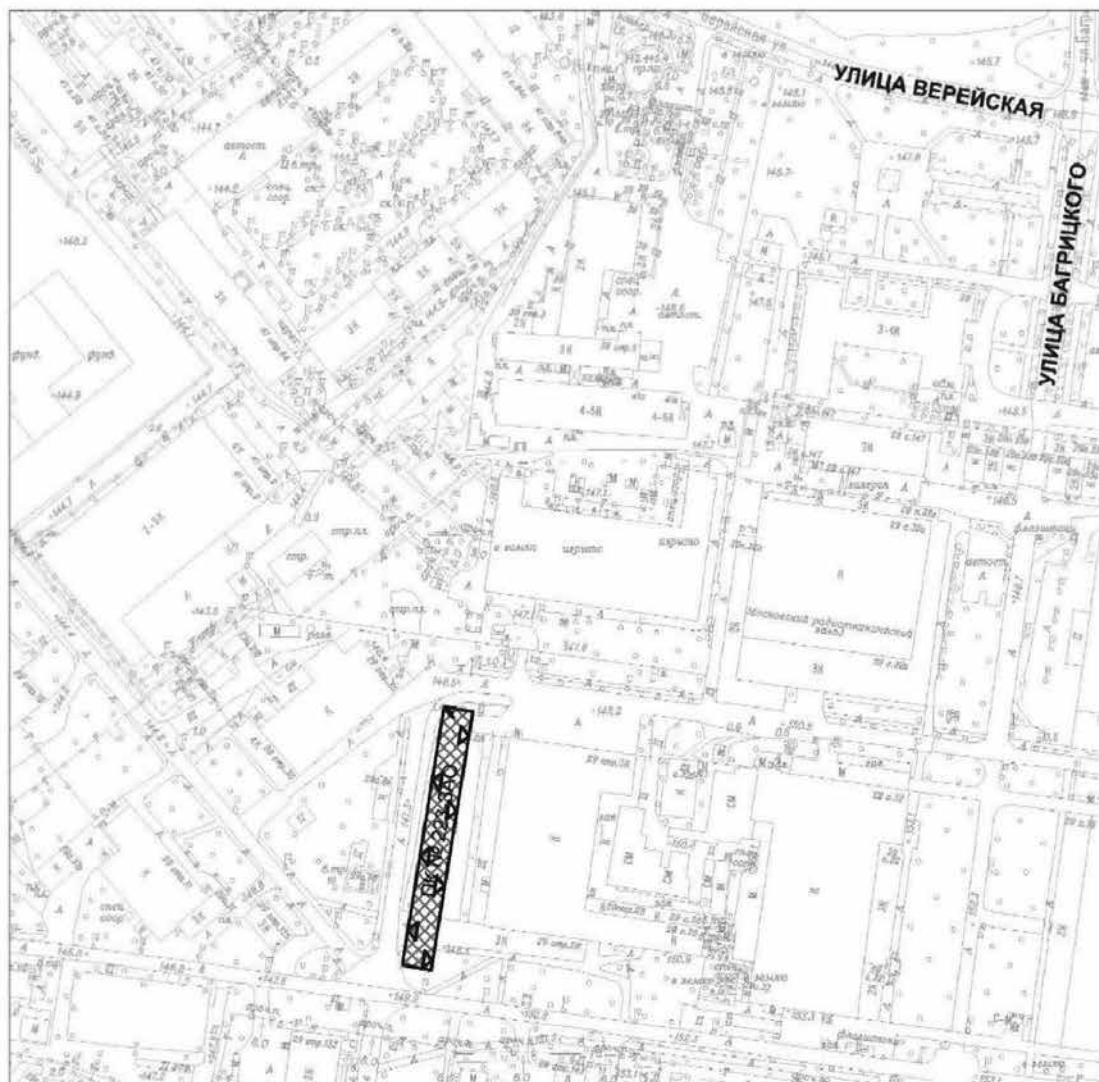
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 222 Западного административного округа города Москвы «Бульвар напротив здания «Алмаз-Антей», площадью – 0,16 га

Приложение 7  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 223  
Западного административного округа города Москвы  
«Бульвар напротив здания по адресу: улица Вере́йская, дом 41»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



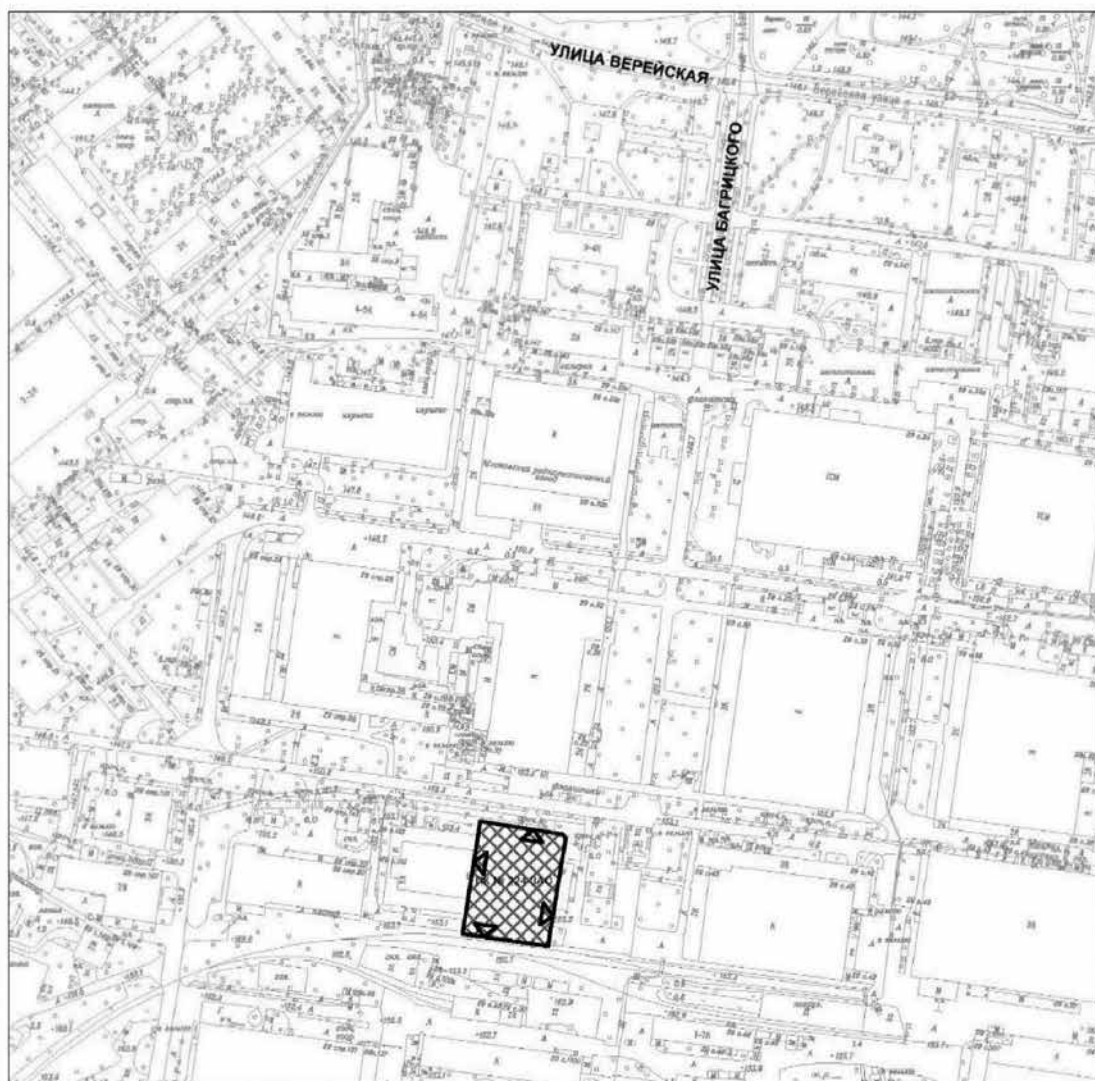
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 223 Западного административного округа города Москвы «Бульвар напротив здания по адресу: улица Вере́йская, дом 41», площадью – 0,15 га

Приложение 8  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 224  
Западного административного округа города Москвы  
«Сквер около образовательной организации»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



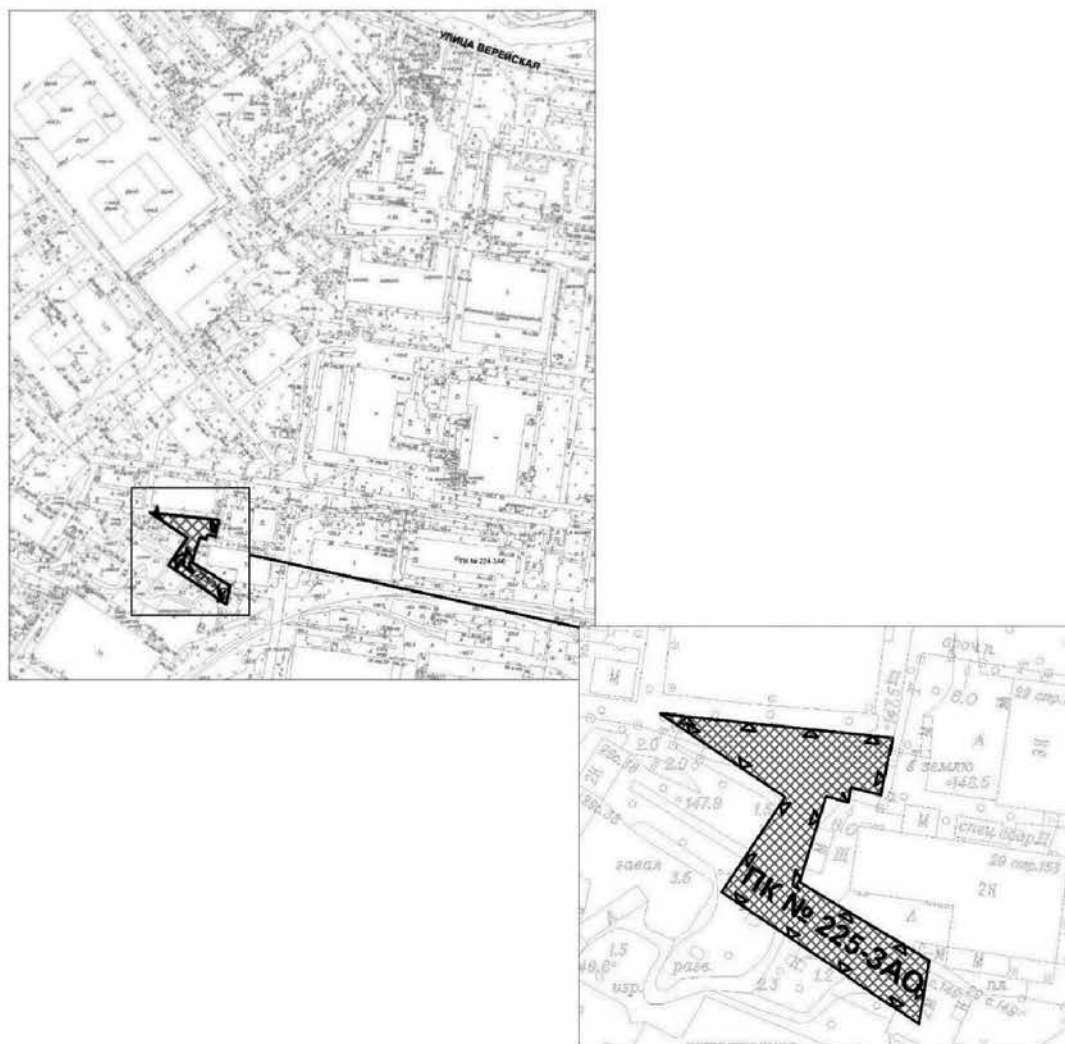
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 224  
Западного административного округа города Москвы «Сквер около образовательной  
организации», площадью – 0,33 га

Приложение 9  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 225  
Западного административного округа города Москвы  
«Сквер напротив многофункционального комплекса  
с медицинским центром»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 225 Западного административного округа города Москвы «Сквер напротив многофункционального комплекса с медицинским центром», площадью – 0,22 га

**Приложение 10**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 29 февраля 2024 г. № 394-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ**  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>ЗАПАДНЫЙ АО</b>			
88	Озелененная территория в промзоне «Очаково»	Озелененная территория специального назначения	7,31
152a	Сквер у д. 3 по Аминьевскому шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,29
220	Сквер напротив зданий электроподстанции № 180	Озелененная территория общего пользования	0,41
221	Бульвар вблизи электродепо «Аминьевское» и бизнес-центра «Верейская плаза III»	Озелененная территория общего пользования	1,72
222	Бульвар напротив здания «Алмаз-Антей»	Озелененная территория общего пользования	0,16
223	Бульвар напротив здания по адресу: улица Верейская, дом 41	Озелененная территория общего пользования	0,15
224	Сквер около образовательной организации	Озелененная территория общего пользования	0,33
225	Сквер напротив многофункционального комплекса с медицинским центром	Озелененная территория общего пользования	0,22



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 416-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 234» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

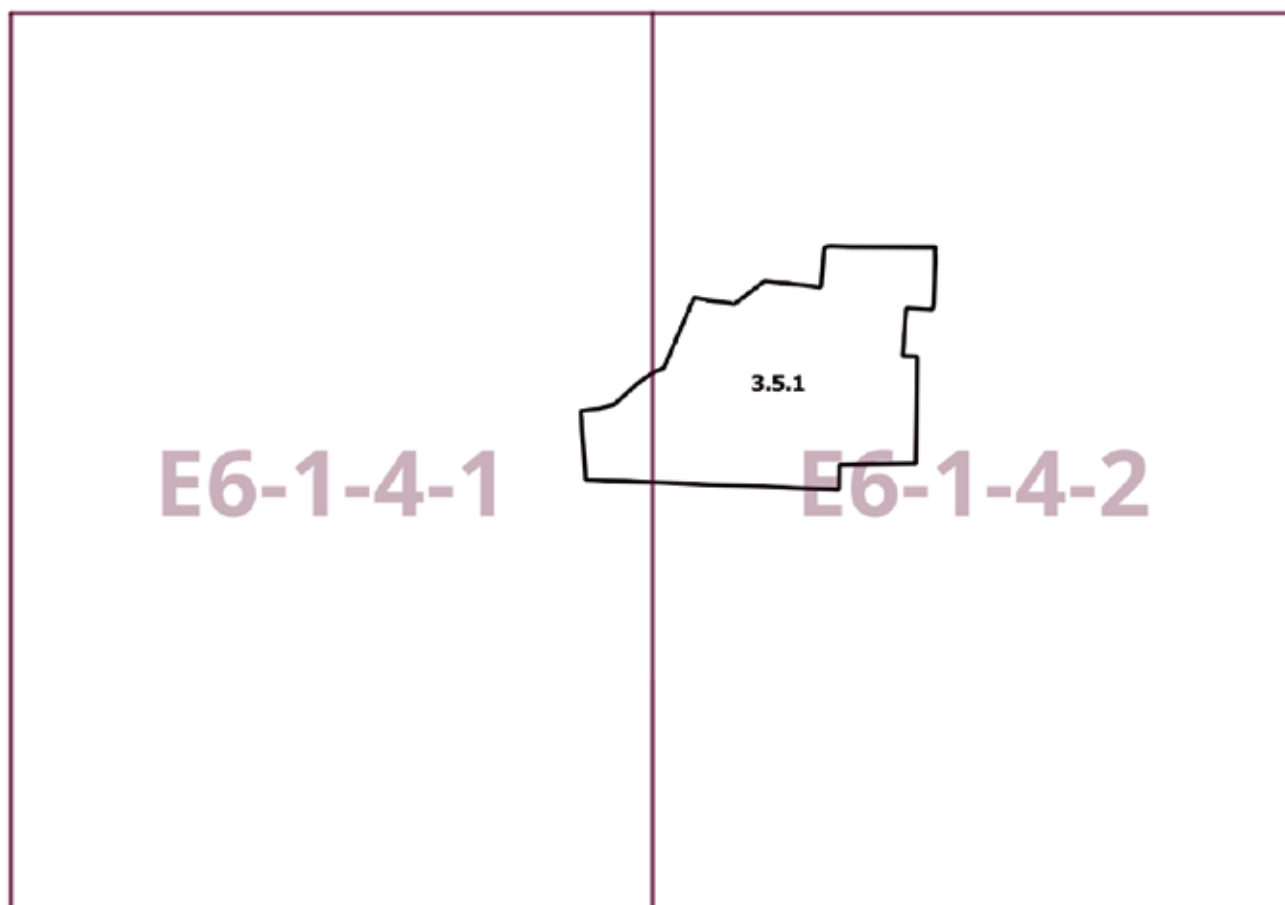
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 416-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

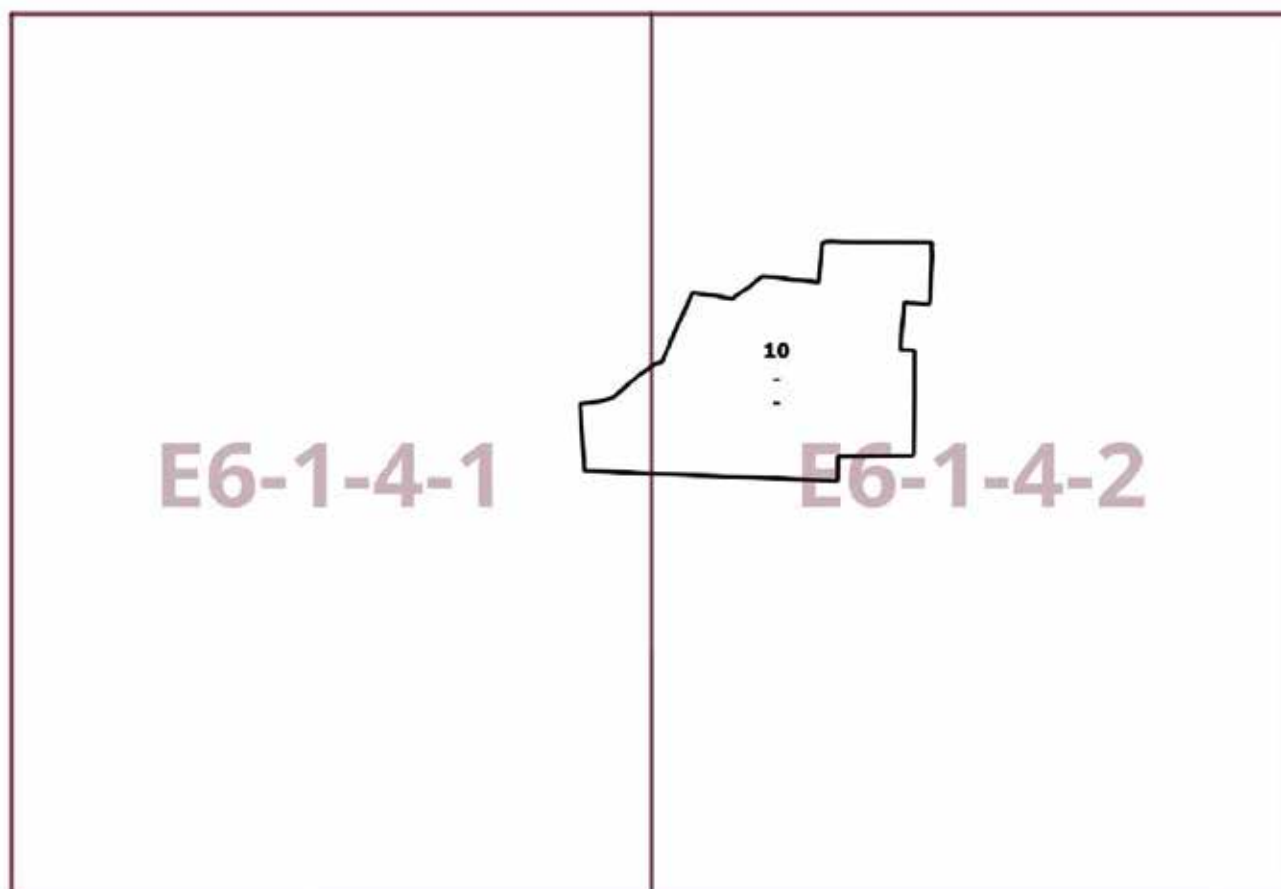
Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 416-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 417-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

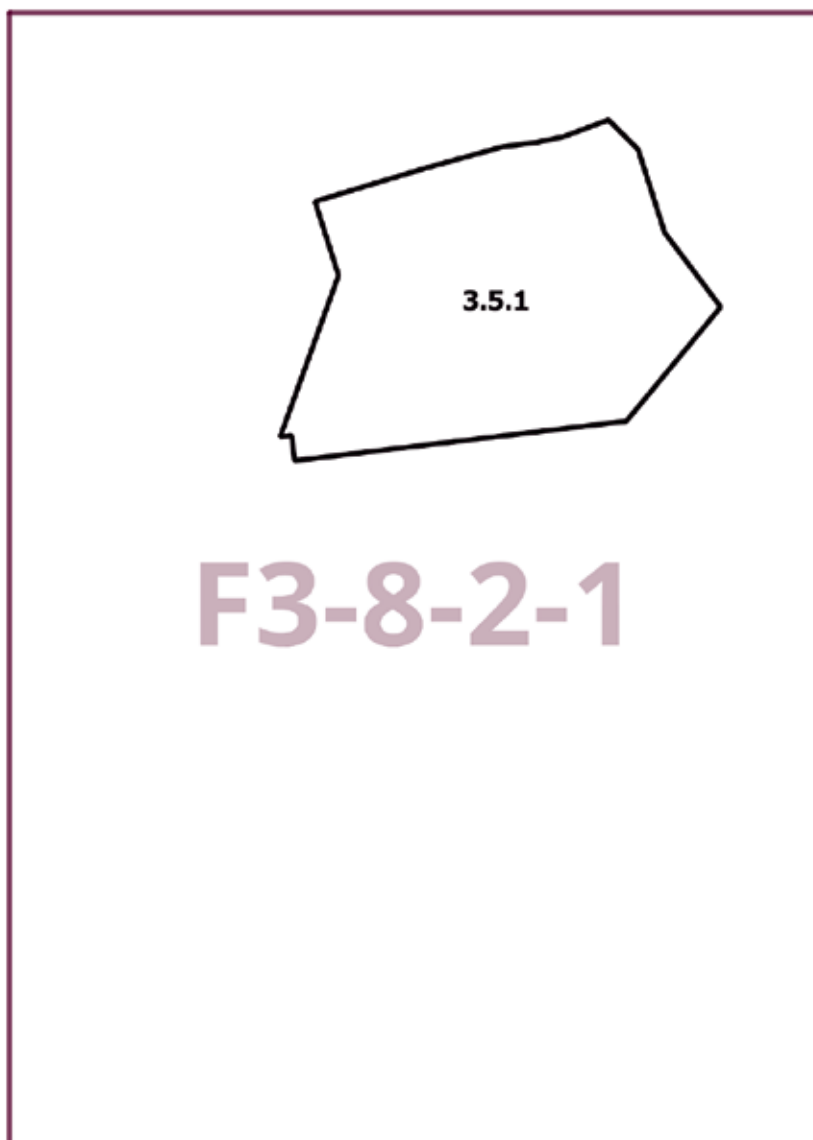
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 417-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы

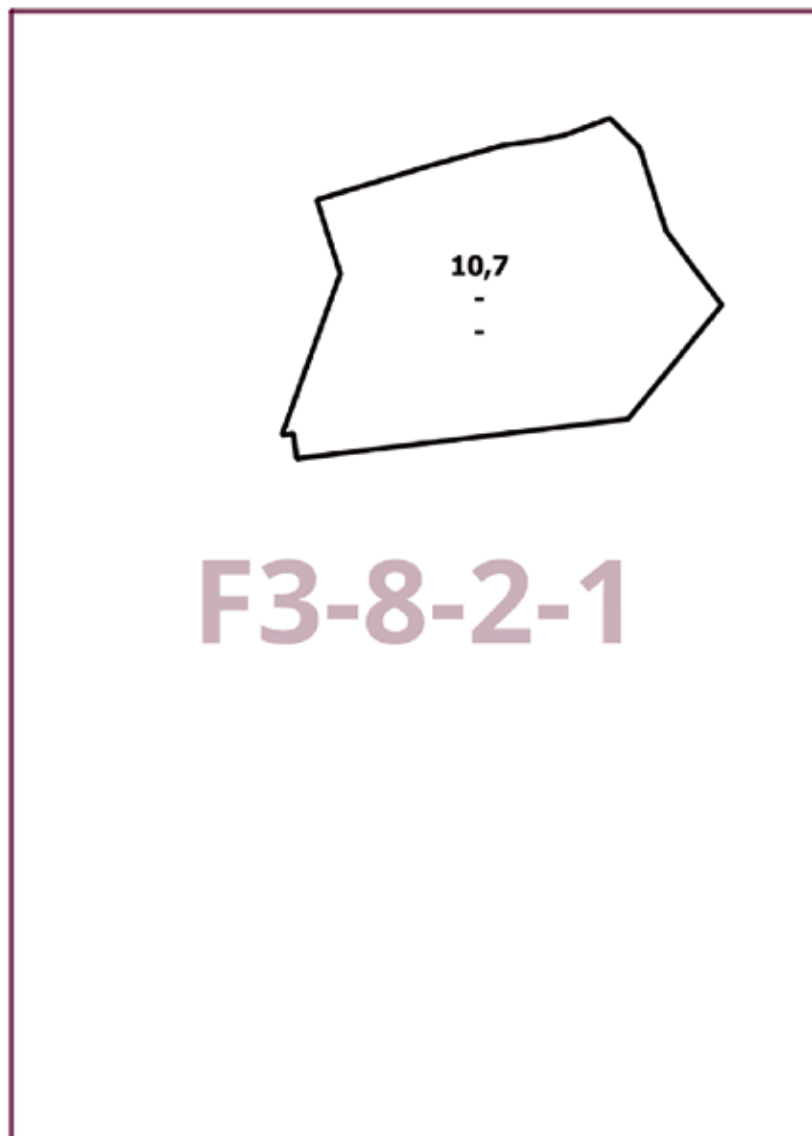




**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 417-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 418-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

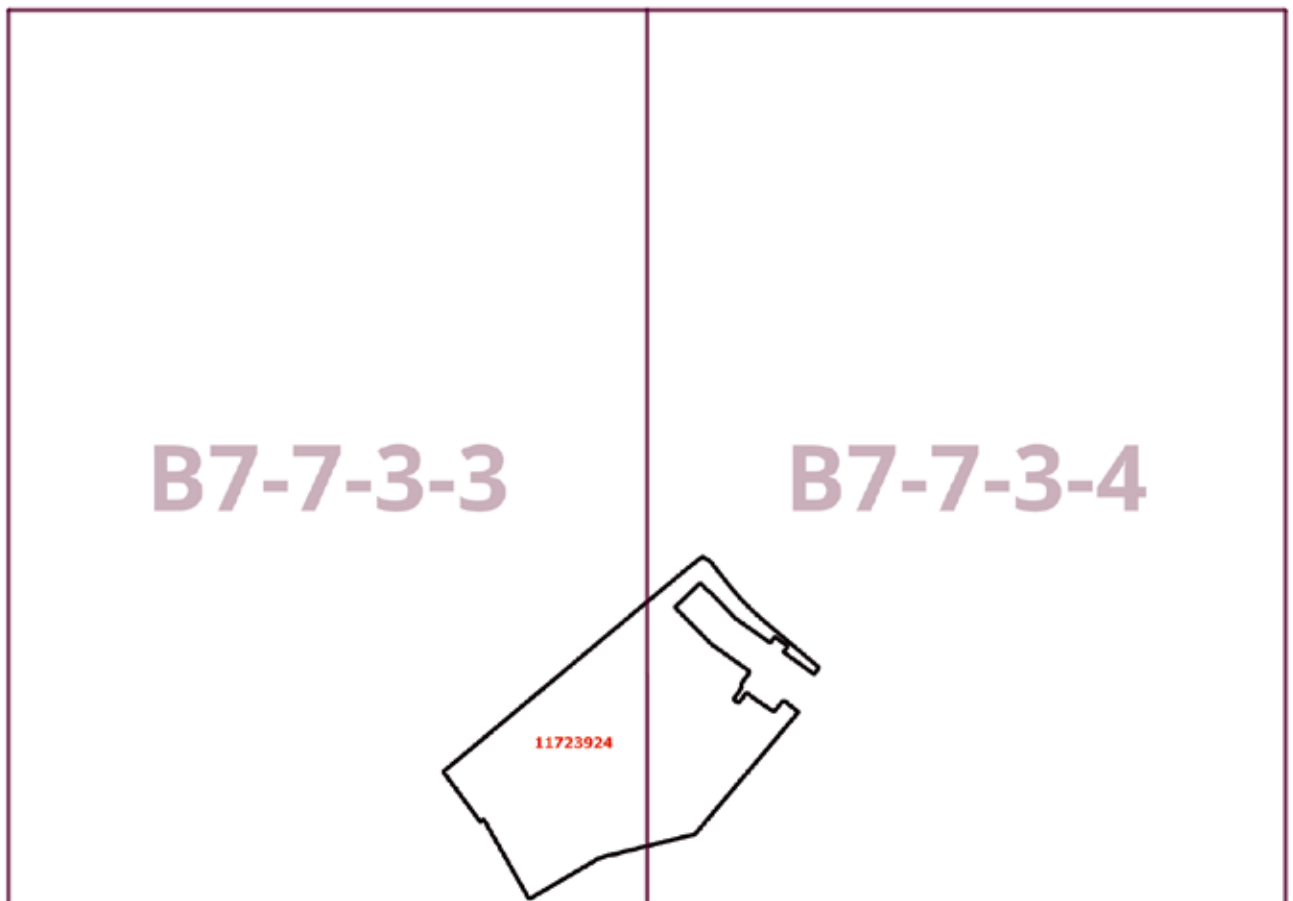
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 418-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

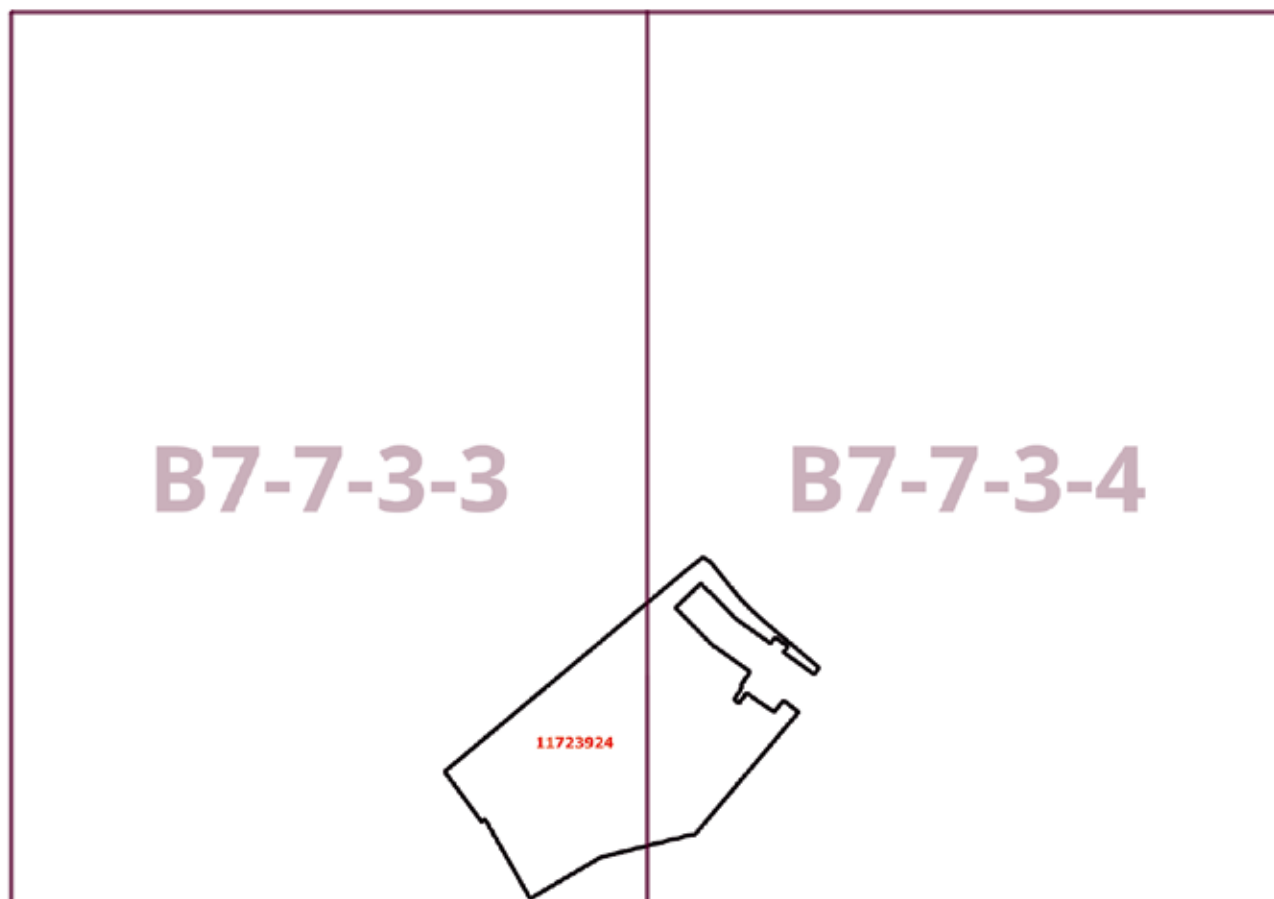
Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 418-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Западный административный округ города Москвы

Пункт 864

Территориальная зона	11723924
Основные виды разрешенного использования	3.9.3. Проведение научных испытаний
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 22690 кв. м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 419-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1

книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 419-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

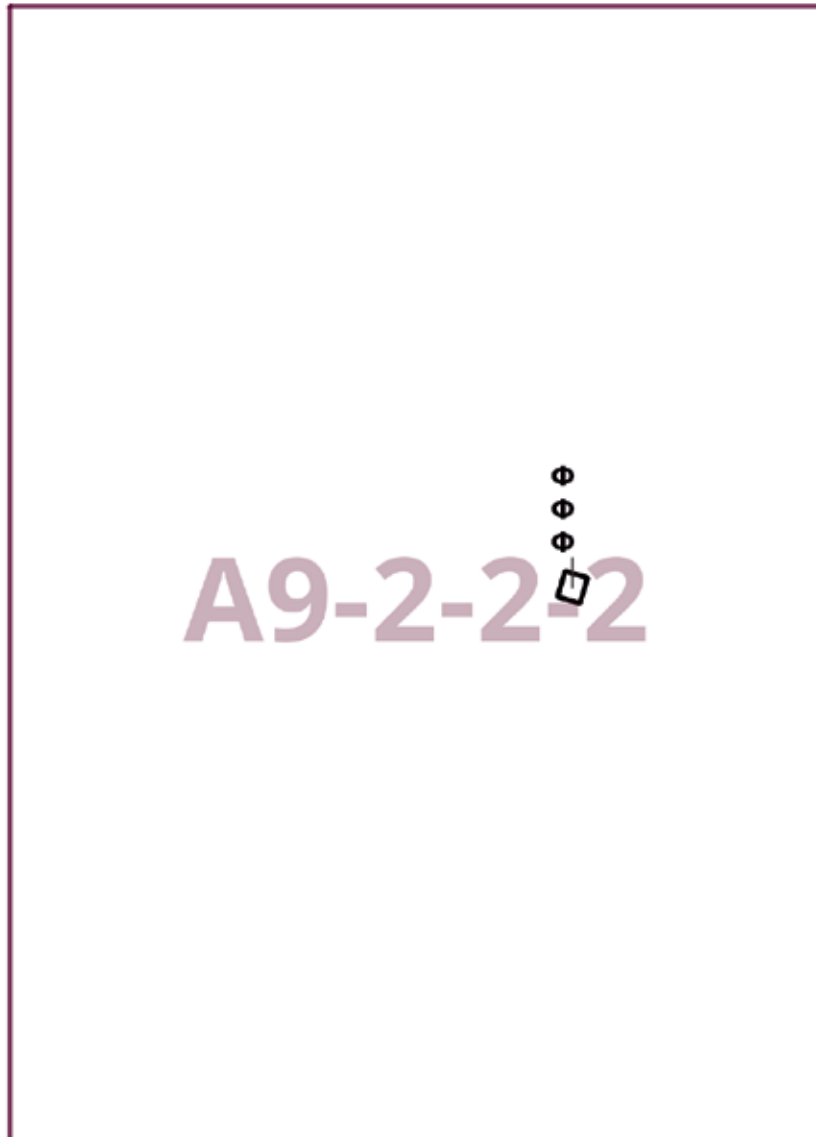
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Первомайское города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 419-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
поселение Первомайское города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 420-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

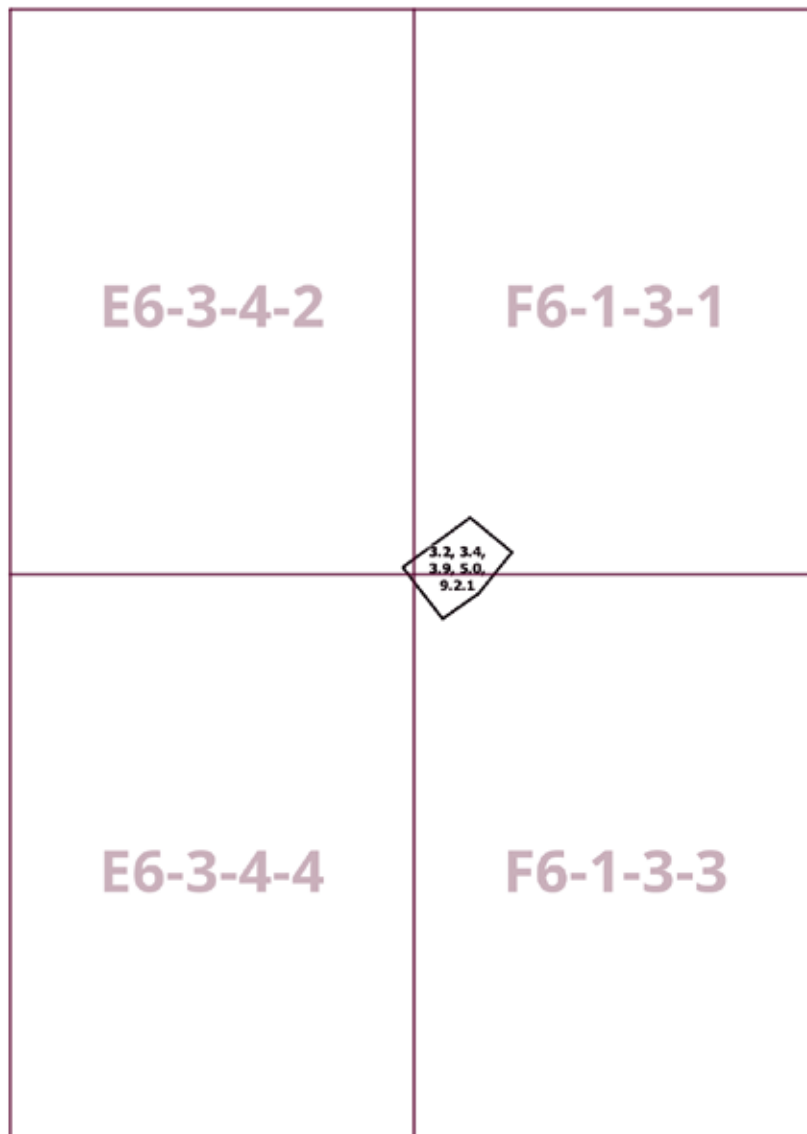
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 420-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

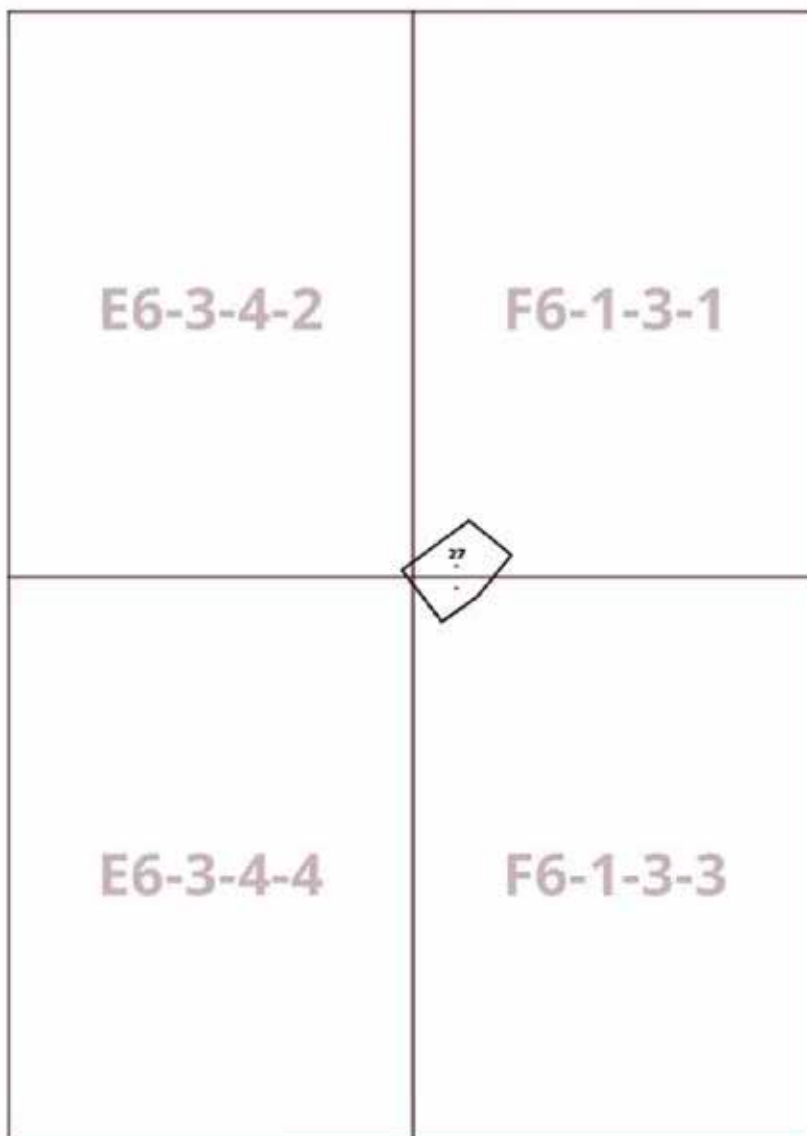
Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 420-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 421-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

**G5-9-2-2**

**3.1.1, 3.5.2, 3.9.2, 5.1.2**



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

G5-9-2-2



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 422-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы

**F7-5-1-1**





Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



—

## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 423-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

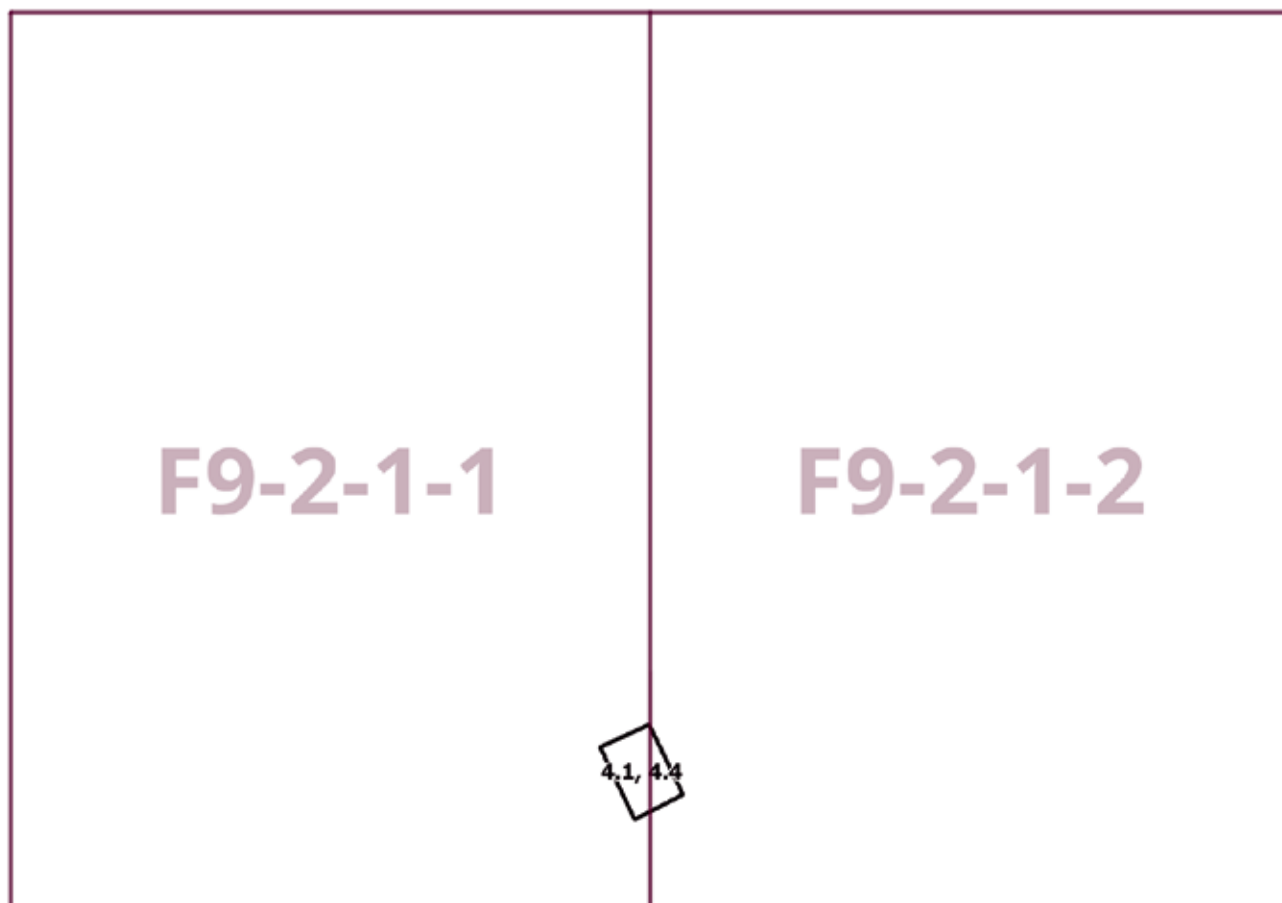
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 424-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 424-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы





**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 424-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 425-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 436» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

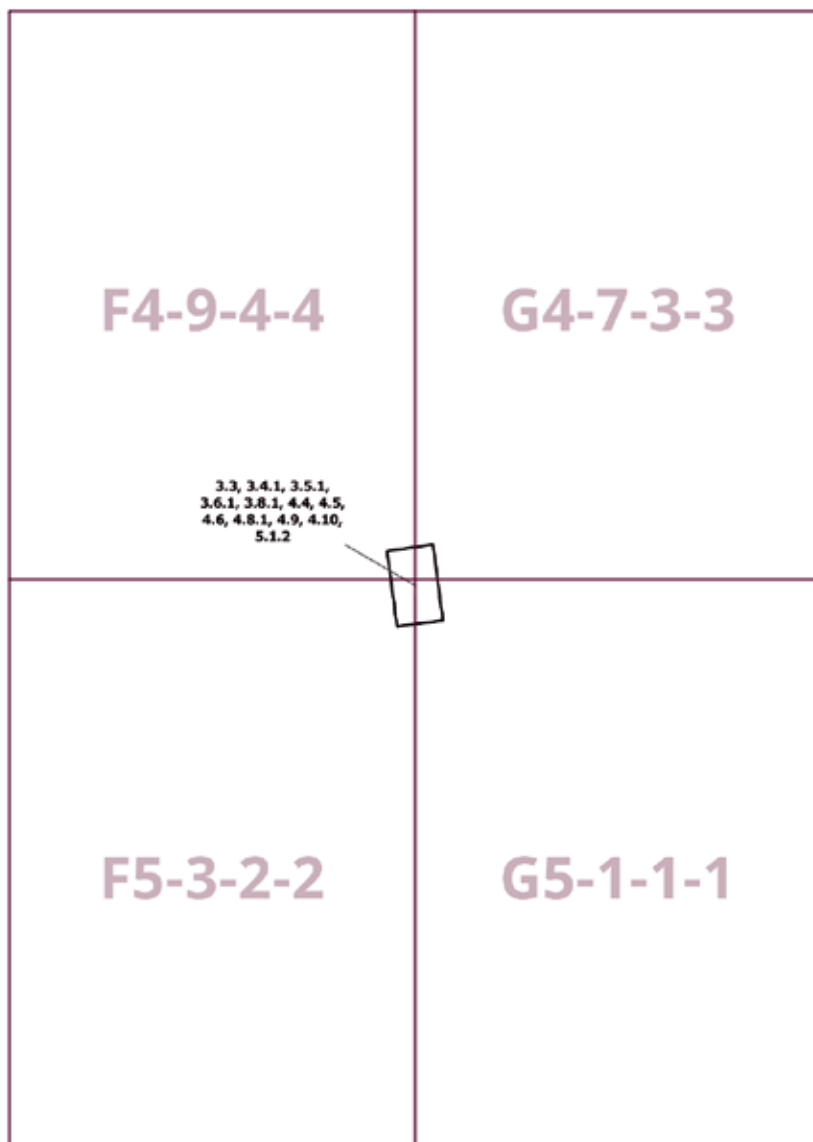
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 425-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

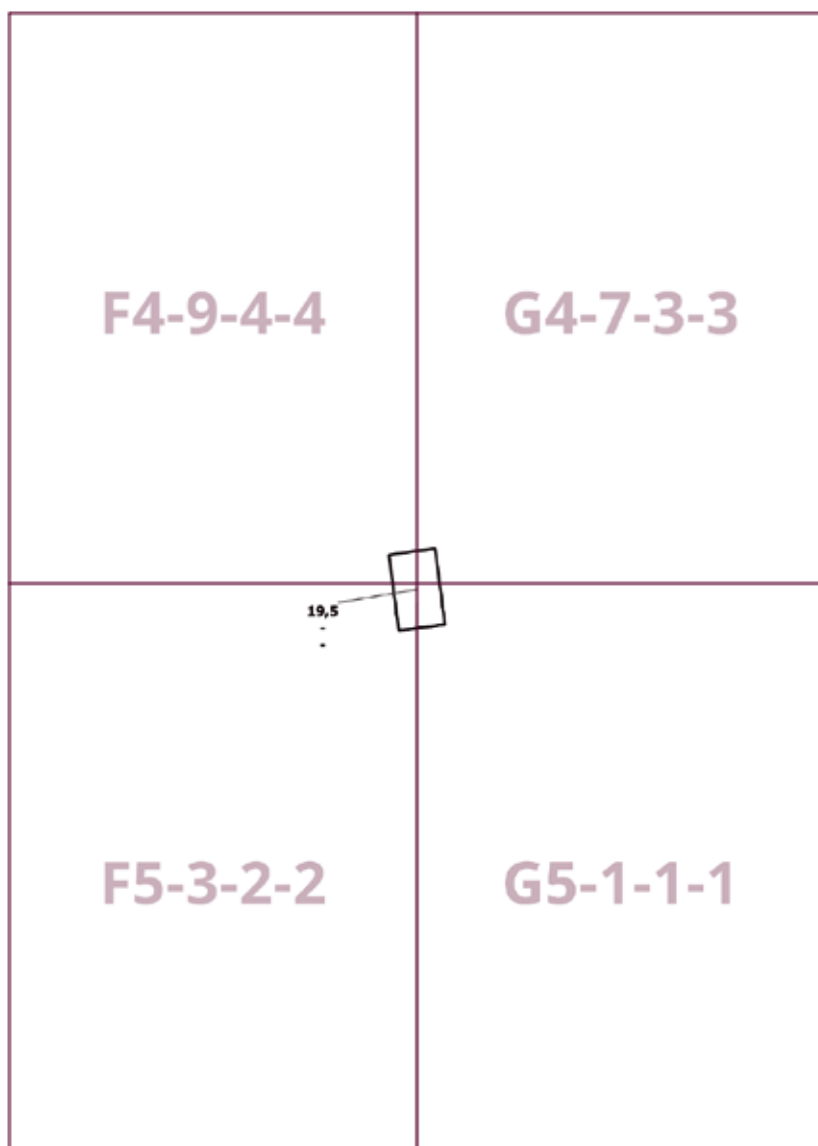
Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 425-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 426-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 370» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 426-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы

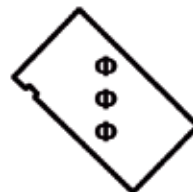


Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 426-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы

Н4-9-2-1



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 426-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
69	Преображенское	0415025	3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8.1, 4.9, 5.1.2

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 427-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 240» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

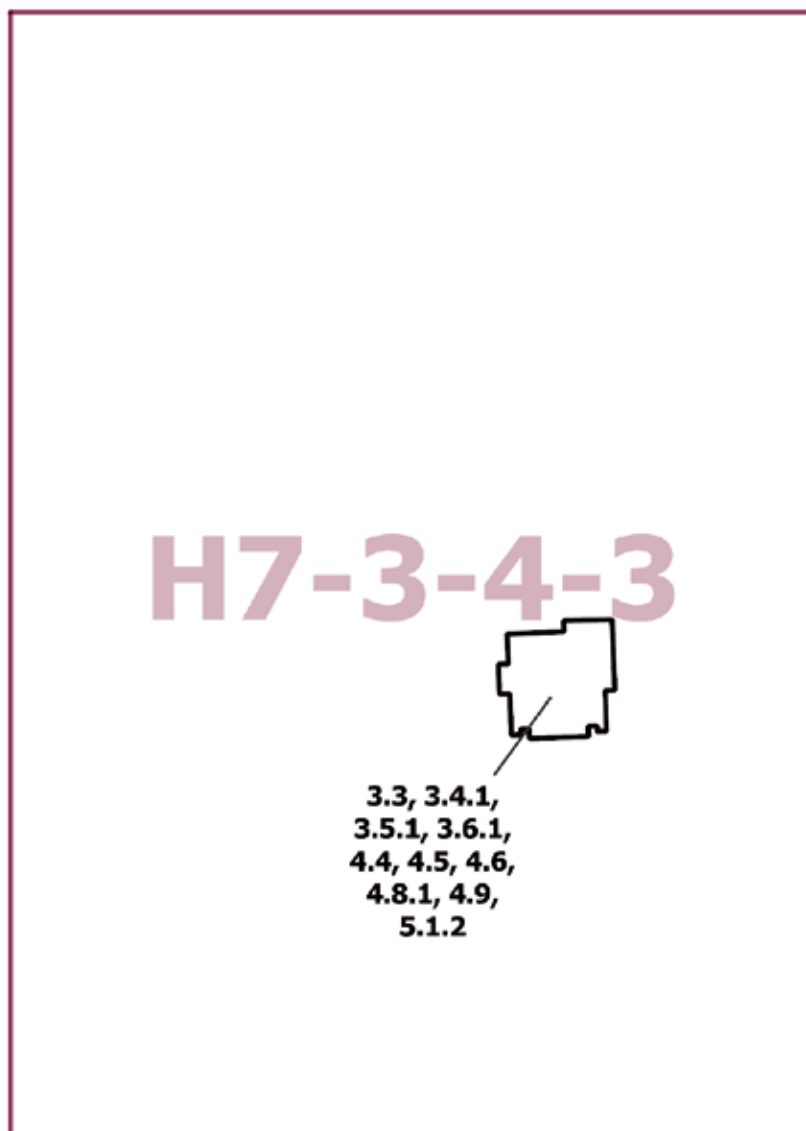
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



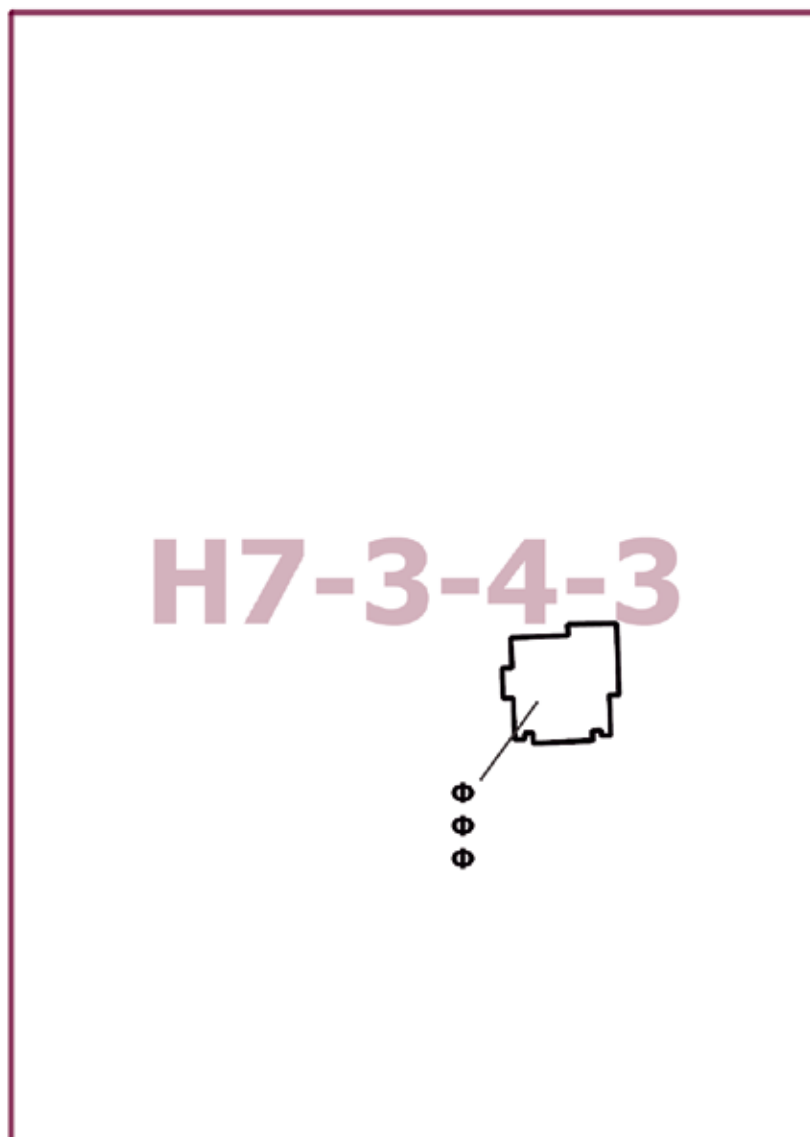
**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 427-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



—



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 428-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 119» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

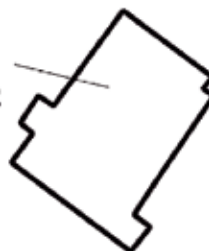
**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 428-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы

**F7-1-4-3**

**3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1,  
3.8.1, 4.2, 4.6, 4.8.1,  
4.9, 4.10, 5.1.2, 12.0.2**



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 428-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



## Об объектах природного комплекса Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 429-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 1 Восточного административного округа города Москвы «Лесопарк «Сокольники», исключив из его состава участок территории площадью 19,53 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 6,28 га, образовав объект природного комплекса № 1а «Озелененная территория стадиона футбольной академии «Спартак» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 16 Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Хабаровской ул.», включив в его состав участки территории общей площадью 1,16 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса № 22 Восточного административного округа города Москвы «Сиреневый сад», включив в его состав участок территории площадью 0,25 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 2,15 га, образовав объект природного комплекса № 22а «Бульвар вдоль Щелковского шоссе» и установив его границы согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,16 га, образовав объект природного комплекса № 42а «Сквер возле дома 33 по Первомайской улице» и установив его границы согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Установить границы объекта природного комплекса № 78 Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Кетчерской ул.», включив в его состав участок территории площадью 0,16 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,31 га, образовав объект природного комплекса № 78в «Сквер возле дома 10 по Кетчерской улице» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,27 га, образовав

объект природного комплекса № 78г «Сквер возле дома 2, корпус 4 по улице Старый Гай» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,22 га, образовав объект природного комплекса № 81а «Сквер возле дома 2А по Кетчерской улице» и установив его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,24 га, образовав объект природного комплекса № 81б «Сквер возле дома 2, корпус 3 по Кетчерской улице» и установив его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

12. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,17 га, образовав объект природного комплекса № 81в «Сквер возле дома 1, корпус 3 по Вешняковской улице» и установив его границы согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

13. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,26 га, образовав объект природного комплекса № 110б «Сквер возле владений 1–5 по улице 9 Мая (поселок Восточный)» и установив его границы согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

14. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,23 га, образовав объект природного комплекса № 114а «Сквер возле дома 8 по улице Татьяны Макаровой» и установив его границы согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

15. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,16 га, образовав объект природного комплекса № 114б «Сквер возле дома 11 по улице Дмитриевского» и установив его границы согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

16. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 2,94 га, образовав объект природного комплекса № 158 «Озелененная территория между Носовихинским шоссе и Суздальской улицей, возле стр. 11Б» и установив его границы согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

17. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,4 га, образовав объект природного комплекса № 159 «Сквер между домами 65, корпус 2 и 69, корпус 2 по Верхней Первомайской улице» и установив его границы согласно приложению 17 к настоящему постановлению.

18. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города

Москвы участок территории площадью 0,87 га, образовав объект природного комплекса № 160 «Озелененная территория вдоль Первомайской улицы» и установив его границы согласно приложению 18 к настоящему постановлению.

19. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,94 га, образовав объект природного комплекса № 161 «Сквер возле дома 77, корпус 1 по Измайловскому проспекту» и установив его границы согласно приложению 19 к настоящему постановлению.

20. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,82 га, образовав объект природного комплекса № 162 «Сквер Молодоженов на 9-й Парковой улице» и установив его границы согласно приложению 20 к настоящему постановлению.

21. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,59 га, образовав объект природного комплекса № 163 «Сквер возле дома 15А по улице Молдагуловой» и установив его границы согласно приложению 21 к настоящему постановлению.

22. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 2 июля 2019 г. № 774-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1003-ПП, от 18 мая 2021 г. № 619-ПП, от 22 марта 2023 г. № 461-ПП, от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП, от 26 декабря 2023 г. № 2682-ПП):

22.1. Пункты 1, 16, 22, 78 раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 22 к настоящему постановлению.

22.2. Раздел «Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 1а, 22а, 42а, 78в, 78г, 81а, 81б, 81в, 110б, 114а, 114б, 158, 159, 160, 161, 162, 163 в редакции согласно приложению 22 к настоящему постановлению.

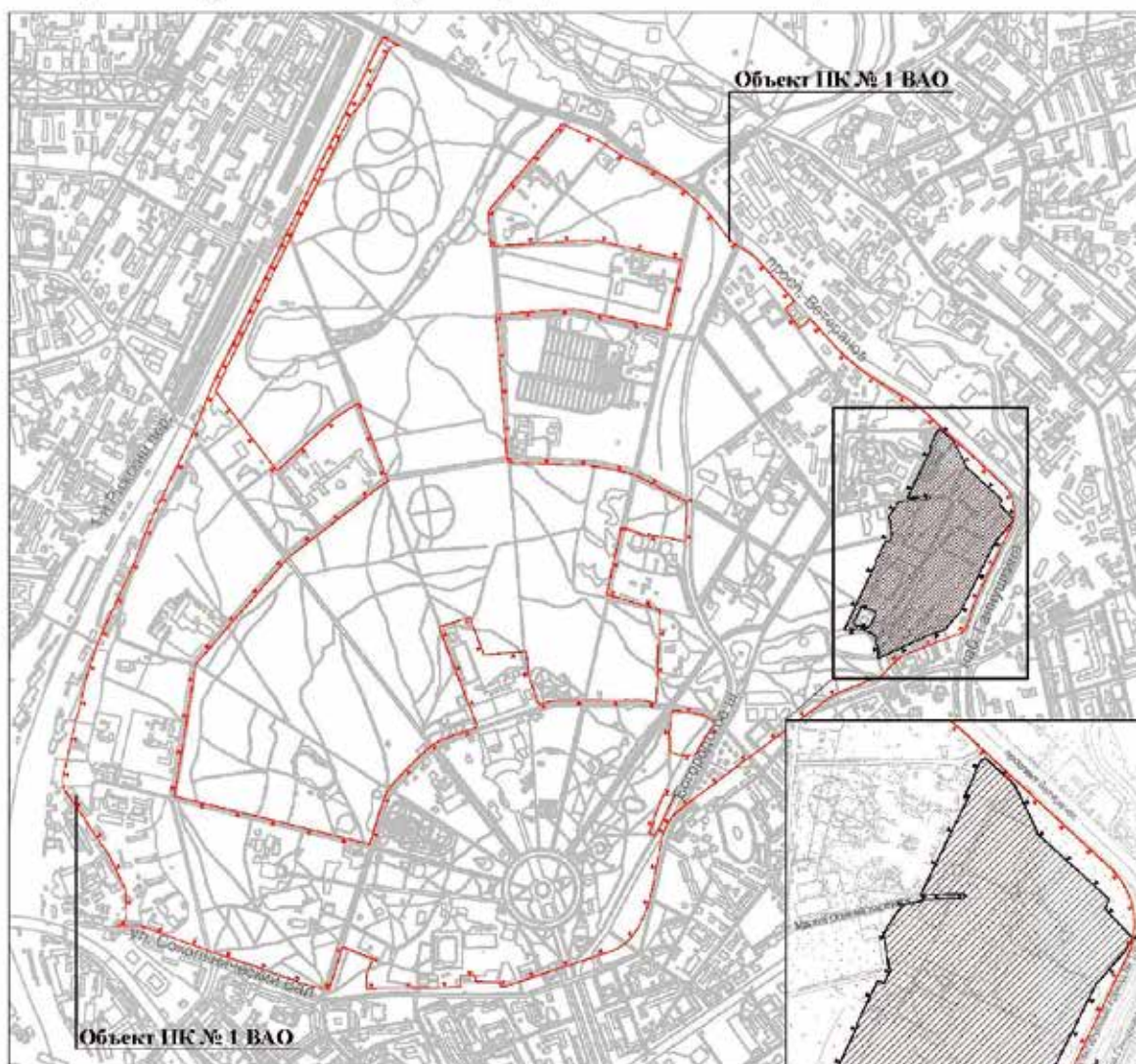
23. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**






Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

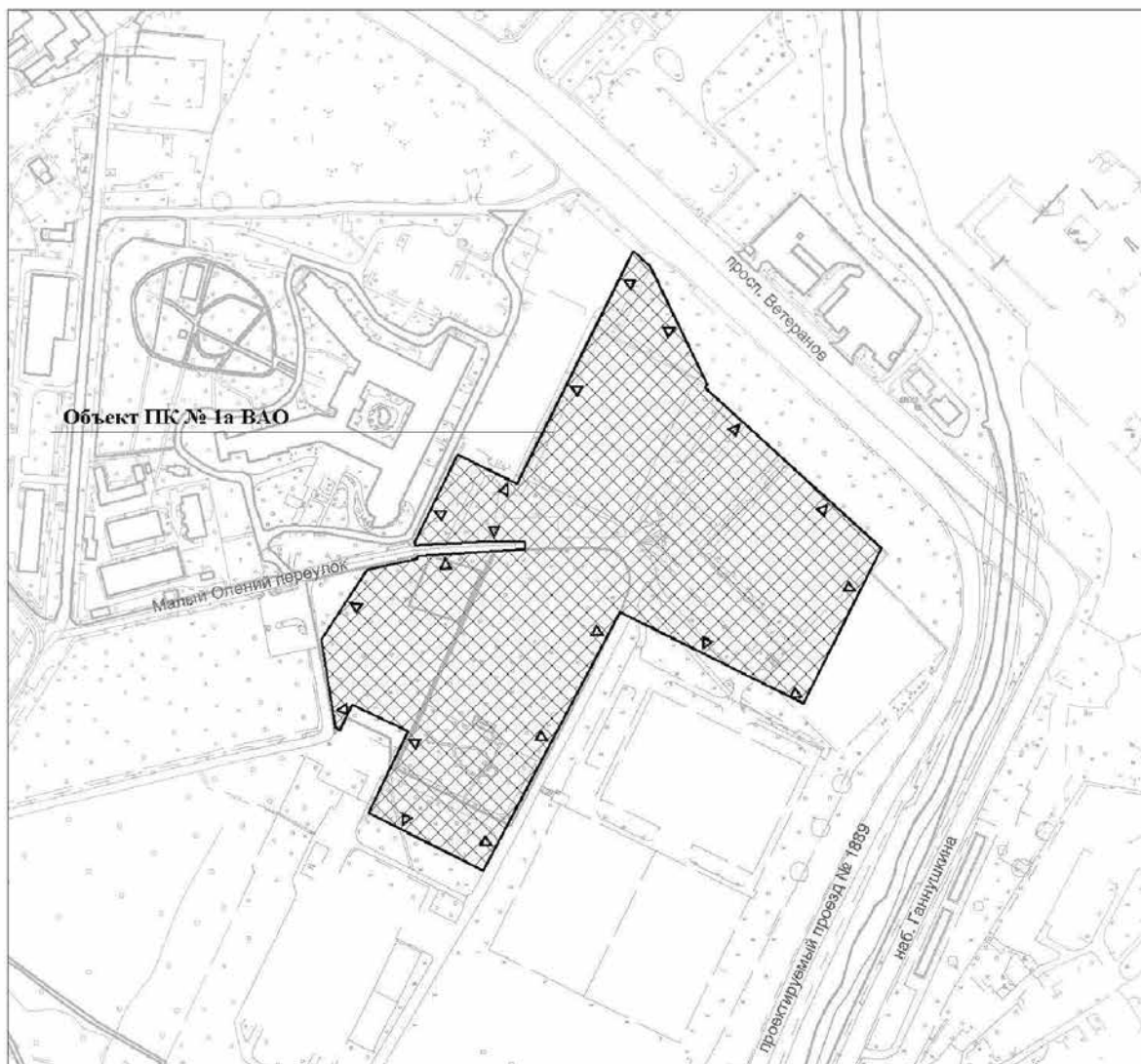
**Схема границ объекта природного комплекса № 1 Восточного  
административного округа города Москвы «Лесопарк «Сокольники»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 1 Восточного административного округа города Москвы «Лесопарк «Сокольники», площадью 19,53 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 1а Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория стадиона футбольной академии «Спартак»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



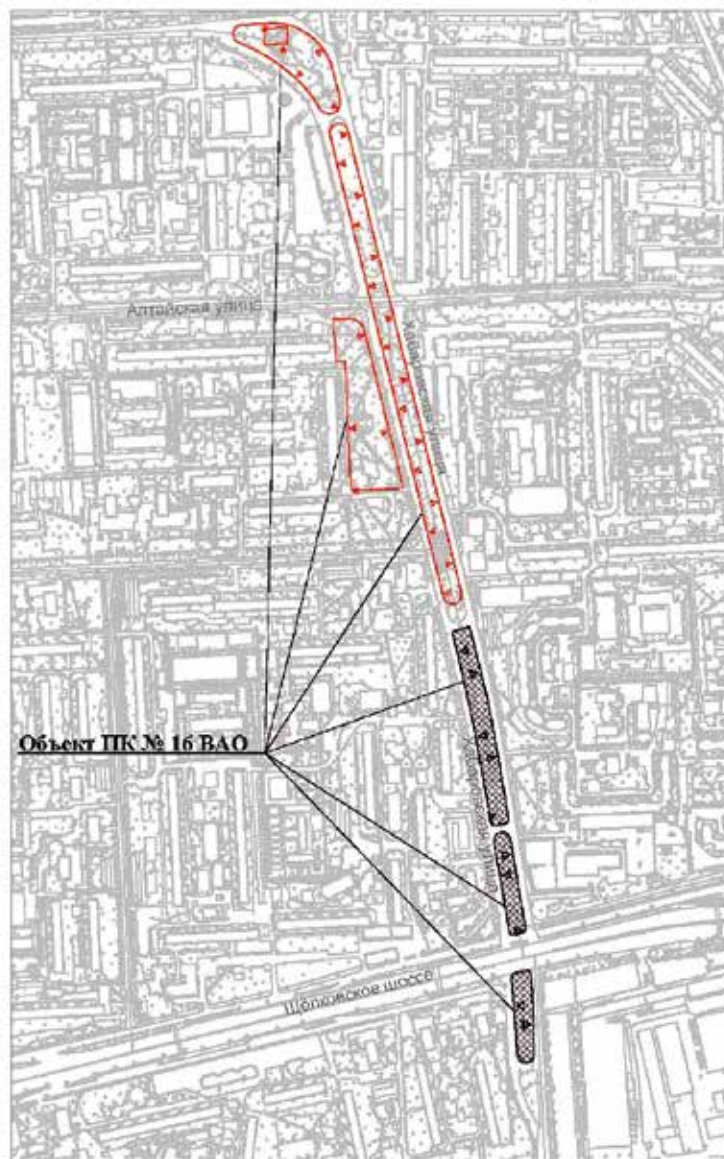
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы






участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 1а Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория стадиона футбольной академии «Спартак», площадью 6,28 га

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 16 Восточного  
административного округа города Москвы «Бульвар по Хабаровской ул.»**

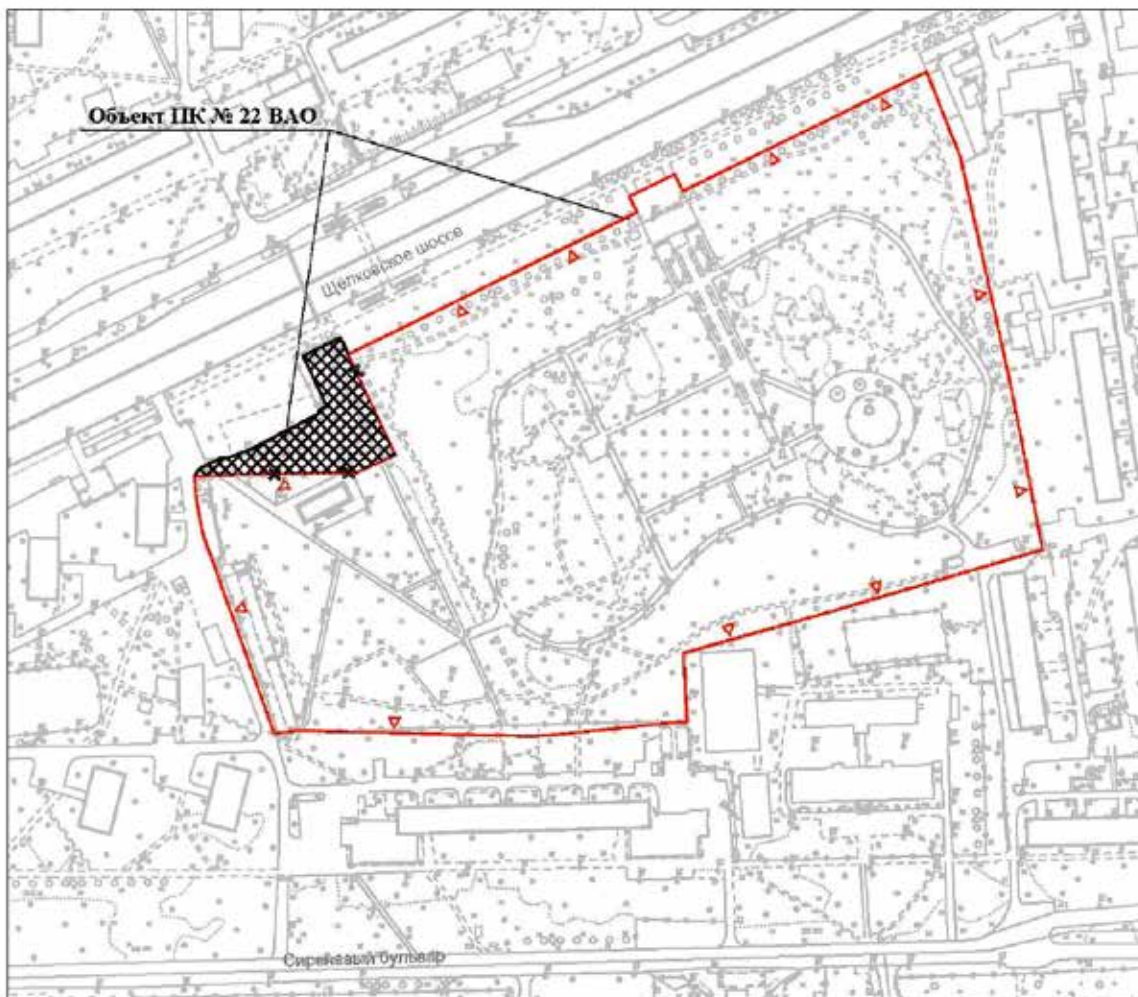


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 16 Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Хабаровской ул.», общей площадью 1,16 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 22 Восточного административного округа города Москвы «Сиреневый сад»**

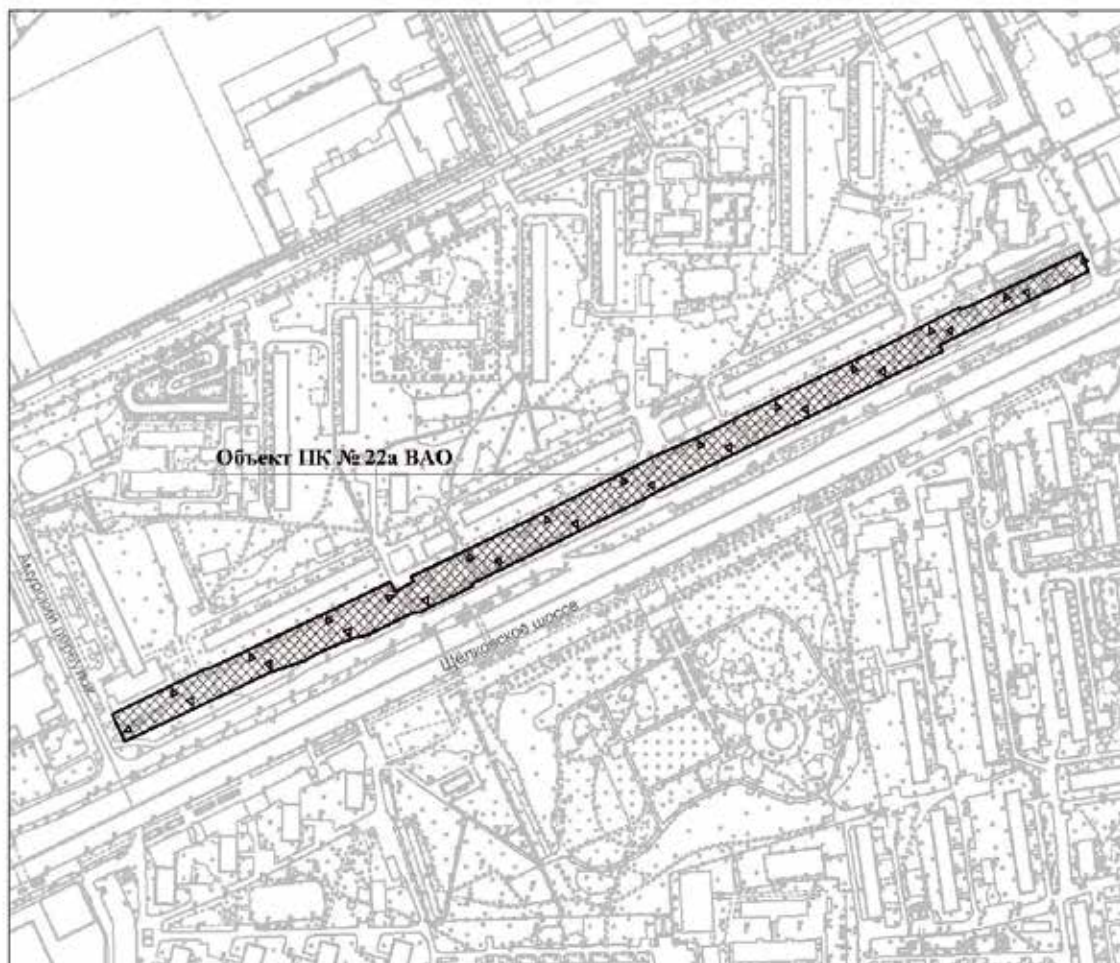


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 22 Восточного административного округа города Москвы «Сиреневый сад», площадью 0,25 га

Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

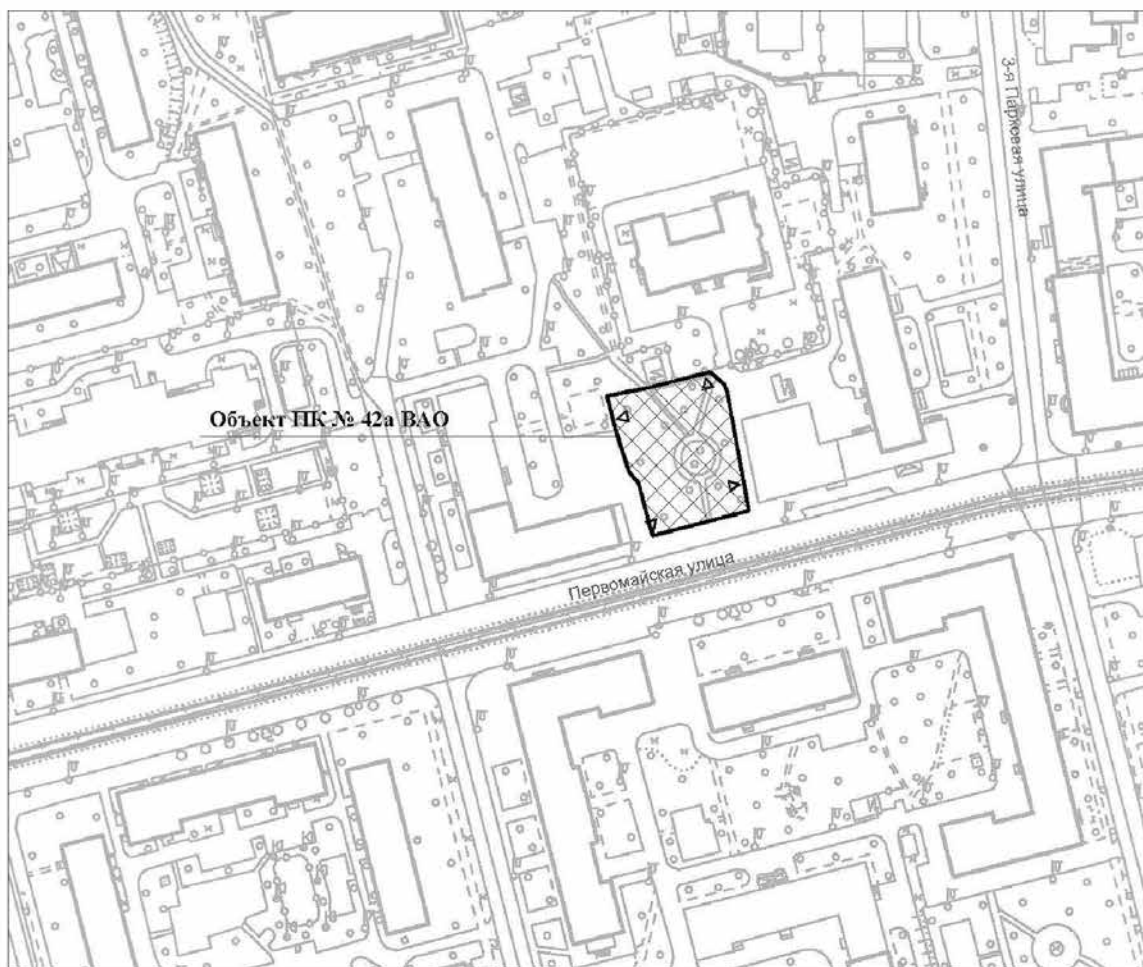
**Схема границ объекта природного комплекса № 22а Восточного  
административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Щелковского  
шоссе»**



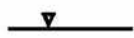
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 22а Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Щелковского шоссе», площадью 2,15 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 42а Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 33 по  
Первомайской улице»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

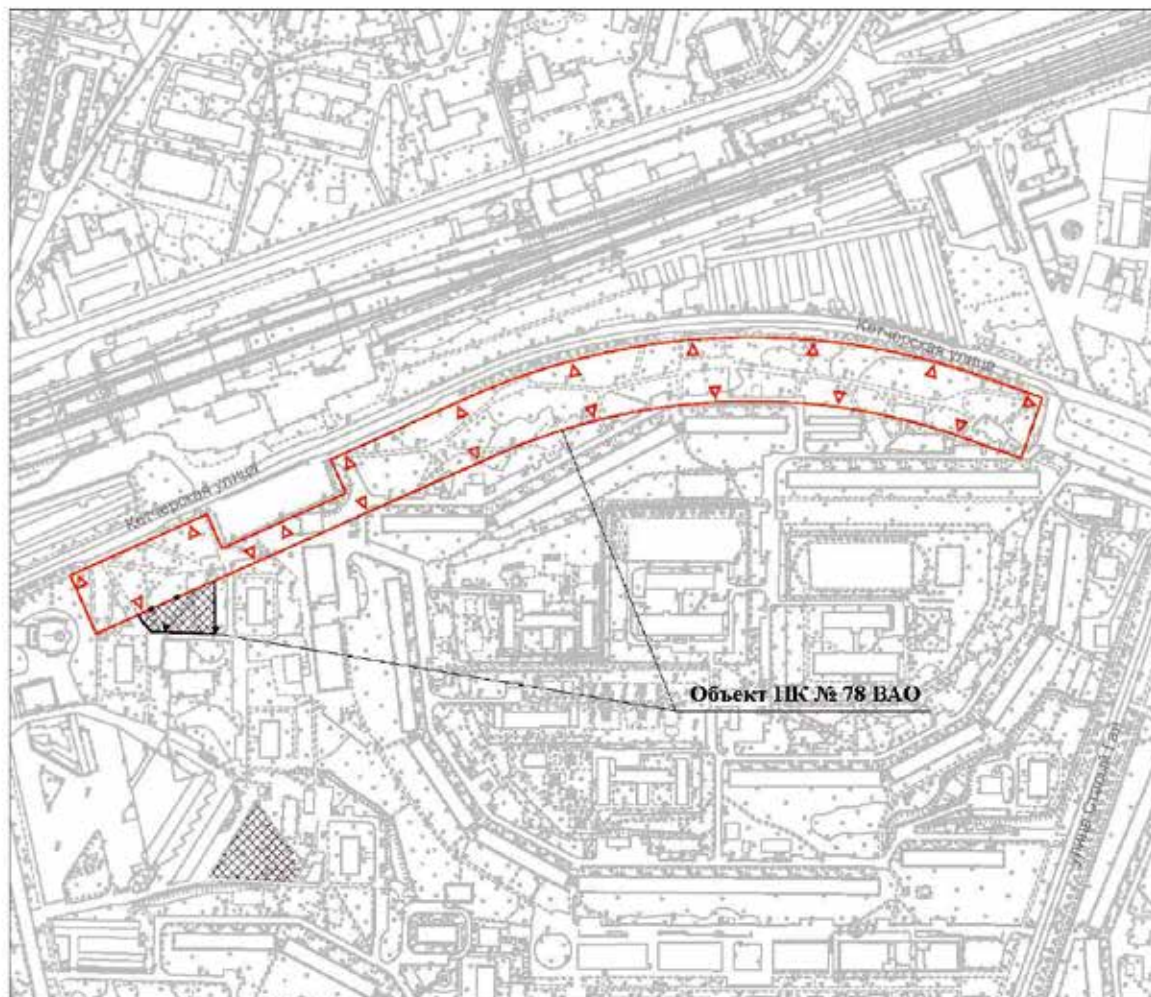


участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 42а Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 33 по Первомайской улице», площадью 0,16 га







Приложение 7  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

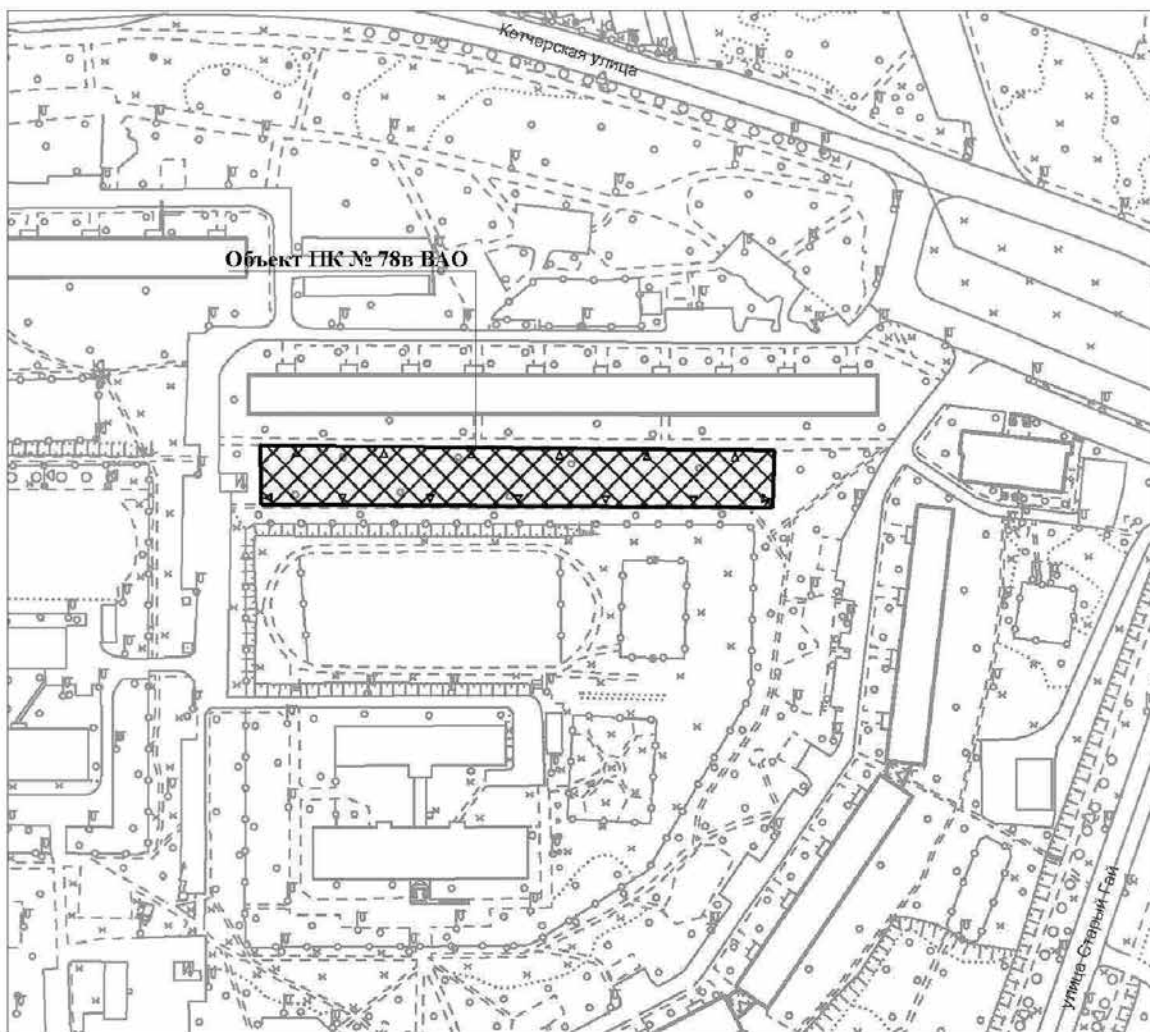
**Схема границ объекта природного комплекса № 78 Восточного  
административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Кетчерской ул.»**



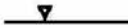

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 78 Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Кетчерской ул.», площадью 0,16 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 78в Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 10 по  
Кетчерской улице»**

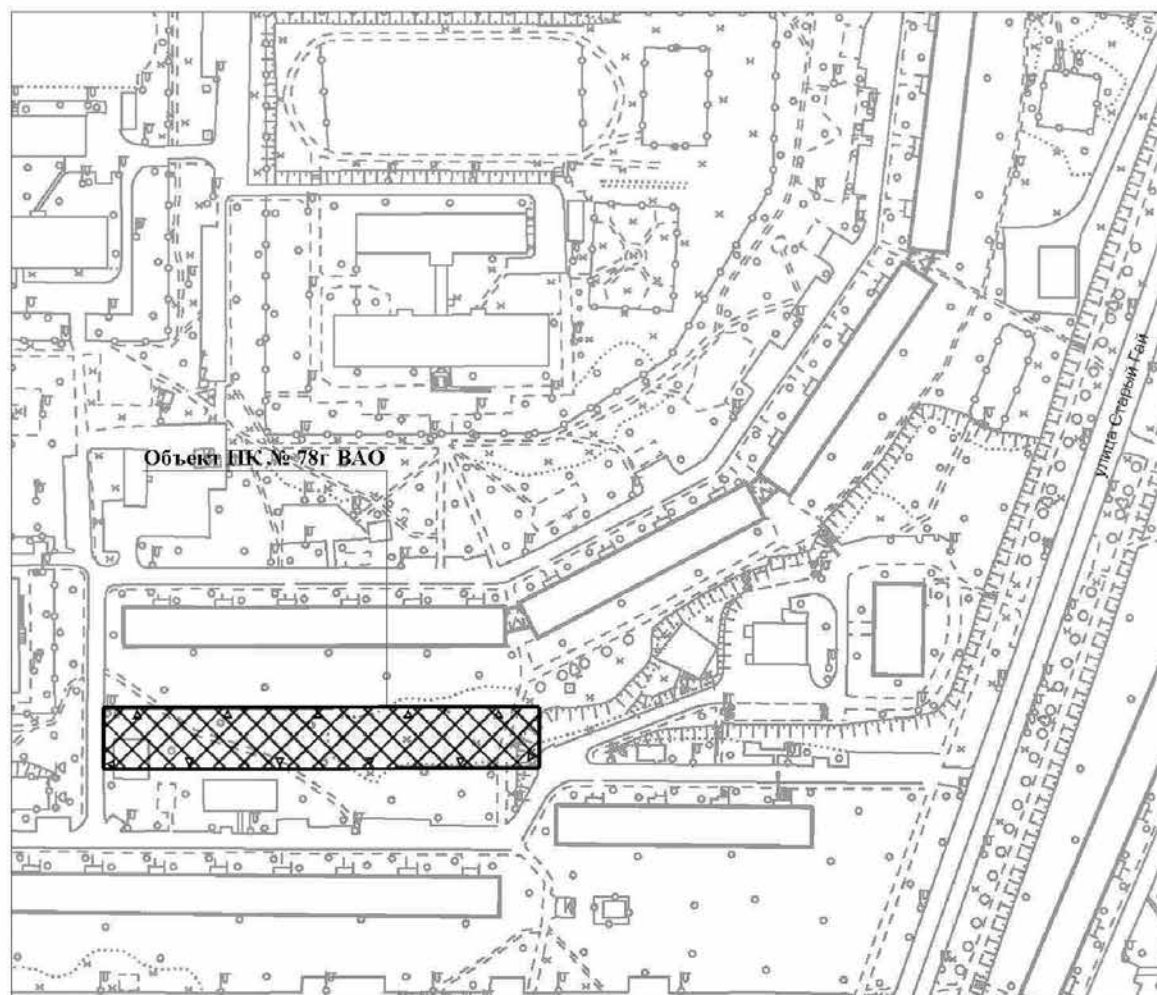


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 78в Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 10 по Кетчерской улице», площадью 0,31 га

Приложение 9  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 78г Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2, корпус 4 по  
улице Старый Гай»**





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ▼ — устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
- ▨ — участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 78г Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2, корпус 4 по улице Старый Гай», площадью 0,27 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 81а Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2А по  
Кетчерской улице»**

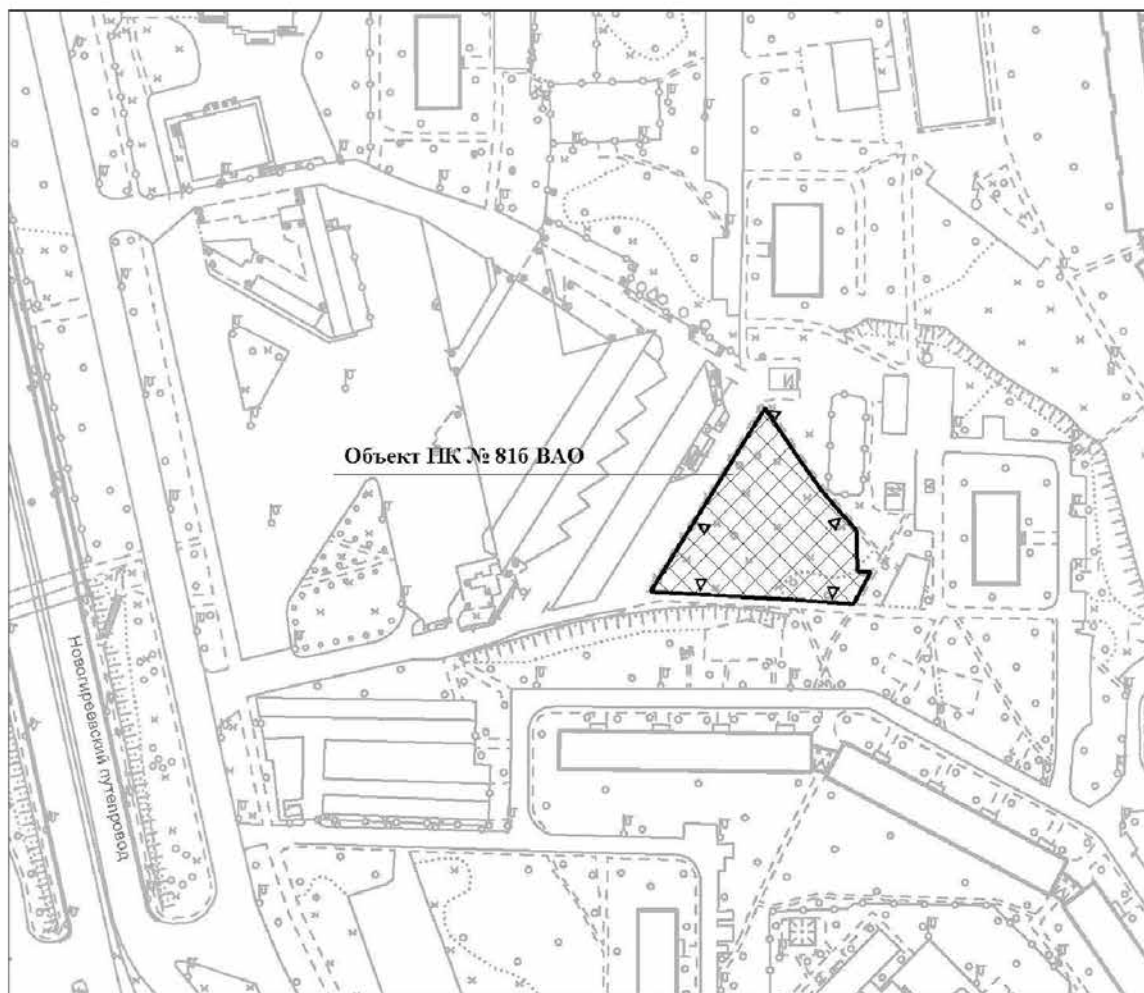


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

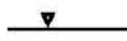

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 81а Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2А по Кетчерской улице», площадью 0,22 га

Приложение 11  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 816 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2, корпус 3 по  
Кетчерской улице»**

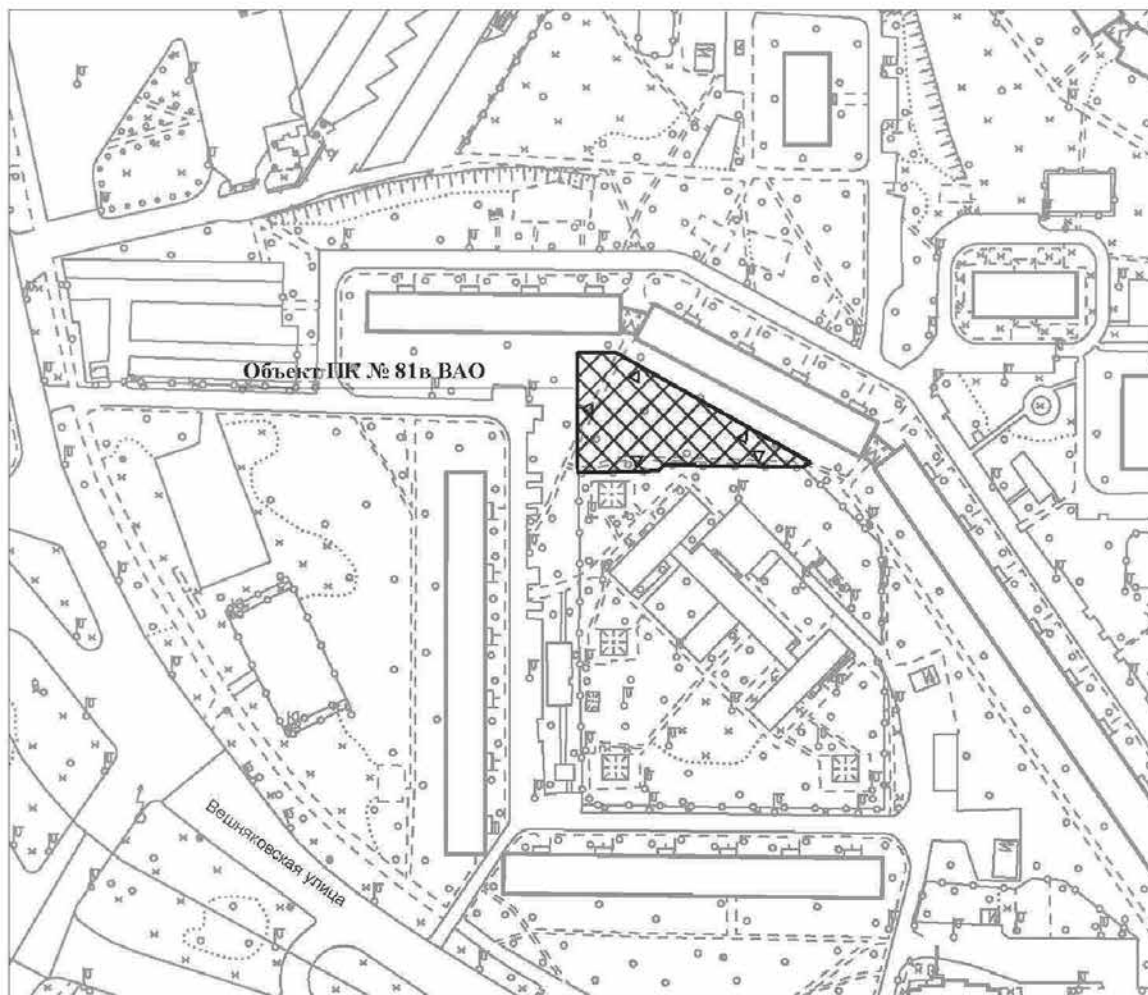


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 816 Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 2, корпус 3 по Кетчерской улице», площадью 0,24 га



**Схема границ объекта природного комплекса № 81в Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 1, корпус 3 по Вешняковской улице»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



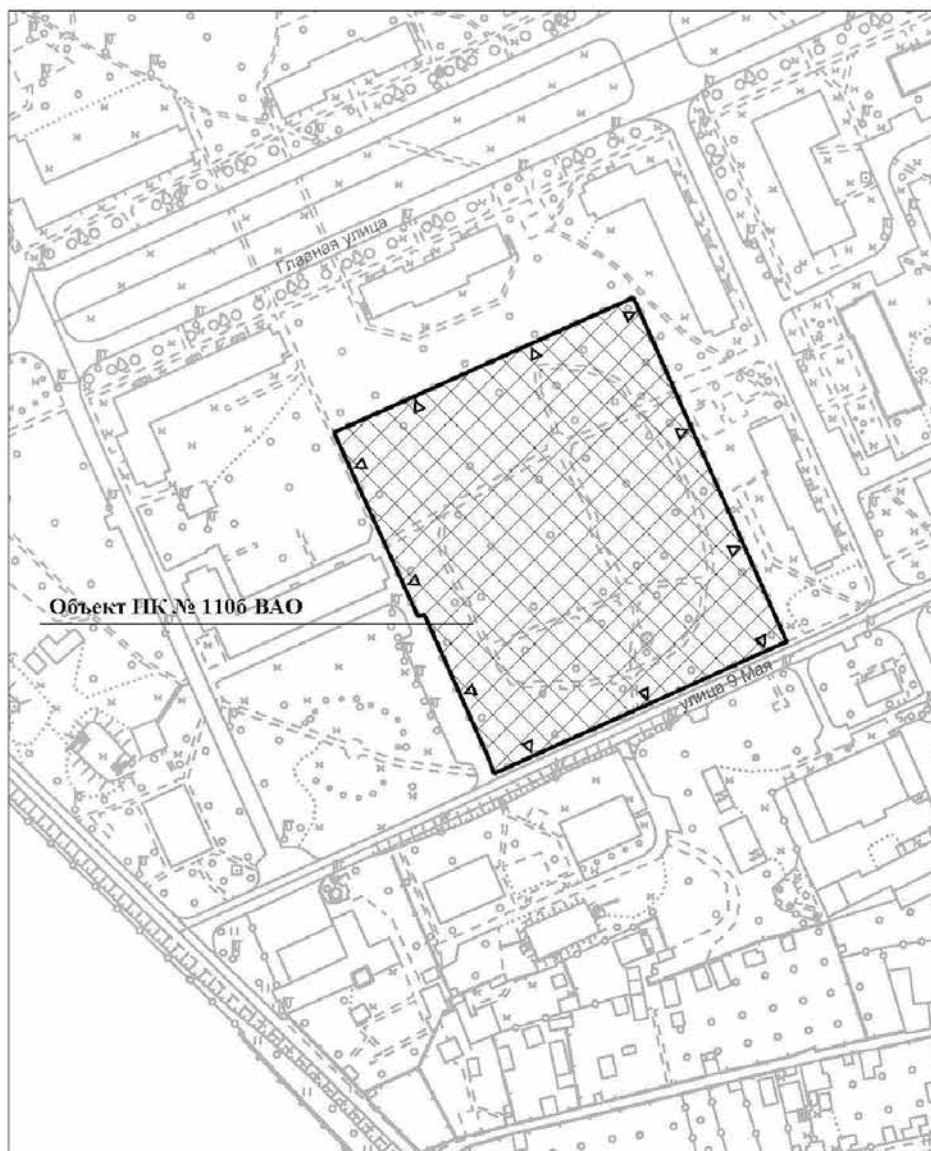
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы





участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 81в Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 1, корпус 3 по Вешняковской улице», площадью 0,17 га

Приложение 13  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

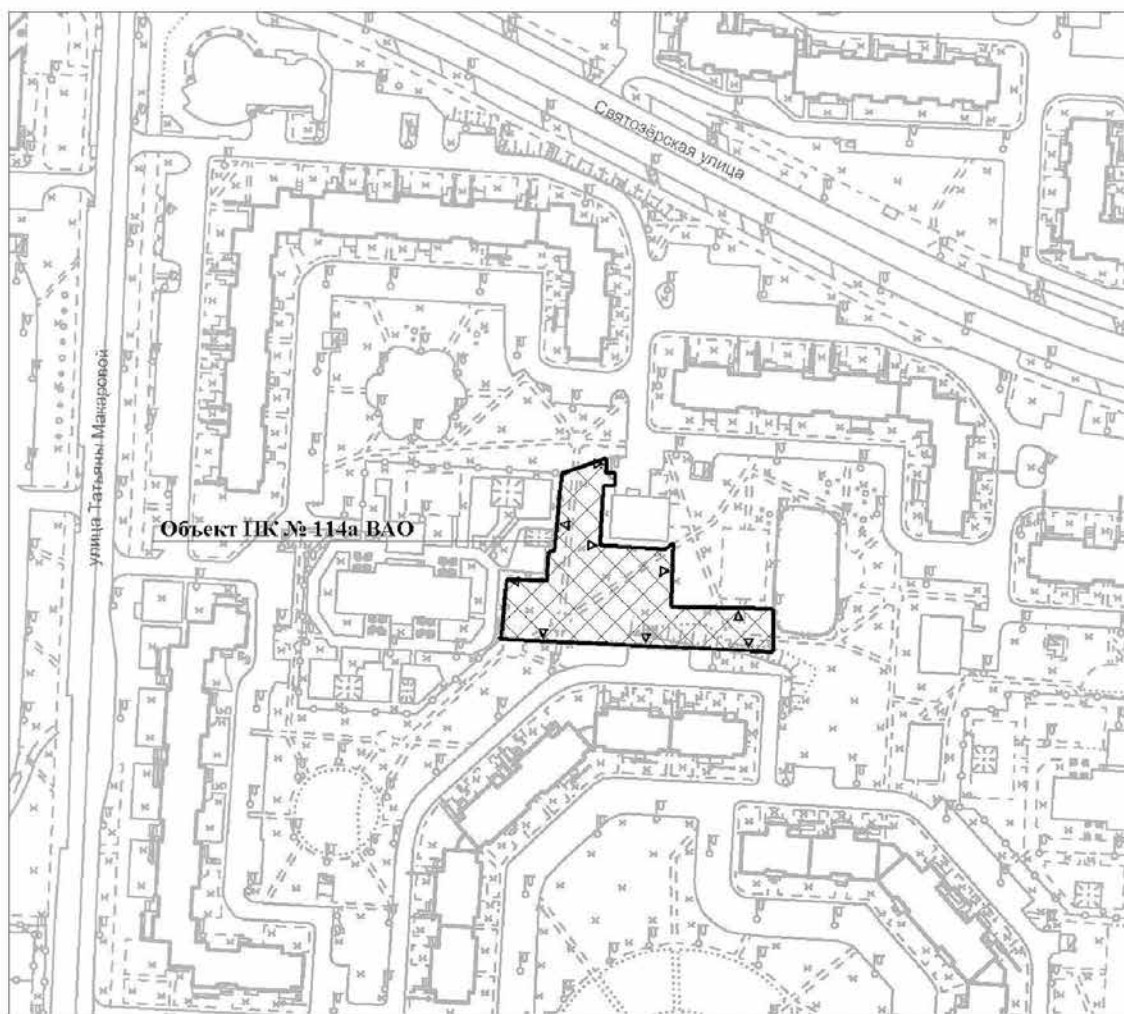
**Схема границ объекта природного комплекса № 1106 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле владений 1-5 по  
улице 9 Мая (поселок Восточный)»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 1106 Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле владений 1-5 по улице 9 Мая (поселок Восточный)», площадью 1,26 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 114а Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 8 по улице Татьяны Макаровой»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



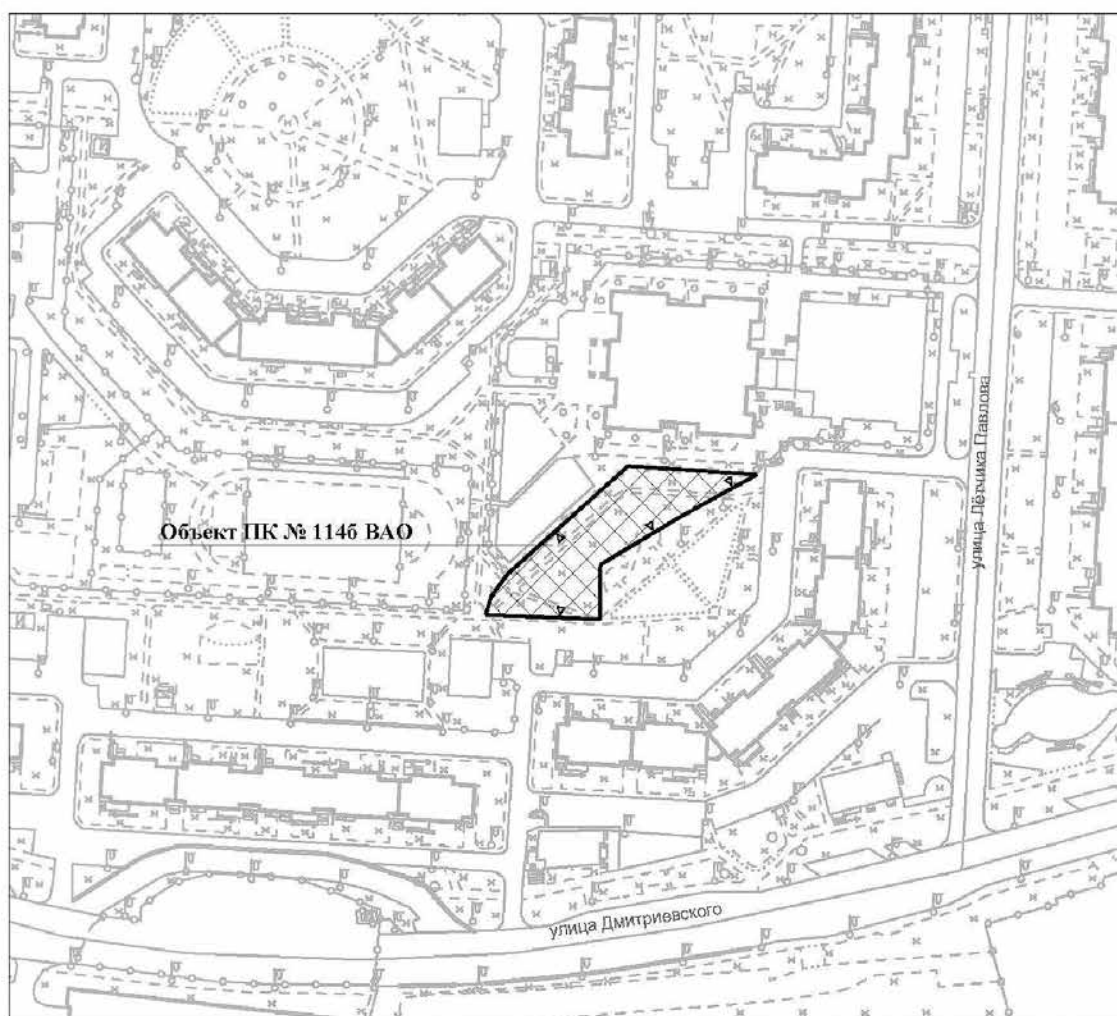
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 114а Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 8 по улице Татьяны Макаровой», площадью 0,23 га

Приложение 15  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 1146 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 11 по  
улице Дмитриевского»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

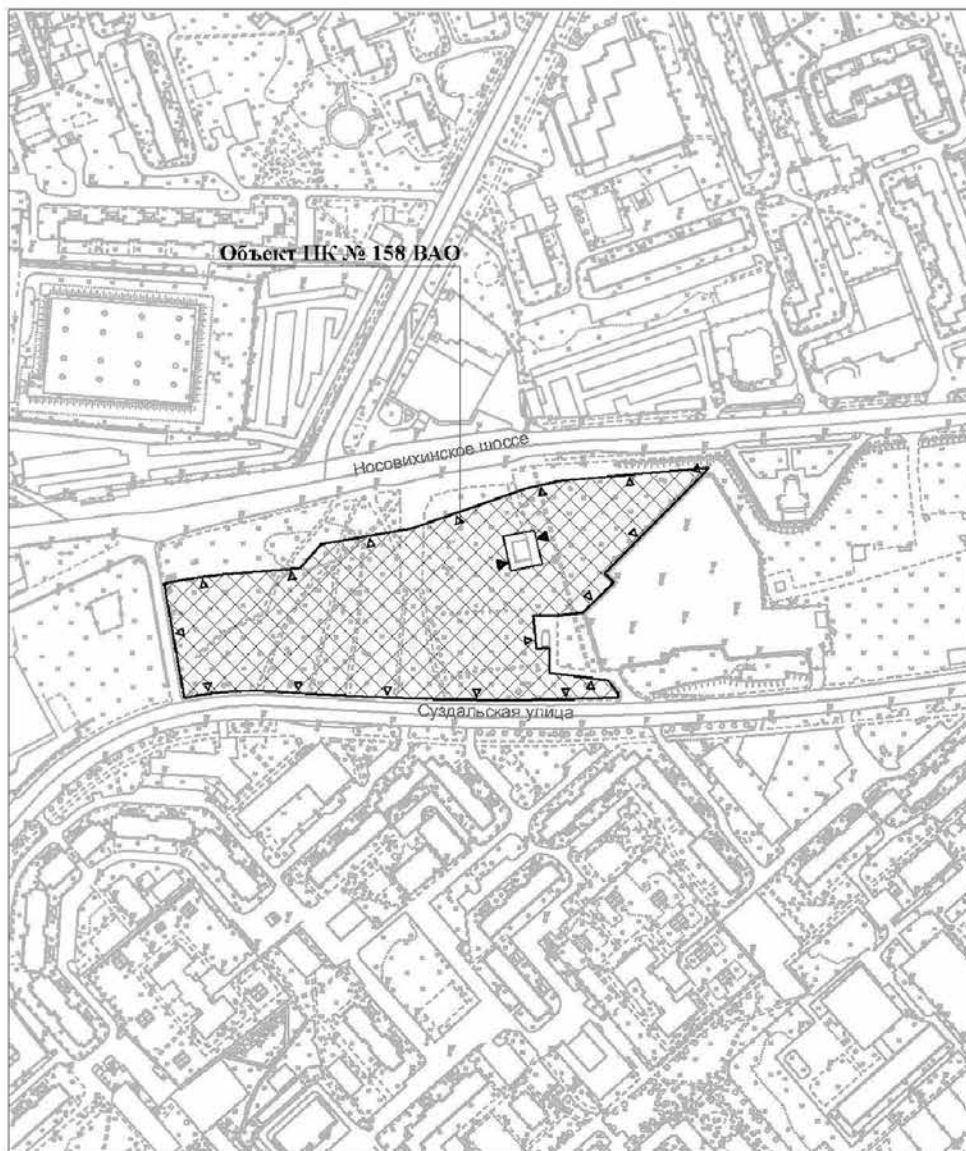


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

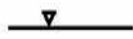



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 1146 Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 11 по улице Дмитриевского», площадью 0,16 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 158 Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория между Носовихинским шоссе и Суздальской улицей, возле стр. 11Б»**



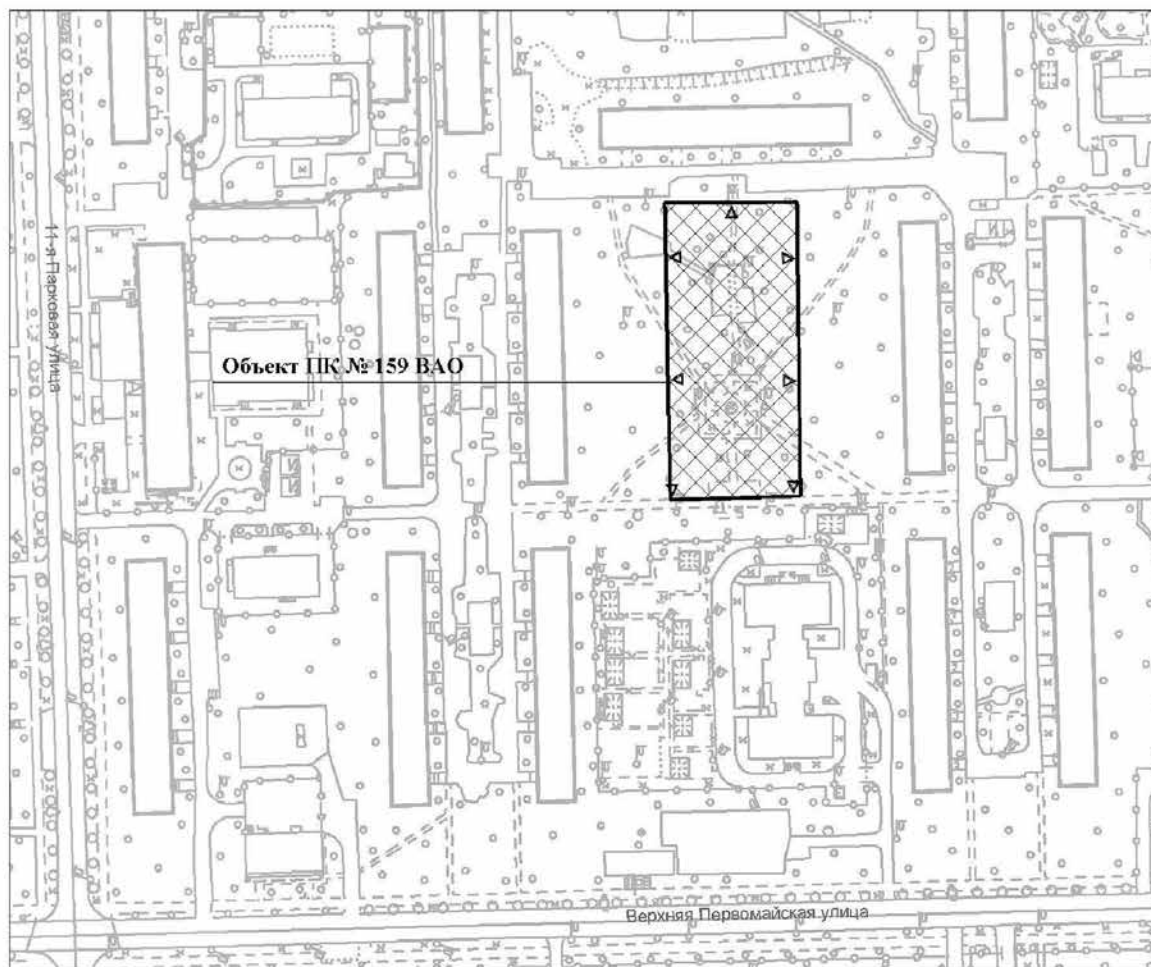
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 158 Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория между Носовихинским шоссе и Суздальской улицей, возле стр. 11Б», площадью 2,94 га



Приложение 17  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 159 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер между домами 65, корпус 2  
и 69, корпус 2 по Верхней Первомайской улице»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

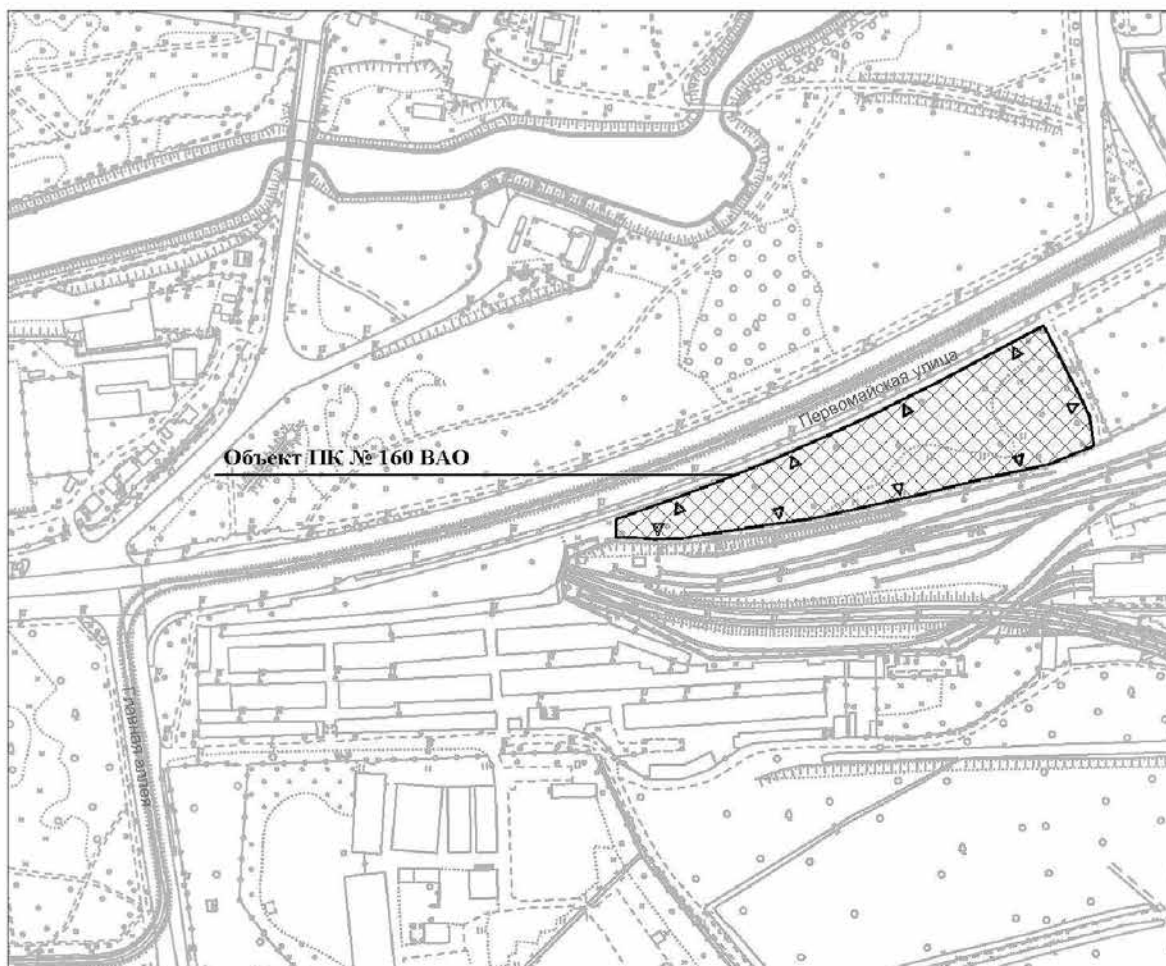


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы





участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 159 Восточного административного округа города Москвы «Сквер между домами 65, корпус 2 и 69, корпус 2 по Верхней Первомайской улице», площадью 0,4 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 160 Восточного  
административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль  
Первомайской улицы»**

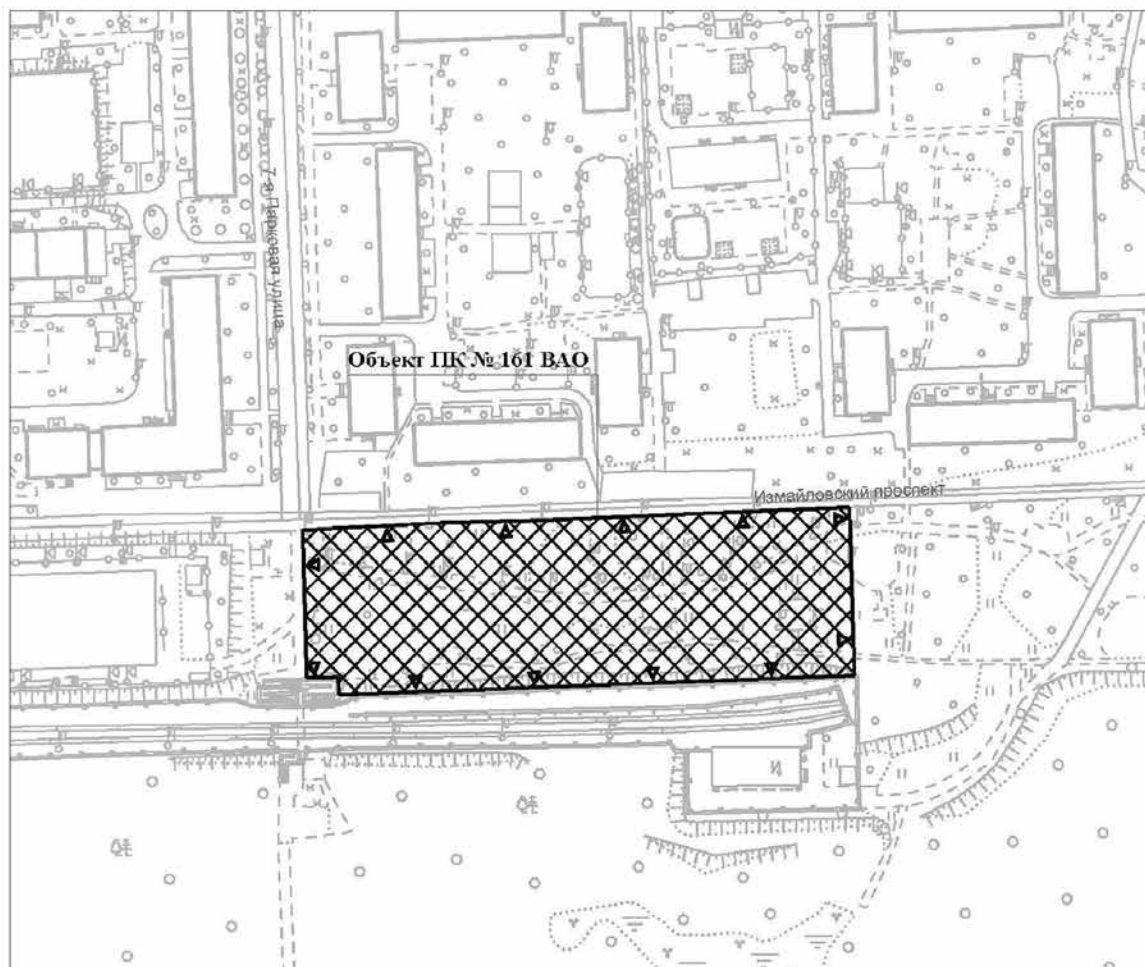


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 160 Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль Первомайской улицы», площадью 0,87 га

Приложение 19  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

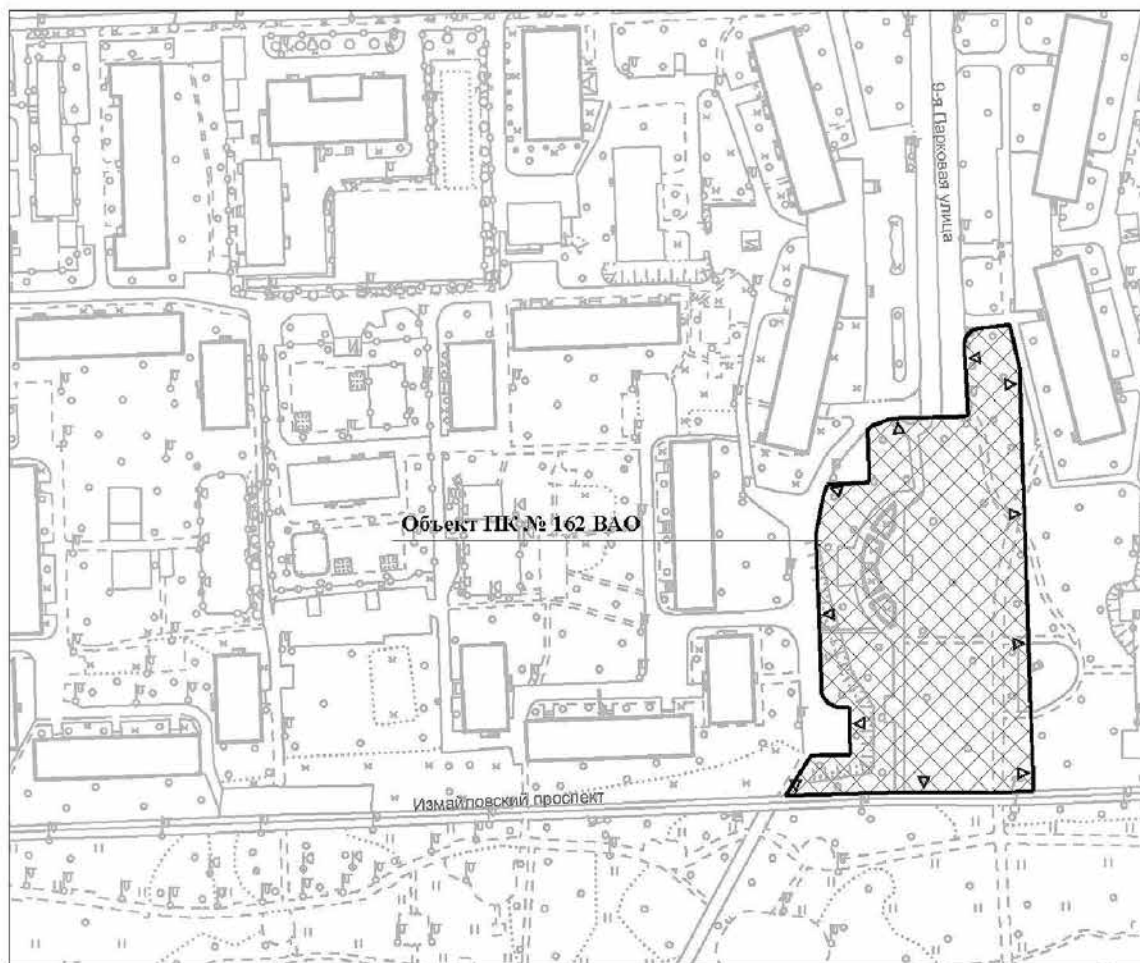
**Схема границ объекта природного комплекса № 161 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 77, корпус 1 по  
Измайловскому проспекту»**



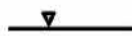
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 161 Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 77, корпус 1 по Измайловскому проспекту», площадью 0,94 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 162 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер Молодоженов на 9-й  
Парковой улице»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



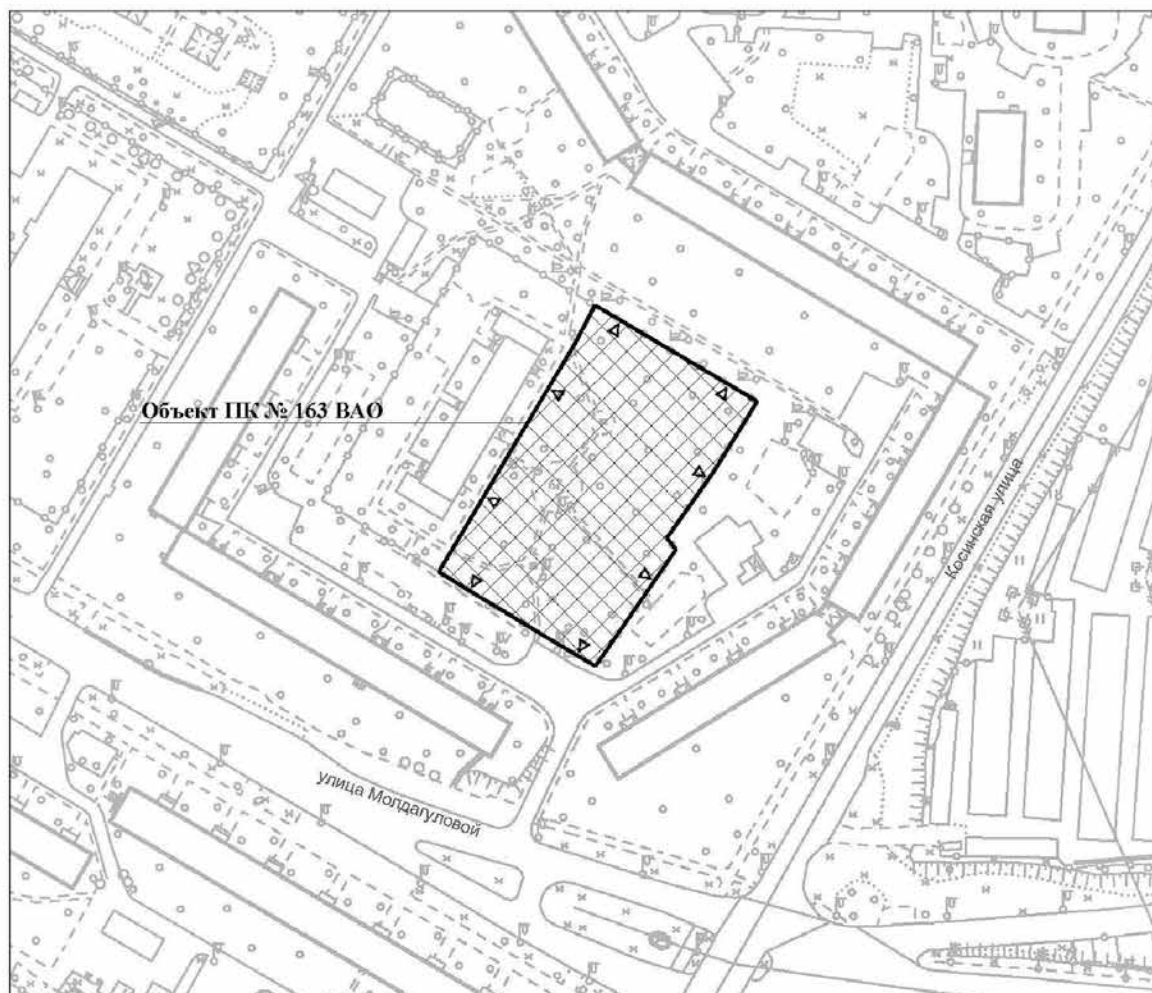
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы





участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 162 Восточного административного округа города Москвы «Сквер Молодоженов на 9-й Парковой улице», площадью 0,82 га

Приложение 21  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 163 Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 15А по  
улице Молдагуловой»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 163 Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 15А по улице Молдагуловой», площадью 0,59 га



**Приложение 22**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 429-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ**  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
1	Лесопарк «Сокольники»	Озелененная территория общего пользования	341,6
1а	Озелененная территория стадиона футбольной академии «Спартак»	Озелененная территория ограниченного пользования	6,28
16	Бульвар по Хабаровской ул.	Озелененная территория общего пользования	4,38
22	Сиреневый сад	Озелененная территория общего пользования	8,05
22а	Бульвар вдоль Щелковского шоссе	Озелененная территория общего пользования	2,15
42а	Сквер возле дома 33 по Первомайской улице	Озелененная территория общего пользования	0,16
78	Бульвар вдоль Кетчерской ул.	Озелененная территория общего пользования	3,94
78в	Сквер возле дома 10 по Кетчерской улице	Озелененная территория общего пользования	0,31
78г	Сквер возле дома 2, корпус 4 по улице Старый Гай	Озелененная территория общего пользования	0,27
81а	Сквер возле дома 2А по Кетчерской улице	Озелененная территория общего пользования	0,22
81б	Сквер возле дома 2, корпус 3 по Кетчерской улице	Озелененная территория общего пользования	0,24
81в	Сквер возле дома 1, корпус 3 по Вешняковской улице	Озелененная территория общего пользования	0,17
110б	Сквер возле владений 1–5 по улице 9 Мая (поселок Восточный)	Озелененная территория общего пользования	1,26
114а	Сквер возле дома 8 по улице Татьяны Макаровой	Озелененная территория общего пользования	0,23
114б	Сквер возле дома 11 по улице Дмитриевского	Озелененная территория общего пользования	0,16
158	Озелененная территория между Носовихинским шоссе и Суздальской улицей, возле стр. 11Б	Озелененная территория общего пользования	2,94

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
159	Сквер между домами 65, корпус 2 и 69, корпус 2 по Верхней Первомайской улице	Озелененная территория общего пользования	0,4
160	Озелененная территория вдоль Первомайской улицы	Озелененная территория общего пользования	0,87
161	Сквер возле дома 77, корпус 1 по Измайловскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	0,94
162	Сквер Молодоженов на 9-й Парковой улице	Озелененная территория общего пользования	0,82
163	Сквер возле дома 15А по улице Молдагуловой	Озелененная территория общего пользования	0,59

## Об изменении охранной зоны памятника истории и культуры № 307 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территорий кварталов № 3241, 3315, 3316, 3318, 3333 Северо-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 430-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить охранную зону памятника истории и культуры № 307 в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного

наследия на части территорий кварталов № 3241, 3315, 3316, 3318, 3333 Северо-Восточного административного округа города Москвы согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу пункт 307 подраздела «IV. Северо-восточный административный округ» раздела «Границы охранных зон памятников истории и культуры» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г.Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

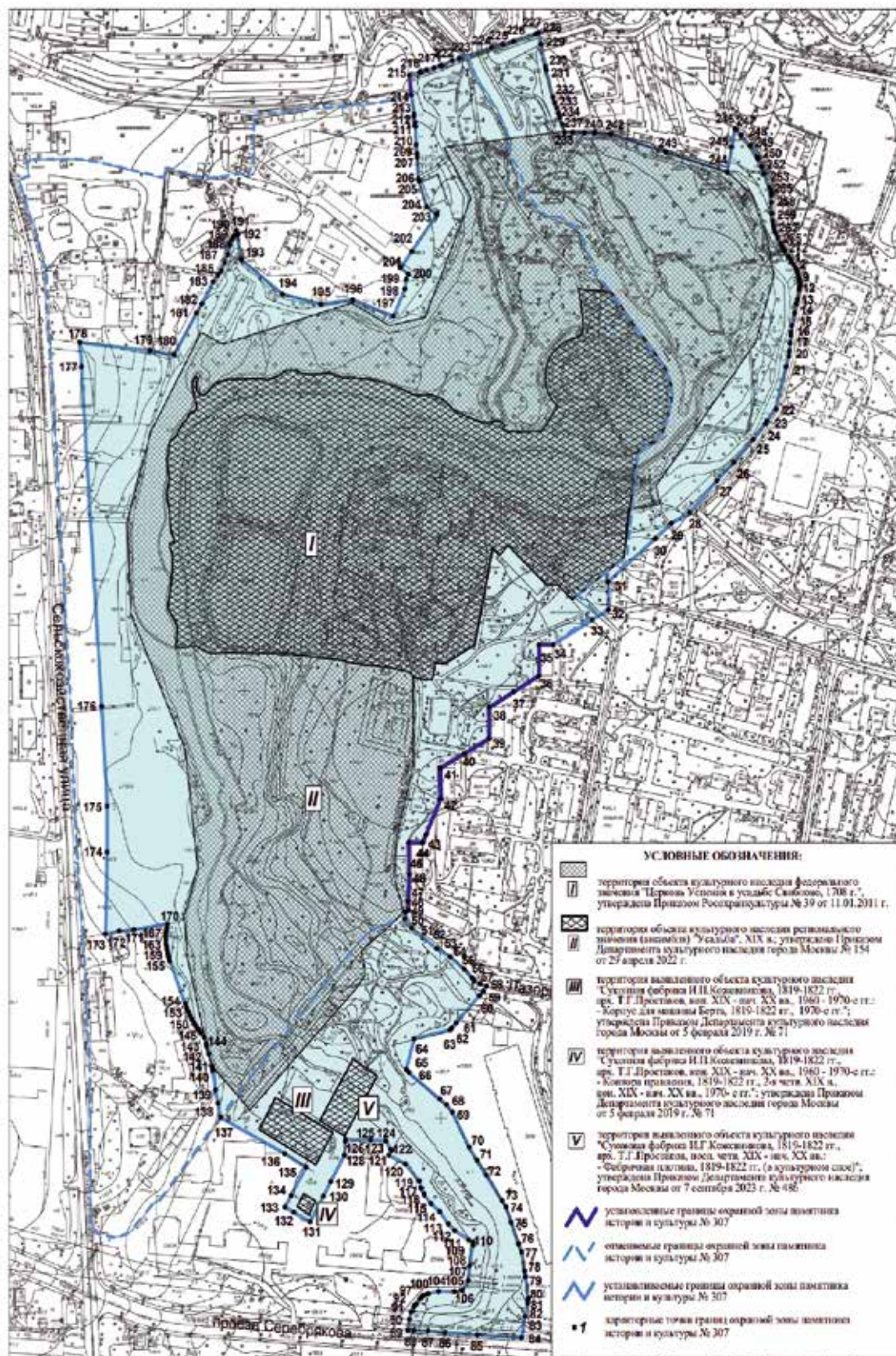
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 430-ПП

### Границы охранной зоны памятника истории и культуры № 307

1. Местоположение охранной зоны памятника истории и культуры № 307  
Город Москва, Северо-Восточный административный округ.

## 2. Графическое описание границ охранной зоны памятника истории и культуры № 307



### 3. Описание границ охранной зоны памятника истории и культуры № 307

Границы охранной зоны памятника истории и культуры № 307 проходят:

от точки 1 через точки 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 на юг до точки 22 вдоль Лазоревского проезда;

от точки 22 через точки 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 на юго-запад вдоль Лазоревского проезда до точки 31;

от точки 31 до точки 32 на юг вдоль западного фасада дома 22 по Лазоревому проезду;

от точки 32 через точку 33 на юго-запад до точки 34;

от точки 34 на запад до точки 35;

от точки 35 на юг до точки 36;

от точки 36 через точку 37 на юго-запад до точки 38;

от точки 38 на юг до точки 39;

от точки 39 через точку 40 на юго-запад до точки 41;

от точки 41 на юг до точки 42;

от точки 42 через точку 43 на юго-запад до точки 44;

от точки 44 на запад до точки 45;

от точки 45 через точки 46, 47, 48, 49 до точки 50 на юг;

от точки 50 через точки 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 на восток вдоль Лазоревского проезда до точки 58;

от точки 58 через точки 59, 60, 61, 62 на юго-восток до точки 63;

от точки 63 на восток до точки 64;

от точки 64 на юг до точки 65;

от точки 65 через точки 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 на юго-восток вдоль береговой линии реки Яузы до точки 84;

от точки 84 через точки 85, 86, 87, 88 на запад вдоль Новосибловского моста до точки 89;

от точки 89 через точки 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103 на северо-восток вдоль береговой линии реки Яузы до точки 104;

от точки 104 через точки 105, 106, 107, 108, 109 на север вдоль береговой линии реки Яузы до точки 110;

от точки 110 через точки 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120 на северо-запад вдоль береговой линии реки Яузы до точки 121;

от точки 121 на восток до точки 122;

от точки 122 через точки 123, 124, 125 на запад до точки 126;

от точки 126 через точку 127 на юг до точки 128;

от точки 128 через точки 129, 130 на юго-запад вдоль западного фасада корпуса 2 дома 38 по Сельскохозяйственной улице до точки 131;

от точки 131 через точку 132 на запад до точки 133;

от точки 133 через точку 134 на северо-восток до точки 135;

от точки 135 через точку 136 на запад мимо северного фасада корпуса 1 дома 38 по Сельскохозяйственной улице до точки 137;

от точки 137 через точки 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144 на север до точки 145;

от точки 145 через точки 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169 на северо-запад до точки 170;

от точки 170 через точки 171, 172 на запад до точки 173;

от точки 173 через точки 174, 175, 176, 177 на север до точки 178;

от точки 178 через точку 179 на восток до точки 180;

от точки 180 через точки 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190 на северо-восток до точки 191;

от точки 191 через точку 192 на юг до точки 193;

от точки 193 через точки 194, 195 на восток до точки 196;

от точки 196 на юго-восток до точки 197;

от точки 197 через точки 198, 199 на северо-восток до точки 200;

от точки 200 на запад до точки 201;

от точки 201 через точку 202 на северо-восток до точки 203;

от точки 203 через точки 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214 на север до точки 215;

от точки 215 через точки 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227 на восток до точки 228;

от точки 228 через точки 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237 на юг до точки 238;

от точки 238 через точки 239, 240, 241 на восток до точки 242;

от точки 242 через точку 243 на юго-восток до точки 244;

от точки 244 через точку 245 на север до точки 246;

от точки 246 через точки 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272 на юго-восток вдоль Лазоревского проезда до точки 1.

**4. Координаты характерных точек границ охранной зоны памятника истории и культуры № 307 в местной системе координат (МСК-77)**

Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	8758,20	21000,10	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	8760,84	20996,13		Mt = 5
3	8761,57	20994,64		Mt = 5
4	8762,34	20992,35		Mt = 5
5	8762,99	20989,24		Mt = 5
6	8763,85	20986,50		Mt = 5
7	8764,11	20985,09		Mt = 5
8	8764,45	20982,85		Mt = 5
9	8764,59	20980,87		Mt = 5
10	8764,52	20979,91		Mt = 5
11	8763,87	20975,91		Mt = 5
12	8762,01	20967,45		Mt = 5
13	8760,88	20962,85		Mt = 5
14	8759,28	20954,26		Mt = 5
15	8756,74	20942,13		Mt = 5
16	8755,88	20936,50		Mt = 5
17	8755,58	20933,48		Mt = 5
18	8754,78	20925,95		Mt = 5
19	8753,91	20918,54		Mt = 5
20	8753,31	20914,01		Mt = 5
21	8750,61	20904,09		Mt = 5
22	8740,49	20864,50		Mt = 5
23	8731,34	20852,87		Mt = 5
24	8729,79	20850,95		Mt = 5
25	8717,36	20835,08		Mt = 5
26	8697,61	20814,24		Mt = 5
27	8680,20	20797,04		Mt = 5
28	8652,67	20767,17		Mt = 5
29	8634,36	20757,13		Mt = 5
30	8617,58	20742,81		Mt = 5
31	8570,08	20702,27		Mt = 5
32	8570,34	20676,61		Mt = 5
33	8553,60	20666,78		Mt = 5
34	8514,17	20643,62		Mt = 5
35	8499,78	20643,74		Mt = 5
36	8499,56	20614,59		Mt = 5
37	8474,04	20599,16		Mt = 5



Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
38	8449,49	20584,77		Mt = 5
39	8449,44	20555,69		Mt = 5
40	8423,86	20541,47		Mt = 5
41	8399,46	20528,08		Mt = 5
42	8399,82	20498,91		Mt = 5
43	8385,12	20465,37		Mt = 5
44	8381,79	20458,16		Mt = 5
45	8367,51	20457,96		Mt = 5
46	8368,00	20428,64		Mt = 5
47	8367,00	20403,10		Mt = 5
48	8367,13	20394,72		Mt = 5
49	8364,01	20392,84		Mt = 5
50	8363,77	20386,24		Mt = 5
51	8370,55	20377,81		Mt = 5
52	8396,23	20358,50		Mt = 5
53	8409,73	20351,12		Mt = 5
54	8423,92	20339,55	Mt = 5	
55	8431,93	20331,30	Mt = 5	
56	8433,94	20329,12	Mt = 5	
57	8440,37	20325,61	Mt = 5	
58	8446,58	20323,11	Mt = 5	
59	8443,14	20319,10	Mt = 5	
60	8439,17	20314,74	Mt = 5	
61	8415,52	20289,13	Mt = 5	
62	8411,34	20284,60	Mt = 5	
63	8409,51	20282,62	Mt = 5	
64	8373,28	20274,29	Mt = 5	
65	8364,81	20245,38	Mt = 5	
66	8367,93	20242,38	Mt = 5	
67	8399,07	20217,75	Mt = 5	
68	8405,80	20212,26	Mt = 5	
69	8411,69	20205,84	Mt = 5	
70	8428,73	20172,24	Mt = 5	
71	8436,86	20160,08		Mt = 5
72	8446,20	20146,21		Mt = 5
73	8462,23	20122,39		Mt = 5
74	8466,60	20115,90		Mt = 5
75	8471,66	20102,12		Mt = 5
76	8479,05	20081,97		Mt = 5
77	8481,90	20074,20		Mt = 5

Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
78	8485,10	20056,70		Mt = 5
79	8486,00	20051,30		Mt = 5
80	8489,13	20031,15		Mt = 5
81	8488,86	20029,47		Mt = 5
82	8488,36	20026,39		Mt = 5
83	8485,85	20014,02		Mt = 5
84	8481,78	19993,94		Mt = 5
85	8436,89	19996,81		Mt = 5
86	8404,31	19998,89		Mt = 5
87	8387,10	19999,99		Mt = 5
88	8373,01	20000,88		Mt = 5
89	8366,53	20001,30		Mt = 5
90	8367,95	20011,05		Mt = 5
91	8370,30	20018,53		Mt = 5
92	8372,76	20023,14		Mt = 5
93	8373,06	20023,50		Mt = 5
94	8374,24	20024,92		Mt = 5
95	8374,41	20025,13		Mt = 5
96	8375,10	20026,00		Mt = 5
97	8378,70	20030,30		Mt = 5
98	8379,91	20031,28		Mt = 5
99	8381,86	20032,86		Mt = 5
100	8381,90	20032,89		Mt = 5
101	8386,10	20035,10		Mt = 5
102	8387,40	20035,70		Mt = 5
103	8387,43	20035,71		Mt = 5
104	8397,69	20037,71		Mt = 5
105	8413,70	20037,50		Mt = 5
106	8421,95	20038,11		Mt = 5
107	8427,96	20047,50		Mt = 5
108	8429,26	20061,26		Mt = 5
109	8432,58	20080,45		Mt = 5
110	8433,14	20083,02		Mt = 5
111	8428,64	20085,85		Mt = 5
112	8414,13	20094,58	Mt = 5	
113	8407,38	20100,47	Mt = 5	
114	8398,82	20112,36	Mt = 5	
115	8389,96	20119,54	Mt = 5	
116	8383,29	20127,74	Mt = 5	
117	8382,90	20128,44	Mt = 5	

Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
118	8379,78	20134,18		Mt = 5
119	8378,19	20141,22		Mt = 5
120	8363,80	20157,05		Mt = 5
121	8347,32	20165,28		Mt = 5
122	8350,21	20169,63		Mt = 5
123	8349,26	20170,51		Mt = 5
124	8344,32	20178,14		Mt = 5
125	8328,32	20179,22		Mt = 5
126	8303,19	20180,28		Mt = 5
127	8303,02	20178,13		Mt = 5
128	8302,09	20165,04		Mt = 5
129	8288,09	20140,12		Mt = 5
130	8280,69	20126,38		Mt = 5
131	8267,32	20102,28		Mt = 5
132	8250,96	20111,50		Mt = 5
133	8241,75	20116,64		Mt = 5
134	8247,94	20127,42		Mt = 5
135	8263,27	20154,03		Mt = 5
136	8241,43	20166,56		Mt = 5
137	8176,44	20200,55		Mt = 5
138	8173,86	20213,54		Mt = 5
139	8171,41	20225,91		Mt = 5
140	8168,20	20244,59		Mt = 5
141	8167,60	20248,07		Mt = 5
142	8164,35	20260,17		Mt = 5
143	8161,83	20267,18		Mt = 5
144	8161,48	20269,70		Mt = 5
145	8159,69	20275,81		Mt = 5
146	8156,54	20279,46		Mt = 5
147	8153,62	20283,17		Mt = 5
148	8151,17	20286,58		Mt = 5
149	8149,57	20288,99		Mt = 5
150	8147,37	20292,56		Mt = 5
151	8145,38	20296,10		Mt = 5
152	8143,68	20299,45		Mt = 5
153	8142,04	20303,02		Mt = 5
154	8140,39	20306,97		Mt = 5
155	8124,77	20347,08		Mt = 5
156	8123,70	20350,10		Mt = 5
157	8122,94	20352,72		Mt = 5

Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
158	8122,72	20353,48		Mt = 5
159	8122,62	20353,92		Mt = 5
160	8122,30	20355,33		Mt = 5
161	8121,84	20357,45		Mt = 5
162	8121,37	20360,21		Mt = 5
163	8120,99	20363,64		Mt = 5
164	8120,81	20366,63		Mt = 5
165	8120,79	20369,59		Mt = 5
166	8120,88	20372,09		Mt = 5
167	8121,19	20375,55		Mt = 5
168	8121,52	20377,86		Mt = 5
169	8121,65	20378,76		Mt = 5
170	8122,34	20382,18		Mt = 5
171	8088,25	20376,39		Mt = 5
172	8073,52	20374,71		Mt = 5
173	8059,63	20372,34		Mt = 5
174	8061,22	20449,23		Mt = 5
175	8061,14	20492,37		Mt = 5
176	8055,54	20585,52		Mt = 5
177	8034,92	20904,33		Mt = 5
178	8033,42	20926,85		Mt = 5
179	8105,29	20918,92		Mt = 5
180	8129,17	20915,04		Mt = 5
181	8151,77	20953,89		Mt = 5
182	8157,25	20963,30		Mt = 5
183	8169,01	20983,52		Mt = 5
184	8173,60	20989,68		Mt = 5
185	8177,05	20993,72		Mt = 5
186	8180,57	21001,41		Mt = 5
187	8183,55	21008,99		Mt = 5
188	8185,95	21017,86		Mt = 5
189	8187,52	21022,99		Mt = 5
190	8189,54	21026,31		Mt = 5
191	8192,58	21031,41		Mt = 5
192	8193,31	21027,39		Mt = 5
193	8197,25	21004,50		Mt = 5
194	8239,05	20972,17		Mt = 5
195	8278,17	20962,70		Mt = 5
196	8310,71	20966,82		Mt = 5
197	8352,09	20951,37		Mt = 5

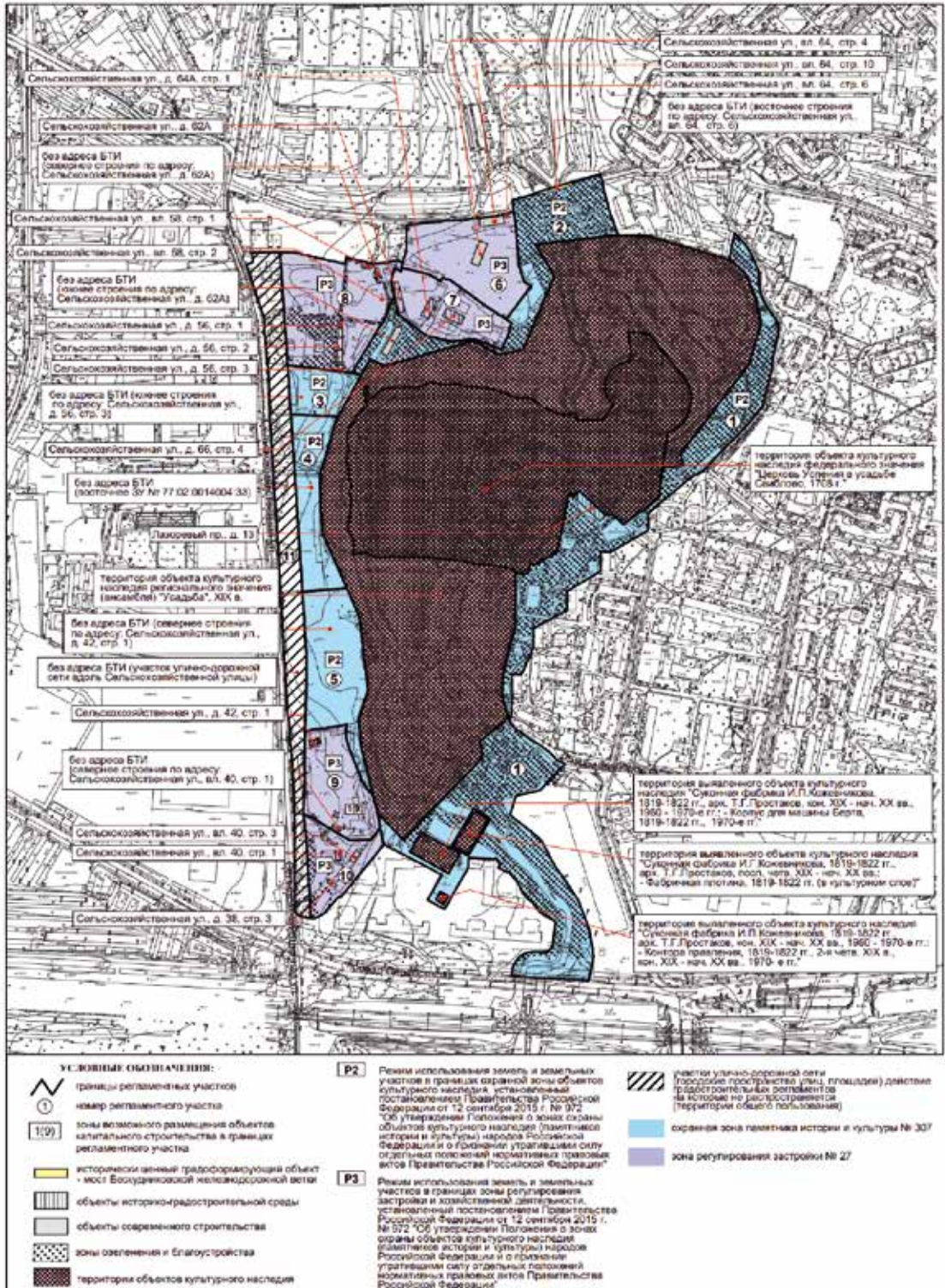
Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
198	8363,42	20976,91		Mt = 5
199	8364,45	20985,56		Mt = 5
200	8367,33	20990,70		Mt = 5
201	8359,00	20996,33		Mt = 5
202	8370,49	21011,93		Mt = 5
203	8395,65	21046,51		Mt = 5
204	8385,63	21053,88		Mt = 5
205	8378,22	21077,20		Mt = 5
206	8377,45	21079,60		Mt = 5
207	8376,08	21100,22		Mt = 5
208	8375,67	21104,03		Mt = 5
209	8374,90	21112,08		Mt = 5
210	8374,31	21128,84		Mt = 5
211	8373,89	21132,85		Mt = 5
212	8373,25	21139,03		Mt = 5
213	8373,08	21140,64		Mt = 5
214	8370,29	21158,60		Mt = 5
215	8368,20	21176,81		Mt = 5
216	8378,44	21179,78		Mt = 5
217	8380,05	21180,28		Mt = 5
218	8385,16	21181,68		Mt = 5
219	8393,26	21183,96		Mt = 5
220	8399,65	21185,77		Mt = 5
221	8401,52	21186,40		Mt = 5
222	8411,55	21190,89		Mt = 5
223	8418,58	21192,76		Mt = 5
224	8451,80	21203,06		Mt = 5
225	8463,39	21205,61		Mt = 5
226	8473,68	21208,78		Mt = 5
227	8496,54	21215,83		Mt = 5
228	8499,00	21216,54		Mt = 5
229	8501,46	21206,06		Mt = 5
230	8506,42	21185,49		Mt = 5
231	8507,25	21181,77		Mt = 5
232	8514,00	21156,41		Mt = 5
233	8516,06	21151,09		Mt = 5
234	8518,04	21145,95		Mt = 5
235	8519,79	21141,39		Mt = 5
236	8521,08	21137,28		Mt = 5
237	8523,09	21130,84		Mt = 5



Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
238	8525,67	21123,87		Mt = 5
239	8534,00	21123,54		Mt = 5
240	8545,67	21123,11		Mt = 5
241	8556,08	21122,71		Mt = 5
242	8572,31	21122,09		Mt = 5
243	8628,67	21105,18		Mt = 5
244	8691,03	21086,45		Mt = 5
245	8695,52	21110,22		Mt = 5
246	8698,72	21127,06		Mt = 5
247	8700,00	21126,39		Mt = 5
248	8704,99	21120,80		Mt = 5
249	8714,42	21111,02		Mt = 5
250	8721,15	21100,90		Mt = 5
251	8722,03	21099,22		Mt = 5
252	8725,64	21091,45		Mt = 5
253	8728,63	21084,81		Mt = 5
254	8733,88	21071,95		Mt = 5
255	8735,40	21068,44		Mt = 5
256	8735,74	21066,51		Mt = 5
257	8735,87	21064,38		Mt = 5
258	8736,08	21058,06		Mt = 5
259	8736,68	21047,25		Mt = 5
260	8737,22	21040,48		Mt = 5
261	8737,80	21036,83		Mt = 5
262	8739,01	21032,86	Mt = 5	
263	8740,21	21029,66	Mt = 5	
264	8740,46	21029,00	Mt = 5	
265	8742,41	21025,21	Mt = 5	
266	8745,41	21019,46	Mt = 5	
267	8746,84	21016,73	Mt = 5	
268	8748,11	21014,85	Mt = 5	
269	8749,47	21012,84	Mt = 5	
270	8753,17	21007,44	Mt = 5	
271	8754,54	21005,43	Mt = 5	
272	8756,06	21003,21	Mt = 5	
1	8758,20	21000,10	Mt = 5	

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 430-ПП

Схема регламентных участков на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территорий кварталов № 3241, 3315, 3316, 3318, 3333 Северо-Восточного административного округа города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 6 марта 2024 г. № 430-ПП

**Требования к градостроительным регламентам на территориях зон охраны объектов культурного наследия на части территорий кварталов № 3241, 3315, 3316, 3318, 3333 Северо-Восточного административного округа города Москвы**

1. Номер регламентного участка: 1		
2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307: P2		
3. Адрес участка по БТИ: Лазоревый пр., д. 13		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 13		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под домом 13 (686,1 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (80421,00 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	60%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	14,7 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия

6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велосипедов и на общественных туалетах нестационарного типа, на афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Село Свиблово (место древнего поселения с зоной культурного слоя)», XVI–XVIII вв. и охраняемого культурного слоя № 17
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	– сохранение и развитие благоустройства территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления; – проведение агротехнических мероприятий по поддержанию зеленых насаждений
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	– сохранение и восстановление малых архитектурных форм; – размещение объектов некапитального строительства (в том числе малых архитектурных форм), соответствующих функциональному назначению территории парка
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	сохранение существующих отметок рельефа
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): Лазоревый пр., д. 13</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения или реконструкция в существующих габаритах
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/14,7 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
7.8	Цветовое решение	желтая цветовая область от № МП-0385-Ж до № МП-0128-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 2</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранный зоны памятника истории и культуры № 307: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: без адреса БТИ (восточнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6), без адреса БТИ (южнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 62А)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: без адреса БТИ (восточнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6), без адреса БТИ (южнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 62А)</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением без адреса БТИ (восточнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6) (118,0 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (24285,00 кв.м)

6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	74%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	9,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, на афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются



6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	– сохранение и развитие благоустройства территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления; – проведение агротехнических мероприятий по поддержанию зеленых насаждений
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	– сохранение и восстановление малых архитектурных форм; – размещение объектов некапитального строительства (в том числе малых архитектурных форм), соответствующих функциональному назначению территории парка
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	сохранение существующих отметок рельефа
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (пешеходный мост через Язузу) (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт или реконструкция): без адреса БТИ (восточнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6)

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по северной границе части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт или реконструкция в существующих габаритах
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	9,0 м – устои моста от уровня земли до верха парапета
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл, клепка
7.8	Цветовое решение	не устанавливается
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка</b> (отстойник очистных сооружений) (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): без адреса БТИ (южнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 62А)		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
<b>8.1</b>	Местоположение на участке	в западной части регламентного участка
<b>8.2</b>	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
<b>8.3</b>	Конфигурация плана	прямоугольная
<b>8.4</b>	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3,6 м
<b>8.5</b>	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
<b>8.6</b>	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
<b>8.7</b>	Основные строительные и отделочные материалы	не устанавливаются
<b>8.8</b>	Цветовое решение	не устанавливается
<b>8.9</b>	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка:</b> 3		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307:</b> Р2		
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> без адреса БТИ (южнее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 5б, стр. 3)		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> нет		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка:</b> нет		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
<b>6.1</b>	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
<b>6.2</b>	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
<b>6.3</b>	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
<b>6.4</b>	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (6436,90 кв. м)
<b>6.5</b>	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается

6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	40%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, на афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается

6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	восстановление благоустройства территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	сохранение существующих отметок рельефа
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>1. Номер регламентного участка: 4</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307: P2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: без адреса БТИ (восточнее земельного участка с кадастровым номером 77:02:0014004:33)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (12428,18 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	40%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%

6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, на афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	восстановление благоустройства территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	сохранение существующих отметок рельефа

6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека
------	-----------------	--

<b>1. Номер регламентного участка: 5</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307: P2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 42, стр. 1)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
	<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (18954,31 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	30%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	0,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается



6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, на афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	восстановление озеленения территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	сохранение характеристик природного рельефа берегового склона реки Яузы
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>1. Номер регламентного участка: 6</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 4; Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6; Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 10</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: вл. 64, стр. 4; стр. 6; стр. 10</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 6 владения 64 (59,85 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (18602,87 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	10%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	7,4 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия

6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка):** Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 4

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния

7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 7,4 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл
7.8	Цветовое решение	не устанавливается
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 6</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 7,3 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, металл
8.8	Цветовое решение	не устанавливается
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка):</b> Сельскохозяйственная ул., вл. 64, стр. 10		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 7,4 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, металл
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка:</b> 7		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах охранной зоны памятника истории и культуры № 307:</b> Р2		
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> Сельскохозяйственная ул., д. 62А; Сельскохозяйственная ул., д. 64А, стр. 1; Сельскохозяйственная ул., д. 66, стр. 4		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> д. 62А; д. 64А, стр. 1; д. 66, стр. 4		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка:</b> нет		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 64А, стр. 1 (348,2 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (12607,00 кв.м)

6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	15%
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	10%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	8,6 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается



6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка):** Сельскохозяйственная ул., д. 62А

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	в северо-западной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 5,2 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, штукатурка
7.8	Цветовое решение	желтая цветовая область от № МП-0065-Ж-0001 до № МП-0416-Ж-0096 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка</b> (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., д. 64А, стр. 1		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
<b>8.1</b>	Местоположение на участке	в северо-западной части регламентного участка
<b>8.2</b>	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
<b>8.3</b>	Конфигурация плана	прямоугольная
<b>8.4</b>	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 7,8 м
<b>8.5</b>	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
<b>8.6</b>	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
<b>8.7</b>	Основные строительные и отделочные материалы	металл
<b>8.8</b>	Цветовое решение	не устанавливается
<b>8.9</b>	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка</b> (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., д. 66, стр. 4		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
<b>9.1</b>	Местоположение на участке	в северо-западной части регламентного участка
<b>9.2</b>	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
<b>9.3</b>	Конфигурация плана	прямоугольная
<b>9.4</b>	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 8,6 м
<b>9.5</b>	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
<b>9.6</b>	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются

9.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 8</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки № 27: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 1; Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 2; Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 3; Сельскохозяйственная ул., вл. 58, стр. 1; Сельскохозяйственная ул., вл. 58, стр. 2; без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 62А)		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> д. 56, стр. 1; стр. 2; стр. 3; вл. 58, стр. 1; стр. 2; без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 62А)		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка:</b> нет		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под вл. 58, строение 2 (6,79 кв. м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (24298,80 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	9%
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	7,1 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается

6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в южной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 4,5 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	ж/б панели, блоки
7.8	Цветовое решение	желтая цветовая область от № МП-0065-Ж-0001 до № МП-0416-Ж-0096 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 2</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	в южной части регламентного участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 7,1 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются

8.7	Основные строительные и отделочные материалы	ж/б панели, блоки
8.8	Цветовое решение	не устанавливается
8.9	Иные требования	не устанавливаются

**9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., д. 56, стр. 3

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
9.1	Местоположение на участке	в южной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 4,2 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

**10. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., вл. 58, стр. 1

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
10.1	Местоположение на участке	в центре регламентного участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
10.3	Конфигурация плана	прямоугольная
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа / 5,0 м
10.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются



10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл
10.8	Цветовое решение	желтая цветовая область от № МП-0065-Ж-0001 до № МП-0416-Ж-0096 (по «Цветовой палитре Москвы»)
10.9	Иные требования	не устанавливаются

**11. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., вл. 58, стр. 2

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
11.1	Местоположение на участке	в центре регламентного участка
11.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
11.3	Конфигурация плана	прямоугольная
11.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа / 5,0 м
11.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
11.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
11.7	Основные строительные и отделочные материалы	металл
11.8	Цветовое решение	желтая цветовая область от № МП-0065-Ж-0001 до № МП-0416-Ж-0096 (по «Цветовой палитре Москвы»)
11.9	Иные требования	не устанавливаются

**12. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., д. 62А)

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
12.1	Местоположение на участке	в центре регламентного участка

12.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
12.3	Конфигурация плана	прямоугольная
12.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 3,6 м
12.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
12.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
12.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
12.8	Цветовое решение	серая цветовая область от № МП-0193-С-0001 до № МП-0320-С-0048 (по «Цветовой палитре Москвы»)
12.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 9</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки № 27: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: Сельскохозяйственная ул., д. 42, стр. 1; без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 1)</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 42, стр. 1; без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 1)</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(9)</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (13703,42 кв. м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	27%
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается

6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	79,9 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	восстановление озеленения территории с использованием древесных и кустарниковых пород, а также цветочного оформления
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются

6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека
------	-----------------	--

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы реконструкция или разборка с последующим строительством):</b> Сельскохозяйственная ул., д. 42, стр. 1		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в северной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами, определенными на основе настоящих требований
7.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы реконструкция или разборка с последующим строительством):</b> без адреса БТИ (севернее строения по адресу: Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 1)		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	в южной части регламентного участка

8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами, определенными на основе настоящих требований
8.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объекта капитального строительства 1(9)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

9. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(9)		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
9.1	Местоположение на участке	в центральной части участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
9.3	Конфигурация плана	не устанавливается
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	объемы переменной высотности: 54,7 м (+199,2 м); 64,1 м (+208,6 м); 70,4 м (+214,9 м); 79,9 м (+224,4 м)
9.5	Архитектурно-стилевое решение (в том числе особенности оформления фасадов)	раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон, натуральный и/или искусственный камень, штукатурка, стекло, металл
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 10</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки № 27: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 1; Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 3; Сельскохозяйственная ул., д. 38, стр. 3</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: вл. 40, стр. 1; стр. 3; д. 38, стр. 3</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
<b>6.1</b>	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
<b>6.2</b>	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
<b>6.3</b>	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 владения 40 (129,27 кв. м)
<b>6.4</b>	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (11224,36 кв. м)
<b>6.5</b>	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
<b>6.6</b>	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	25%
<b>6.7</b>	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
<b>6.8</b>	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	5,9 м
<b>6.9</b>	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
<b>6.10</b>	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
<b>6.11</b>	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
<b>6.12</b>	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
<b>6.13</b>	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
<b>6.14</b>	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия



6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для подготовки и актуализации проекта межевания территории)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки исторического владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые и восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка):** Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 1

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	в центре регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния

7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 5,9 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич
7.8	Цветовое решение	серая цветовая область от № МП-0193-С-0001 до № МП-0320-С-0048 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

**8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка): Сельскохозяйственная ул., вл. 40, стр. 3

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
8.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 4,4 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
8.8	Цветовое решение	серая цветовая область от № МП-0193-С-0001 до № МП-0320-С-0048 (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, реконструкция или разборка):</b> Сельскохозяйственная ул., д. 38, стр. 3		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	в западной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж / 4,0 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
9.8	Цветовое решение	серая цветовая область от № МП-0193-С-0001 до № МП-0320-С-0048 (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка:</b> 11
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки № 27:</b> РЗ
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> Без адреса БТИ (участок улично-дорожной сети вдоль Сельскохозяйственной улицы)
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> нет
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка:</b> нет
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок, расположенный в границах территории общего пользования (улично-дорожная сеть):</b> действие градостроительных регламентов не распространяется

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 марта 2024 года № 433-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

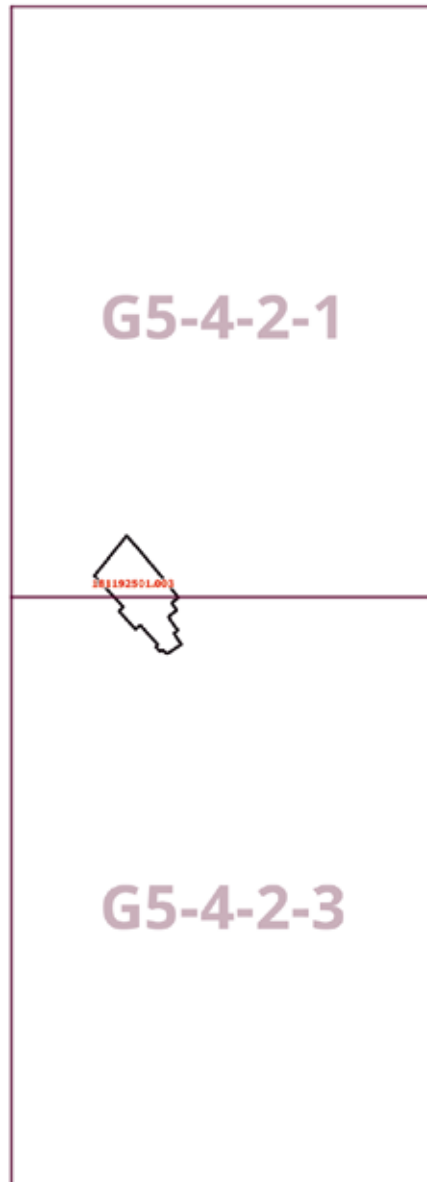
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 марта 2024 г. № 433-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 марта 2024 г. № 433-ПП

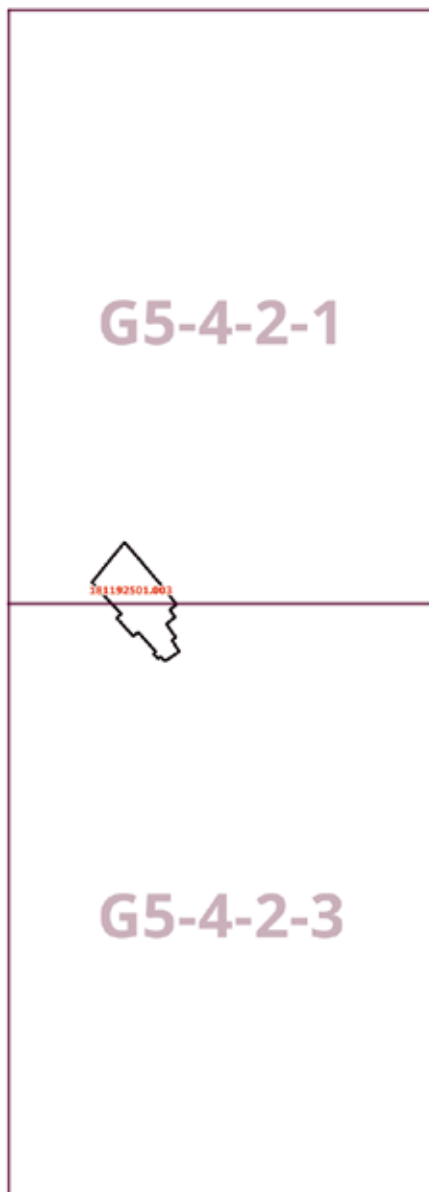
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

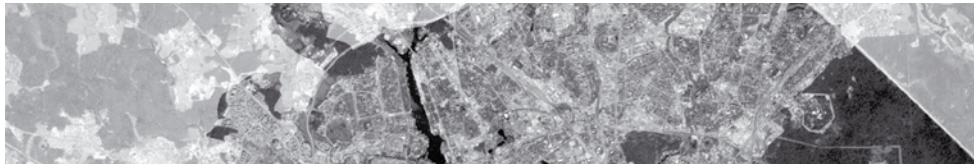
Центральный административный округ города Москвы



—



# Распоряжения Правительства Москвы



## О присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы

Распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2024 года № 160-РП

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП «О мерах по реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы», на основании решений Межведомственной комиссии по вопросам реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы (протокол от 20 февраля 2024 г. № 39):

1. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство многофункционального торгового центра (с назначением «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), «общественное питание», «объекты культурно-досуговой деятельности») общей площадью не менее 5 049,98 кв.м, в том числе 741,44 кв.м с назначением «объекты культурно-досуговой деятельности», с использованием недвижимого имущества (приложение 1).

2. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТ-ПРОГРЕСС» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 1161690178374), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 1 настоящего распоряжения:

2.1. Отсрочку на 8 лет с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:42093, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, з/у 88А/1, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 2.2 настоящего распоряжения).

2.2. Льготу по плате за изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:42093, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 2 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 10 сентября 2013 г. № 593-ПП «Об утверждении Порядка определения платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности физического лица или юридического лица, на другой вид такого использования, предусматривающий строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства, и Перечня видов объектов капитального строительства, имеющих важное социально-экономическое значение для города Москвы, при строительстве и (или) реконструкции которых плата за изменение вида разрешенного использования земельного участка не взимается».

3. Присвоить статус инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы инвестиционному проекту, предусматривающему строительство многофункционального здания (с назначением «деловое управление», «общественное питание», «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)), «обеспечение занятий спортом в помещениях») общей площадью не менее 27 332,65 кв.м, в том числе 3 273,48 кв.м с назначением «обеспечение занятий спортом в помещениях», с использованием недвижимого имущества (приложение 2).

4. Предоставить инвестору – ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТ-ПРОГРЕСС» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц 1161690178374), реализующему инвестиционный проект, предусмотренный пунктом 3 настоящего распоряжения:

4.1. Отсрочку на три года с даты подписания соглашения о реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы по внесению части платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:42093, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, расположенного по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, з/у 88А/1, в размере, не превышающем размер льготы (пункт 4.2 настоящего распоряжения).

4.2. Льготу по плате за изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:42093, используемого для строительства одного или нескольких многоквартирных жилых зданий, рассчитываемой в соответствии с пунктом 2 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы

от 10 сентября 2013 г. № 593-ПП «Об утверждении Порядка определения платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности физического лица или юридического лица, на другой вид такого использования, предусматривающий строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства, и Перечня видов объектов капитального строительства, имеющих важное социально-экономическое значение для города Москвы, при строительстве и (или) реконструкции которых плата за изменение вида разрешенного использования земельного участка не взимается».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к распоряжению Правительства Москвы  
от 5 марта 2024 г. № 160-ПП

**Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство многофункционального торгового центра (с назначением «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», «общественное питание», «объекты культурно-досуговой деятельности») общей площадью не менее 5 049,98 кв.м, в том числе 741,44 кв.м с назначением «объекты культурно-досуговой деятельности»**

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Бутово, ул. Старобитцевская, з/у 11	Земельный участок	77:06:0011001:8632	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МК ПРОДЖЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ» 5157746309914

Приложение 2  
к распоряжению Правительства Москвы  
от 5 марта 2024 г. № 160-ПП

**Перечень недвижимого имущества, используемого в ходе реализации инвестиционного проекта по созданию мест приложения труда на территории города Москвы, предусматривающего строительство многофункционального здания (с назначением «деловое управление», «общественное питание», «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)», «обеспечение занятий спортом в помещениях») общей площадью не менее 27 332,65 кв.м, в том числе 3 273,48 кв.м с назначением «обеспечение занятий спортом в помещениях»**

№ п/п	Адрес недвижимого имущества	Вид недвижимого имущества	Кадастровый (условный) номер недвижимого имущества	Правообладатель недвижимого имущества, основной государственный регистрационный номер
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. Александры Монаховой, земельный участок 46Ж	Земельный участок	77:17:0120316:42049	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТ-ПРОГРЕСС» 1161690178374

## Об оказании единовременной материальной помощи в связи с 79-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне

Распоряжение Правительства Москвы от 6 марта 2024 года № 161-ПП

В связи с празднованием 79-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов и в целях дополнительной социальной поддержки ветеранов Великой Отечественной войны, оказание которой предусмотрено Государственной программой города Москвы «Социальная поддержка жителей города Москвы», утвержденной постановлением Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 420-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Социальная поддержка жителей города Москвы»:

1. Выплатить единовременную материальную помощь следующим категориям ветеранов, имеющих место жительства в городе Москве:

1.1. В размере 25 000 рублей:

1.1.1. Инвалидам Великой Отечественной войны и участникам Великой Отечественной войны, принимавшим участие в боевых действиях в период 1941–1945 годов.

1.1.2. Военнослужащим, в том числе уволенным в запас (отставку), проходившим военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г. не менее шести месяцев.

1.1.3. Военнослужащим, награжденным орденами и медалями СССР за службу в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г.

1.1.4. Лицам, награжденным медалью «За оборону Ленинграда».

1.1.5. Инвалидам с детства вследствие ранения, контузии или увечья, связанных с боевыми действиями в период Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

1.1.6. Лицам, награжденным медалью «За оборону Москвы».

1.1.7. Лицам, непрерывно трудившимся на предприятиях, в организациях и учреждениях города Москвы в период с 22 июля 1941 г. по 25 января 1942 г.

1.1.8. Лицам, проходившим военную службу в городе Москве в период с 22 июля 1941 г. по 25 января 1942 г.

1.1.9. Участникам строительства оборонительных рубежей под Москвой.

1.2. В размере 15 000 рублей:

1.2.1. Лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда».

1.2.2. Лицам, награжденным знаком «Житель осажденного Севастополя».

1.2.3. Лицам, награжденным знаком «Житель осажденного Сталинграда».

1.2.4. Не вступившим в повторный брак вдовам военнослужащих, погибших (умерших) в период Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

1.2.5. Бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

1.2.6. Бывшим совершеннолетним узникам нацистских концлагерей, тюрем и гетто.

1.2.7. Лицам, награжденным знаком «Почетный донор СССР» за сдачу крови в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

1.2.8. Лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 г. по 9 мая 1945 г. не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР.

1.2.9. Лицам, награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

1.3. В размере 10 000 рублей – лицам, родившимся до 31 декабря 1931 г. включительно (независимо от наличия документов, подтверждающих работу в период Великой Отечественной войны 1941–1945 годов).

2. Пенсионерам, получающим одновременно две пенсии в соответствии с федеральным законодательством либо имеющим право на единовременную материальную помощь по нескольким основаниям, производится одна выплата – наибольшая по размеру, предусмотренная настоящим распоряжением.

3. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Москвы от 9 марта 2023 г. № 137-ПП «Об оказании единовременной материальной помощи в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Март 2024 года | Спецвыпуск № 10

Учредитель: Департамент средств массовой информации  
и рекламы города Москвы  
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»  
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна  
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович  
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович  
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2  
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450  
E-mail: [vestnikmoscow@vmdaily.ru](mailto:vestnikmoscow@vmdaily.ru)

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента  
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере  
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.  
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория  
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу  
АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);  
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц  
Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 07.03.2024  
Дата выхода в свет: 12.03.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42  
Тираж 1700 экз.  
Заказ №