



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Январь 2024

Специальный выпуск № 1 том 2



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2024 года | Спецвыпуск № 1 том 2

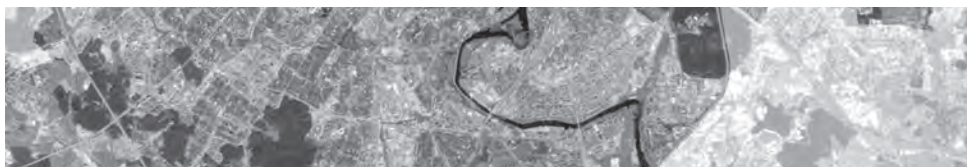
Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – участок от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и участок от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена от 27.12.23 № 2685-ПП	2
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 28.12.23 № 2689-ПП	123
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 28.12.23 № 2690-ПП	127

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Боровского шоссе до Привольной улицы вблизи деревни Изварино	132
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград-Раменское», участок от улицы Академика Комарова до станции «Москва-Товарная»	147
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной улицей Коломникова, Шоссейной улицей, полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, Шоссейным проездом	186
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Костромской улицы до Лианозовского проезда	201

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – участок от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и участок от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена

Постановление Правительства Москвы от 27 декабря 2023 года № 2685-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов – участок от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и участок от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 70 Южного административного округа города Москвы «Кленовый бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,022 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Южного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,21 га, образовав объект природного комплекса № 181д «Озелененная территория у дома 149, корпус 4 по Варшавскому шоссе» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 211 Южного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль Московской железной дороги», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,16 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 212 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль Московской железной дороги», исключив из его состава участок территории площадью 0,28 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 217 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль старого русла р. Москвы», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 244а Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория по Бирюлёвской улице», включив в его состав участки территории общей площадью 0,263 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП, от 26 декабря 2019 г.

№ 1848-ПП, от 3 августа 2021 г. № 1157-ПП, от 19 ноября 2021 г. № 1809-ПП):

8.1. Пункты 70, 211, 212, 217, 244а раздела «Южный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

8.2. Раздел «Южный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 181д в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 декабря 2023 г. № 2685-ПП*

Проект планировки территории линейных объектов – участок от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и участок от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000
Даниловский район города Москвы
Лист 1 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

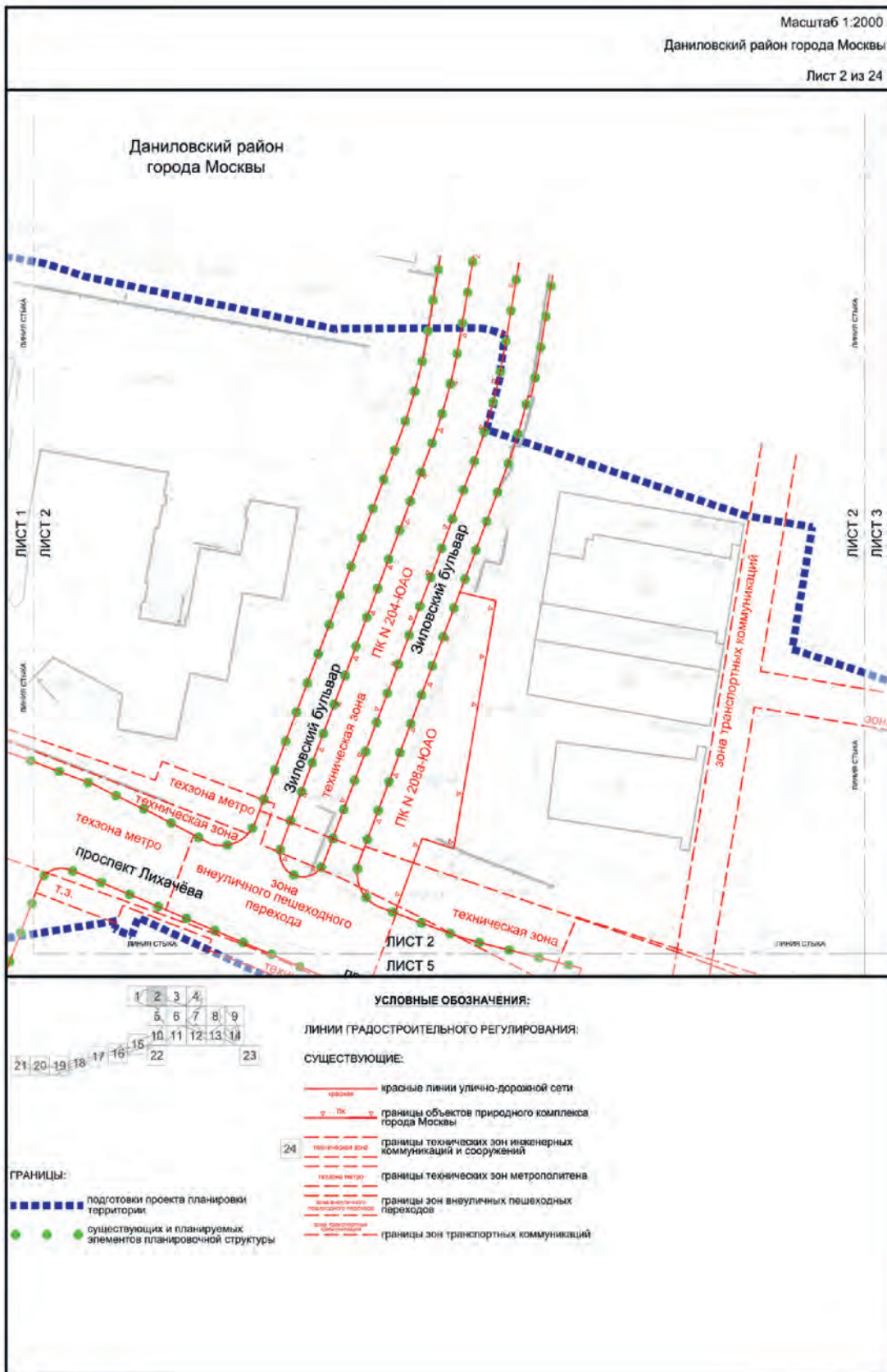
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

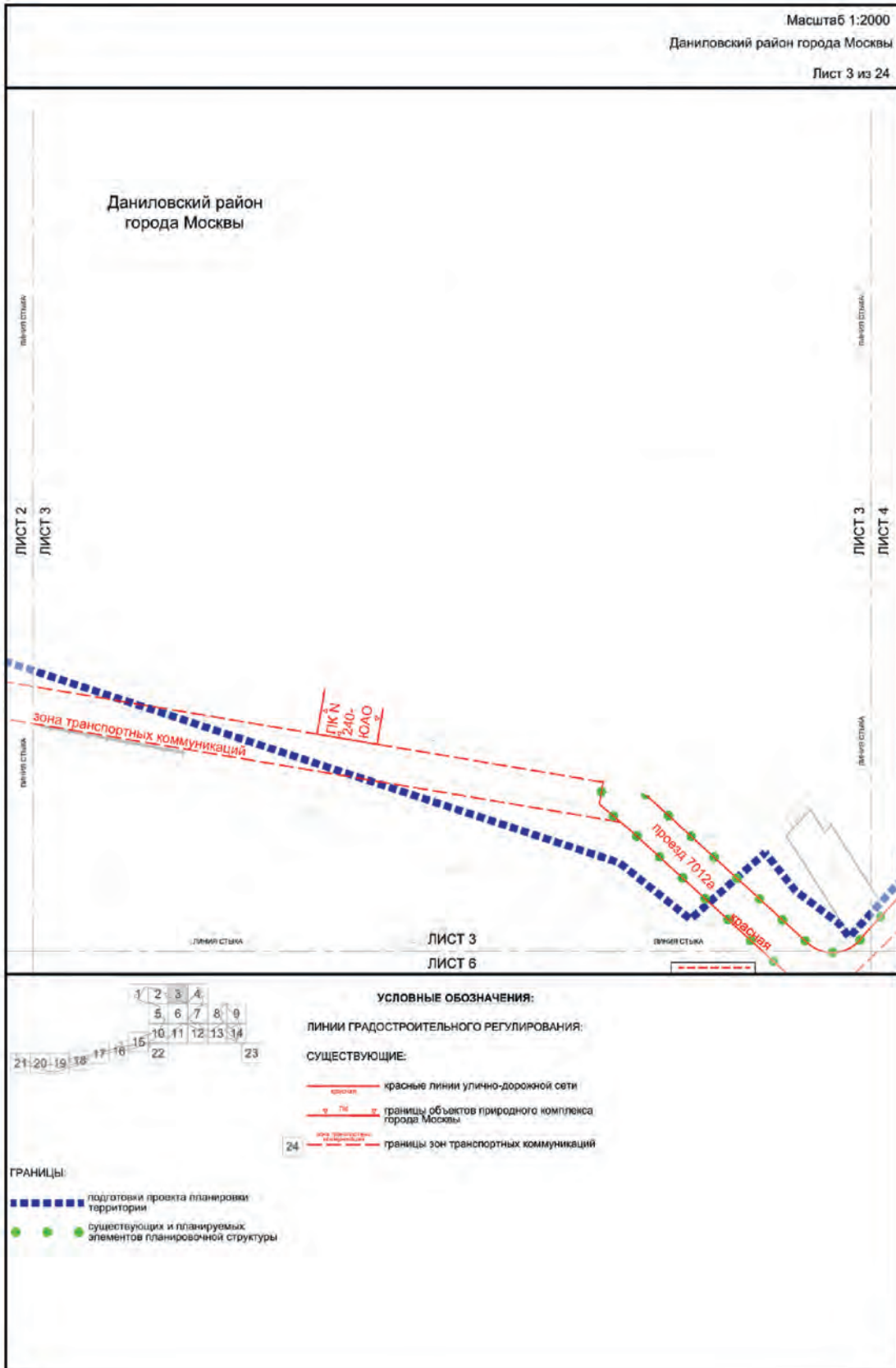
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- ПК □ границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - границы технических зон метрополитена
- - - границы зон внеуличных пешеходных переходов
- - - границы линии застройки

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры





Масштаб 1:2000

Даниловский район города Москвы

Лист 4 из 24

Даниловский район
города Москвы



ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- PK - границы объектов природного комплекса города Москвы
- 24 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА - границы технических зон метрополитена

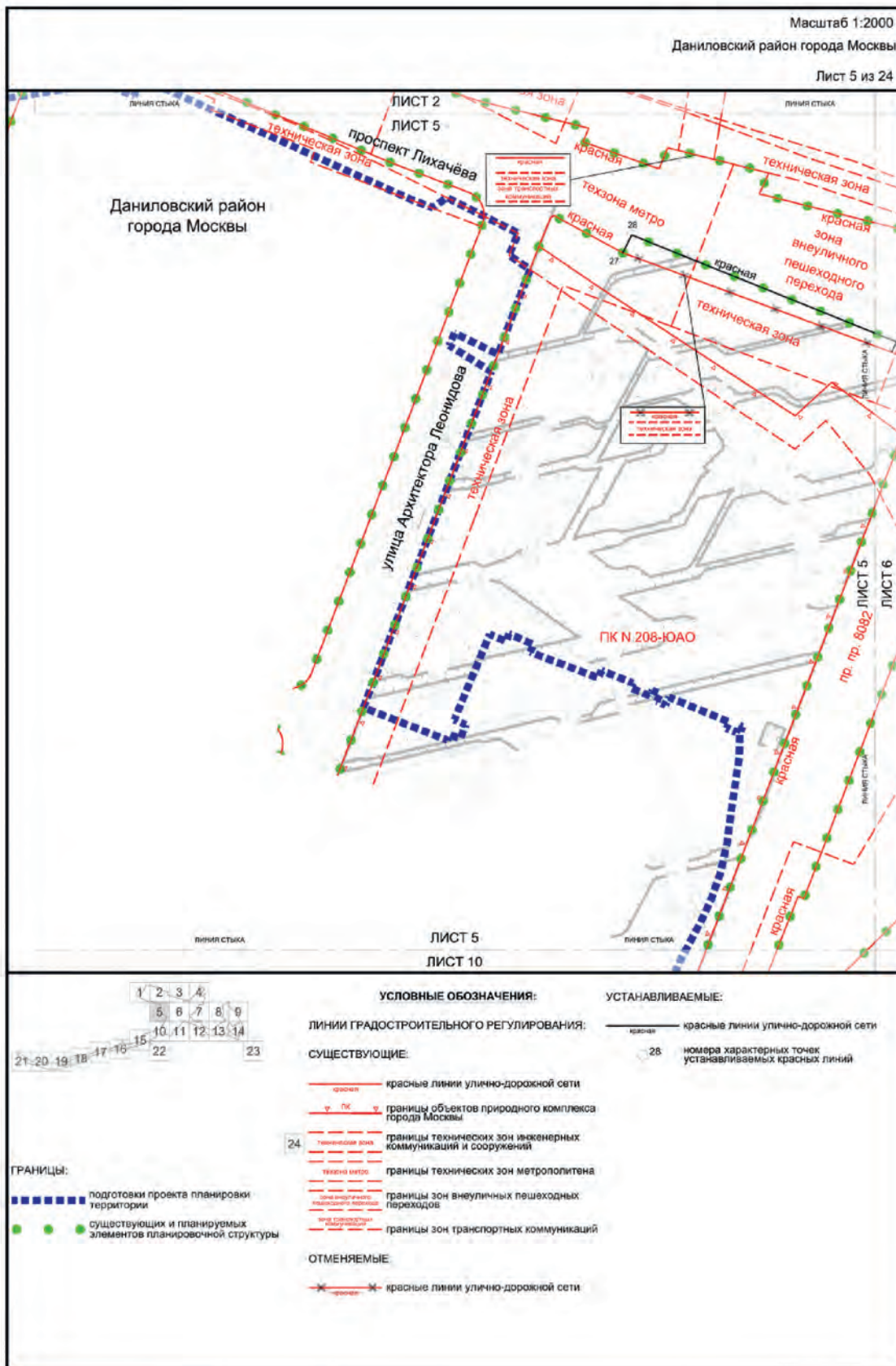
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

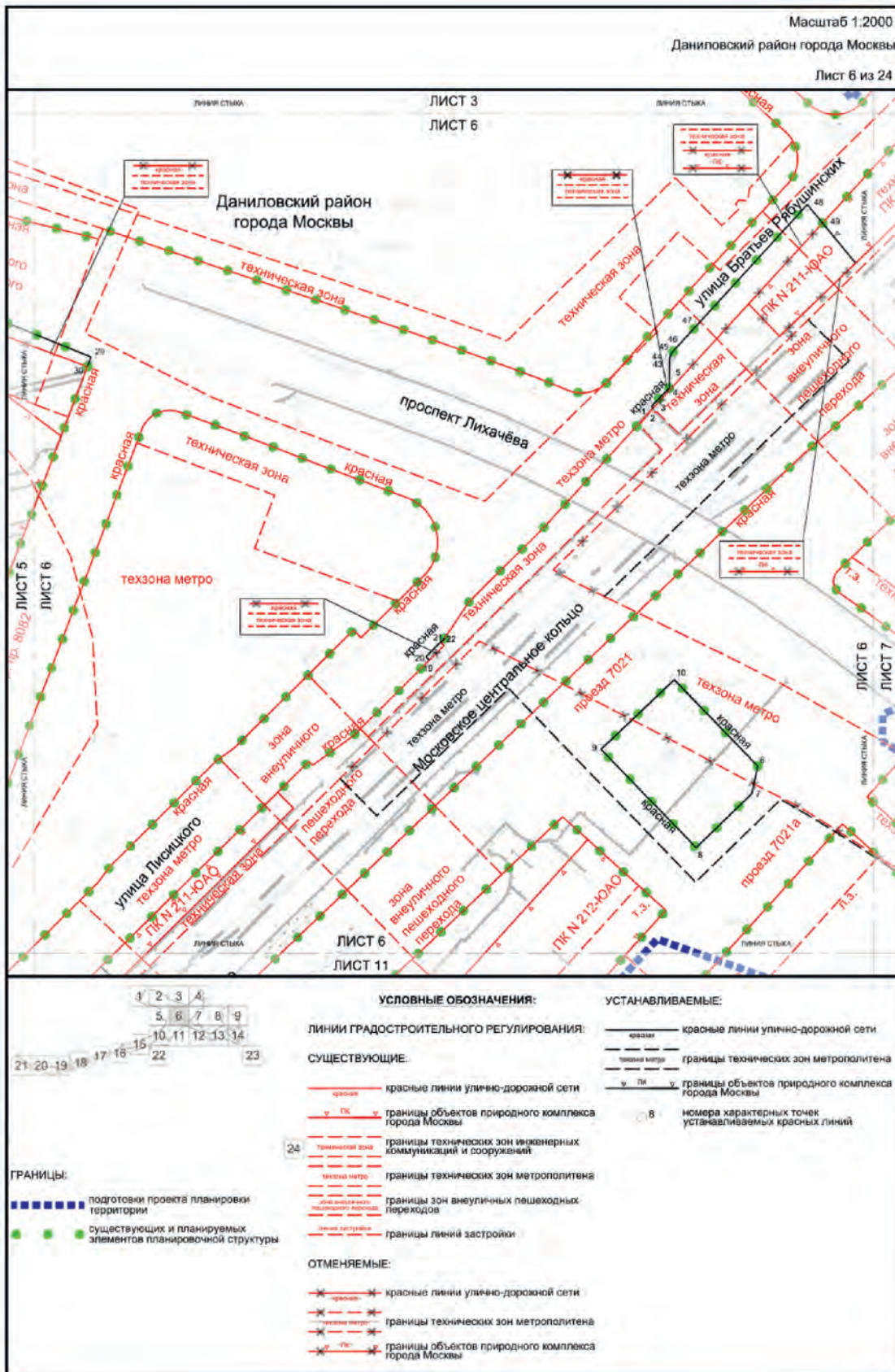
- - - красные линии улично-дорожной сети

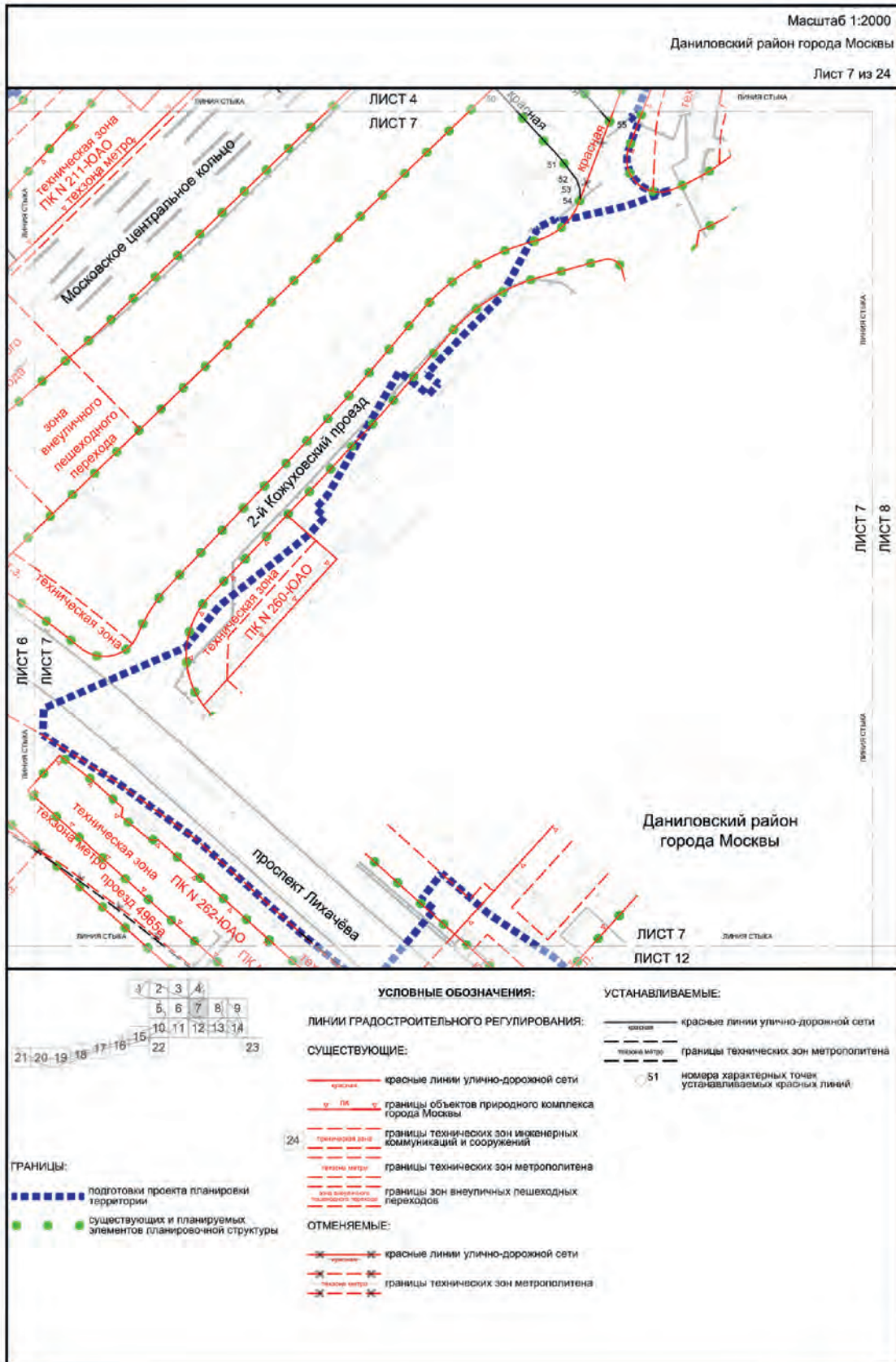
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

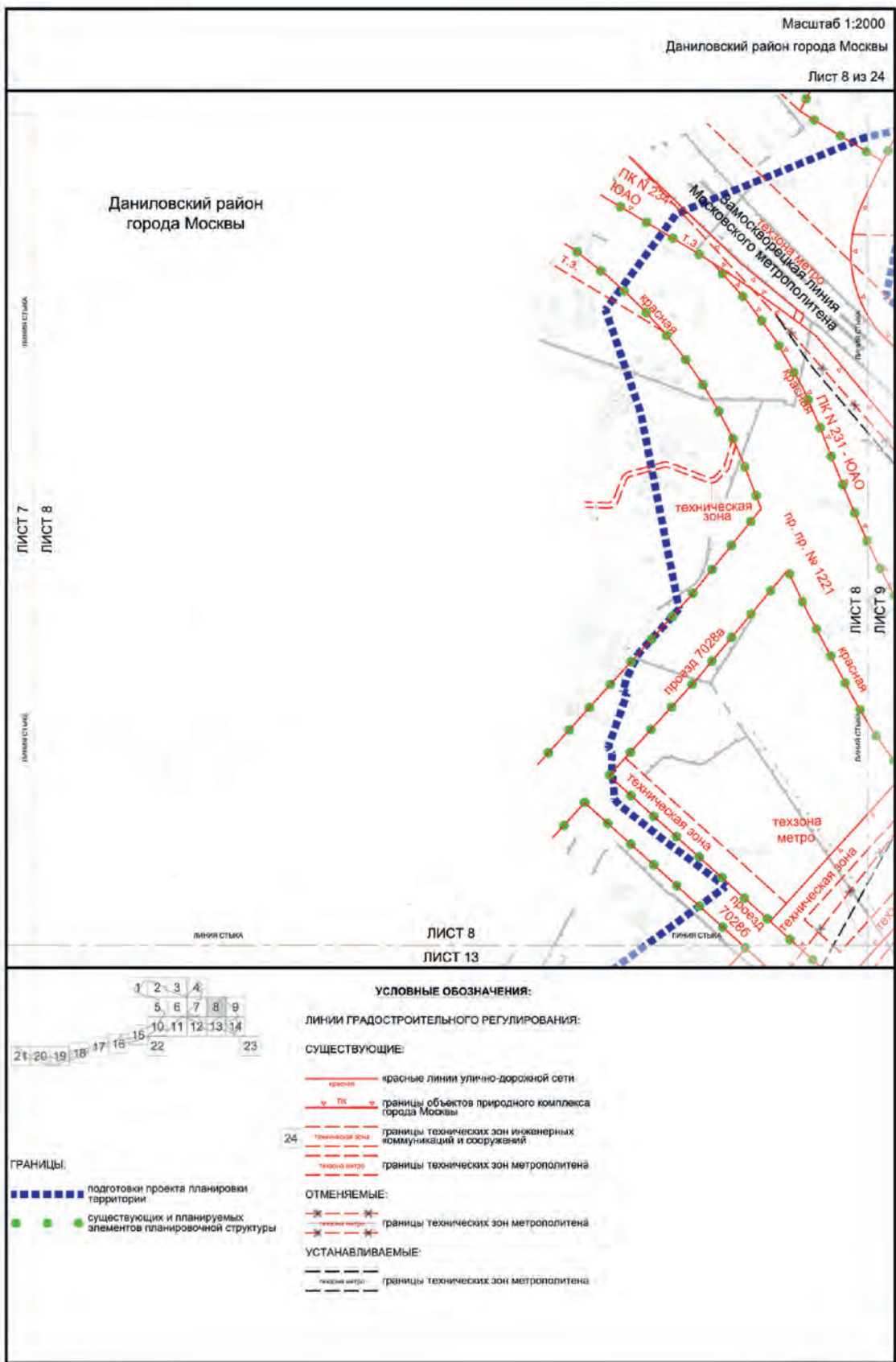
- красные линии улично-дорожной сети
- PK - границы объектов природного комплекса города Москвы
- 50 номера характерных точек устанавливаемых красных линий

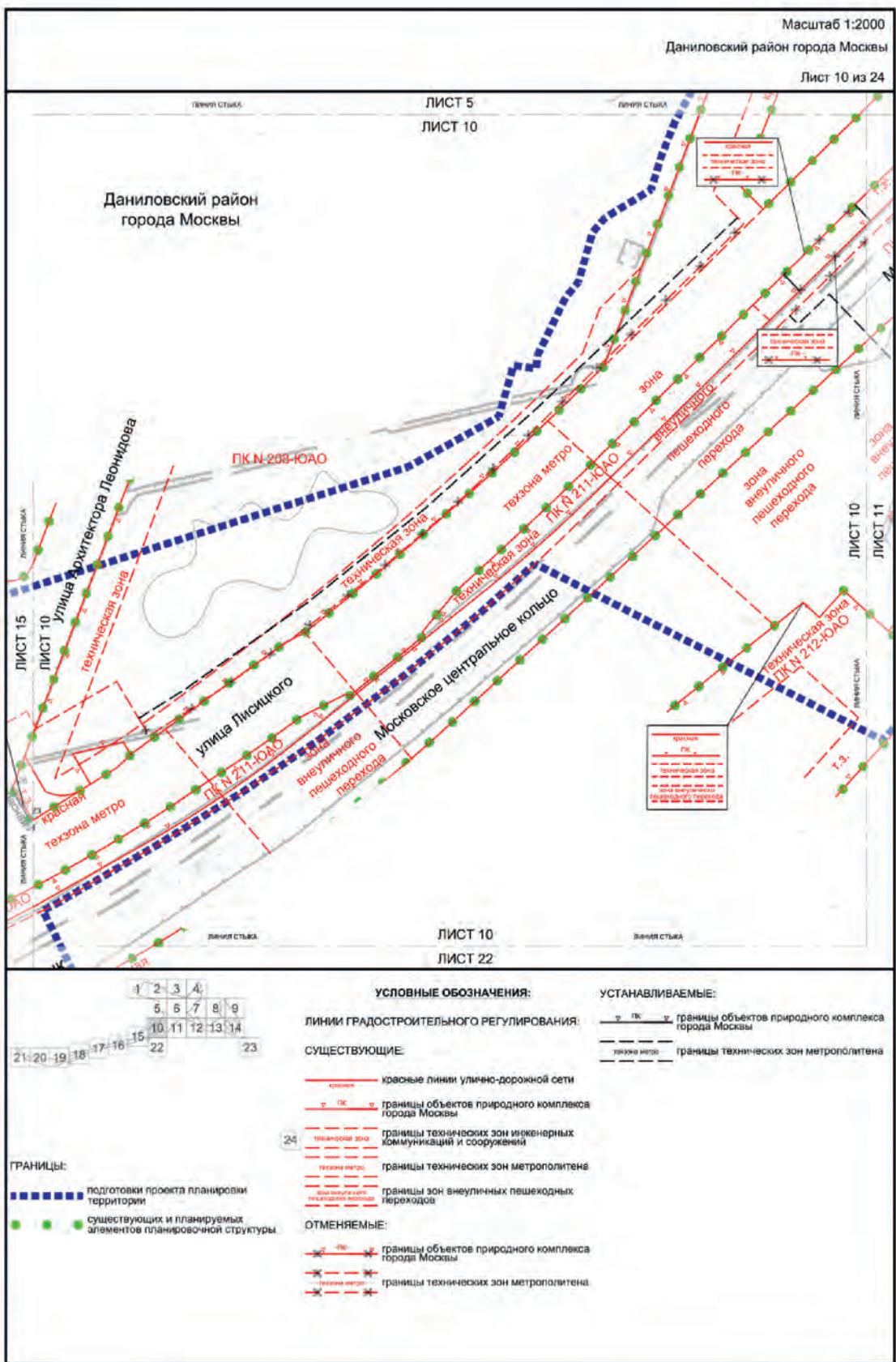
1 2 3 4
5 6 7 8 9
10 11 12 13 14
15 22 23
16 17 18 19 20 21

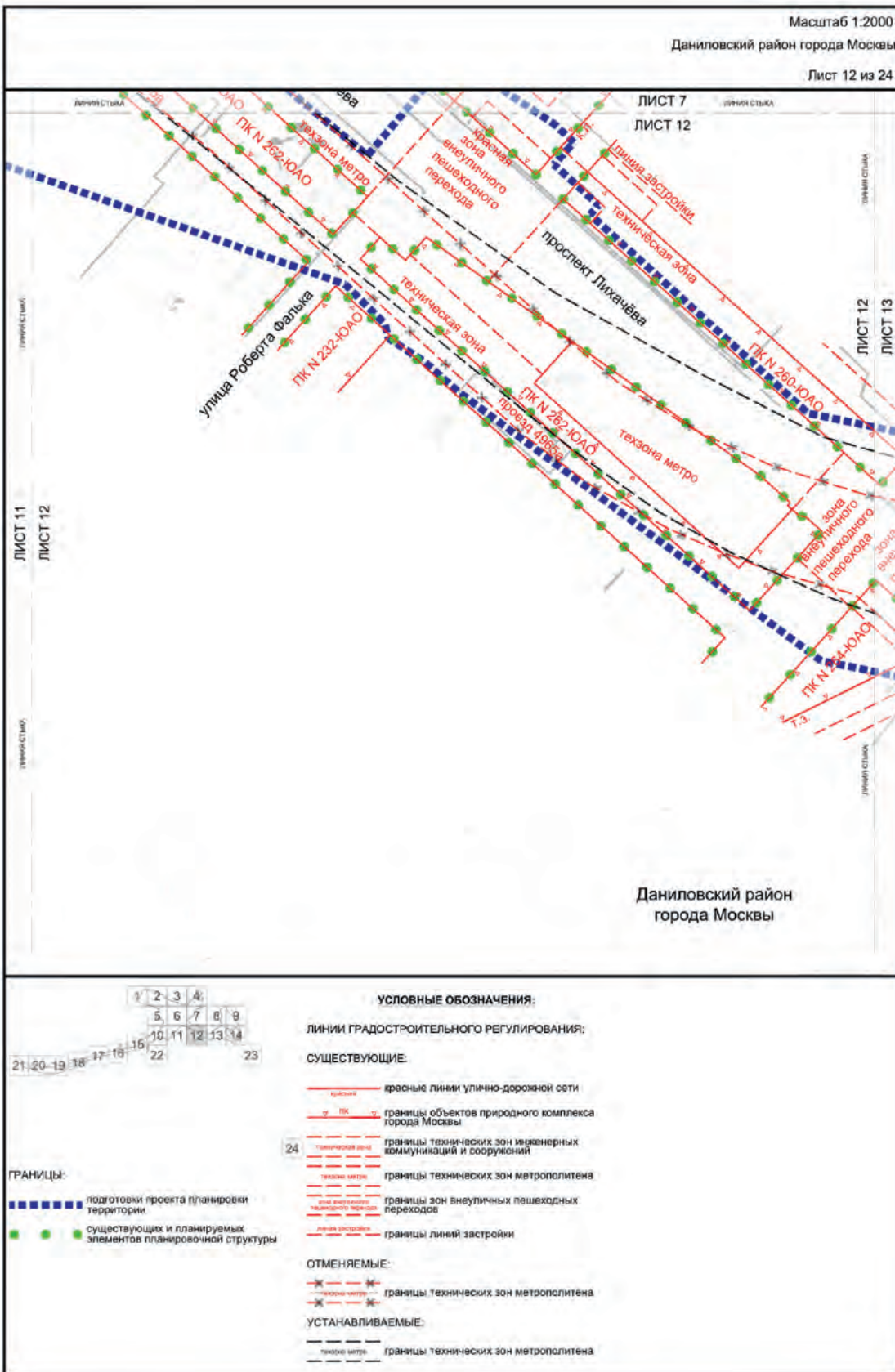


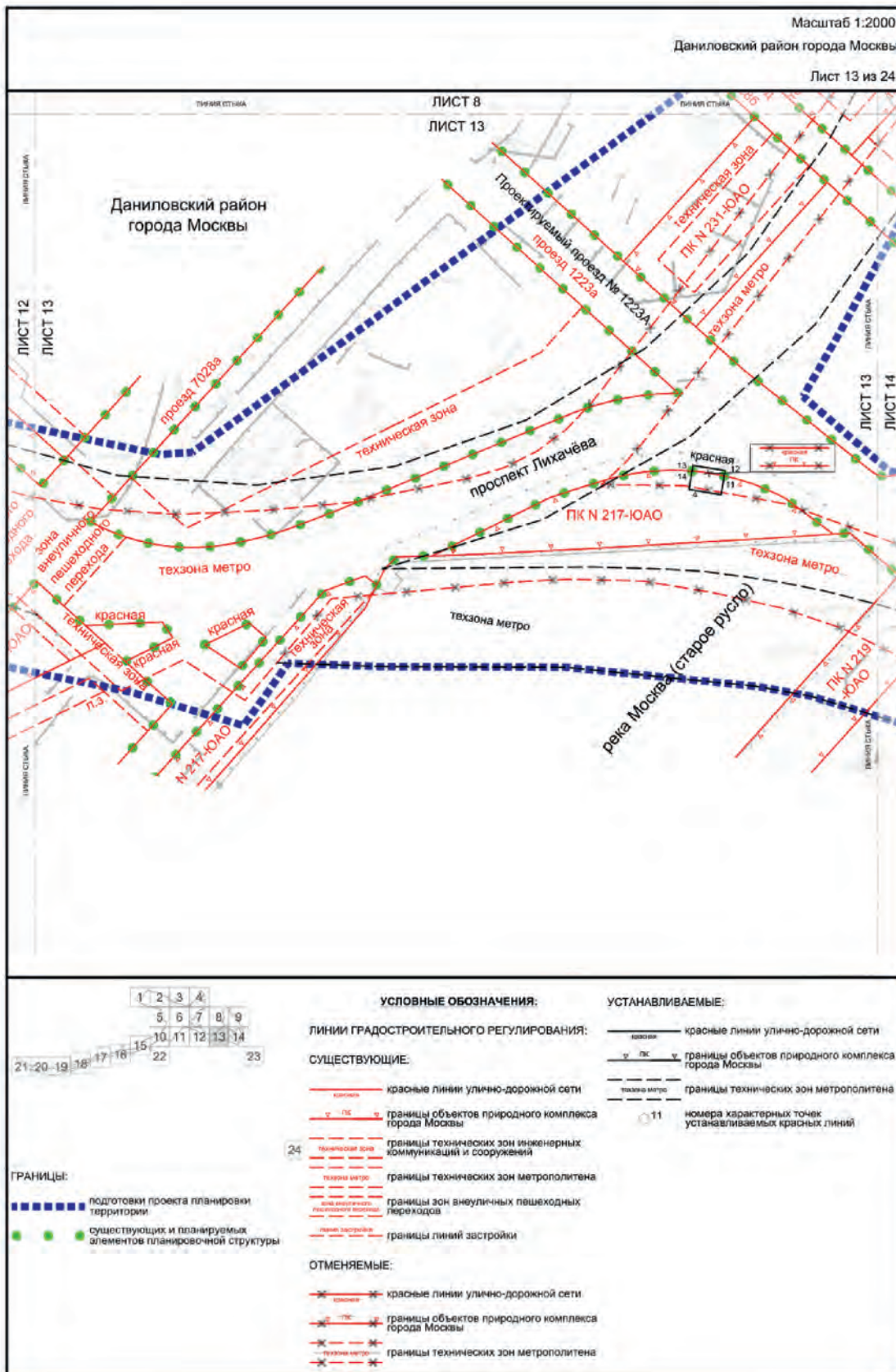


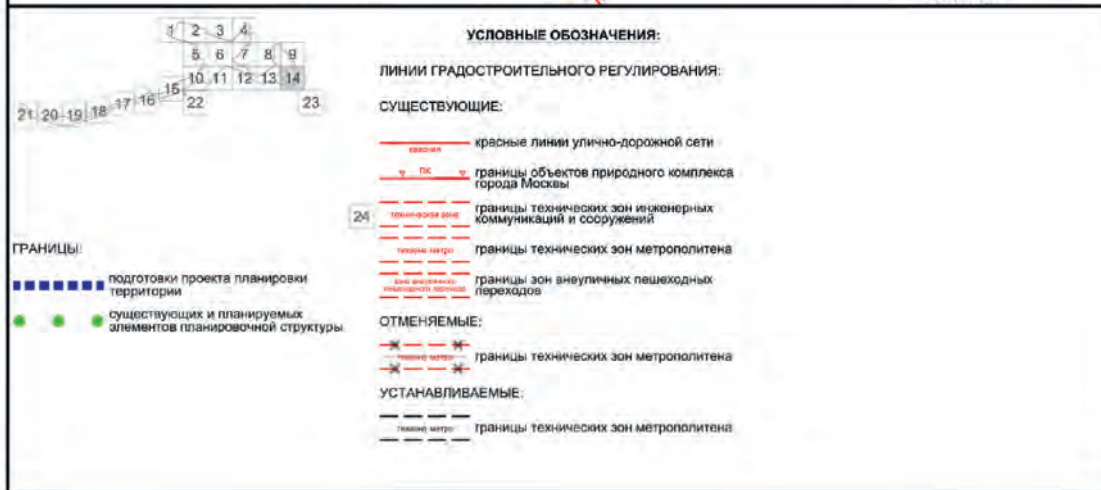
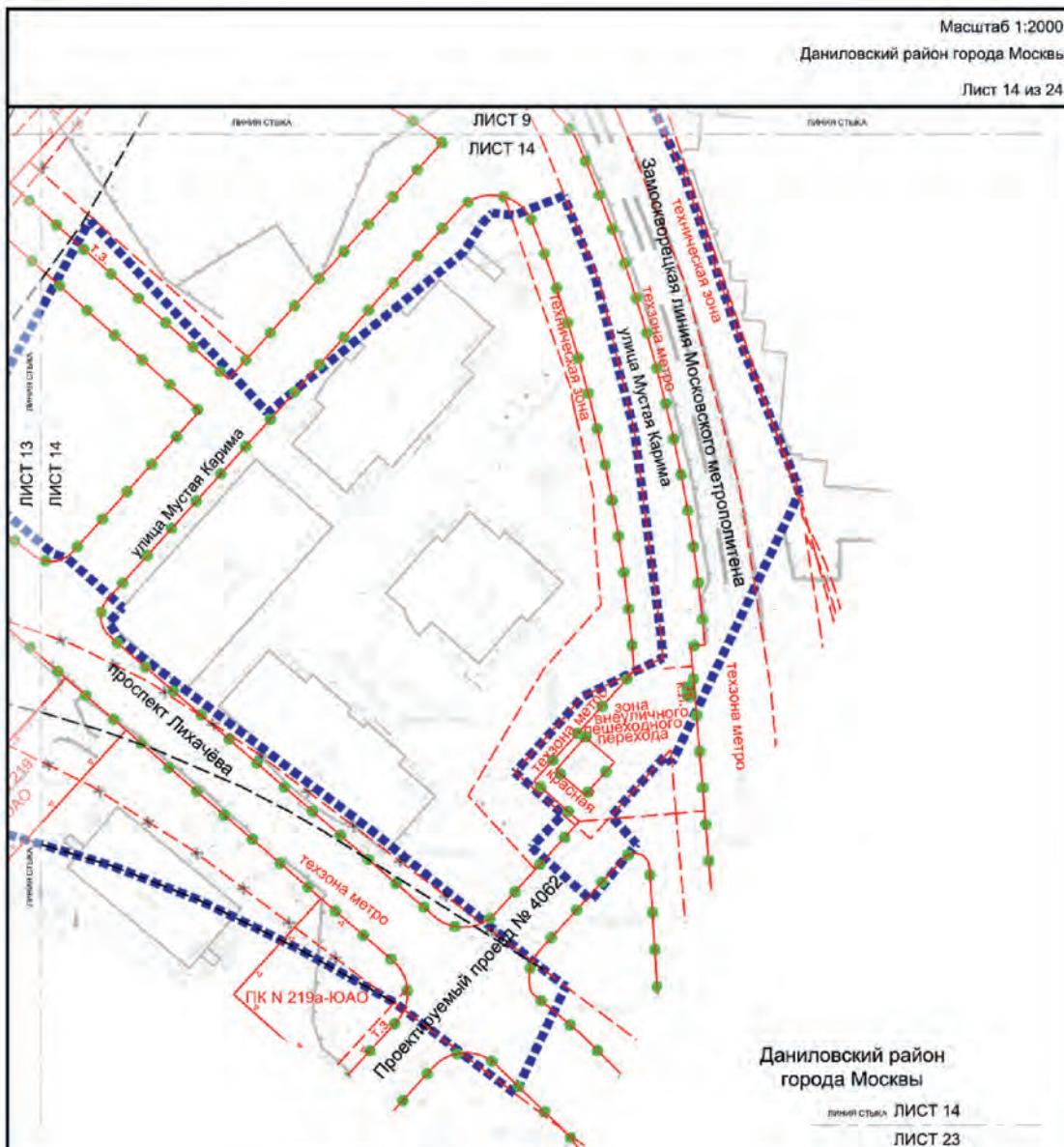


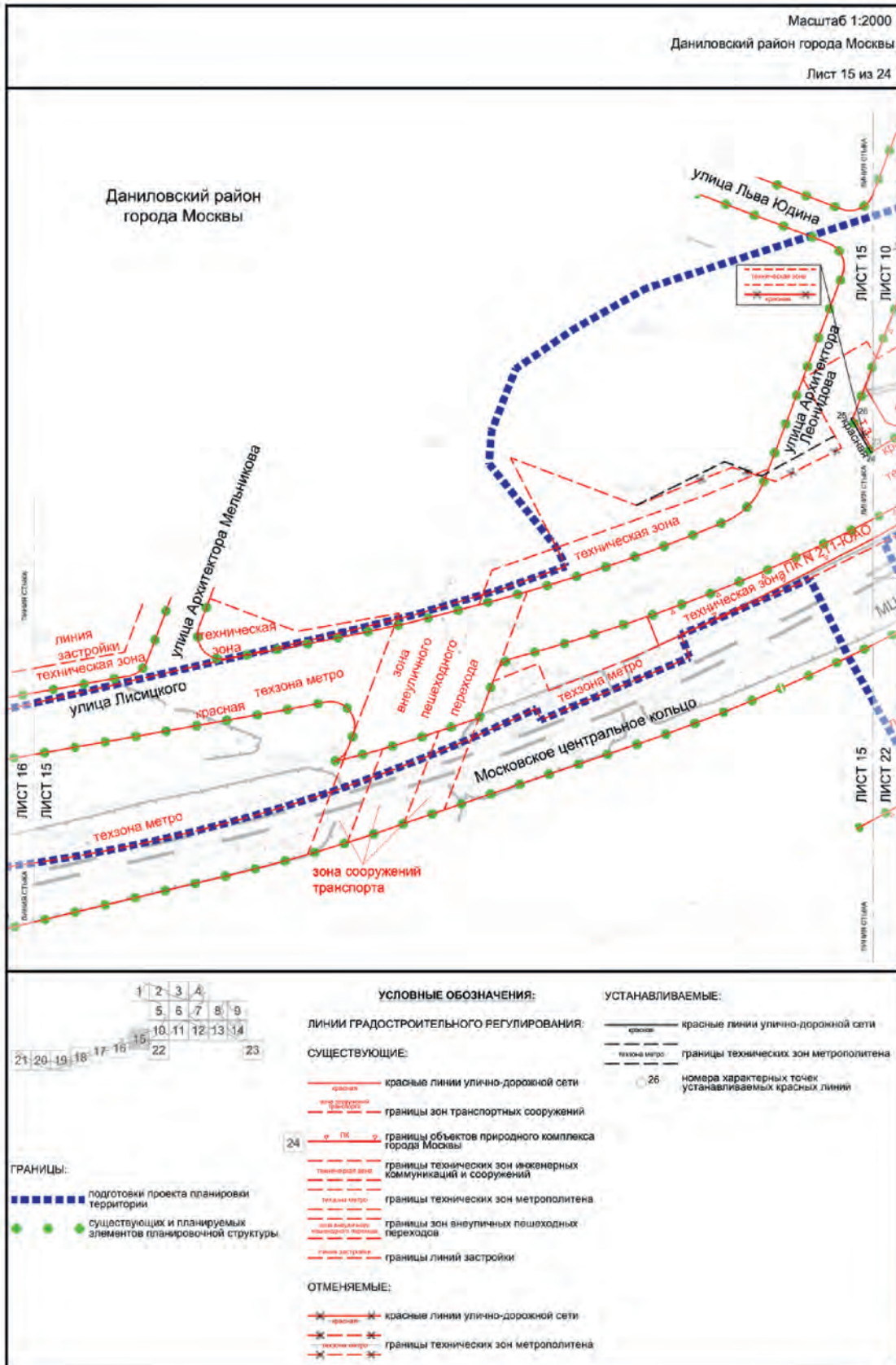


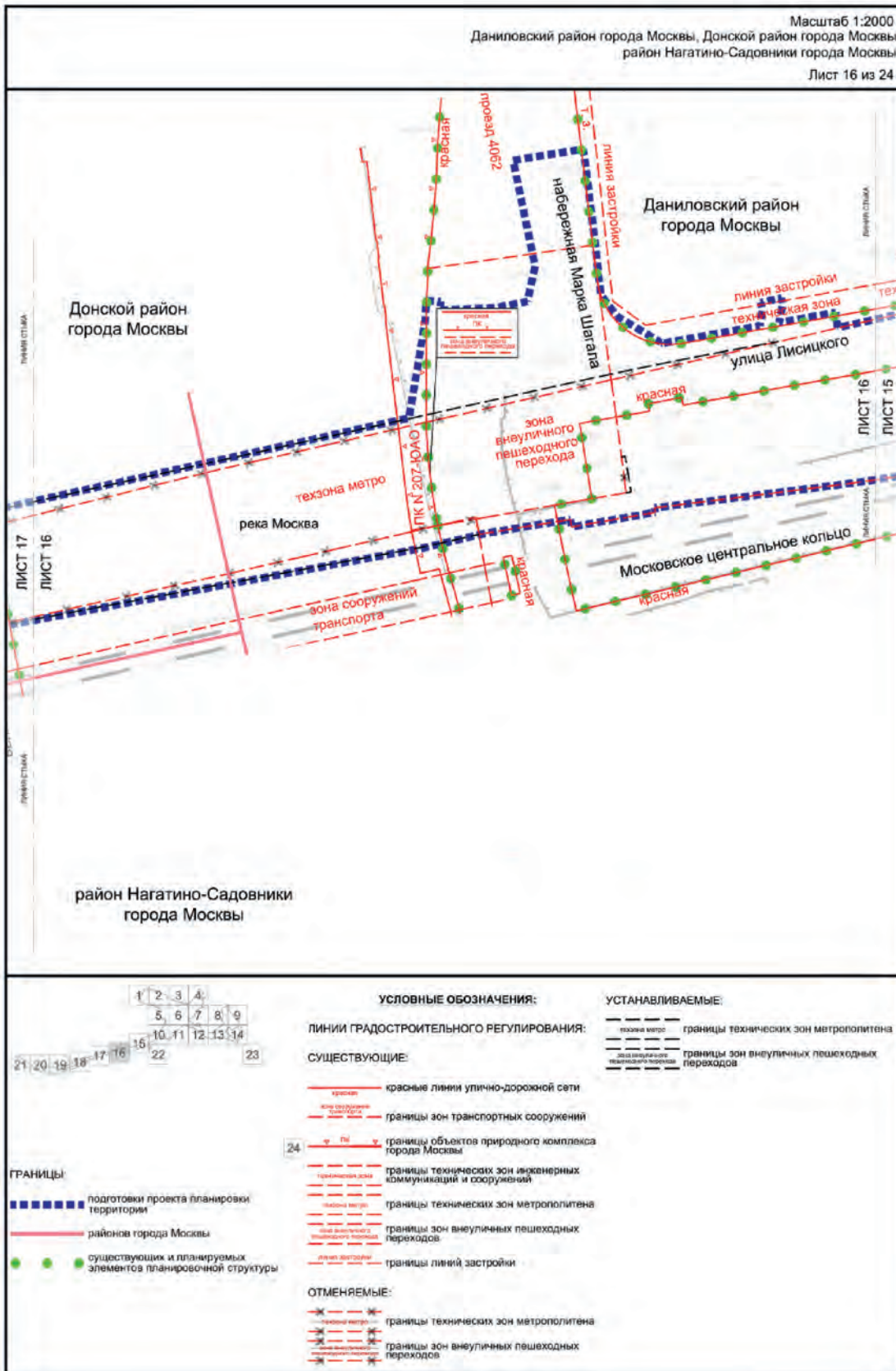


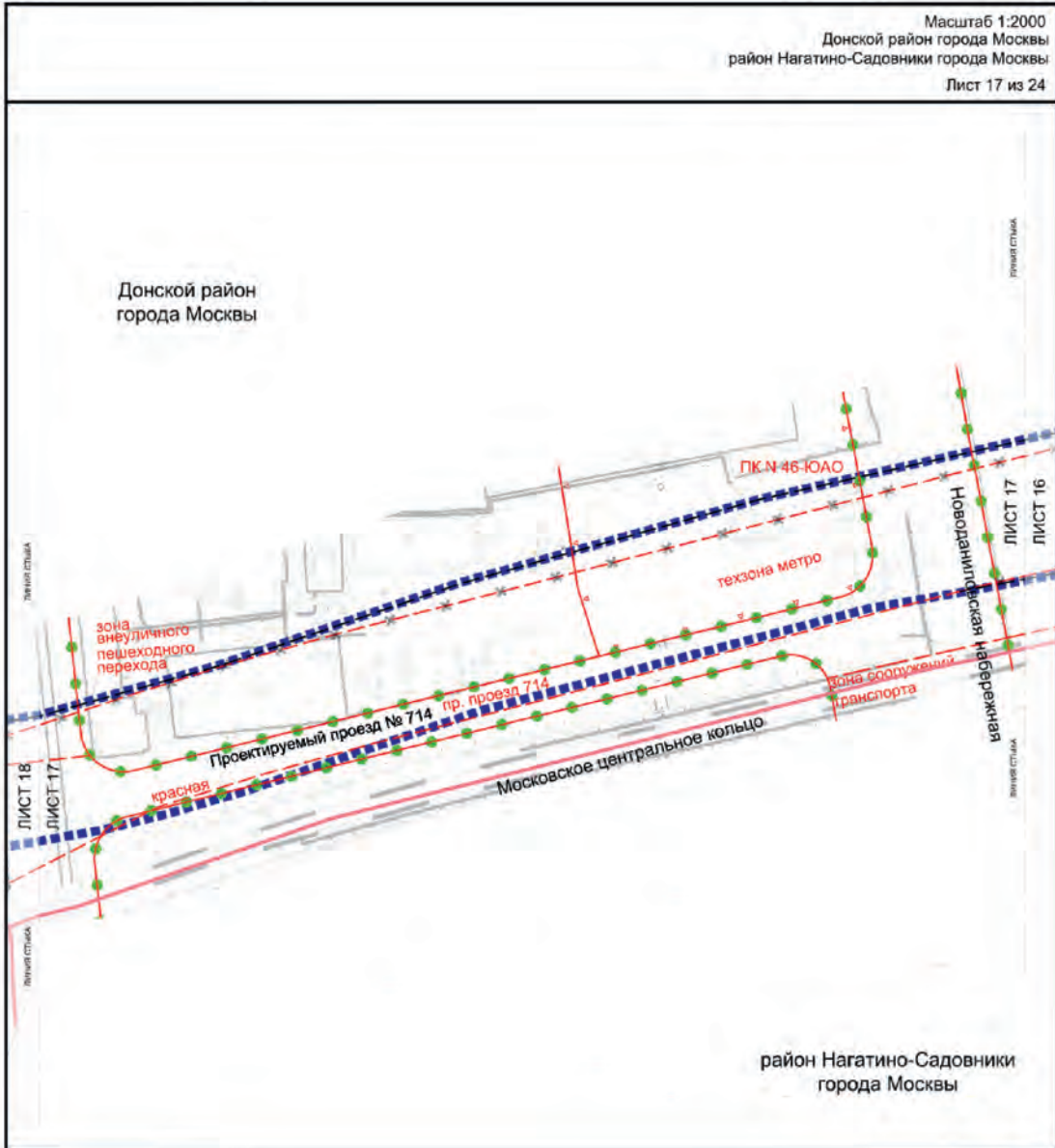












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — границы зон транспортных сооружений
- красная линия — границы зон объектов природного комплекса города Москвы
- красная линия — границы зон технических зон метрополитена
- красная линия — границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия — границы зон технических зон метрополитена

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия — границы зон технических зон метрополитена

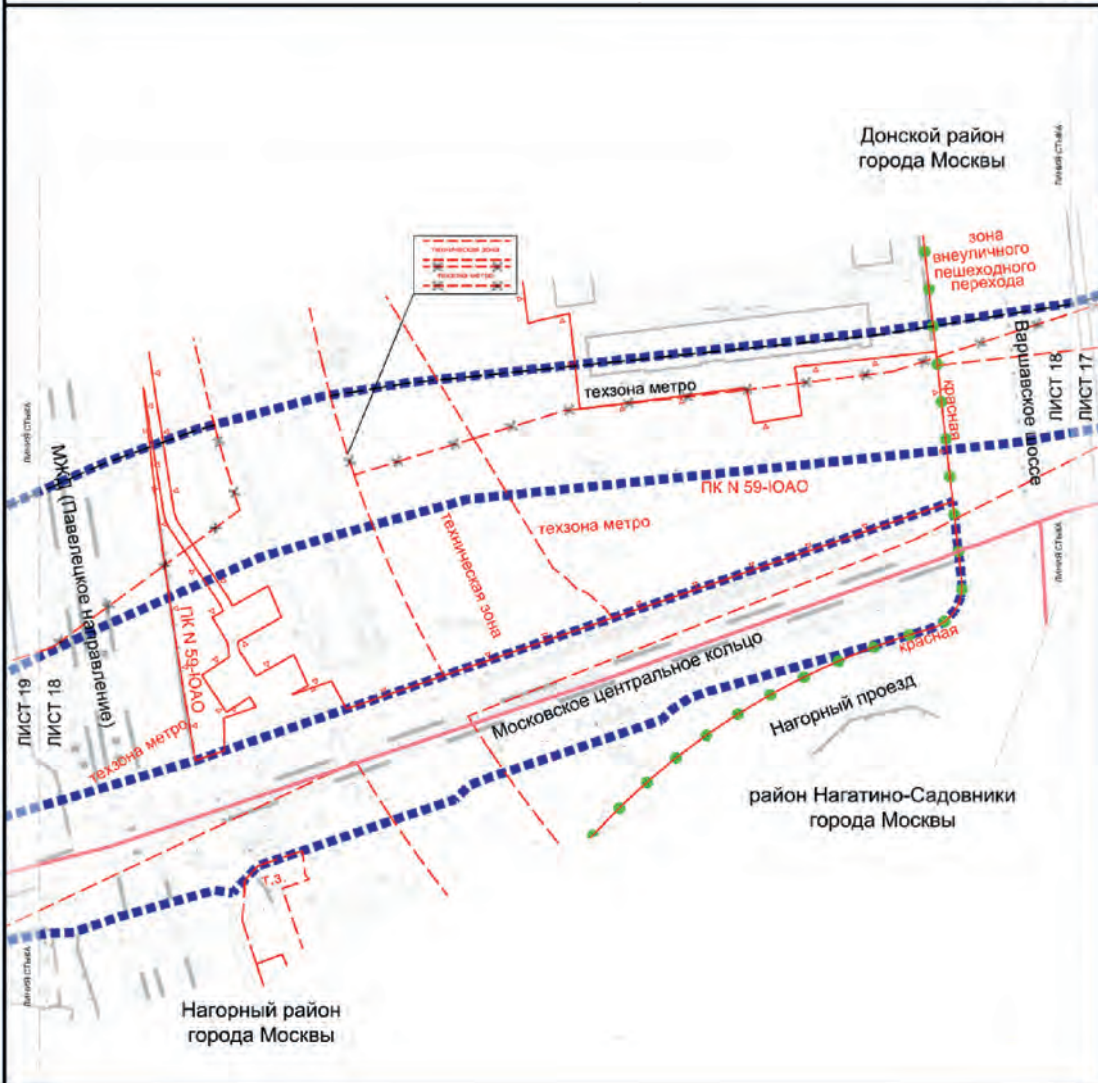
ГРАНИЦЫ:

- синяя линия — подготовки проекта планировки территории
- красная линия — районов города Москвы
- зеленая точка — существующих и планируемых элементов планировочной структуры

Индексный план:

1	2	3	4			
5	6	7	8	9		
10	11	12	13	14		
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24				

Масштаб 1:2000
 Нагорный район города Москвы, Донской район города Москвы
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 18 из 24



ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

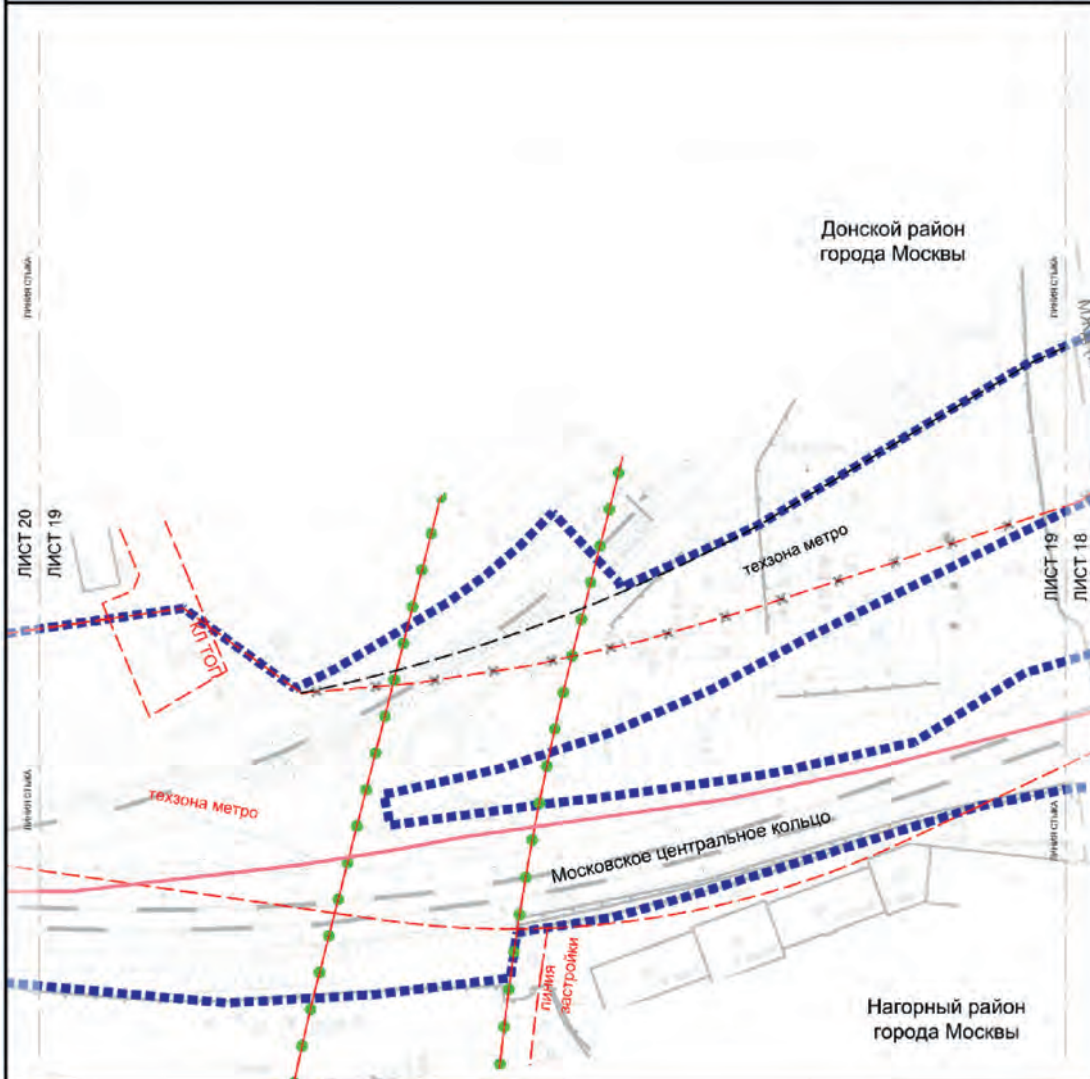
- границы технических зон метрополитена

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- границы технических зон метрополитена

24

1 2 3 4
5 6 7 8 9
10 11 12 13 14
15 16 17 18 19 20 21
22 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии — красные линии улично-дорожной сети
- красные линии — красные линии территорий общего пользования
- границы тех. зон метрополитена
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы тех. зон метрополитена

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы тех. зон метрополитена

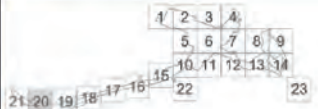
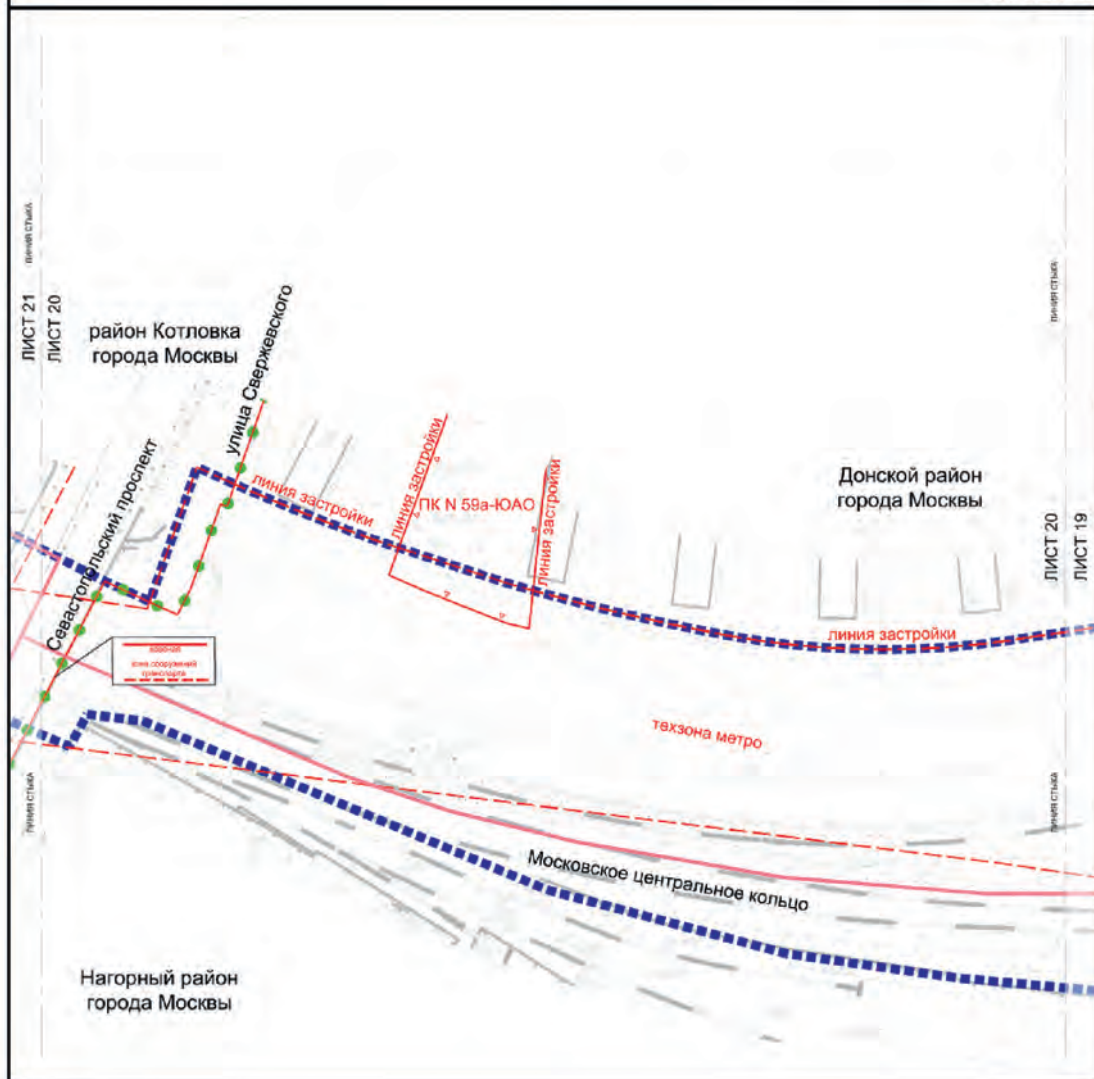
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

24

1 2 3 4
 5 6 7 8 9
 10 11 12 13 14
 15
 16 17 18 19 20 21
 22 23

Масштаб 1:2000
 район Котловка города Москвы, Нагорный район города Москвы
 Донской район города Москвы
 Лист 20 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

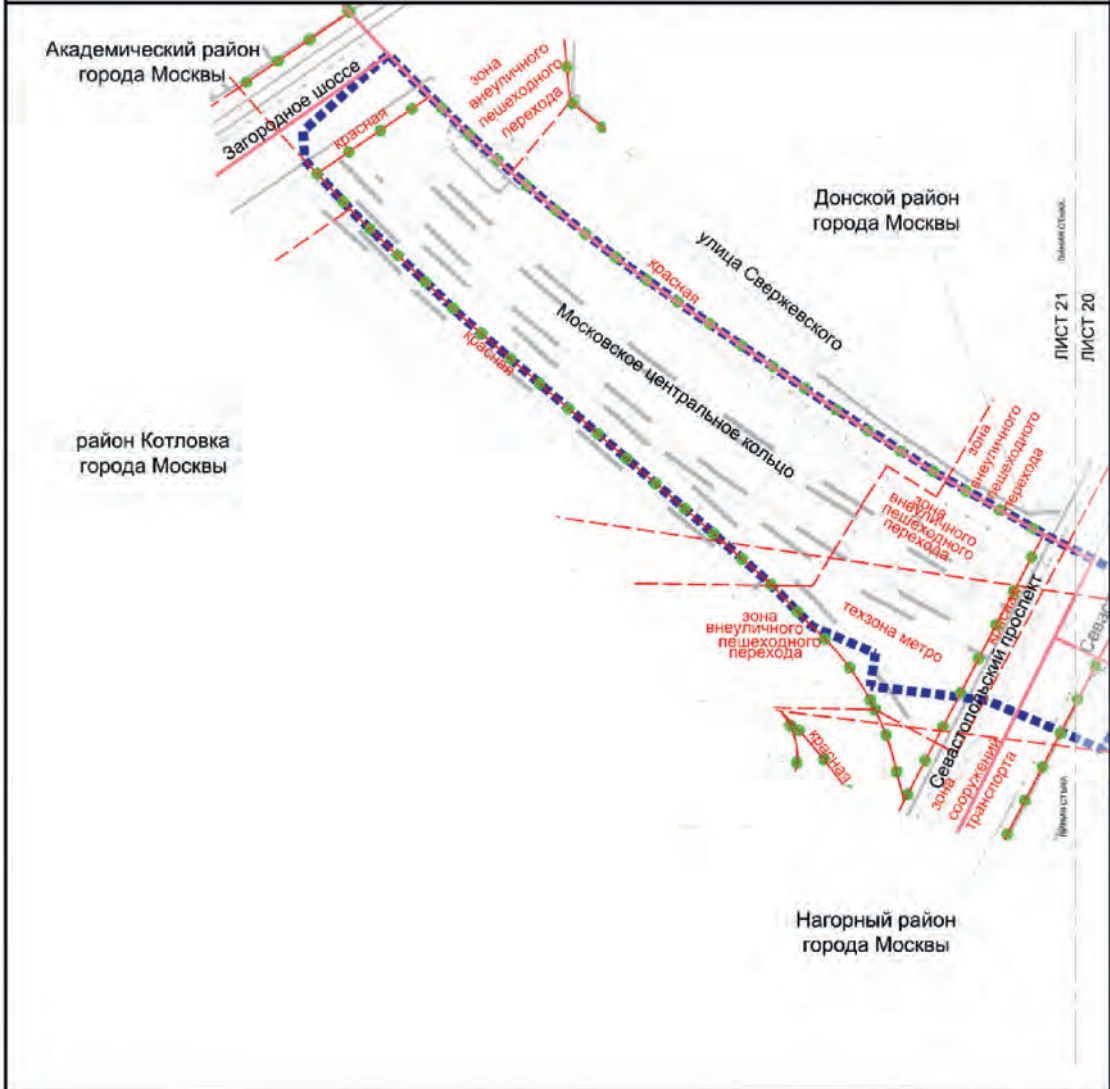
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии — красные линии улично-дорожной сети
 - - - зона транспортной инфраструктуры — границы зон транспортных сооружений
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - - - технона метро — границы технических зон метрополитена
 - - - линия застройки — границы линий застройки

ГРАНИЦЫ:

- - - подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

Масштаб 1:2000
 Нагорный район города Москвы, Донской район города Москвы
 Академический район города Москвы, район Котловка города Москвы
 Лист 21 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

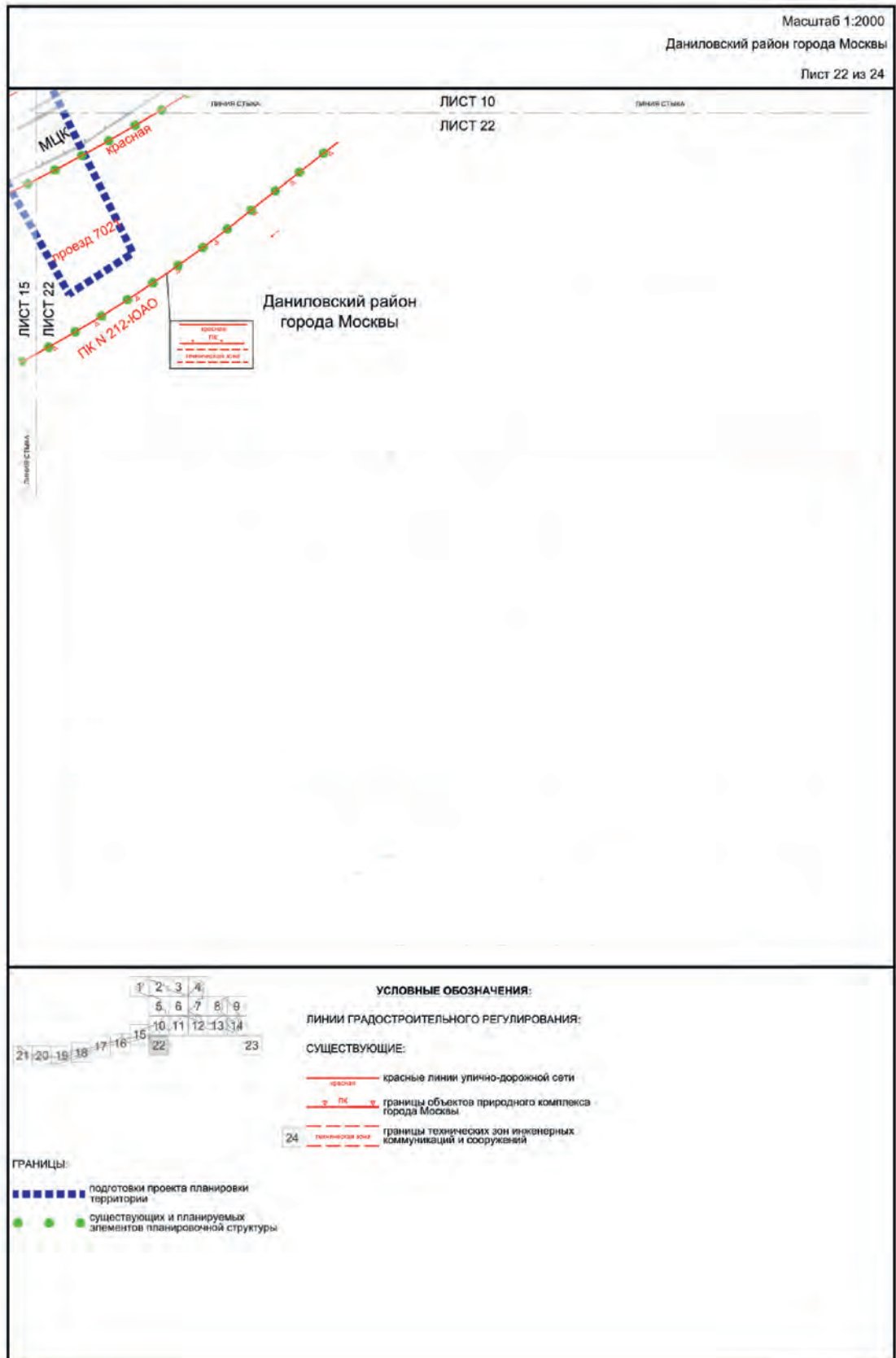
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- - - зона планируемых транспортных сооружений — границы зон транспортных сооружений
- - - 24 — зона метро — границы технических зон метрополитена
- - - зона планируемых пешеходных переходов — границы зон внеуличных пешеходных переходов

ГРАНИЦЫ:

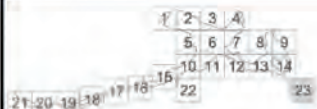
- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры



линейный ЛИСТ 14
 ЛИСТ 23

Даниловский район
 города Москвы

район Нагатинский Затон
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

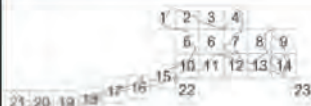
- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	9417.970	3510.402
2	9418.622	3509.750
3	9420.992	3513.740
4	9425.171	3517.893
5	9425.244	3523.782
6	9461.567	3362.830
7	9459.174	3351.508
8	9436.266	3329.294
9	9397.226	3369.657
10	9427.323	3398.247
11	10136.288	3137.354
12	10136.643	3139.489
13	10123.523	3141.670
14	10123.132	3139.317
15	9193.839	3178.621
16	9234.742	3218.174
17	9240.959	3211.763
18	9200.038	3172.193
19	9326.703	3406.257
20	9325.285	3407.661
21	9331.343	3413.636
22	9332.892	3415.163
23	8819.149	2993.235
24	8818.302	2992.705
25	8810.122	3006.716
26	8810.986	3007.221
27	9060.777	3573.430
28	9064.516	3580.756

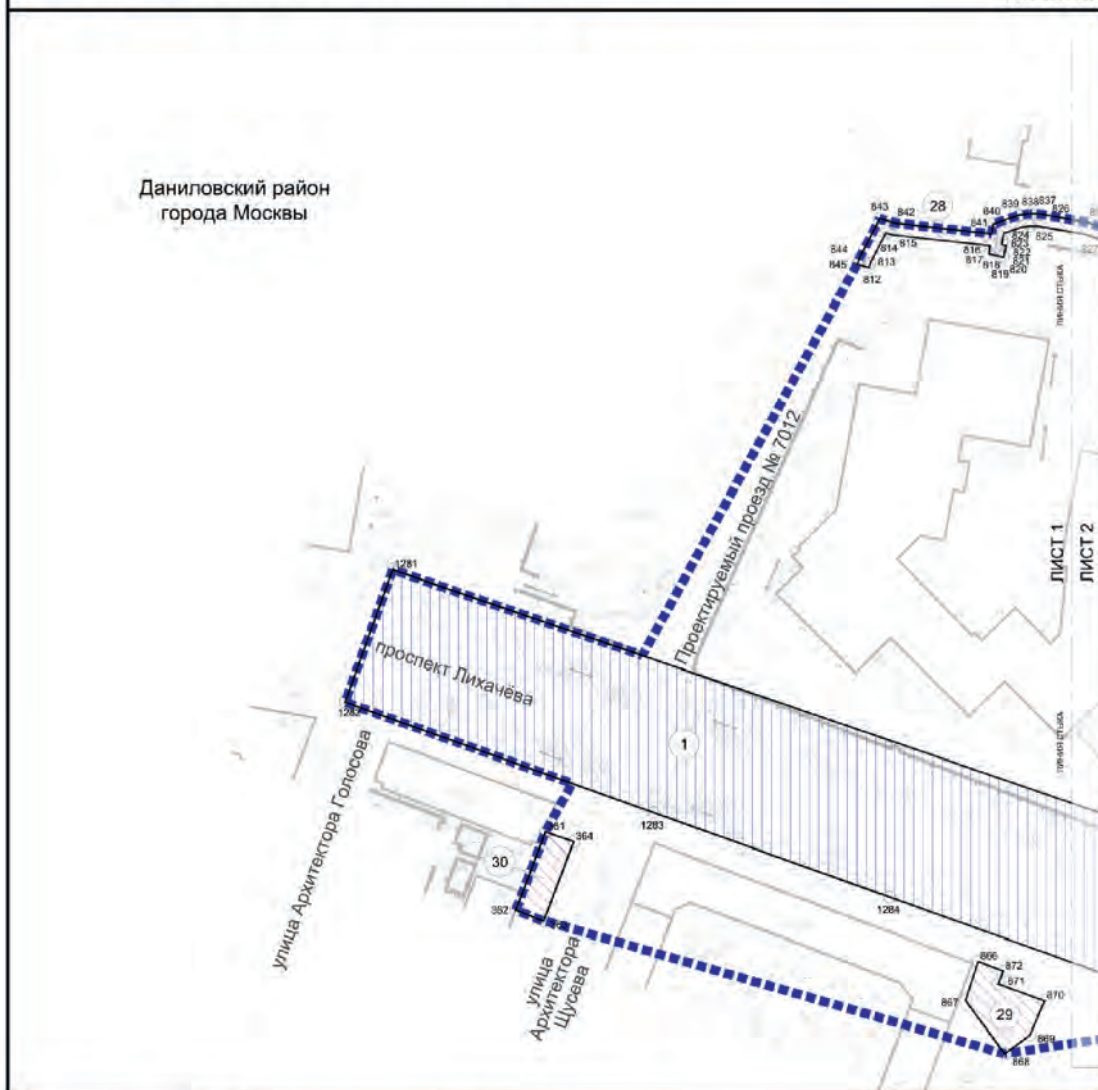
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
29	9187.789	3530.724
30	9186.307	3526.811
31	11342.801	1144.647
32	11349.604	1147.802
33	11362.683	1120.287
34	10530.955	2822.415
35	10524.186	2822.951
36	10533.962	2808.895
37	10532.599	2793.058
38	10521.878	2793.809
39	10243.037	3364.579
40	10242.299	3363.183
41	10254.987	3352.601
42	10259.029	3362.738
43	9425.316	3529.668
44	9425.616	3531.027
45	9425.983	3531.871
46	9426.854	3533.109
47	9437.919	3545.211
48	9481.911	3593.327
49	9488.207	3585.697
50	9698.522	3640.904
51	9725.912	3611.145
52	9732.275	3602.714
53	9733.731	3598.779
54	9733.832	3594.585
55	9745.915	3626.613
56	9717.091	3658.922

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000

Даниловский район города Москвы

Лист 1 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

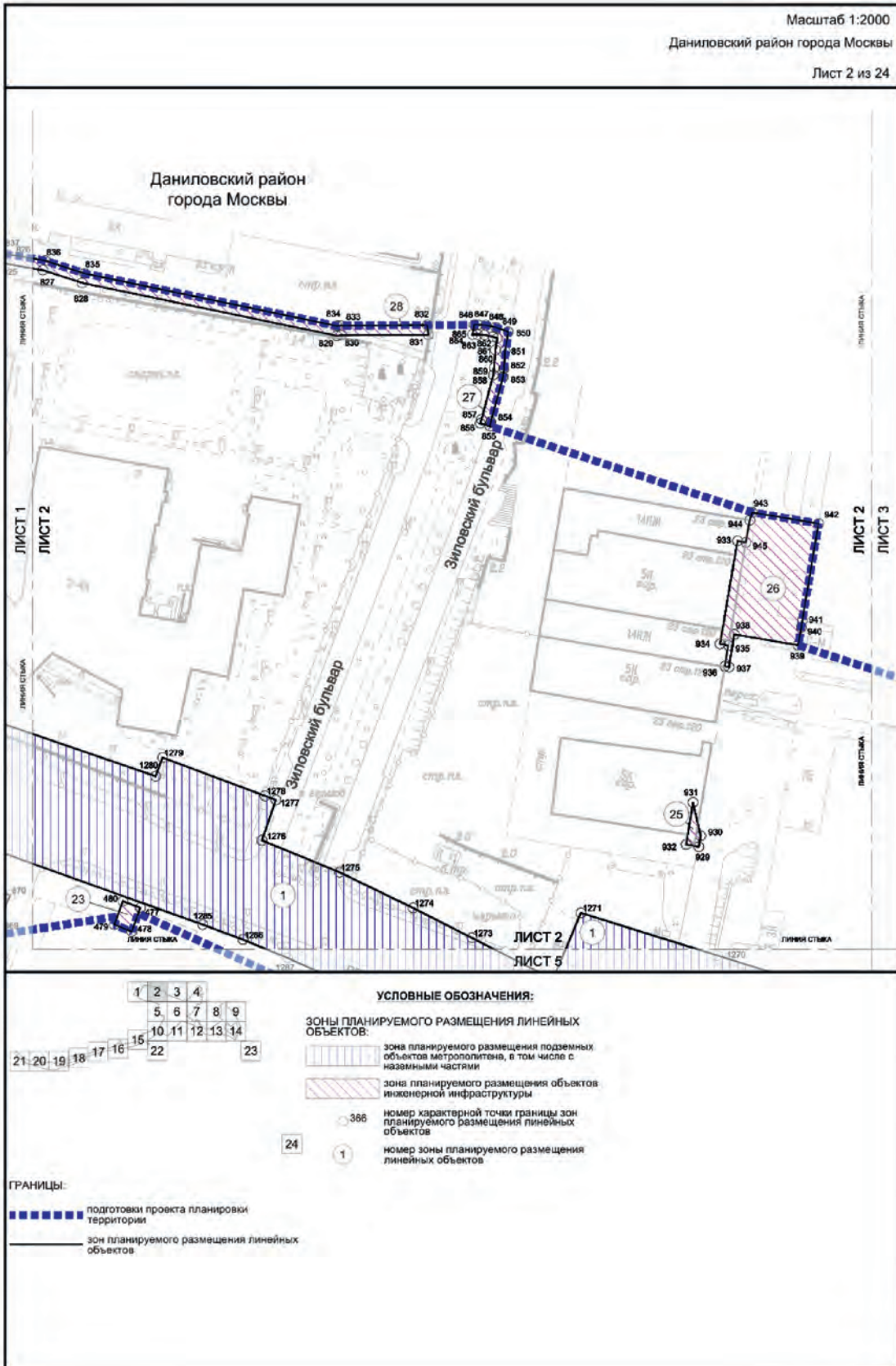
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

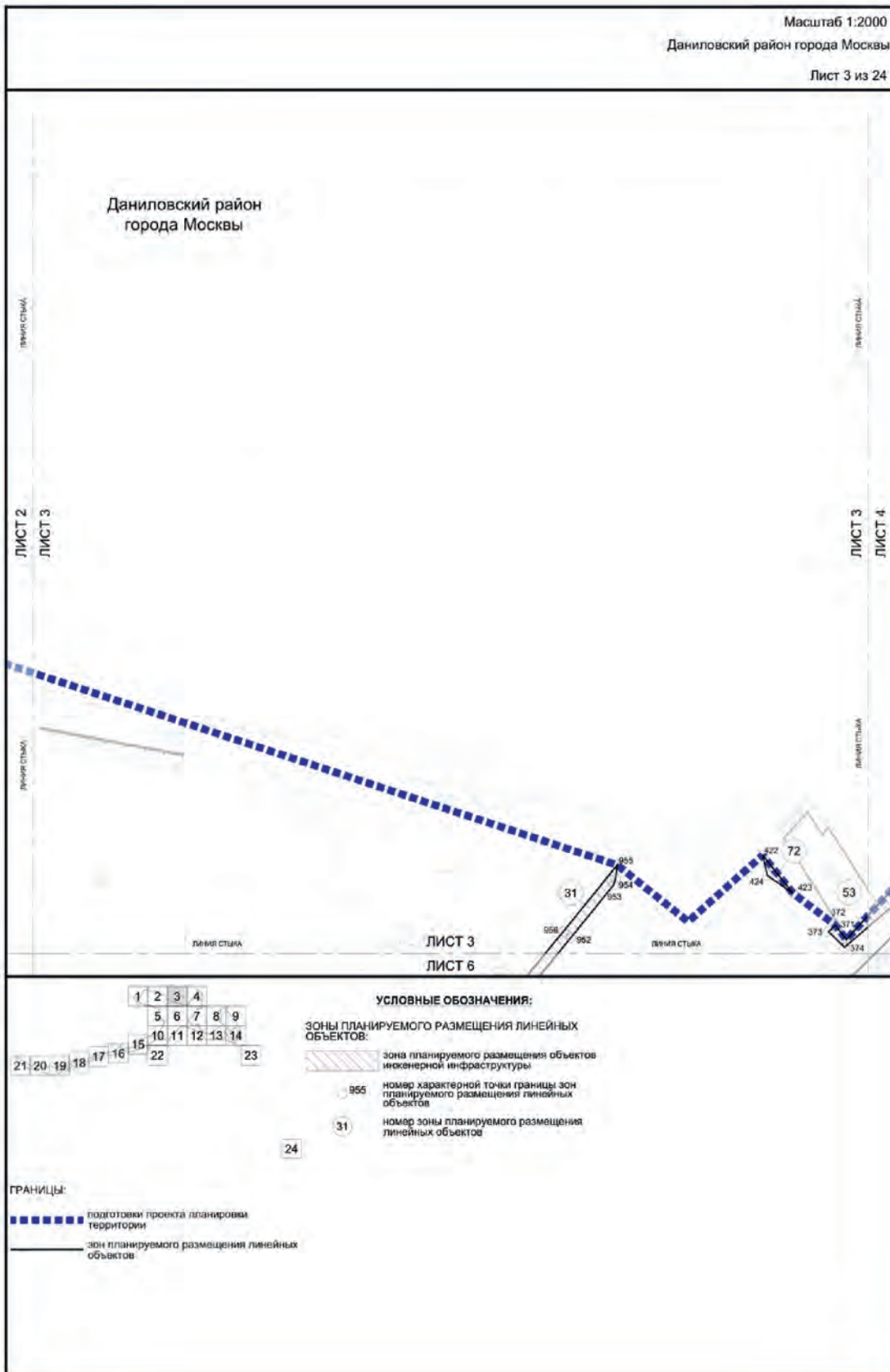
- зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

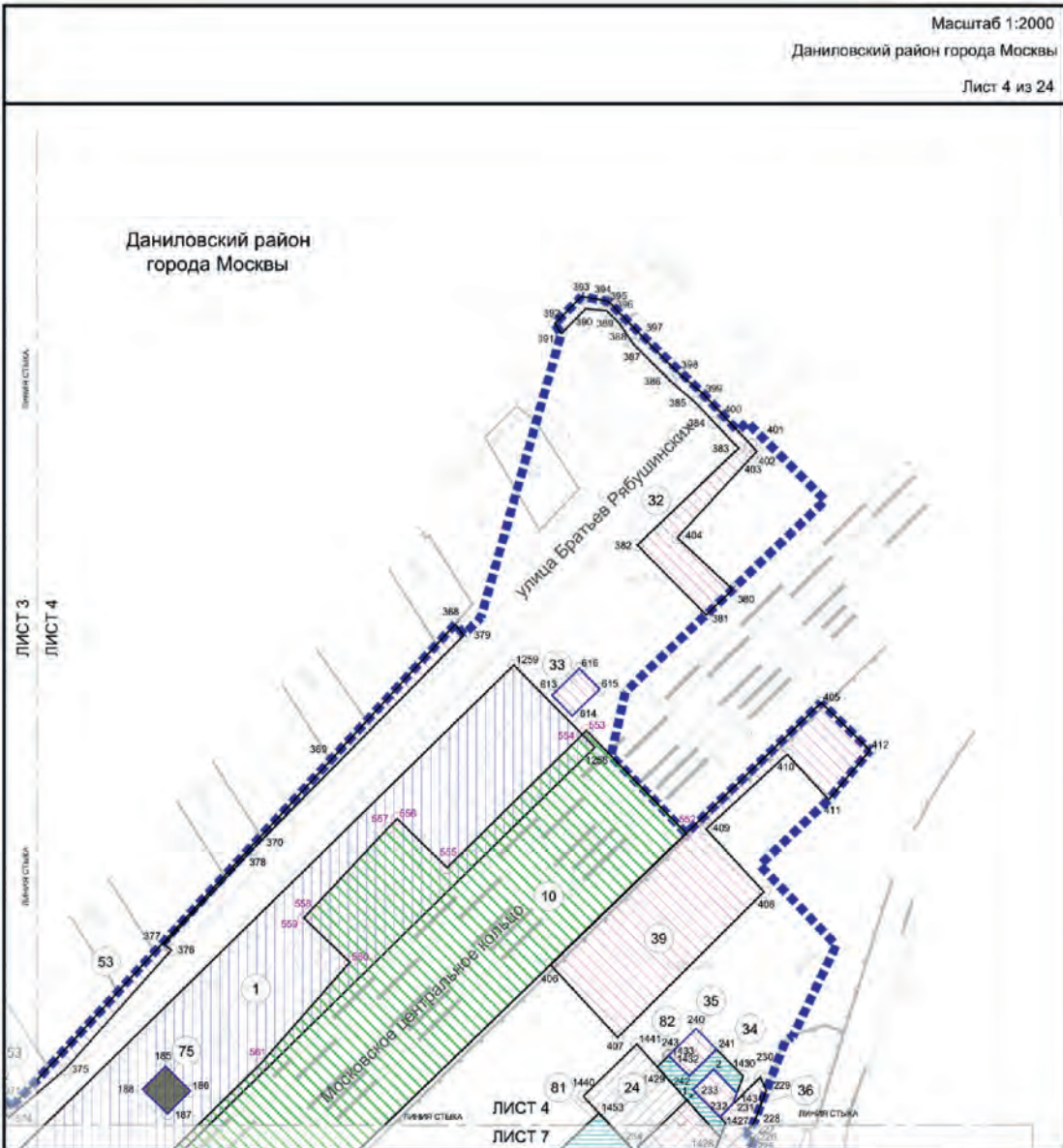
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

1 2 3 4
5 6 7 8 9
10 11 12 13 14
15
16 17 18 19 20 21
22 23
24



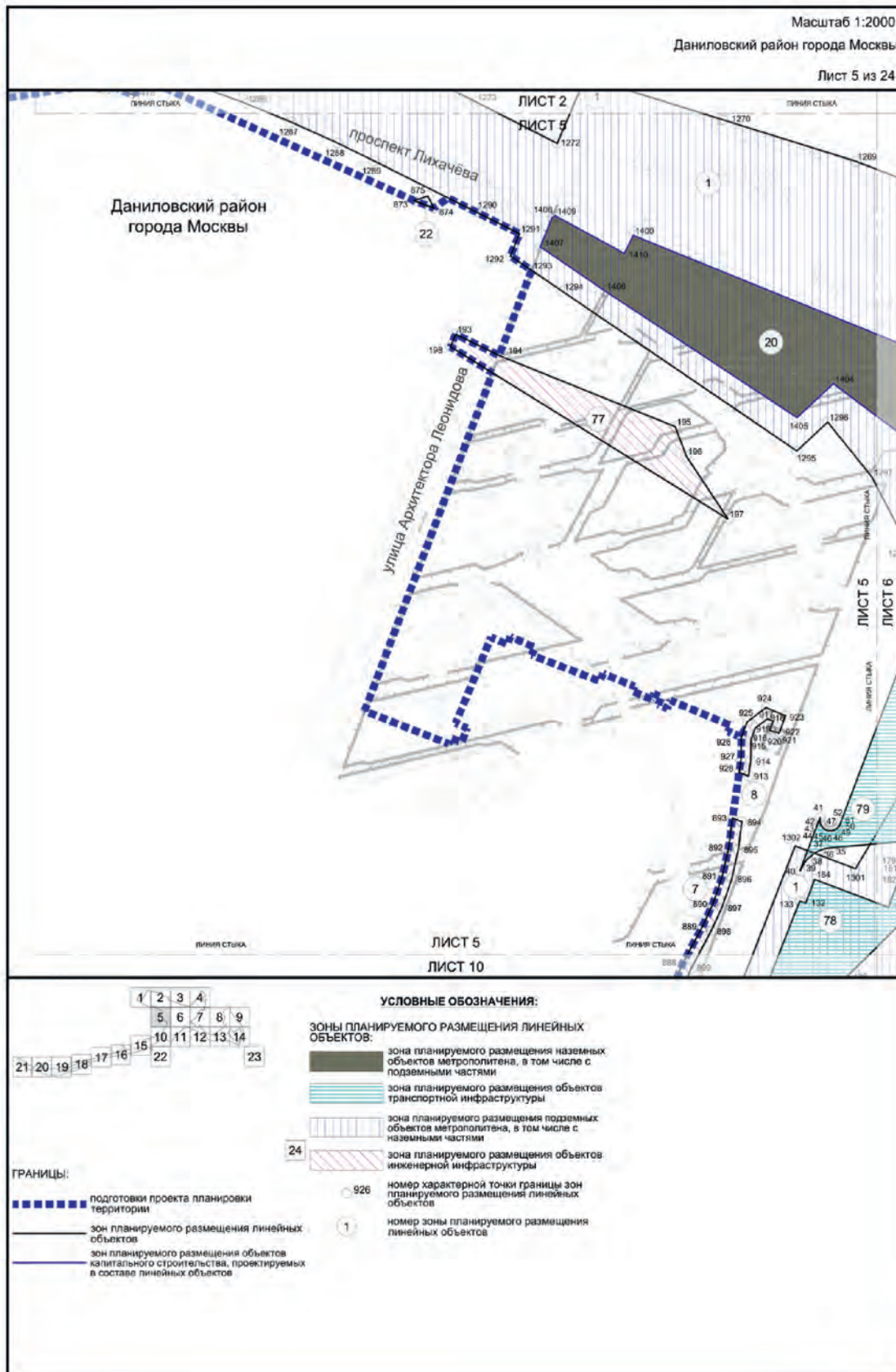


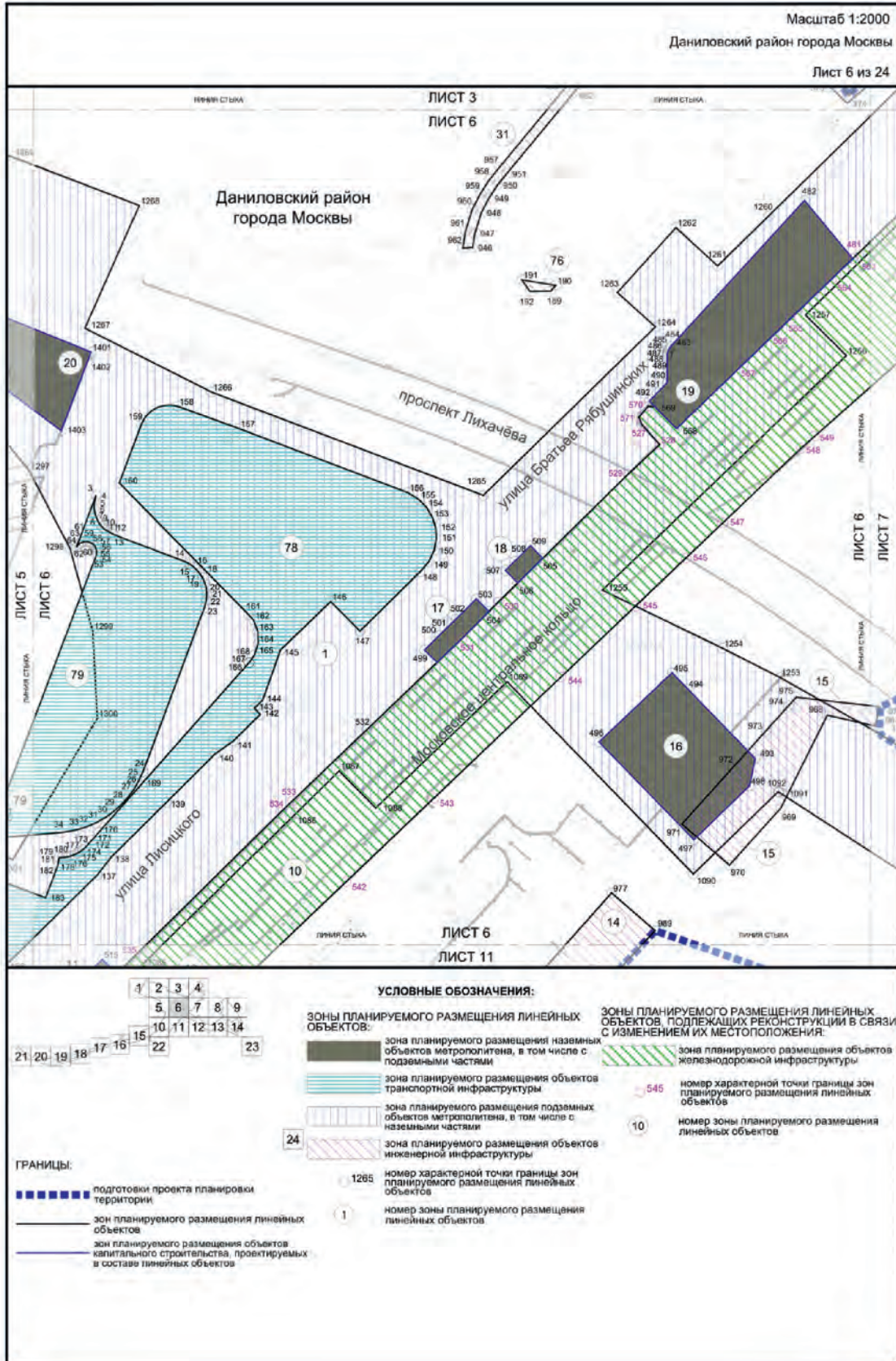


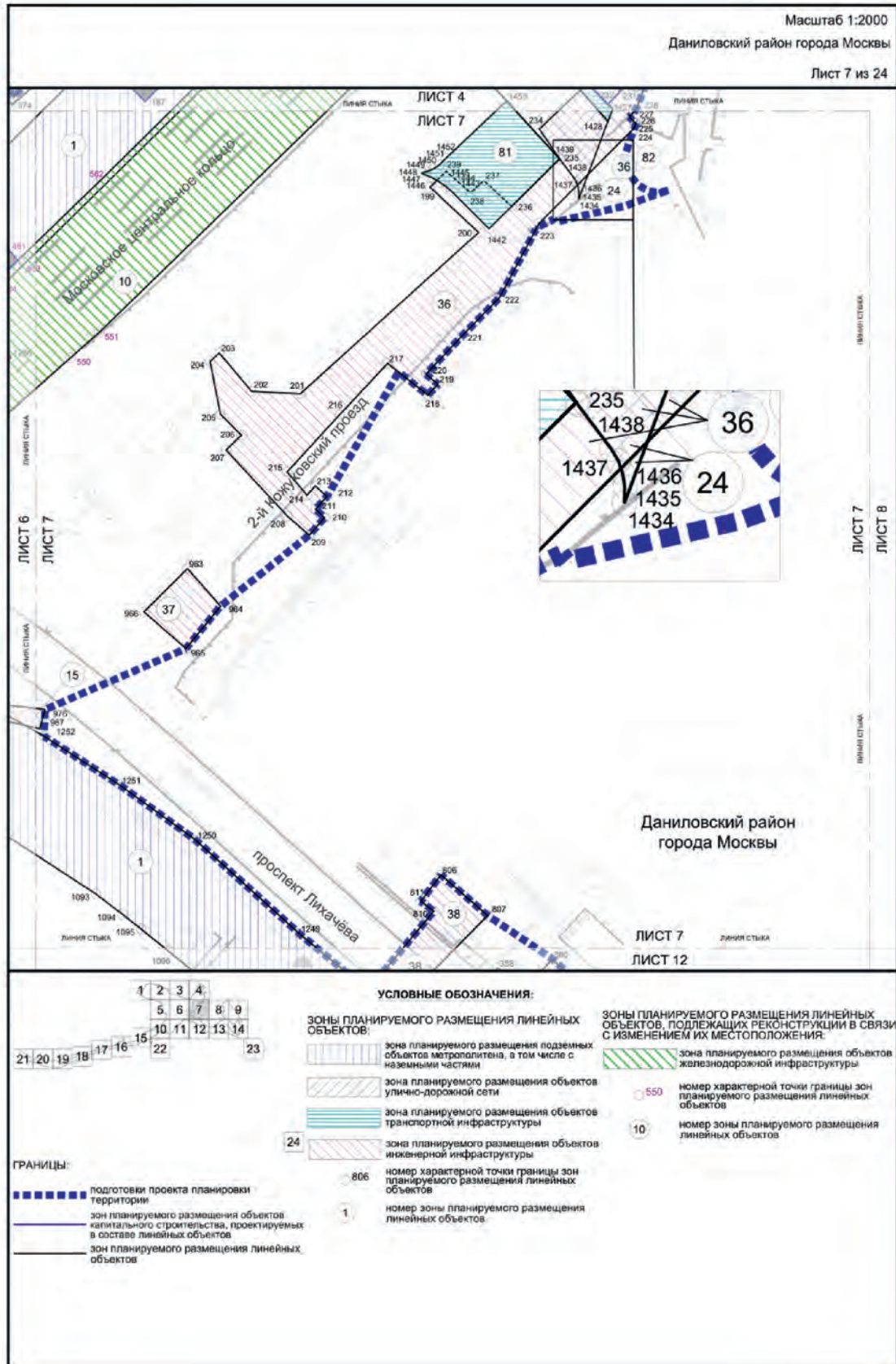
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

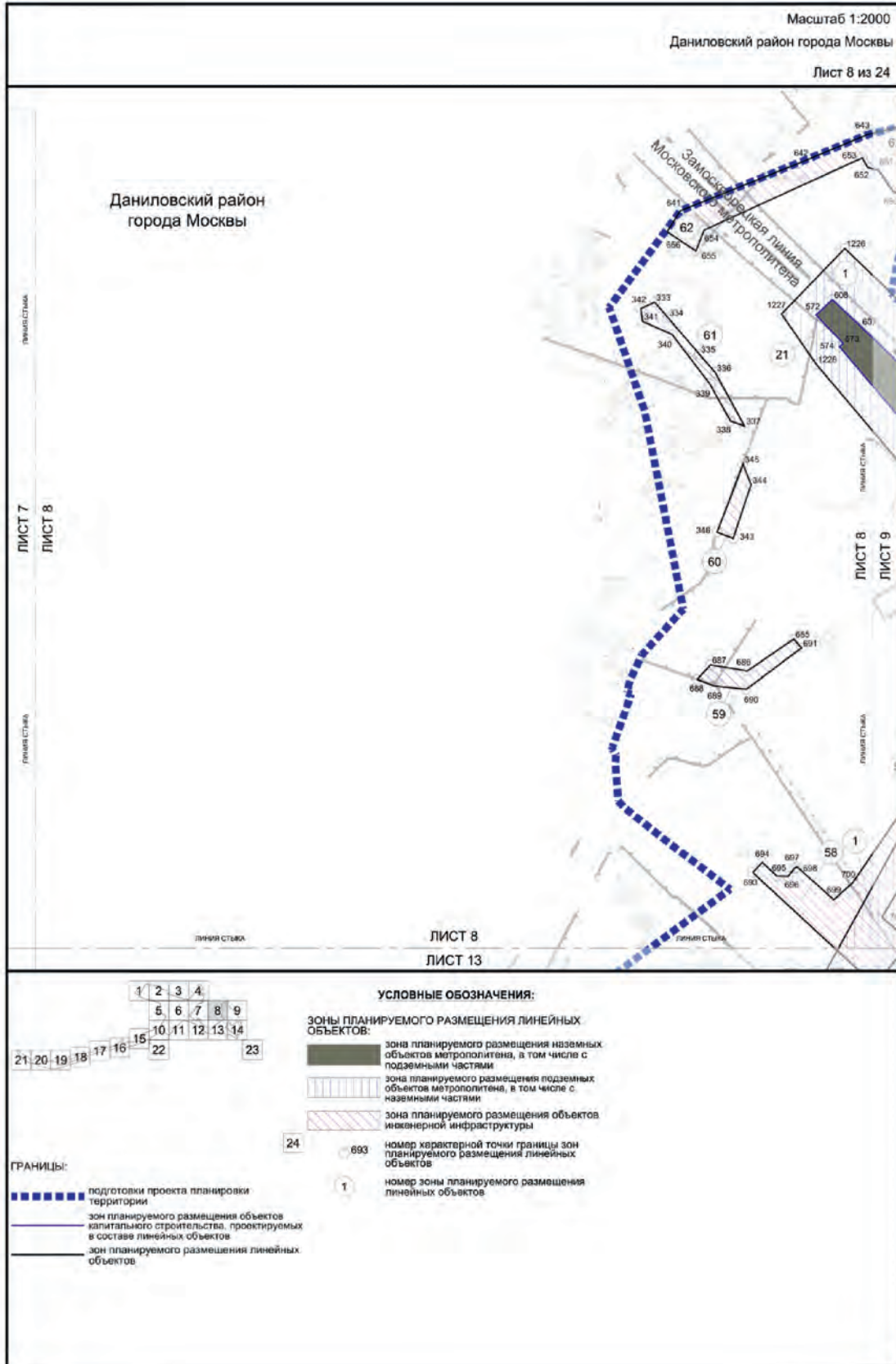
<p>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:</p> <ul style="list-style-type: none"> зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры 	<p>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> зона планируемого размещения объектов железнодорожной инфраструктуры
<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы территории подготовки проекта планировки территории границы зон планируемого размещения линейных объектов границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов 	<ul style="list-style-type: none"> 1259 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

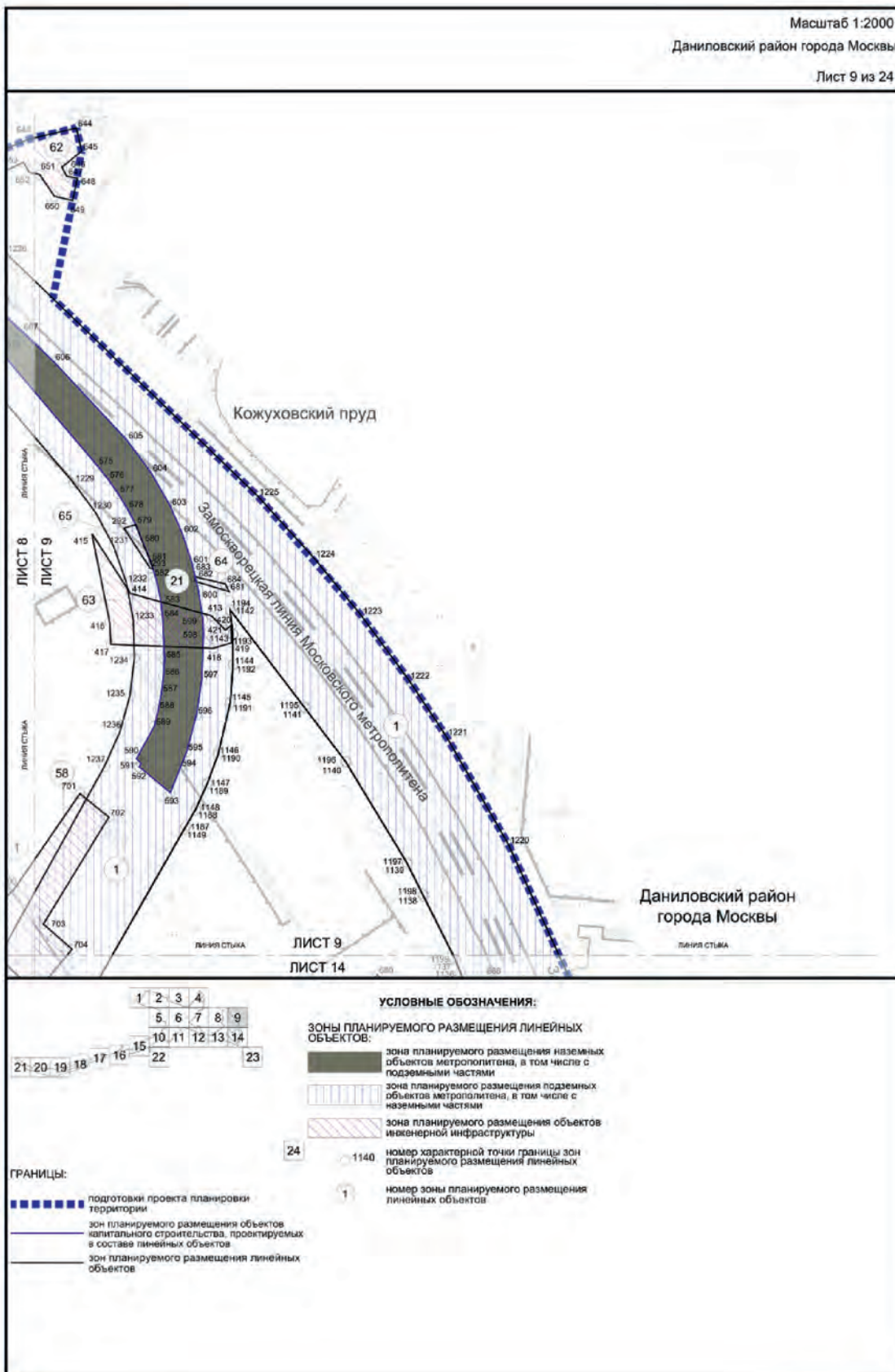
552 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
 10 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

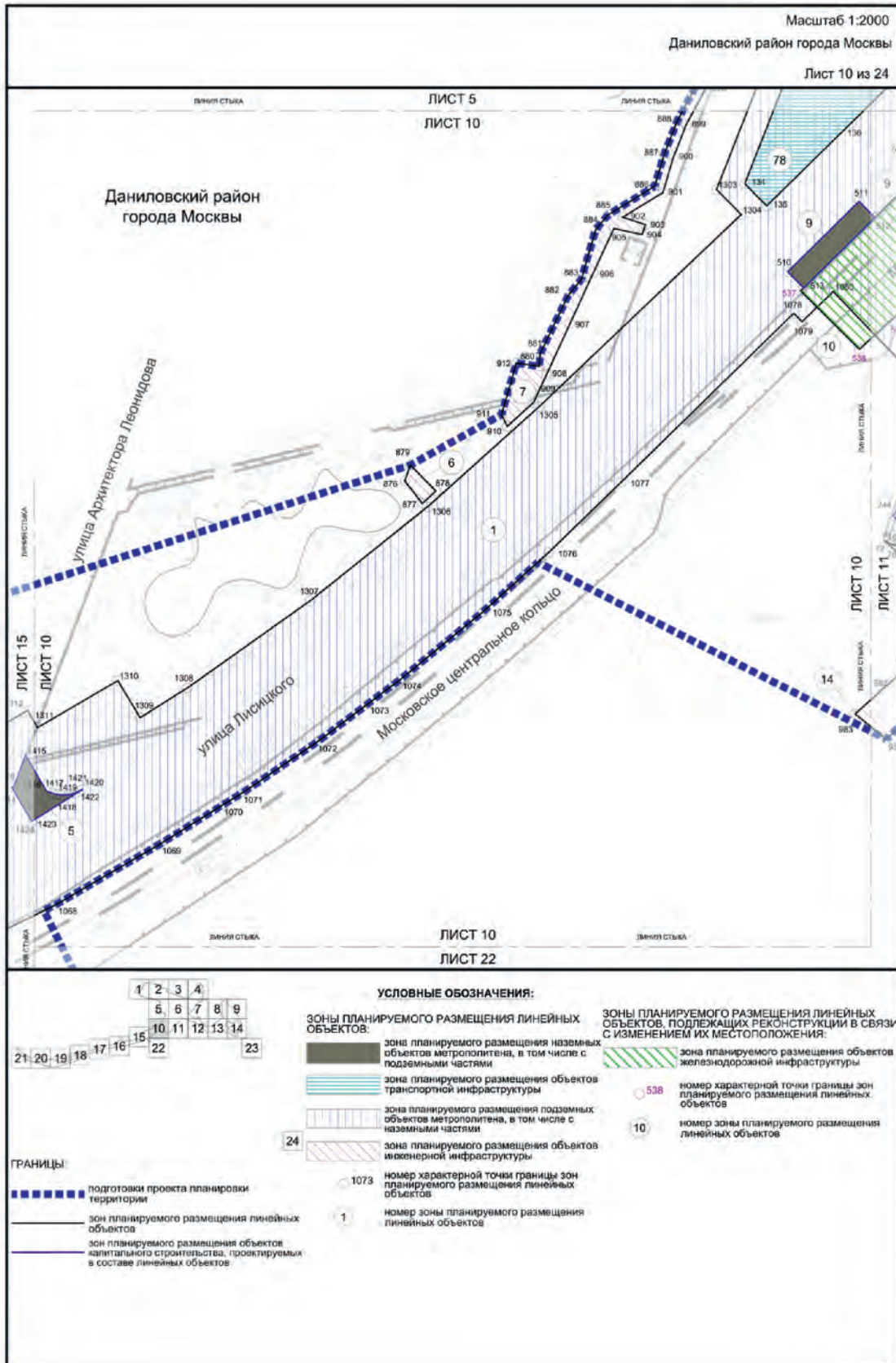


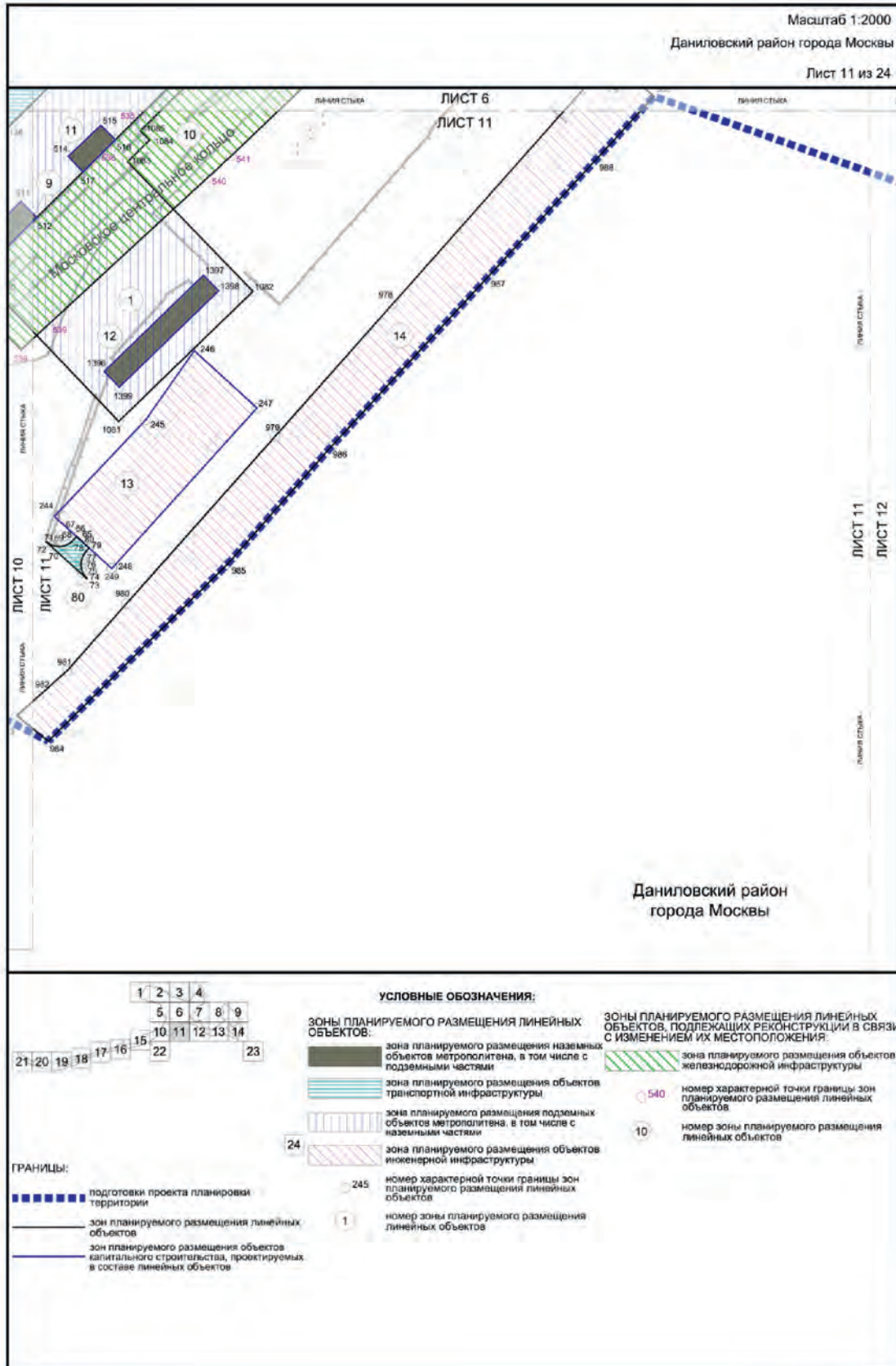


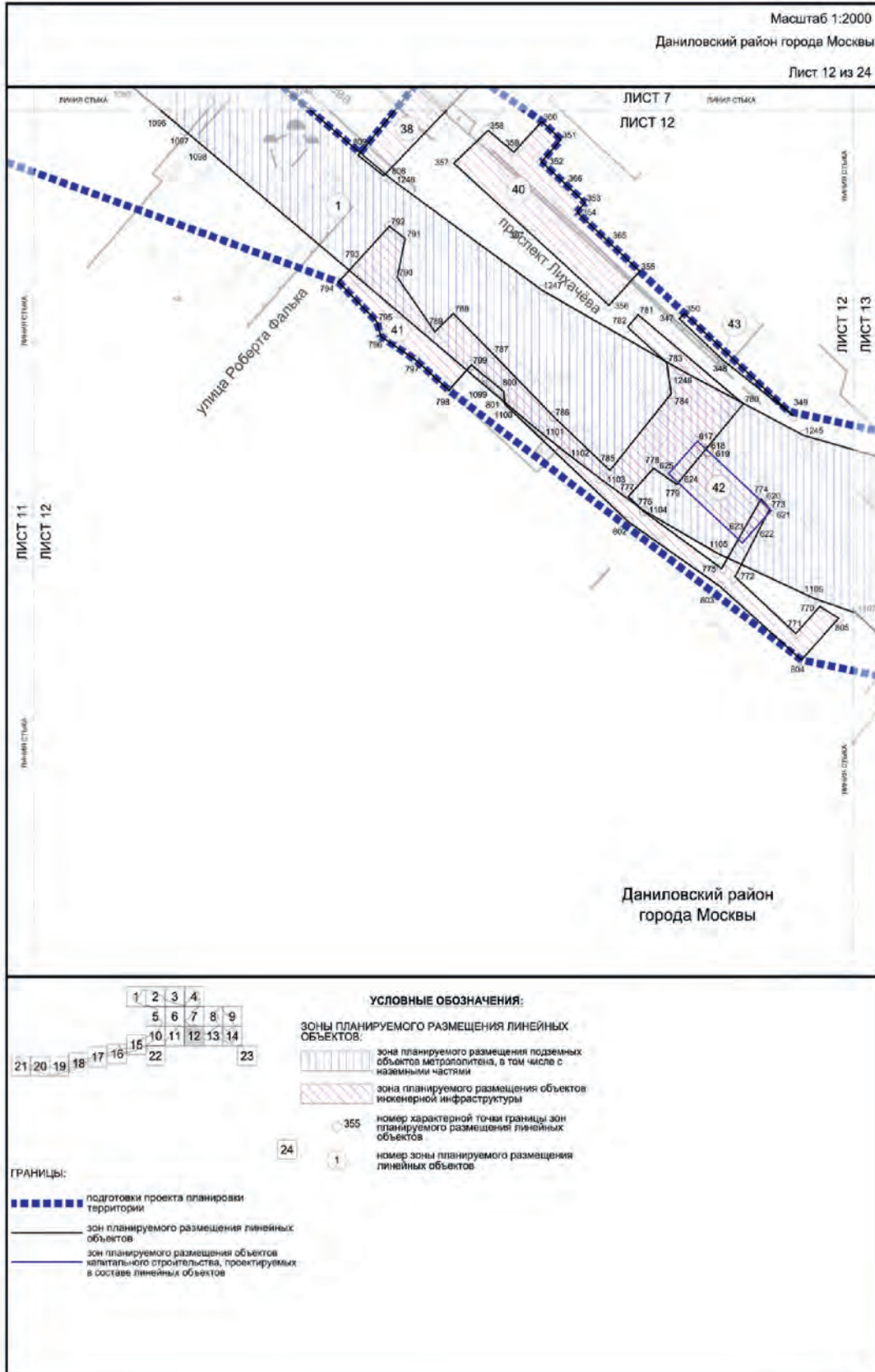


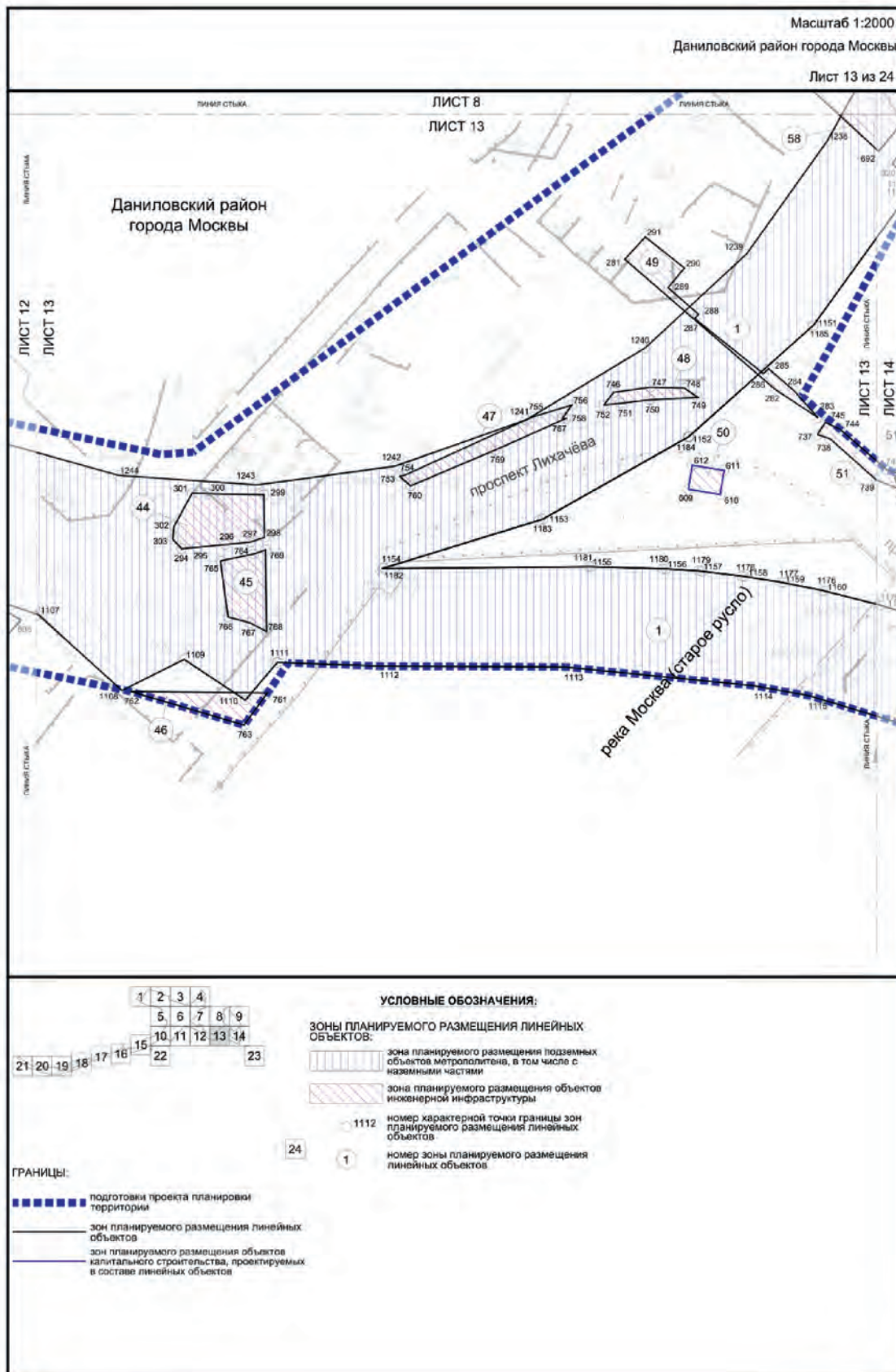


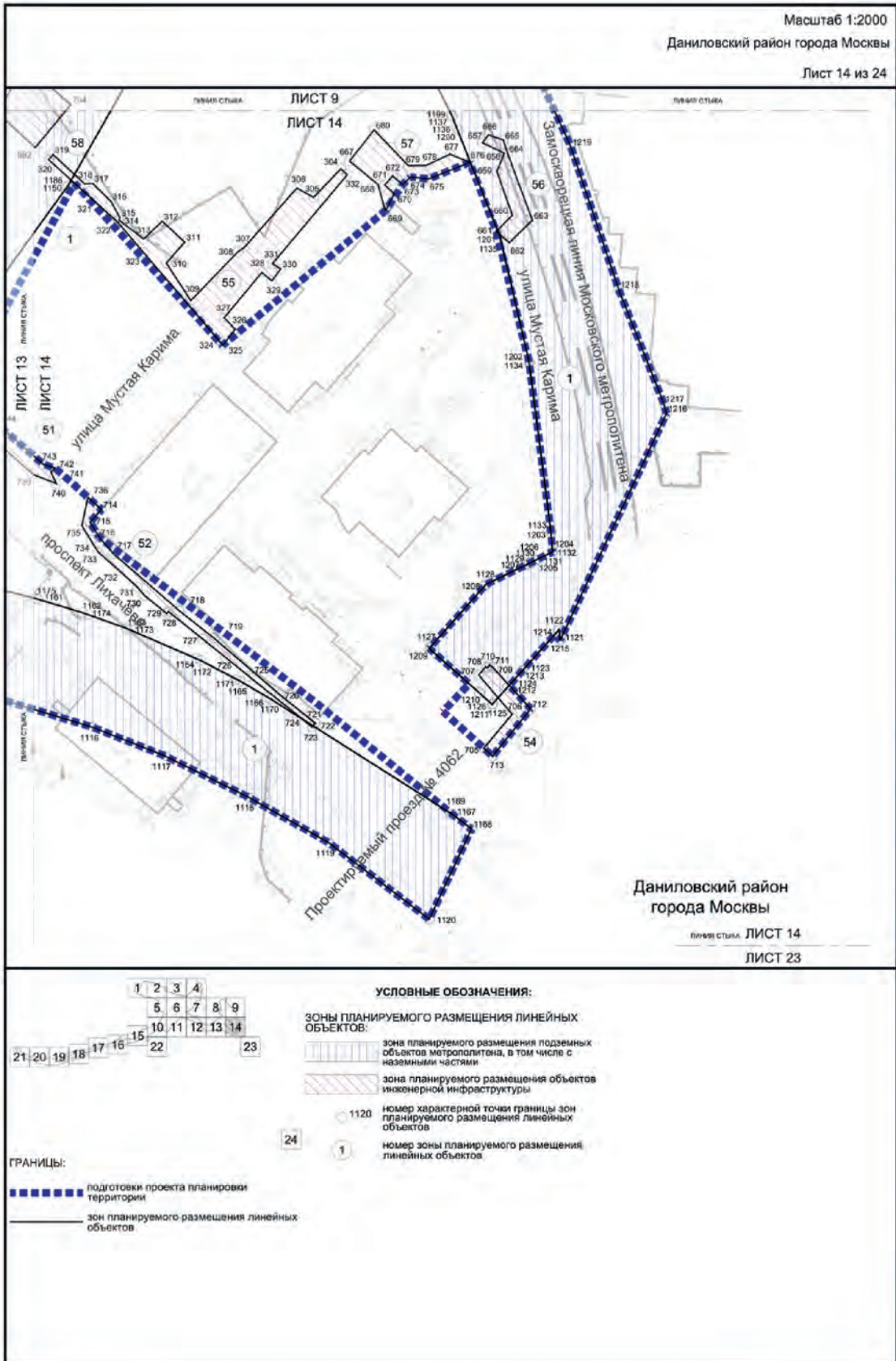


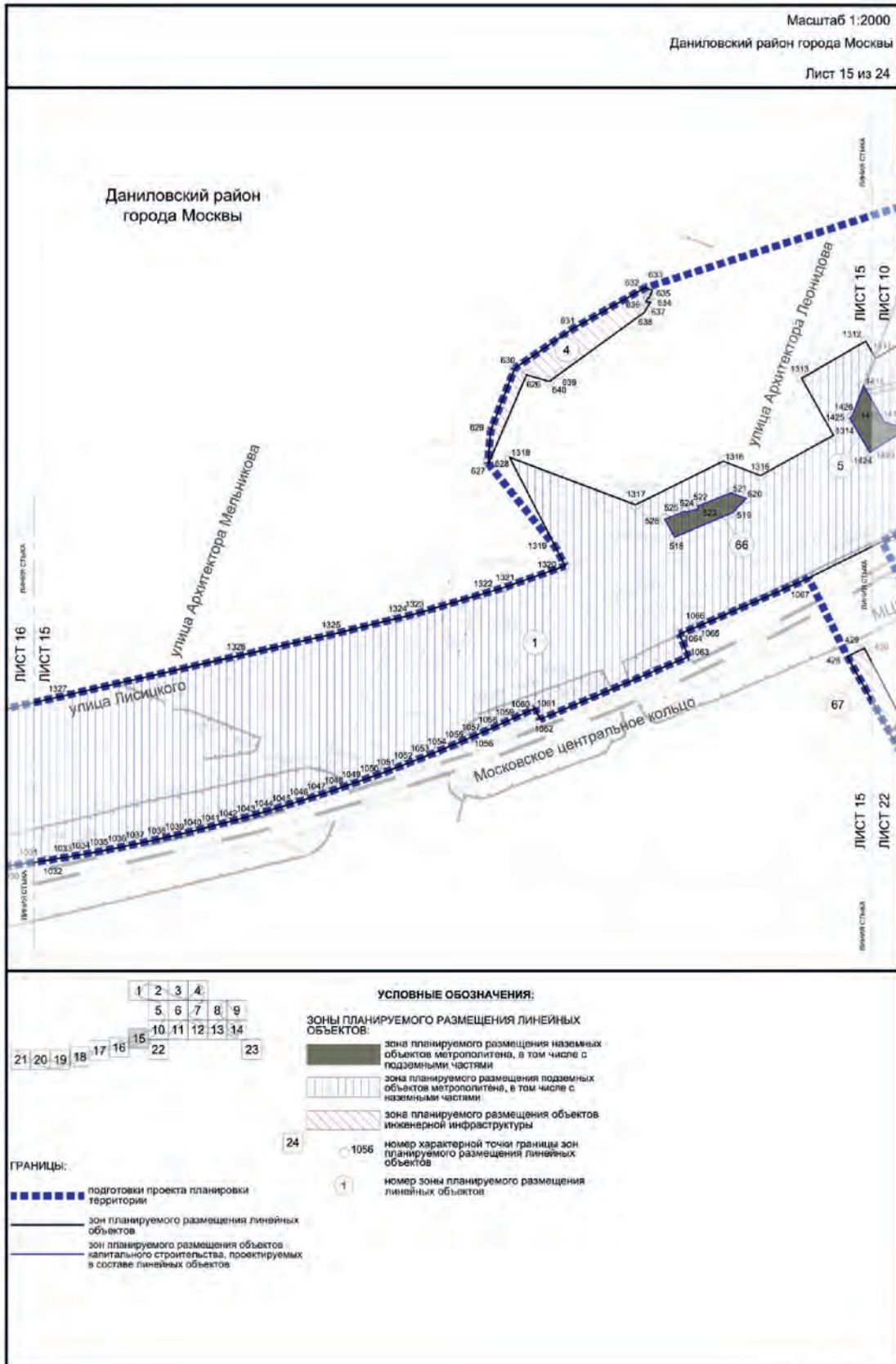




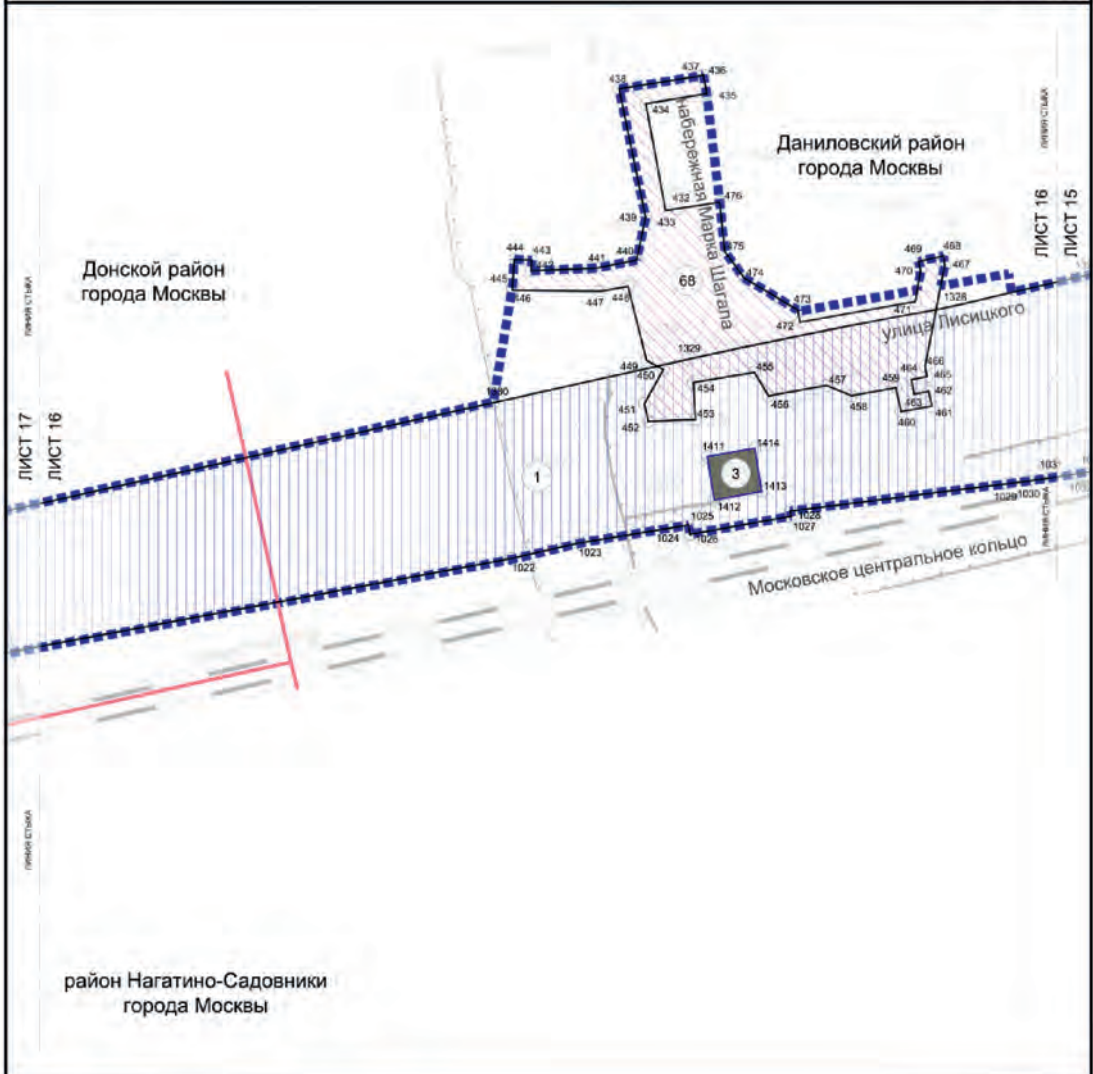








Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы, Донской район города Москвы
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 16 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

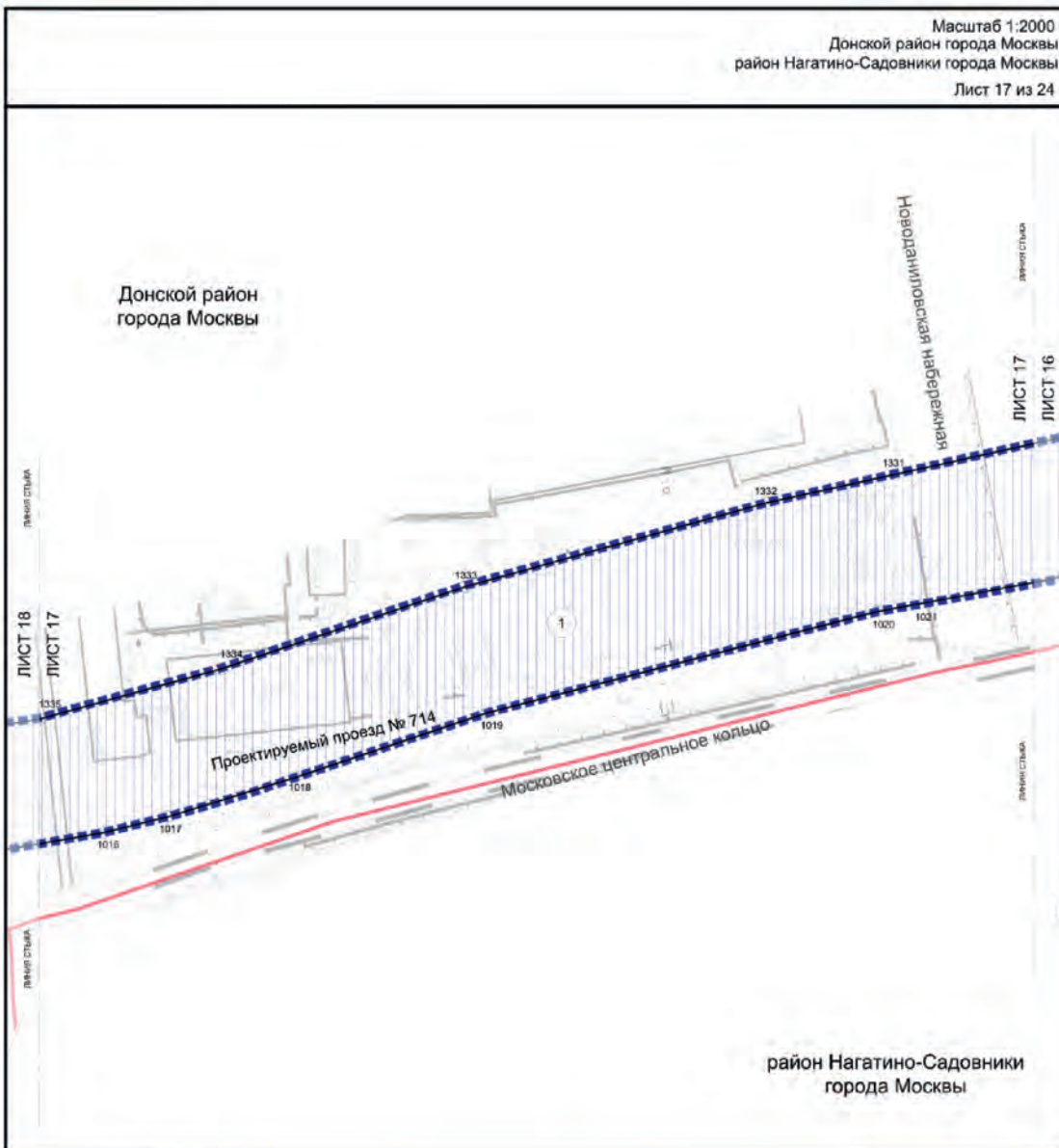
24 444

1

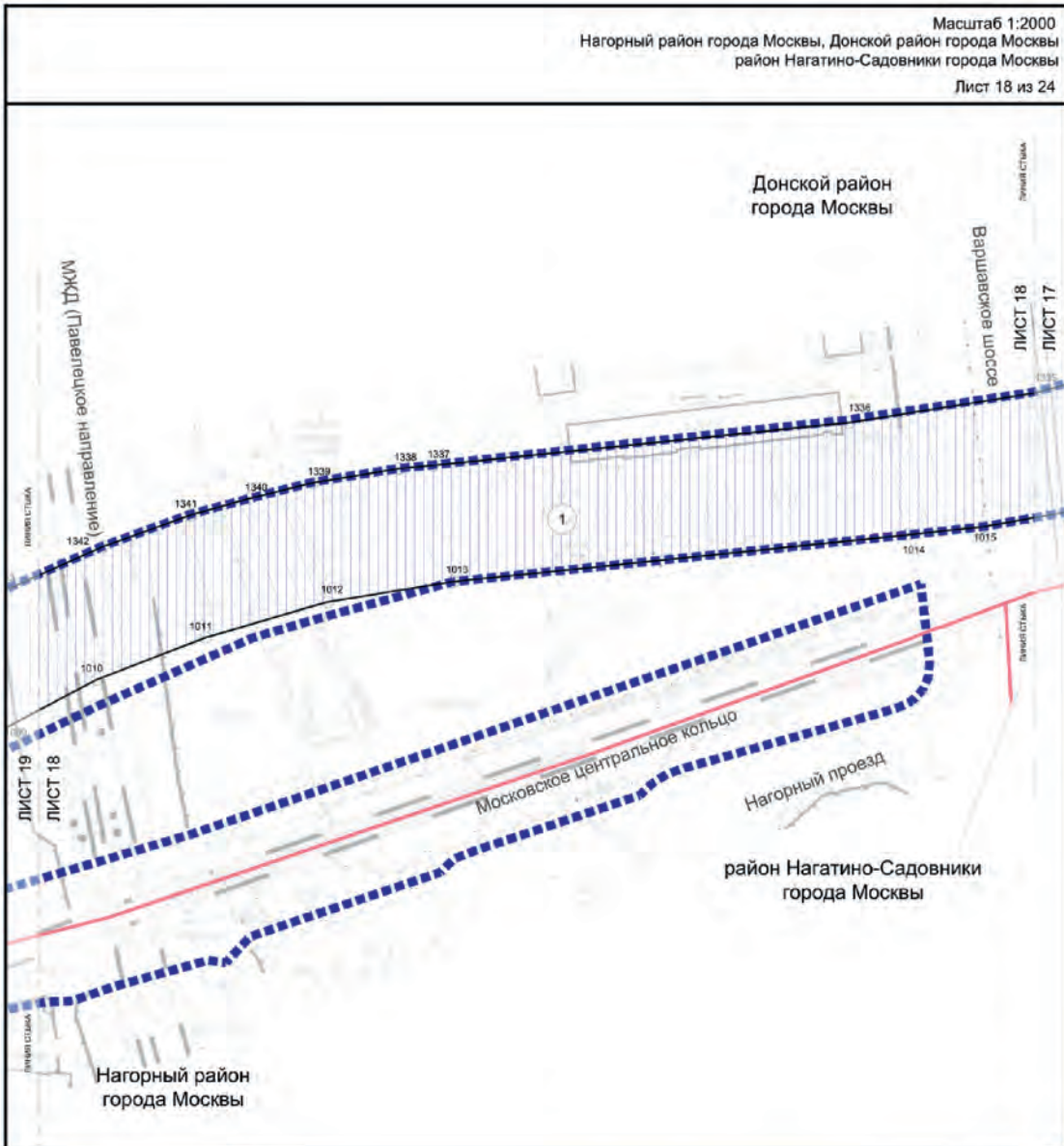
номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 17 из 24



Масштаб 1:2000
 Нагорный район города Москвы, Донской район города Москвы
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 18 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

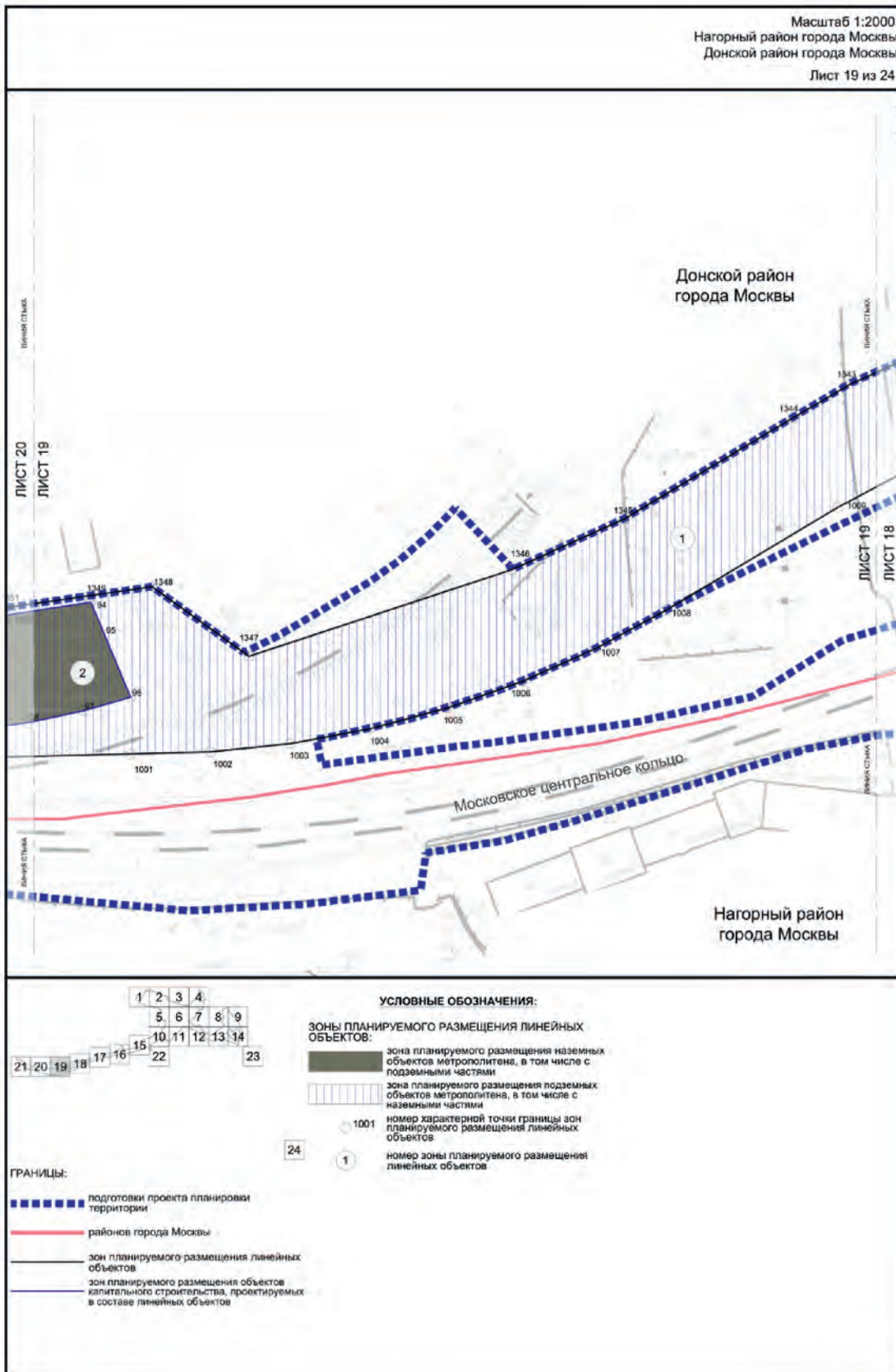
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

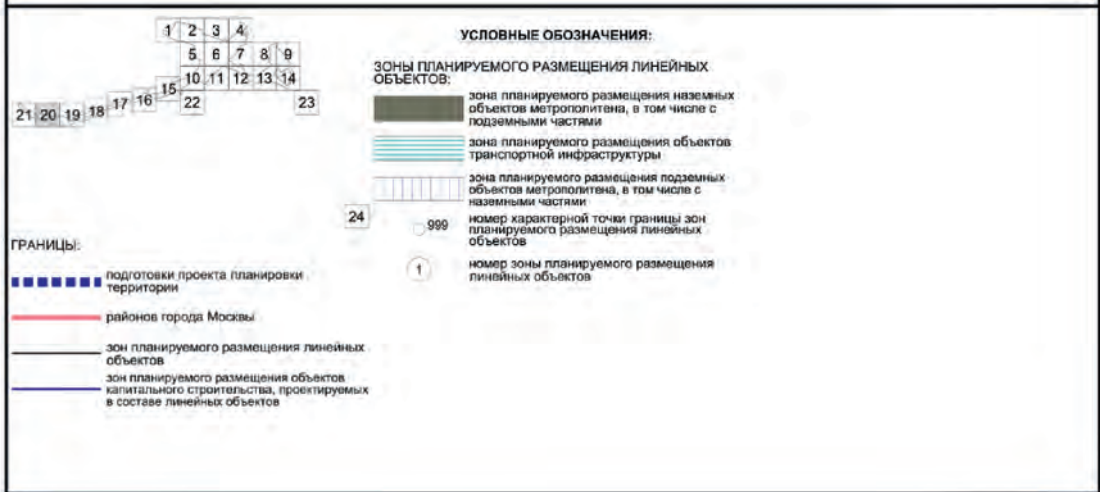
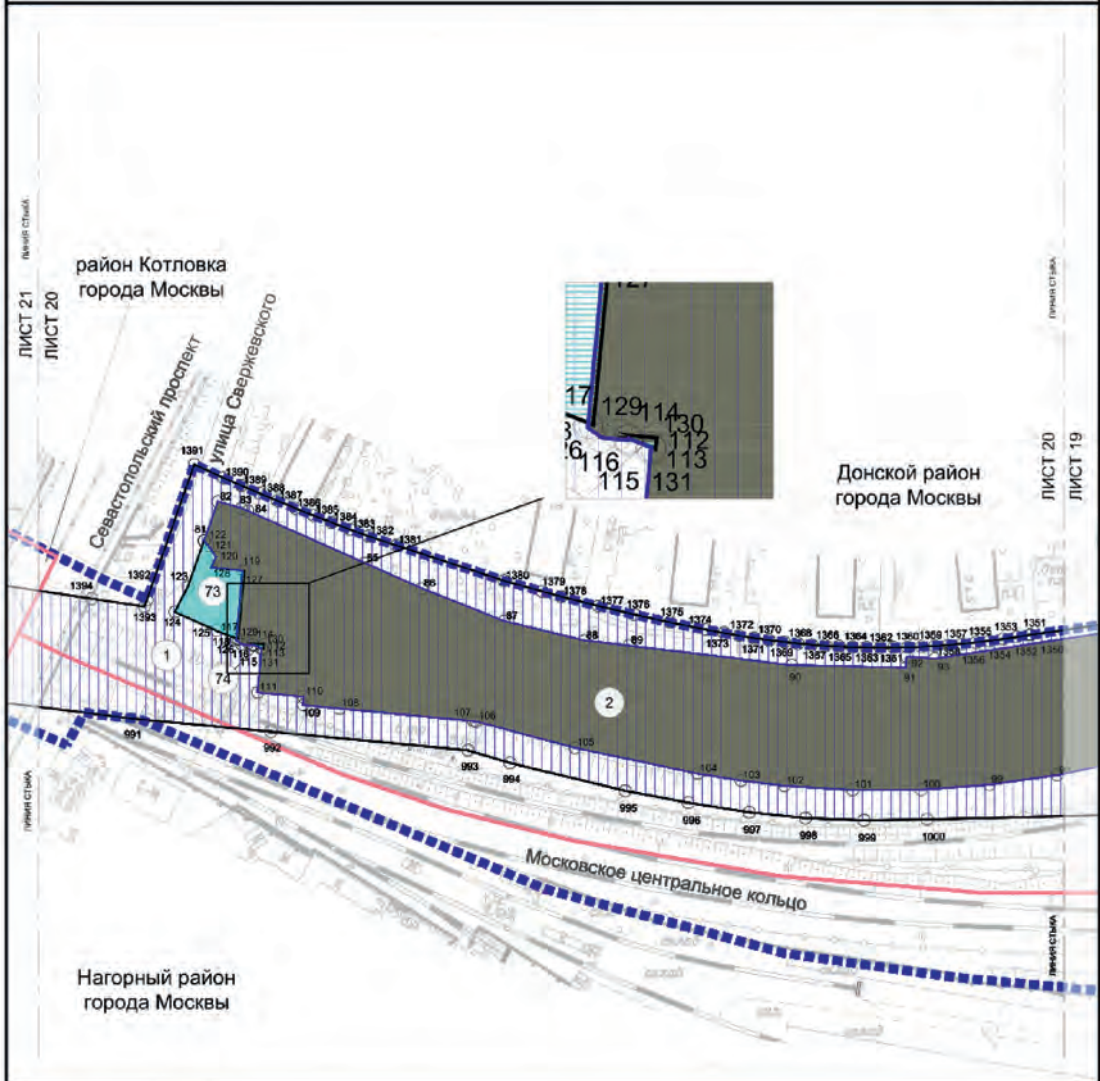
- зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

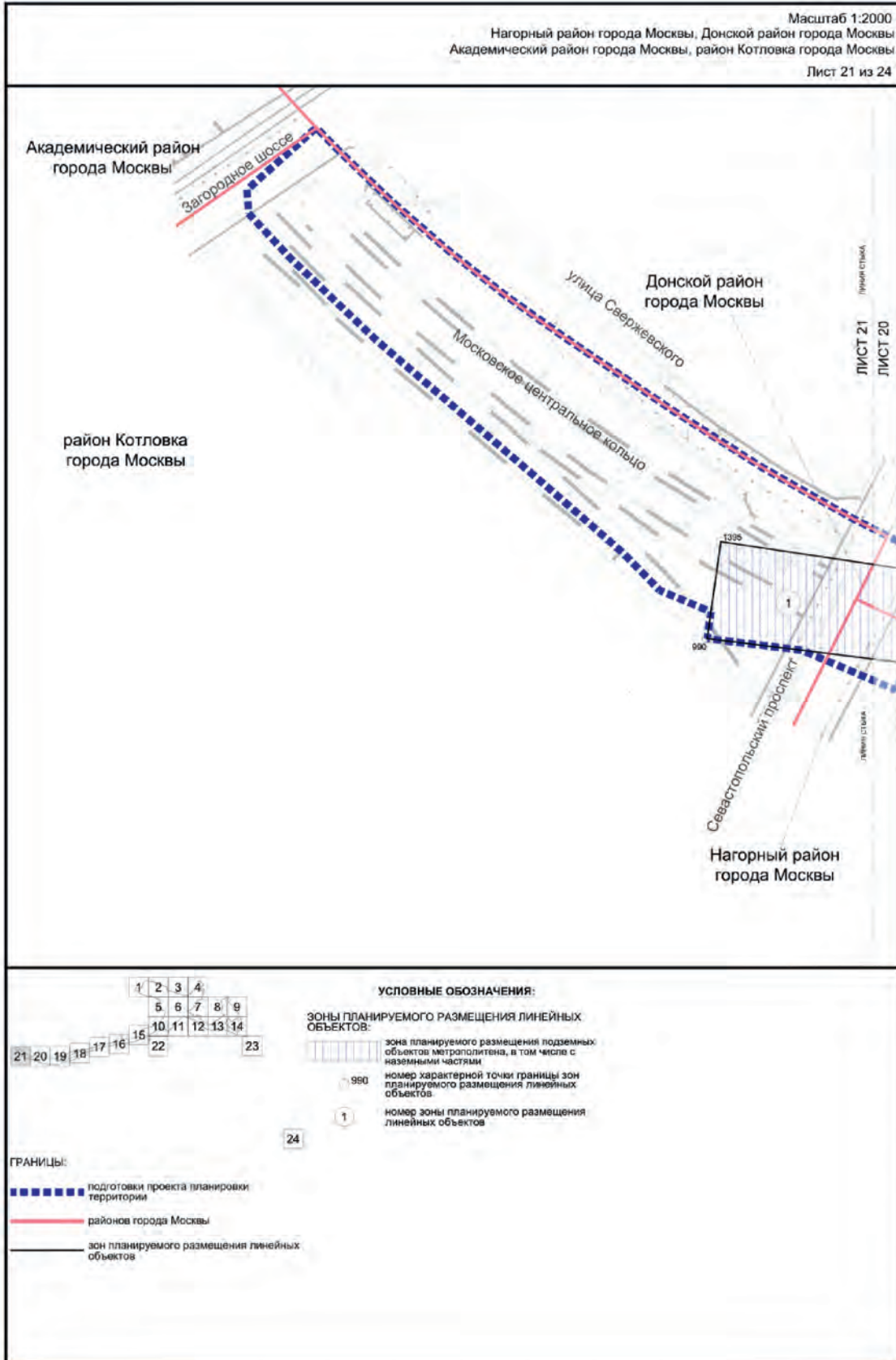
ГРАНИЦЫ:

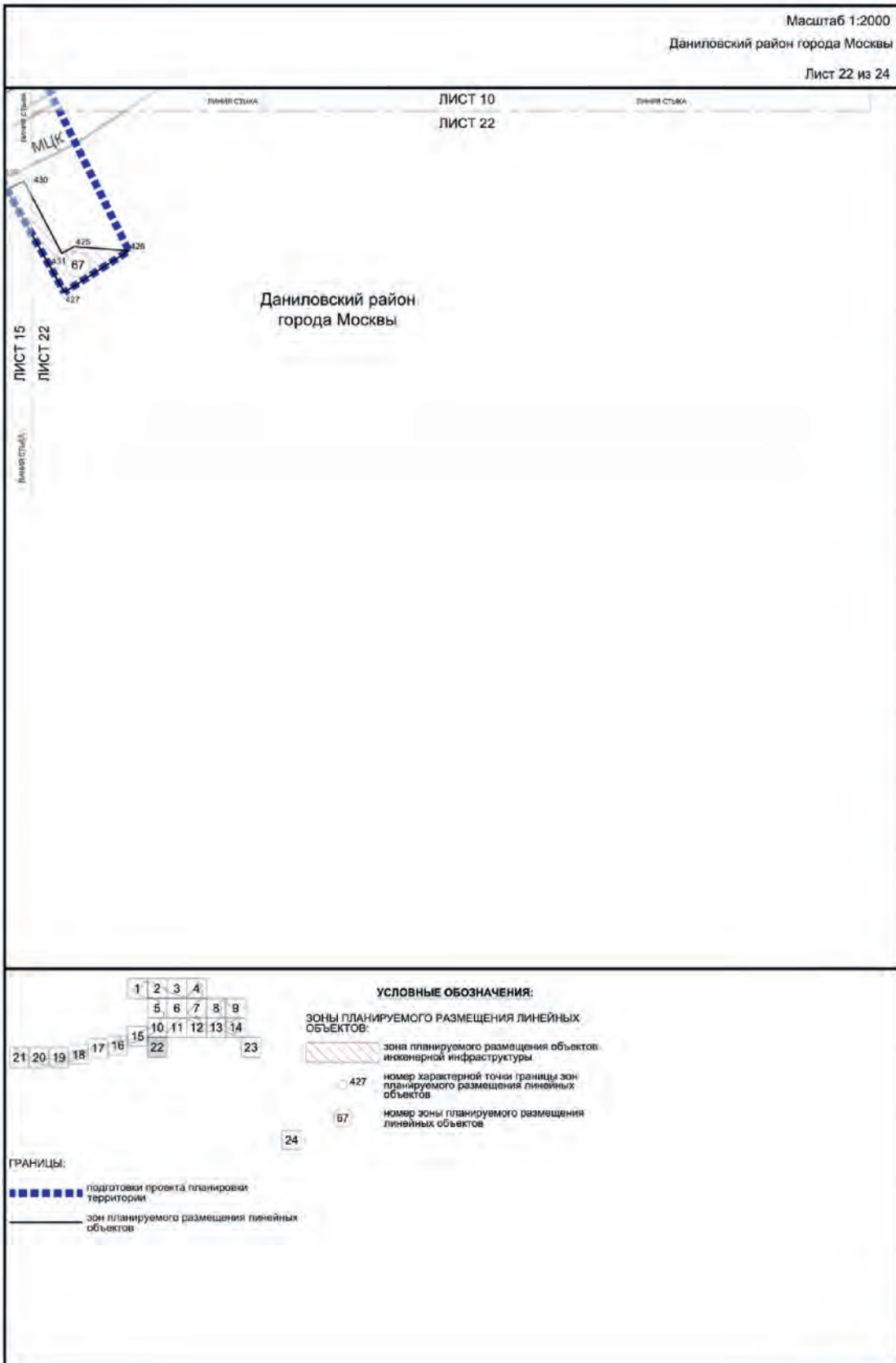
- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

21 20 19 18 17 16 15 22 23 24







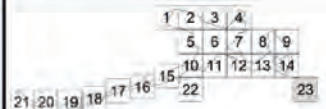


Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы
 район Нагатинский Затон города Москвы
 Лист 23 из 24

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 23




Даниловский район
 города Москвы

район Нагатинский Затон
 города Москвы






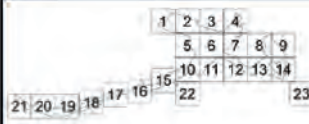
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
-  280 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  69 номер зоны планируемого размещения линейных объектов




ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  районов города Москвы
-  зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
-  250 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  71 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ГРАНИЦЫ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейных объектов – участок от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и участок от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и на основании распоряжения Москомархитектуры от 2 мая 2023 г. № 829 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Троицкой линии метрополитена на участке от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ».

Троицкая линия метрополитена на рассматриваемом участке трассируется от проектируемой станции «Крымская» преимущественно под нежилыми кварталами вдоль северной границы полосы отвода Московского центрального кольца (далее – МЦК), проходит под рекой Москвой, далее трассируется вдоль МЦК до пересечения улицы Лисицкого и проспекта Лихачёва. Линия метрополитена проектируется на территории Донского, Даниловского, Нагорного районов города Москвы, районов Котловка и Нагатинский Затон города Москвы.

В районе пересечения с Павелецким направлением Московской железной дороги (далее – МЖД) Троицкая линия метрополитена трассируется в обход железнодорожного путепровода.

Проектируемый участок Троицкой линии метрополитена включает две станции с рабочими названиями: «Крымская» и «ЗИЛ». Протяженность участка линии уточняется на последующих стадиях проектирования.

Станция «Крымская» Троицкой линии метрополитена планируется к размещению вдоль внутренней стороны МЦК, между Севастопольским проспектом и Павелецким направлением МЖД. Станция проектируется пересадочной с остановочным пунктом «Крымская» МЦК, с двумя вестибюлями и выходами к Севастопольскому проспекту, существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ). Сооружение восточного вестибюля станции предусматривается на перспективу.

Станция «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена планируется к размещению вдоль МЦК в районе пересечения улицы Лисицкого и проспекта Лихачёва с двумя вестибюлями, один из которых объединенный для двух станций «ЗИЛ» Троицкой и Бирюлевской линий метрополитена и остановочного пункта «ЗИЛ» МЦК, выходами к улице Лисицкого, проспекту Лихачёва, жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ. В составе проекта планировки территории линейного объекта предусматривается строительство внеуличного пешеходного перехода под путями МЦК, совмещенного с западным вестибюлем станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена.

Проектом планировки территории предусматривается размещение оборотных тупиков за станцией «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена.

В целях развития транспортной инфраструктуры проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство здания отдыха локомотивных бригад, совмещенного с конечной станцией;
- строительство тягово-понижительной подстанции;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для НГПТ;
- устройство отстойно-разворотной площадки для НГПТ.

Проект планировки территории включает мероприятия по реконструкции железнодорожной инфраструктуры, в том числе расширение железнодорожной станции «ЗИЛ» МЦК, переустройство путевого хозяйства.

Также проектом планировки территории предусматривается строительство участка Бирюлевской линии метрополитена на перегоне от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» в районе пересечения затона Новинки и соединительной ветки между существующей Замоскворецкой и проектируемой Бирюлевской линиями метрополитена.

Проектируемый участок Бирюлевской линии метрополитена включает станцию с рабочим названием «ЗИЛ». Протяженность участка линии уточняется на последующих стадиях проектирования.

Станция «ЗИЛ» Бирюлевской линии метрополитена планируется к размещению на пересечении проспекта Лихачёва с улицей Братьев Рябушинских вблизи станции «ЗИЛ» МЦК. Станция проектируется пересадочной со станцией «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена и станцией «ЗИЛ» МЦК, с двумя вестибюлями, в том числе одним объединенным со станциями Троицкой линии и МЦК, и выходами на обе стороны проспекта Лихачёва, к жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ.

Также проектом планировки территории предусматривается строительство павильонов над лестничными сходами метрополитена на проспекте Андропова и Кленовом бульваре.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по обеспечению организации пешеходного движения под главными путями МЦК в существующем створе бульвара Братьев Весниных.

Строительство участков Троицкой и Бирюлевской линий метрополитена позволит:

- улучшить транспортное обслуживание объектами метрополитена населения и работающих, в том числе на развивающихся территориях ЗИЛ, предоставив пассажирам новые оптимальные пути следования при поездках по городу;
- сократить расстояние подъезда к станциям метрополитена на НГПТ;
- сократить средние затраты времени на комплексные поездки по городу;
- снизить загрузку улично-дорожной сети Донского, Даниловского, Нагорного районов города Москвы, районов Котловка и Нагатинский Затон города Москвы, в том числе за счет снижения нагрузки на маршруты наземного пассажирского и индивидуального транспорта, обеспечить нормативные условия транспортного обслуживания пассажиров;

– улучшить экологию Донского, Даниловского, Нагорного районов города Москвы, районов Котловка и Нагатинский Затон города Москвы;

– на перспективу сформировать новую диаметральную линию метрополитена.

В целях развития инженерной инфраструктуры проектом планировки территории предусматриваются следующие мероприятия:

- перекладка канализационных сетей $D=200$ мм;
- перекладка канализационных сетей $D=500$ мм;
- перекладка канализационных сетей $D=900$ мм;
- прокладка канализационных сетей $2D=100$ мм;
- перекладка канализационных сетей $2D=900$ мм;
- строительство канализационной насосной станции;
- перекладка и прокладка сетей наружного освещения;

- перекладка кабельных линий электроснабжения 0,4–20 кВ;

- строительство трансформаторной подстанции;
- строительство 5 распределительных подстанций;
- прокладка дождевой канализации $D=400$ мм;
- прокладка дождевой канализации $D=500$ мм;
- перекладка дождевой канализации $D=600$ мм;
- перекладка 1–12-отверстной телефонной канализации, а также бронированных кабелей связи;
- перекладка водопровода $2D=200$ мм;
- перекладка теплосети $2D=600$ мм;
- перекладка теплосети $2D=800$ мм;
- перекладка газопровода среднего давления $D=160$ мм;
- перекладка газопровода среднего давления $D=800$ мм.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству

и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил требуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 2 мая 2023 г. № 829 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Троицкой линии метрополитена на участке от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 30 июня 2015 г. № 372-ПП «Об утверждении проекта планировки территории Нагатинской поймы». 2. Постановление Правительства Москвы от 23 ноября 2015 г. № 767-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Севастопольский проспект». 3. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 200-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, рекой Москвой, Третьим транспортным кольцом». 4. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 201-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, рекой Москвой, 2-м Кожуховским проездом и технической зоной метрополитена». 5. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2017 г. № 202-ПП «Об утверждении проекта планировки территории Западной части Нагатинской поймы».

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
		<p>6. Постановление Правительства Москвы от 22 августа 2017 г. № 571-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – участок кабельно-воздушной линии 110 кВ Кожухово-Южная от переходного пункта № 37 до переходного пункта № 35, участок кабельно-воздушной линии 110 кВ Кожухово-Чертаново с отпайкой кабельных участков от электроподстанции «Кожухово» до переходного пункта № 41 и от переходного пункта № 35 до переходного пункта № 36».</p> <p>7. Постановление Правительства Москвы от 8 ноября 2017 г. № 841-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории производственной зоны № 2 «Варшавское шоссе».</p> <p>8. Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2018 г. № 149-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка проектируемого проезда № 7020 от проектируемого проезда № 7012 до Третьего транспортного кольца».</p> <p>9. Постановление Правительства Москвы от 20 марта 2018 г. № 213-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Москвой-рекой, территориями бизнес-центра «Нагатино i-land» и парка развлечений «Остров Мечты», улицей Трофимова, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Технопарк».</p> <p>10. Постановление Правительства Москвы от 28 июня 2018 г. № 633-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики».</p> <p>11. Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 775-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный дюкер в интервале ВКД41 – НКД42».</p> <p>12. Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2019 г. № 1223-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Чонгарским бульваром, Варшавским шоссе, полосой отвода Павелецкого направления Московской железной дороги, Каширским проездом, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Варшавская».</p> <p>13. Постановление Правительства Москвы от 12 декабря 2019 г. № 1689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Автозаводская»</p> <p>14. Постановление Правительства Москвы от 14 января 2020 г. № 5-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект».</p> <p>15. Постановление правительства Москвы от 14 января 2020 г. № 12-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Кленовый бульвар».</p> <p>16. Постановление Правительства Москвы от 20 июля 2020 г. № 1029-ПП «Об утверждении проекта планировки территории квартала 63Б Донского района города Москвы».</p> <p>17. Постановление Правительства Москвы от 27 октября 2020 г. № 1815-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок набережной реки Москвы от набережной Марка Шагала до Симоновской набережной».</p> <p>18. Постановление Правительства Москвы от 3 августа 2021 г. № 1157-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – новая линия метрополитена через районы Бирюлево Западное и Бирюлево Восточное на территорию Новой Москвы. Участок от станции «ЗИЛ» до станции «Кленовый бульвар».</p> <p>19. Постановление Правительства Москвы от 7 сентября 2021 г. № 1381-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Коммунарской линии метрополитена от станции «Севастопольский проспект» до станции «ЗИЛ».</p>

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик	
1	2	3	
		20. Постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2021 г. № 1809-ПП «Об утверждении проекта планировки территории вдоль акватории реки Москвы от набережной Марка Шагала до Южного речного вокзала». 21. Постановление Правительства Москвы от 9 января 2023 г. № 10-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта 20. Постановление Правительства Москвы от 19 ноября 2021 г. № 1809-ПП «Об утверждении проекта планировки территории вдоль акватории реки Москвы от набережной Марка Шагала до Южного речного вокзала». реконструкция газопровода среднего давления на участке от 2-го Кожуховского проезда до улицы Петра Кончаловского»	
3	Категория линейных объектов	Участки линий метрополитена	
4	Вид работ	Строительство, реконструкция	
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство участка Троицкой линии метрополитена от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ», строительство участка Бирюлевской линии метрополитена от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты». Строительство станций с рабочими названиями «Крымская» и «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена. Строительство станции с рабочим названием «ЗИЛ» Бирюлевской линии метрополитена	
6	Планировочные показатели линейных объектов		
6.1	Участок Троицкой линии метрополитена	Строительство	
6.1.1	Протяженность	3000 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)	
6.1.2	Количество вестибюлей	4 вестибюля	
6.1.2.1	Станция «Крымская»	2 вестибюля	
6.1.2.2	Станция «ЗИЛ»	2 вестибюля	
6.1.3	Загрузка проектируемых станций Троицкой линии на расчетный срок	«Крымская»	«ЗИЛ»
6.1.3.1	Сутки (тысяч человек)	155,0	318,0
6.1.3.2	Утренний час пик (тысяч человек), всего, в том числе: вход/выход/пересадка	15,5 5,0/4,5/6,0	31,8 2,0/3,8/26,0
6.2	Участок Бирюлевской линии метрополитена	Строительство	
6.2.1	Протяженность	2000 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)	
6.2.2	Количество вестибюлей станции «ЗИЛ»	2 вестибюля	
6.2.3	Загрузка проектируемой станции на расчетный срок	«ЗИЛ»	
6.2.3.1	Сутки (тысяч человек)	400,0	
6.2.3.2	Утренний час пик (тысяч человек), всего, в том числе: вход/выход/пересадка	40,0 2,5/7,5/30,0	

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
7	Участок МЦК от станции «Верхние Котлы» до станции «Автозаводская»	Реконструкция
8	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой НГПТ	Строительство
8.1	Площадь отстойно-разворотной площадки	1389,1 кв.м
8.2	Конечная станция	1000 кв.м
9	Организация движения транспорта и пешеходов	Проектом предусмотрены средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»
9.1	Корректировка маршрутной сети НГПТ	Предусматривается
10	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов расположены в Донском, Даниловском, Нагорном районах города Москвы, районах Котловка и Нагатинский Затон города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, составляет государственную тайну, – не приводится.

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	2
1	Наземные вестибюли	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 20 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
2	Павильоны над лестничными сходами	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 10 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
3	Лифтовые павильоны	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 10 м

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	2
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
4	Вентиляционные киоски	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
5	Здание отдыха локомотивных бригад, совмещенное с конечной станцией	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 25 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
6	Тягово-понижительная подстанция	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 25 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
7	Канализационная насосная станция	Строительство
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
8	Распределительные подстанции	Строительство
	Количество	5 шт. (на 4 участках)
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 5 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
9	Трансформаторная подстанция	Строительство
	Количество	1 шт.
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 5 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
10	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для НППТ	Строительство
	Площадь участка	1389,1 кв.м
	Площадь застройки	1000 кв.м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 9 м

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	2
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 г. № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации» город Москва не относится к историческому поселению, имеющему особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейных объектов, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейных объектов, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки линейных объектов расположены:

- объект культурного наследия регионального значения «Московская окружная железная дорога 1903–1908 гг., архитектор А.Н. Померанцев, инженеры Л.Д. Проскуряков, С.Д. Карейша, П.Я. Каменцев, П.И. Рашевский. Станция «Кожухово», 1903–1908 гг., архитектор А.Н. Померанцев, инженеры Л.Д. Проскуряков, П.Я. Каменцев: – Пассажи́рское здание» по адресу: 2-й Кожуховский пр. (ст. Кожухово ПК 271+50-ПК 295+37, лит. 22.5);

- объект историко-градостроительной среды «Московская окружная железная дорога 1903–1908 гг., арх. А.Н. Померанцев, инж. А.Д. Проскуряков, С. Карейша, П.Я. Каменцев, П. Рашевский: – Кожуховский железнодорожный мост (бывший Алексеевский), 1905–1907 гг., арх. А.Н. Померанцев, инж. Л.Д. Проскуряков, П. Рашевский» по адресу: Новоданиловская наб. – Нагатинская наб.

В границах подготовки проекта планировки линейных объектов частично расположены:

- исторически ценный градоформирующий объект «Бани с бассейном Пролетарского района, 1930 г., архитектор В. Панин» по адресу: ул. Автозаводская, д. 21, стр. 1;
- исторически ценный градоформирующий объект «Жилой дом ЦК профсоюзов работников угольной промышленности и издательства Углетехиздат, 1953 г., архитекторы С.Г. Саркисов, А.Д. Ковалевский, А.Ф. Веденин» по адресу: ул. Трофимова, д. 1/17.

Также в границах подготовки проекта планировки линейных объектов расположены:

- территория объекта культурного наследия регионального значения «Московская окружная железная дорога 1903–1908 гг., архитектор А.Н. Померанцев, инженеры Л.Д. Проскуряков, С.Д. Карейша, П.Я. Каменцев, П.И. Рашевский. Станция «Кожухово», 1903–1908 гг., архитектор А.Н. Померанцев, инженеры Л.Д. Проскуряков, П.Я. Каменцев: – Пассажи́рское здание»;
- охранный (объединенный охранный) зона № 349;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 39;
- зоны охраняемого природного ландшафта;
- защитная зона объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Станция Московского метрополитена Горьковско-Замоскворецкой линии «Автозаводская» (до 1956 г. «Завод им. И.В. Сталина»), 1943 г.».

На земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах подготовки проекта планировки территории расположен объект культурного наследия федерального значения «Бюст И.А. Лихачёва», 1958 г., ск. М.Г. Манисер, бронза, гранит» по адресу: ЮАО, муниципальный округ Даниловский, Автозаводская ул., д. 23 (корп. 6 – бюст).

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории в соответствии с требованиями,

установленными статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 33, 36, 40, 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе:

– разработка проекта санитарно-защитной зоны для канализационной насосной станции;

– инженерная защита территории и объектов от подтопления;

– благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия содержат сведения ограниченного доступа – не приводятся.

2.9. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями	Объекты метрополитена	408812	5978
2	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	13508	333
3	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	241	17
4	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	804	103
5	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	259	25
6	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	91	15
7	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1145	211
8	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	83	40
9	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	372	42

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
10	Зона планируемого размещения объектов железнодорожной инфраструктуры	Объекты железнодорожной инфраструктуры	34660	792
11	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объект метрополитена	161	19
12	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	509	57
13	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	2841	90
14	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	7400	365
15	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1826	99
16	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	2290	57
17	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	218	30
18	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	105	15
19	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	2712	101
20	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	5021	168
21	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	3326	232
22	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	17	9

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
23	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	80	11
24	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Объекты улично-дорожной сети	1273	53
25	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	59	18
26	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1604	65
27	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	201	51
28	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1011	247
29	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	424	31
30	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	283	28
31	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	442	112
32	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1007	176
33	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	133	14
34	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	134	14
35	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	134	14
36	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	5980	233
37	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	521	24
38	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	997	57

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
39	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	3121	131
40	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	2018	87
41	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	4874	253
42	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	756	42
43	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	138	63
44	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	723	37
45	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	472	33
46	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	373	52
47	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	405	73
48	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	161	34
49	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	443	103
50	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	133	14
51	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	219	39
52	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	445	137
53	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	675	243
54	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	260	45

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
55	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1480	174
56	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	295	50
57	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	469	45
58	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	2009	73
59	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	282	44
60	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	174	30
61	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	287	62
62	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1287	109
63	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	970	96
64	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	31	14
65	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	58	20
66	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	241	34
67	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	558	80
68	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	4826	184
69	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	289	27

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
70	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	317	29
71	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	246	31
72	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	37	21
73	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	423	35
74	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	4	6
75	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	136	12
76	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	40	14
77	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1562	135
78	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	11131	323
79	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	6168	133
80	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	99	23
81	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	1389	42
82	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	277	33

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейных объектов и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейных объектов, планируются к реализации в два этапа.

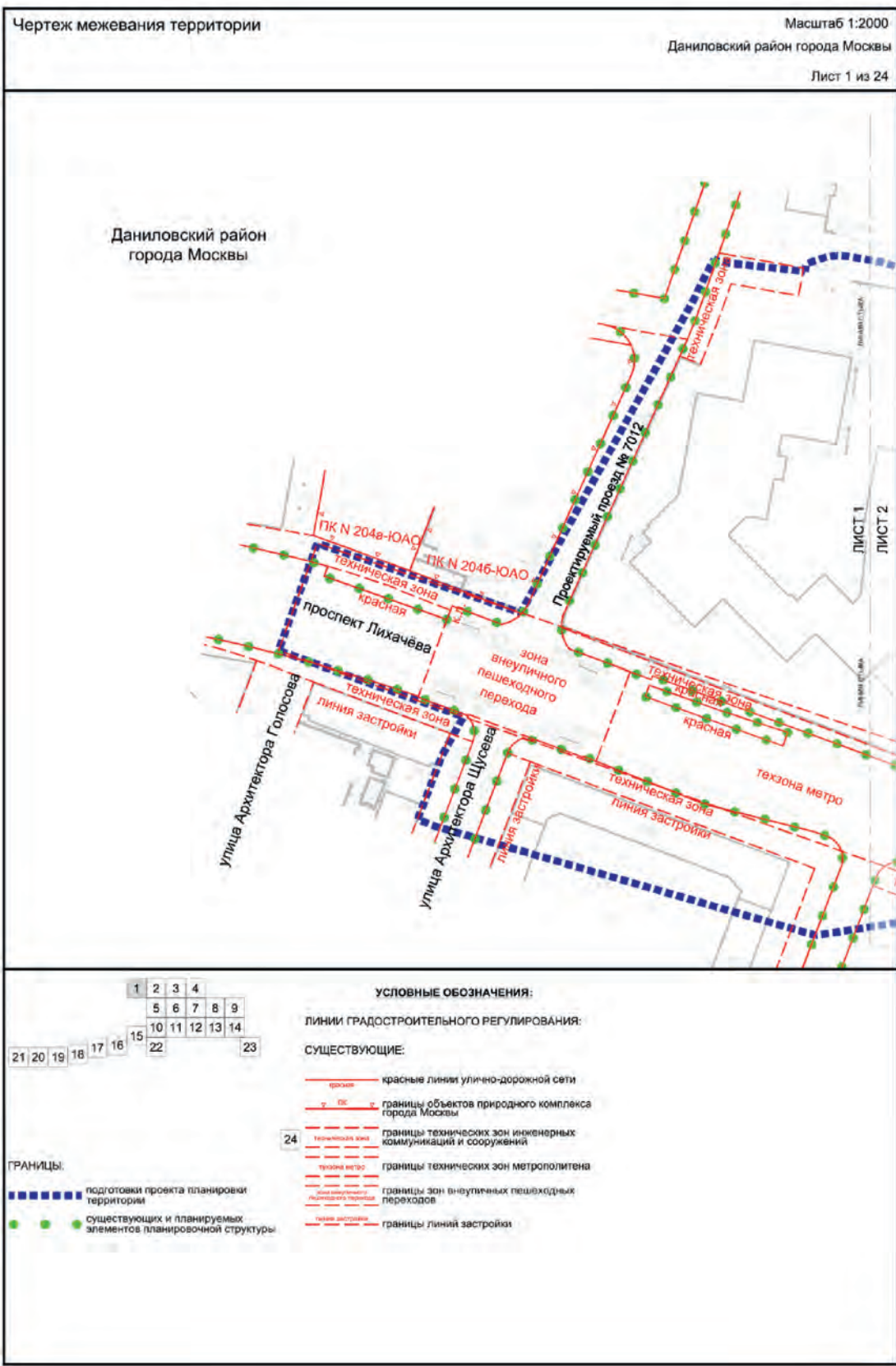
Первый этап:

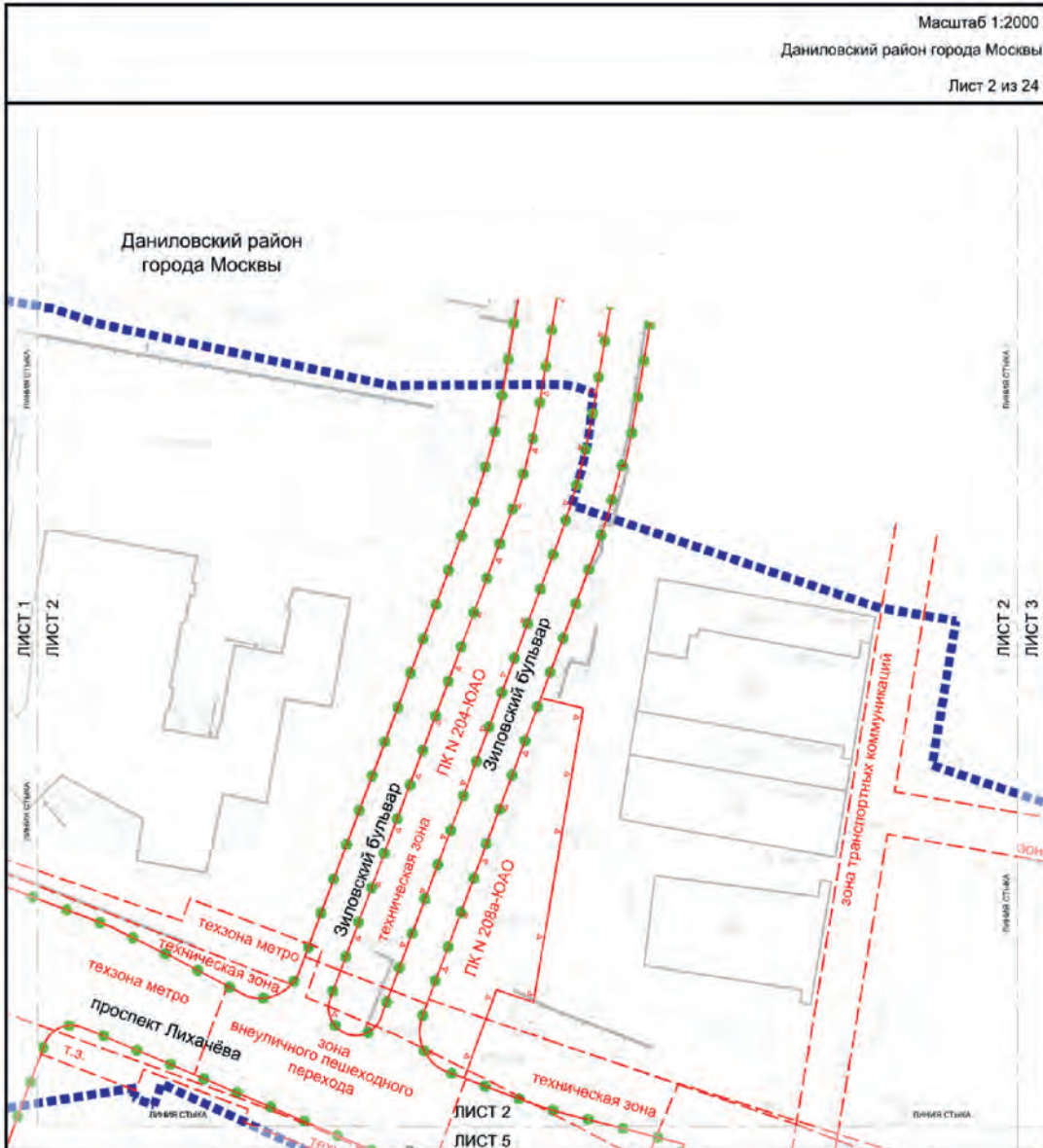
- строительство участка от станции «Крымская» до станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена;
- строительство станции с рабочим названием «Крымская» Троицкой линии метрополитена;
- строительство станции с рабочим названием «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена;
- строительство участка от станции «ЗИЛ» до станции «Остров Мечты» Бирюлевской линии метрополитена;
- строительство станции с рабочим названием «ЗИЛ» Бирюлевской линии метрополитена;
- реконструкция железнодорожной инфраструктуры МЦК;
- строительство павильонов над лестничными ходами метрополитена на проспекте Андропова и Кленовом бульваре;

- строительство здания отдыха локомотивных бригад, совмещенного с конечной станцией;
 - строительство тягово-понижительной подстанции;
 - строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для НГПТ;
 - устройство отстойно-разворотной площадки для НГПТ;
 - прокладка, перекладка инженерных коммуникаций;
 - строительство объектов инженерной инфраструктуры;
 - благоустройство территории.
- Второй этап:
- строительство восточного вестибюля станции «Крымская» Троицкой линии метрополитена;
 - строительство внеуличного пешеходного перехода под путями МЦК, совмещенного с западным вестибюлем станции «ЗИЛ» Троицкой линии метрополитена;
 - прокладка, перекладка инженерных коммуникаций;
 - благоустройство территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

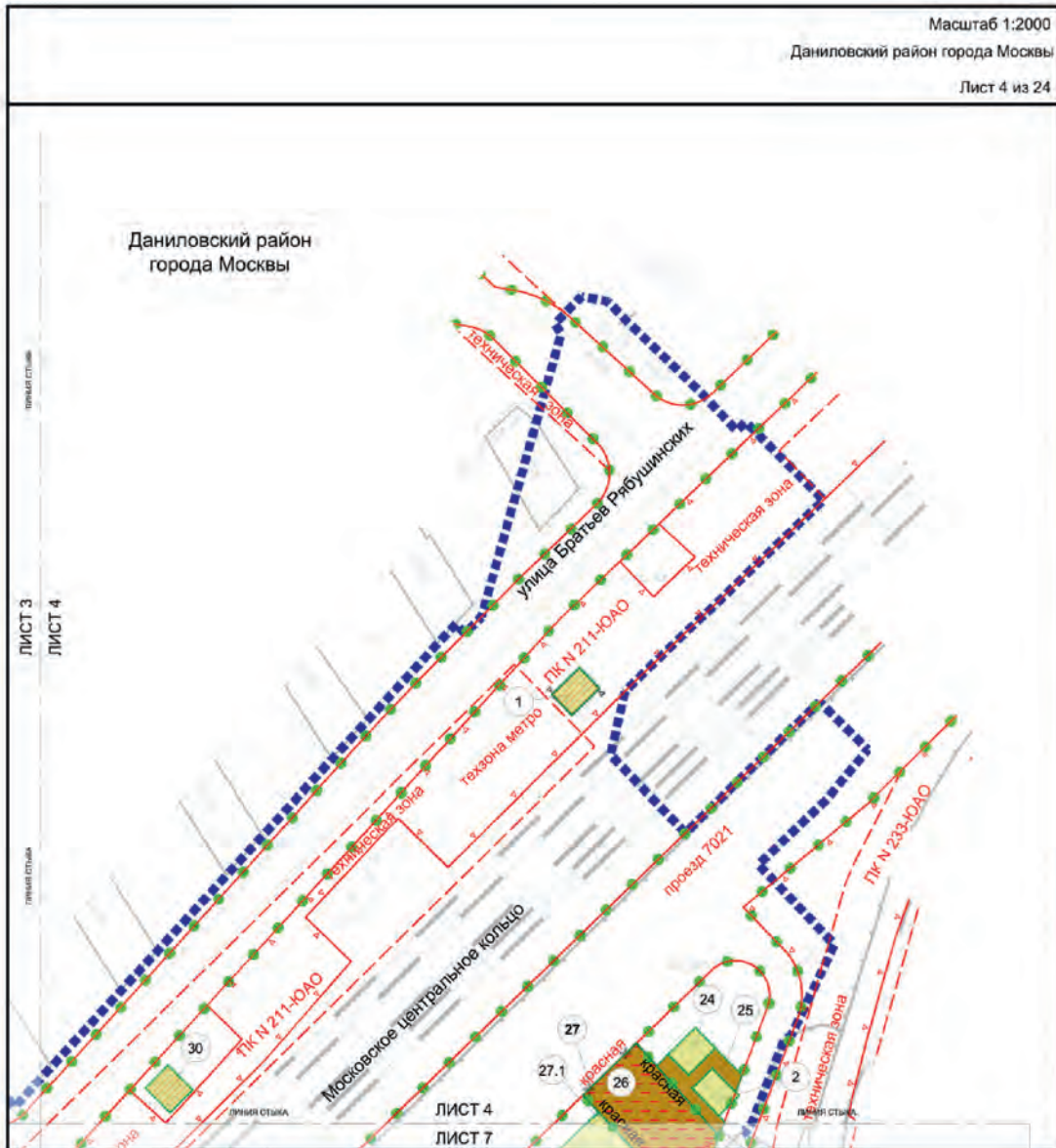
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы зон транспортных коммуникаций

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1



ГРАНИЦЫ

- - - - - подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры образуемых и (или) изменяемых земельных участков

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - - - границы технических зон метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

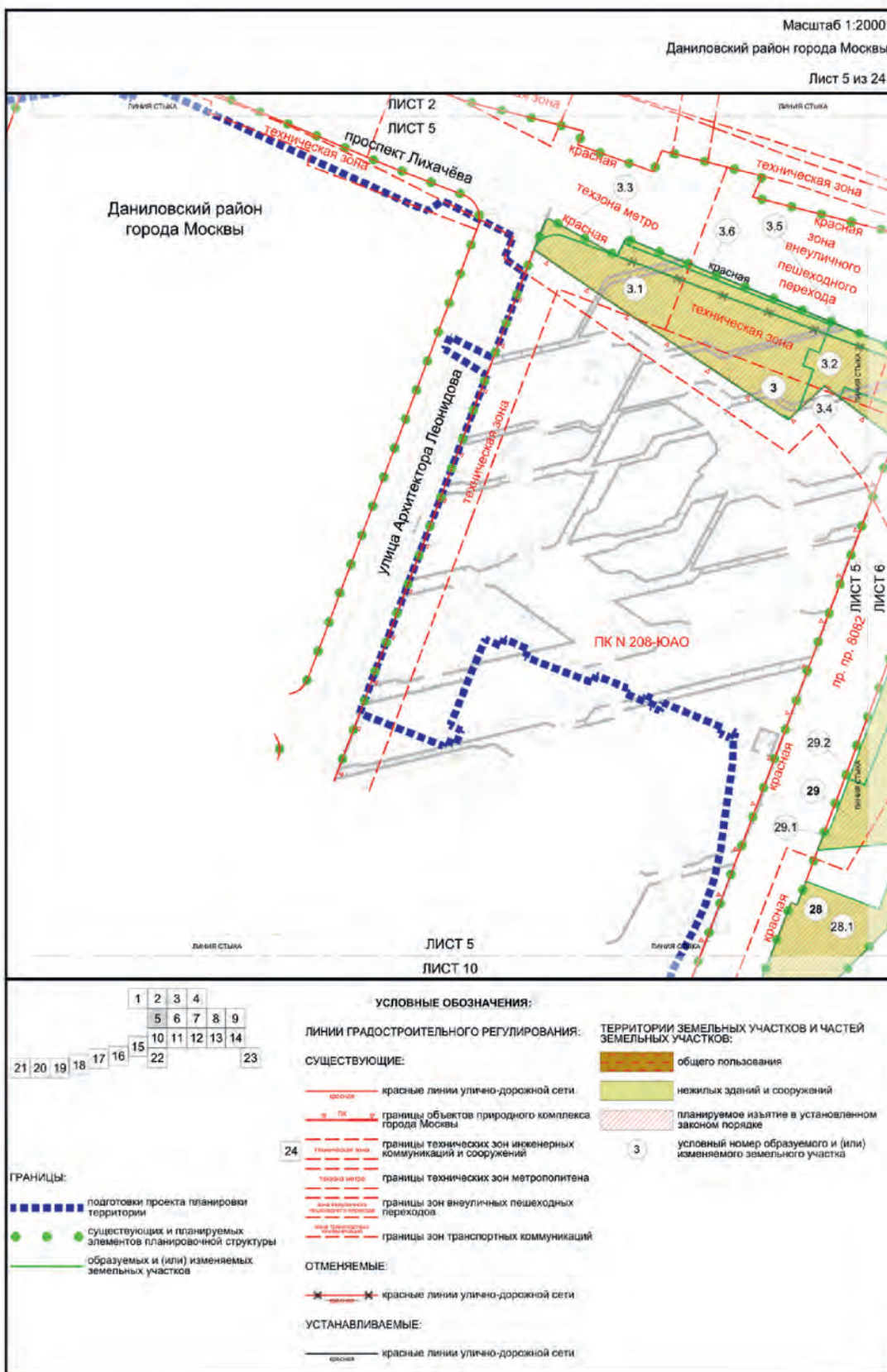
- X - X - красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

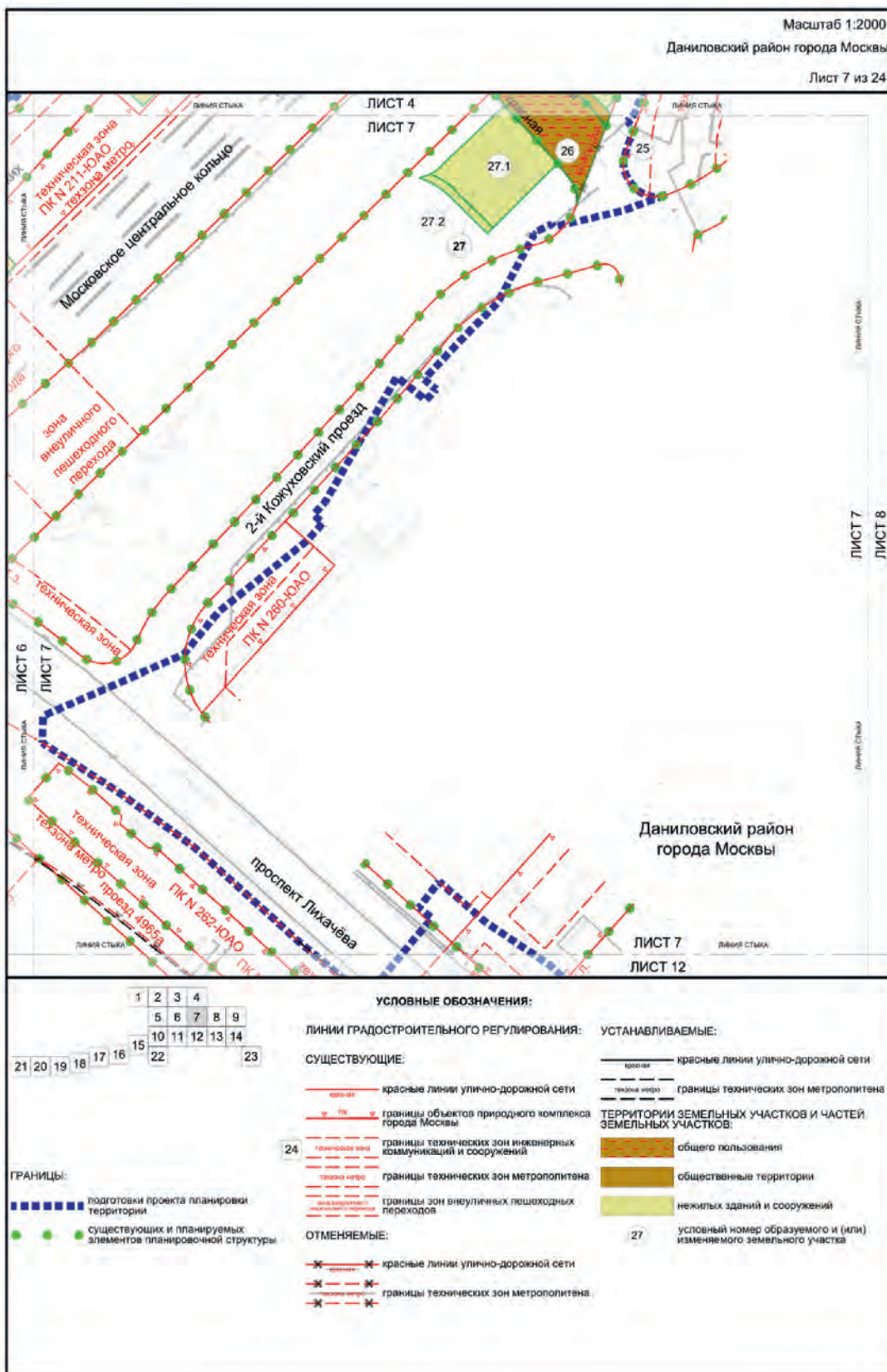
- красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы объектов природного комплекса города Москвы

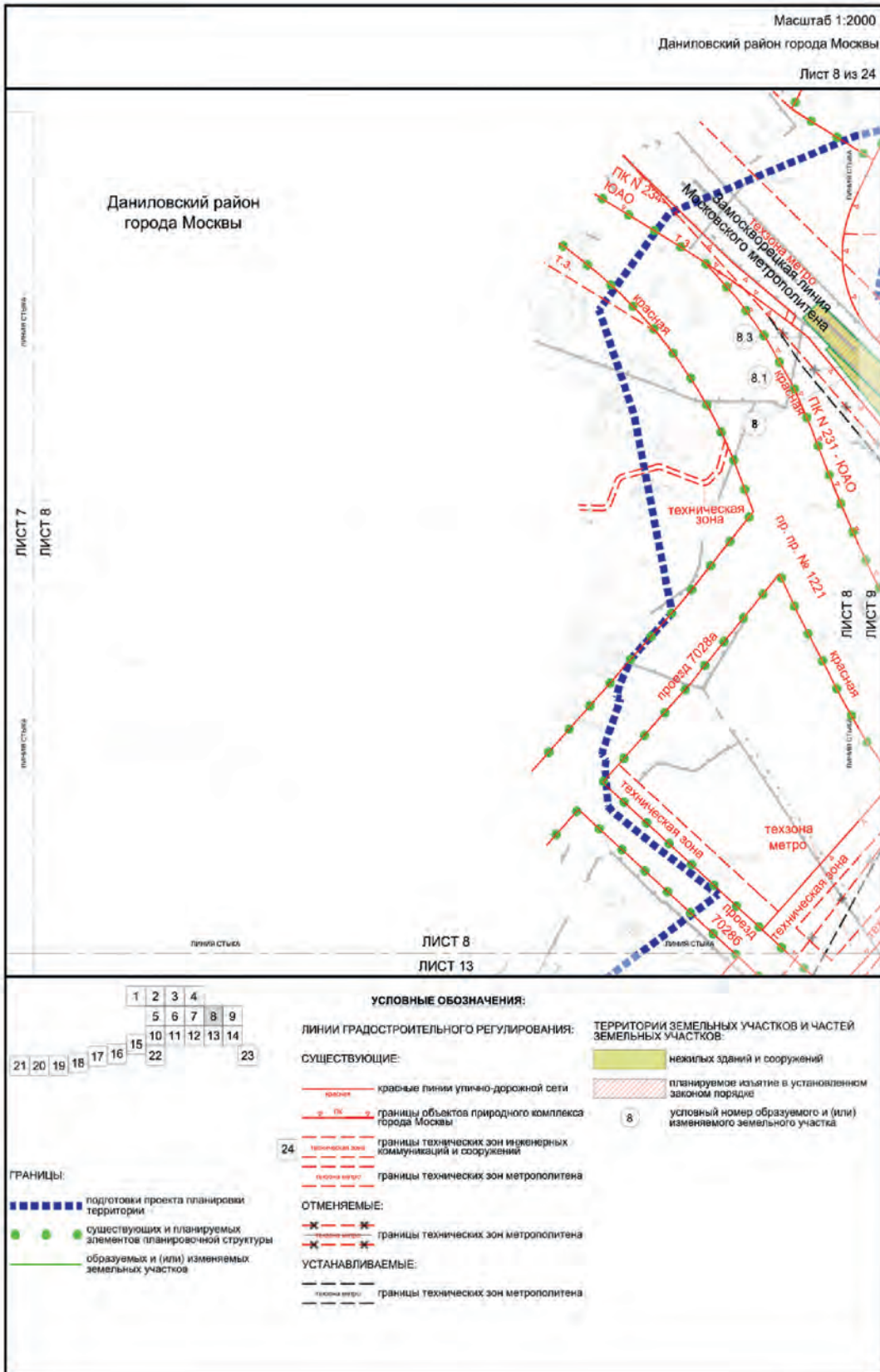
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

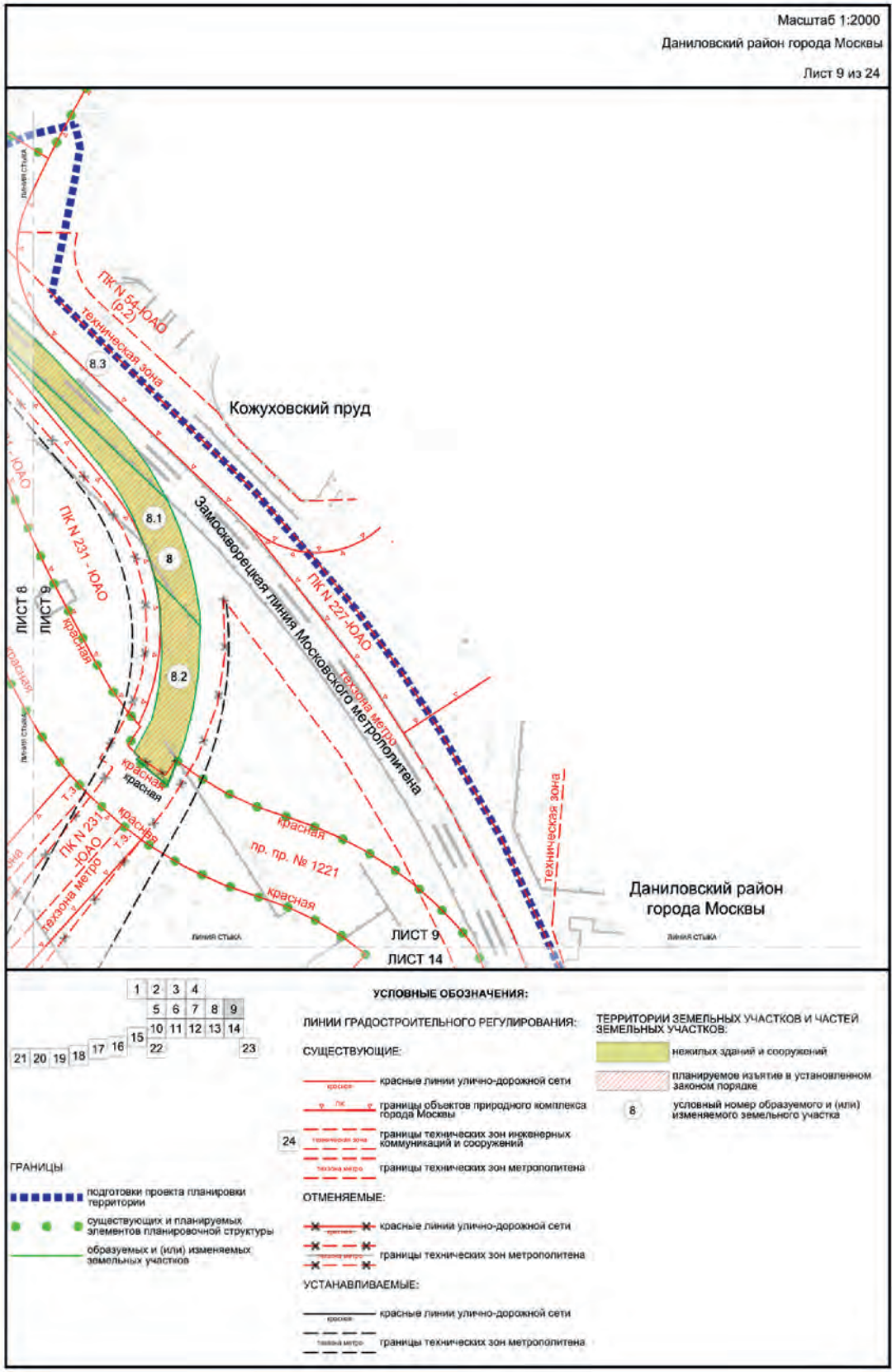
- общего пользования
- общественные территории
- нежилых зданий и сооружений
- планируемое заятие в установленном законом порядке
- 1 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка







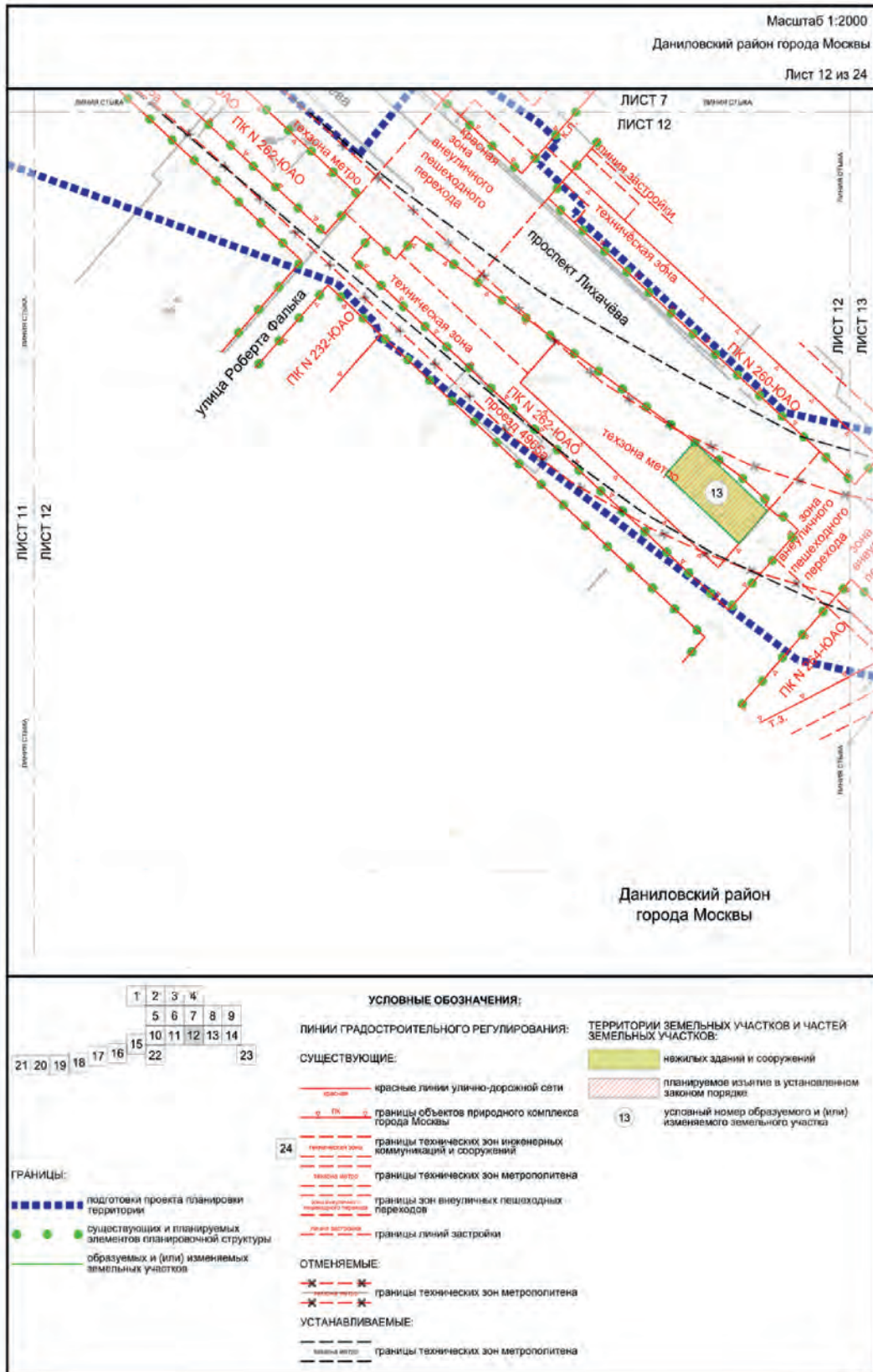




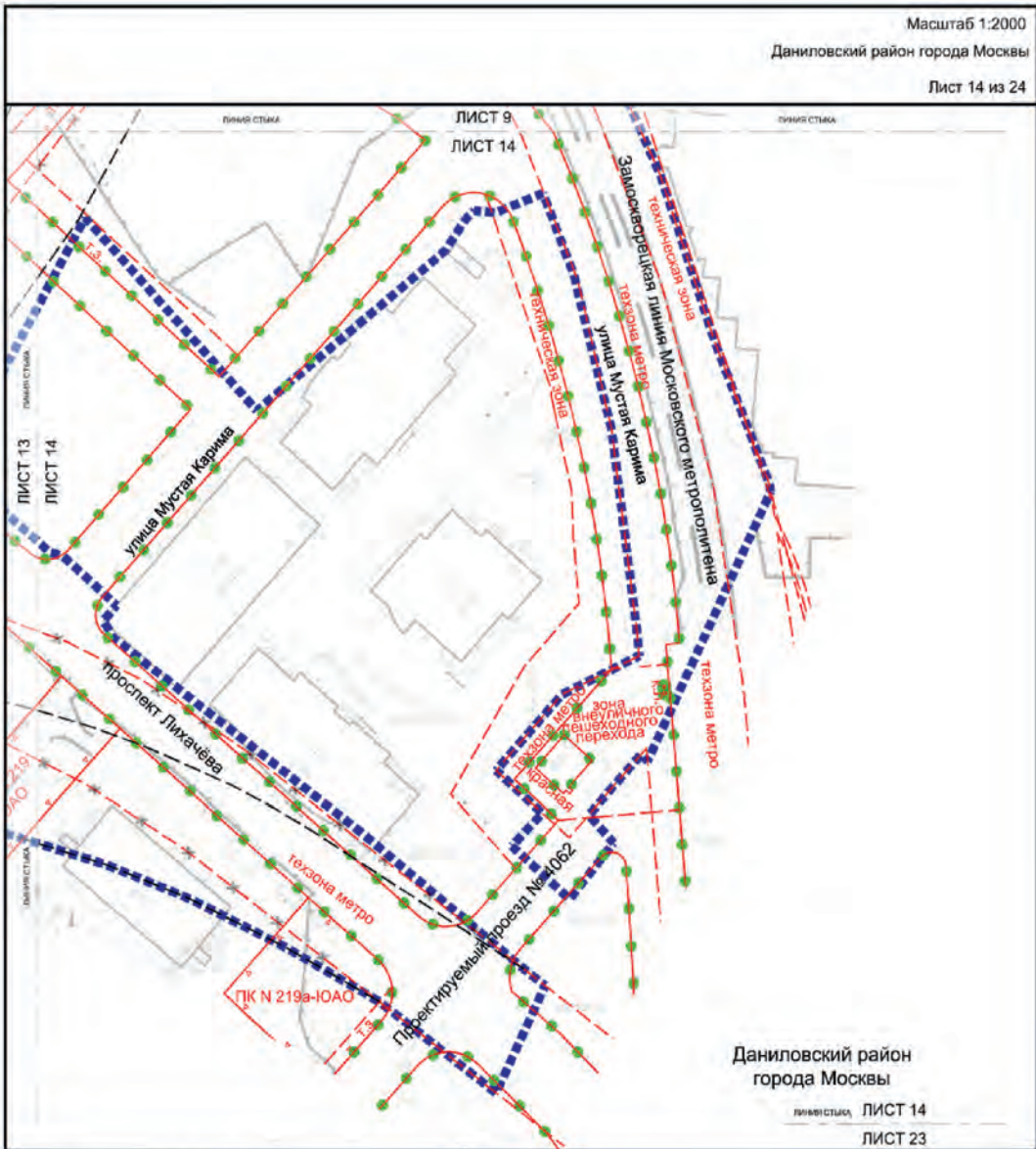


Даниловский район города Москвы

<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ подготовки проекта планировки территории ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры — образуемых и (или) изменяемых земельных участков 	<p style="text-align: center;">УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии улично-дорожной сети — П — П границы объектов природного комплекса города Москвы — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений — границы технических зон метрополитена — границы зон внеуличных пешеходных переходов — границы линейной застройки <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — границы объектов природного комплекса города Москвы — границы технических зон метрополитена 	<p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии улично-дорожной сети — П — П границы объектов природного комплекса города Москвы — границы технических зон метрополитена <p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:</p> <ul style="list-style-type: none"> нежилых зданий и сооружений планируемое изъятие в установленном законом порядке 12 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка
---	--	---



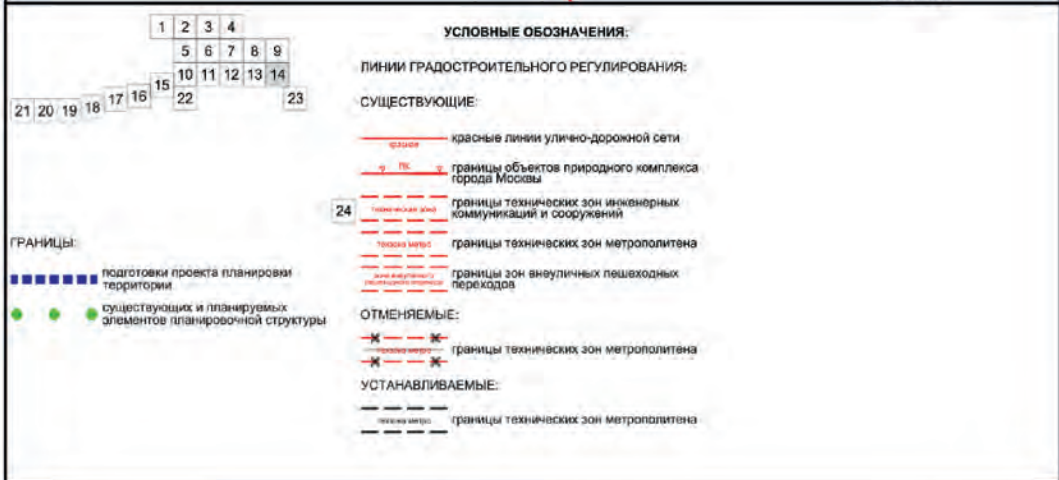


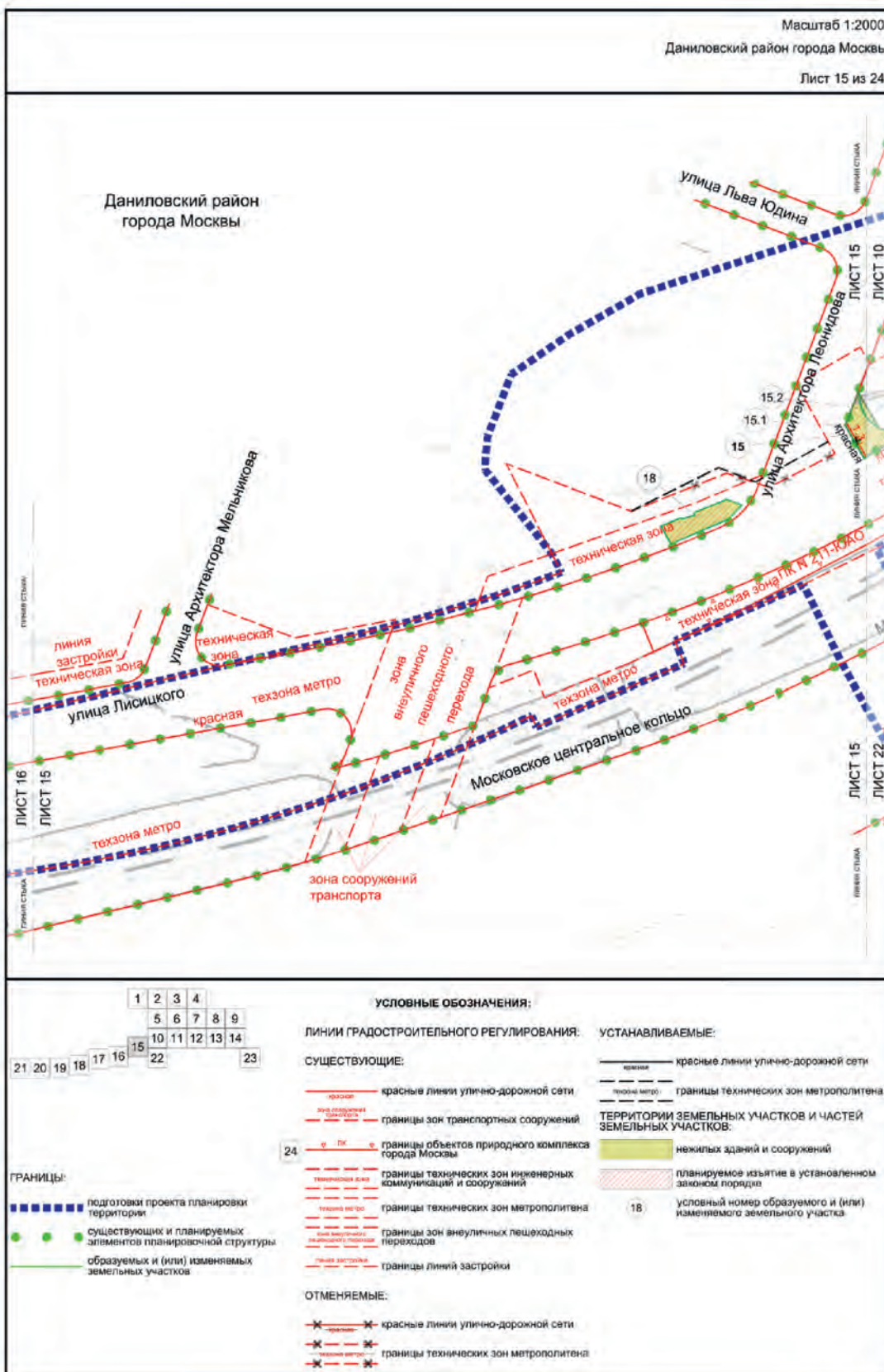


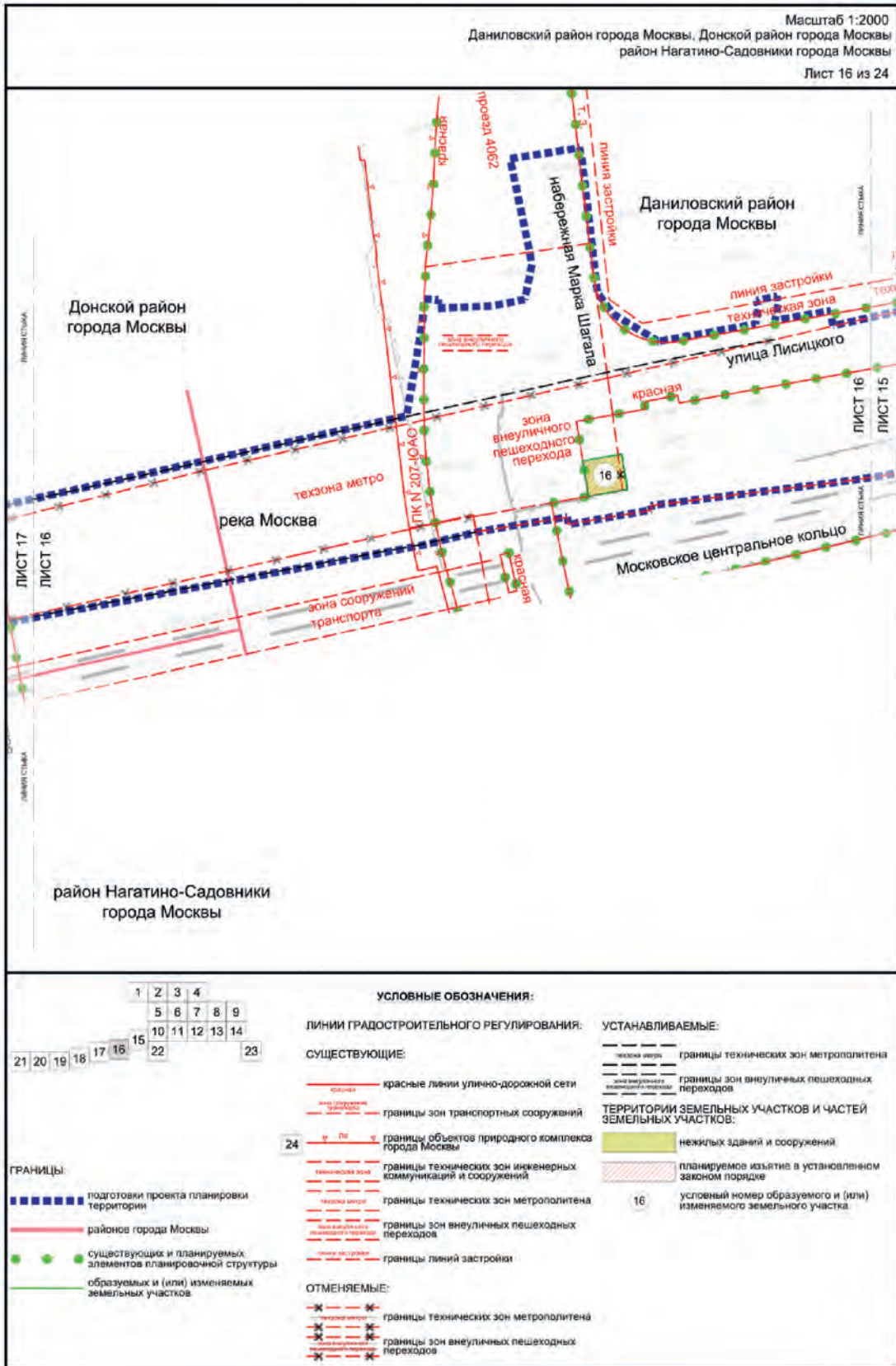
Даниловский район
города Москвы

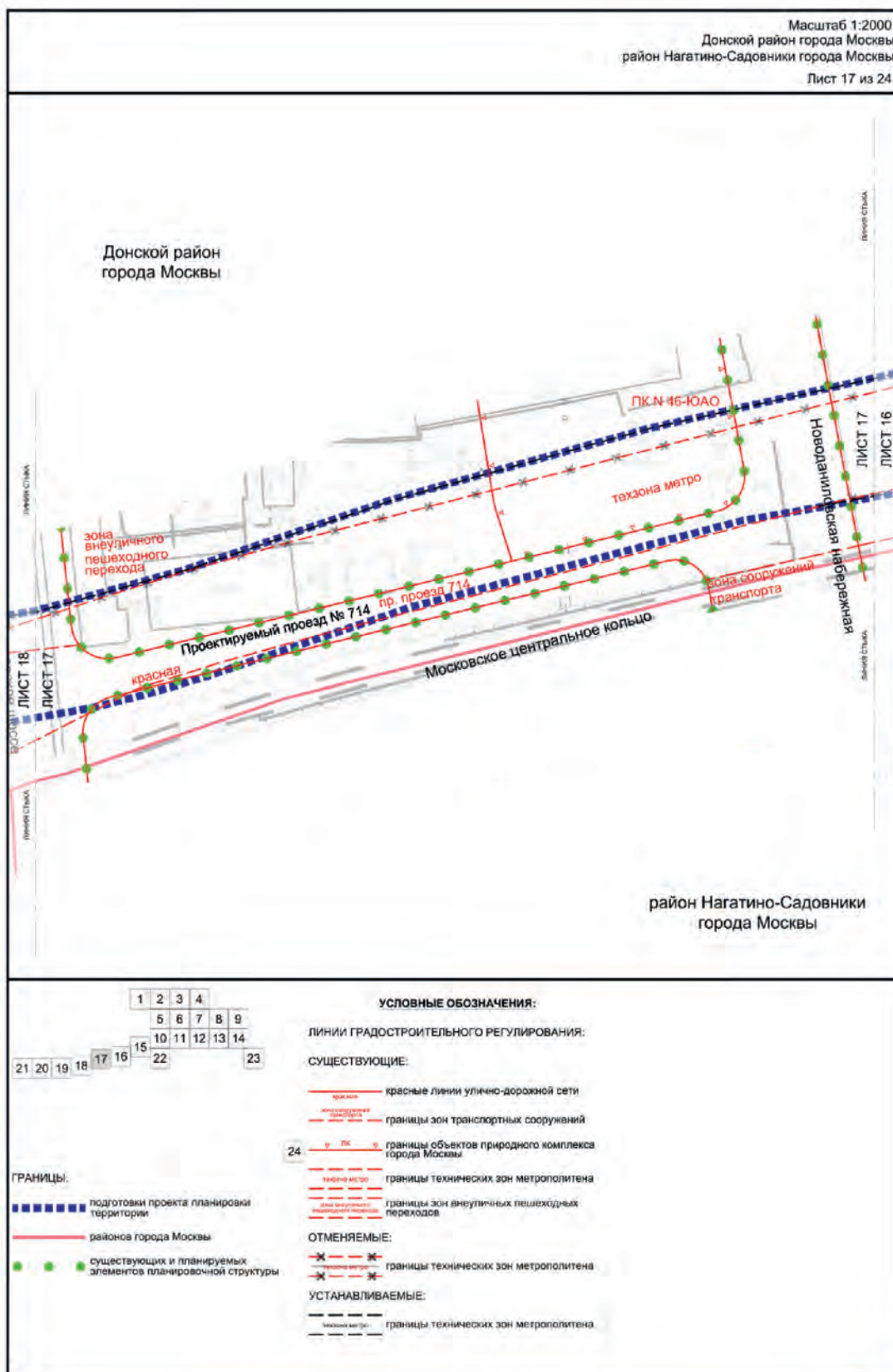
ЛИСТ 14

ЛИСТ 23

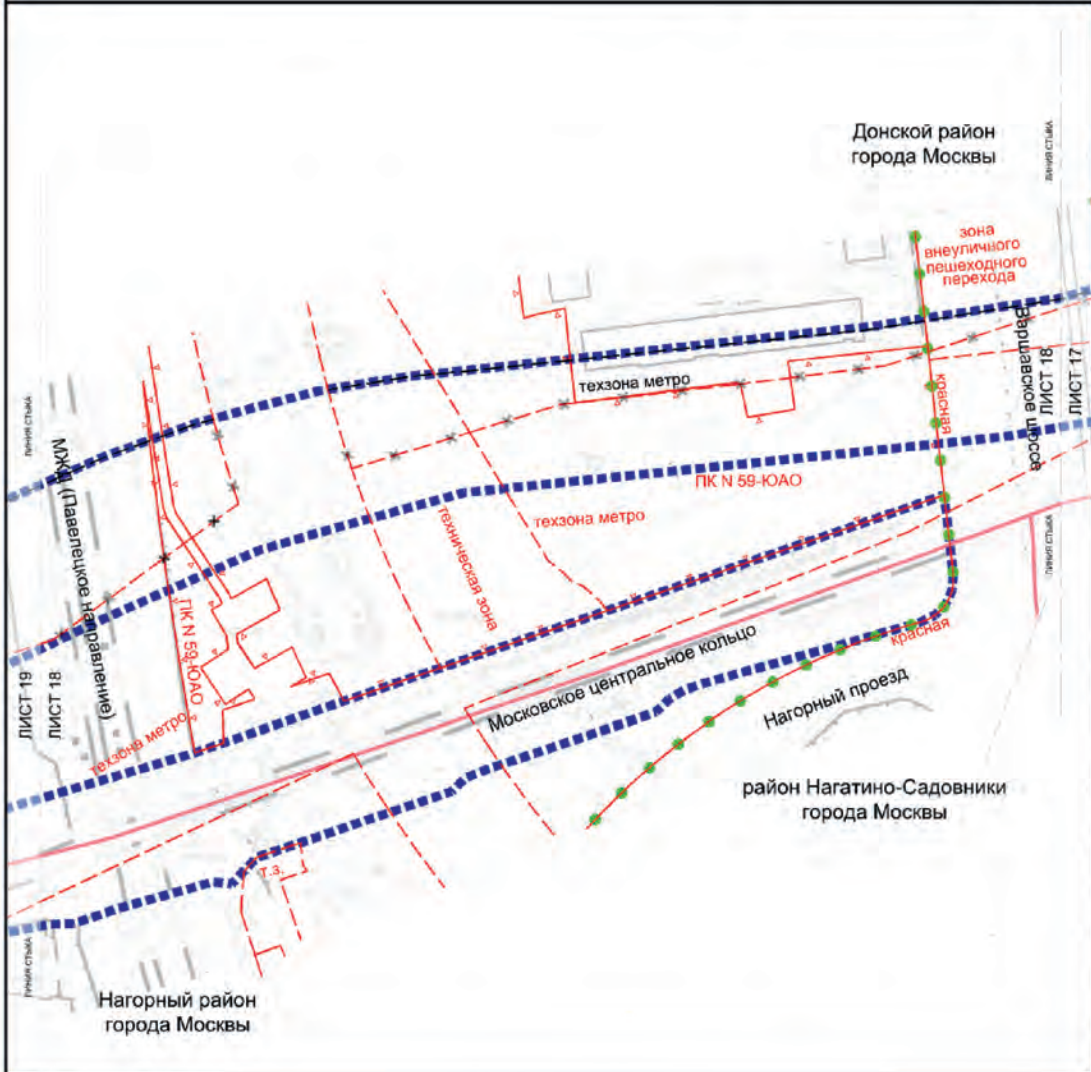




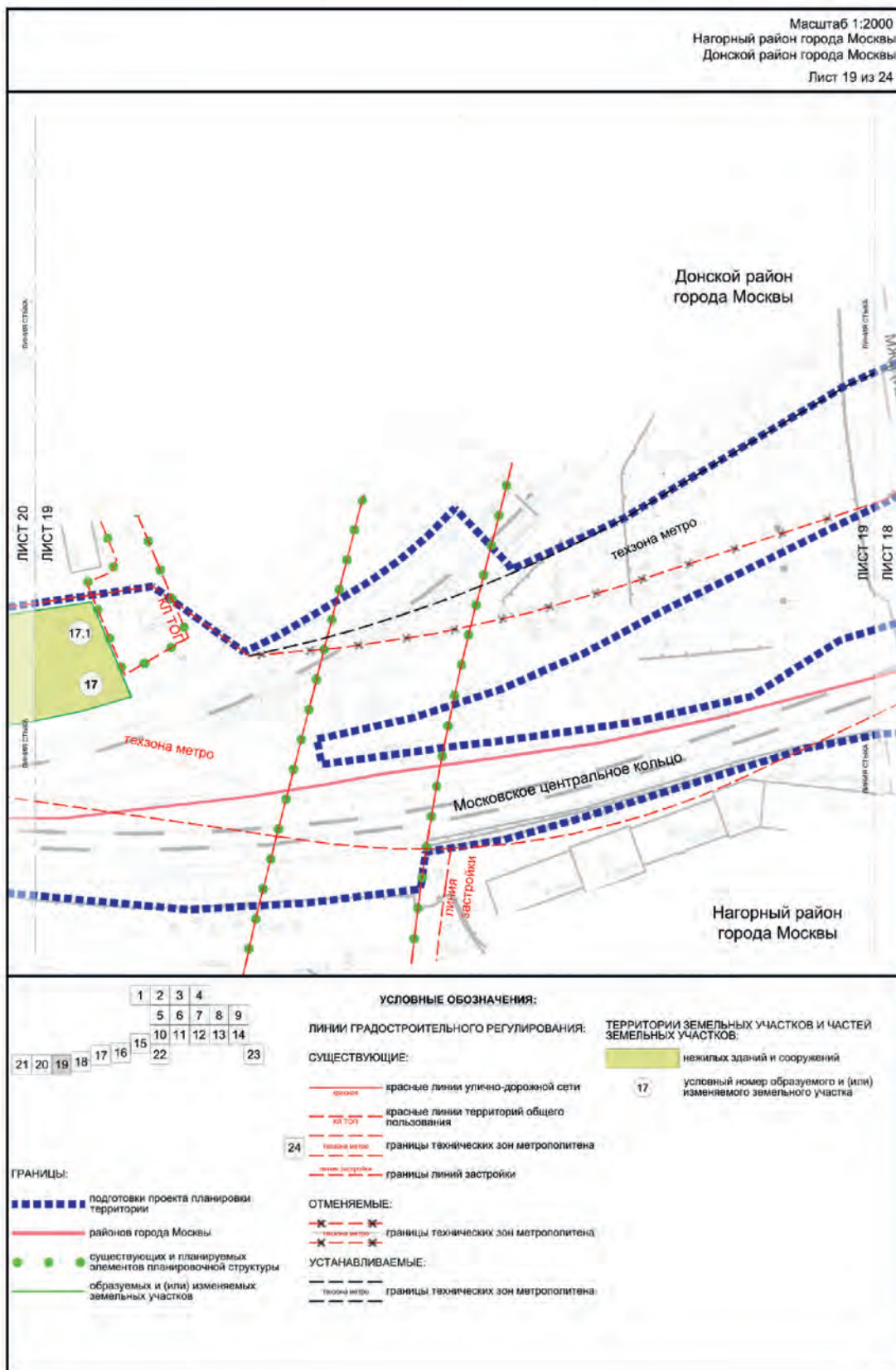




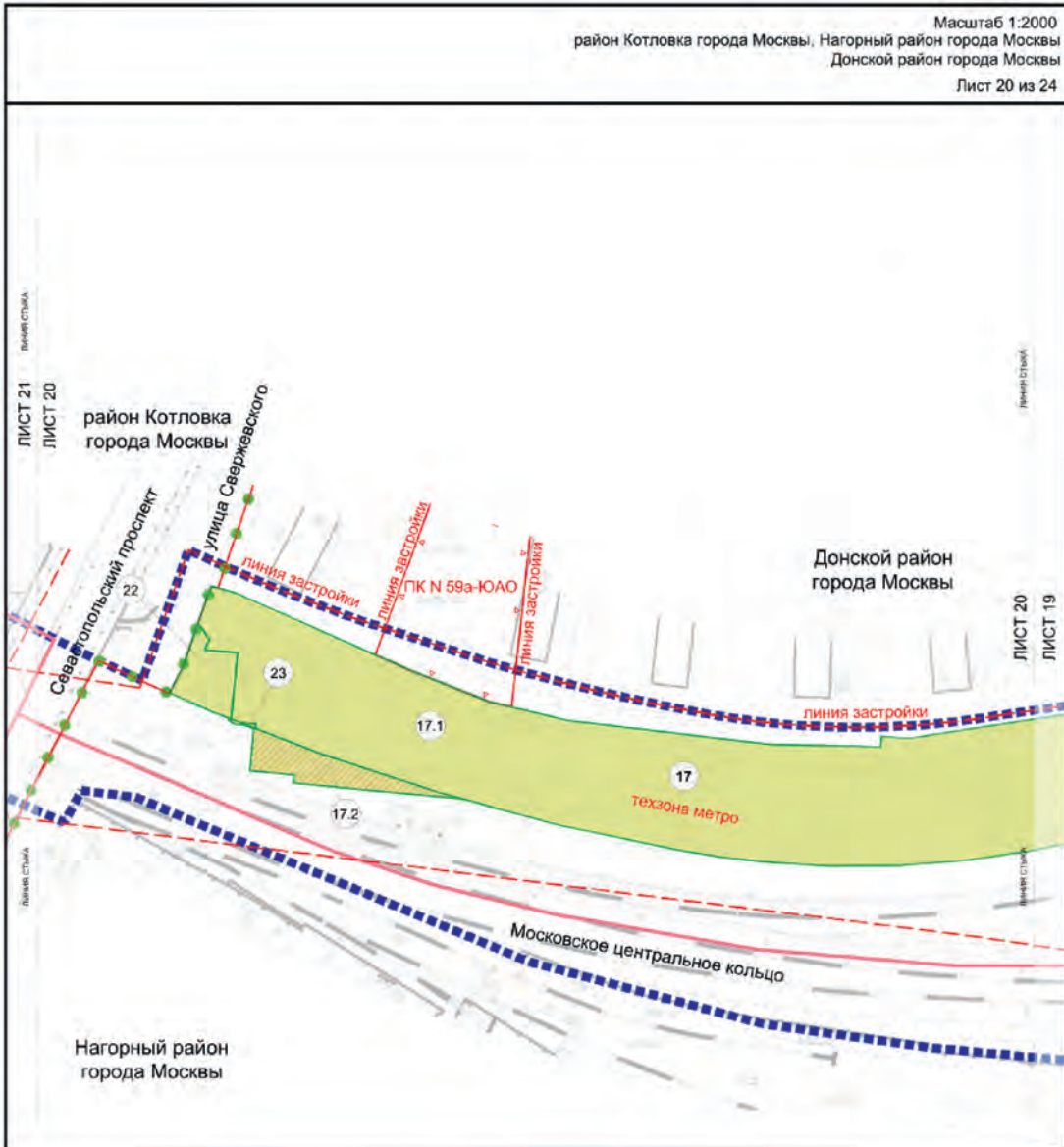
Масштаб 1:2000
 Нагорный район города Москвы, Донской район города Москвы
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 18 из 24



<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ подготовки проекта планировки территории — районов города Москвы ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры 	<p>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии улично-дорожной сети □ ПК границы объектов природного комплекса города Москвы - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений - - - границы технических зон метрополитена - - - границы зон внеуличных пешеходных переходов <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - - - границы технических зон метрополитена <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - - - границы технических зон метрополитена
---	---



Масштаб 1:2000
 район Котловка города Москвы, Нагорный район города Москвы
 Донской район города Москвы
 Лист 20 из 24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии — красные линии улично-дорожной сети
- зона структурной планировки — границы зон транспортных сооружений
- 24 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техзона метро — границы технических зон метрополитена
- линия застройки — границы линий застройки

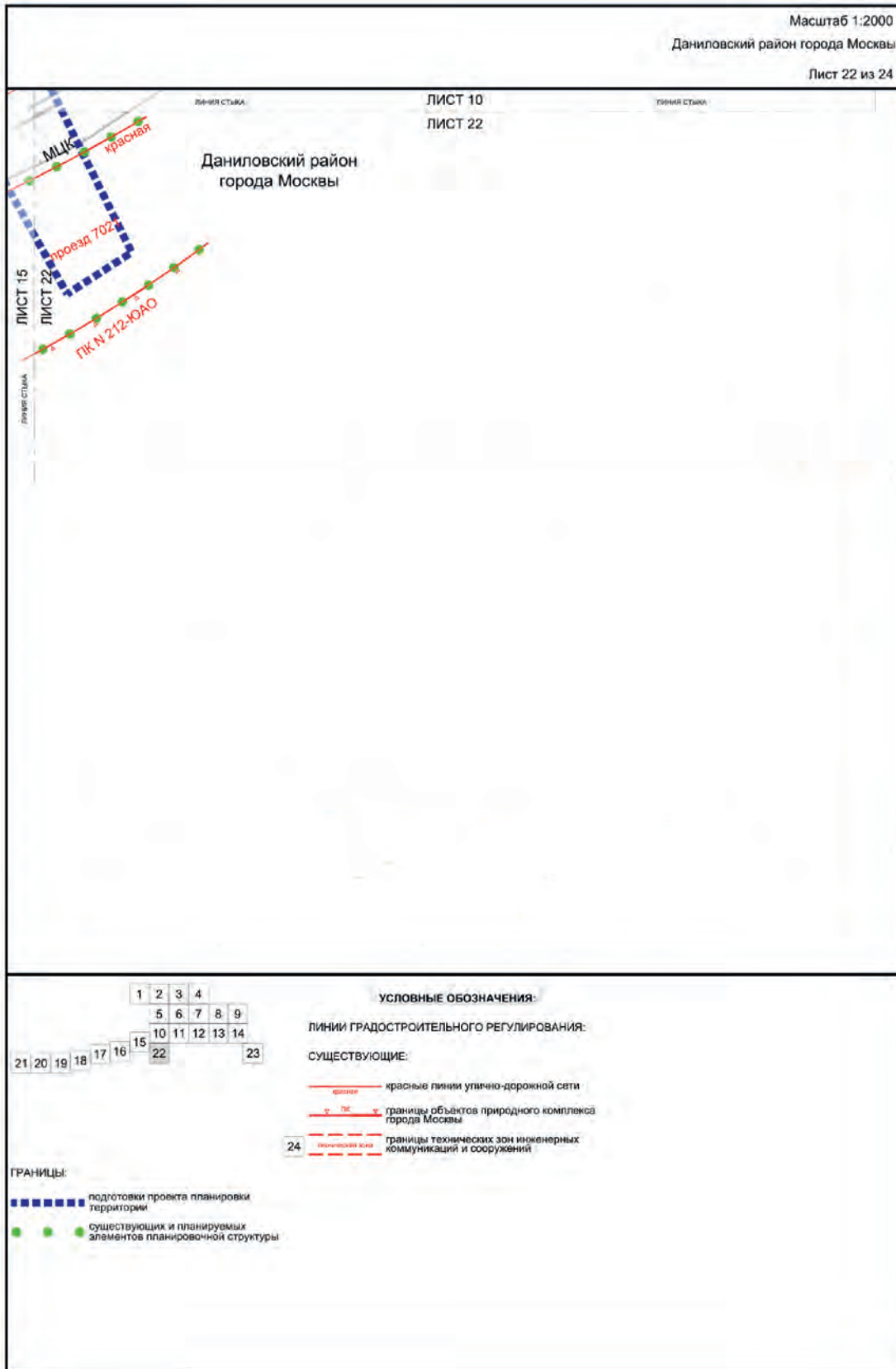
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилых зданий и сооружений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 17 — условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

1 2 3 4
 5 6 7 8 9
 10 11 12 13 14
 15 22
 17 16
 21 20 19 18 23



Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы
 район Нагатинский Затон города Москвы
 Лист 23 из 24

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 23

Даниловский район города Москвы район Нагатинский Затон города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

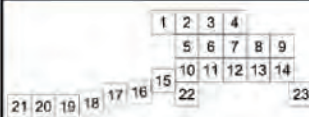
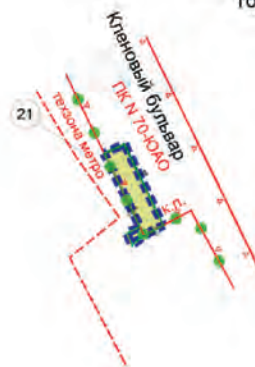
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- нежилых зданий и сооружений
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

район Нагатинский Затон
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, земельных участков, предлагаемых к изъятию, земельных участков, в отношении которых предлагается установление сервитута или публичного сервитута, для размещения линейных объектов

3.2.1.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Предполагаемое резервирование и (или) изъятие земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	1-5	77:05:0002004:17	133	Раздел	Не отнесен	77:05:0002004:17 - изъятие 133 кв.м
2	1-5	77:05:0002005:3880	134	Раздел	Не отнесен	-
3	3.1	77:05:0002004:11018, 77:05:0002004:3254	3001	Объединение	Не отнесен	77:05:0002004:11018 - изъятие 3001 кв.м; 77:05:0002004:3254 - изъятие 3001 кв.м
	3.2	77:05:0002004:3671	867		Не отнесен	77:05:0002004:3671 - изъятие 867 кв.м
	3.3	77:05:0002004:3254	560		Не отнесен	77:05:0002004:3254 - изъятие 560 кв.м
	3.4	77:05:0002004:3272	231		Не отнесен	77:05:0002004:3272 - изъятие 231 кв.м

1	2	3	4		5	6	7
3.5	1-6	77:05:0002004:14350		200		Не отнесен	-
	1-5	77:05:0002004:3681		162		Не отнесен	77:05:0002004:3681 - изъятие 162 кв.м
4	1-20	77:05:0002004:17	2712	2415	Объединение	Не отнесен	77:05:0002004:17 - изъятие 2415 кв.м
	1-7	77:05:0002004:14350		9		Не отнесен	-
	1-6	77:05:0002004:3677		288		Не отнесен	77:05:0002004:3677 - изъятие 288 кв.м
5	1-7	77:05:0000000:3518	105	Раздел	Не отнесен	-	
6	1-8	77:05:0000000:3517	218	Раздел	Не отнесен	-	
7	1-7	77:05:0002005:3488	2290	1903	Объединение	Не отнесен	77:05:0002005:3488 - изъятие 1903 кв.м
	1-7	77:05:0002005:3450		387		Не отнесен	77:05:0002005:3450 - изъятие 387 кв.м
8	1-23	77:05:0000000:5316	3326	1308	Объединение	Не отнесен	77:05:0000000:5316 - изъятие 1308 кв.м
	1-24	77:05:0002007:52		1153		Не отнесен	77:05:0002007:52 - изъятие 1153 кв.м
	1-10	77:05:0002007:53		865		Не отнесен	77:05:0002007:53 - изъятие 865 кв.м
9	1-6	77:05:0000000:3517	161	Раздел	Не отнесен	-	
10	1-5	77:05:0000000:3517	372	Раздел	Не отнесен	-	
11	1-5	77:05:0002005:3450	509	Раздел	Не отнесен	77:05:0002005:3450 - изъятие 509 кв.м	
12	1-13	77:05:0002005:3430	2841	Раздел	Не отнесен	77:05:0002005:3430 - изъятие 2841 кв.м	
13	1-9	77:05:0002005:3387	756	Раздел	Не отнесен	77:05:0002005:3387 - изъятие 756 кв.м	
14	14.1	77:05:0002005:36	133	Объединение	Не отнесен	77:05:0002005:36 - изъятие 103 кв.м	
	14.2	77:05:0002005:3892	30		Не отнесен	-	

1	2	3	4	5	6	7
15	15.1	77:05:0002004:3254	259	Объединение	Не отнесен	77:05:0002004:3254 - изъятие 235 кв.м
	15.2	77:05:0002004:11017	24			
16	1-5	77:05:0002004:3274	241	Раздел	Не отнесен	77:05:0002004:11017 - изъятие 24 кв.м
	17.1	-	12919			
17	17.2	77:05:0003010:5	13488	Объединение	Не отнесен	77:05:0003010:5 - изъятие 569 кв.м
	18	77:05:0002004:3695	241			
19	1-7	77:05:0002007:66	289	Раздел	Не отнесен	-
20	1-16	-	317	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
21	1-9	77:05:0004008:138	246	Раздел	Не отнесен	-
22	1-13	-	423	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
23	1-3	-	4	Образован из земель, государственная собственность на	Не отнесен	-

1	2	3	4	5	6	7
				которые не разграничена		
24	1-4	77:05:0002005:3880	134	Раздел	Не огнесен	-
25	1-10	77:05:0002005:3880	277	Раздел	Не огнесен	-
26	1-10	77:05:0002005:3880	1273	Раздел	Отнесен	-
27	1-4	77:05:0002005:3880	1274	Объединение	Не огнесен	-
	1-19	77:05:0002005:3883	115		Не огнесен	-
28	1-65	77:05:0002004:3269, 77:05:0002004:15366	10799	Объединение	Не огнесен	77:05:0002004:3269 - изъятие 10799 кв.м, 77:05:0002004:15366 - изъятие 10799 кв.м
						11131
	1-6	77:05:0002004:14353	176		Не огнесен	77:05:0002004:4762 - изъятие 156 кв.м
28.3	1-12	77:05:0002004:4762	156		Не огнесен	
29	1-66	77:05:0002004:3269	5551	Объединение	Не огнесен	77:05:0002004:3269 - изъятие 5551 кв.м
	1-4	77:05:0002004:3255	454			77:05:0002004:3255 - изъятие 454 кв.м
30	1-4	77:05:0002004:17	136	Раздел	Не огнесен	77:05:0002004:17 - изъятие 136 кв.м

3.2.1.2. Перечень земельных участков, предлагаемых к изъятию для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:05:0002004:3269 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 28, стр. 212, стр. 720, стр. 788), площадь участка 27515 кв.м	-
2	77:05:0002004:15366 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23И/165), площадь участка 10883 кв.м	-

3.2.1.3. Перечень земельных участков, в отношении которых предлагается установление сервитута или публичного сервитута

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 175 кв.м	-
2	77:05:0002004:3692 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/7), предлагаемый к установлению сервитут – 744 кв.м	-
3	77:05:0002005:3384 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/79), предлагаемый к установлению сервитут – 7 кв.м	-
4	77:05:0002005:3494 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/14), предлагаемый к установлению сервитут – 20 кв.м	-
5	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 30 кв.м	-
6	77:05:0002005:3429 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/89), предлагаемый к установлению сервитут – 562 кв.м	-
7	77:05:0002005:3387 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/112), предлагаемый к установлению сервитут – 726 кв.м	-
8	77:05:0002005:3452 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/115), предлагаемый к установлению сервитут – 557 кв.м	-
9	77:05:0002005:3349 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок Владение 23И/11), предлагаемый к установлению сервитут – 573 кв.м	-
10	77:05:0000000:5316 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/48), предлагаемый к установлению сервитут – 296 кв.м	-
11	77:05:0002004:11018 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/159), предлагаемый к установлению сервитут – 89 кв.м	-
12	77:05:0000000:5898 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Братьев Рябушинских, земельный участок 2), предлагаемый к установлению сервитут – 64 кв.м	-
13	77:05:0002005:3488 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/45), предлагаемый к установлению сервитут – 1216 кв.м	77:05:0002005:2613 (г. Москва, Автозаводская ул., д. 23, стр. 233)
14	77:05:0002007:5291 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 2), предлагаемый к установлению сервитут – 160 кв.м	77:05:0002007:1006 (Москва, пр-кт. Андропова, д. 18, корп. 2)
15	77:05:0002007:5299 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 3), предлагаемый к установлению сервитут – 101 кв.м	77:05:0002007:1007 (Москва, Даниловский, пр-кт. Андропова, д. 18, корп. 3)

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
16	77:05:0002004:3677 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И), предлагаемый к установлению сервитут – 152 кв.м	-
17	77:05:0002005:3461 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/125), предлагаемый к установлению сервитут – 256 кв.м	77:05:0002005:1005 (Москва, Даниловский, ул. Автозаводская, д. 23, строен. 945)
18	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 466 кв.м	77:05:0002005:1012 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, дом 23, строение 38)
19	77:05:0002004:3269 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 28, стр. 212, стр. 720, стр. 788), предлагаемый к установлению сервитут – 56 кв.м	-
20	77:05:0002004:3040 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 120, 120Б), предлагаемый к установлению сервитут – 299 кв.м	-
21	77:05:0002003:1002 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 21), предлагаемый к установлению сервитут – 19 кв.м	77:05:0002003:4497 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, Дом 21А)
22	77:05:0002004:3656 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 91), предлагаемый к установлению сервитут – 440 кв.м	77:05:0002004:8442 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15)
23	77:05:0002004:3244 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 27), предлагаемый к установлению сервитут – 18 кв.м	-
24	77:05:0002004:3693 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/8), предлагаемый к установлению сервитут – 61 кв.м	-
25	77:05:0002005:3430 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/91), предлагаемый к установлению сервитут – 5004 кв.м	-
26	77:05:0002005:3435 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/96), предлагаемый к установлению сервитут – 126 кв.м	-
27	77:05:0002004:17 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 8 кв.м	-
28	77:05:0002004:17 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 524 кв.м	-
29	77:05:0002005:53 (г Москва, проезд 2-й Кожуховский, вл. 29, корпус 2, стр 16), предлагаемый к установлению сервитут – 348 кв.м	77:05:0002005:1105 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проезд 2-й Кожуховский, дом 29, корпус 2, строение 16)
30	77:05:0002004:3222 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 5), предлагаемый к установлению сервитут – 46 кв.м	77:05:0002004:4763 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Архитектора Щусева, дом 2, корпус 4)
31	77:05:0002005:36 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 720 кв.м	-
32	77:05:0002004:17 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 88 кв.м	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
33	77:05:0002005:3176 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 4/1), предлагаемый к установлению сервитут – 102 кв.м	-
34	77:05:0002004:17 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 82 кв.м	-
35	77:05:0002004:3655 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23А), предлагаемый к установлению сервитут – 1362 кв.м	77:05:0002004:3266 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, Дом 23А)
36	77:05:0002004:3673 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/3), предлагаемый к установлению сервитут – 1250 кв.м	-
37	77:05:0002004:4756 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проспект Лихачёва, земельный участок 11), предлагаемый к установлению сервитут – 399 кв.м	77:05:0002004:9891 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проспект Лихачёва, дом 11)
38	77:05:0002007:52 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 4461 кв.м	-
39	77:05:0002005:3501 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 936/1), предлагаемый к установлению сервитут – 517 кв.м	77:05:0002005:1020 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, дом 23, строение 32)
40	77:05:0002005:3880 (-), предлагаемый к установлению сервитут – 158 кв.м	-
41	77:05:0000000:5276 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок Владение 21/1), предлагаемый к установлению сервитут – 215 кв.м	77:05:0002003:1041 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, Дом 21, Корпус 1)
42	77:05:0002005:3481 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/38), предлагаемый к установлению сервитут – 594 кв.м	-
43	77:05:0002004:3273 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл.23), предлагаемый к установлению сервитут – 160 кв.м	-
44	77:05:0002004:3251 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 34), предлагаемый к установлению сервитут – 16 кв.м	-
45	77:05:0002005:3492 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23И/13), предлагаемый к установлению сервитут – 7 кв.м	-
46	77:05:0002005:36 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 166 кв.м	-
47	77:05:0002004:3683 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/33), предлагаемый к установлению сервитут – 104 кв.м	-
48	77:05:0002005:3434 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/95), предлагаемый к установлению сервитут – 1720 кв.м	-
49	77:05:0002005:56 (г Москва, проезд 2-й Кожуховский, вл. 29, стр. 3–6), предлагаемый к установлению сервитут – 459 кв.м	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
50	77:05:0002005:3164 (г. Москва, ТПУ «Парк Легенд», участок 2), предлагаемый к установлению сервитут – 13 кв.м	77:05:0000000:3471 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проезд 2-й Кожуховский, сооружение 14, строение 1)
51	77:05:0002005:3453 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/116), предлагаемый к установлению сервитут – 1177 кв.м	-
52	77:05:0002004:3234 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 17), предлагаемый к установлению сервитут – 319 кв.м	77:05:0002004:5062 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Архитектора Щусева, Дом 1)
53	77:05:0002004:3735 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, з/у 1), предлагаемый к установлению сервитут – 20 кв.м	-
54	77:05:0002005:48 (г. Москва, пр-кт Андропова, влд. 18, к. 4/2), предлагаемый к установлению сервитут – 61 кв.м	-
55	77:05:0002005:36 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 353 кв.м	-
56	77:05:0002004:3233 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 16), предлагаемый к установлению сервитут – 146 кв.м	-
57	77:05:0002005:36 (г Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 356 кв.м	-
58	77:05:0002004:3278 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23), предлагаемый к установлению сервитут – 11 кв.м	77:05:0002004:3874 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, Дом 23Б, Корпус 2)
59	77:05:0002005:6 (г. Москва, 2-й Кожуховский пр-д, влд. 29А, стр. 1), предлагаемый к установлению сервитут – 447 кв.м	-
60	77:05:0002004:3254 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 37), предлагаемый к установлению сервитут – 89 кв.м	-
61	77:05:0002005:3486 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/43), предлагаемый к установлению сервитут – 1135 кв.м	-
62	77:05:0002005:3275 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 34/1), предлагаемый к установлению сервитут – 163 кв.м	77:05:0002005:1027 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, дом 23, строение 34)
63	77:05:0002005:9 (г Москва, 2-й Кожуховский проезд, вл. 29), предлагаемый к установлению сервитут – 460 кв.м	-
64	77:05:0002005:3487 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/44), предлагаемый к установлению сервитут – 380 кв.м	-
65	77:05:0002007:5290 (Москва, пр-кт Андропова, з/у 1), предлагаемый к установлению сервитут – 1598 кв.м	-
66	77:05:0002004:3665 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23/3/1), предлагаемый к установлению сервитут – 39 кв.м	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
67	77:05:0002007:53 (АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ОТКРЫТЫЙ УЧАСТОК ОТ СТ.АВТОЗАВОДСКАЯ ДО СТ. КОЛОМЕНСКАЯ), предлагаемый к установлению сервитут – 354 кв.м	77:05:0002007:5278 (г. Москва, пр-кт проспект Андропова, дом. 10 Б)
68	77:05:0002005:46 (г Москва, проезд 2-й Кожуховский, ЗУ 05/77/00252 ЯВЛЯЕТСЯ УЧ.4514 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00251 (КОЖУХОВСКИЙ 2Й ПР.), ПРОХОДЯЩЕЙ ВБЛИЗИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА № 1221 ДО ТУПИКА ВБЛИЗИ ВНУТРЕННЕГО ПР.), предлагаемый к установлению сервитут – 334 кв.м	-

3.2.2. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков, содержит сведения, составляющие государственную тайну, – не приводится.

3.2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	2823.38	10524.22
2	2833.91	10605.15
3	2835.85	10619.30
4	2809.79	10619.51
5	2793.06	10532.60
6	2793.84	10521.49
7	2806.12	10522.39
8	2806.09	10522.85
9	1120.29	11362.69
10	1122.83	11361.44
11	1127.89	11359.08
12	1147.80	11349.60
13	1144.65	11342.80
14	1119.70	11354.87
15	1117.61	11350.39
16	1113.55	11352.17
17	1116.85	11356.25
18	3162.77	9826.31
19	3162.77	9826.31

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
20	3162.77	9826.31
21	3160.78	10460.53
22	3164.80	10459.45
23	3185.12	10451.42
24	3212.05	10440.78
25	3270.86	10421.11
26	3295.60	10409.85
27	3331.21	10393.67
28	3375.48	10368.22
29	3398.70	10352.82
30	3425.20	10333.30
31	3474.10	10290.95
32	3555.36	10206.83
33	3595.48	10214.99
34	3604.59	10216.85
35	3604.63	10216.65
36	3615.71	10218.65
37	3625.23	10216.46
38	3620.73	10197.12

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
39	3589.35	10119.99
40	3549.60	10090.66
41	3506.75	10105.27
42	3425.46	10121.15
43	3423.21	10119.11
44	3406.67	10104.13
45	3396.38	10099.29
46	3391.05	10097.88
47	3390.42	10099.68
48	3375.84	10094.55
49	3368.75	10092.00
50	3368.49	10092.02
51	3368.49	10092.02
52	3367.61	10092.08
53	3367.42	10092.16
54	3365.28	10093.50
55	3362.35	10093.17
56	3346.48	10094.36
57	3343.95	10096.61
58	3342.33	10098.65
59	3329.03	10115.39
60	3320.14	10127.30
61	3311.41	10138.70
62	3310.15	10140.39
63	3147.02	9918.56
64	3146.13	9905.23
65	3162.67	9826.81
66	3202.79	9782.95
67	3220.00	9764.15
68	3244.15	9737.76
69	3248.03	9741.17
70	3264.75	9722.90
71	3273.80	9731.01

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
72	3281.28	9723.05
73	3299.24	9696.15
74	3316.05	9676.82
75	3305.16	9668.47
76	3305.11	9668.53
77	3301.01	9673.89
78	3268.43	9646.56
79	3291.75	9618.31
80	3330.28	9575.49
81	3352.90	9544.17
82	3373.12	9512.70
83	3384.14	9513.08
84	3409.28	9571.32
85	3426.78	9585.68
86	3456.06	9622.34
87	3463.23	9628.71
88	3466.75	9624.93
89	3471.91	9629.70
90	3523.28	9659.30
91	3513.78	9671.43
92	3518.26	9675.56
93	3522.42	9670.68
94	3538.24	9685.65
95	3553.87	9701.03
96	3581.88	9716.04
97	3582.12	9716.77
98	3582.84	9716.56
99	3586.22	9723.41
100	3585.12	9724.32
101	3591.69	9752.85
102	3596.13	9764.98
103	3598.27	9771.21
104	3597.58	9768.56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
105	3597.43	9765.73
106	3597.93	9762.85
107	3598.88	9760.76
108	3600.51	9758.37
109	3603.30	9755.87
110	3606.68	9753.96
111	3609.45	9753.10
112	3612.51	9753.04
113	3617.81	9754.62
114	3625.79	9757.62
115	3625.84	9757.51
116	3626.08	9757.00
117	3628.45	9754.74
118	3631.51	9757.55
119	3659.82	9768.45
120	3661.38	9770.44
121	3661.57	9771.07
122	3693.29	9786.16
123	3721.10	9759.67
124	3743.85	9783.55
125	3760.93	9797.81
126	3777.50	9780.97
127	3732.12	9734.19
128	3759.04	9708.13
129	3781.11	9713.08
130	3787.10	9719.15
131	3808.05	9740.99
132	3807.96	9741.08
133	3816.77	9750.27
134	3816.86	9750.18
135	3847.71	9782.34
136	3848.48	9781.59
137	3874.88	9755.20

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
138	3871.90	9752.04
139	3877.44	9746.83
140	3884.55	9740.16
141	3909.34	9714.38
142	3916.25	9707.81
143	3916.74	9707.17
144	3917.00	9706.42
145	3918.52	9697.93
146	3909.08	9688.67
147	3905.59	9690.86
148	3807.09	9663.06
149	3801.16	9657.14
150	3804.76	9654.21
151	3636.67	9500.19
152	3642.48	9495.71
153	3655.65	9478.12
154	3671.31	9465.62
155	3644.00	9434.83
156	3667.22	9405.59
157	3755.97	9134.18
158	3763.30	9135.46
159	3765.43	9135.76
160	3805.99	9142.57
161	3810.57	9115.34
162	3846.04	9007.40
163	3866.38	9012.77
164	3866.39	9012.77
165	3869.81	9013.19
166	3870.13	9013.21
167	3884.87	9014.94
168	3886.75	9009.79
169	3887.64	9005.70
170	3887.78	9002.42

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
171	3887.77	9001.00
172	3887.67	8981.67
173	3887.48	8945.89
174	3887.30	8944.55
175	3908.91	8840.69
176	3914.16	8824.52
177	3916.90	8808.70
178	3917.01	8805.14
179	3916.53	8801.59
180	3913.68	8792.99
181	3910.40	8792.35
182	3913.99	8760.03
183	3915.38	8754.89
184	3902.33	8748.17
185	3900.15	8747.35
186	3768.96	8675.43
187	3771.28	8668.69
188	3797.72	8591.83
189	3790.11	8589.10
190	3753.29	8575.91
191	3747.53	8592.01
192	3726.07	8651.91
193	3709.79	8642.98
194	3683.59	8633.09
195	3683.06	8634.40
196	3679.87	8642.31
197	3680.07	8642.38
198	3680.05	8642.44
199	3635.44	8796.76
200	3644.35	8854.14
201	3641.01	8852.90
202	3638.16	8860.11
203	3638.16	8860.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
204	3643.27	8861.95
205	3645.67	8862.81
206	3595.10	8974.55
207	3591.98	8982.76
208	3596.19	8988.51
209	3590.43	9000.00
210	3588.51	9003.85
211	3581.50	9017.84
212	3572.40	9014.10
213	3566.52	9022.75
214	3531.54	9009.51
215	3540.27	8991.71
216	3535.16	8989.52
217	3524.42	9006.81
218	3385.77	8954.32
219	3372.35	8988.77
220	3374.70	8989.64
221	3372.97	8994.08
222	3378.71	8996.37
223	3380.81	8991.67
224	3415.99	9006.18
225	3413.11	9012.89
226	3416.25	9014.11
227	3411.81	9024.12
228	3408.68	9022.81
229	3398.03	9050.72
230	3401.08	9052.11
231	3395.86	9064.99
232	3393.86	9064.12
233	3390.64	9071.87
234	3392.90	9072.92
235	3391.33	9076.05
236	3388.37	9074.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
237	3386.81	9078.40
238	3390.11	9079.71
239	3379.80	9104.52
240	3377.27	9103.28
241	3375.58	9107.33
242	3378.39	9108.68
243	3377.90	9109.89
244	3375.02	9108.81
245	3365.43	9108.60
246	3360.52	9107.90
247	3341.80	9105.13
248	3329.70	9103.57
249	3318.09	9101.00
250	3306.62	9097.09
251	3297.35	9092.81
252	3281.85	9084.53
253	3268.06	9079.15
254	3254.82	9075.19
255	3243.10	9056.07
256	3236.95	9050.86
257	3216.43	9045.01
258	3209.90	9039.62
259	3186.05	9028.11
260	3180.53	9027.51
261	3181.89	9018.16
262	3160.61	9012.08
263	3139.75	8974.46
264	3060.44	8725.81
265	3043.39	8695.75
266	3027.26	8672.20
267	3001.70	8662.29
268	2988.97	8661.24
269	2987.96	8661.35

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
270	2953.56	8688.98
271	2945.86	8692.91
272	2936.86	8667.67
273	2934.17	8658.62
274	2925.80	8630.36
275	2924.09	8623.40
276	2917.38	8596.01
277	2908.43	8556.97
278	2891.00	8480.96
279	2886.04	8458.53
280	2892.28	8457.72
281	2888.17	8434.65
282	2895.07	8436.00
283	2898.26	8435.58
284	2896.40	8427.12
285	2893.24	8427.82
286	2886.75	8426.69
287	2879.54	8386.23
288	2879.54	8386.23
289	2879.61	8386.61
290	2879.61	8386.21
291	2880.01	8386.14
292	2890.78	8368.07
293	2899.37	8361.70
294	2903.83	8361.01
295	2916.44	8359.72
296	2953.08	8355.34
297	2959.46	8354.20
298	2958.91	8351.81
299	2958.92	8351.88
300	2954.76	8325.64
301	2911.39	8334.64
302	2896.84	8331.54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
303	2894.16	8317.84
304	2893.26	8295.79
305	2896.81	8296.02
306	2897.06	8290.08
307	2887.76	8289.47
308	2848.94	8282.97
309	2804.12	8081.16
310	2794.18	8036.89
311	2765.18	7931.84
312	2736.50	7847.22
313	2719.16	7784.26
314	2709.48	7719.66
315	2693.76	7575.53
316	2692.63	7564.03
317	2687.84	7534.20
318	2682.19	7512.41
319	2676.64	7491.61
320	2665.41	7460.88
321	2651.02	7428.40
322	2636.89	7404.72
323	2595.42	7335.65
324	2574.51	7289.75
325	2576.28	7288.92
326	2599.80	7266.68
327	2588.67	7255.81
328	2578.53	7244.01
329	2569.46	7231.38
330	2561.52	7218.00
331	2547.09	7193.58
332	2540.58	7180.11
333	2561.50	7151.04
334	2567.57	7142.61
335	2563.98	7117.54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
336	2559.01	7082.74
337	2559.01	7082.73
338	2558.78	7081.25
339	2558.28	7078.18
340	2557.60	7073.61
341	2556.99	7069.04
342	2556.46	7064.46
343	2555.99	7059.87
344	2555.60	7055.27
345	2555.29	7050.67
346	2555.04	7046.06
347	2554.87	7041.45
348	2554.77	7036.84
349	2554.74	7032.22
350	2554.79	7027.61
351	2554.91	7023.00
352	2555.10	7018.39
353	2555.37	7013.78
354	2555.70	7009.18
355	2556.11	7004.59
356	2556.60	7000.00
357	2556.90	6997.45
358	2557.22	6994.90
359	2557.56	6992.35
360	2557.93	6989.80
361	2558.32	6987.26
362	2558.73	6984.72
363	2559.17	6982.19
364	2559.63	6979.66
365	2560.78	6973.60
366	2561.98	6967.55
367	2563.22	6961.50
368	2564.52	6955.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
369	2565.87	6949.45
370	2567.26	6943.44
371	2568.71	6937.44
372	2570.20	6931.46
373	2571.87	6924.98
374	2573.61	6918.52
375	2574.67	6914.71
376	2575.00	6913.52
377	2575.39	6912.08
378	2575.95	6910.17
379	2577.24	6905.66
380	2589.08	6869.45
381	2592.16	6860.05
382	2594.43	6853.88
383	2596.75	6847.72
384	2599.13	6841.59
385	2601.56	6835.48
386	2604.05	6829.38
387	2606.59	6823.31
388	2609.18	6817.27
389	2610.53	6814.20
390	2611.83	6811.24
391	2616.26	6801.45
392	2570.99	6785.55
393	2577.83	6770.38
394	2592.49	6741.37
395	2613.91	6703.54
396	2637.36	6666.94
397	2667.65	6622.35
398	2685.09	6597.92
399	2703.70	6574.37
400	2723.42	6551.75
401	2744.21	6530.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
402	2745.52	6528.81
403	2747.15	6527.23
404	2750.10	6524.36
405	2753.07	6521.52
406	2754.12	6520.51
407	2728.49	6492.05
408	2718.72	6492.65
409	2700.20	6509.86
410	2666.46	6545.06
411	2604.08	6617.34
412	2578.59	6646.43
413	2563.20	6661.43
414	2554.23	6682.58
415	2543.22	6681.02
416	2538.39	6719.93
417	2522.03	6758.51
418	2532.87	6764.47
419	2530.92	6780.16
420	2530.63	6783.20
421	2473.58	6919.53
422	2452.10	7000.00
423	2443.83	7057.97
424	2434.72	7157.30
425	2437.43	7205.48
426	2443.12	7252.52
427	2458.46	7254.71
428	2463.43	7286.47
429	2471.60	7315.56
430	2501.01	7410.43
431	2507.14	7442.05
432	2507.45	7450.64
433	2512.67	7465.88
434	2521.56	7497.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
435	2520.79	7503.91
436	2529.81	7512.34
437	2552.22	7578.38
438	2556.86	7583.01
439	2559.85	7590.69
440	2565.25	7606.90
441	2578.92	7647.30
442	2583.16	7651.74
443	2586.37	7656.97
444	2588.40	7662.76
445	2607.33	7729.83
446	2609.45	7736.95
447	2611.73	7741.68
448	2615.51	7745.34
449	2620.32	7747.46
450	2625.57	7747.80
451	2629.74	7747.33
452	2633.78	7746.88
453	2644.12	7745.71
454	2652.37	7744.79
455	2593.84	7574.58
456	2580.63	7536.19
457	2565.25	7491.45
458	2554.69	7455.83
459	2545.71	7425.32
460	2522.54	7388.50
461	2511.97	7340.16
462	2509.68	7324.81
463	2503.65	7281.44
464	2502.12	7267.58
465	2494.55	7212.09
466	2505.08	7209.92
467	2505.51	7213.17

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
468	2513.82	7249.79
469	2525.41	7285.51
470	2540.18	7320.04
471	2558.01	7353.09
472	2592.53	7423.39
473	2609.78	7459.17
474	2633.78	7513.46
475	2641.30	7539.20
476	2653.19	7582.62
477	2669.39	7739.52
478	2672.31	7766.37
479	2679.42	7806.98
480	2684.81	7828.77
481	2692.81	7856.57
482	2698.44	7872.98
483	2720.93	7939.55
484	2756.18	8074.85
485	2761.77	8107.11
486	2795.71	8289.30
487	2801.08	8311.82
488	2801.73	8314.97
489	2806.46	8343.84
490	2807.32	8349.11
491	2804.22	8349.61
492	2810.25	8383.89
493	2812.05	8383.60
494	2821.22	8456.89
495	2822.20	8464.42
496	2823.26	8471.94
497	2824.40	8479.44
498	2825.62	8486.94
499	2826.92	8494.42
500	2827.35	8496.75

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
501	2828.30	8501.88
502	2829.75	8509.34
503	2831.28	8516.77
504	2832.90	8524.19
505	2834.59	8531.59
506	2836.36	8538.98
507	2838.20	8546.34
508	2840.12	8553.69
509	2842.13	8561.01
510	2844.20	8568.31
511	2846.36	8575.59
512	2848.59	8582.85
513	2850.90	8590.09
514	2852.99	8596.43
515	2853.28	8597.29
516	2855.74	8604.48
517	2858.27	8611.63
518	2858.82	8613.12
519	2860.88	8618.76
520	2863.57	8625.87
521	2866.33	8632.94
522	2867.91	8636.88
523	2869.16	8639.98
524	2872.07	8647.00
525	2875.05	8653.98
526	2875.07	8654.02
527	2878.11	8660.93
528	2881.24	8667.85
529	2884.44	8674.73
530	2887.24	8680.60
531	2882.51	8682.53
532	2908.39	8743.73
533	2917.47	8740.12

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
534	2917.63	8740.06
535	2917.81	8739.99
536	2918.89	8742.72
537	2919.96	8745.42
538	2920.61	8747.05
539	2920.86	8747.62
540	2938.84	8788.96
541	2940.88	8793.10
542	2908.42	8809.12
543	2866.01	8832.74
544	2883.14	8859.25
545	2955.83	8823.38
546	2958.13	8828.04
547	2983.10	8870.85
548	3000.00	8898.03
549	3000.91	8899.49
550	3005.04	8906.14
551	3026.06	8936.87
552	3041.26	8957.05
553	3051.39	8970.50
554	3075.61	9000.00
555	3079.34	9004.54
556	3099.66	9027.05
557	3026.56	9170.79
558	3099.19	9244.45
559	3147.73	9287.39
560	3217.45	9351.89
561	3266.35	9397.02
562	3291.72	9420.29
563	3215.57	9637.42
564	3199.33	9653.64
565	3193.38	9655.20
566	3183.65	9669.97

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
567	3171.31	9683.90
568	3061.02	9832.20
569	3048.74	9892.99
570	3034.93	9939.43
571	3048.11	9949.09
572	3060.49	9957.64
573	3059.14	9995.09
574	3058.78	10071.53
575	3050.99	10149.44
576	3046.97	10171.72
577	3031.13	10223.76
578	3019.31	10253.53
579	3002.30	10287.87
580	2983.53	10321.04
581	2980.98	10324.37
582	2965.97	10344.06
583	2959.00	10353.20
584	2951.82	10362.61
585	2989.12	10380.09
586	2994.97	10372.43
587	3041.73	10315.33
588	3109.66	10226.43
589	3115.78	10222.69
590	3121.10	10227.35
591	3126.12	10221.78
592	3138.20	10208.30
593	3139.74	10203.44
594	3156.52	10184.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
595	3169.95	10168.58
596	3193.55	10182.12
597	3255.97	10216.17
598	3188.84	10277.32
599	3244.47	10344.51
600	3255.26	10351.65
601	3258.42	10354.78
602	3257.70	10362.44
603	3264.45	10379.35
604	3235.99	10390.29
605	3182.20	10403.79
606	3111.61	10412.88
607	3103.57	10413.55
608	3100.22	10406.71
609	3098.98	10404.17
610	3098.59	10403.37
611	3090.12	10386.05
612	3063.72	10362.57
613	3049.04	10379.07
614	3037.65	10368.26
615	3032.17	10374.35
616	3019.20	10388.76
617	3038.72	10404.49
618	3048.33	10395.72
619	3054.21	10400.78
620	3069.21	10414.17
621	3067.04	10416.60

3.2.4. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2	3
1	1	3.1.1
2	2	3.1.1
3	3	7.6
4	4	7.6
5	5	7.6
6	6	7.6
7	7	7.6
8	8	7.6
9	9	7.6
10	10	7.6
11	11	7.6
12	12	3.1.1
13	13	3.1.1
14	14	3.1.1
15	15	7.6
16	16	7.6
17	17	7.6
18	18	7.6
19	19	7.6
20	20	7.6
21	21	7.6
22	22	7.1, 7.6
23	23	7.1, 7.6
24	24	3.1.1
25	25	12.0.1, 12.0.2
26	26	12.0.1, 12.0.2
27	27	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
28	28	7.2.2, 7.2.3, 7.6, 12.0.1
29	29	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
30	30	7.6
31	31	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
32	32	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1

¹ – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3.2.5. Сведения о существующих земельных участках, на которых устанавливаются ограничения использования земельных участков в границах технических зон метрополитена

№ п/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
1	77:05:0000000:2801 (г. Москва, ЮАО, МК МЖД, участок № 17)	18
2	77:05:0000000:3508 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/15)	5177
3	77:05:0001015:64 (г. Москва, Севастопольский проспект, ЗУ 05/77/00417 В СОСТАВЕ УЧ.4630 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00584 (ЗАГОРОДНОЕ ШОССЕ) ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00415 (СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ПРОСП.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:05:03010), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ВНУТРЕННЕЙ ГРАНИЦЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА МАЛОГО КОЛЬЦА МЖД)	231
4	77:05:0001020:1008 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, шоссе Варшавское, земельный участок 33/6)	21
5	77:05:0000000:5943 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Мустая Карима, з/у ЗИ)	392
6	77:05:0001014:20 (г. Москва, ш Варшавское, вл. 18, стр. 2)	196
7	77:05:0002004:3723 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/26)	72
8	77:05:0002004:3692 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/7)	205
9	77:05:0002004:3694 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/9)	75
10	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	860
11	77:05:0002004:3734 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/29)	381
12	77:05:0002005:3395 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/51)	15
13	77:05:0002004:17 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	684
14	77:05:0002004:17 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	9899
15	77:05:0002004:11017 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/160)	1727
16	77:05:0002004:14339 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Лисицкого, земельный участок 2)	1323
17	77:05:0001015:1001 (г. Москва, Севастопольский проспект, вл. 7, корп. 6)	207
18	77:05:0001015:52 (г. Москва, пр-кт Севастопольский, вл. 7, корпус 5)	18
19	77:05:0002005:3150 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	57
20	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	239
21	77:05:0002004:3708 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/27)	197
22	77:05:0000000:3517 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок Владение 23И/10)	11892
23	77:05:0000000:5316 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/48)	7078

№ п/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
24	77:05:0001020:1009 (г. Москва, Варшавское шоссе, вл. 33, стр. 13)	2213
25	77:05:0001020:67 (г. Москва, наб Новоданиловская, ЗУ 05/77/00672 ЯВЛЯЕТСЯ УЧ.4573 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00553 (ДАНИЛОВСКАЯ НАБ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД.ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:05:01002), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ОСИ ПРОЕЗД УЧ.УДС 4553 ДО ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00334 (НАГАТИНСКАЯ НАБ.), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:05:04001), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО СЕВЕРНОЙ СТОРОНЕ КОЖУХОВСКОГО МОСТА)	2081
26	77:05:0002004:3229 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 12)	51
27	77:05:0002004:3251 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 34)	613
28	77:05:0002004:14341 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, набережная Марка Шагала, земельный участок 2)	138
29	77:05:0002004:14344 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Тюфелева Роща, земельный участок 1)	4390
30	77:05:0002005:3461 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/125)	590
31	77:05:0002005:36 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	1067
32	77:05:0002005:48 (г. Москва, пр-кт Андропова, влд. 18, к. 4/2)	988
33	77:05:0002007:12 (г. Москва, проезд Проектируемый 4062-й, Нагатинская пойма, вл. 6)	7
34	77:05:0002007:37 (г. Москва, проспект Андропова, вл. 8)	737
35	77:05:0002007:5291 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 2)	7027
36	77:05:0002007:6315 (Москва, ст. Технопарк, з/у 1)	122
37	77:05:0003001:1804 (г. Москва, ЮАО, МК МЖД, участок № 2)	46
38	77:05:0003010:1042 (г. Москва, Севастопольский проспект, вл. 7, корп. 7)	489
39	77:05:0003010:1043 (г. Москва, Севастопольский проспект, вл. 7, корп. 9)	43
40	77:05:0003010:1362 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Донской, Севастопольский проспект, земельный участок 7/8)	632
41	77:05:0002004:15335 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23/167)	163
42	77:05:0002004:14343 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, наб. Марка Шагала, з/у 4)	11017
43	77:05:0002004:3244 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 27)	260
44	77:05:0001020:2881 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, ш Варшавское, з/у 33/12)	681

№ п/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
45	77:05:0001020:4070 (г. Москва, ш. Варшавское, вл. 33)	6861
46	77:05:0002004:3040 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 120, 120Б)	1097
47	77:05:0001014:40 (г. Москва, ш Варшавское ЗУ 05/77/00065 В СОСТАВЕ УЧ.4571 ПЕРЕЧНЯ ЗУ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УДС ОТ ГРАНИЦЫ С ЗУ 05/77/00064 (ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ), СОВПАДАЮЩЕЙ С КАД. ГРАНИЦЕЙ (С КВ.77:05:01019), ПРОХОДЯЩЕЙ ПО ВОСТОЧНОЙ ГРАНИЦЕ ПОЛОСЫ ОТВОДА МЖД ПАВЕЛЕЦКАЯ)	1150
48	77:05:0000000:3518 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок Владение 23И/9)	2077
49	77:05:0001020:3804 (г. Москва, ЮАО, МК МЖД, участок № 15)	338
50	77:05:0002004:14348 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, набережная Марка Шагала, земельный участок 1)	3185
51	77:05:0002004:17 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	632
52	77:05:0001015:7610 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Донской, Севастопольский проспект, земельный участок 7/6/1)	285
53	77:05:0002004:3222 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 5)	73
54	77:05:0002004:11018 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/159)	4317
55	77:05:0000000:5944 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Мустая Карима, з/у 4И)	480
56	77:05:0002004:3278 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	714
57	77:05:0002004:3674 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 277)	295
58	77:05:0002004:3707 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/26)	48
59	77:05:0002005:3154 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	2278
60	77:05:0002005:3387 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/112)	2802
61	77:05:0002005:3430 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/91)	89
62	77:05:0002005:3433 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/94)	3512
63	77:05:0002005:3493 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/15)	20
64	77:05:0002005:56 (г. Москва, проезд 2-й Кожуховский, вл. 29, стр. 3–6)	149
65	77:05:0002007:3551 (г. Москва, Проектируемый проезд № 4062, вл. 4, стр. 3)	36
66	77:05:0002007:5293 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 1)	9478
67	77:05:0002007:5295 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 6)	37
68	77:05:0002007:6364 (Москва, ст. «Технопарк», з/у 4)	53

№ п/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
69	77:05:0002004:4759 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 760)	307
70	77:05:0002005:3388 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/123)	249
71	77:05:0002004:3243 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 26)	1566
72	77:05:0002004:3693 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/8)	903
73	77:05:0002004:14353 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23И/68)	1596
74	77:05:0002004:3254 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 37)	10
75	77:05:0002005:3891 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проезд 2-й Кожуховский, з/у 18И/7)	1038
76	77:05:0001019:15 (адресные ориентиры: Павелецкое направление участок № 3)	6650
77	77:05:0002005:3176 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп 4/1)	2436
78	77:05:0002005:3447 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/109)	77
79	77:05:0002005:3435 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/96)	363
80	77:05:0002004:3234 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 17)	400
81	77:05:0002005:36 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	3460
82	77:05:0002004:14350 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, проспект Лихачёва, земельный участок 2)	11487
83	77:05:0002005:9 (г. Москва, 2-й Кожуховский проезд, вл. 29)	88
84	77:05:0002009:1044 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/17)	260
85	77:05:0003009:4 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (участок №2), г. Москва)	218
86	77:05:0004017:3 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (участок №5), г. Москва)	91
87	77:05:0002005:3389 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/134)	237
88	77:05:0002004:3672 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/4)	9
89	77:05:0002004:3280 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	3237
90	77:05:0002009:9 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (дополнительный участок № 7а), г. Москва)	480
91	77:05:0002004:3233 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 16)	2512
92	77:05:0002004:3695 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/10)	1377





№ п/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
93	77:05:0001020:66 (г. Москва, ш Варшавское, ЗУ 05/77/00066 в составе уч. 4571 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 05/77/00064 (Варшавское шоссе), совпадающей с кад.границей (с кв.77:05:01019), проходящей по восточной границе полосы отвода МЖД Павелецкого направления до границы с ЗУ 00/77/00063 (Варшавское шоссе), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:05:04017), проходящей по внутренней границе полосы отвода малого кольца МЖД)	1427
94	77:05:0002005:3488 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/45)	4319
95	77:05:0002004:3685 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/35)	37
96	77:05:0002004:3655 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23А)	43
97	77:05:0002004:3274 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	2299
98	77:05:0002004:3868 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, корп. 11/4)	655
99	77:05:0002004:15366 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, земельный участок 23И/165)	10883
100	77:05:0002005:36 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	8484
101	77:05:0002007:5299 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 3)	5668
102	77:05:0002004:4756 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, проспект Лихачёва, земельный участок 11)	1195
103	77:05:0002007:5292 (Москва, пр-кт Андропова, вл. 18, корп. 4)	3546
104	77:05:0002005:3434 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/95)	3348
105	77:05:0002004:4762 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/32)	955
106	77:05:0003010:5 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (участок №1), г. Москва)	12760
107	77:05:0002005:36 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	1053
108	77:05:0002004:3677 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И)	3133
109	77:05:0002009:10 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (дополнительный участок № 76), г. Москва)	3196
110	77:05:0002004:3254 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 37)	6494
111	77:05:0002005:3453 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/116)	1373
112	77:05:0002004:3700 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/18)	5949
113	77:05:0002004:3655 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23А)	880
114	77:05:0002005:3486 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/43)	2695

№ П/п	Перечень кадастровых номеров, существующих земельных участков, их адреса или описание местоположения	Площадь в границах технических зон метрополитена, кв.м
1	2	3
115	77:05:0002004:3656 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, строен. 91)	1624
116	77:05:0002004:3683 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/33)	94
117	77:05:0002004:3269 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, стр. 28, стр. 212, стр. 720, стр. 788)	21169
118	77:05:0002007:6 (г. Москва, проезд Проектируемый № 4062, вл. 4)	4718
119	77:05:0002004:3696 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/11)	1112
120	77:05:0002004:3681 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/31)	11670
121	77:05:0002004:3272 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл.23)	1127
122	77:05:0002004:3673 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/3)	1594
123	77:05:0002005:3487 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/44)	4652
124	77:05:0002007:52 (г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23)	19713
125	77:05:0002004:3671 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/2)	1244
126	77:05:0002005:3530 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/65)	872
127	77:05:0002004:3721 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23И/19)	236
128	77:05:0002004:3697 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/13)	733
129	77:05:0002007:5290 (Москва, пр-кт Андропова, з/у 1)	15521
130	77:05:0002007:53 (АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ОТКРЫТЫЙ УЧАСТОК ОТ СТ.АВТОЗАВОДСКАЯ ДО СТ. КОЛОМЕНСКАЯ)	8154
131	77:05:0002005:3450 (Москва, ул. Автозаводская, вл. 23/113)	6245
132	77:05:0002005:3884 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, з/у 1И)	7647
133	77:05:0002009:8 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮАО (участок № 7), г. Москва)	16172

Схема границ объекта природного комплекса № 70 Южного административного округа города Москвы «Кленовый бульвар»

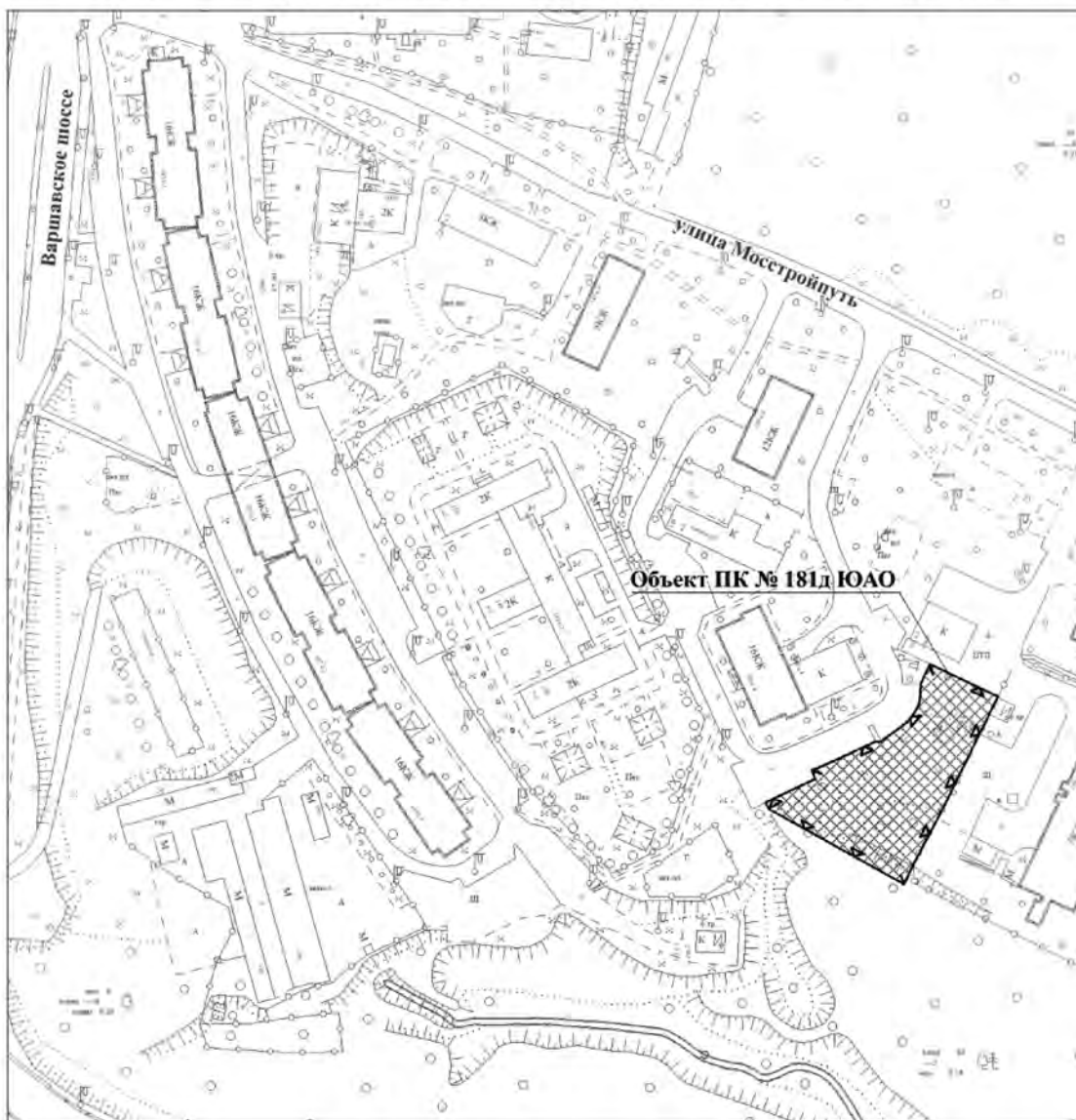


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

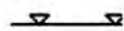
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 70 Южного административного округа города Москвы «Кленовый бульвар», площадью 0,022 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 декабря 2023 г. № 2685-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 181д
Южного административного округа города Москвы
«Озелененная территория у дома 149, корпус 4 по Варшавскому шоссе»**



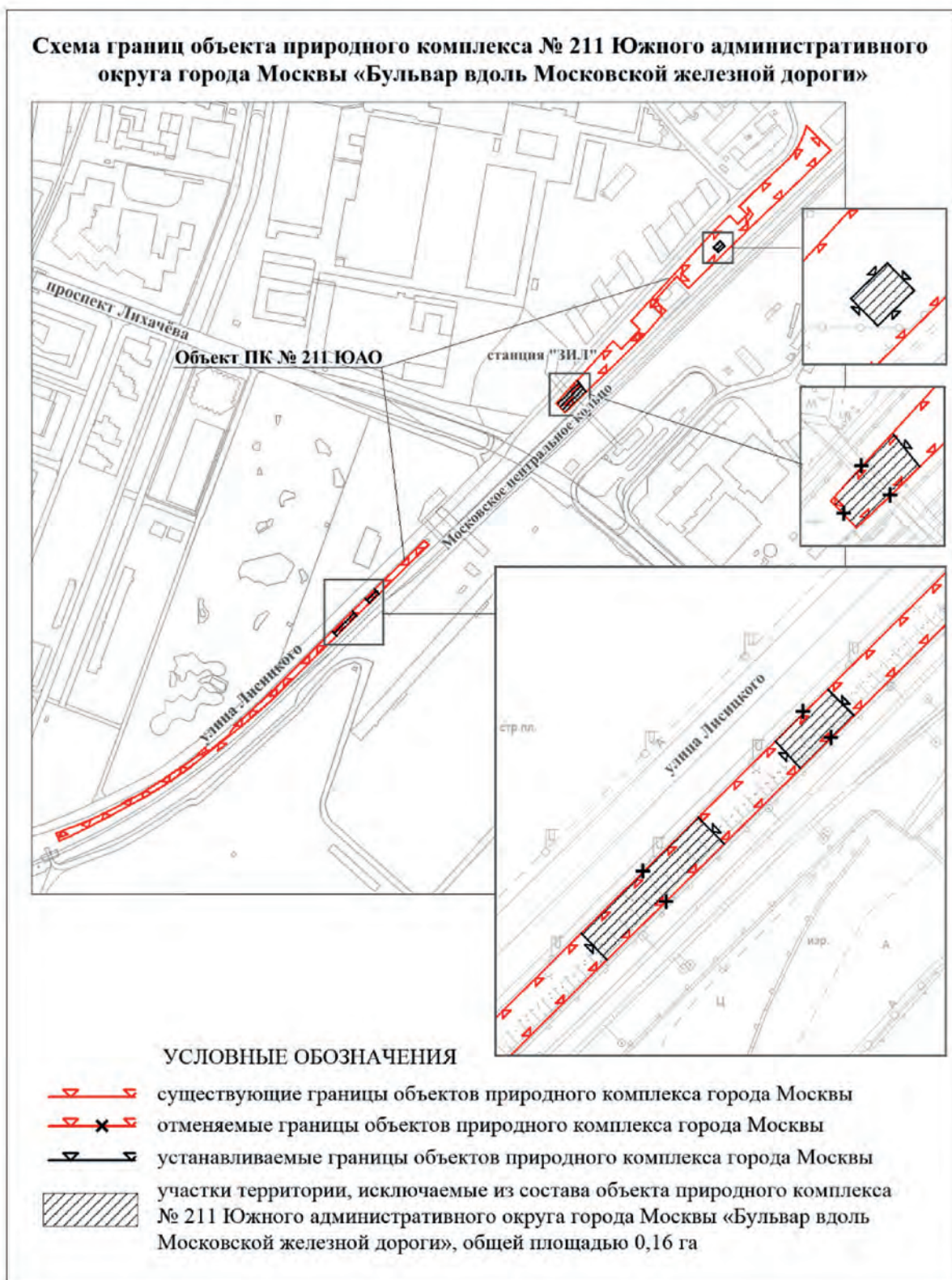
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

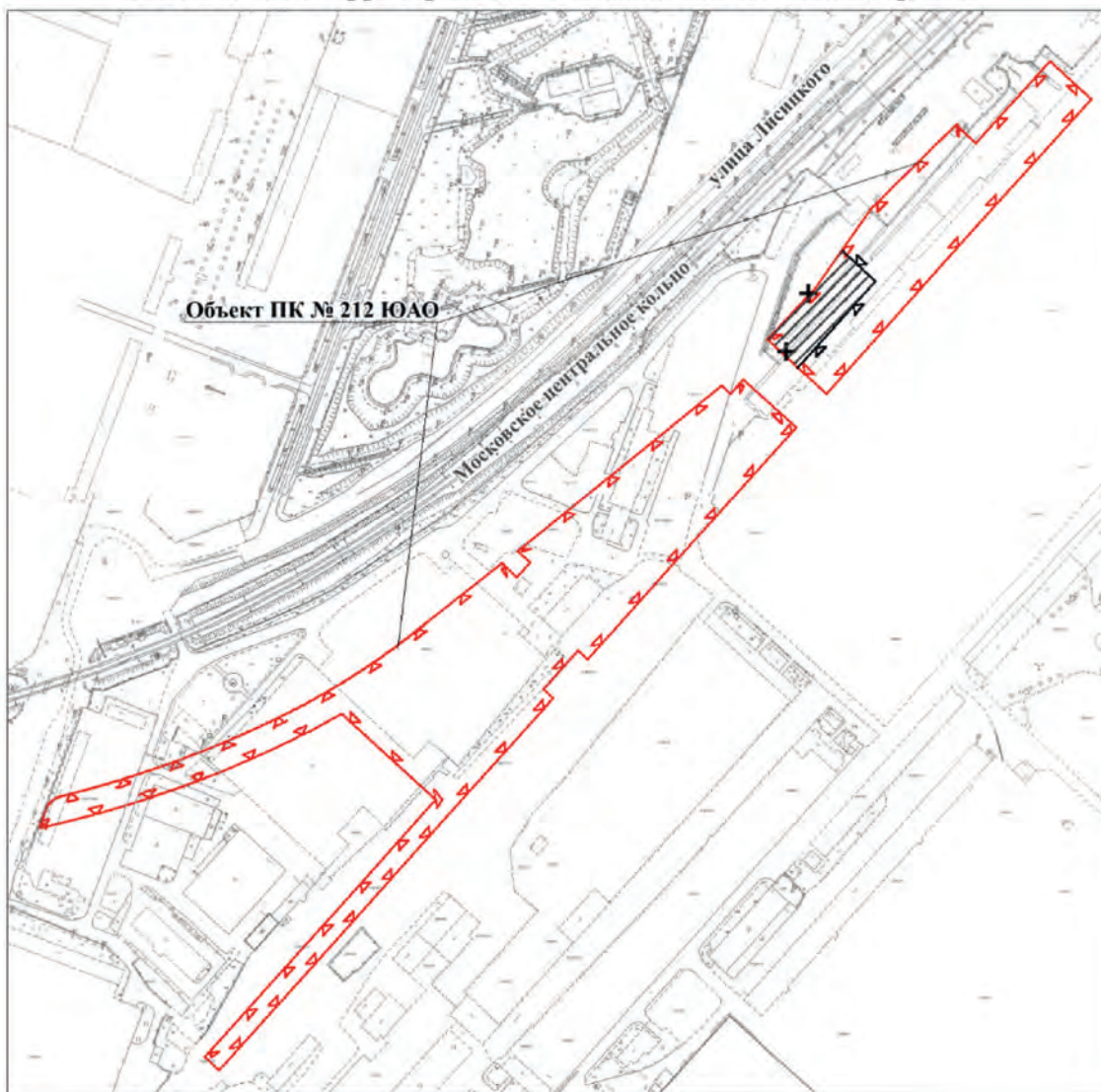


участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 181д Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория у дома 149, корпус 4 по Варшавскому шоссе», площадью 0,21 га



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 декабря 2023 г. № 2685-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 212 Южного
административного округа города Москвы
«Озелененная территория вдоль Московской железной дороги»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





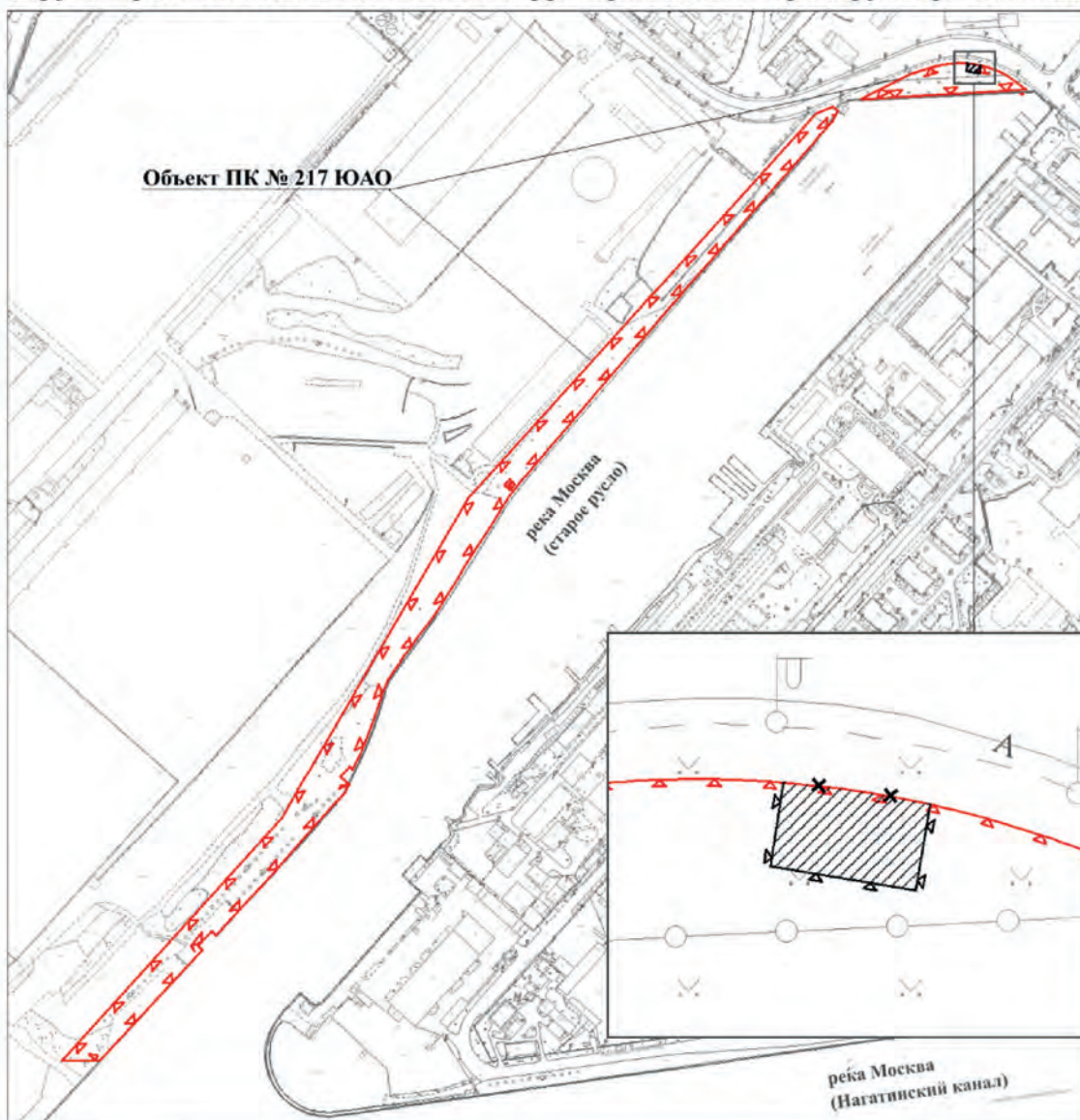




-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 212 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль Московской железной дороги», площадью 0,28 га

Схема границ объекта природного комплекса № 217 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль старого русла р. Москвы»

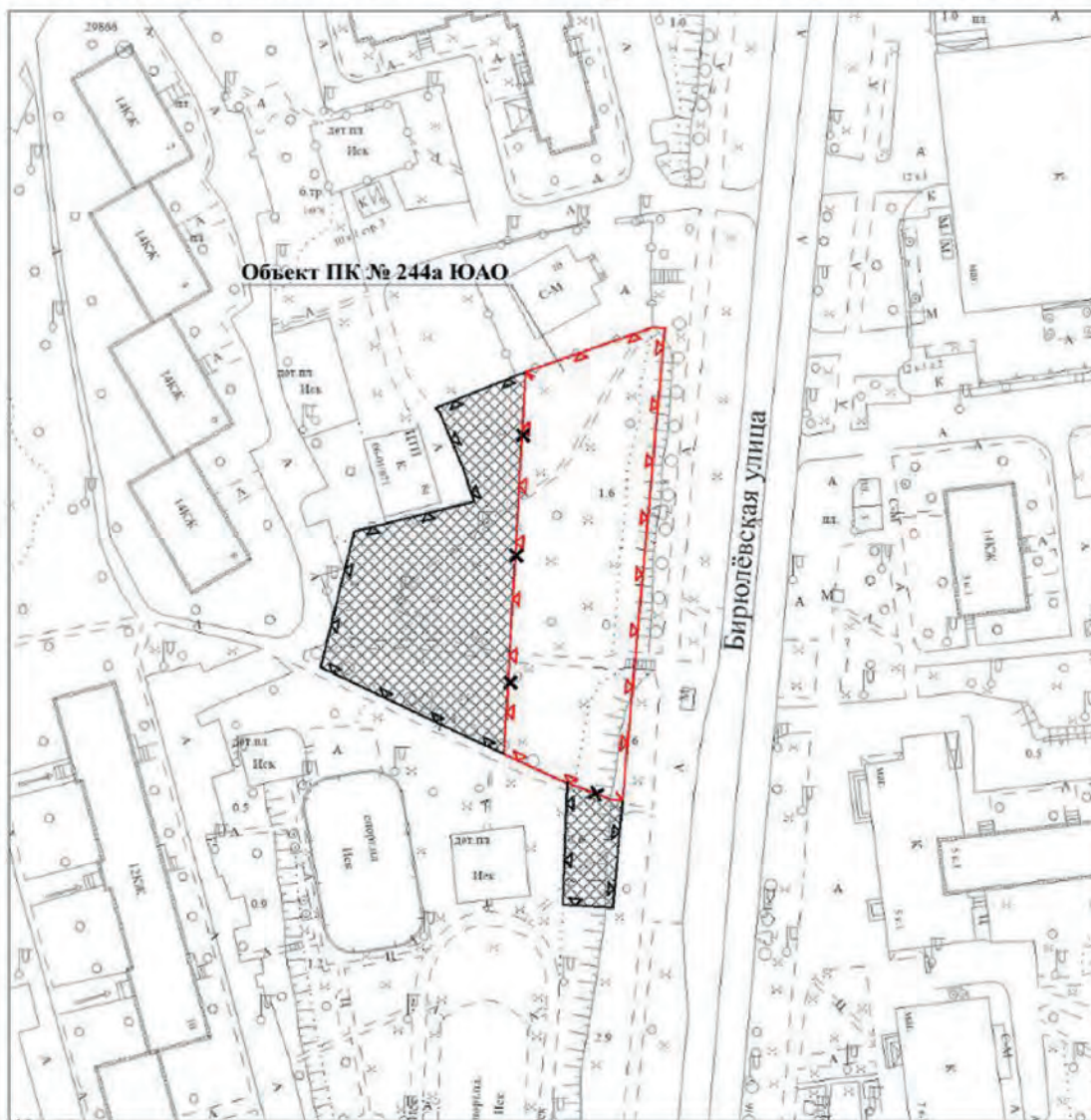


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 217 Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль старого русла р. Москвы», площадью 0,01 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 декабря 2023 г. № 2685-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 244а Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория по Бирюлёвской улице»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 244а Южного административного округа города Москвы «Озелененная территория по Бирюлёвской улице», общей площадью 0,263 га

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 27 декабря 2023 г. № 2685-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮЖНЫЙ АО			
70	Кленовый бульвар	Озелененная территория общего пользования	5,58
181д	Озелененная территория у дома 149, корпус 4 по Варшавскому шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,21
211	Бульвар вдоль Московской железной дороги	Озелененная территория общего пользования	1,82
212	Озелененная территория вдоль Московской железной дороги	Озелененная территория специального назначения	6,09
217	Озелененная территория вдоль старого русла р. Москвы	Озелененная территория общего пользования	3,53
244а	Озелененная территория по Бирюлёвской улице	Озелененная территория общего пользования	0,563

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 28 декабря 2023 года № 2689-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.6 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

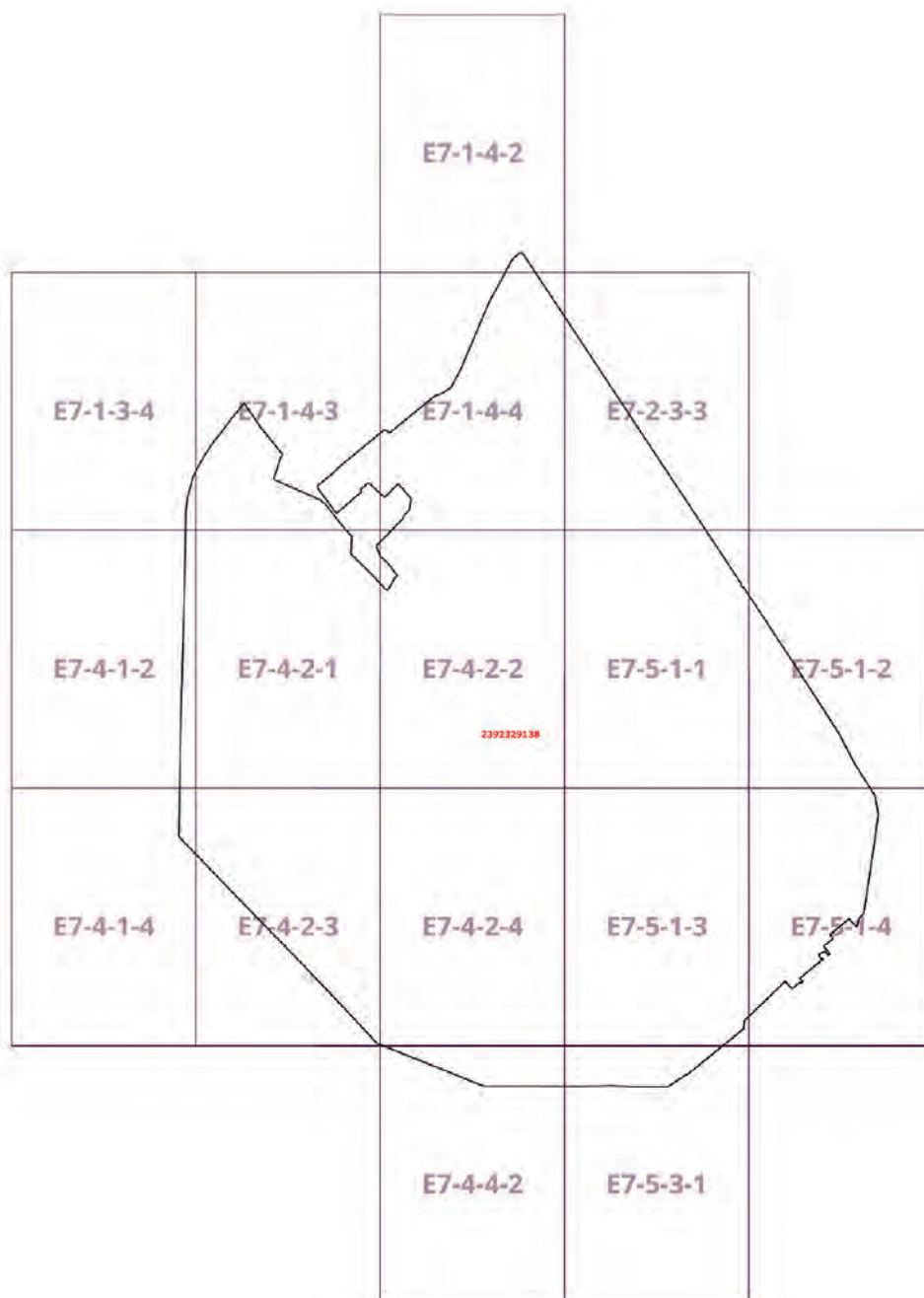
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2689-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

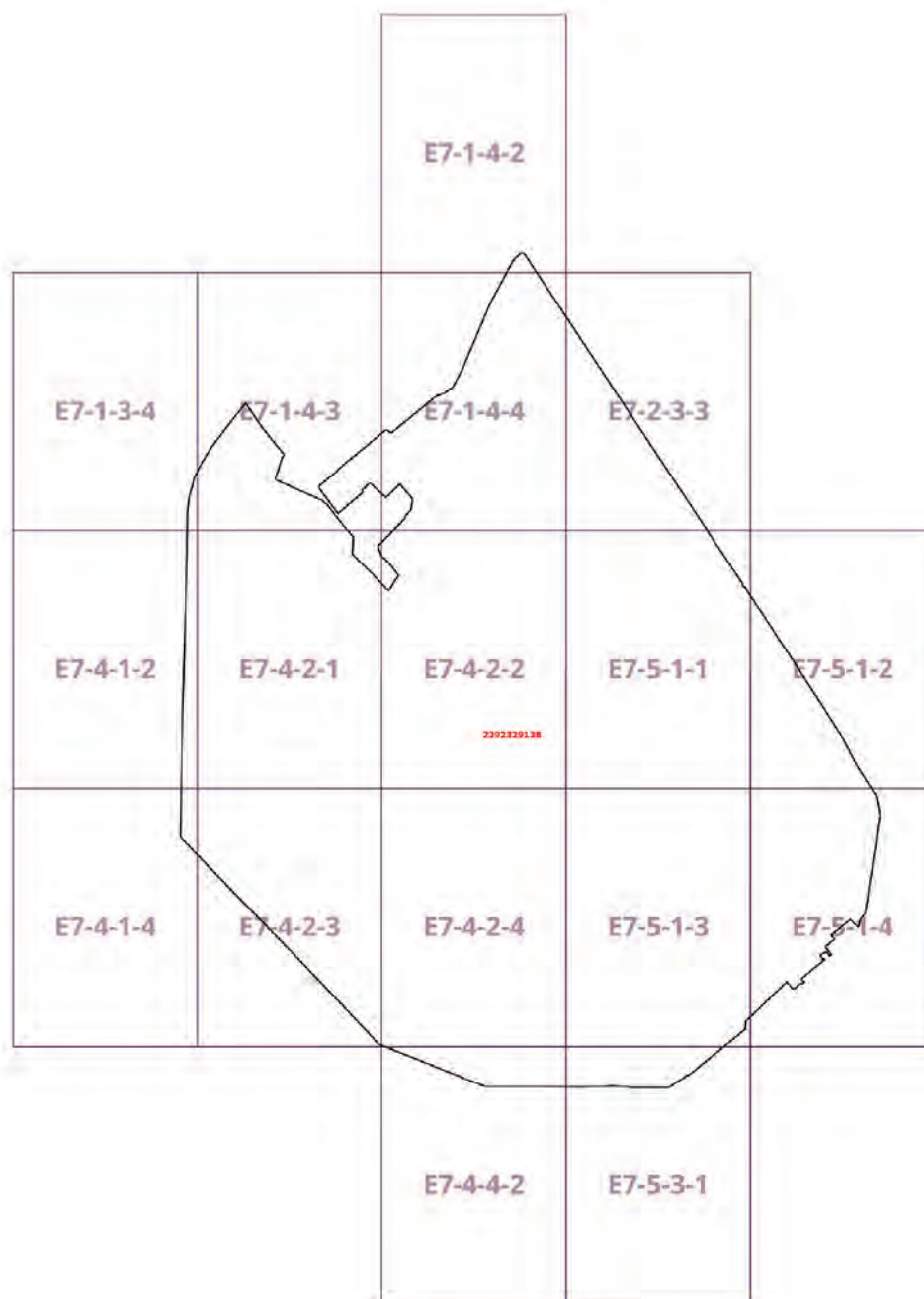
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2689-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Московский город Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.6. на территории поселения Московский города Москвы

Пункт 158

Территориальная зона	2392329138
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 5.0. Отдых (рекреация). 5.1. Спорт. 5.1.7. Спортивные базы. 6.0. Производственная деятельность. 6.9. Склад. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 7.4. Воздушный транспорт. 12.0.1. Улично-дорожная сеть
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 138 350 кв.м, в том числе: – здание стрелкового клуба – 2 750 кв.м; – боулинг и стрелковая галерея – 11 250 кв.м; – стрелковые площадки – 3 000 кв.м; – спортивно-оздоровительная база – 1 400 кв.м; – СПА-комплекс, ресторан, спортивно-оздоровительная база – 6 700 кв.м; – ресторан, пляжный клуб, пляжи, спортивные базы – 3 600 кв.м; – ФОК, игровой центр – 46 500 кв.м; – бизнес-центр – 60 000 кв.м; – спортивные базы – 3 150 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 28 декабря 2023 года № 2690-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

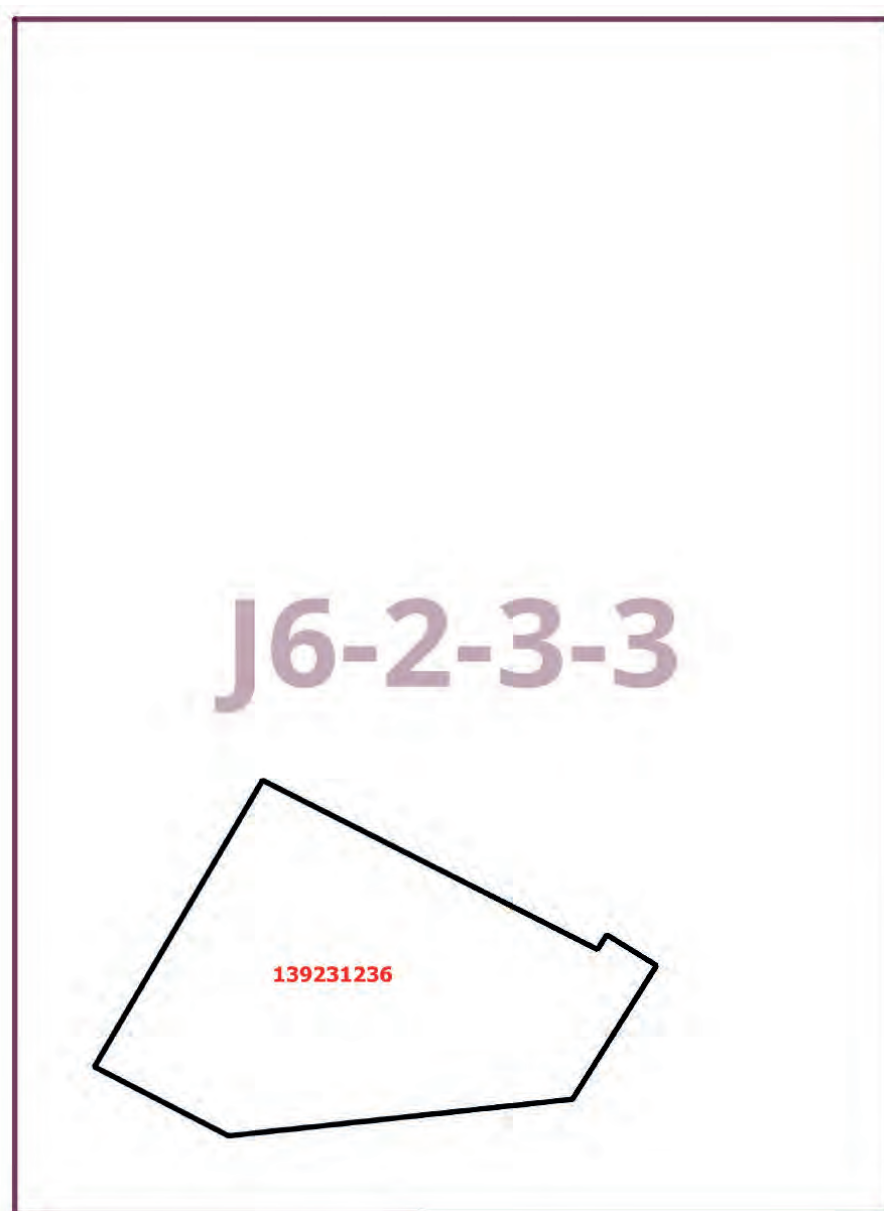
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2690-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

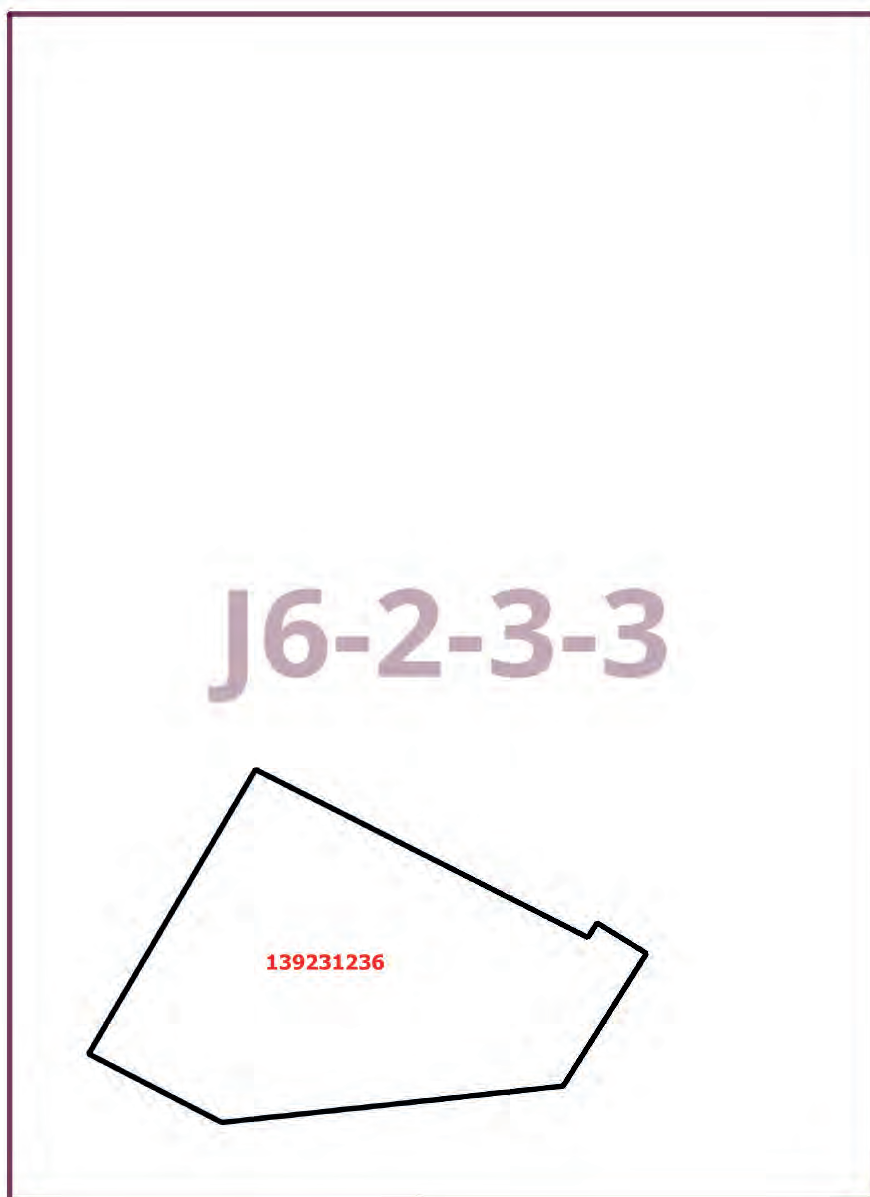
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2690-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2690-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

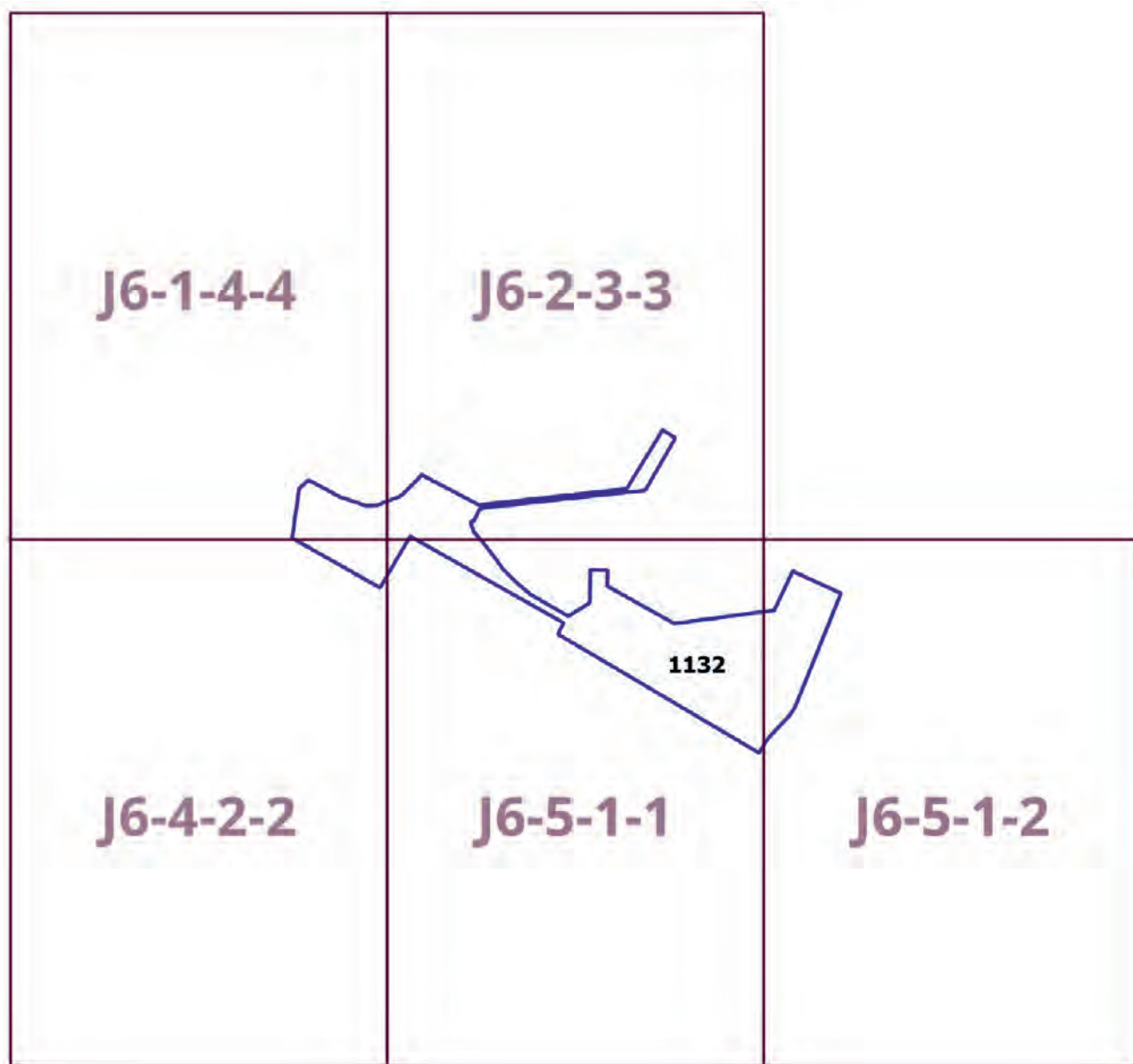
Пункт 582

Территориальная зона	139231236
Основные виды разрешенного использования	3.7. Религиозное использование
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 2 500 кв.м

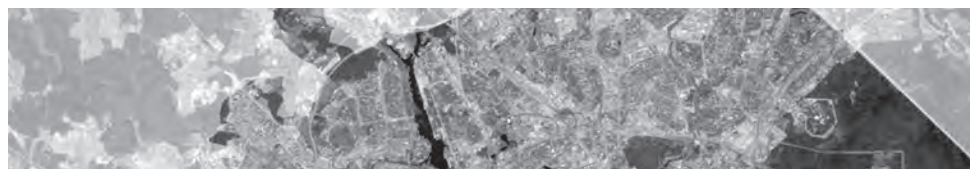
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 28 декабря 2023 г. № 2690-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Боровского шоссе до Привольной улицы вблизи деревни Изварино

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории участка улично-дорожной сети от Боровского шоссе до Привольной улицы вблизи деревни Изварино.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 30.11.2023 № 2343-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

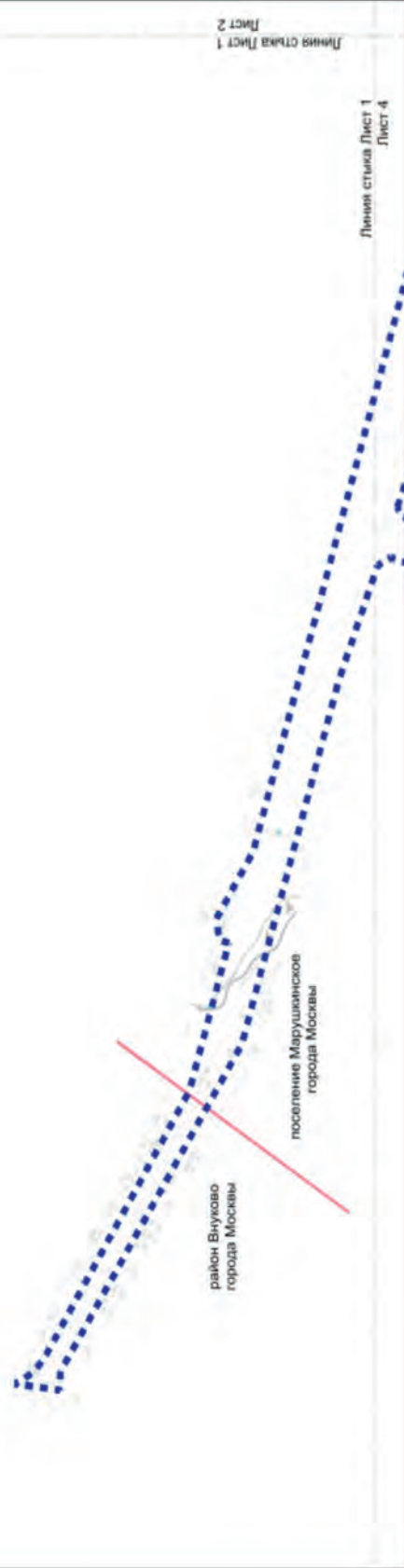
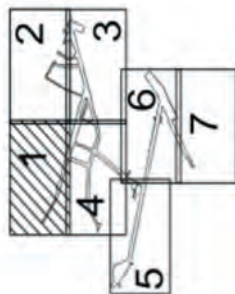
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

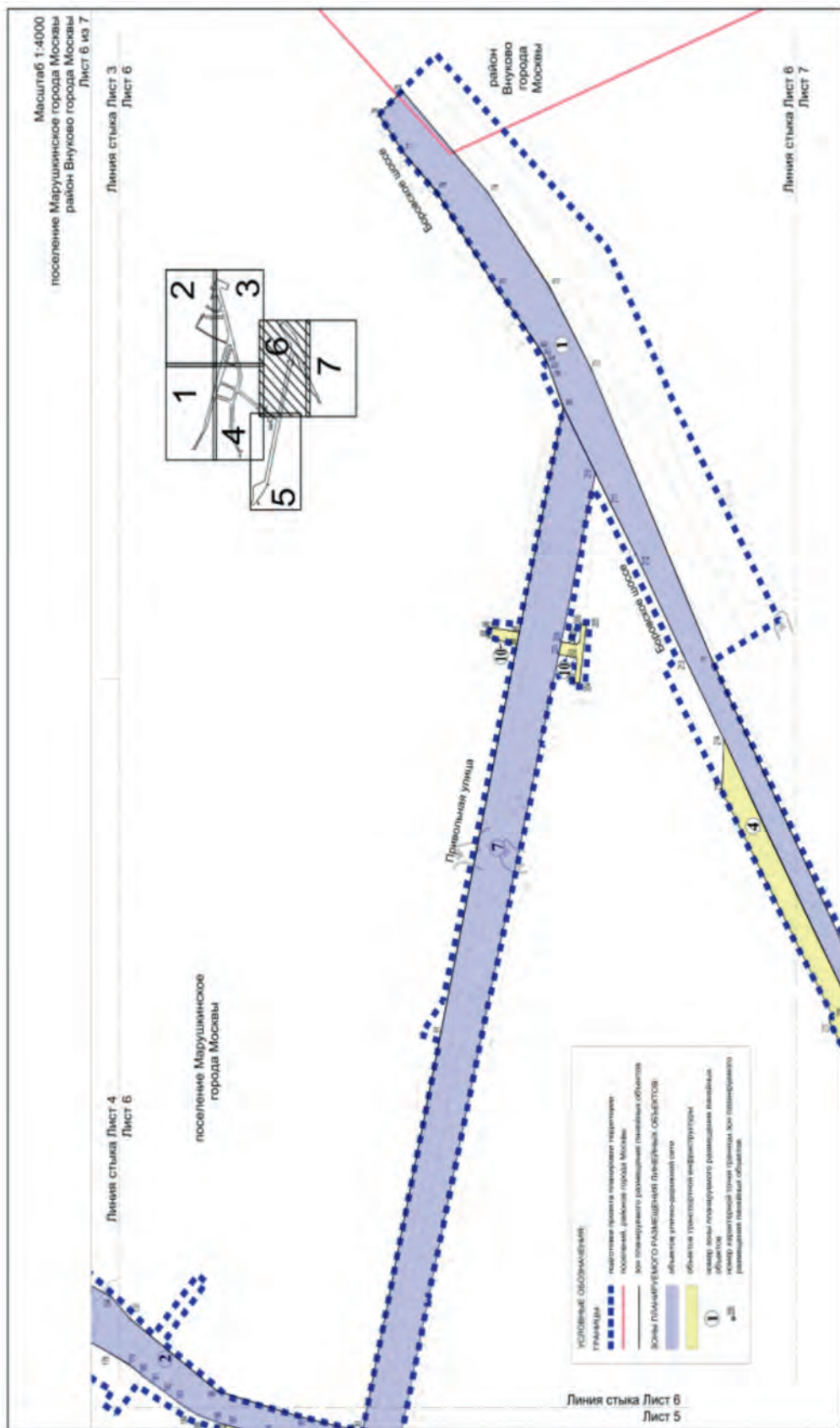
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

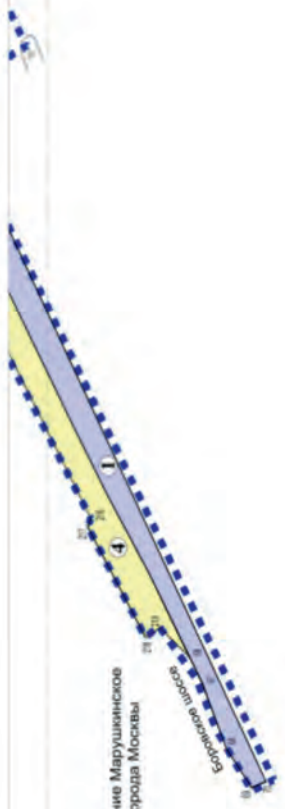
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
поселение Марушкинское города Москвы
район Внуково города Москвы
Лист 1 из 7





Линия стыка Лист 6
Лист 7



поселение Марушкинское
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

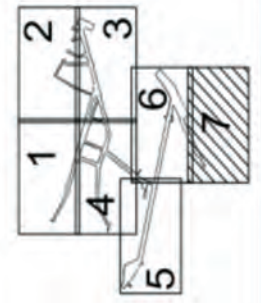
- граница проекта планировки территории
- для территориального размещения линейных объектов

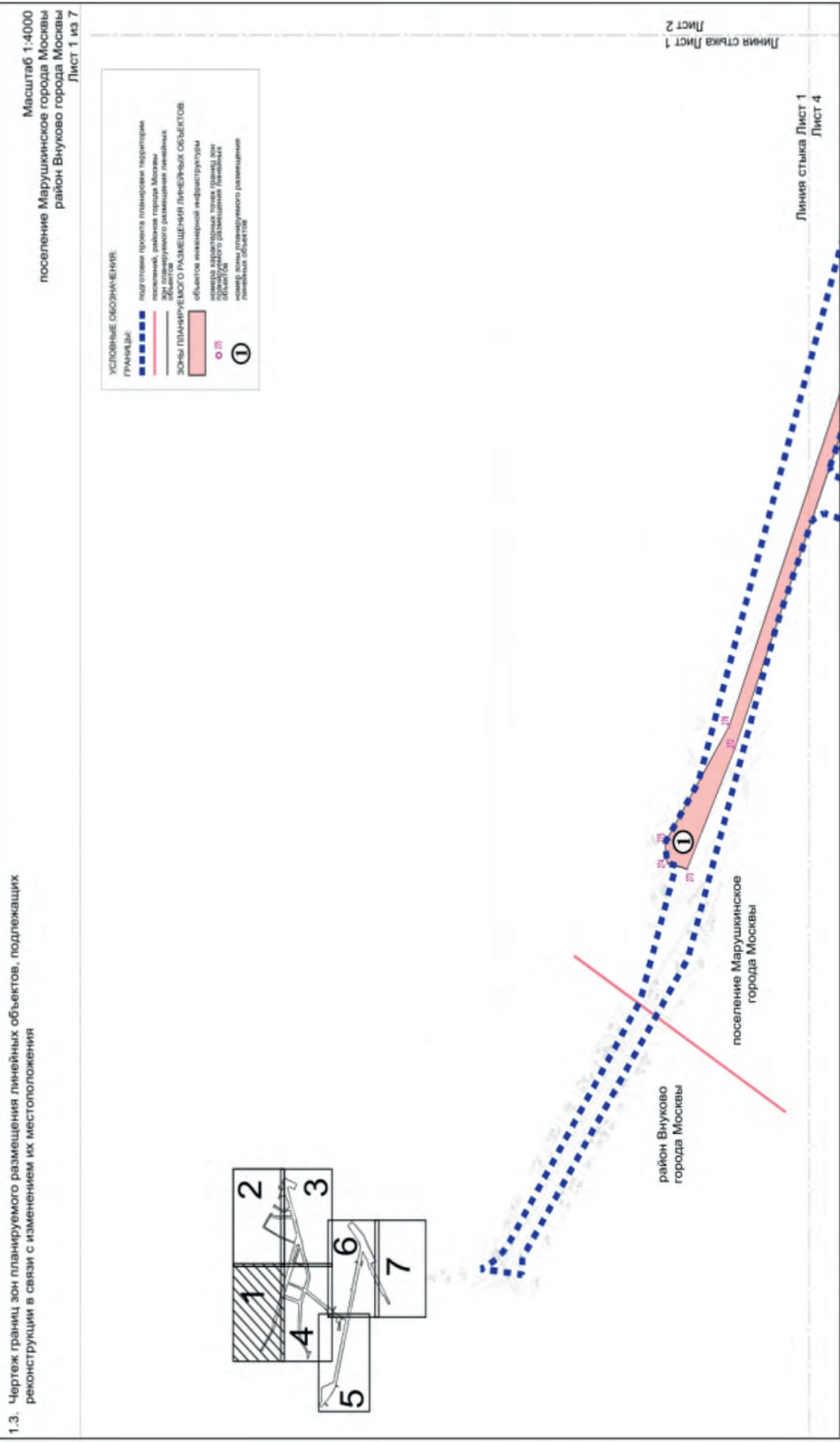
Зоны территориального размещения линейных объектов:

- область размещения линейных объектов
- область размещения объектов

Специальные обозначения:

- ① объект линейного размещения линейных объектов
- ② объект размещения объектов

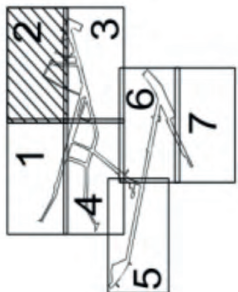




Масштаб 1:4000
поселение Внуковское города Москвы
поселение Марушкинское города Москвы
район Внуково города Москвы
Лист 2 из 7

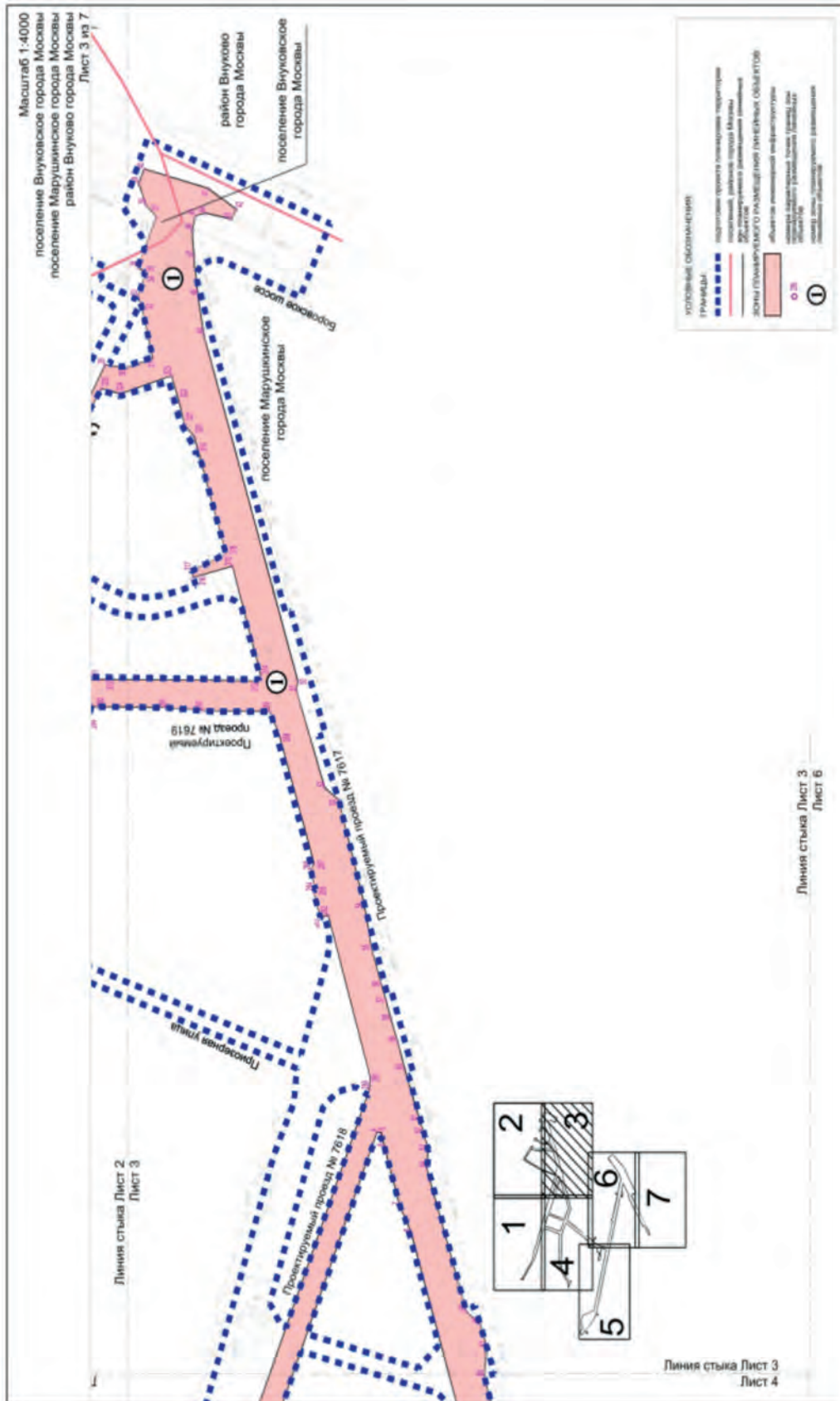
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

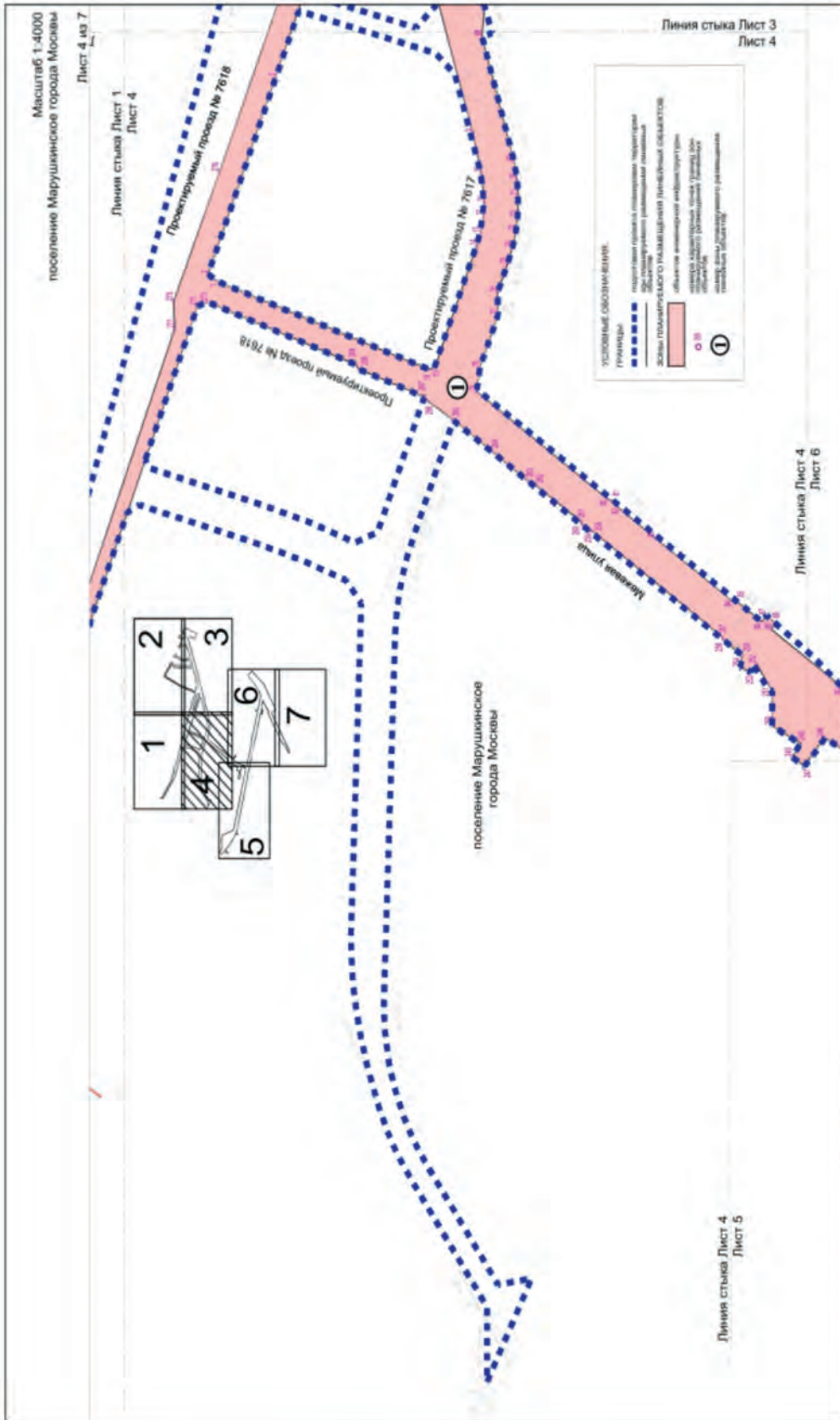
- ГРАНИЦЫ:
 - границы проекта планировки территории поселений, района города Москвы
 - граница планировочного разграничения линейных зон
- Зоны планировочного разграничения линейных объектов:
 - объекты инженерной инфраструктуры (линейные объекты)
 - ЗИ
 - ①

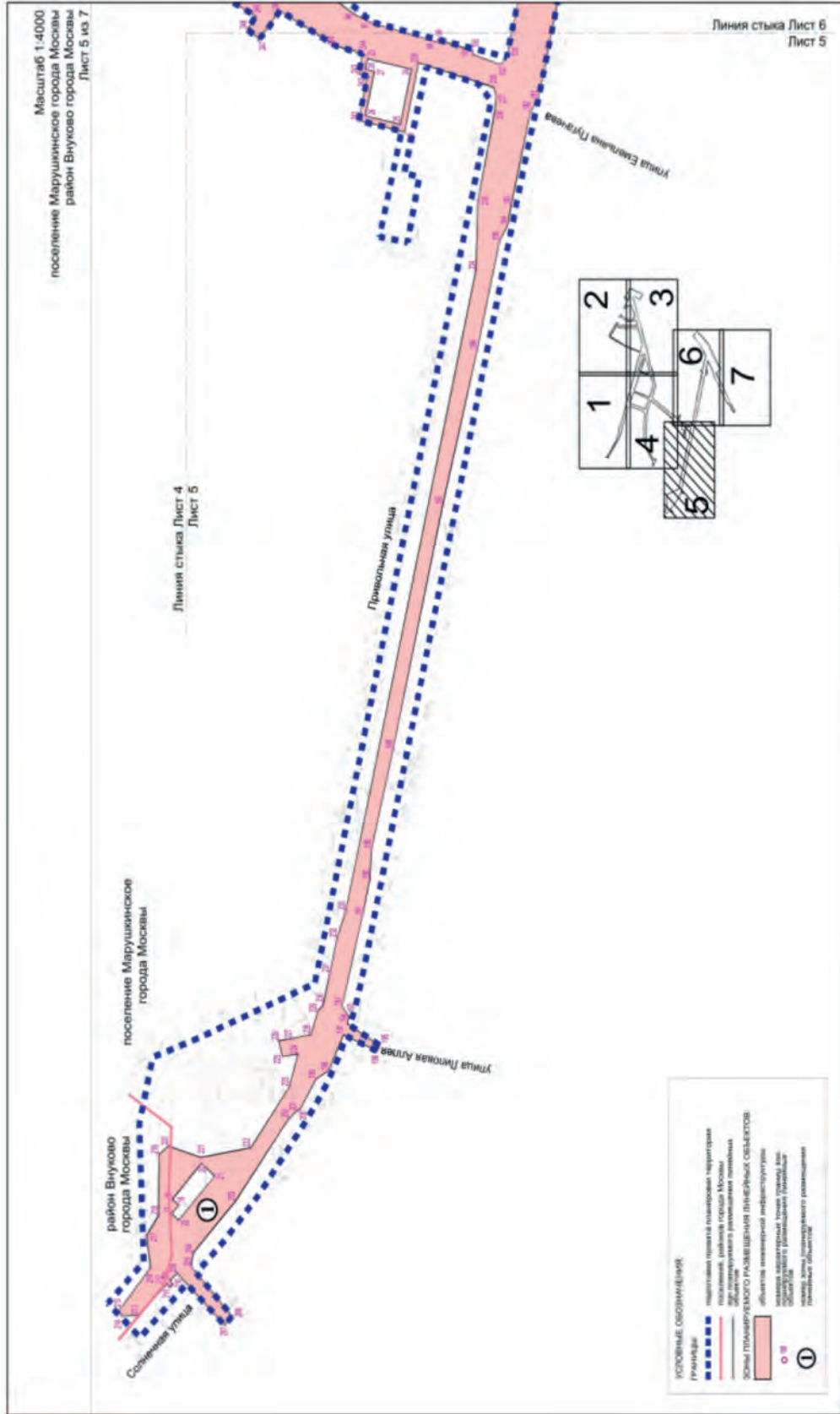


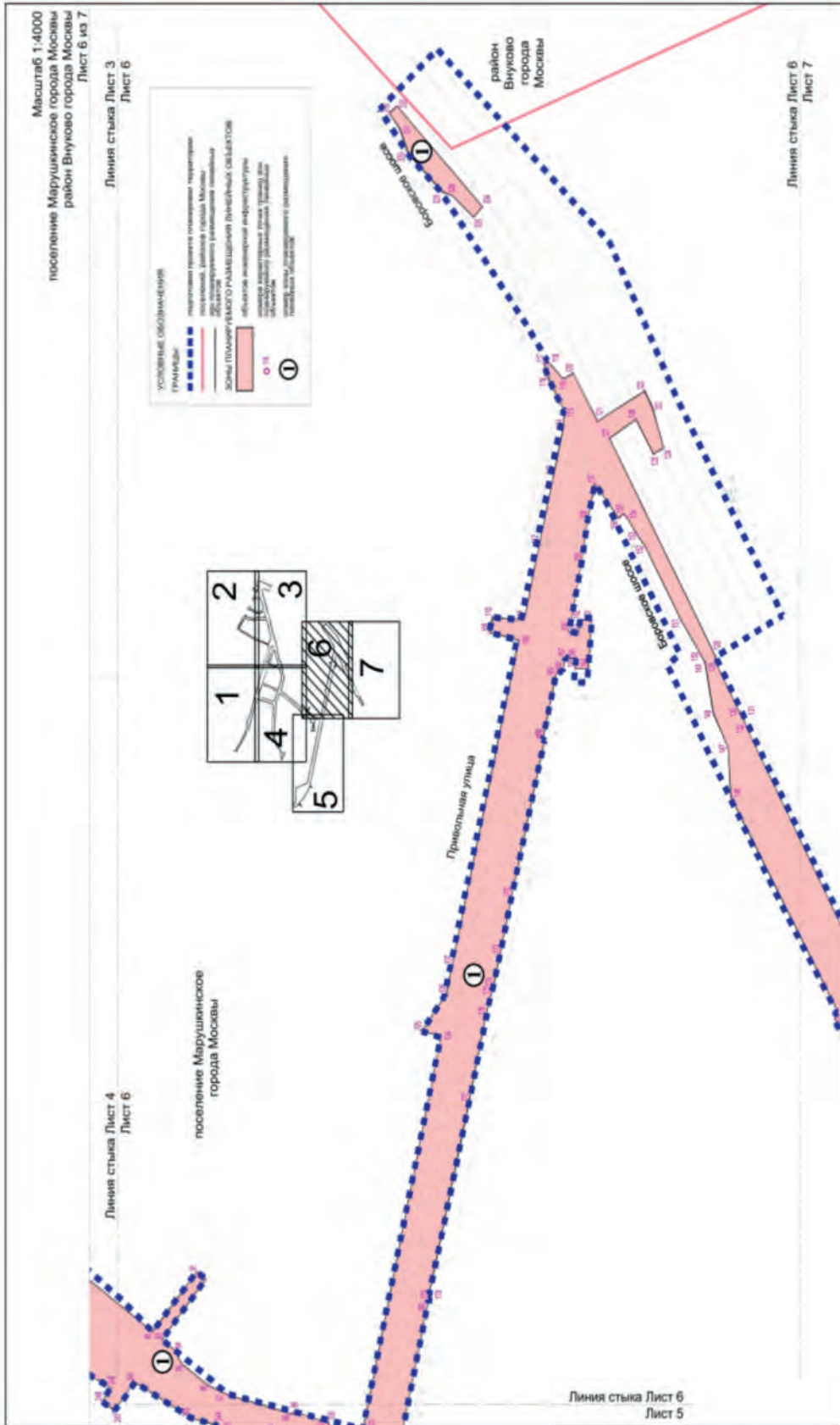
Линия стыка Лист 1
Линия стыка Лист 2

Линия стыка Лист 2
Лист 3









Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград-Раменское», участок от улицы Академика Комарова до станции «Москва-Товарная»

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград-Раменское», участок от улицы Академика Комарова до станции «Москва-Товарная».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 07.12.2023 № 2414-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

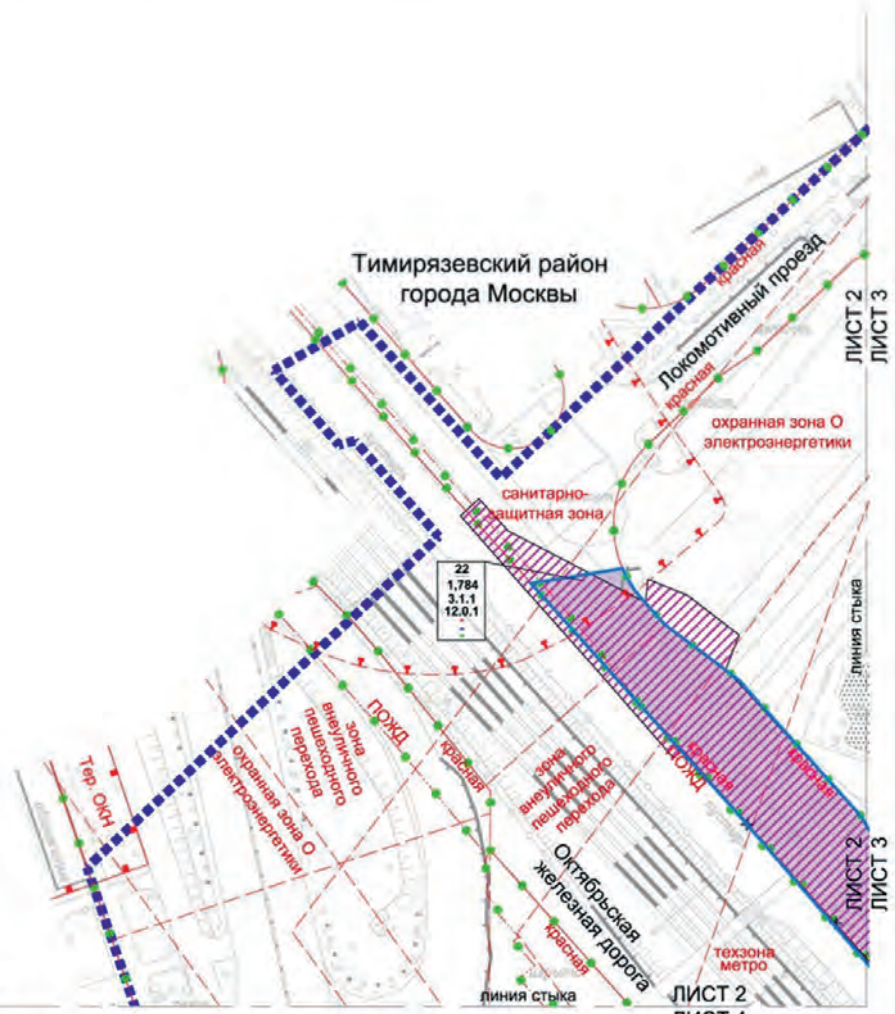
Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 Лист 2 из 38



Условные обозначения:

Границы:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

Зоны планируемого размещения:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)

22 номер участка территории

1,784 площадь участка территории над видом разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

3.1.1 плотность застройки участка (тыс кв. м/га)

— высота (длина, ширина, глубина) (м)

— максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы полос отвода железных дорог
- границы тепловых зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы территорий объектов культурного наследия

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

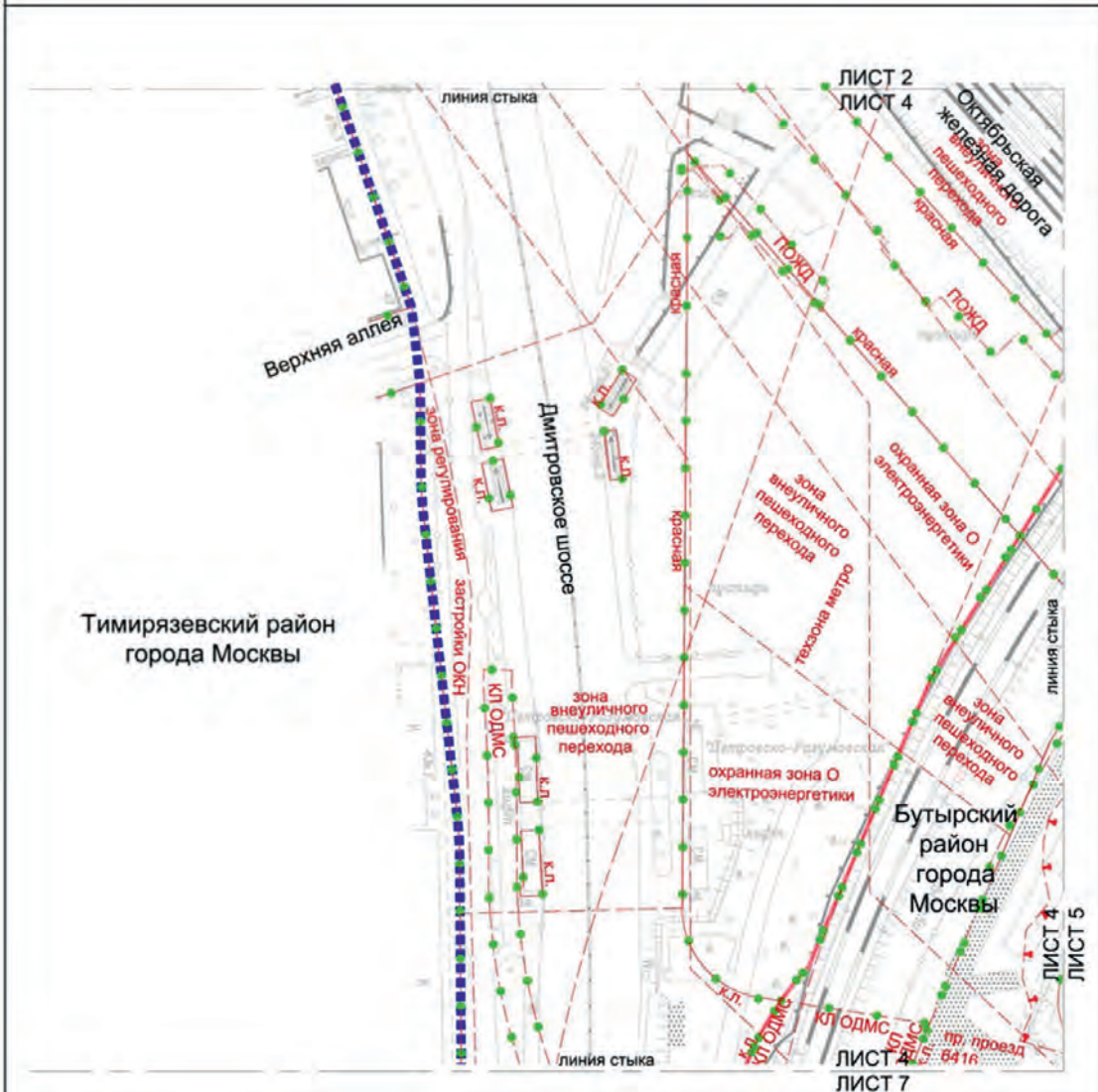
- красные линии улично-дорожной сети



ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 Лист 4 из 38



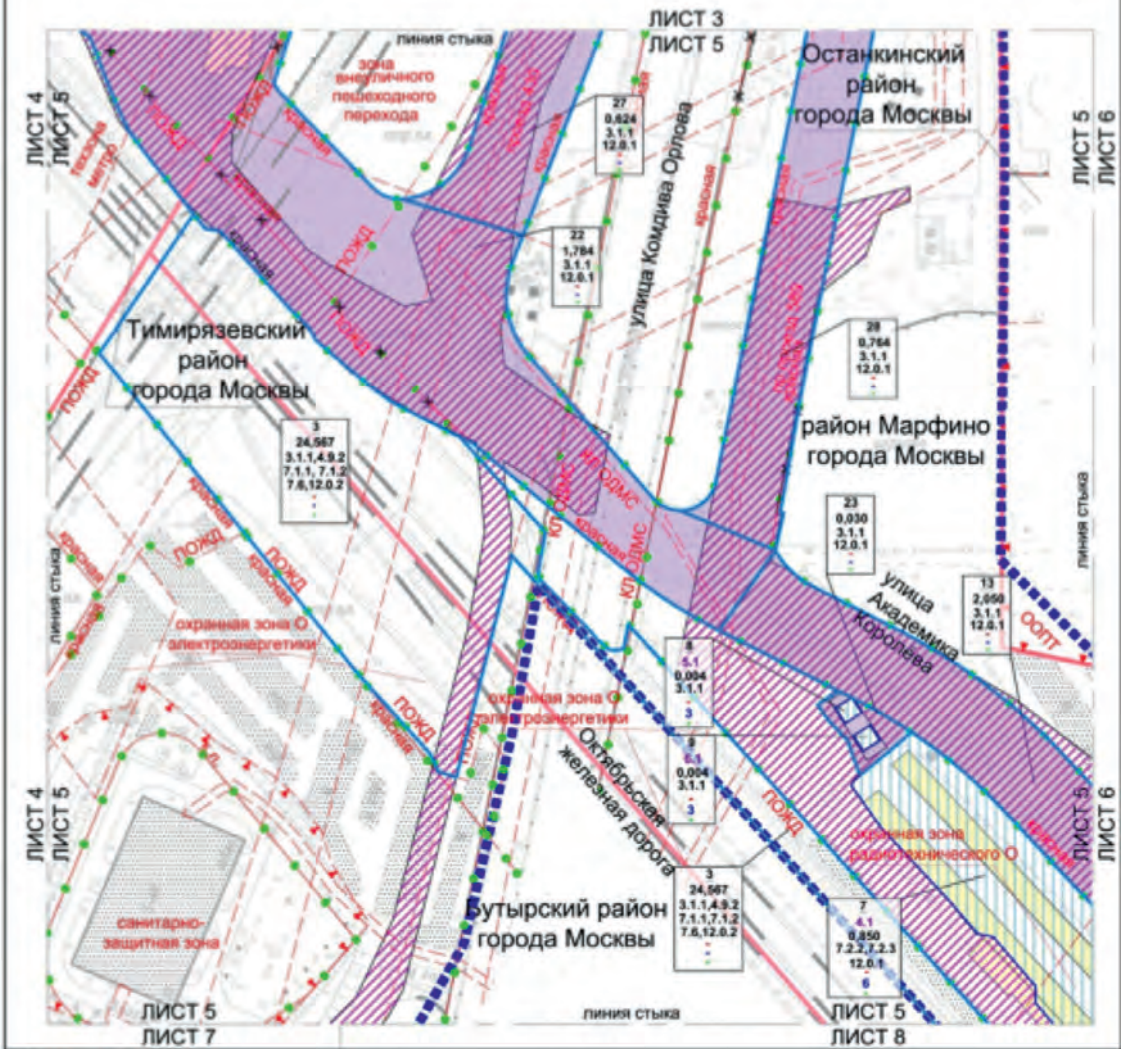
Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - район города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии объектов дорожно-мостового строительства
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы технических зон метрополитена
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы охранных зон объектов электроэнергетики
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 Тимирязевский район города Москвы
 Лист 5 из 38



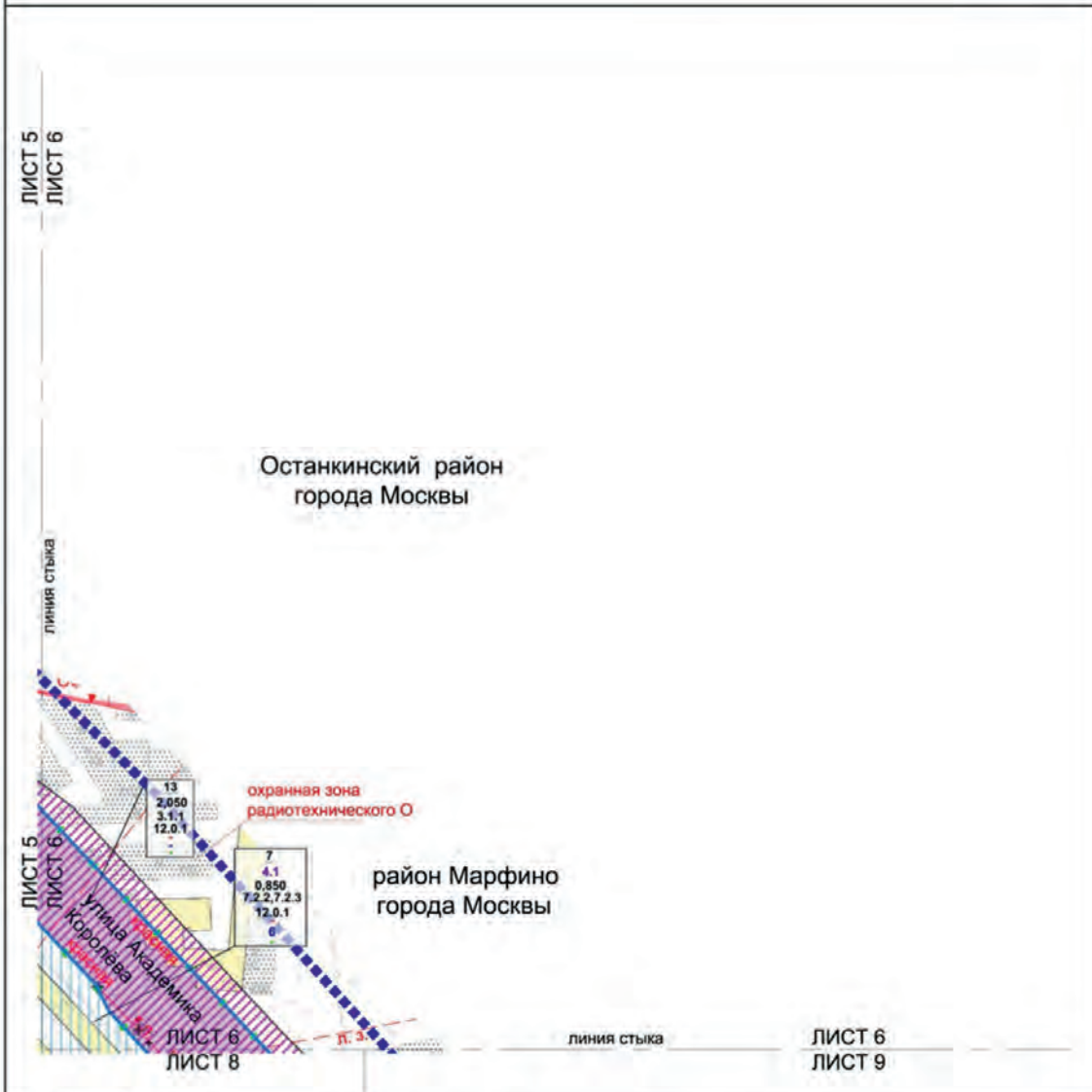
Условные обозначения:

- Планиды:**
- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
 - структурная и планировочная элементы структурной структуры
 - участок территории
 - или планировочный элемент объекта капитального строительства
- Зоны планировочного разграничения:**
- зона планировочного разграничения объекта капитального строительства
 - зона планировочного разграничения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зона планировочного разграничения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транзитовая территория на стадии подготовки проектной документации)
- 3 24,567 3.1.1**
- номер участка территории
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
 - коэффициент застройки участка (плотность застройки)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - коэффициент полезной застройки (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии объектов дорожного транспортного строительства
 - зеленые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - оранжевые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - синие линии объектов дорожного транспортного строительства
 - фиолетовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - розовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - коричневые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - серые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - голубые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - фиолетовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - розовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - коричневые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - серые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - голубые линии объектов дорожного транспортного строительства
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии объектов дорожного транспортного строительства
 - зеленые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - оранжевые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - синие линии объектов дорожного транспортного строительства
 - фиолетовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - розовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - коричневые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - серые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - голубые линии объектов дорожного транспортного строительства
- УСТАНОВИТЕЛЬНЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии объектов дорожного транспортного строительства
 - зеленые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - оранжевые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - синие линии объектов дорожного транспортного строительства
 - фиолетовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - розовые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - коричневые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - серые линии объектов дорожного транспортного строительства
 - голубые линии объектов дорожного транспортного строительства



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 6 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траектория уточняется на стадии подготовки проектной документации)

13 номер участка территории

2,050 площадь участка территории

3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линейной застройки
- границы зон ограничений передвигающегося радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

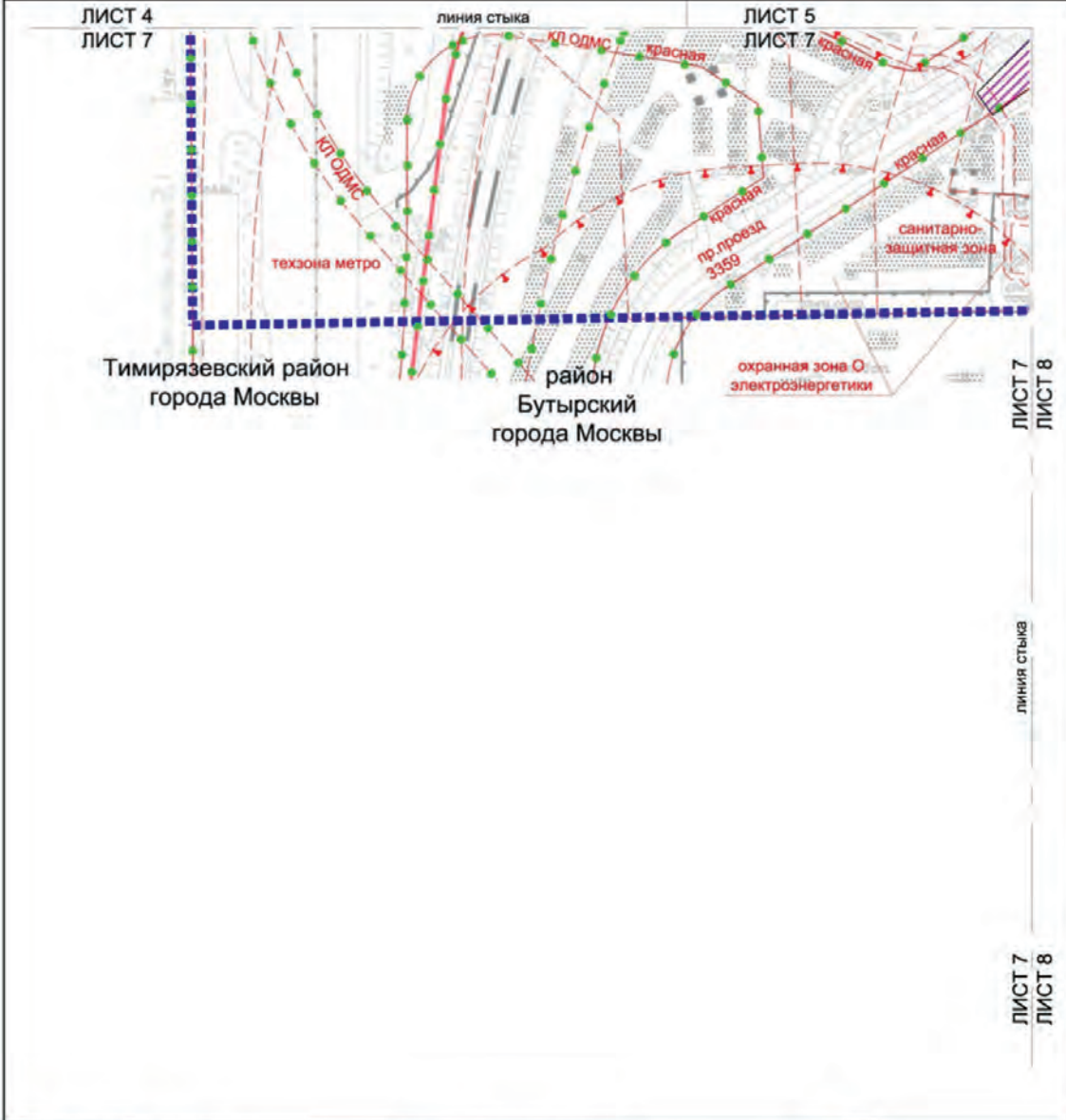
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождаемая территория в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 Лист 7 из 38



Условные обозначения:

- Границы:**
 ■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ■■■■ районная граница Москвы
 ■■■■ существующие и планируемые элементы планировочной структуры

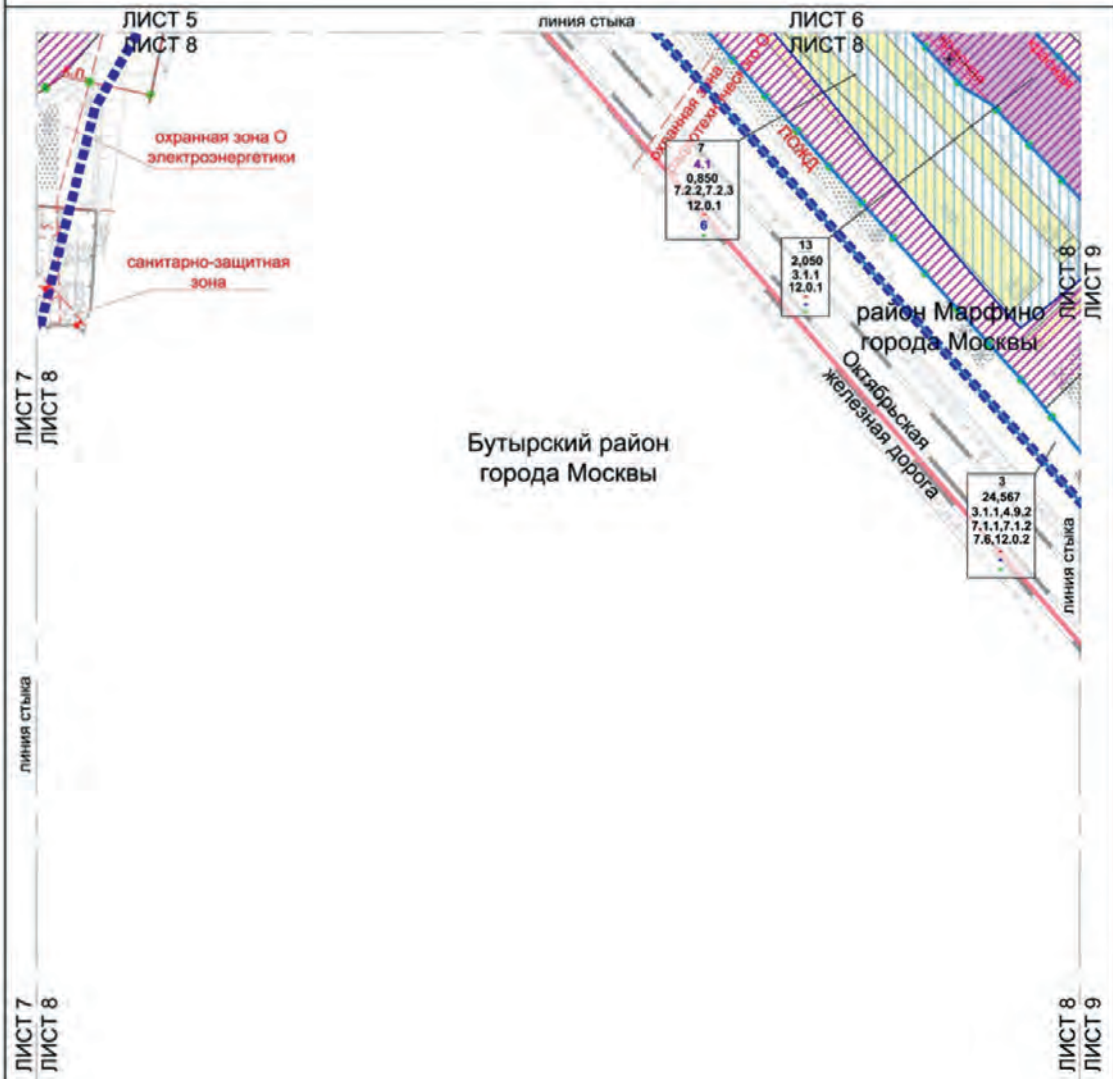
- Зоны планируемого размещения:**
 ■■■■ зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траектория уточняется на стадии подготовки проектной документации)

- Линии градостроительного регулирования существующие:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 ————— красные линии объектов дорожно-мостового строительства
 ————— границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
 ————— границы технических зон метрополитена
 ————— границы полос отвода железных дорог
 ————— границы санитарно-защитных зон

- Застройка:**
 ■■■■ существующая



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 8 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения (линейных объектов):

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)

13
 2,050
 3.1.1

- номер участка территории
- площадь участка территории
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон ограниченной передислокации радиотехнического объекта, выполняющего объектов капитального строительства
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

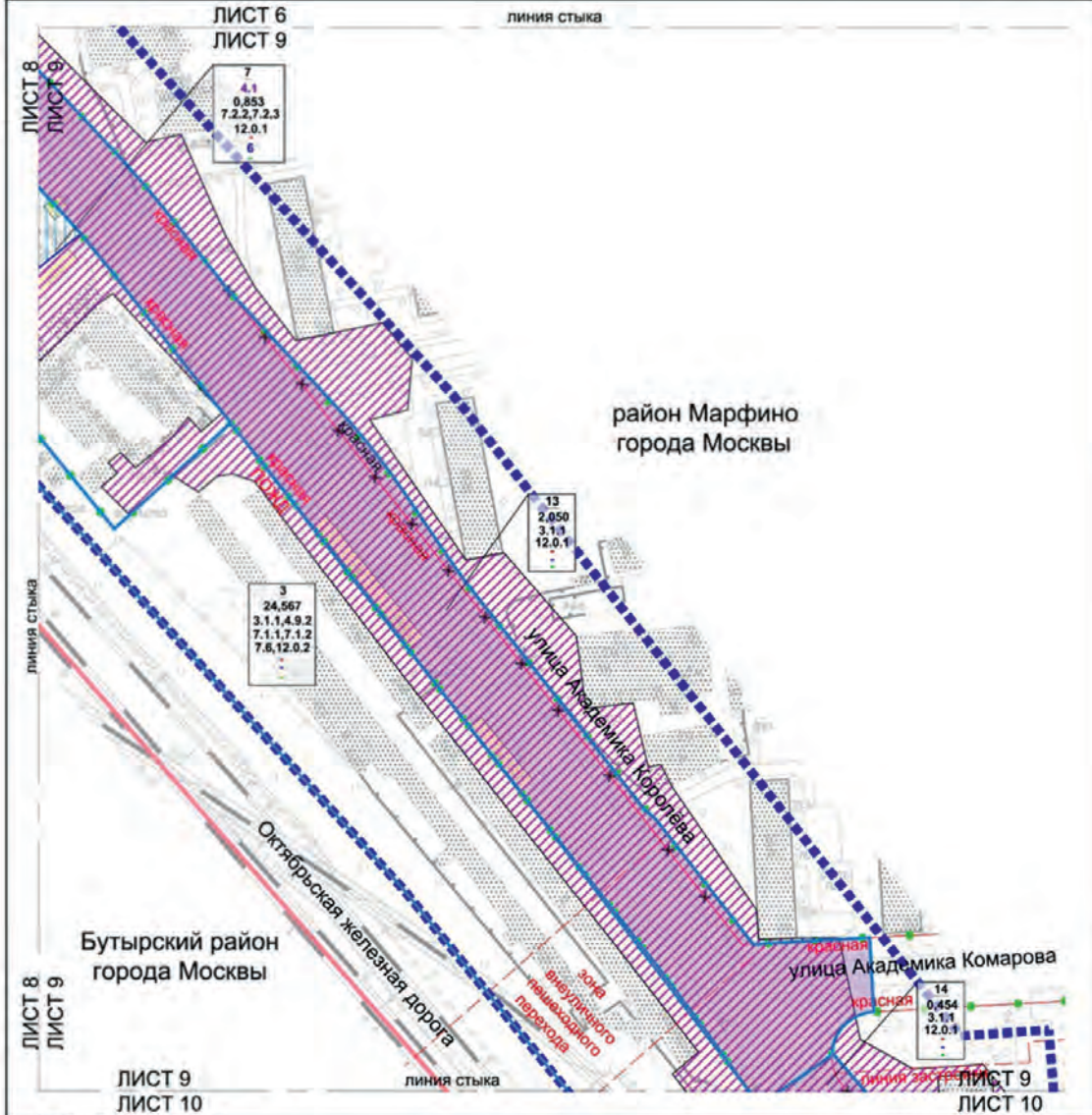
- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 9 из 38



Условные обозначения:

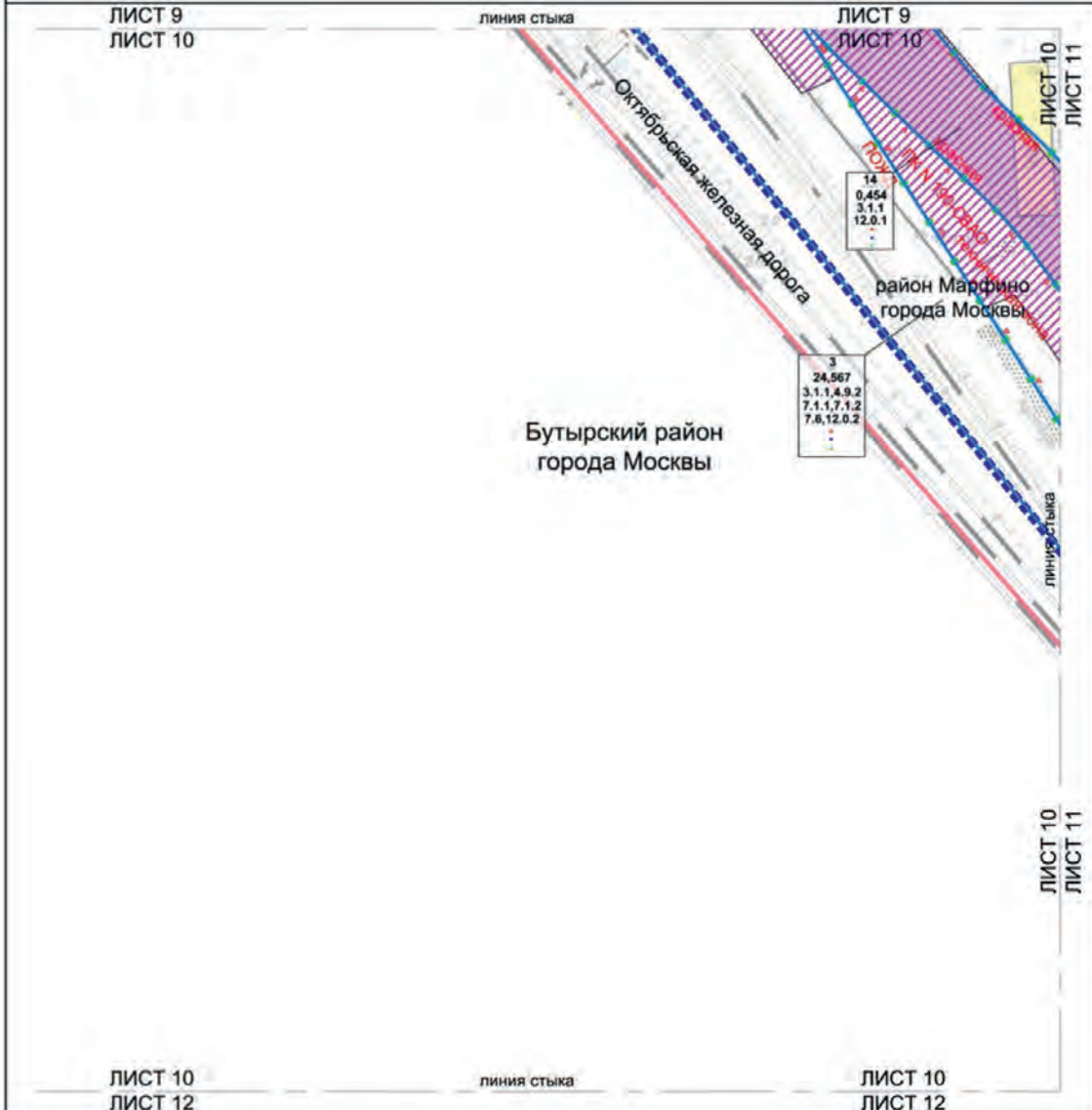
- ГРАНИЦЫ:**
- граница проекта планировки территории
 - граница района города Москвы
 - существующая и планируемая граница транспортной структуры участка территории
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)
 - номер участка территории
 - площадь участка территории
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
 - высота зданий, строений, сооружений (М)
 - максимальный процент застройки (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы линей застройки
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы линей застройки
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освоение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 10 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ

- подготовки проекта планировки территории
- районной города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортная уточняется на стадии подготовки проектной документации)

14
 0,454
 3.1.1
 -
 -

- площадь участка территории
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы функциональных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

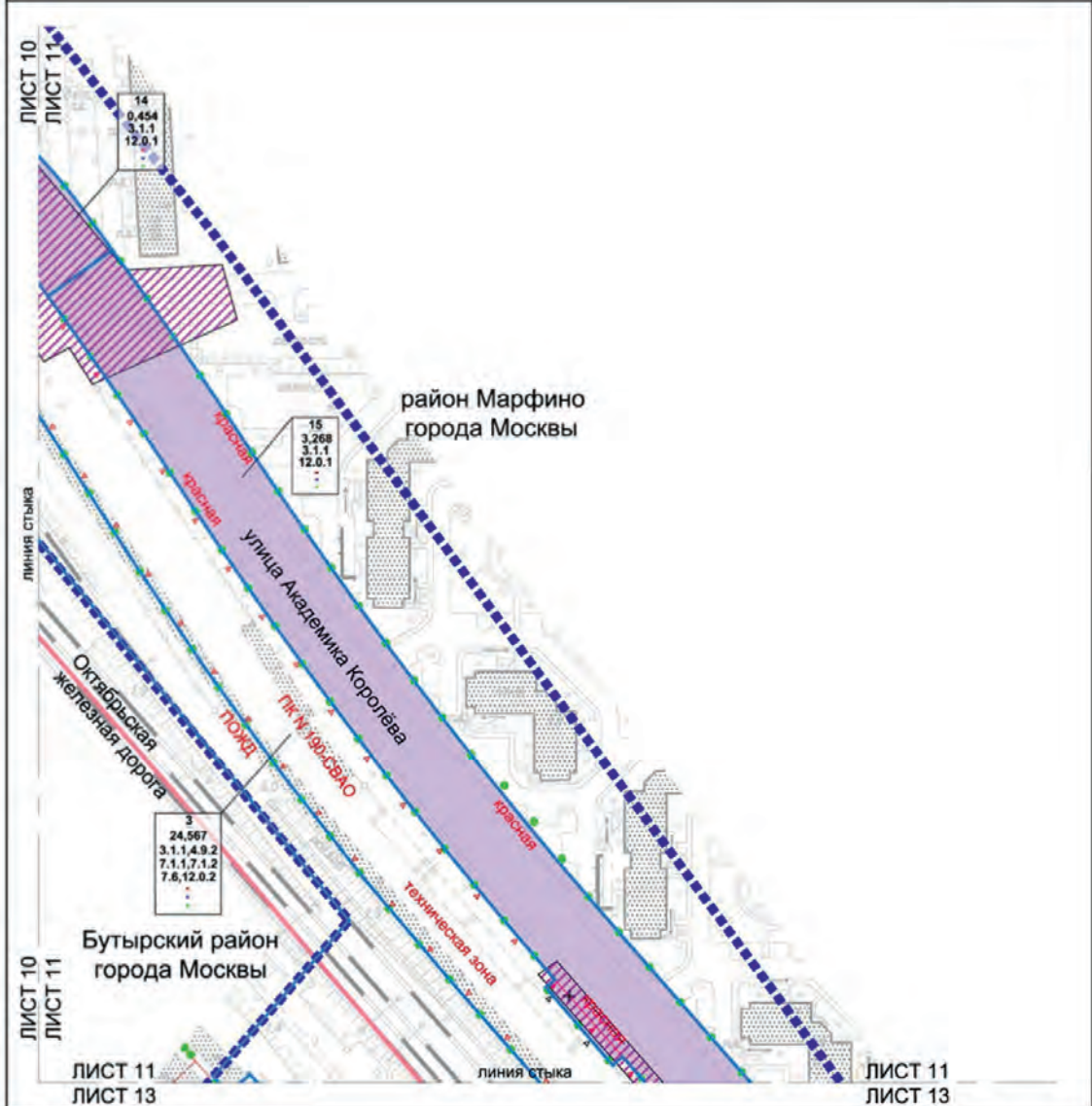
- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 11 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- границы территории подготовки проекта планировки территории района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры участка территории
- границы зон планируемого размещения
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)
- номер участка территории
- площадь участка территории
- вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

- 15
- 3.268
- 3.1.1

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улечно-дорожной сети
 - границы технической зон метрополитена
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

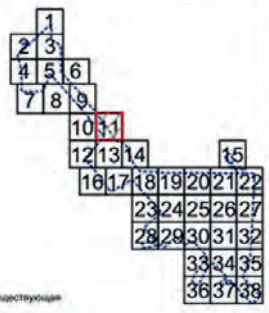
- X- красные линии улечно-дорожной сети
- X- границы объектов природного комплекса города Москвы
- X- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

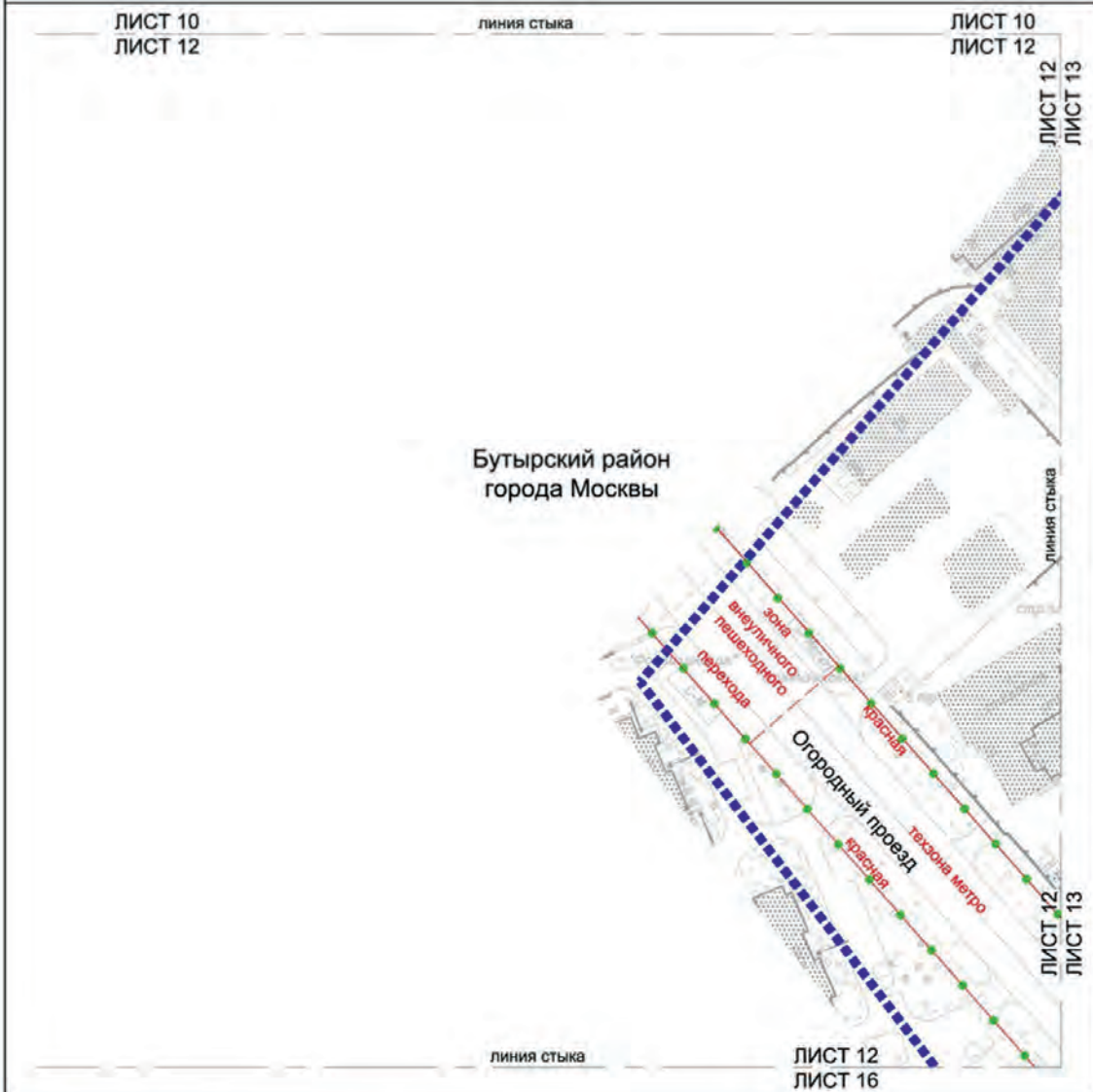
- красные линии улечно-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 12 из 38



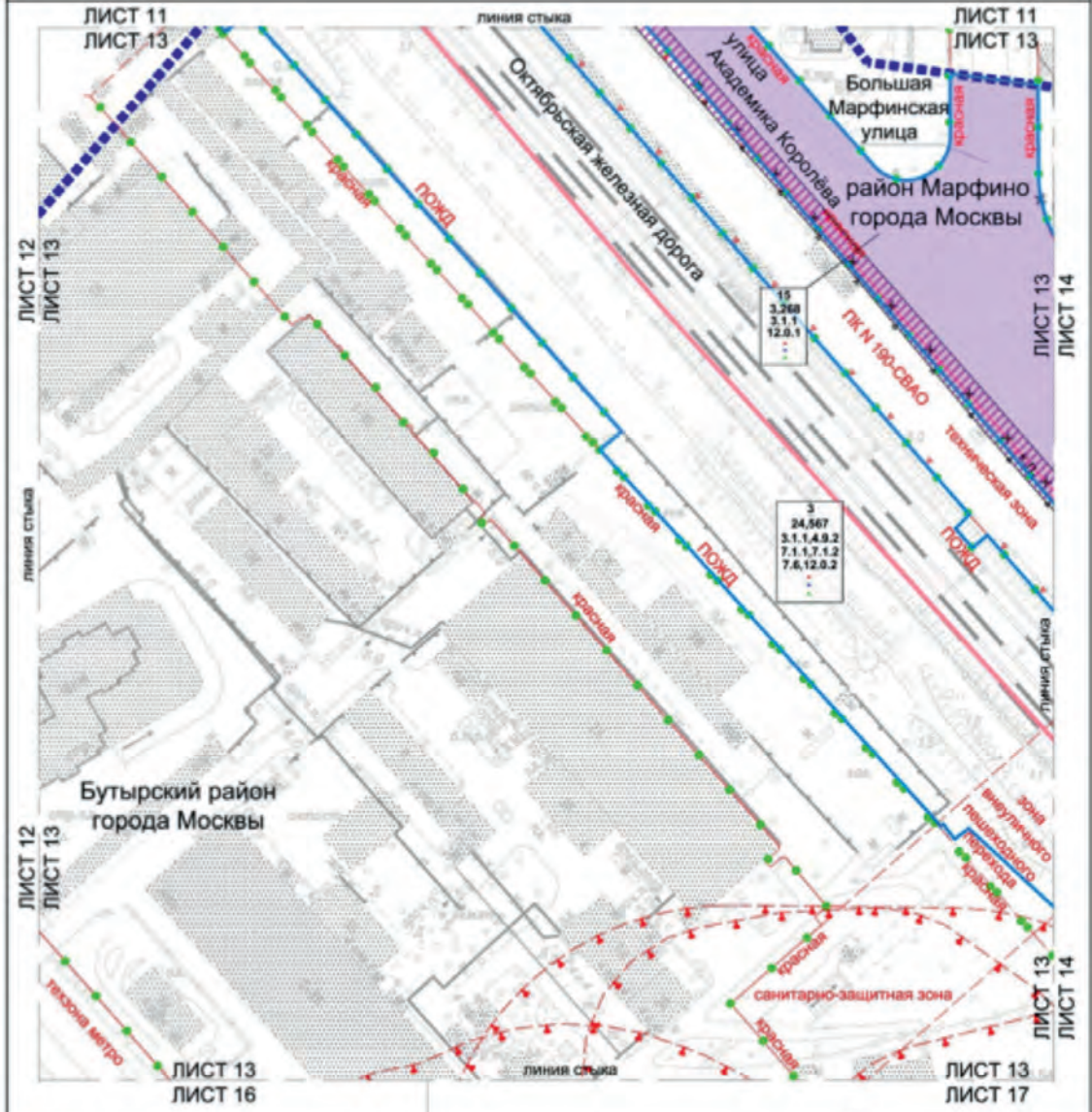
Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ■■■■■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 ■■■■■ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красные линии улично-дорожной сети
 — границы зон внеуличных пешеходных переходов
 — границы технических зон метрополитена



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 13 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- граница проекта планировки территории
- граница района города Москвы
- граница территории и планировочных элементов планировочной структуры
- граница участка территории

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транзитных объектов на стадии подготовки проектной документации)

15
3,268
3.1.1
 — высота зданий, строений, сооружений (м)
 — максимальный процент застройки (%)

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы зон звуковых защитных экранов
- границы территории для метрополитана
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов городского комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон
- границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов городского комплекса города Москвы
- границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

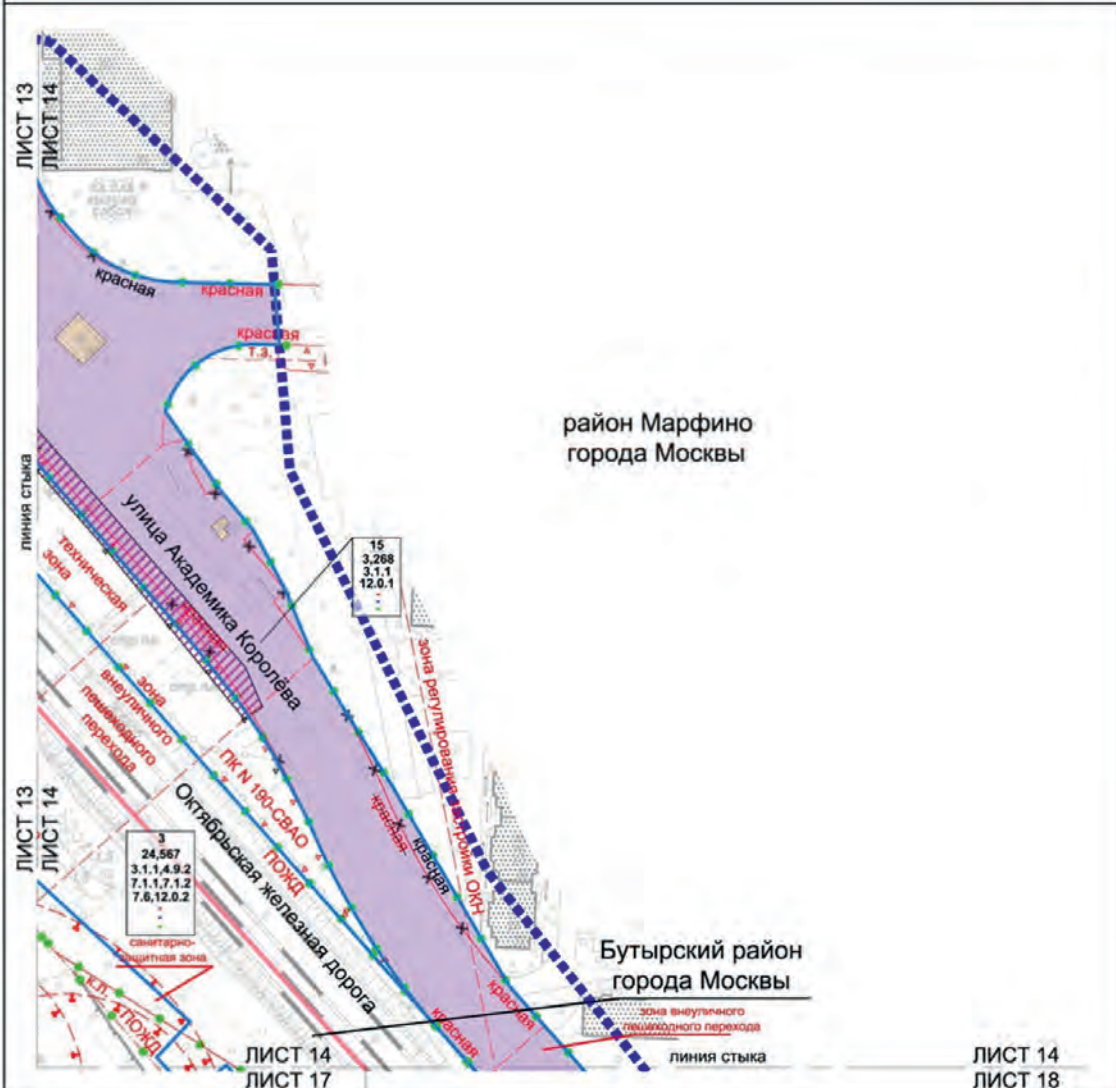
- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов городского комплекса города Москвы
- границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38

Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 14 из 38



Условные обозначения:

<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- подготовка проекта планировки территории --- районные границы города Москвы --- существующих и планируемых элементов планировочной структуры --- границ участка территории <p>Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры --- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектируемая уточняется на стадии подготовки проектной документации) --- номер участка территории --- площадь участка территории --- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства --- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га) --- высота зданий, строений, сооружений (м) --- максимальный процент застройки (%) <p>ЗАСТРОЙКА:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- существующая --- освоённые территории в установленном законом порядке 	<p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- красная линия --- граница зон внеуличных пешеходных переходов --- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы полос отвода железных дорог --- границы объектов природного комплекса города Москвы --- границы санитарно-защитных зон --- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- красные линии улично-дорожной сети --- границы объектов природного комплекса города Москвы --- границы зон внеуличных пешеходных переходов --- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений 	<p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- красные линии улично-дорожной сети --- границы объектов природного комплекса города Москвы --- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличных пешеходных переходов
--	--	---



Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующая и планируемая элементная планировочная структура
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- крайние линии улично-дорожной сети
 - границы территорий объектов культурного наследия
 - границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
 - границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
 - границы водоохраных зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы береговых полос



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 16 из 38

ЛИСТ 12
 ЛИСТ 16

линия стыка

ЛИСТ 13
 ЛИСТ 16

ЛИСТ 16
 ЛИСТ 17

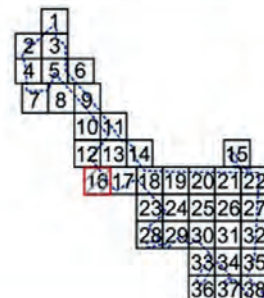
Бутырский район
 города Москвы

ЛИСТ 16
 ЛИСТ 17

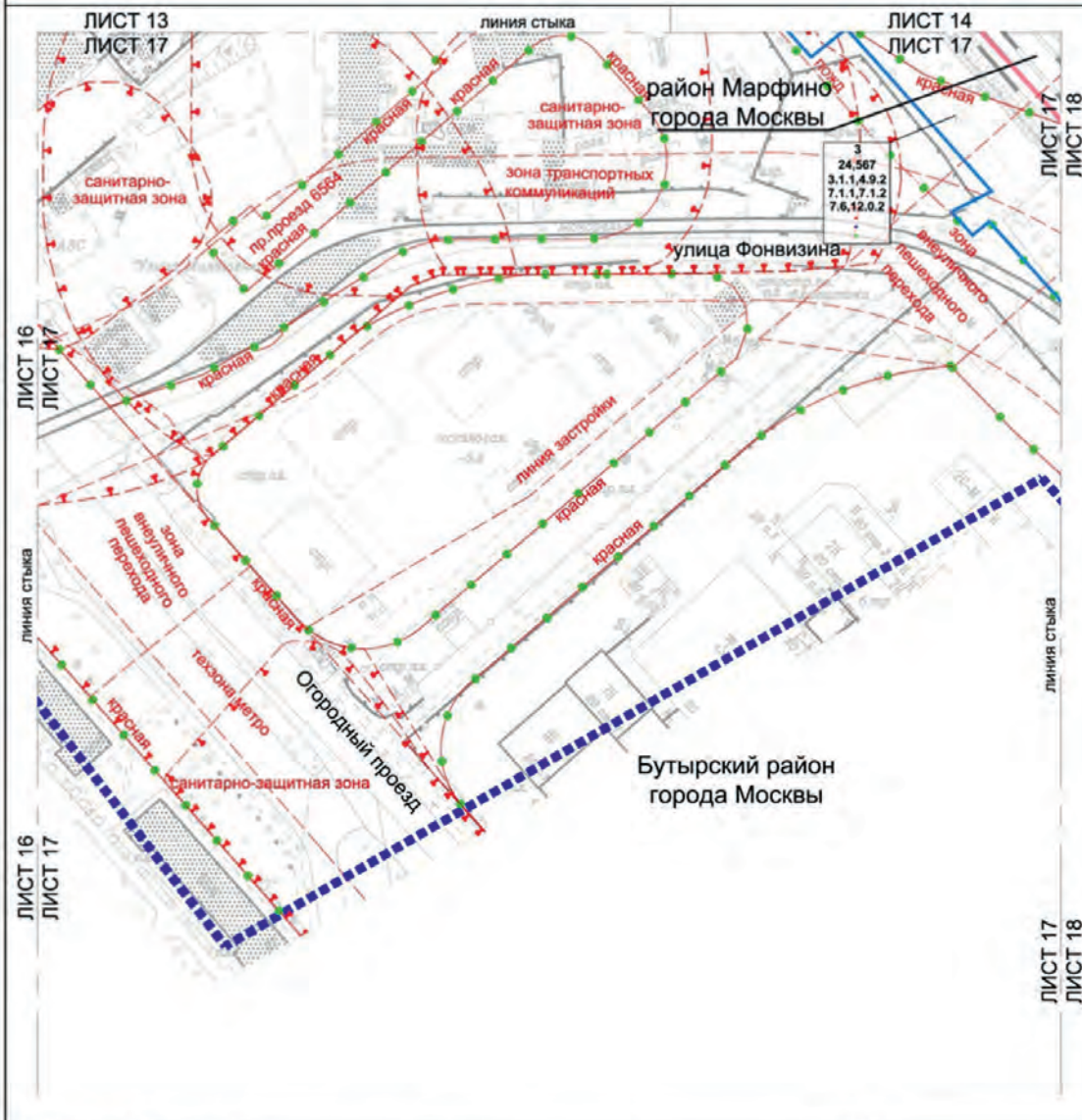
Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ■■■■■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон велосипедных пешеходных переходов
 - границы планировочных зон метрополитена
 - границы зон транспортных коммуникаций
 - границы санитарно-защитных зон



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 17 из 38



Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - — — — — район города Москвы
 - — — — — существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - — — — — участок территории

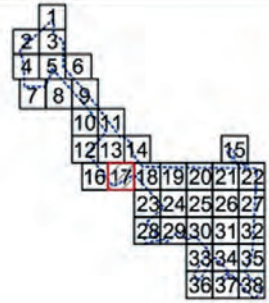
- 3 номер участка территории
- 24,567 площадь участка территории
- 3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

- — — — — плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- — — — — высота зданий, строений, сооружений (м)
- — — — — максимальный процент застройки (%)

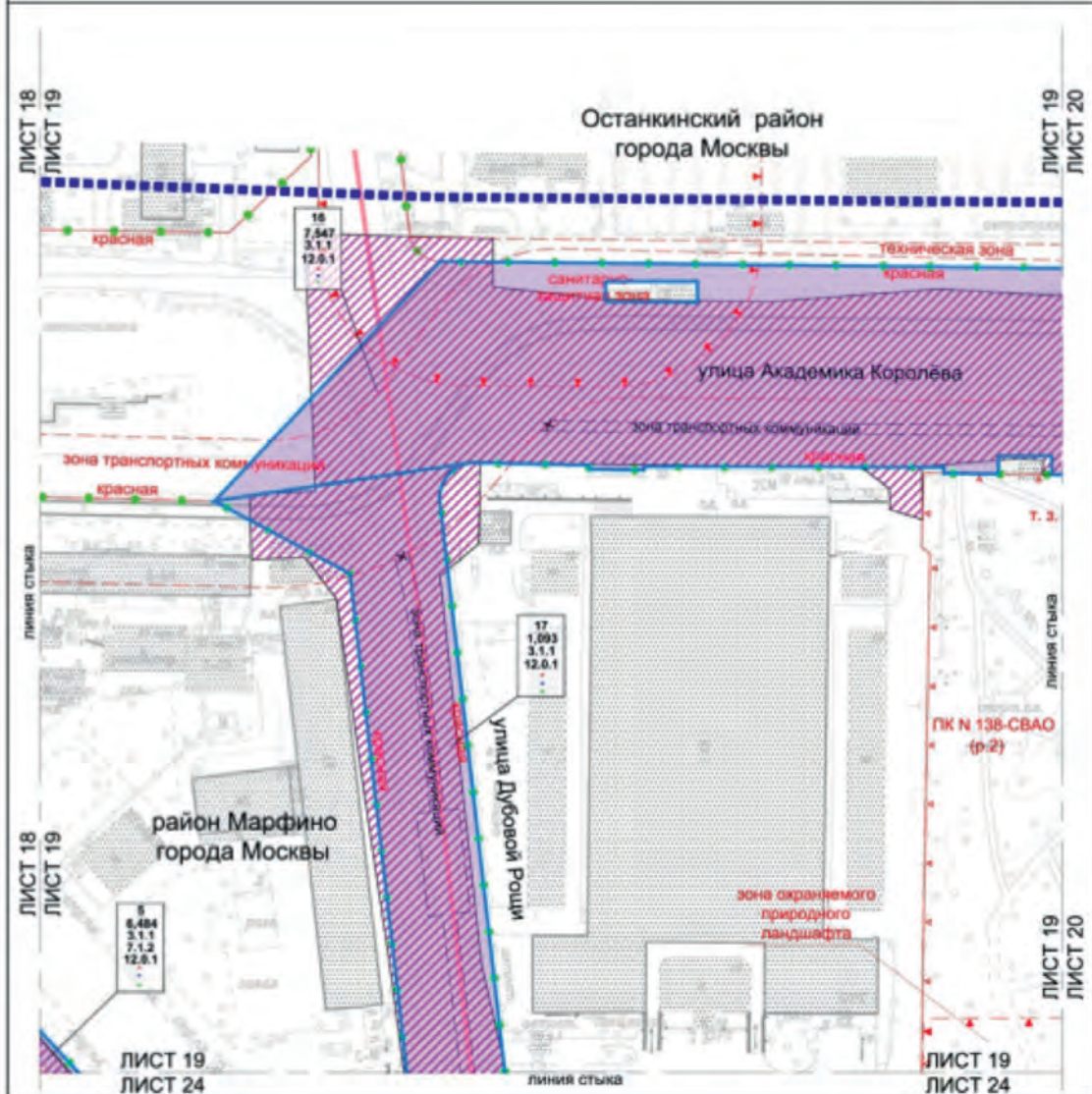
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — — — красные линии улично-дорожной сети
 - — — — — границы зон выделенных пешеходных переходов
 - — — — — границы полос отвода железных дорог
 - — — — — границы линий застройки
 - — — — — границы территории зон метрополитена
 - — — — — границы санитарно-защитных зон
 - — — — — границы зон транспортных коммуникаций

- ЗАСТРОЙКА:**
- ■ ■ ■ ■ существующая



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 19 из 38



Условные обозначения:

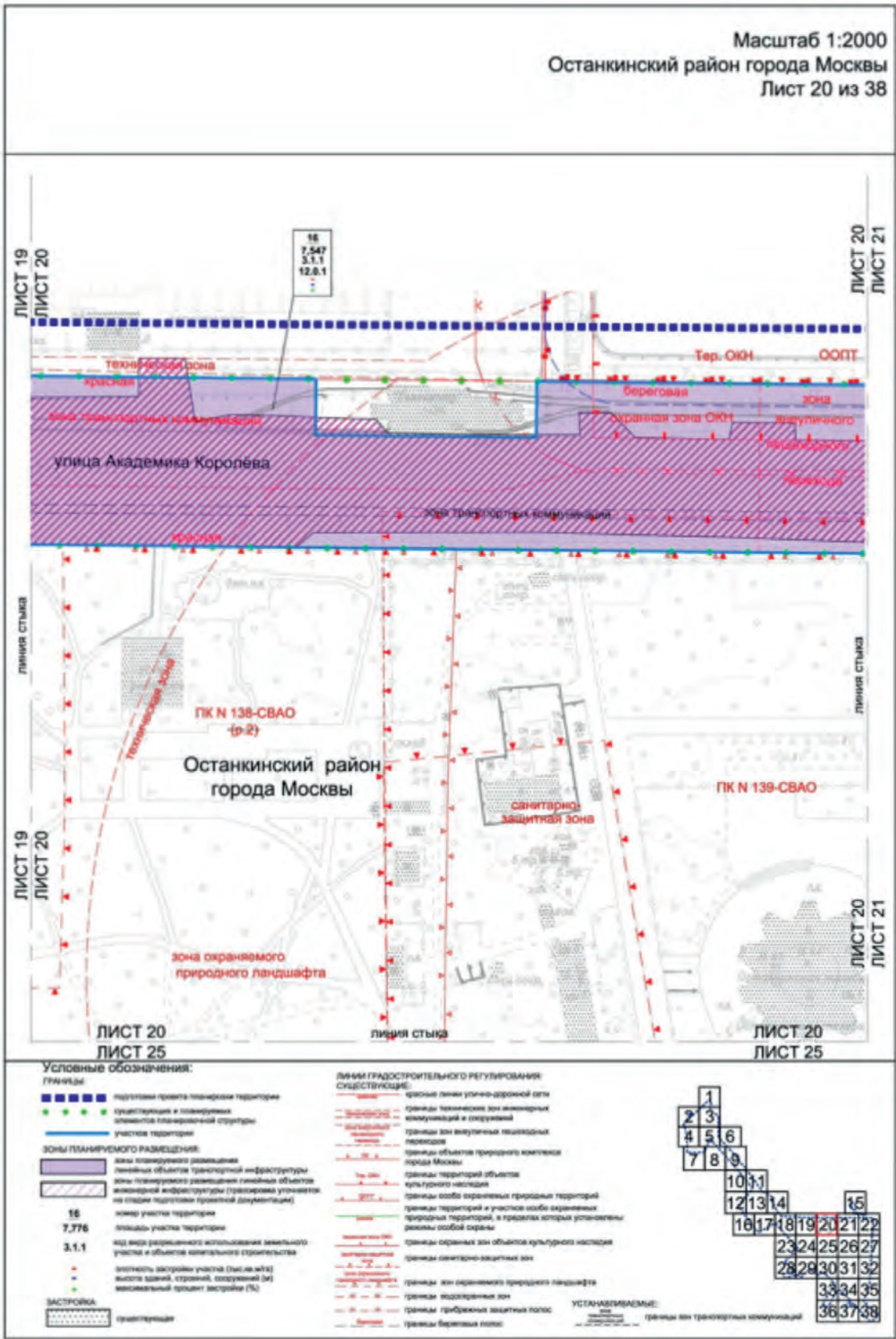
- Границы:**
- подготовка проекта планировки территории
 - район города Москвы
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
 - участки территории
- Зоны планировочного регулирования:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка отходов на стадии подготовки проектной документации)
 - иные участки территории
 - граница участка территории
 - 3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
 - высота застройки участка (тыс. кв.м/м)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

Линии градостроительного регулирования:

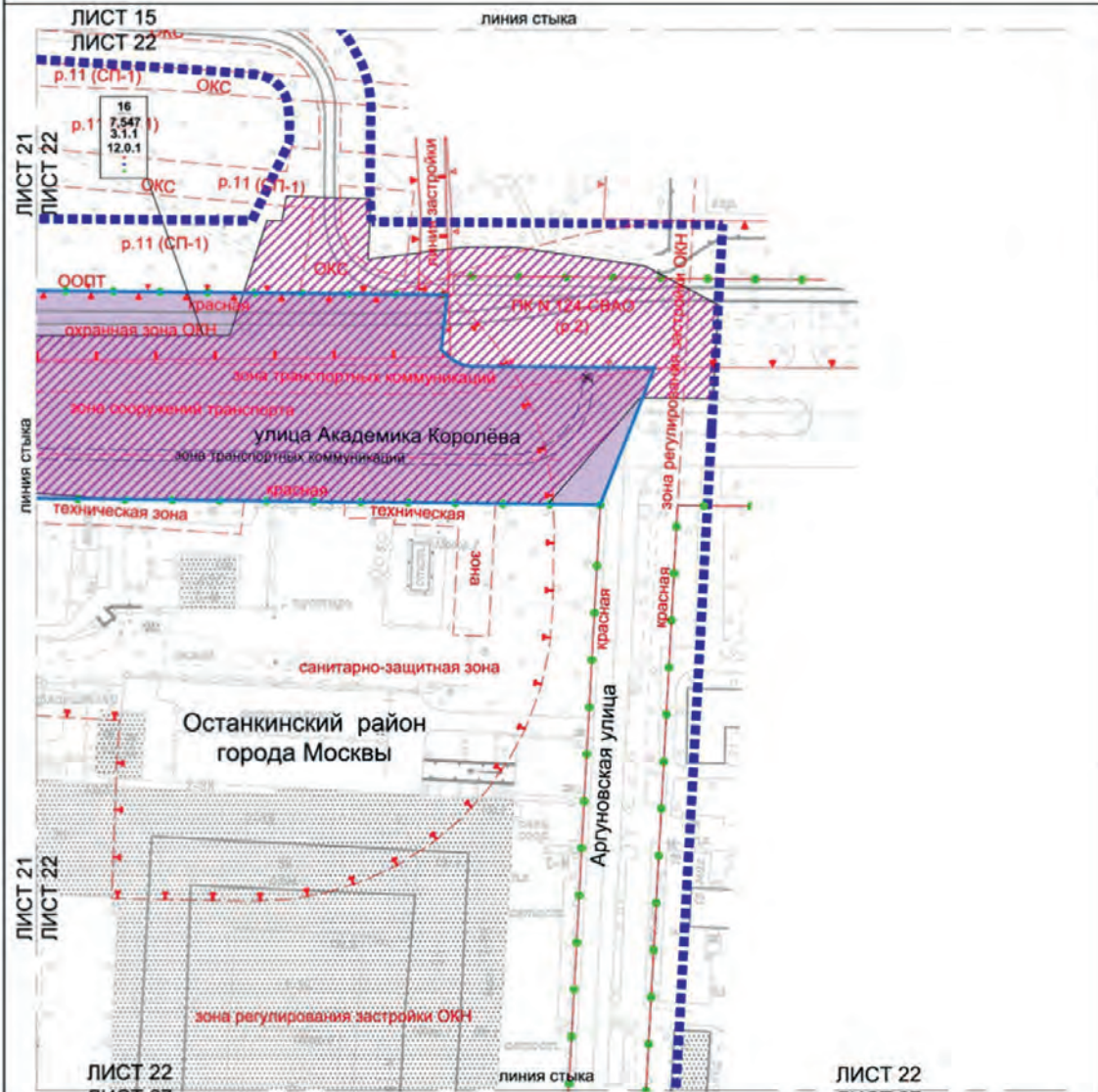
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - граница территории зон инженерной инфраструктуры и природной территории
 - границы объекта природного значения города Москвы
 - границы зон транспортной коммуникации
 - границы зон охраняемого природного ландшафта
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- границы зон транспортной коммуникации
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы зон транспортной коммуникации
- САСТРОЙКА:**
- застройка
 - освоение территории и установление зонной охраны



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 20 из 38



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 22 из 38



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующая и планируемая элементы планировочной структуры участка территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траверсы не уточняются на стадии подготовки проектной документации)

16
7,776
3.1.1

- номер участка территории
- площадь участка территории
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- кратность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- технические линии инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортных сооружений
- границы линий застройки
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- границы зон транспортных коммуникаций
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

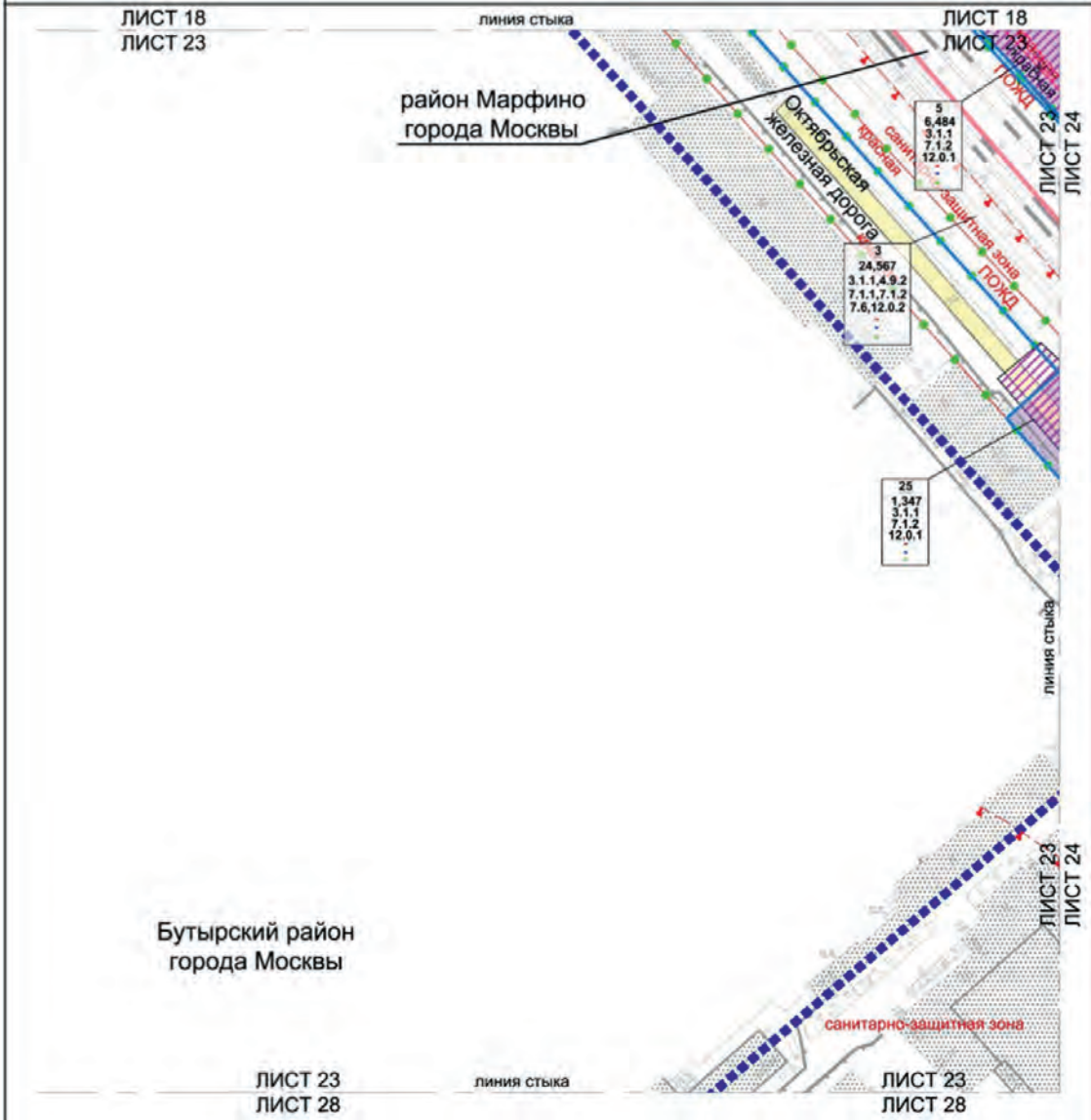
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы зон транспортных коммуникаций

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы зон транспортных коммуникаций

Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 23 из 38



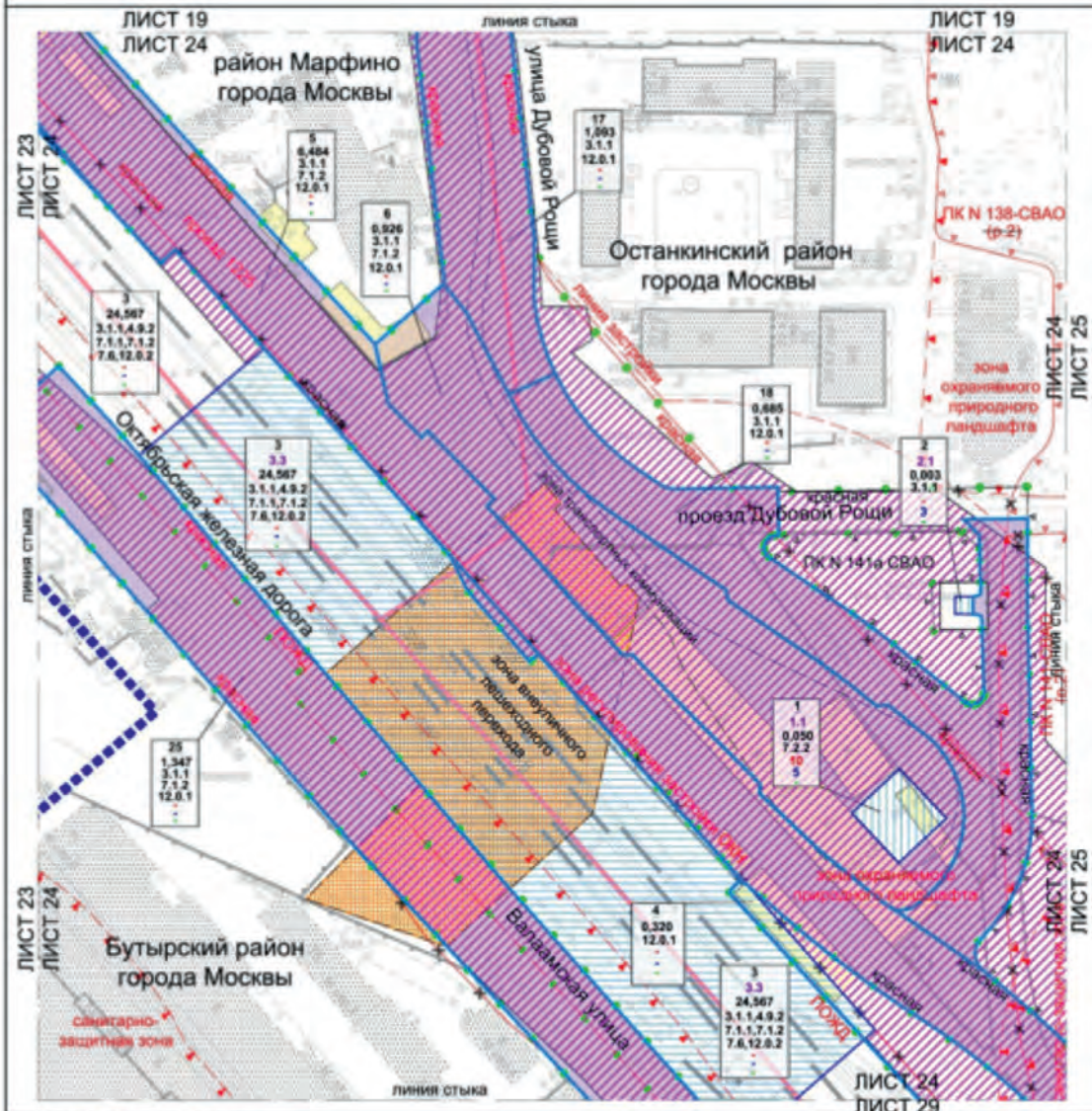
Условные обозначения:

- ГРЯНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории района города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трансопровода учитываются на стадии подготовки проектной документации)
- 5
6,484
3,1,1
- номер участка территории
 - площадь участка территории
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
 - плотность застройки участка (тысяч м²)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
 - линия регулирования территории
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 район Марфино города Москвы
 Лист 24 из 38



Условные обозначения:

- Границы:**
 - Границы проекта планировки территории района города Москвы
 - существующая и планируемая границы планировочной структуры участка территории
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- Зоны планируемого размещения:**
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зона планируемого размещения линейных объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- Значения:**
 - 5
 - 3.4
 - 6.484
 - 3.1.1
- Свойства застройки участка (число этажей):**
 - высота здания, строения, сооружения (ж)
 - максимальный процент застройки (%)

Линии градостроительного регулирования:

- Существующие:**
 - границы линий улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
- Планируемые:**
 - границы зон регулирования застройки и жилищной деятельности
 - границы линий застройки
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон паркового природного ландшафта
- Отменяемые:**
 - границы линий улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы линий застройки

ЗАСТРОЙКА:

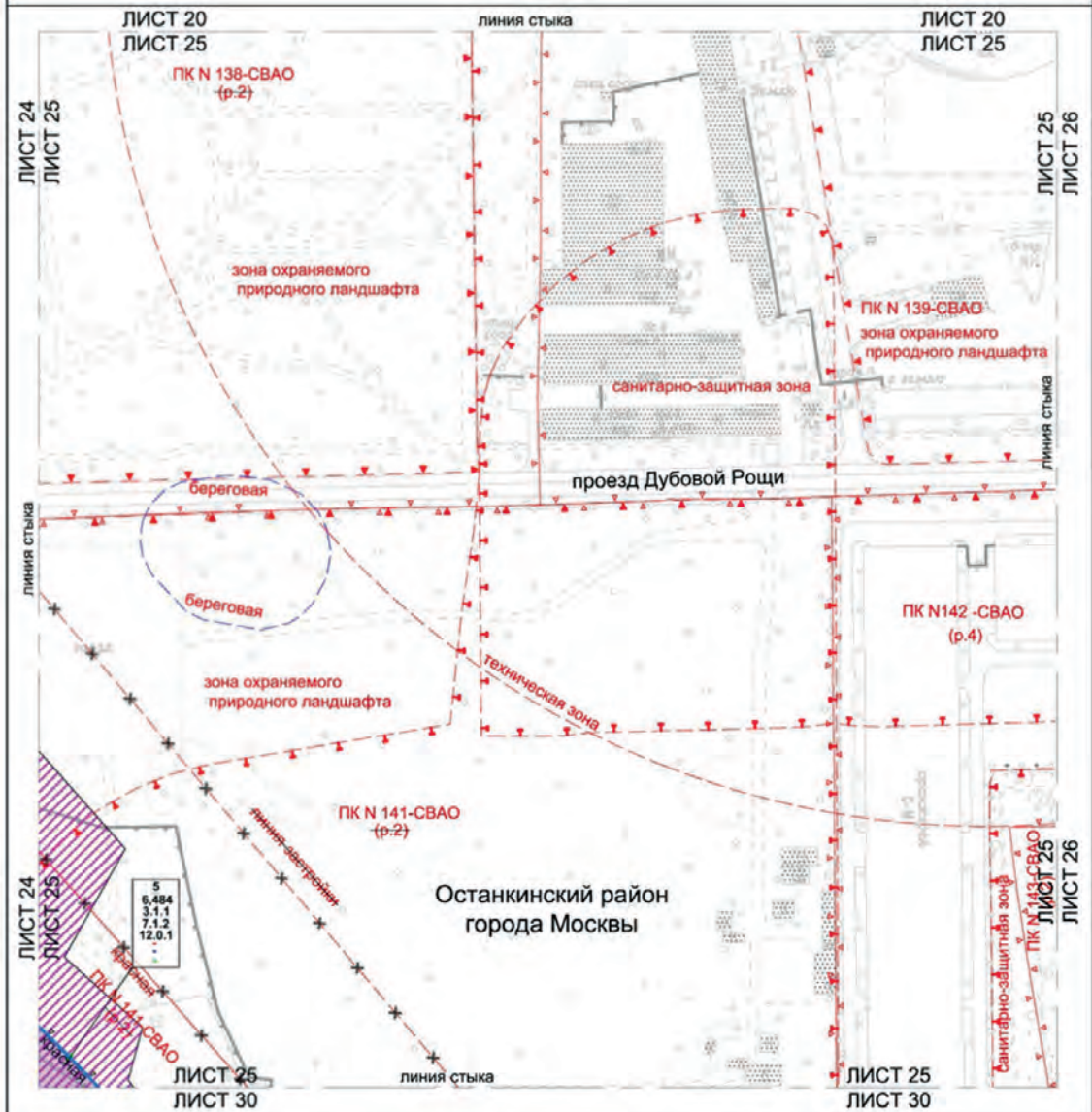
- существующая
- застроенная территория в установленных зонах города

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- границы линий улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон транспортной коммуникации
- границы зон выделенных пешеходных переходов



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 25 из 38



Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трамвайная линия учитывается на стадии подготовки проектной документации)
- 5** номер участка территории
- 6,484** площадь участка территории
- 3.1.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

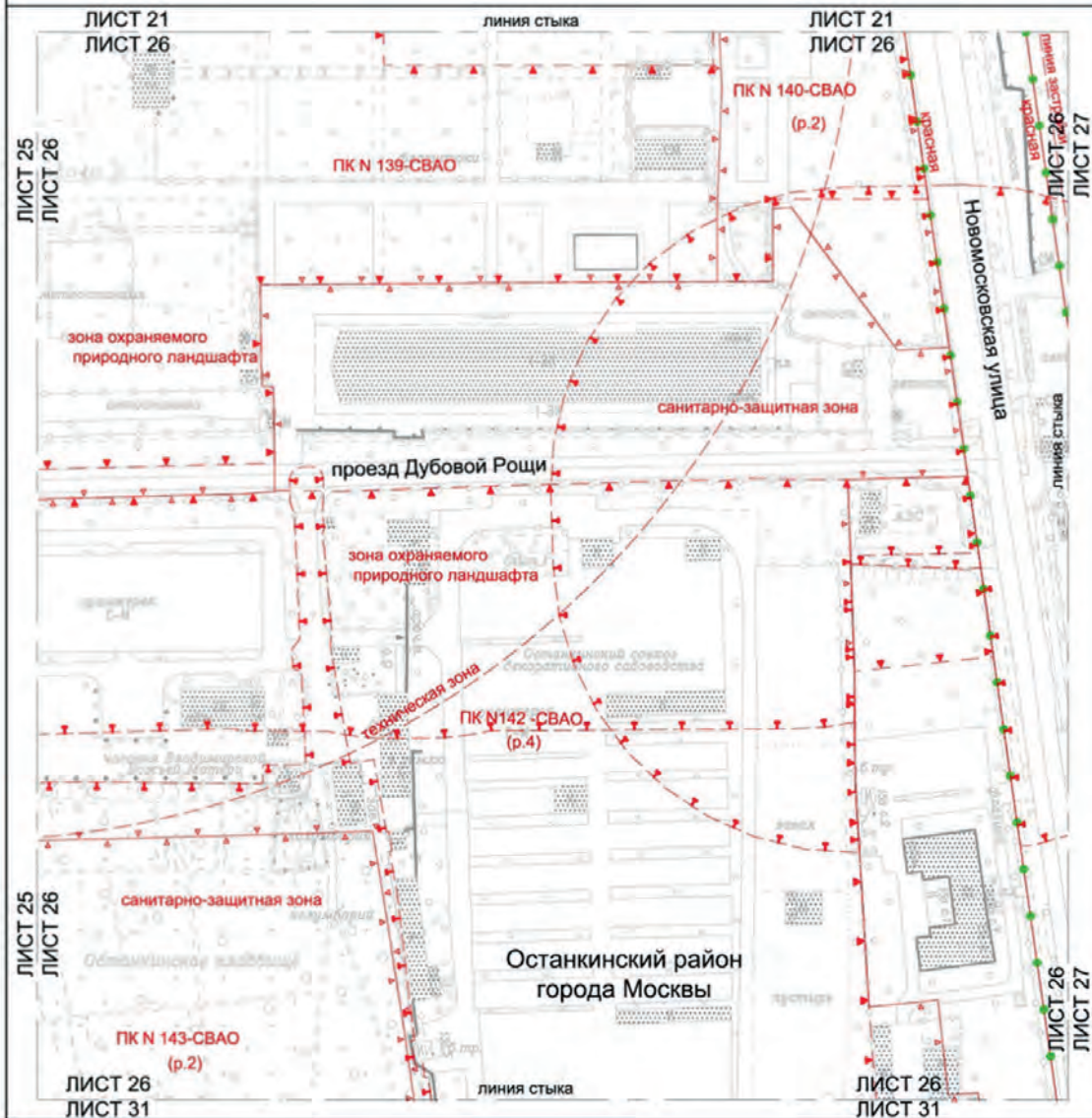
- Линии градостроительного регулирования:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон охраняемого природного ландшафта
 - границы береговых полос
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы линий застройки
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 26 из 38



Условные обозначения:

Границы:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

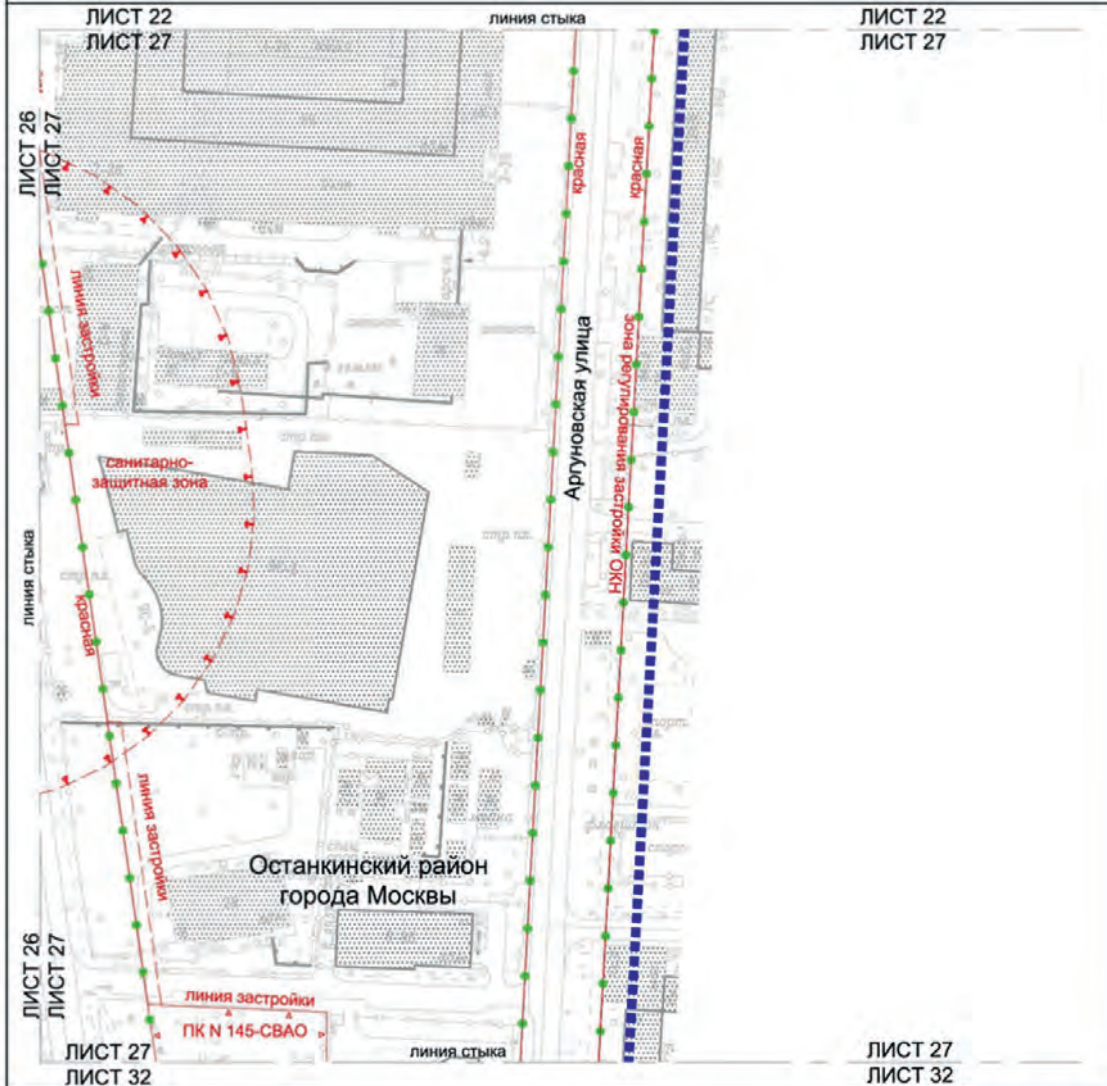
Застройка:

- ▨ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технологических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон
- границы линий застройки
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон охраняемого природного ландшафта





Условные обозначения:

Границы:

- границы проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- - - границы линии застройки
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - границы санитарно-защитных зон
- - - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности



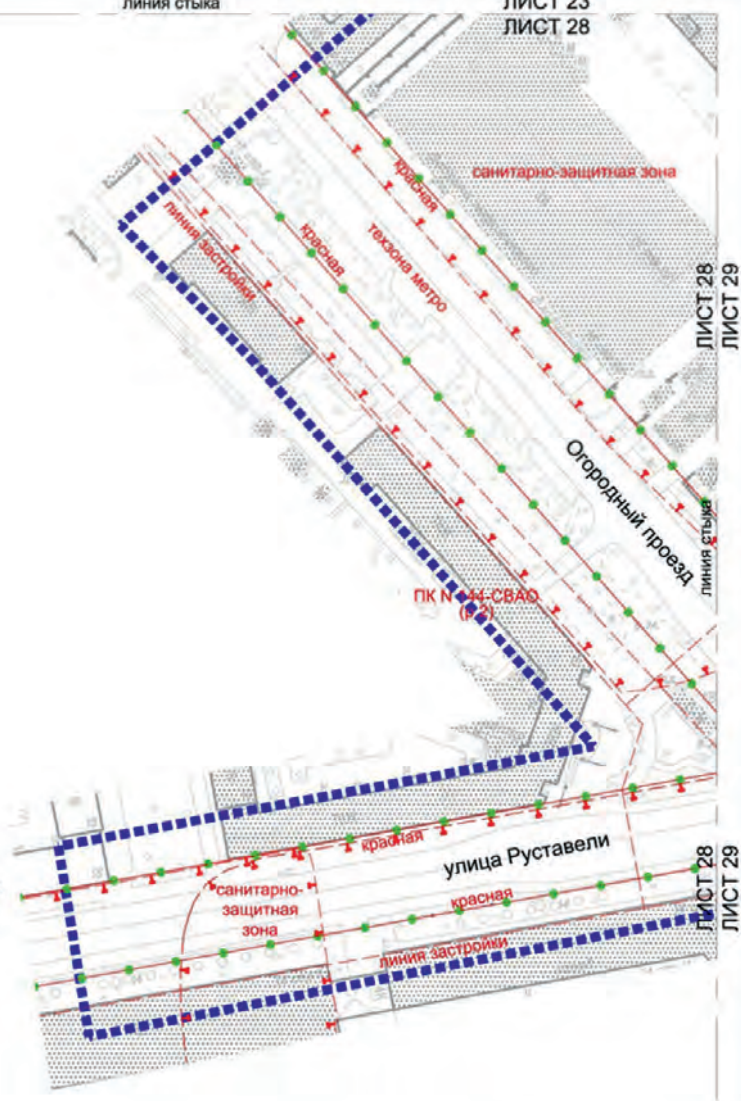
Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 28 из 38

ЛИСТ 23
 ЛИСТ 28

линия стыка

ЛИСТ 23
 ЛИСТ 28

Бутырский район
 города Москвы



Условные обозначения:

ГРАНИЦЫ:

- границы территории подготовки проекта планировки территории
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

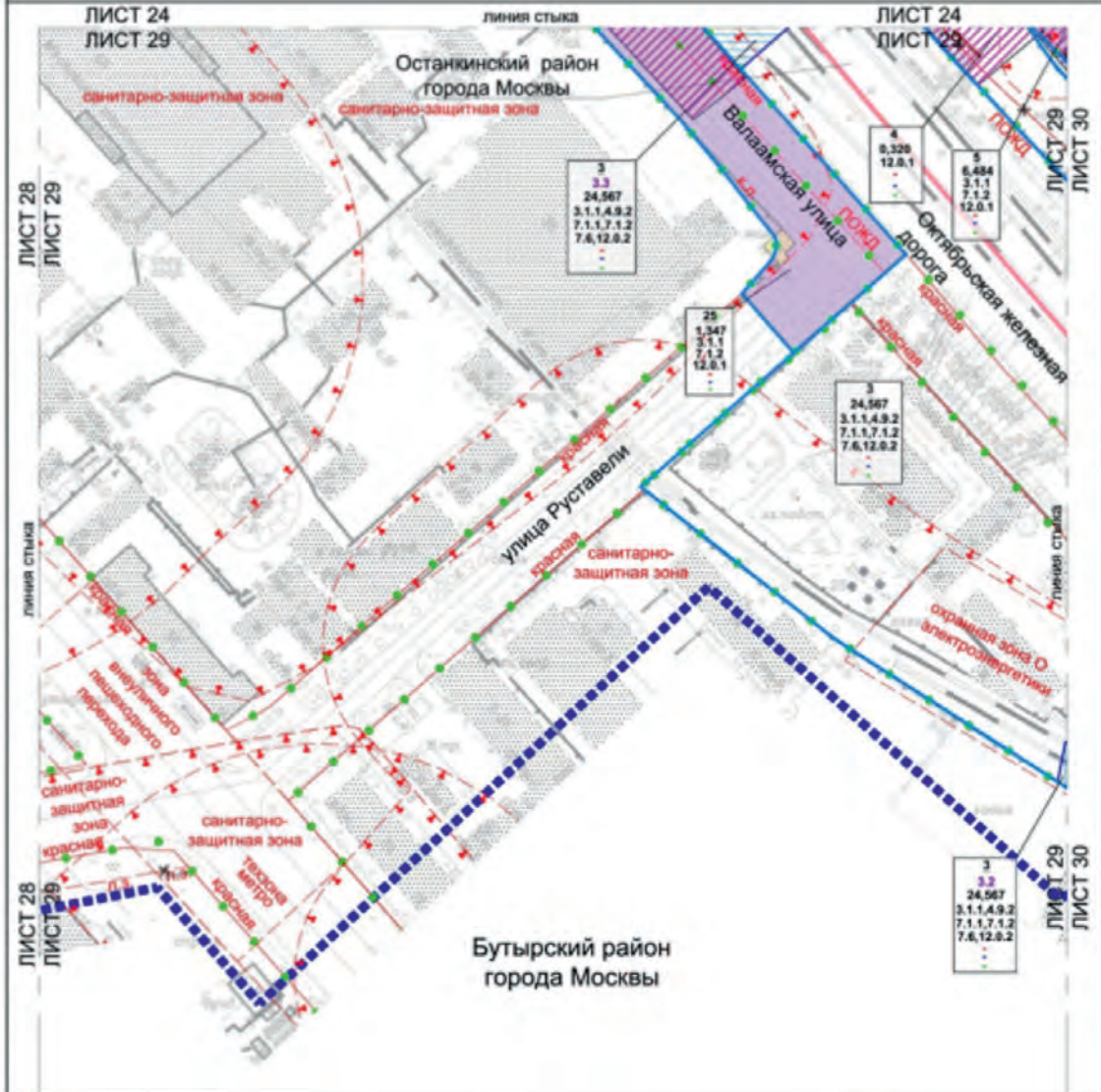
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- - - границы зон выделенных пешеходных переходов
- - - границы таванческих зон метрополитана
- - - границы линий застройки
- - - границы санитарно-защитных зон



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 Лист 29 из 38



Условные обозначения:

Границы:

- границы проекта планировки территории
- районы города Москвы
- существующая и планируемая элементы планировочной структуры участков территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планировочного размещения:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- зона планируемого размещения линейных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры
- зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (транспортная учтывается на стадии подготовки проектной документации)
- номер зоны планировочного размещения участка территории
- код зоны размещения использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (числа этажей)
- высота здания, строения, сооружения (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГИДРОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон
- границы зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы зон внутренних пешеходных переходов
- границы зон застройки
- границы зон паркования природного ландшафта
- границы технических зон метрополитена

ОТМЕЧЕННЫЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон застройки

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

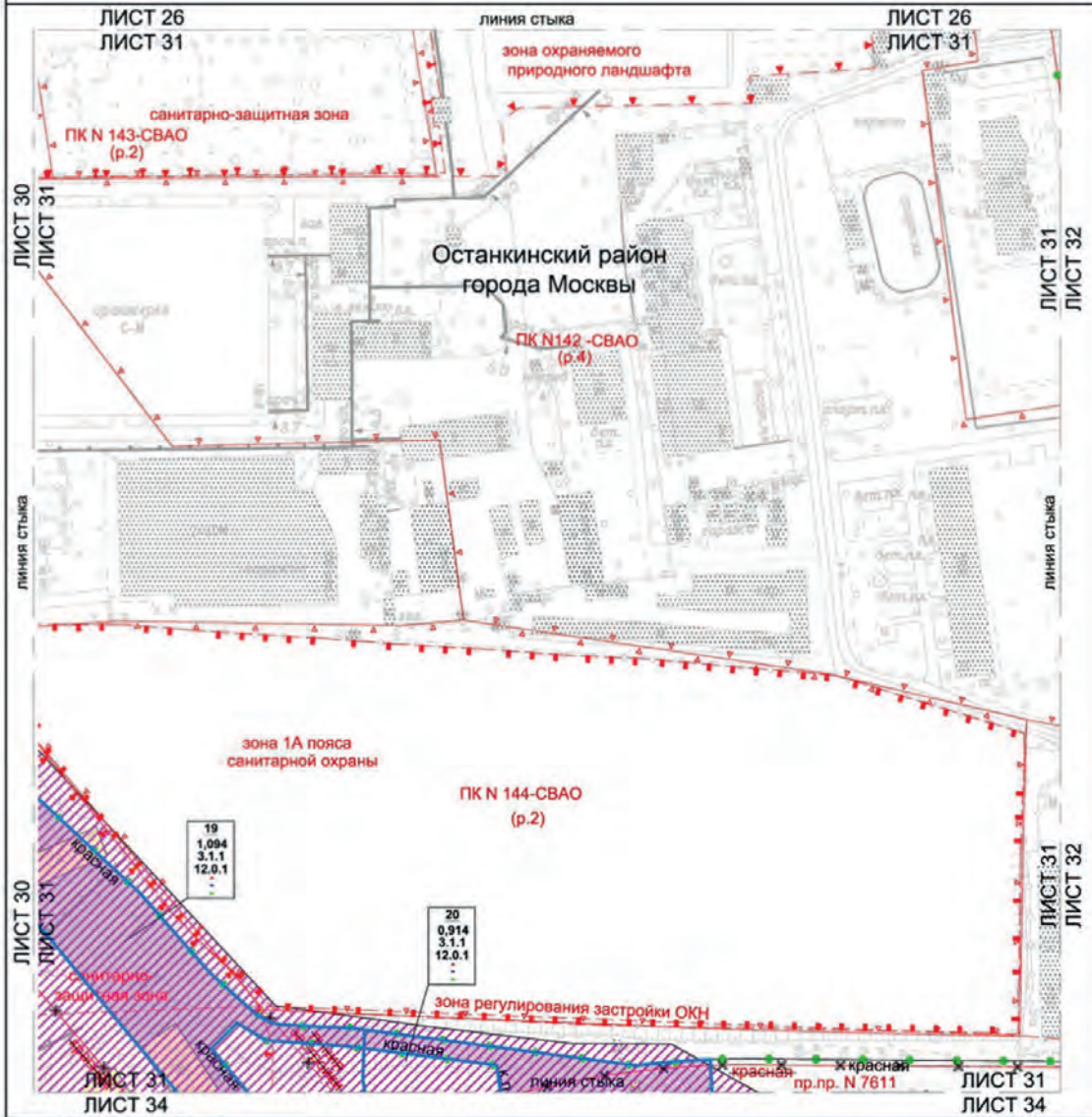
- красные линии улицы-дорожной сети
- существующая
- освобождение территории в установлении зон охраны парков

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установлении зон охраны парков

Гриды:

Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 31 из 38



Условные обозначения:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трансоверка упрощается на стадии подготовки проектной документации)
- 19 1,094** — номер участка территории, площадь участка территории
- 3.1.1** — код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв.м/га)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы линейной застройки
 - границы зон охраняемого природного ландшафта
 - границы зон 1А пояса санитарной охраны питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линейной застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 32 из 38



Останкинский район
 города Москвы

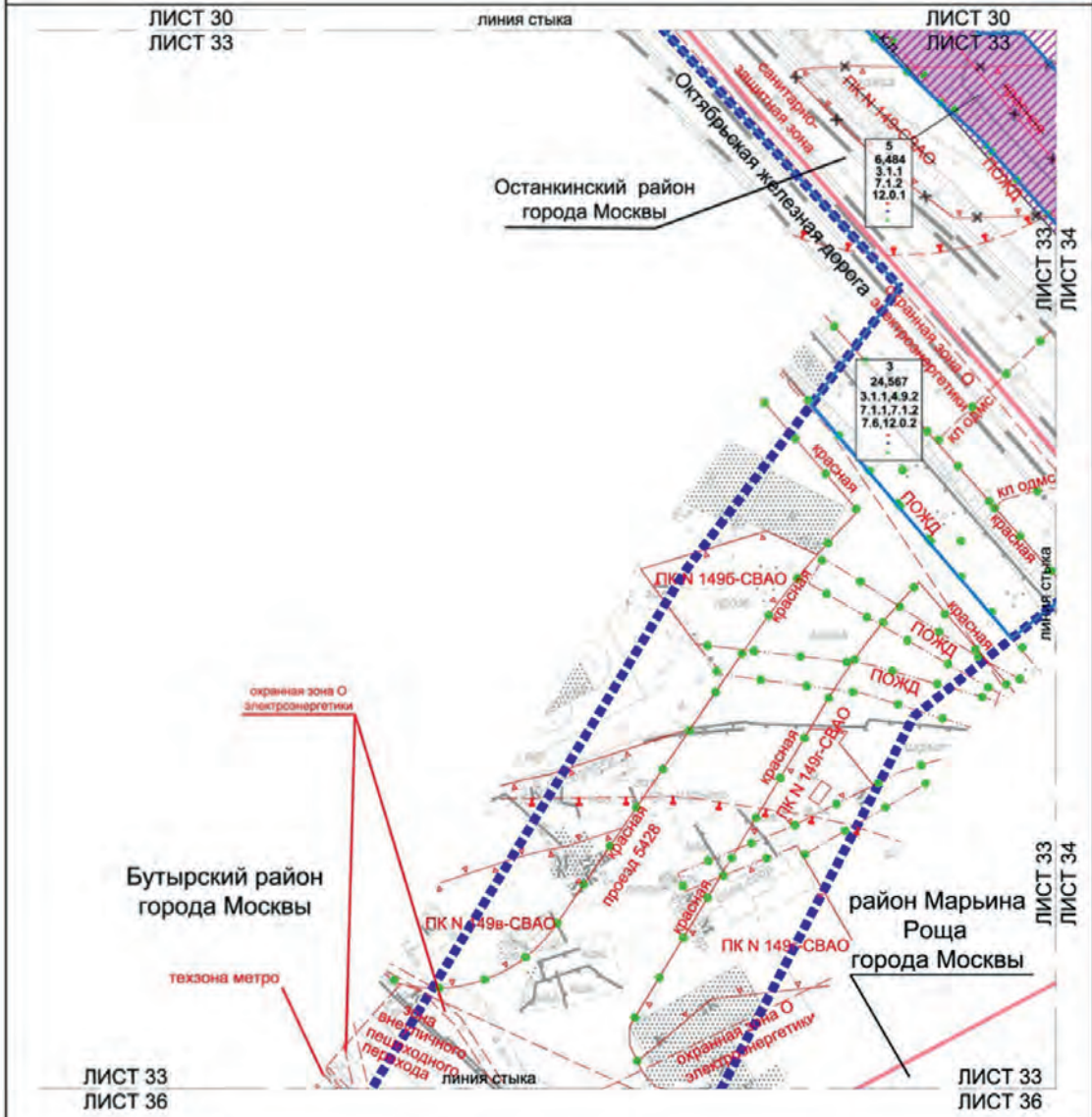
Условные обозначения:

- ГРАНЬИ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующая и планируемая элементы планировочной структуры
 - участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы зон внутренних пешеходных переходов
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внутренних пешеходных переходов
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внутренних пешеходных переходов



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Бутырский район города Москвы
 район Марьино Роща города Москвы
 Лист 33 из 38

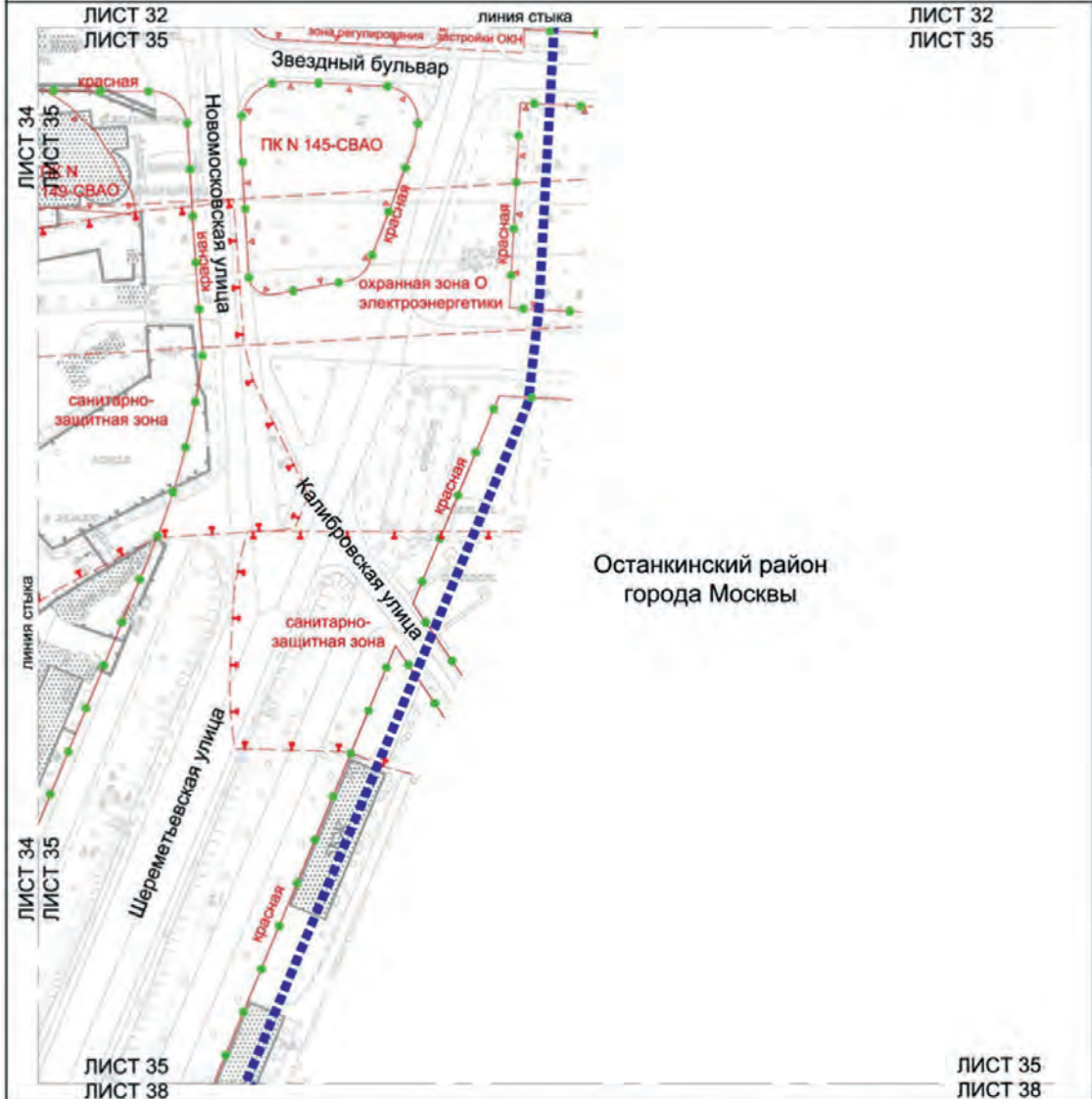


- Условные обозначения:**
- Границы:**
- подготовки проекта планировки территории района города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- Зоны планировочного размещения линейных объектов:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транзитными участками на стадии подготовки проектной документации)
- 5**
6,484
площадь участка территории
- 3.1.1**
число видов разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- легкость застройки участка (тысяч м²)**
высота зданий, строений, сооружений (м)
максимальный процент застройки (%)

- Линии градостроительного регулирования:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии объектов дорожно-мостового строительства
 - границы поперечного сечения железных дорог
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы зон-орбиталей зон метрополитена
 - границы охранных зон объектов электроэнергетики
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 Лист 35 из 38



Условные обозначения:

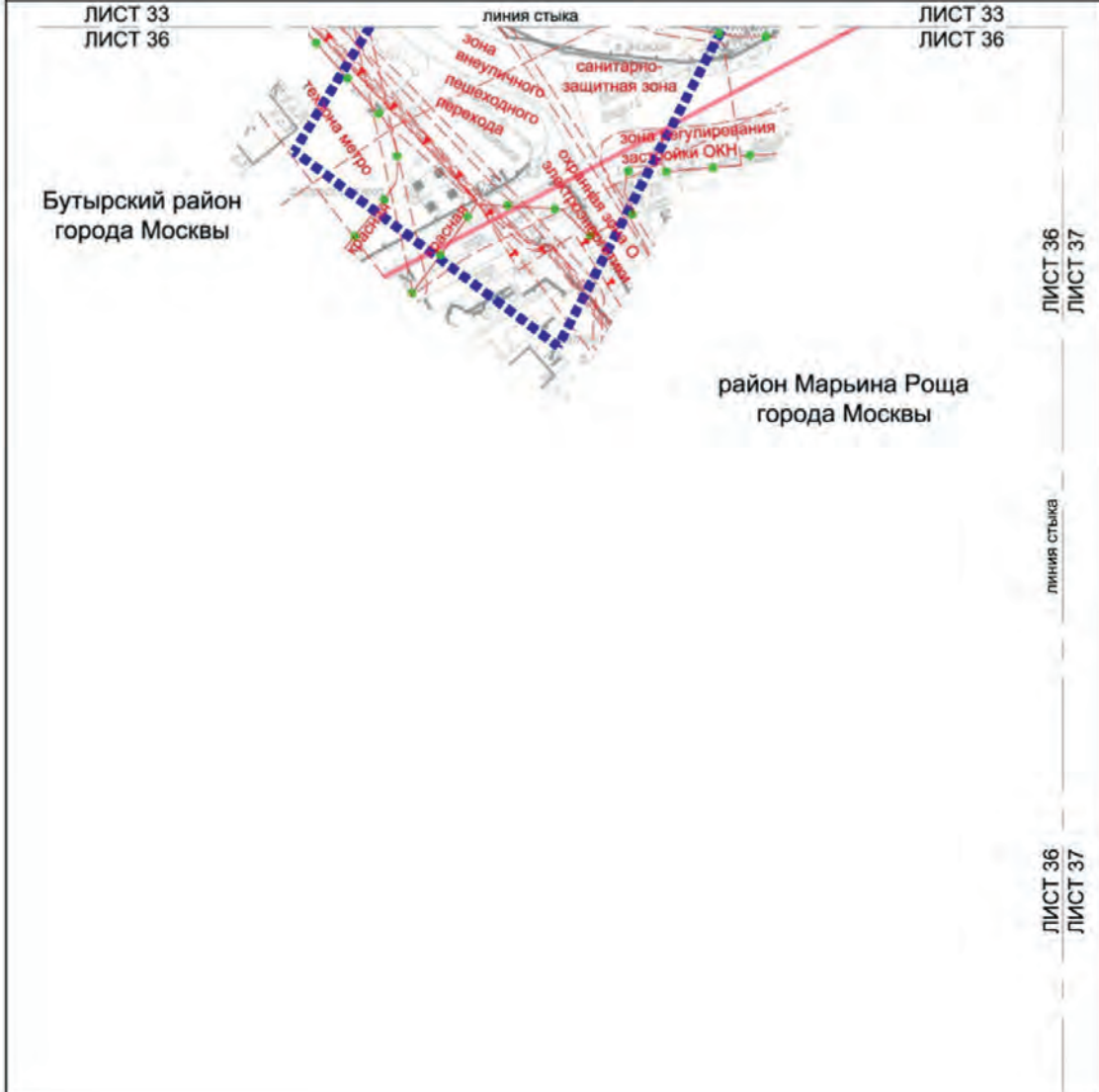
- ГРАНИЦЫ**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - граница территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
- ПЛАНИРУЕМЫЕ:**
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы охраняемых зон объектов электроэнергетики



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марьино Роцца города Москвы
 Лист 36 из 38



Условные обозначения:

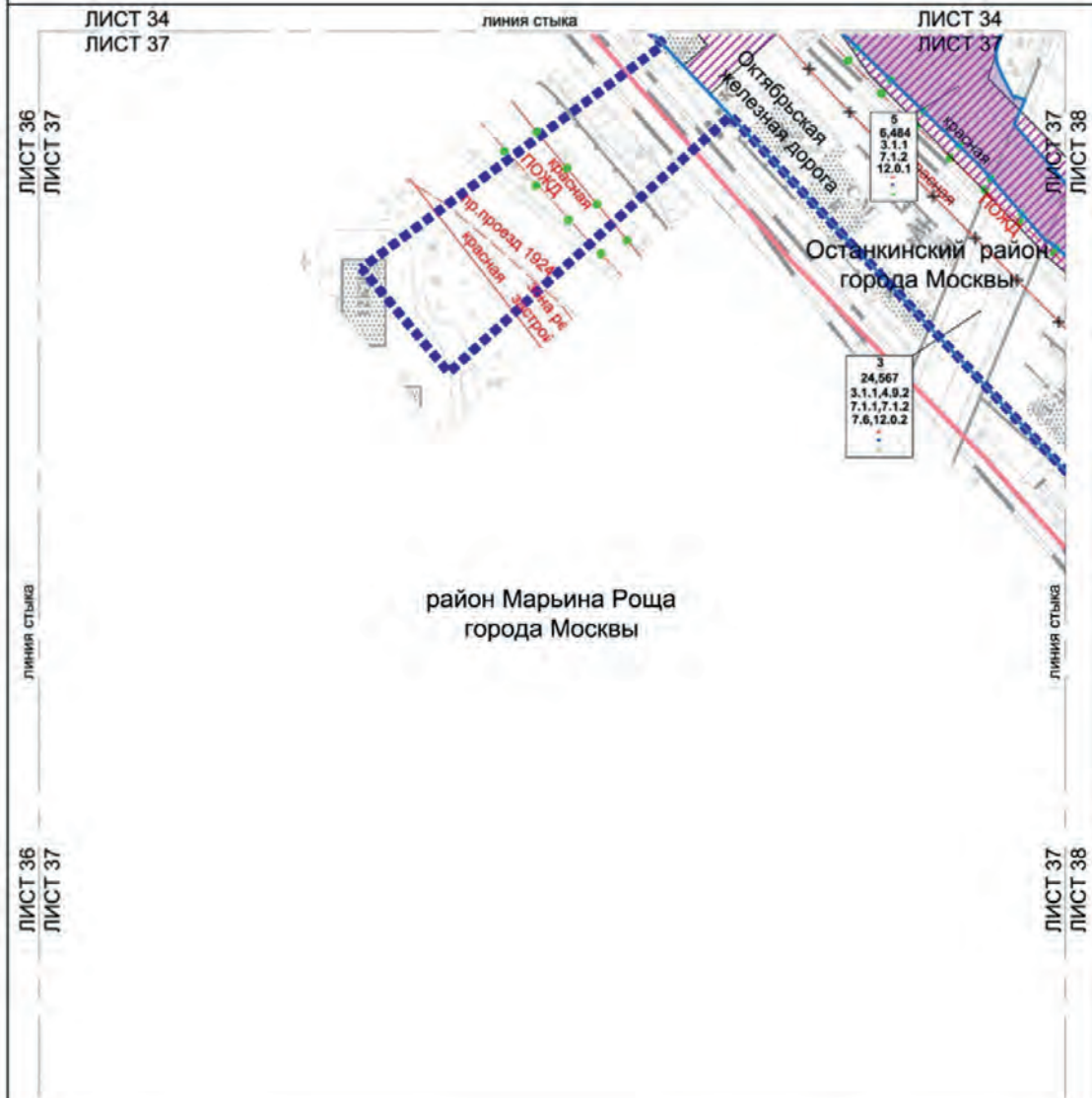
- ГРАНИЦЫ:**
- граница территории
 - граница района города Москвы
 - существующая и планируемая элементы планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы технических зон метрополитена
 - границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон



Масштаб 1:2000
 Останкинский район города Москвы
 район Марьино Роща города Москвы
 Лист 37 из 38



Условные обозначения:

Границы:

- границы территории
- границы проекта планировки территории
- районное городское
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участковые территории

Зоны планируемого размещения:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траекторная уточняется на стадии подготовки проектной документации)

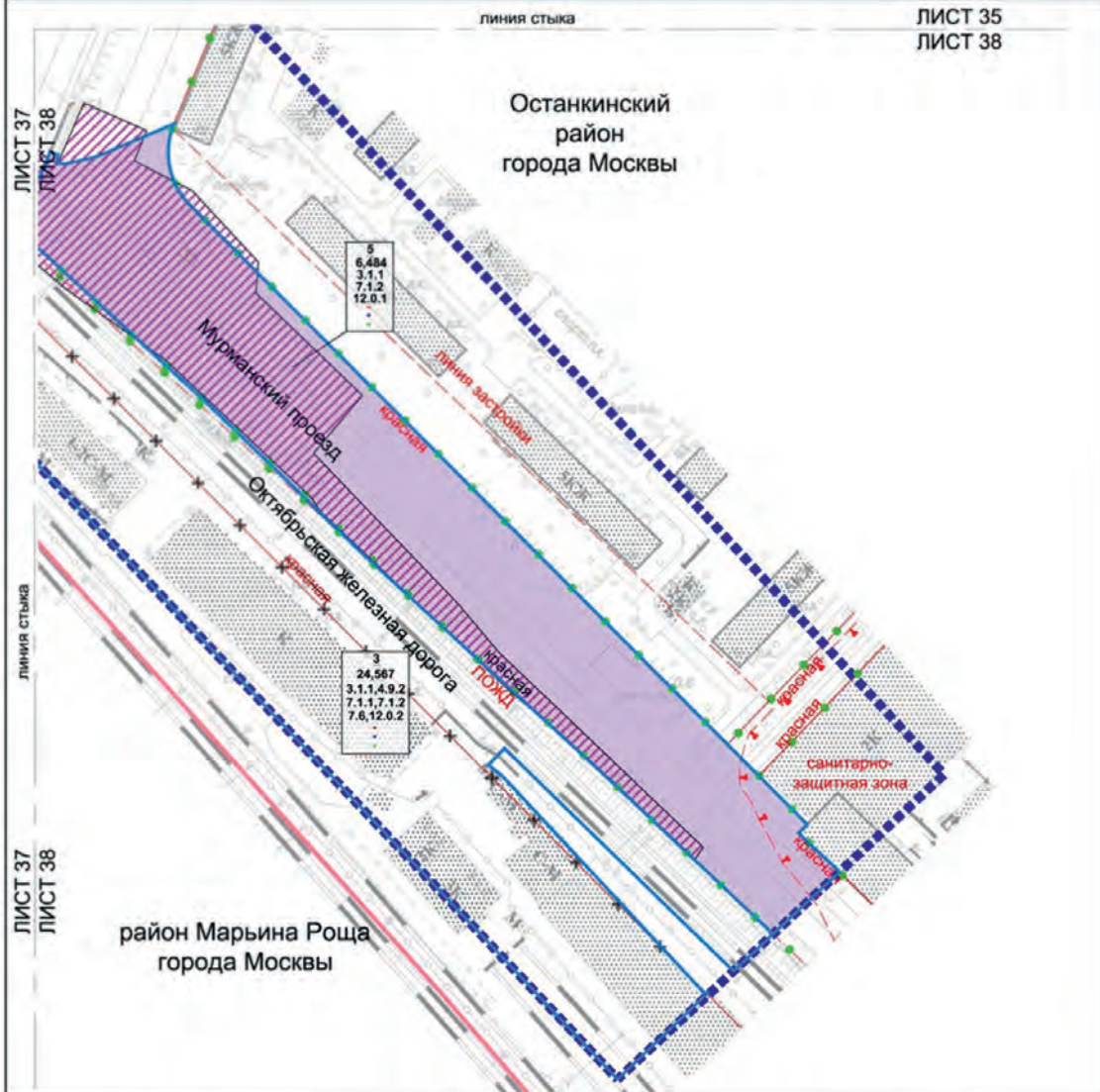
- 5** номер участка территории
- 6,484** площадь участка территории
- 3,1.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

линии градостроительного регулирования:

- существующие:
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
Останкинский район города Москвы
район Марьино Роща города Москвы
Лист 38 из 38



- Условные обозначения:**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории
 - границы территории
 - границы территории
 - границы территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траектория уточняется на стадии подготовки проектной документации)
- 5** номер участка территории
- 6,484** площадь участка территории
- 3.1.1** вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улочно-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улочно-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улочно-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной улицей Коломникова, Шоссейной улицей, полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, Шоссейным проездом

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории, ограниченной улицей Коломникова, Шоссейной улицей, полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, Шоссейным проездом.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 30.11.2023 № 2339-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Масштаб 1:2000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 14

1.4.2. Чертеж 2. "Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры"

район
Печатники
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- для планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

14 номер участка территории

14.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- освобождение территории в установленном законом порядке
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

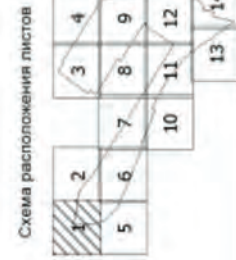
- красные линии улочно-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы территориальных зон коммунальных коммуникаций и сооружений
- границы линейных объектов
- красные линии улочно-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

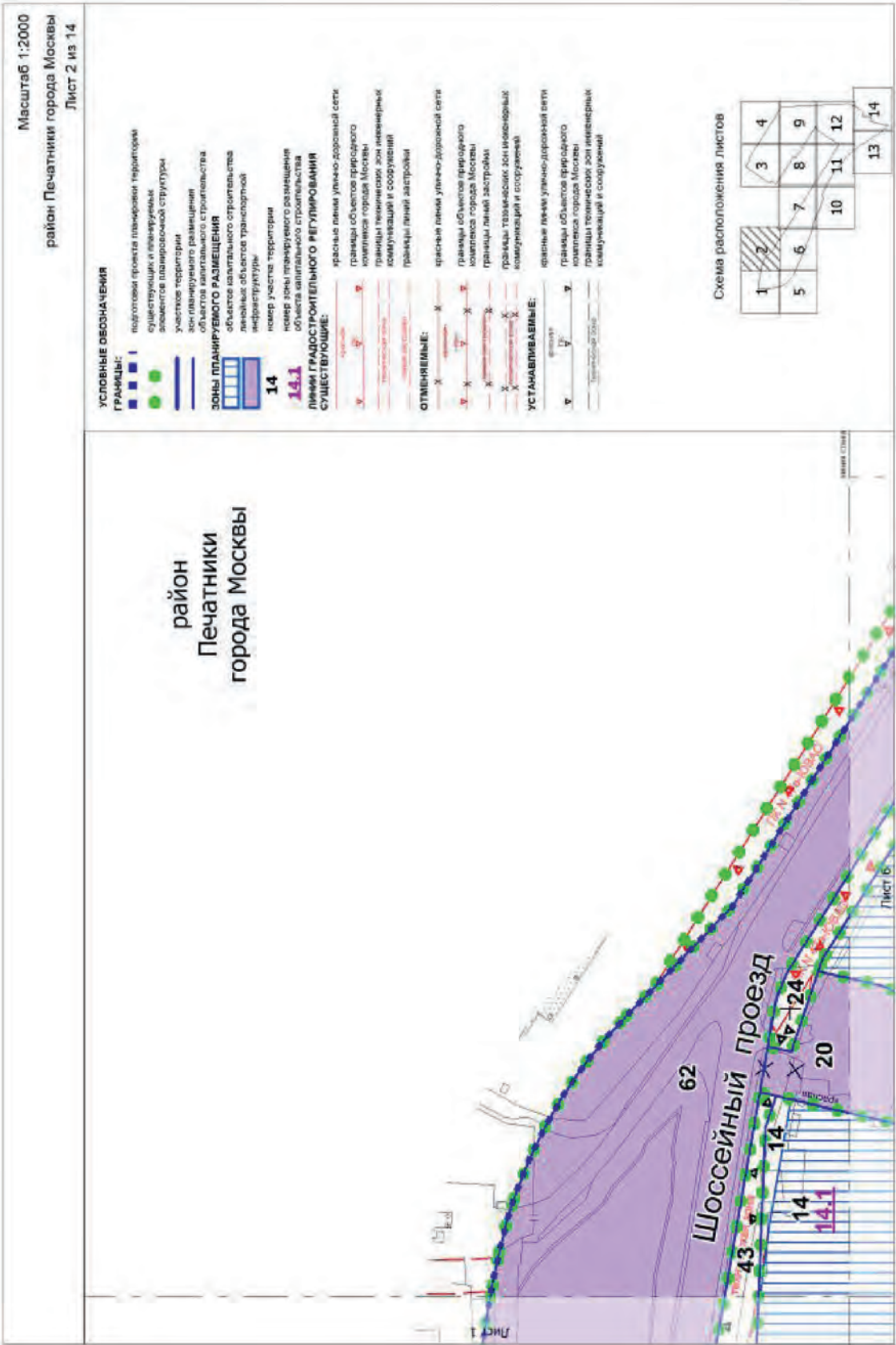
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

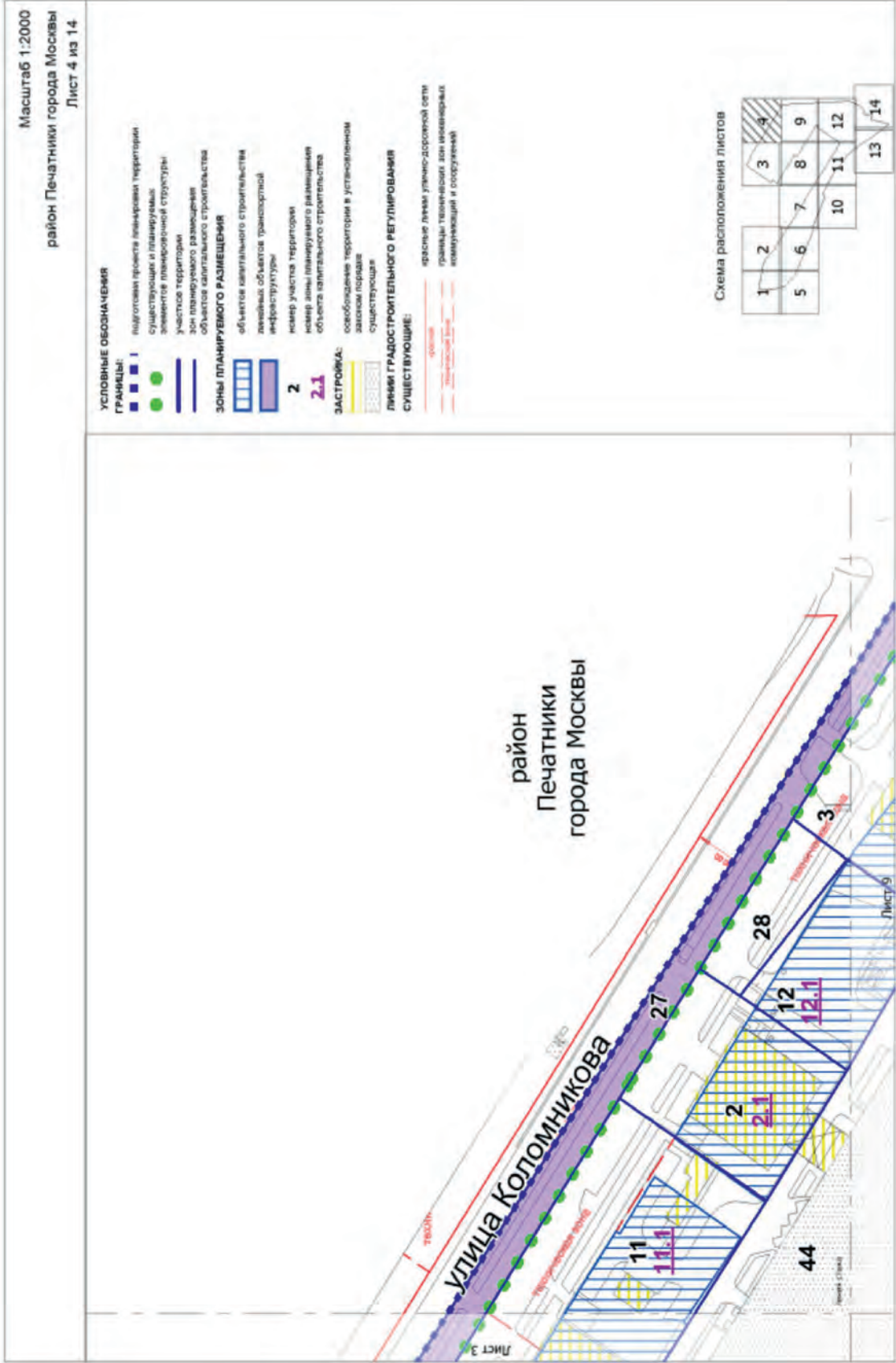
- красные линии улочно-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

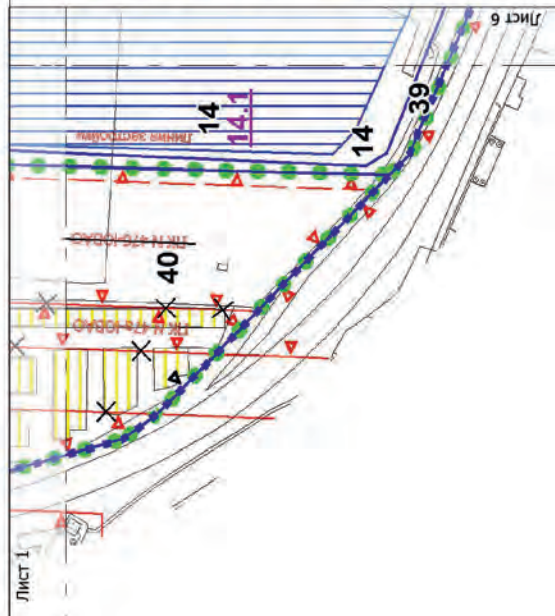
- красные линии улочно-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы







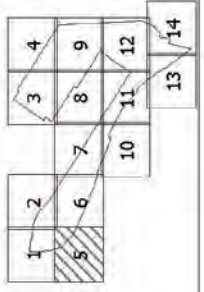
Масштаб 1:2000
район Печатники города Москвы
Лист 5 из 14

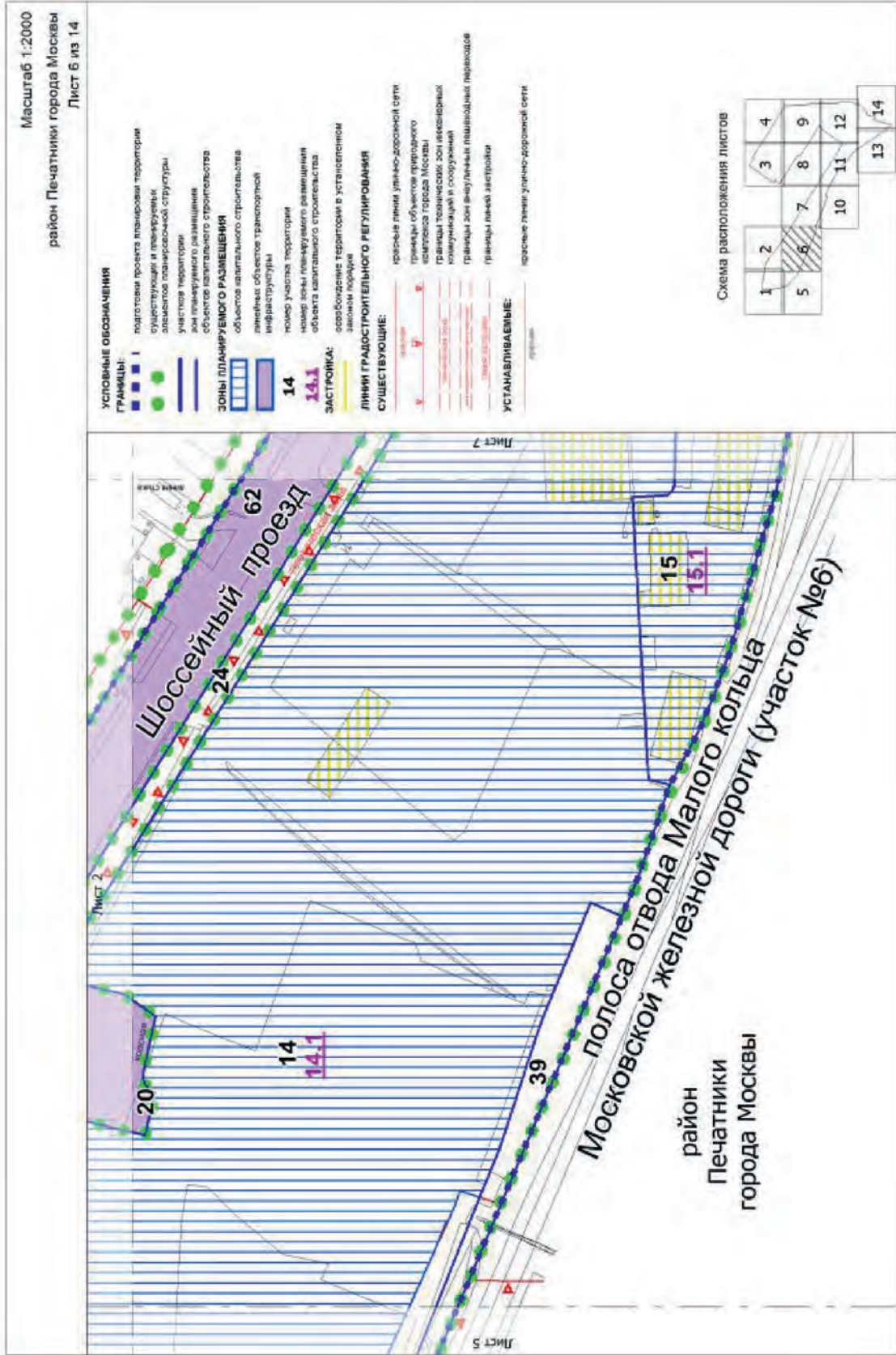


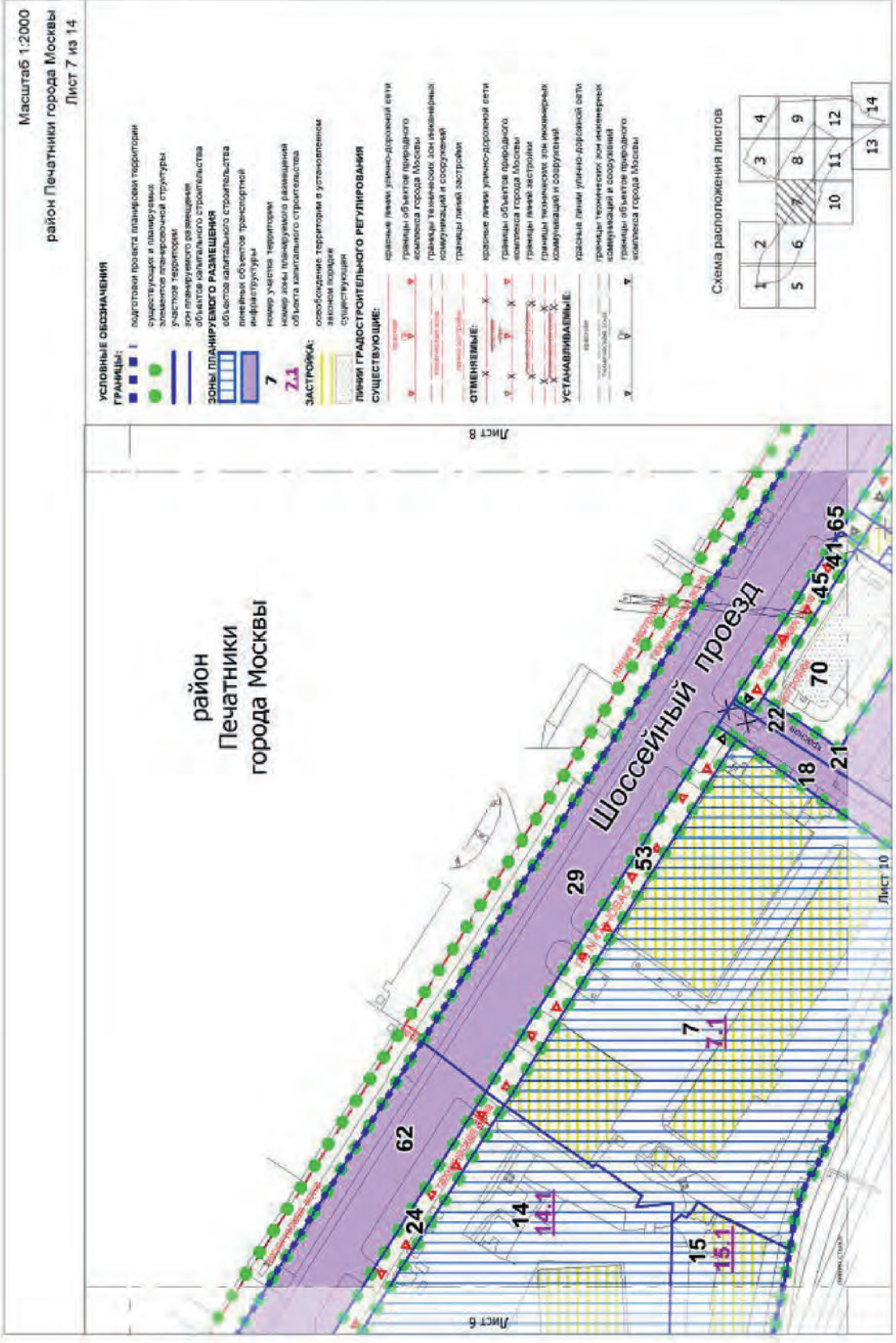
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- объектов капитального строительства
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - 14 номер участка территории
 - 14.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- осоробоченная территория в установленном законом порядке
 - существующая
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улиц-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улиц-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улиц-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- Масштаб: 1:2000

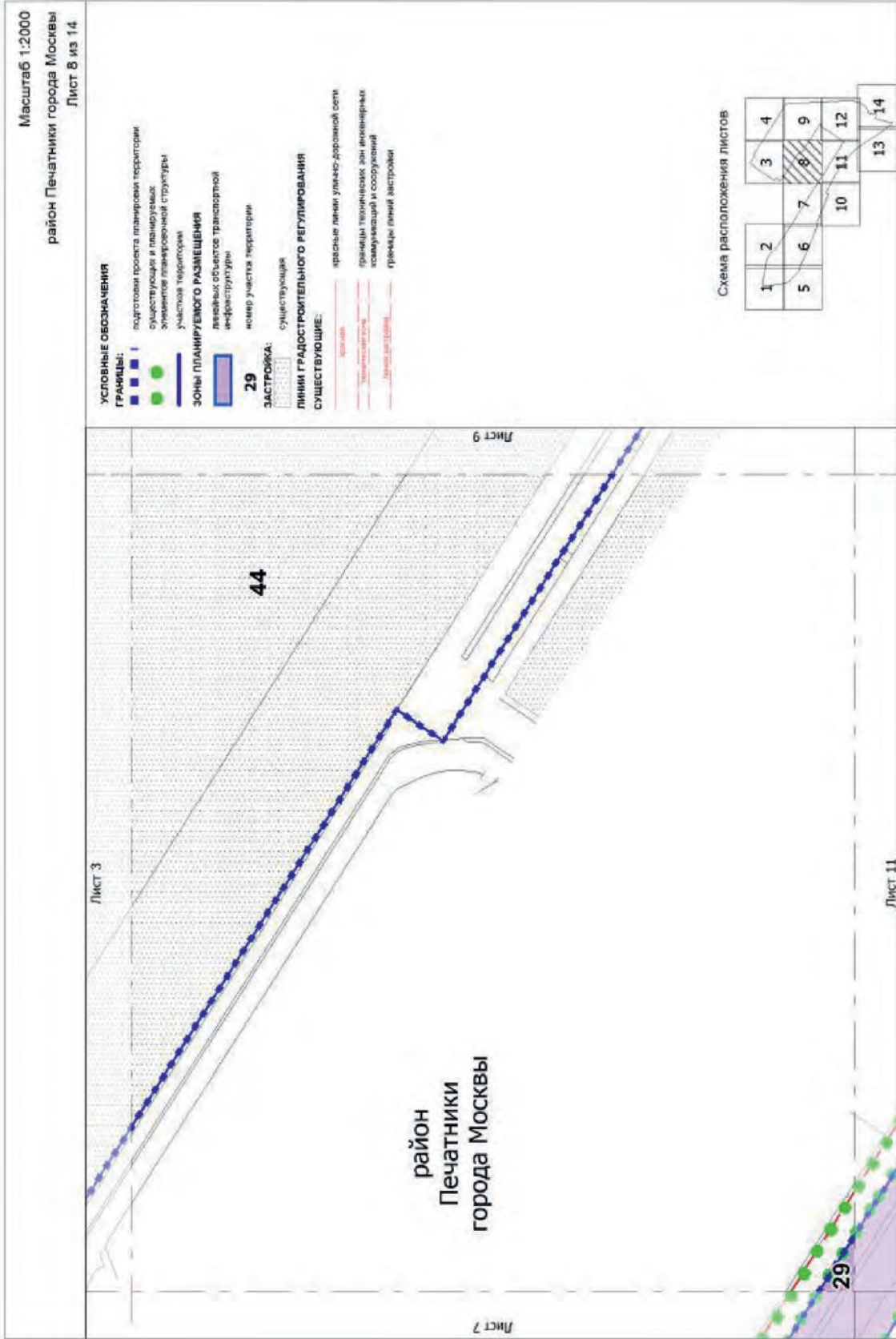
район
Печатники
города Москвы

Схема расположения листов

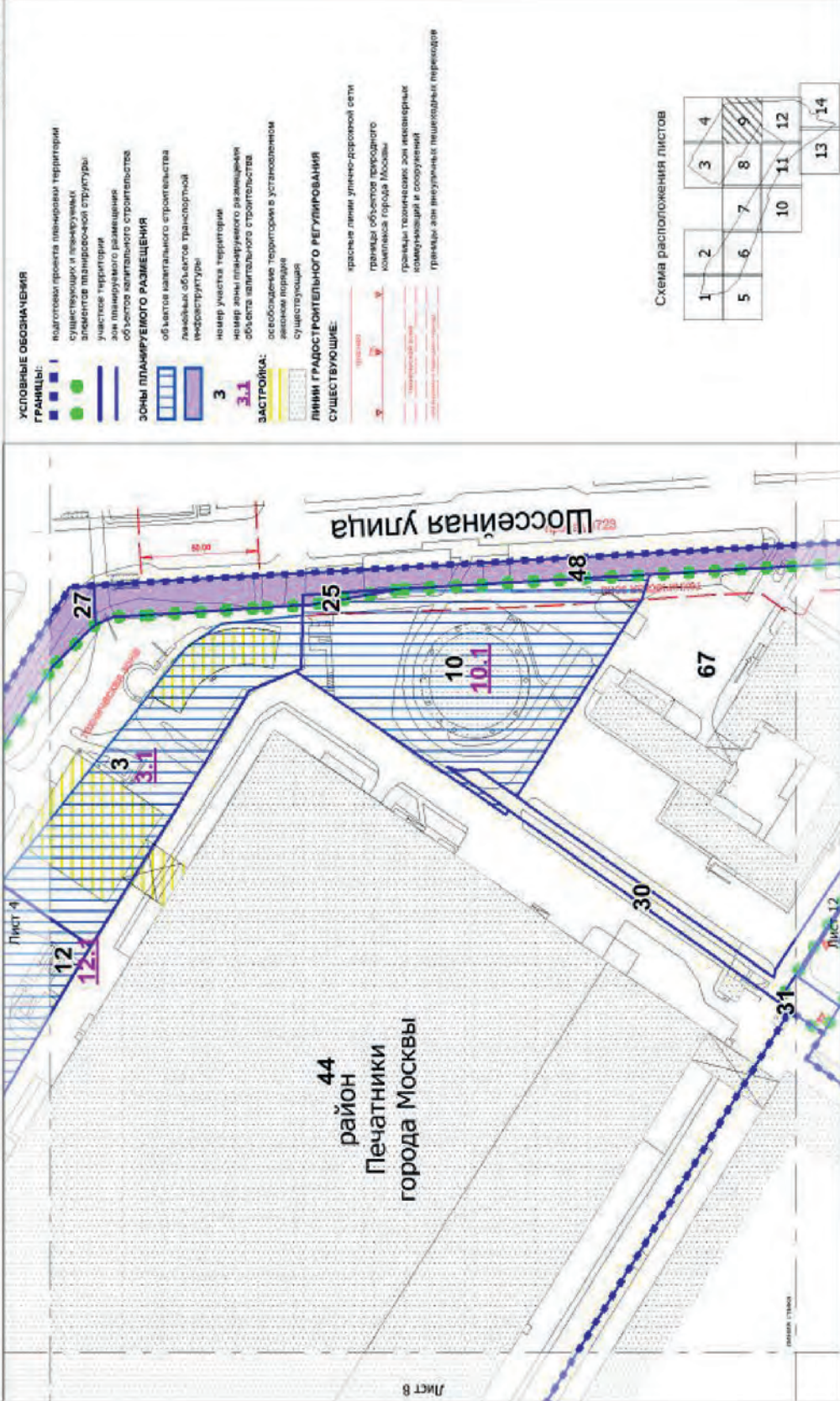


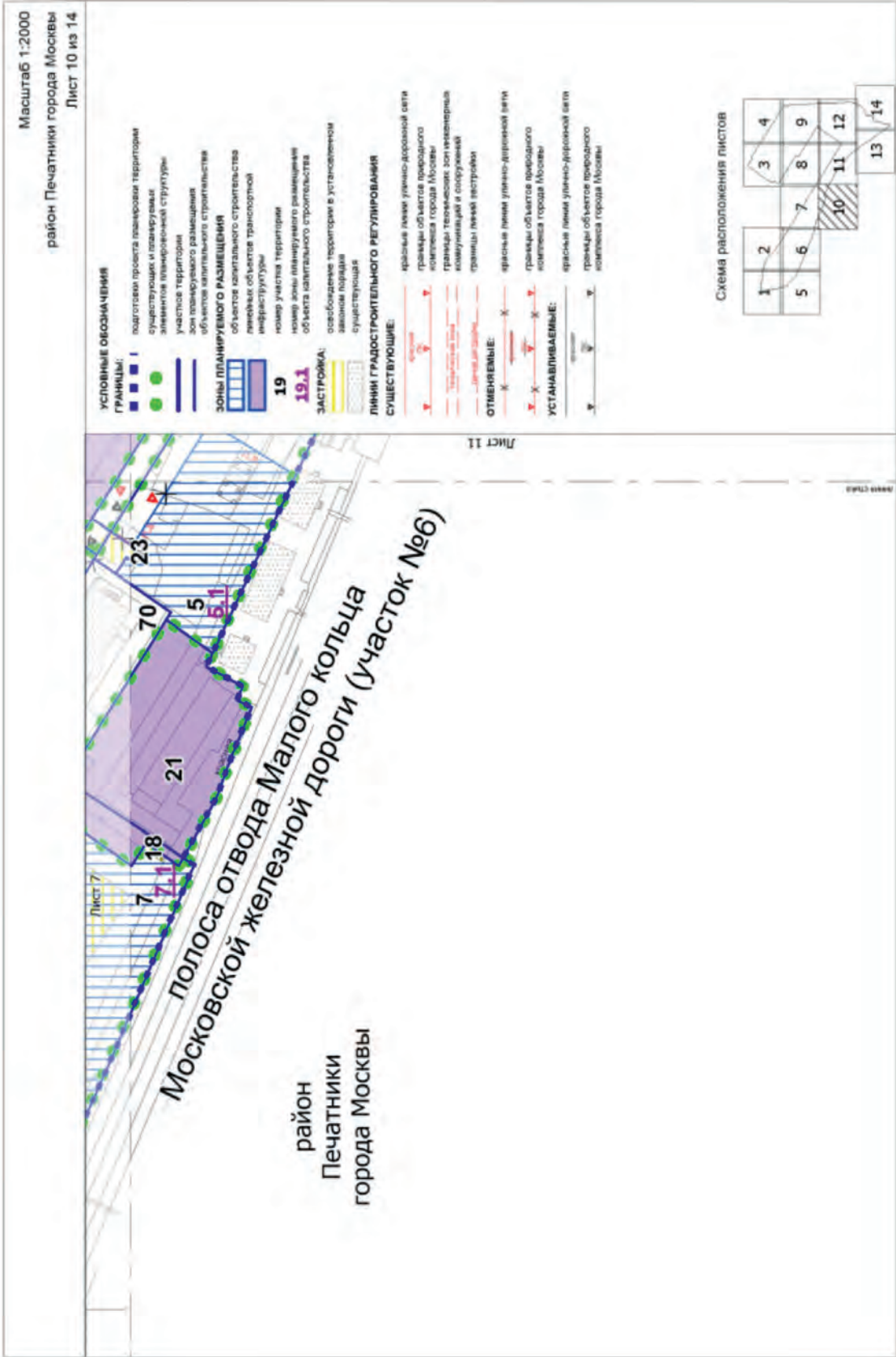




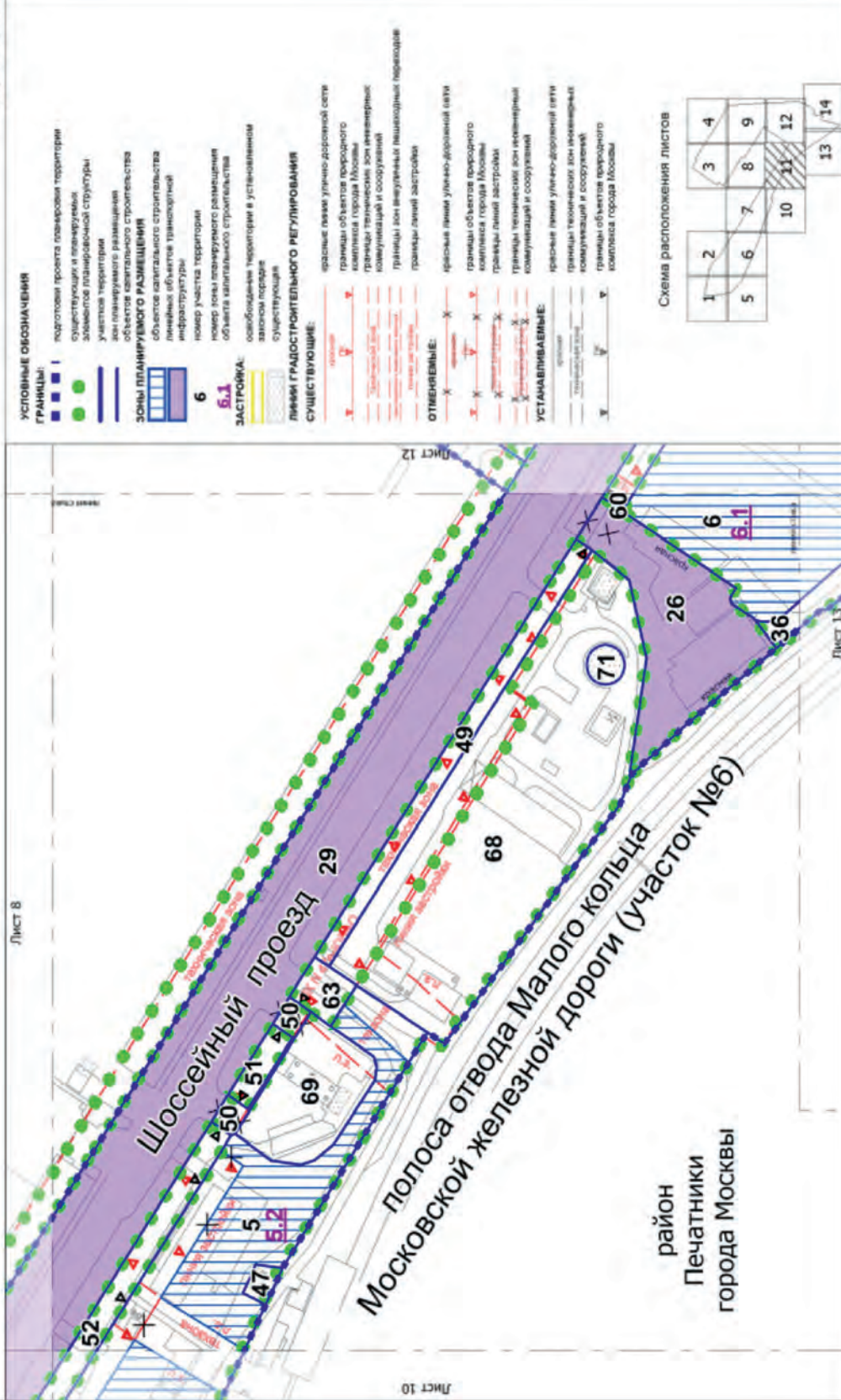


Масштаб 1:2000
район Печатники города Москвы
Лист 9 из 14

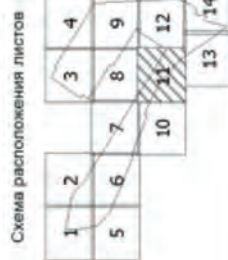




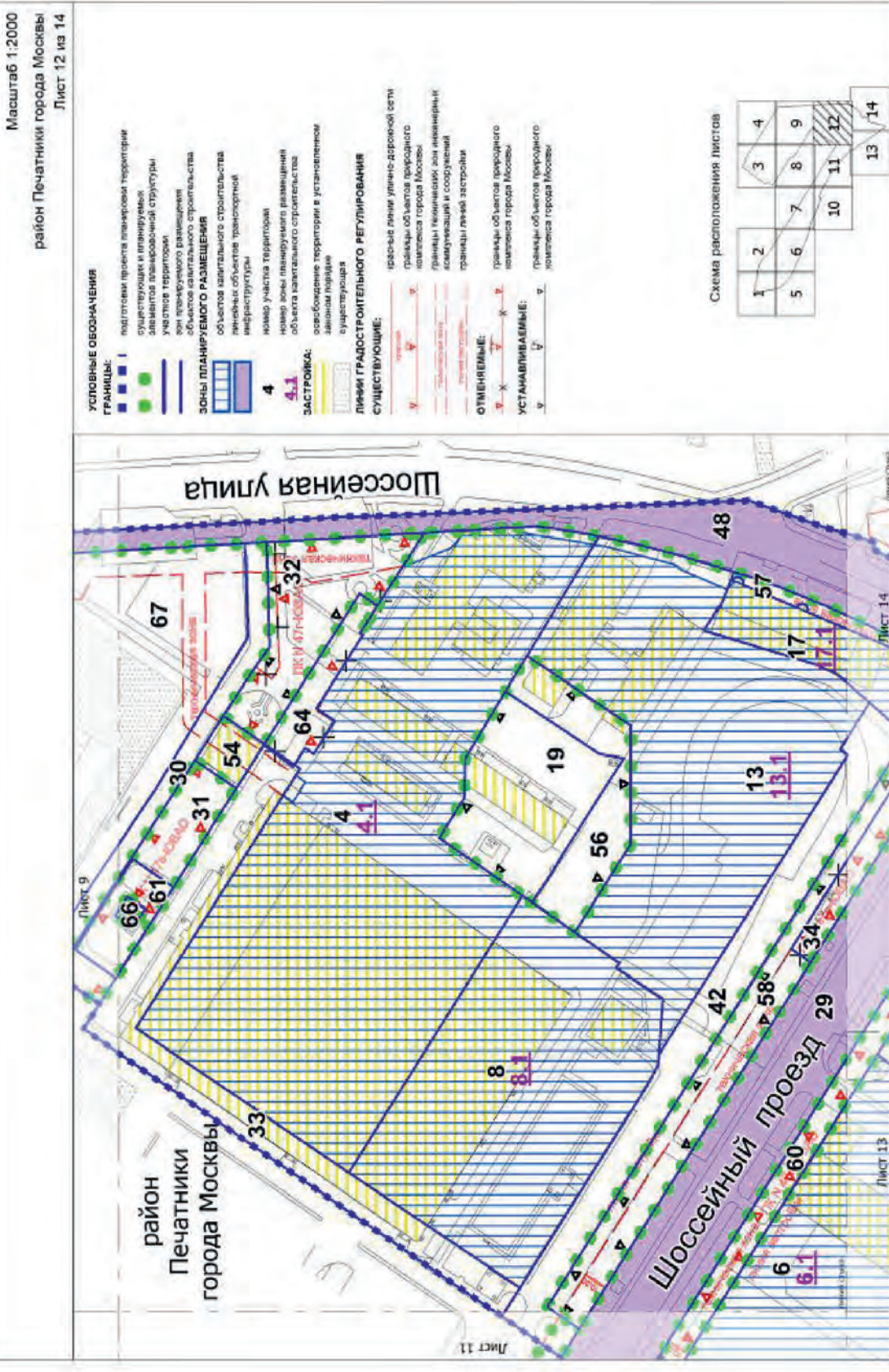
Масштаб 1:2000
район Печатники города Москвы
Лист 11 из 14

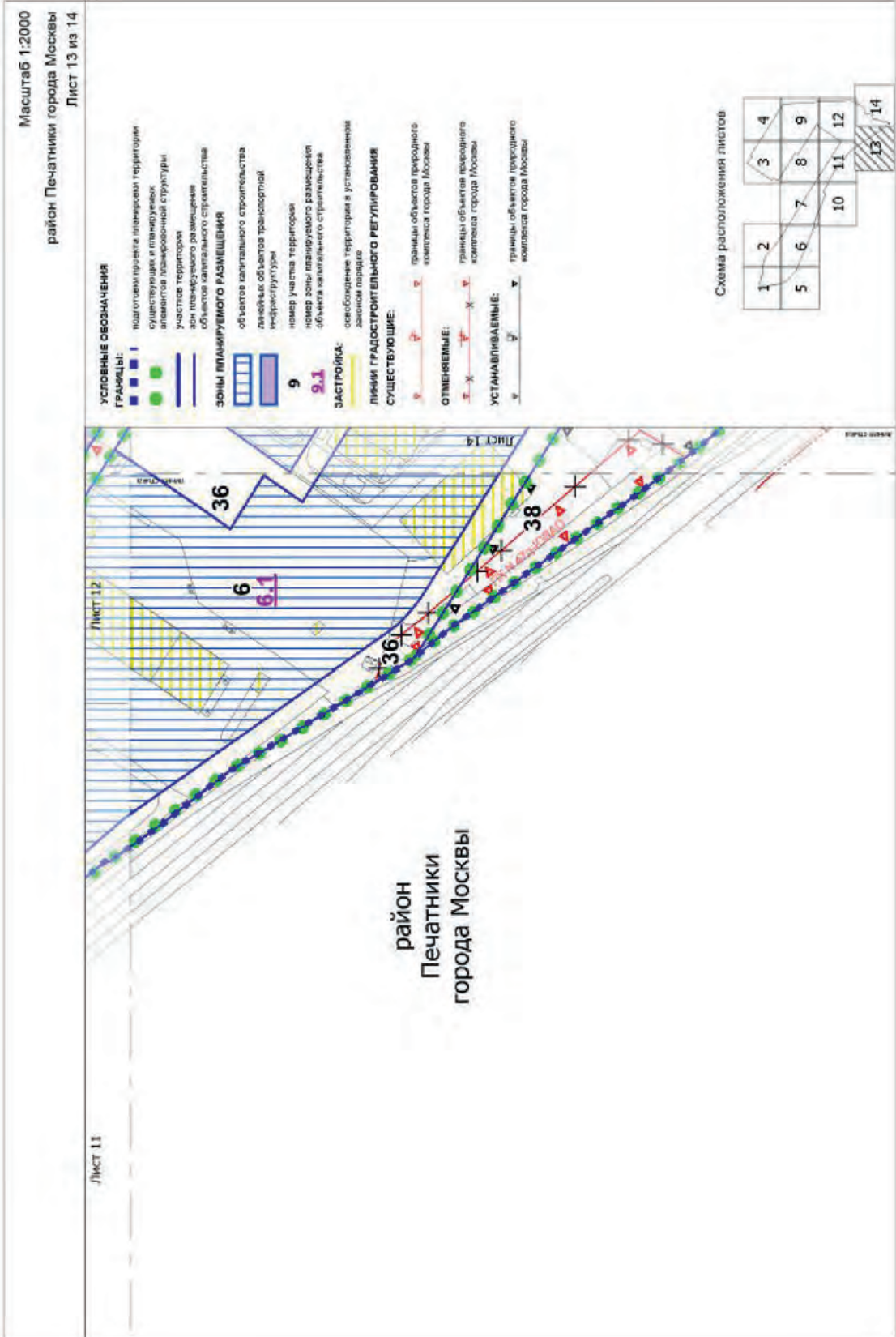


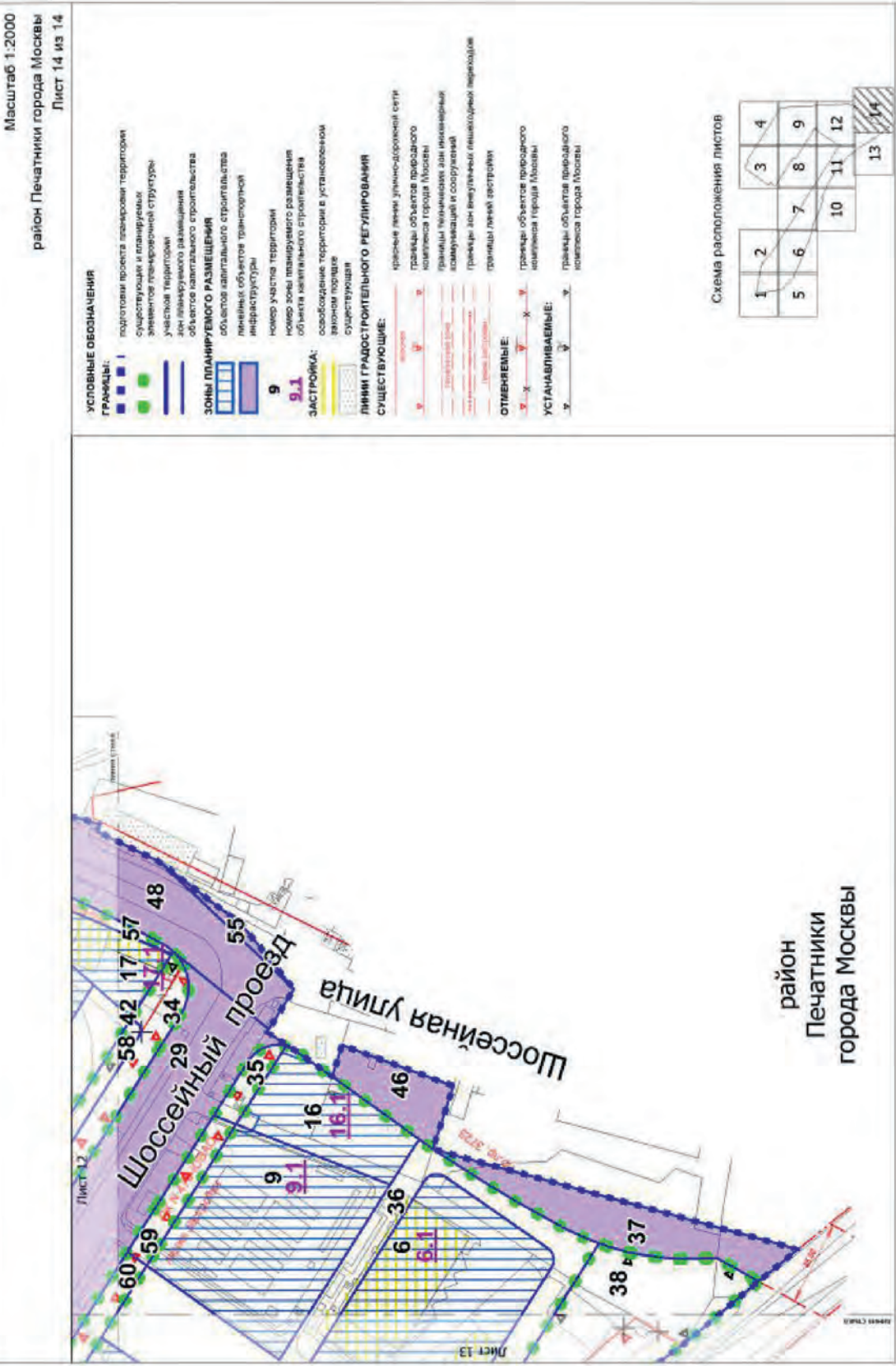
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта полевой территории
 - согласованные и утвержденные
 - элементы планировочной структуры
 - границы территории
 - границы зон планировочного размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- объектов капитального строительства
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории
- 6**
- 6.1**
- ЗАСТРОЙКА:**
- особо охраняемая территория в установленном законом порядке
 - существующая
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов городского комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы зон инженерных и наземных коммуникаций
 - границы линейных застроек
- ОТМЕЧЕННЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов городского комплекса города Москвы
 - границы линейных застроек
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов городского комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы объектов городского комплекса города Москвы



район
Печатники
города Москвы







Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Костромской улицы до Лианозовского проезда

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории участка улично-дорожной сети от Костромской улицы до Лианозовского проезда.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 30.11.2023 № 2394-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

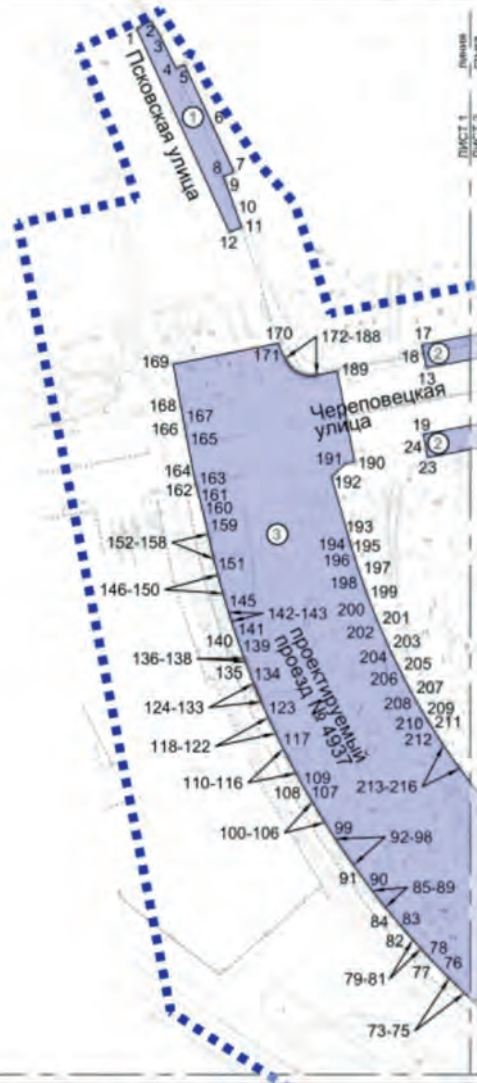
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы
Лист 1 из 19

район Лианозово
города Москвы



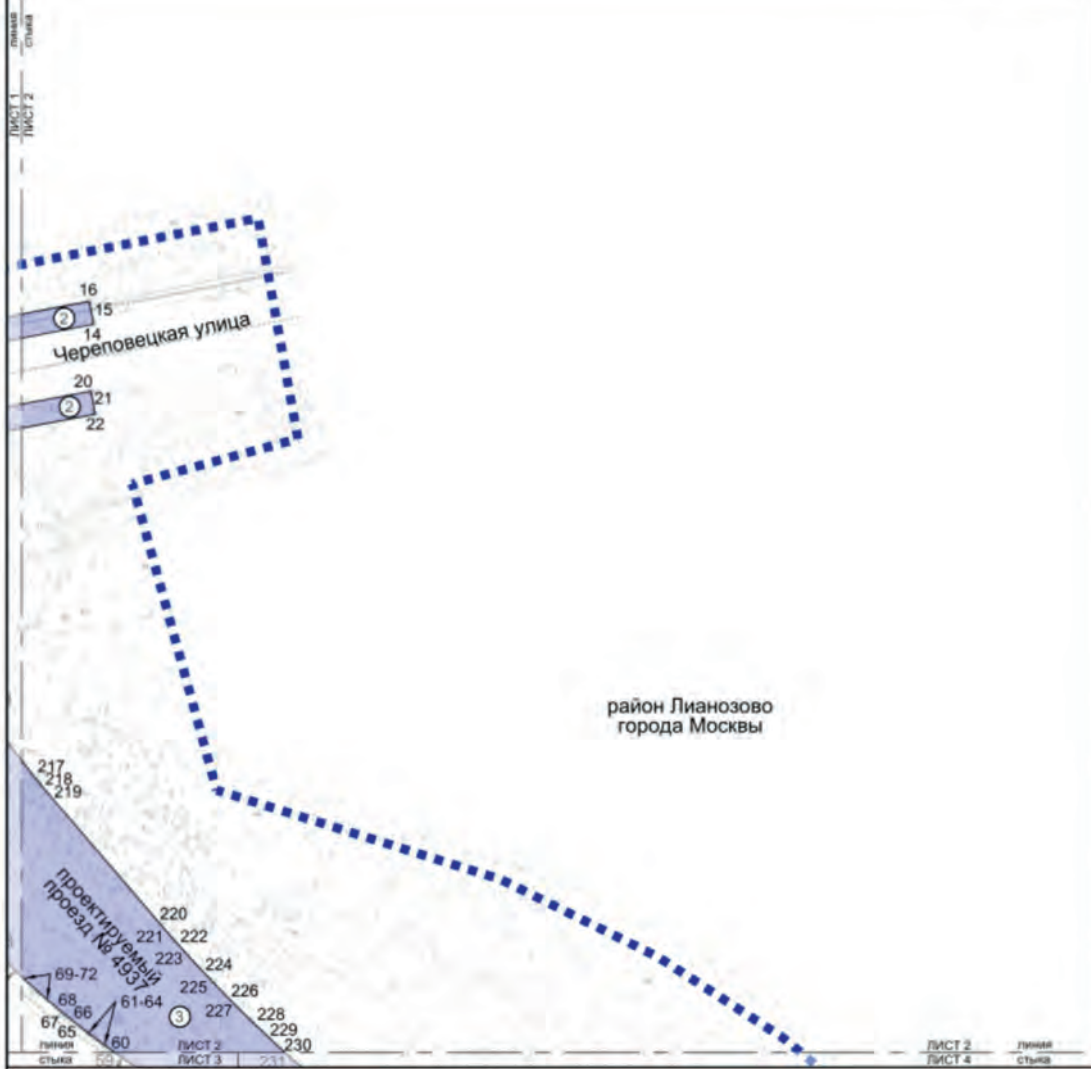
линия ПЛАН 1
стыка ПЛАН 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты улично-дорожной сети
 - 170 номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов



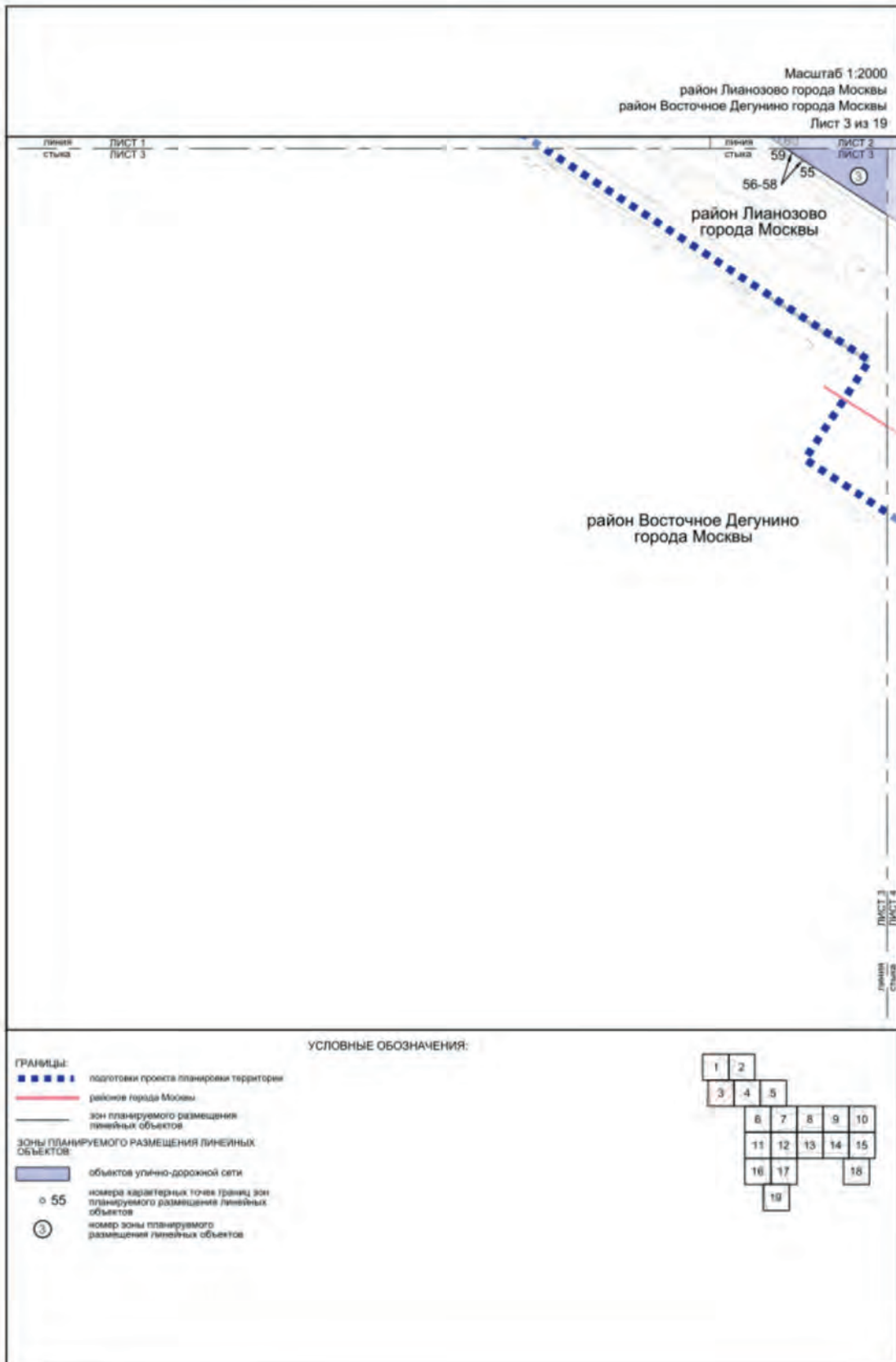
Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы
Лист 2 из 19

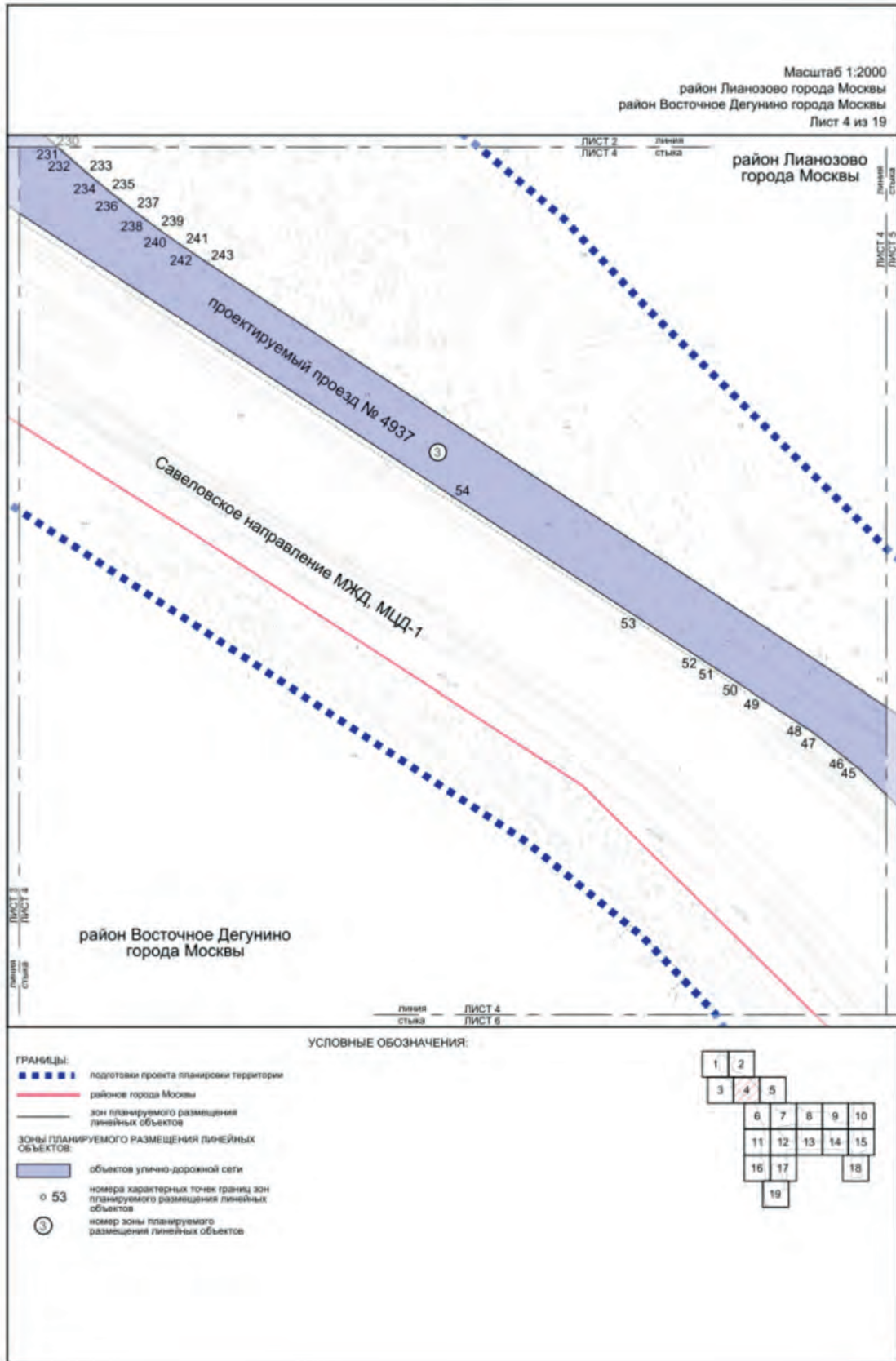


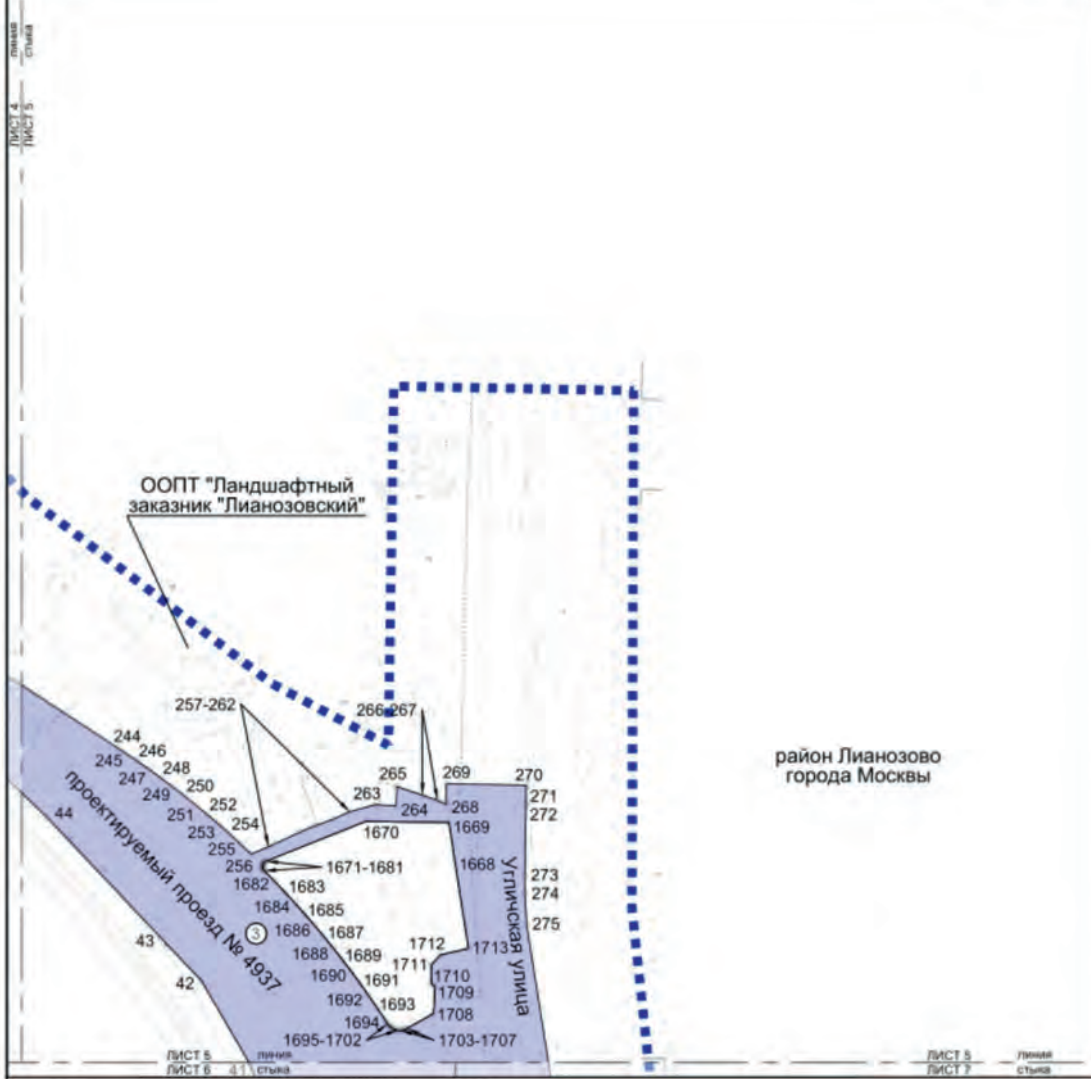
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты улично-дорожной сети
 - 220 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ③ номер зоны планируемого размещения линейных объектов





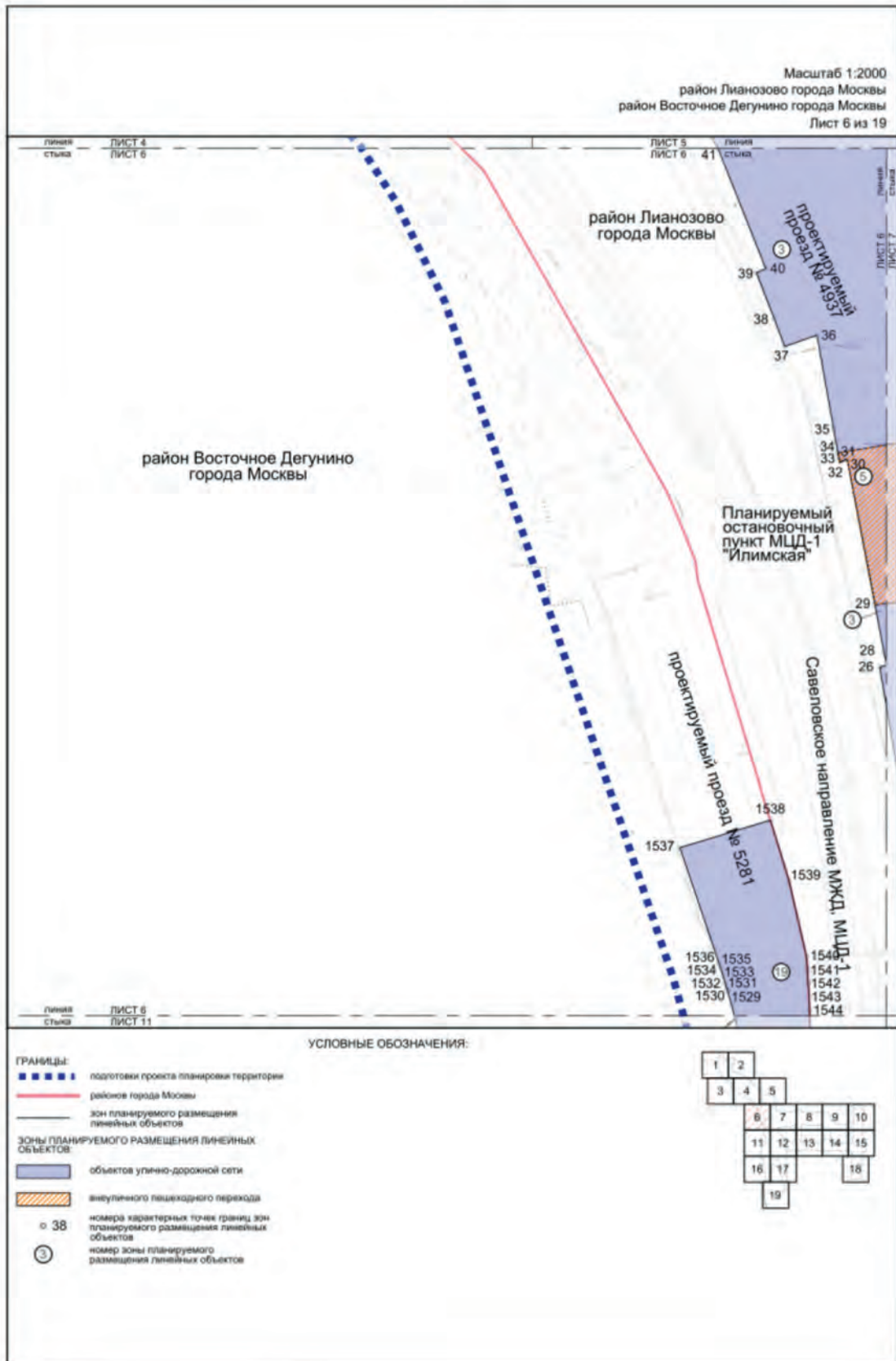


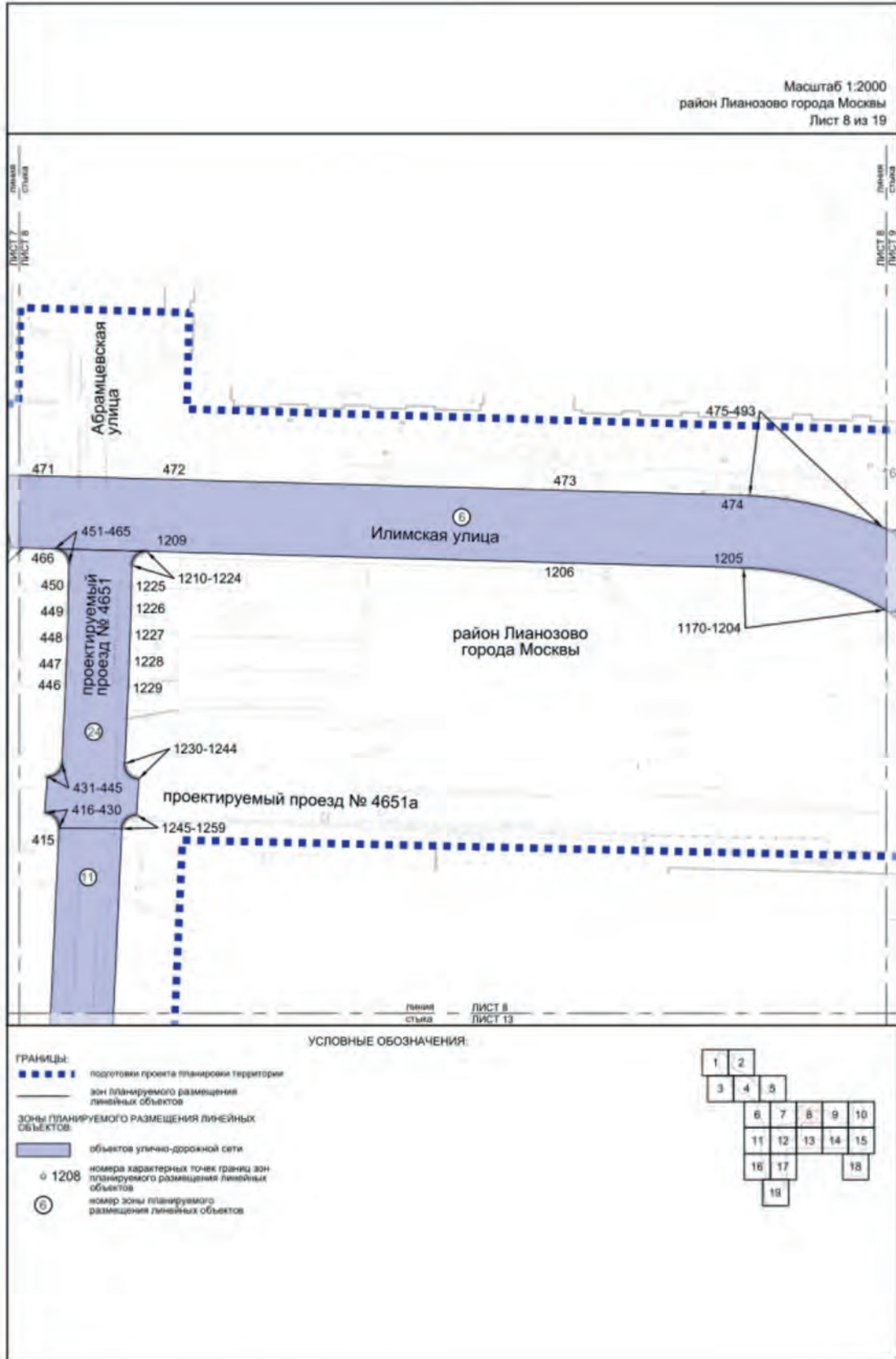


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

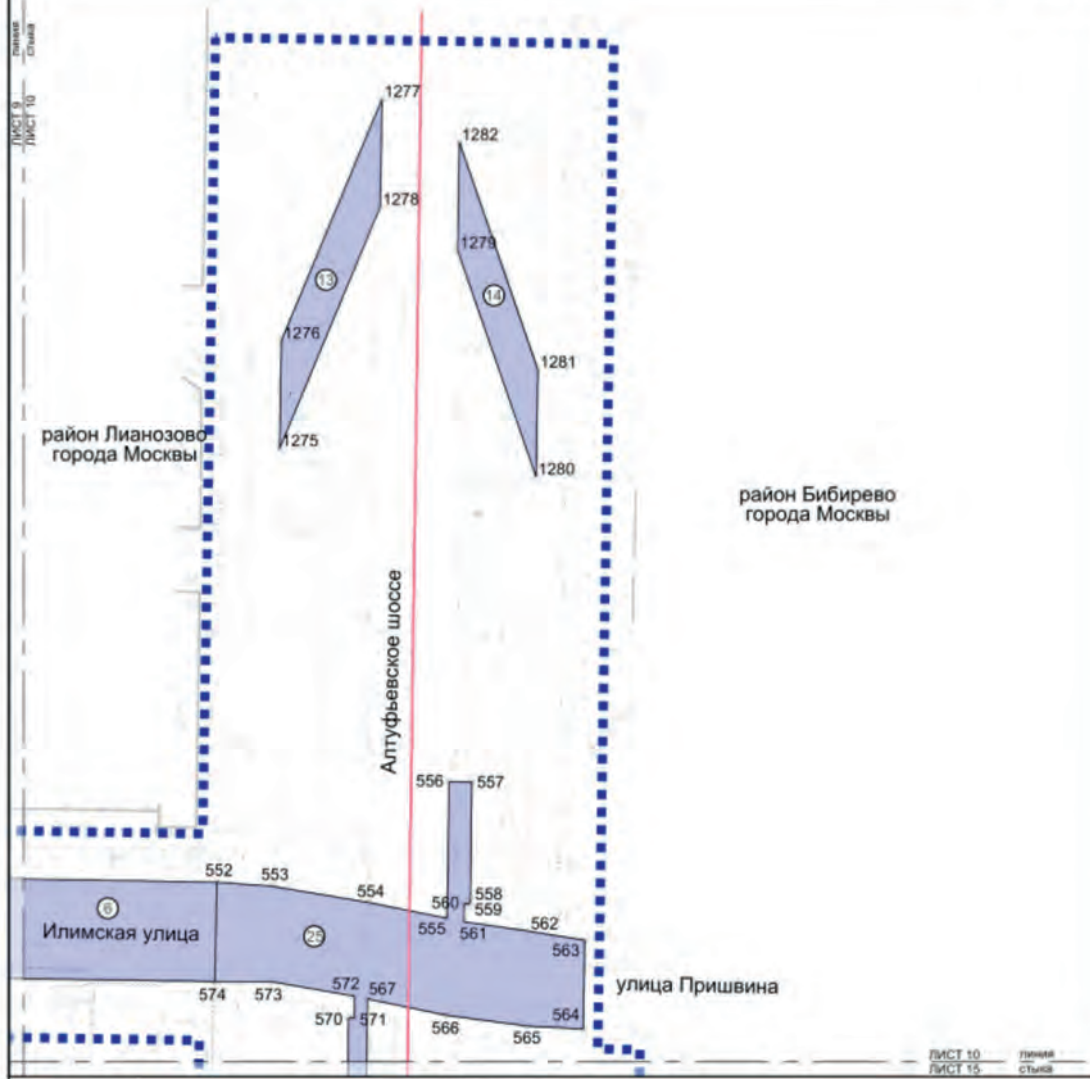
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ линейных объектов:**
- объектов улично-дорожной сети
- 270
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ③
номер зоны планируемого размещения линейных объектов





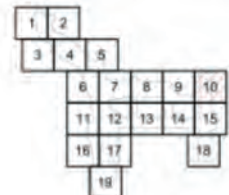


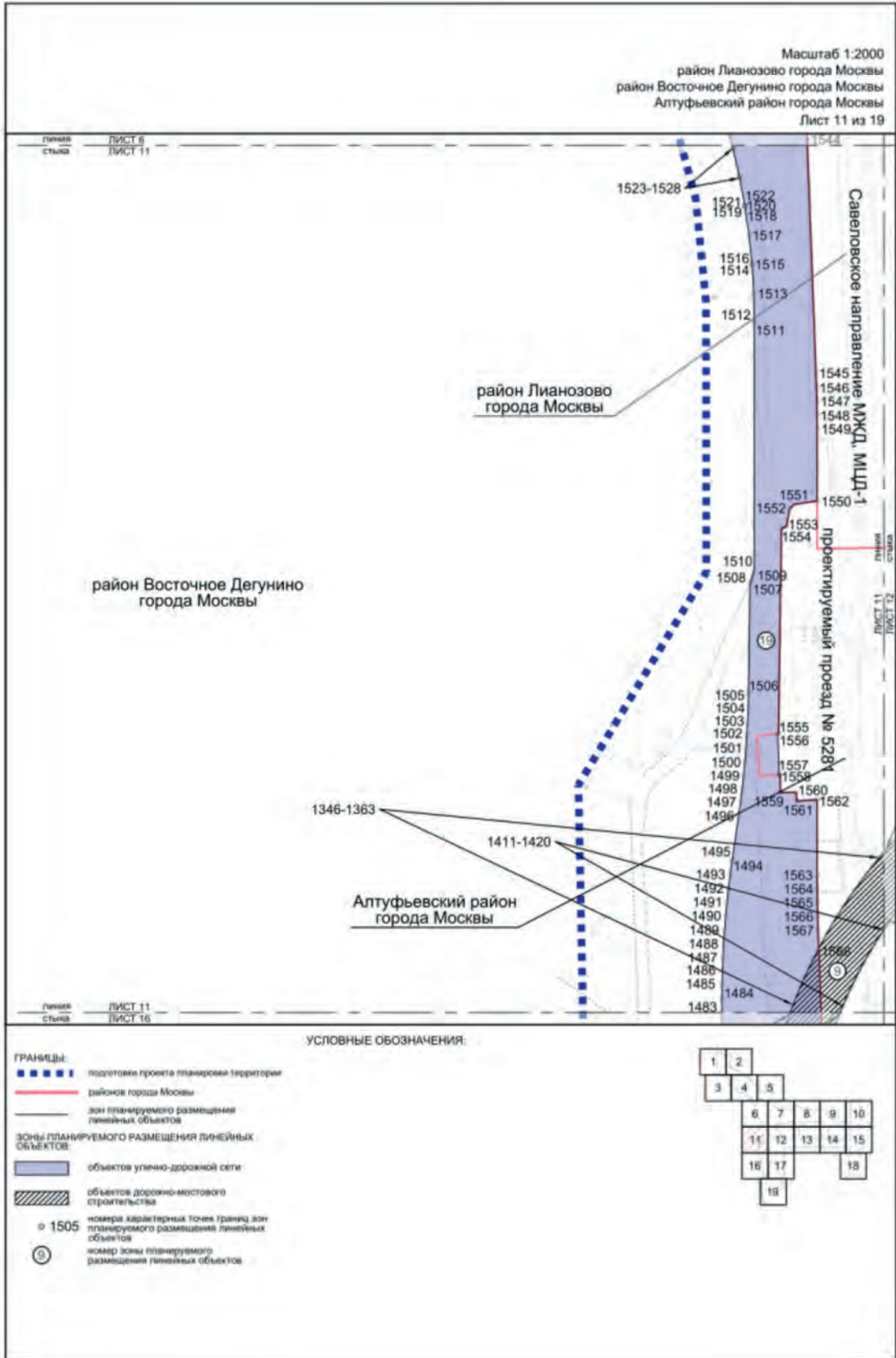
Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы
район Бибирево города Москвы
Лист 10 из 19

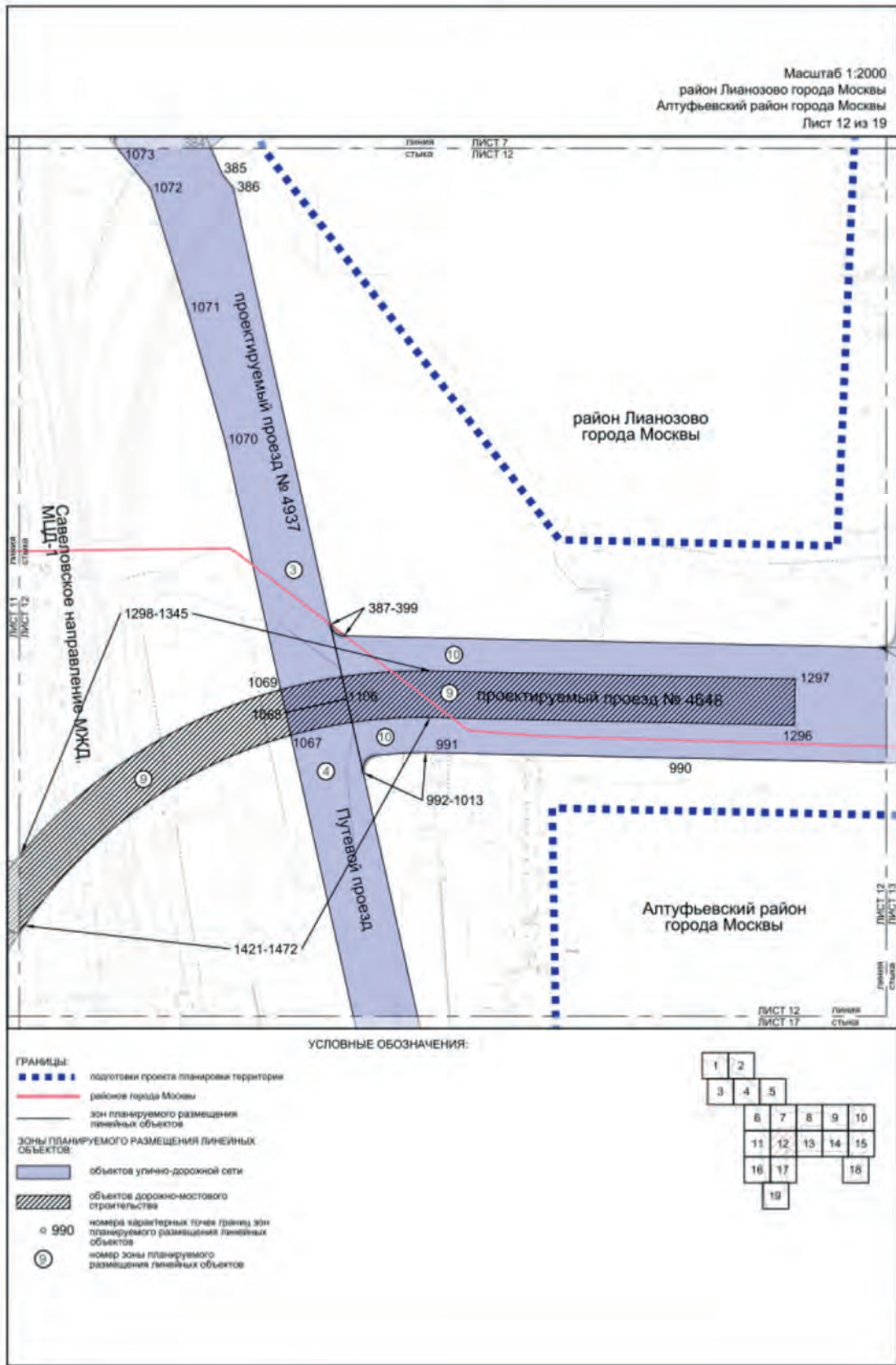


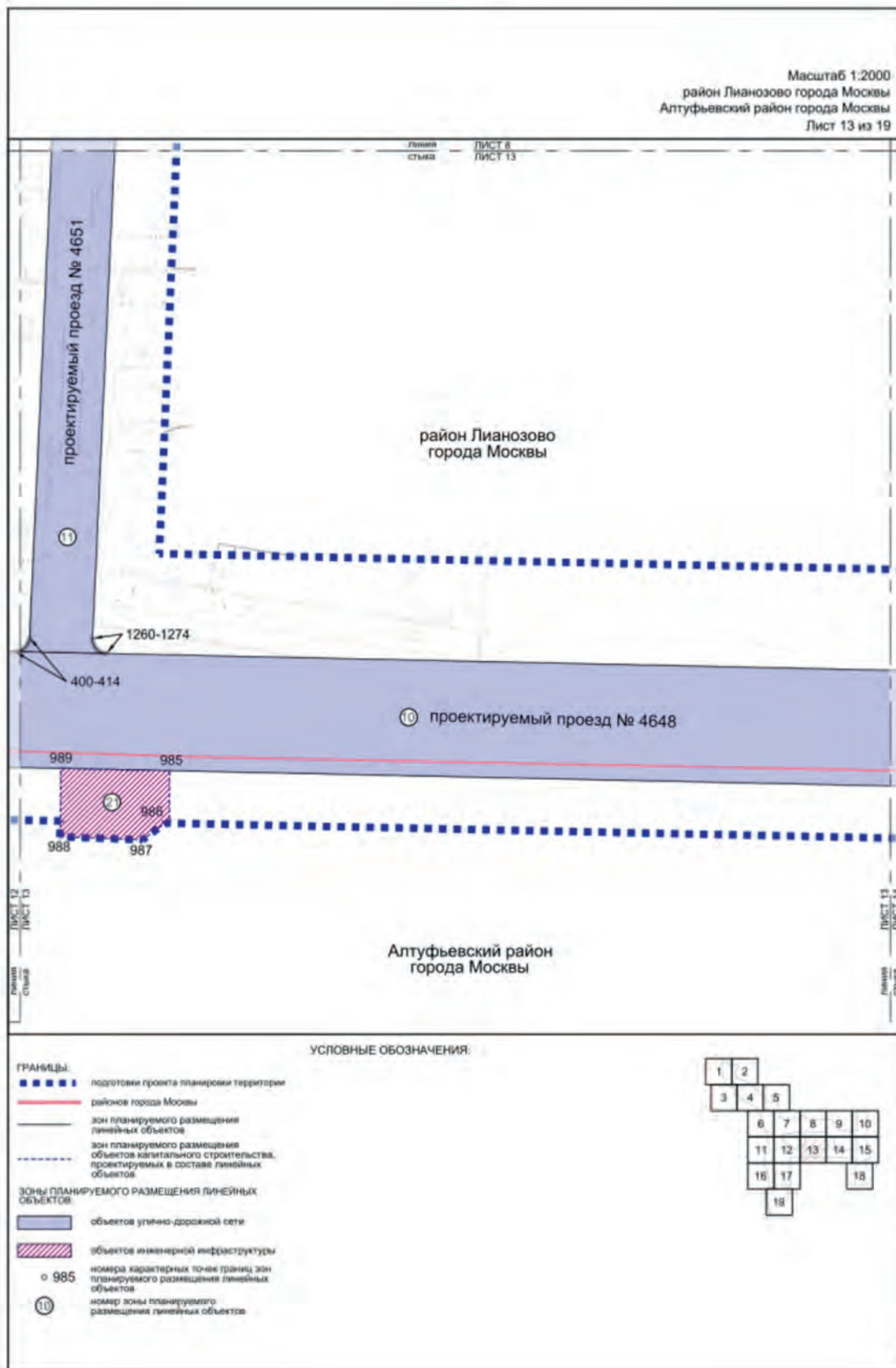
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районное города Москвы
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объекты улично-дорожной сети
 - 552 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ⊙ номер зоны планируемого размещения линейных объектов

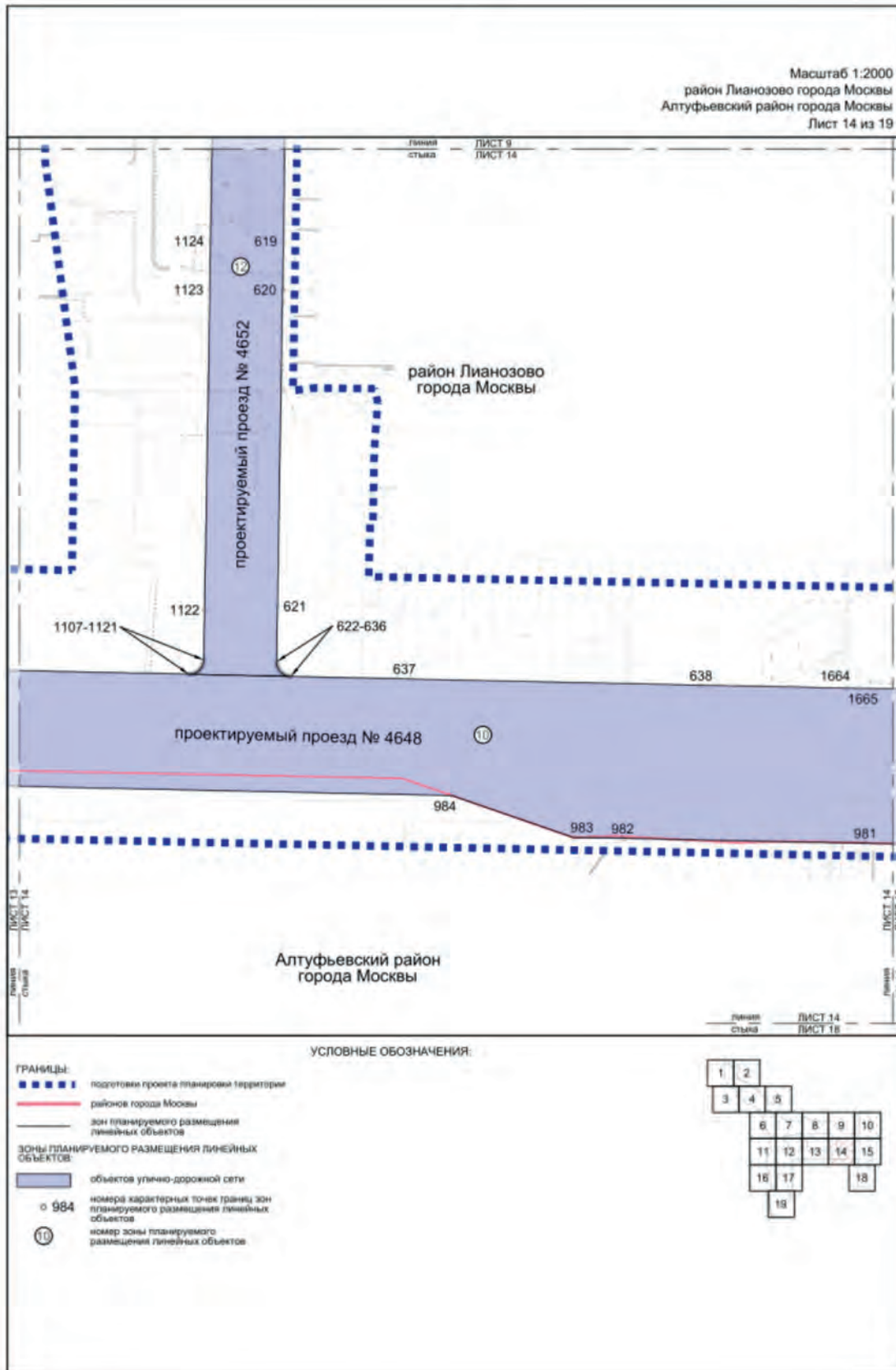
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

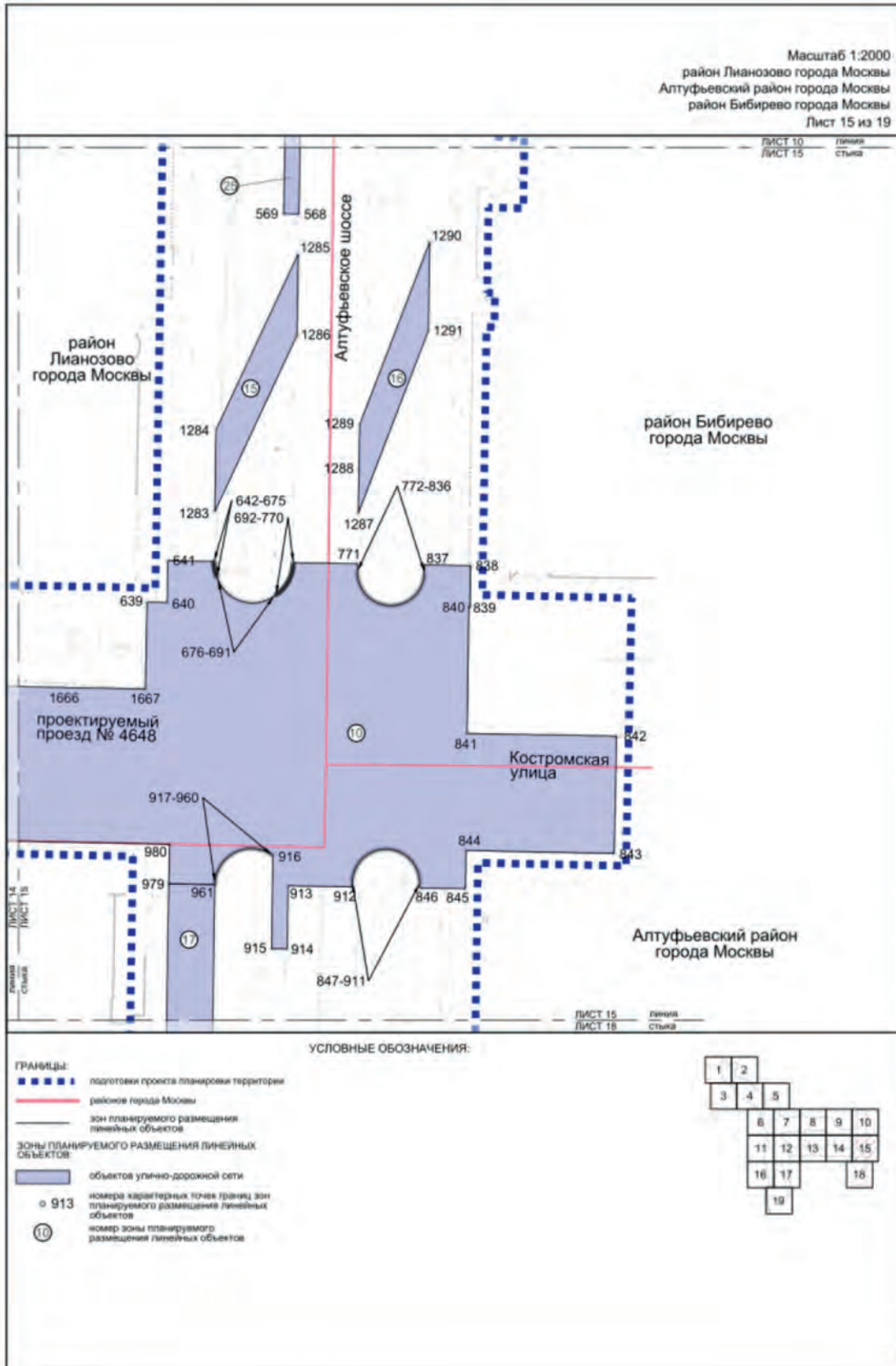


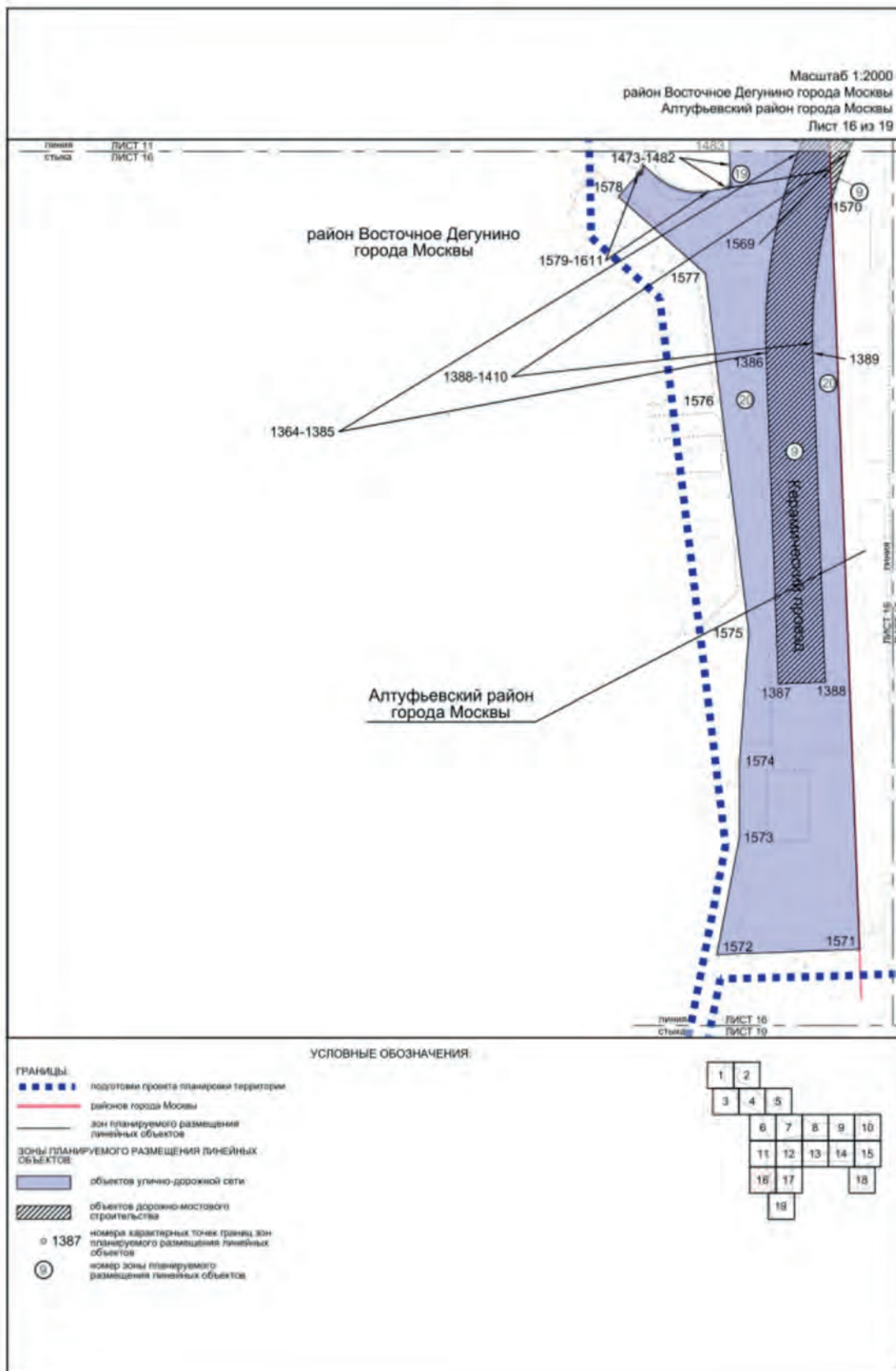




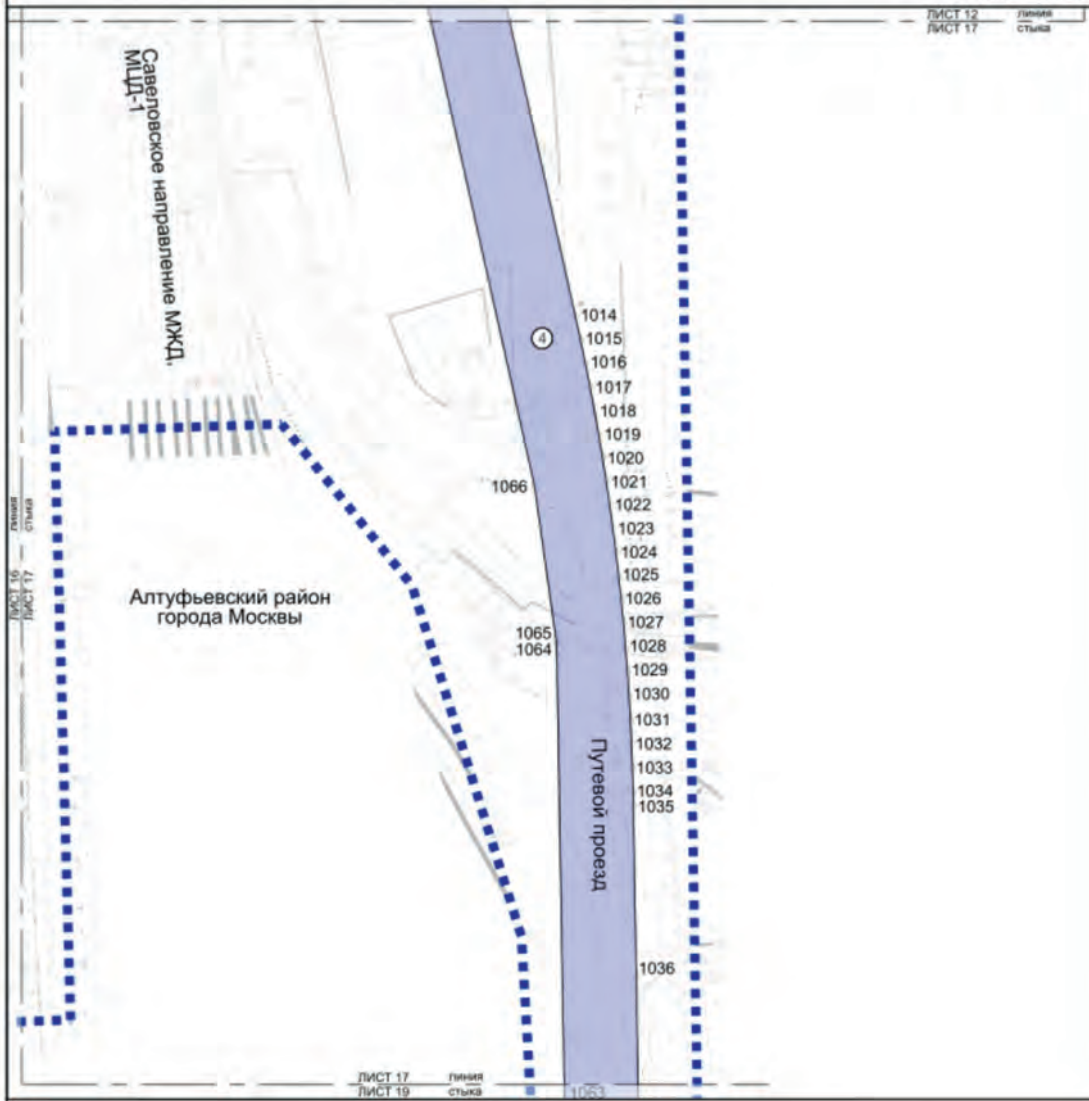






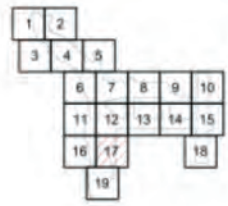


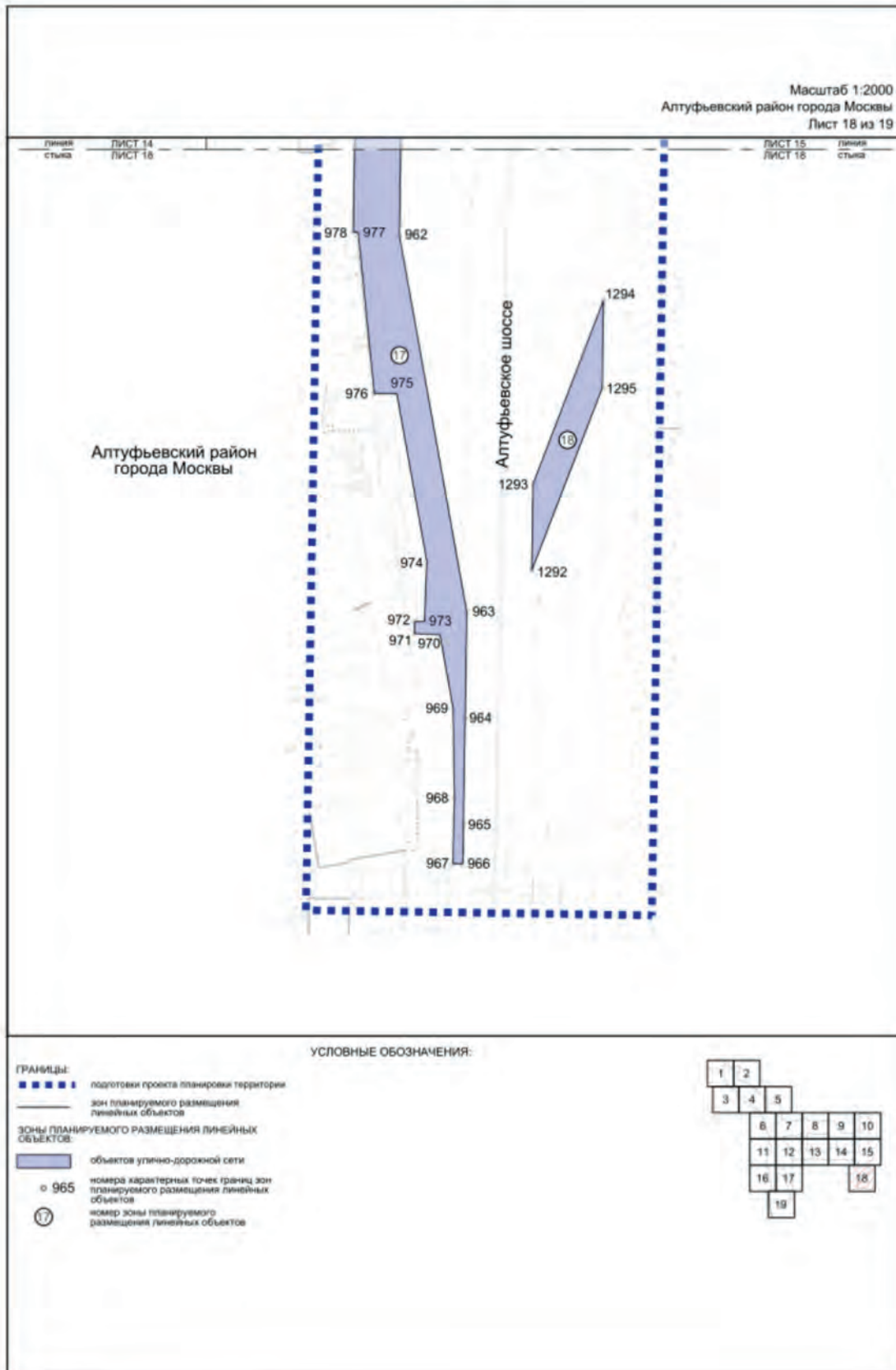
Масштаб 1:2000
 Алтуфьевский район города Москвы
 Лист 17 из 19

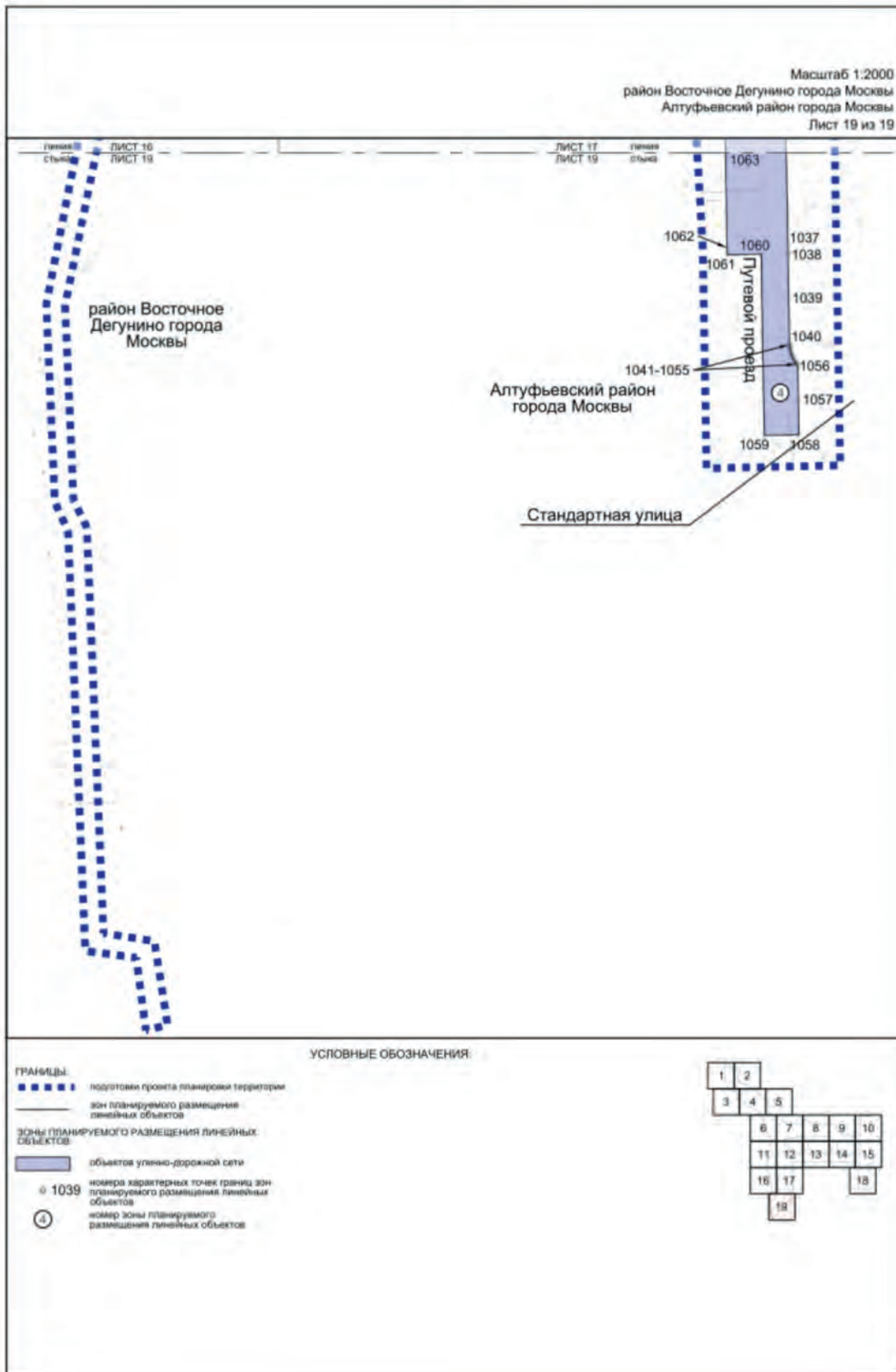


- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ линейных объектов:**
- объекты улично-дорожной сети
 - 1036 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ④ номер зоны планируемого размещения линейных объектов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:







1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы
Лист 1 из 19

район Лианозово
города Москвы



линия стыка ЛИСТ 1 ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты инженерной инфраструктуры
 - 100 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

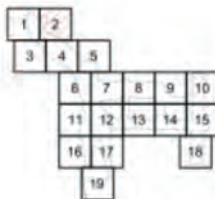


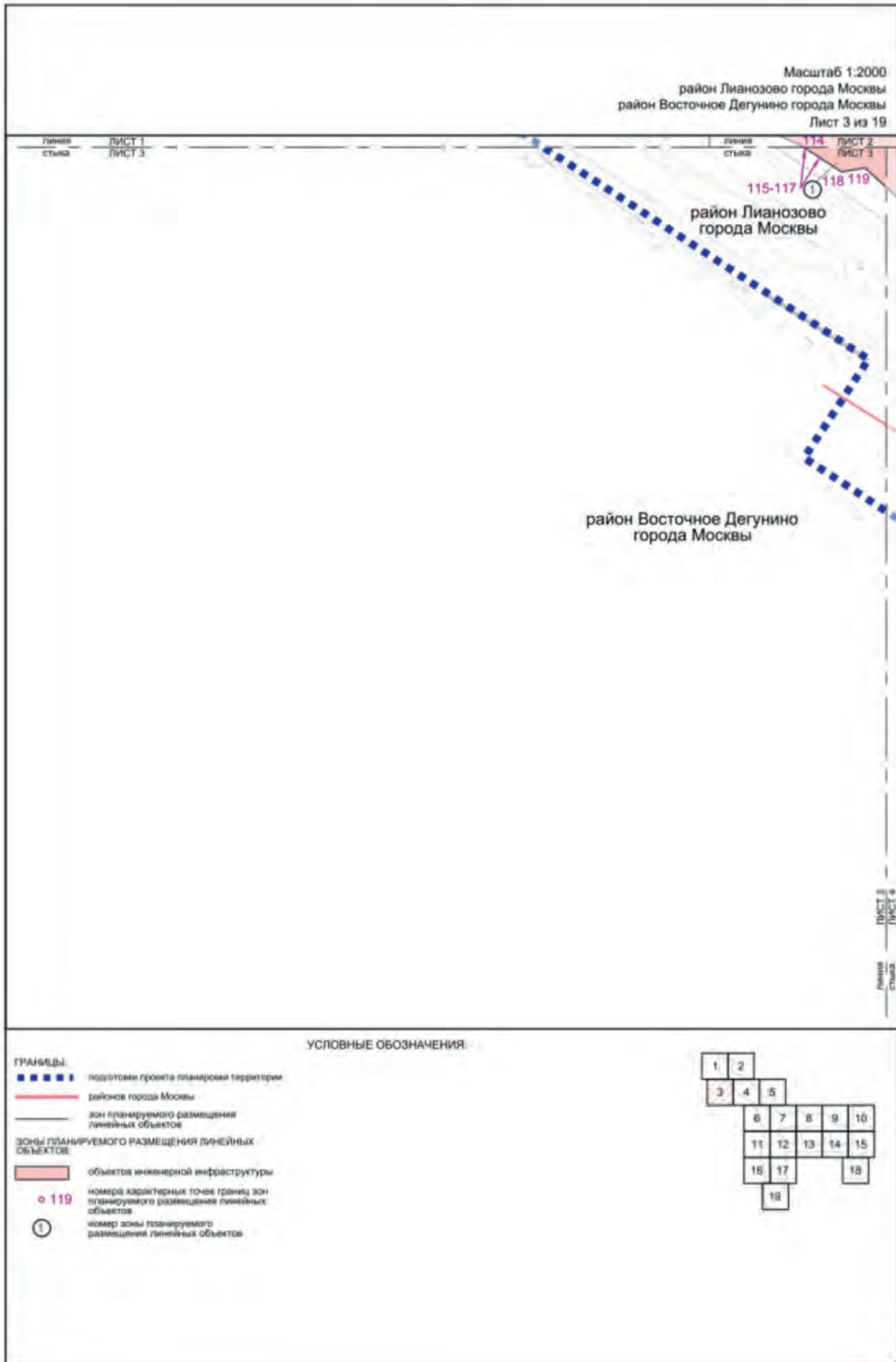
Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы
Лист 2 из 19

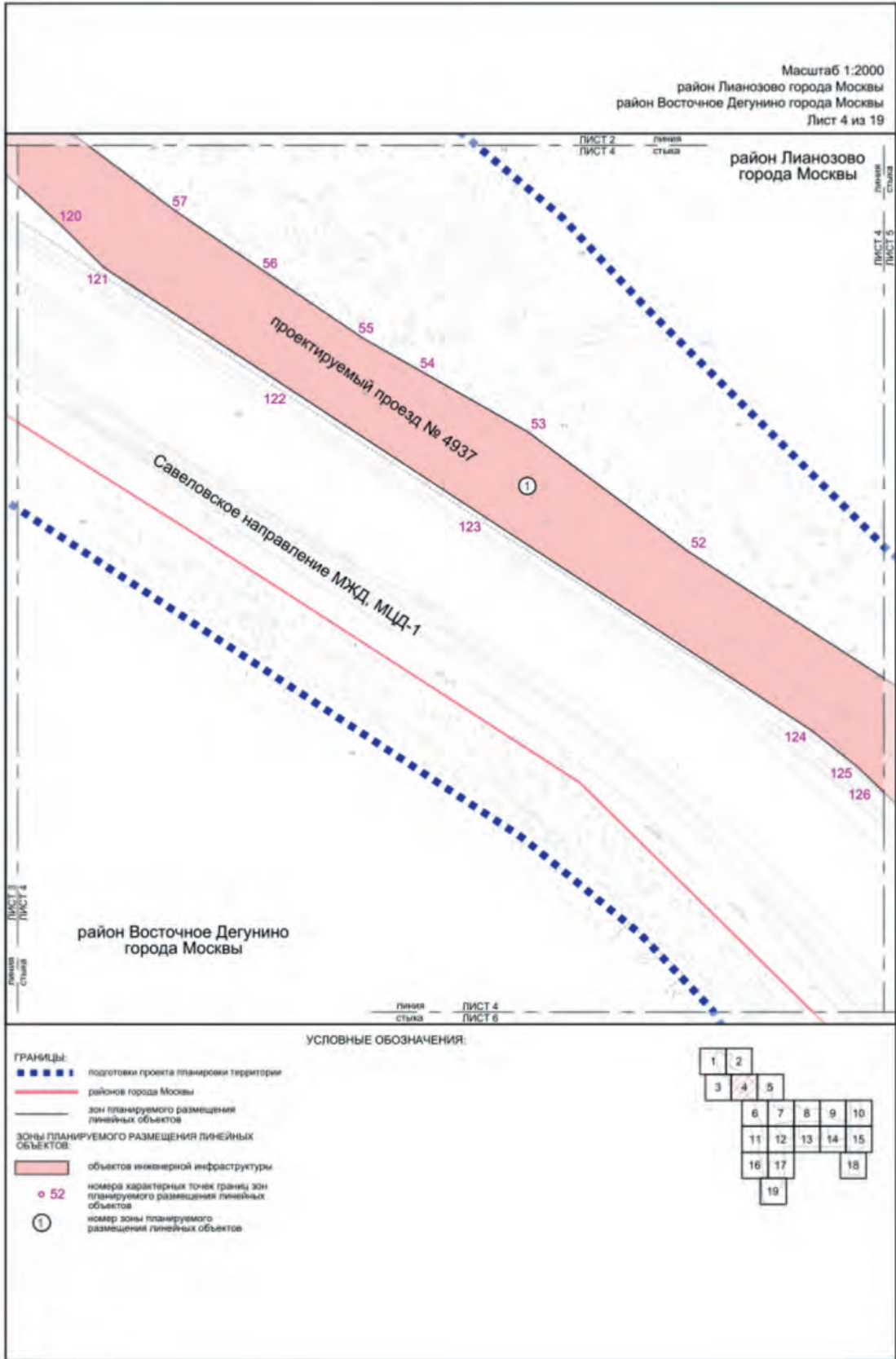


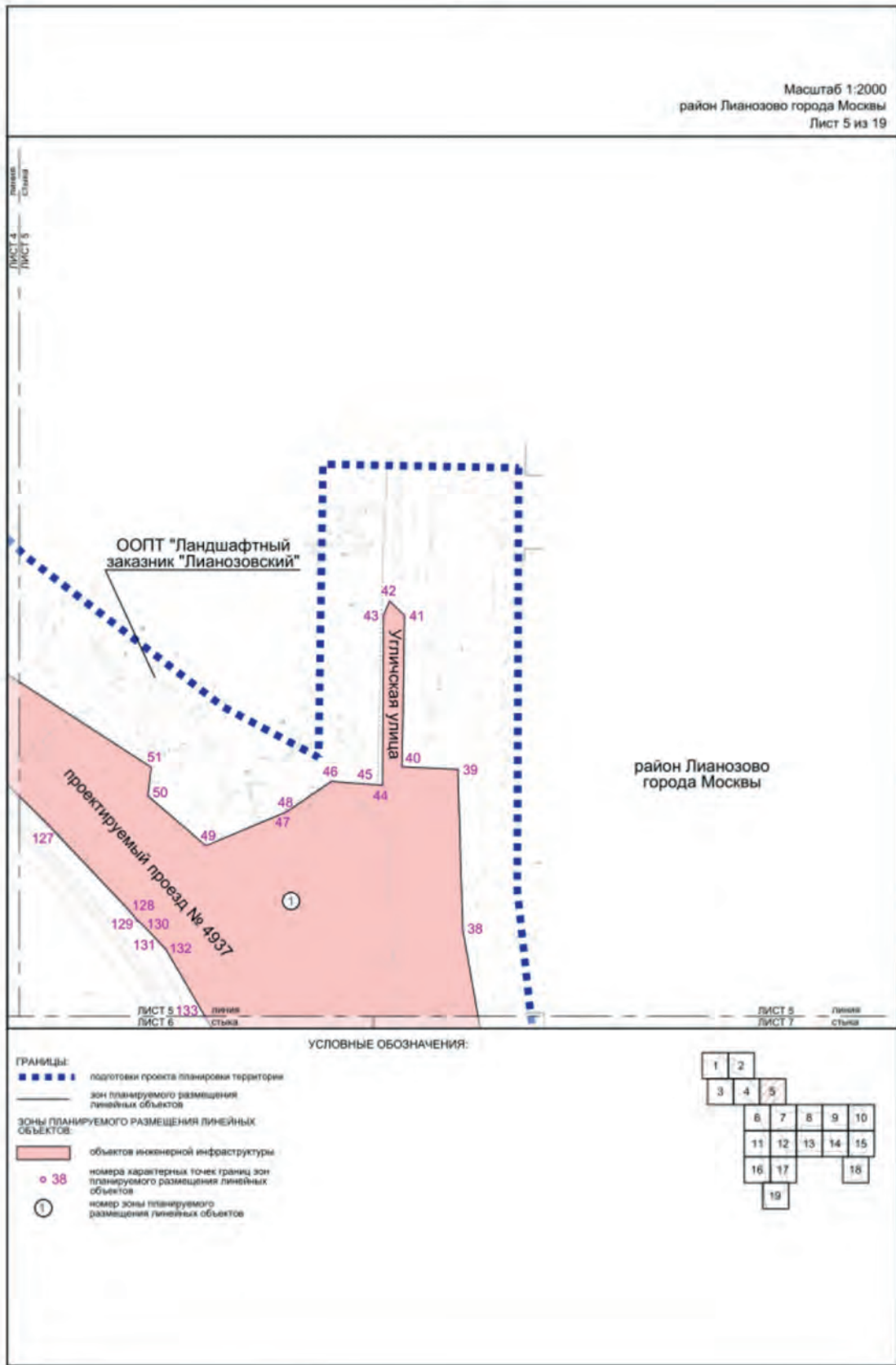
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

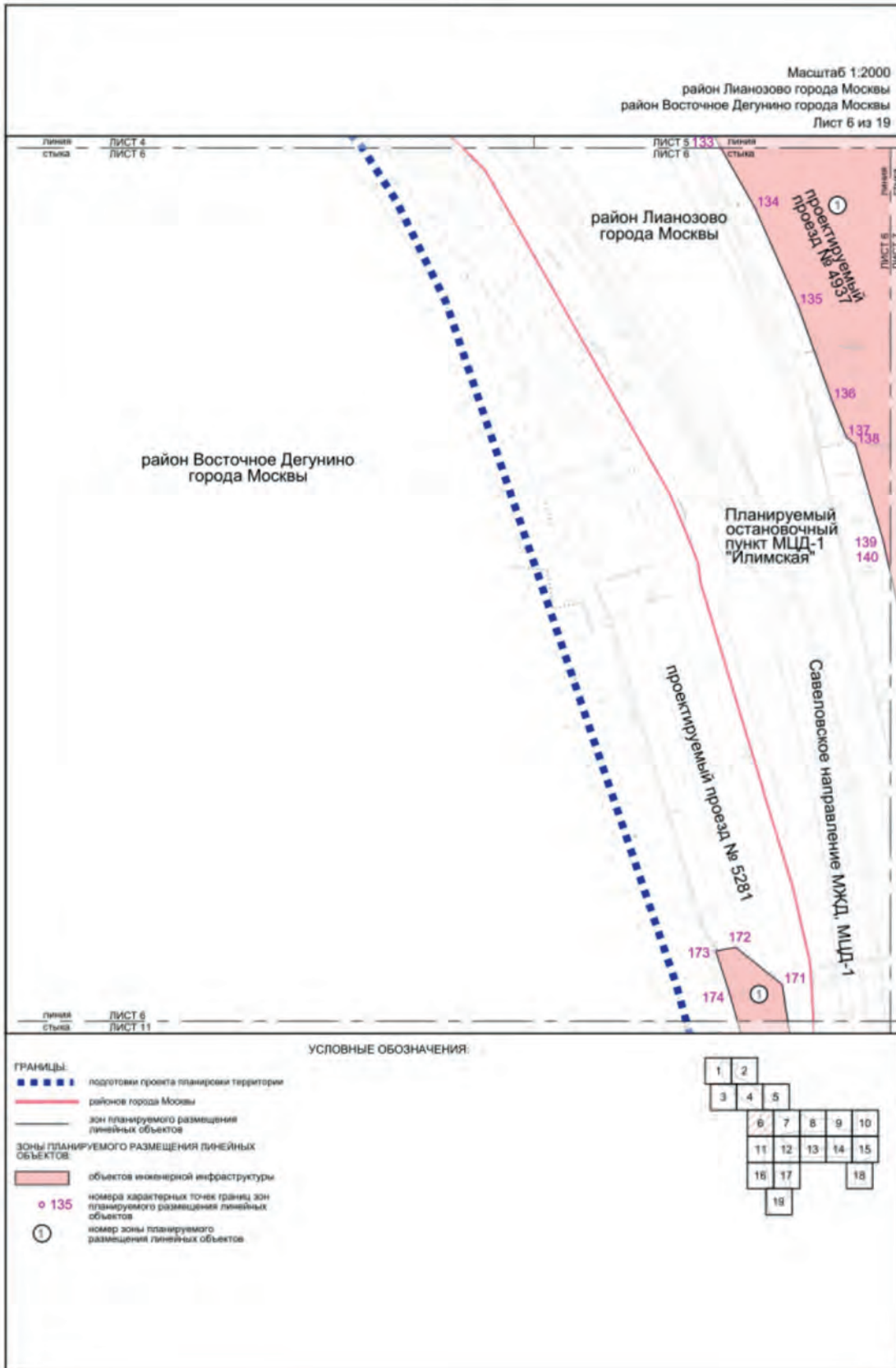
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты инженерной инфраструктуры
 - 60 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

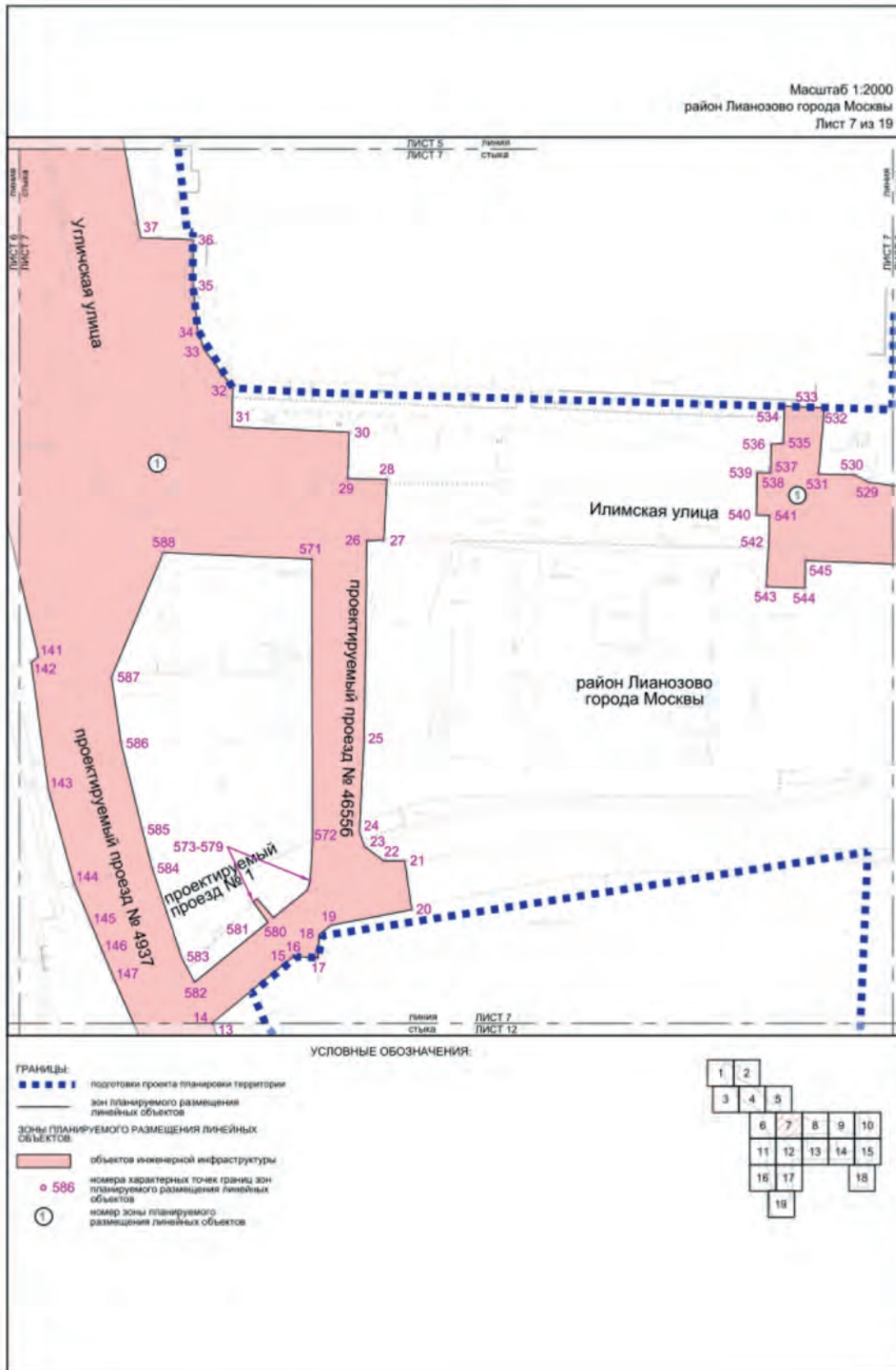


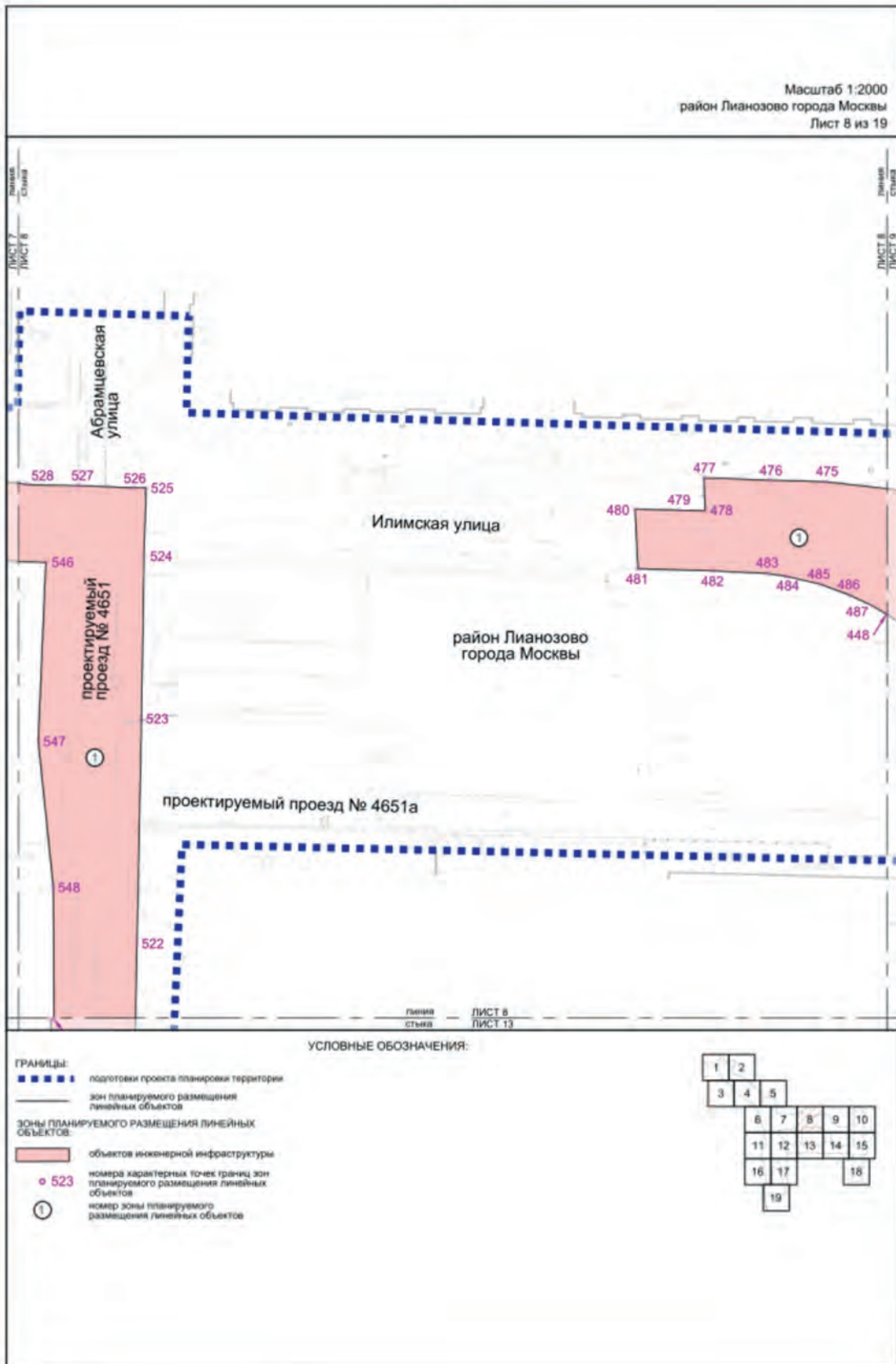


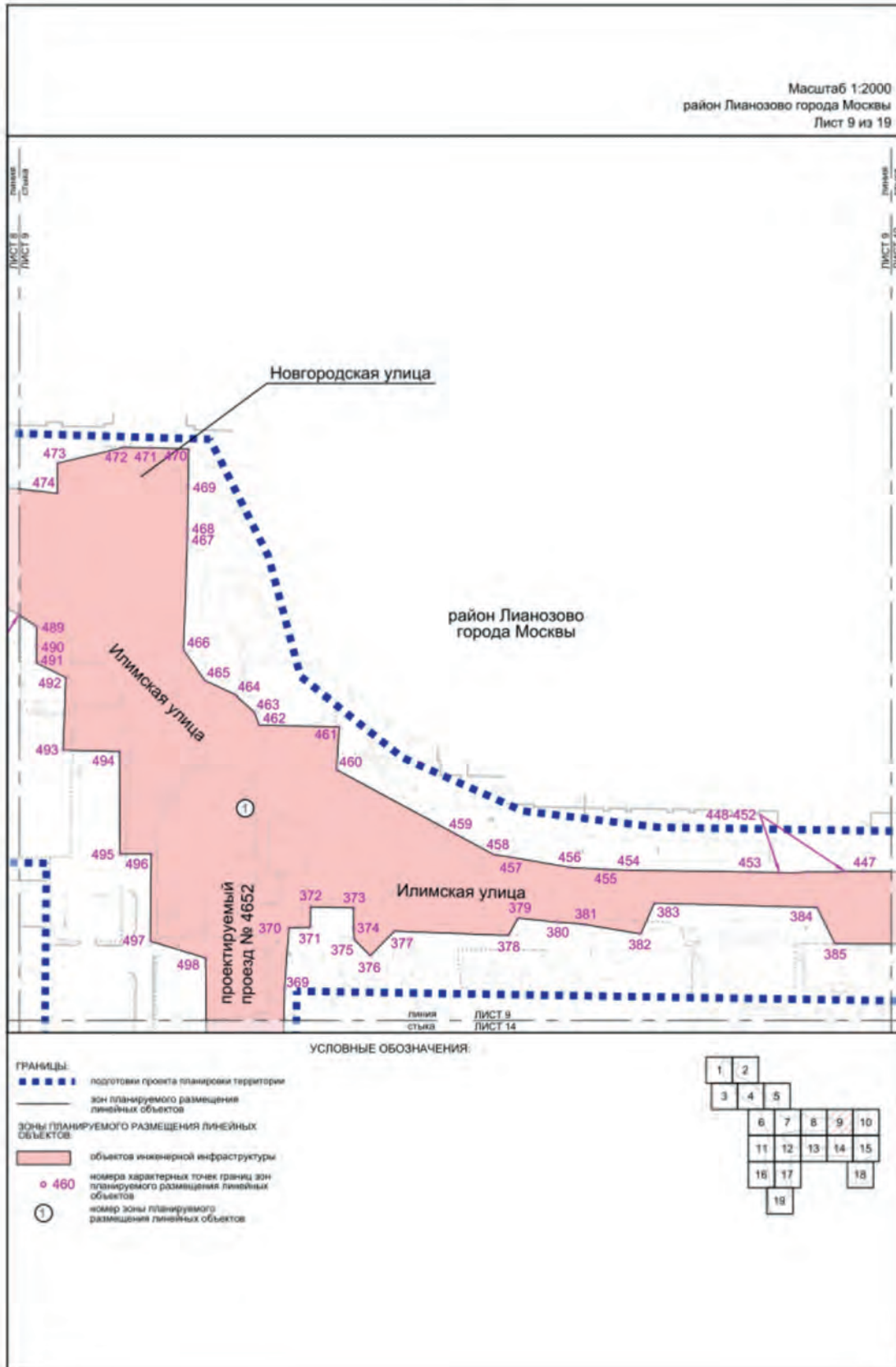


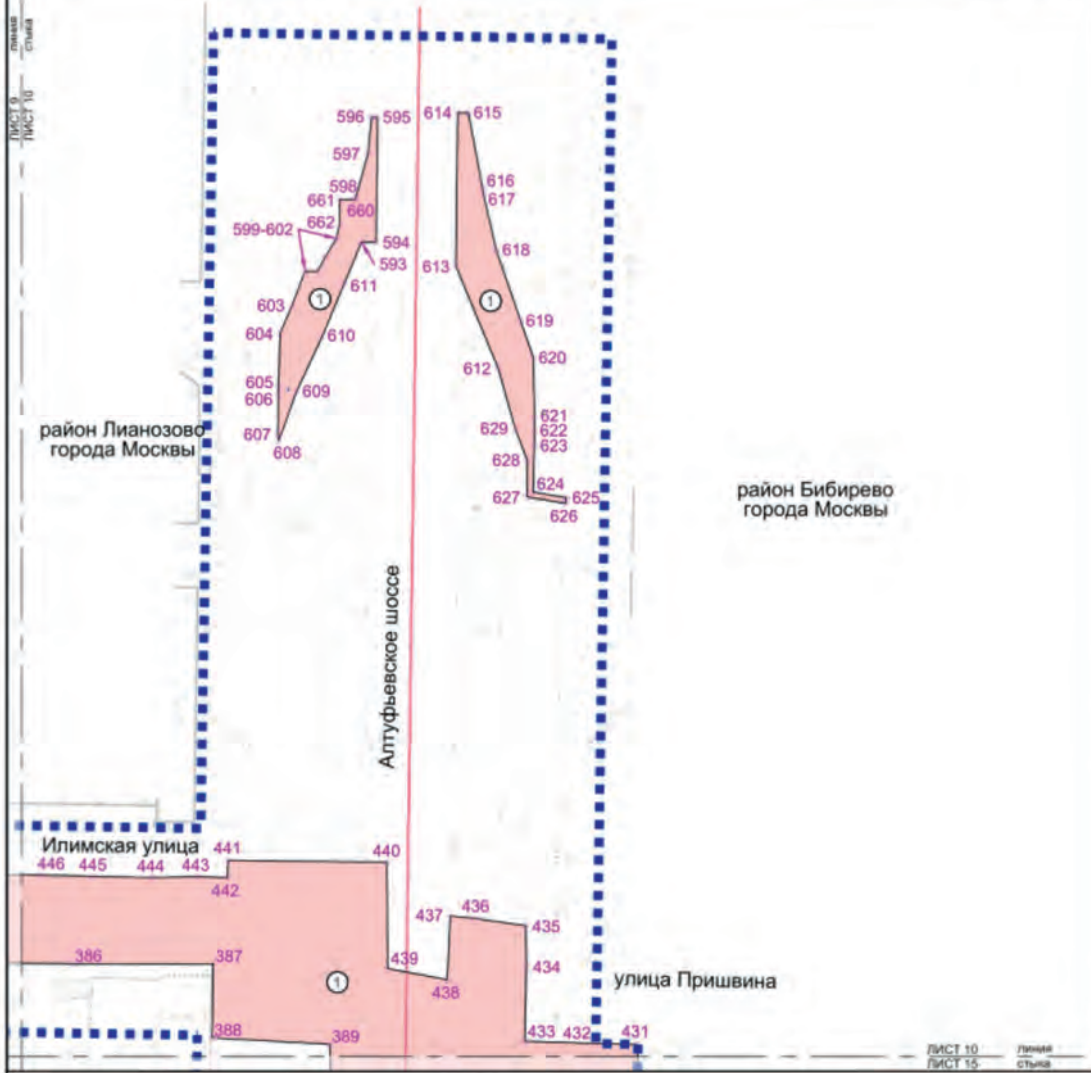








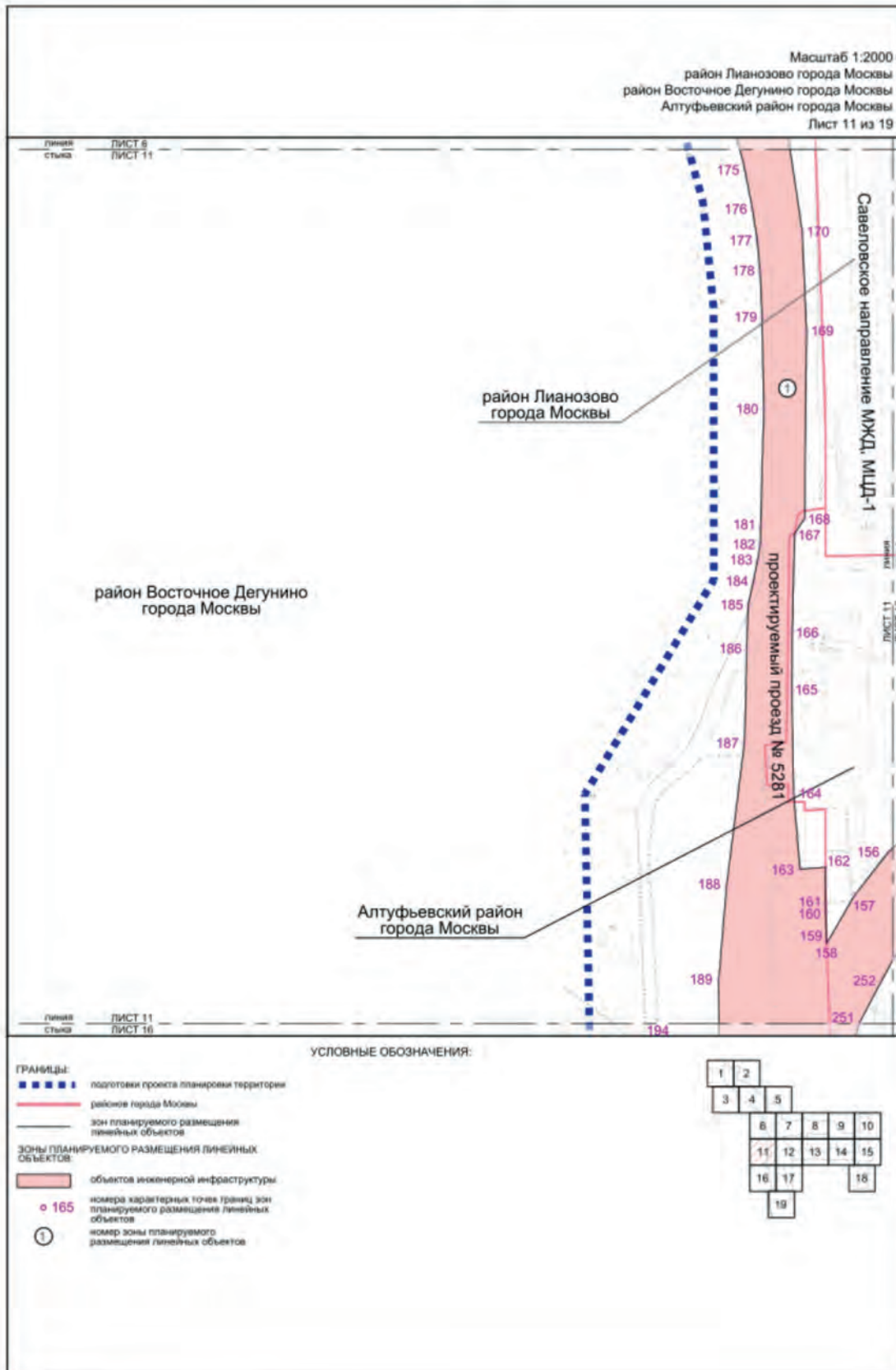


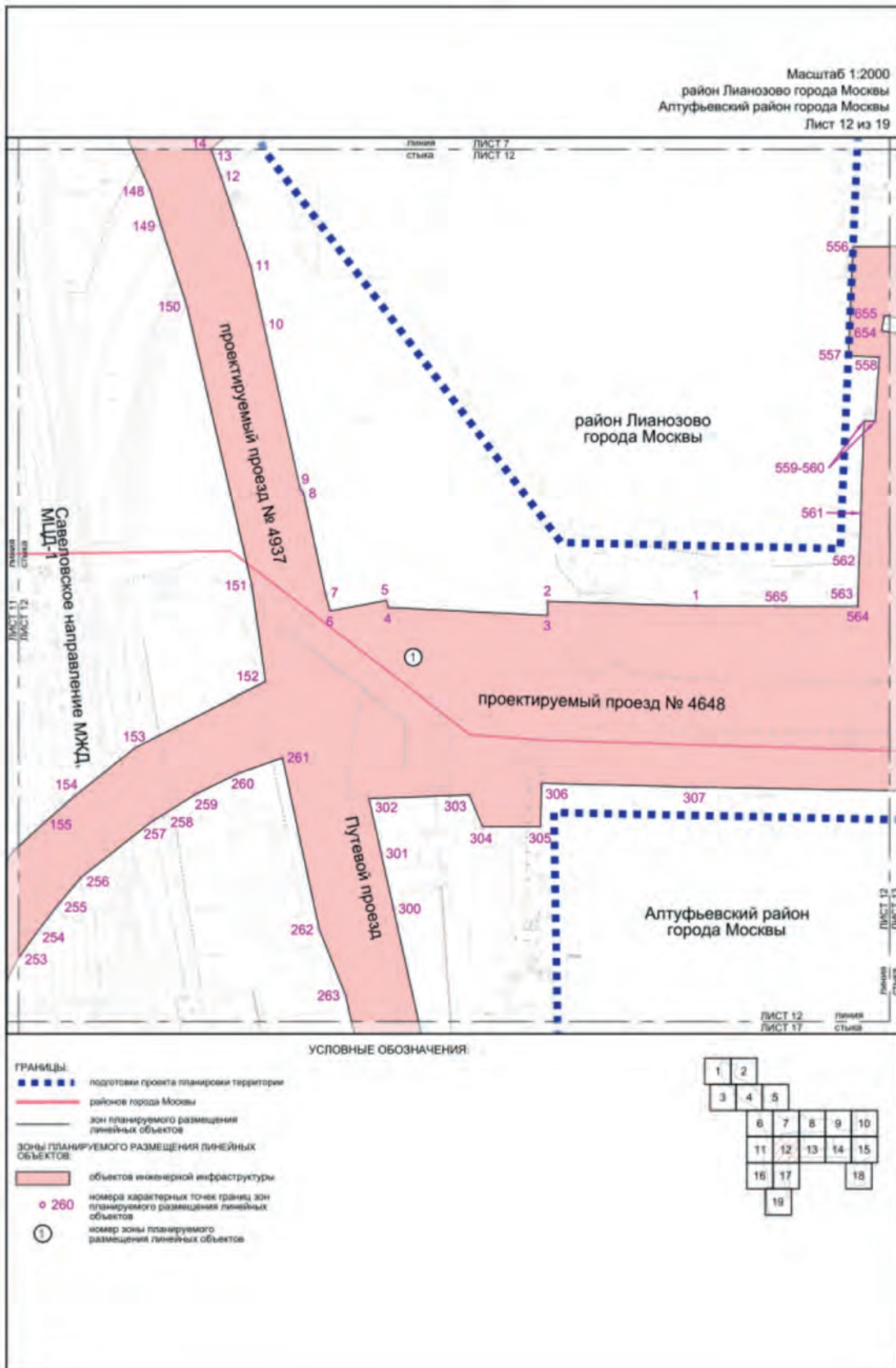


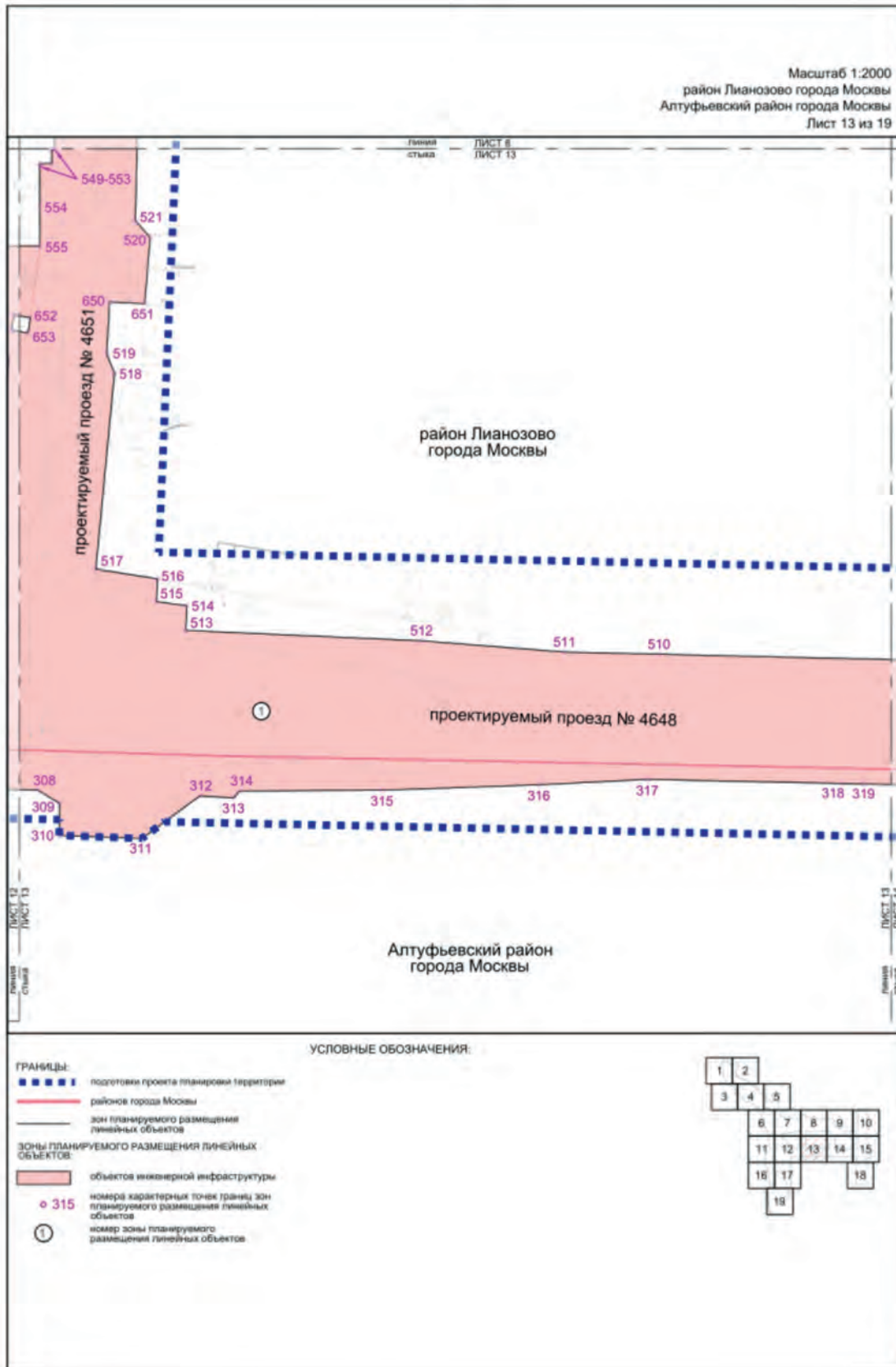
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - район города Москвы
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объект инженерной инфраструктуры
 - 440 номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

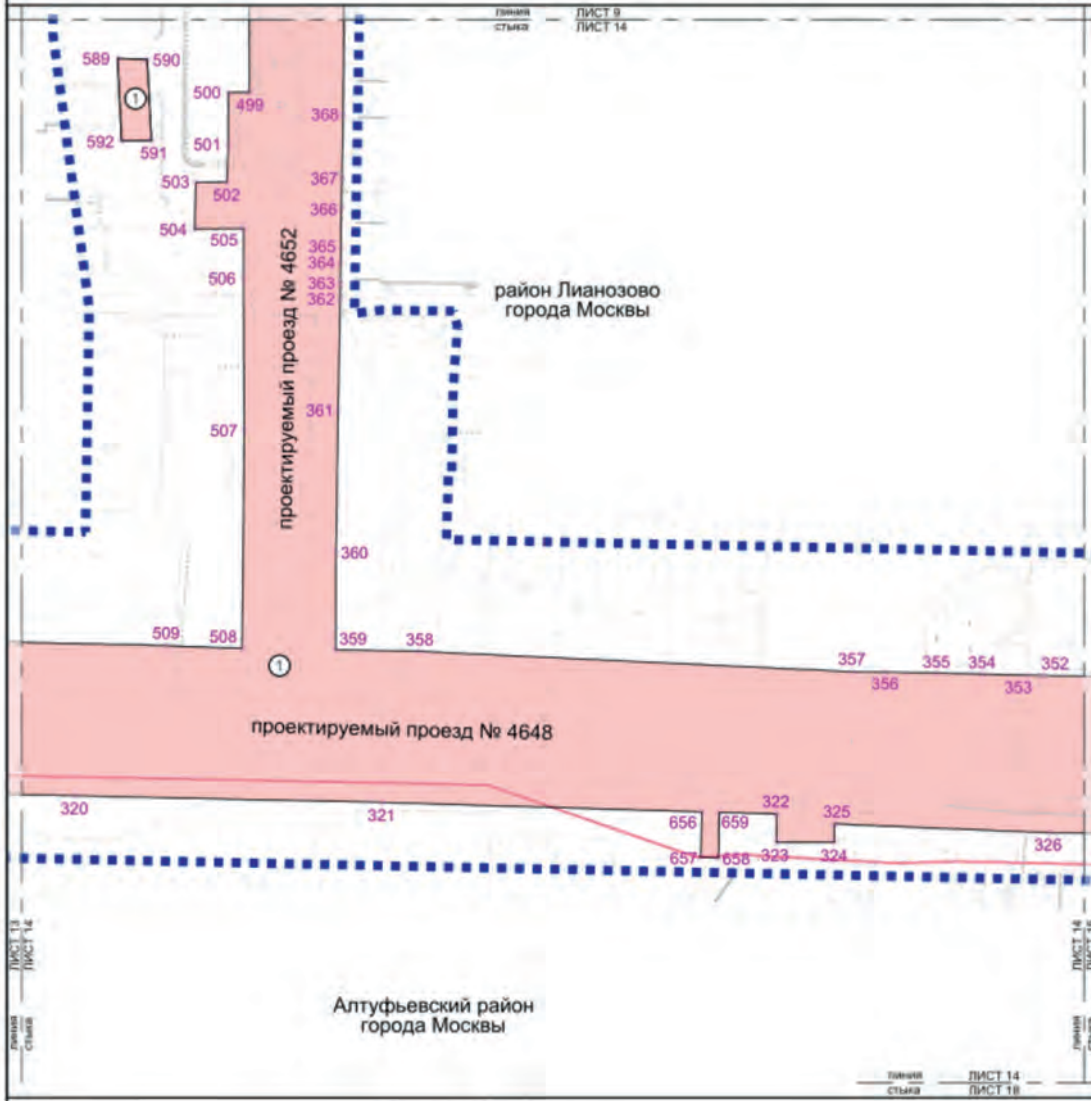






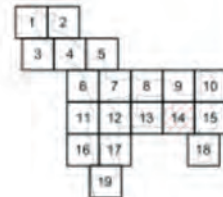


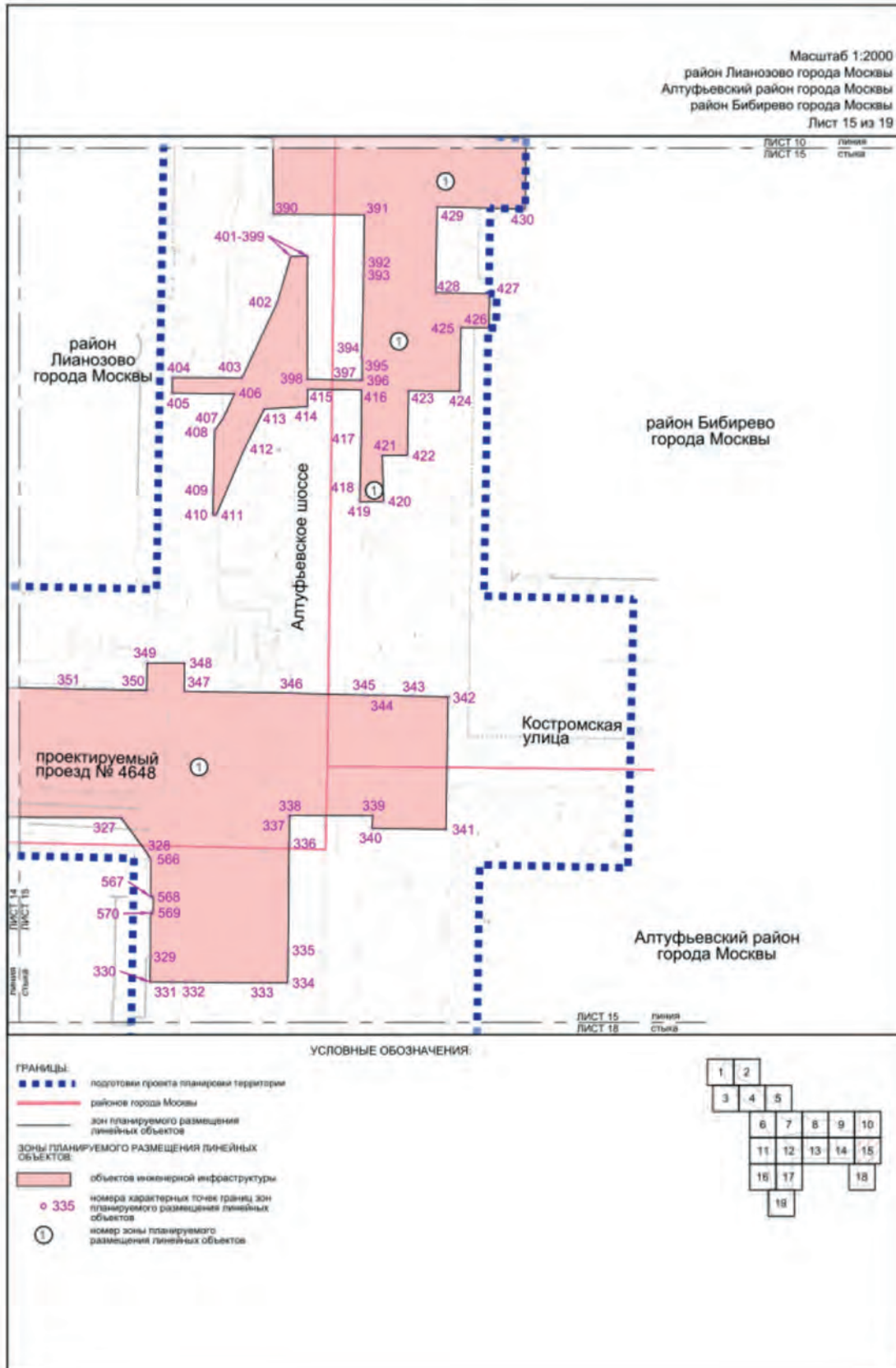
Масштаб 1:2000
 район Лианозово города Москвы
 Алтуфьевский район города Москвы
 Лист 14 из 19

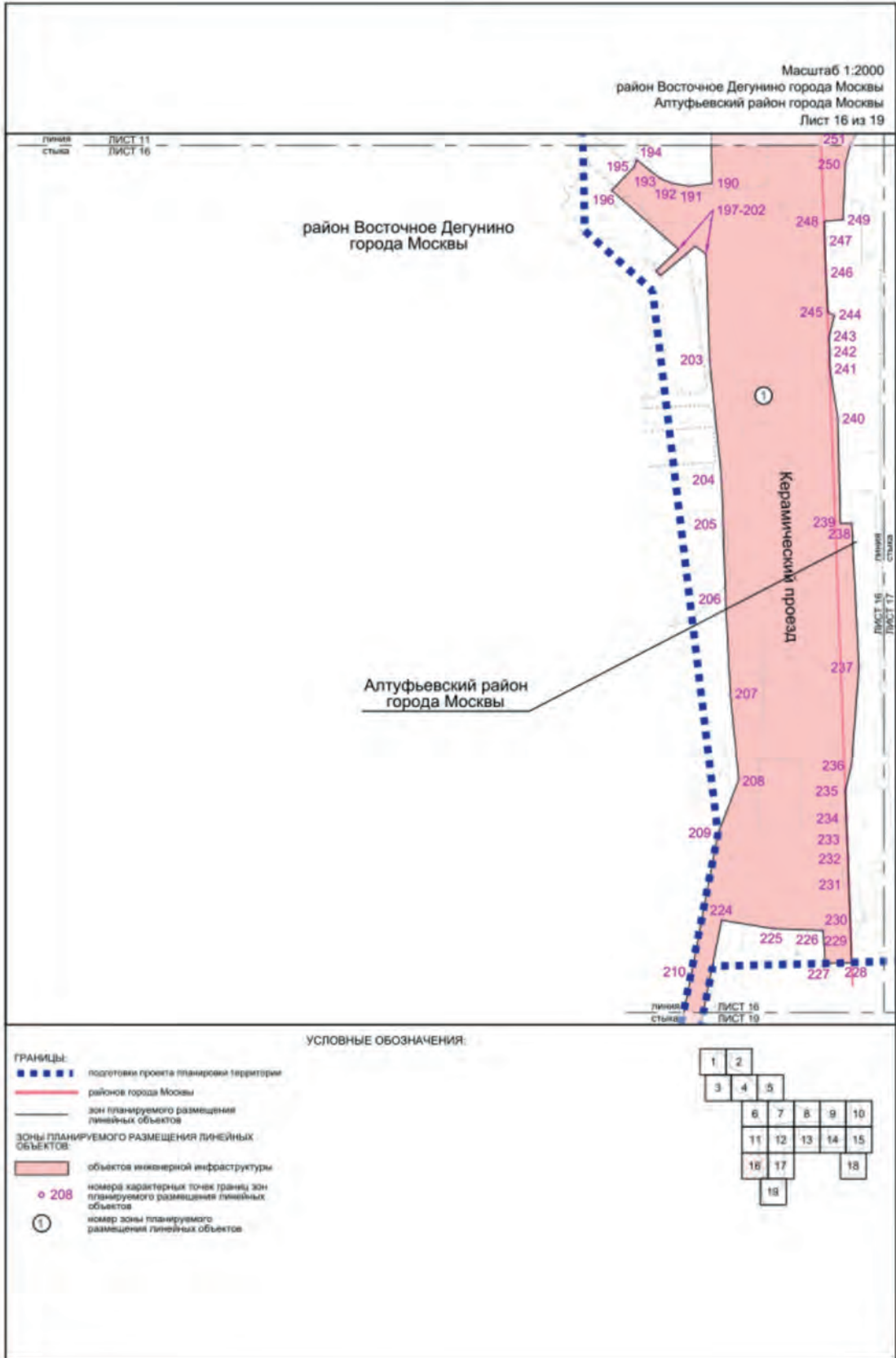


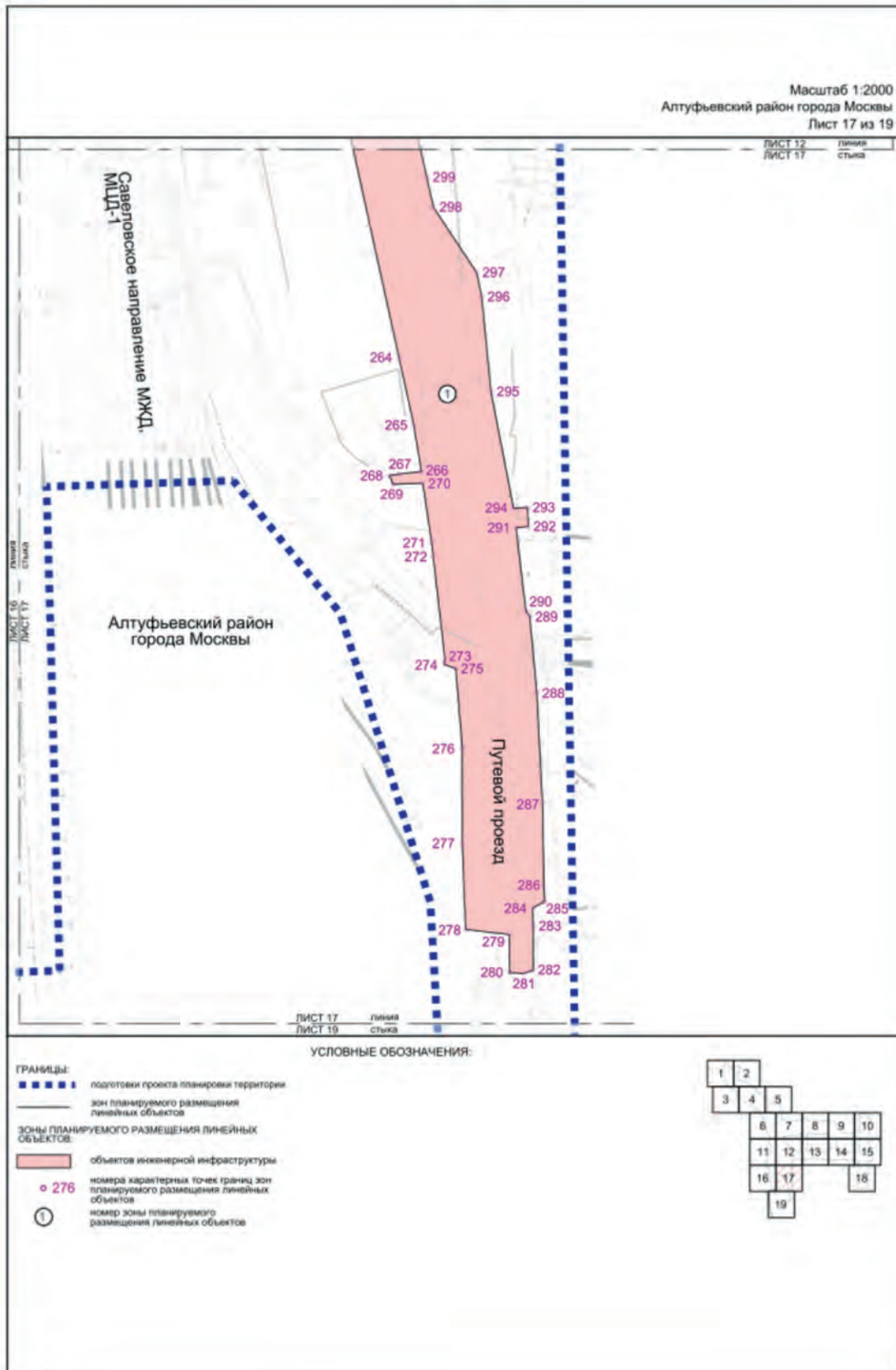
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - район города Москвы
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объект инженерной инфраструктуры
 - 320 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





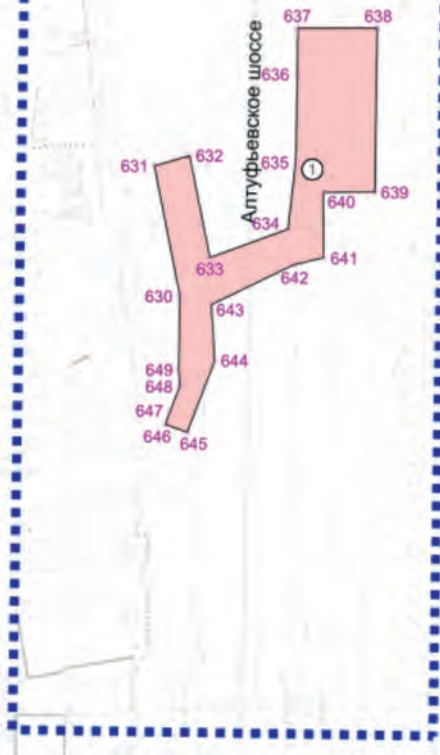




Масштаб 1:2000
 Алтуфьевский район города Москвы
 Лист 18 из 19

линия стыка ЛИСТ 14 ЛИСТ 18 ЛИСТ 15 ЛИСТ 16 линия стыка

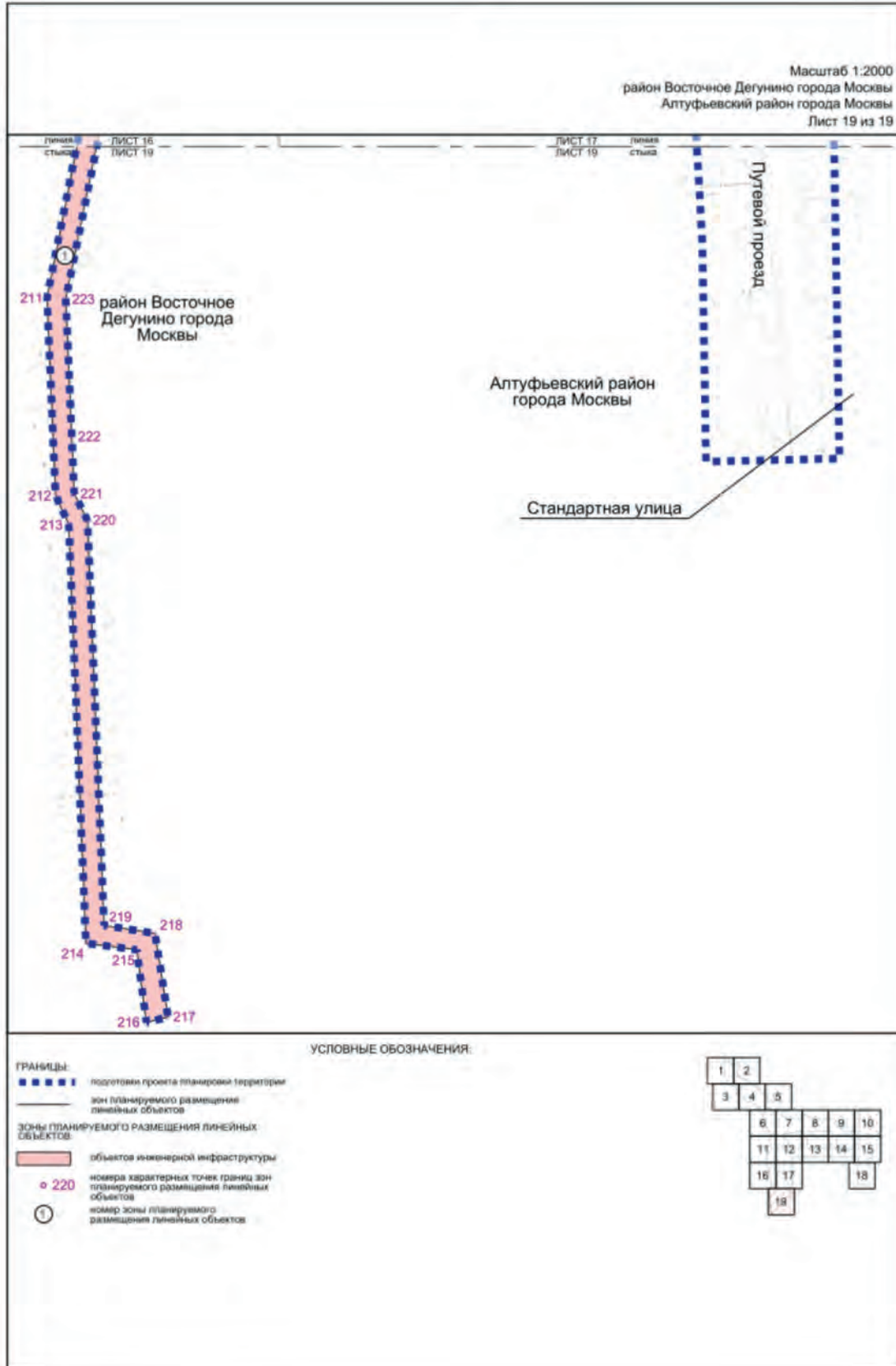
Алтуфьевский район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ линейных объектов:**
 ■■■■■■ объектов инженерной инфраструктуры
- 638 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов







ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2024 года | Спецвыпуск № 1 том 2

Учредитель: Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **PC085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 09.01.2024
Дата выхода в свет: 11.01.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №