



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Февраль 2022

Специальный выпуск № 6



ВЕСТНИК МОСКВЫ

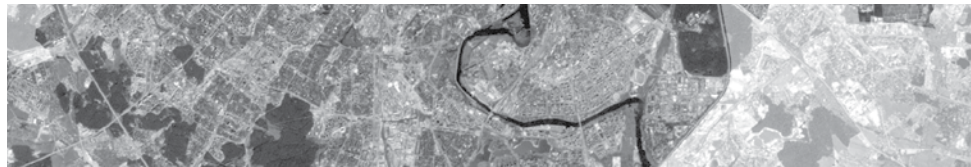
Февраль 2022 года | Спецвыпуск № 6

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП от 08.02.22 № 111-ПП	3
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 08.02.22 № 117-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 118-ПП	21
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 119-ПП	24
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 121-ПП	28
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 124-ПП	31
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 126-ПП	34
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 127-ПП	36
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 128-ПП	38
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 129-ПП	41
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 134-ПП	45
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 135-ПП	48
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 137-ПП	51

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 139-ПП	57
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 140-ПП	60
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 144-ПП	63
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 145-ПП	65
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 146-ПП	67
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 148-ПП	70
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 150-ПП	74
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.02.22 № 151-ПП	76
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП от 10.02.22 № 161-ПП	78

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 111-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 марта 2016 г. № 108-ПП, от 7 марта 2017 г. № 85-ПП, от 21 марта 2017 г. № 114-ПП, от 11 сентября 2017 г. № 656-ПП, от 27 сентября 2017 г. № 722-ПП, от 19 декабря 2017 г. № 1028-ПП, от 15 января 2019 г. № 16-ПП, от 20 августа 2019 г. № 1058-ПП, от 2 апреля 2020 г. № 328-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1822-ПП, от 15 декабря 2020 г. № 2214-ПП):

1.1. Приложение к Правилам приложения 1 к постановлению после абзаца «Конструкции, применяемые в ограждениях «Тип 1», предусматривают возможность монтажа и демонтажа без участия грузоподъемных механизмов» дополнить абзацем в следующей редакции:

«Допускается в качестве опорных блоков ограждений «Тип 2» и «Тип 3» вместо указанных в каталожных листах решений использовать блоки типа ФБС (сплошные), соответствующие ГОСТ 13579-2018.».

1.2. Раздел «А» таблицы «Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам проводимых работ» приложения к Правилам приложения 1 к постановлению дополнить строкой «на проезжей части дорог» в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Название раздела «Б» таблицы «Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам

проводимых работ» приложения к Правилам приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «Б) ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОТ:».

1.4. Строку «на проезжей части дорог» таблицы «Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам проводимых работ» раздела «Б» приложения к Правилам приложения 1 к постановлению признать утратившей силу.

1.5. Абзац «А. По условиям проведения работ:» графы «Классификация условий размещения:» каталожных листов ограждений «ТИП 1А Н(1)», «ТИП 1А Н(2)», «ТИП 2А Н(1)», «ТИП 2А Н(2)», «ТИП 2БП», «ТИП 2Б Н(1)», «ТИП 2Б Н(2)», «ТИП 2ВП», «ТИП 3БП», «ТИП 3Б Н(1)», «ТИП 3Б Н(2)», «ТИП 3Б Н(3)», «ТИП 3ВП», «ТИП 3ГП» дополнить дефисом в следующей редакции:

«– на проезжей части дорог.».

1.6. Дефис «на проезжей части дорог» абзаца «Б. По видам строительных и ремонтных работ:» графы «Классификация условий размещения:» каталожных листов ограждений «ТИП 1А Н(1)», «ТИП 1А Н(2)», «ТИП 2А Н(1)», «ТИП 2А Н(2)», «ТИП 2БП», «ТИП 2Б Н(1)», «ТИП 2Б Н(2)», «ТИП 2ВП», «ТИП 3БП», «ТИП 3Б Н(1)», «ТИП 3Б Н(2)», «ТИП 3Б Н(3)», «ТИП 3ВП», «ТИП 3ГП» признать утратившим силу.

1.7. Пункт 3 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3. Каждое информационное поле может содержать информацию о строящемся объекте, а именно: название (в том числе коммерческое) и логотип проекта по строительству объекта далее – проект), сроки завершения строительства, факты (число запланированных объектов строительства, преимущества, которые обеспечит

построенный объект), а также иные информационные сообщения и слоганы, относящиеся непосредственно и исключительно к данному проекту.».

1.8. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 3(1) в следующей редакции:

«3(1). Каждое информационное поле может содержать выполненную в виде QR-кода ссылку на страницу проекта в сети Интернет, а также логотипы компаний, участвующих в реализации проекта. Под компаниями, участвующими в реализации проекта, понимаются девелопер проекта, генеральный подрядчик проекта, организации, финансирующие строительство, архитектурные и дизайнерские бюро и компании, непосредственно задействованные при реализации проекта.».

1.9. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 5(1) в следующей редакции:

«5(1). При оформлении временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в рамках комплексного развития территорий в городе Москве размещение информации производится на информационном поле двойной секции с текстом и графикой.

При этом баннер состоит из двух информационных полей, каждое из которых при делении вертикально содержит в левой части тексто-графическую информацию, в правой части – рендеры строящегося объекта (не повторяющиеся в рамках одного баннера).

На первом информационном поле баннера в левой части (тексто-графическая часть) должны быть указаны:

- в рамках левого верхнего поля – герб города Москвы, слова «Правительство Москвы», логотип проекта «Индустриальные кварталы», а также QR-код, посредством которого обеспечивается перенаправление пользователя сети Интернет на страницу проекта «Индустриальные кварталы» – www.iquarters.ru, а также QR-код, посредством которого обеспечивается перенаправление пользователя сети Интернет на страницу сервиса «Все стройки Москвы» официального сайта Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы в сети Интернет – www.stroi.mos.ru;

- в рамках левого нижнего поля – название проекта «Индустриальные кварталы», адрес официального сайта Правительства Москвы в сети Интернет – www.mos.ru, адрес сайта проекта «Индустриальные кварталы» в сети Интернет – www.iquarters.ru, адрес официального сайта Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы в сети Интернет – www.stroi.mos.ru

и (или) адрес официального сайта Комитета города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства в сети Интернет – www.invest.mos.ru (при привлечении денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»).

На втором информационном поле баннера в левой части (тексто-графическая часть) размещается информация о строящемся объекте в соответствии с пунктом 3 настоящих Требований.».

1.10. Пункт 7 приложения 3 к постановлению признать утратившим силу.

1.11. Пункт 9 приложения 3 к постановлению дополнить словами

«, либо путем монтажа на защитно-охранное ограждение полностью скрывающих их основные конструктивные элементы информационных панелей в соответствии с Графическим приложением к настоящим Требованиям.».

1.12. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 9(1) в следующей редакции:

«9(1). Используемые при декоративно-художественном оформлении информационные панели, полностью скрывающие основные конструктивные элементы ограждения, могут изготавливаться из:

- кассет из алюминиевого композитного материала;
- сэндвич-панелей.».

1.13. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 9(2) в следующей редакции:

«9(2). По верхней грани ограждения допускается установка контурной подсветки светодиодной лентой шириной не более 40 мм со степенью защиты не ниже IP67 под металлическим кожухом.».

1.14. Приложение к Требованиям приложения 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 111-ПП

Внесение изменения в приложение к Правилам приложения 1
к постановлению Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

Типы ограждений, используемые при проведении земляных работ, установке временных ограждений, размещении временных объектов в городе Москве

Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам проводимых работ

Условия размещения ограждений	Типы ограждений																	
	Тип 1						Тип 2						Тип 3					
	Л	Б		В		А	Б	В	А	Б	В	А	Б	В	А	Б	В	Г
П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П	Н	П
1АП	1АН(1) 1АН(2)	1БП	1БН(1) 1БН(2) 1БН(3)	1ВП	1ВН(1) 1ВН(2)	2АП	2АН(1) 2АН(2)	2БП	2БН(1) 2БН(2)	2ВП	2ВН(1) 2ВН(2)	3АП	3АН	3БП	3БН(1) 3БН(2) 3БН(3)	3ВП	3ГП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
А) ПО УСЛОВИЯМ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ																		
на проезжей части дорог	+						+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 111-ПП

Внесение изменения в приложение 3 к постановлению
Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

Приложение к Требованиям

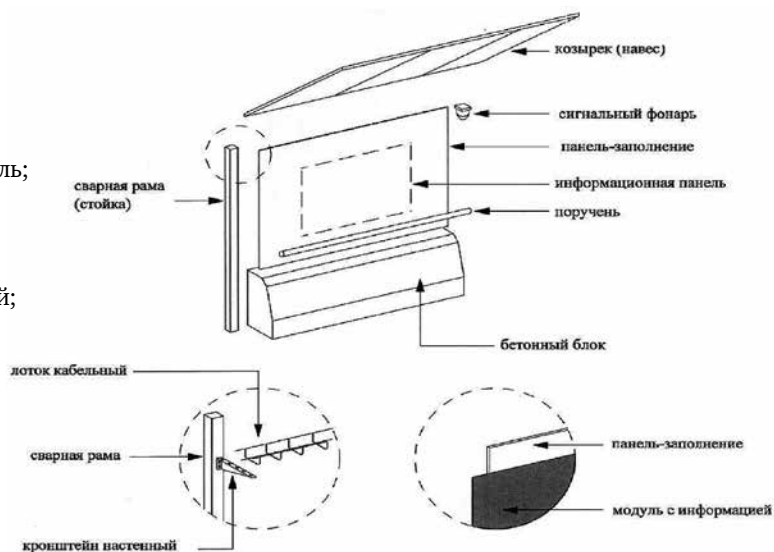
Графическое приложение к Требованиям к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в городе Москве

1. Элементы ограждения

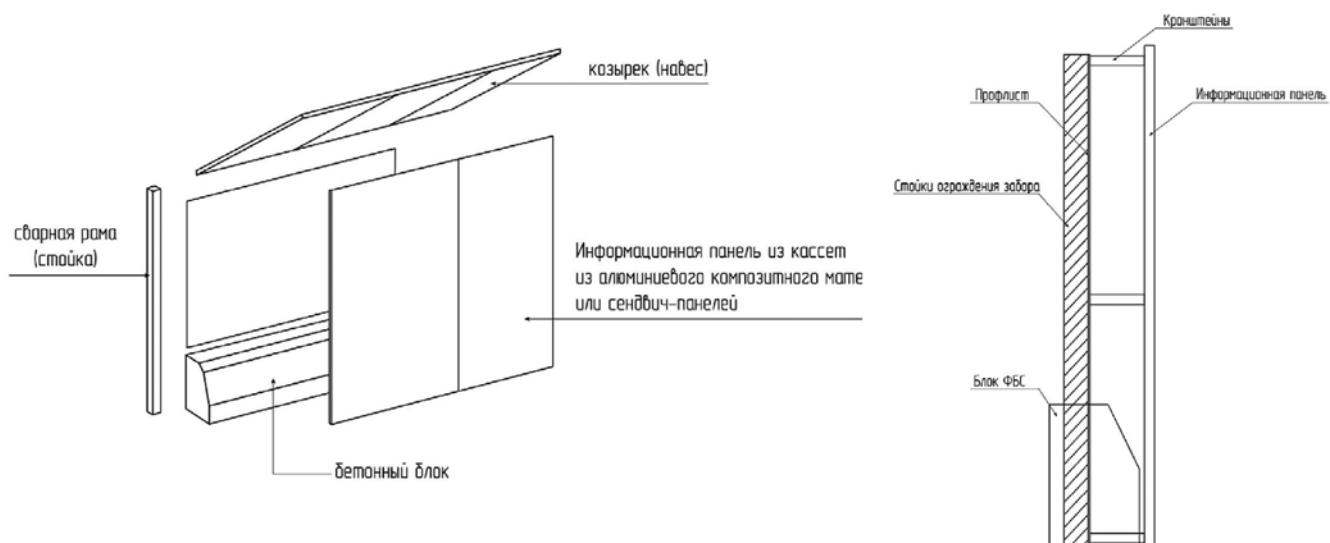
Защитно-охранные ограждения состоят из следующих элементов:¹

¹ Типы защитно-охранных ограждений определяются проектными решениями ограждений объектов строительства.

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1) бетонный блок; | 6) дорожный элемент; |
| 2) поручень; | 7) сигнальный фонарь; |
| 3) сварная рама; | 8) информационная панель; |
| 4) панель-заполнение; | 9) лоток кабельный; |
| 5) козырек (навес); | 10) кронштейн настенный; |
| | 11) иные элементы. |



При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей

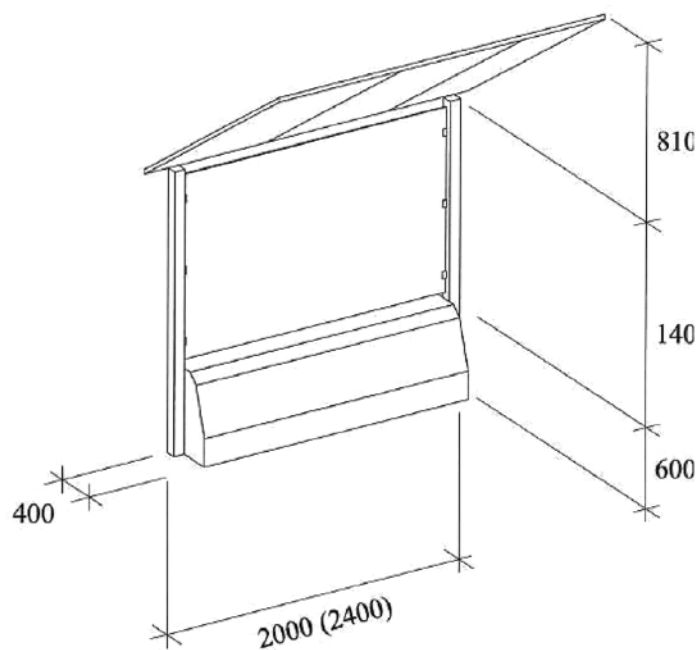


2. Защитно-охранные ограждения

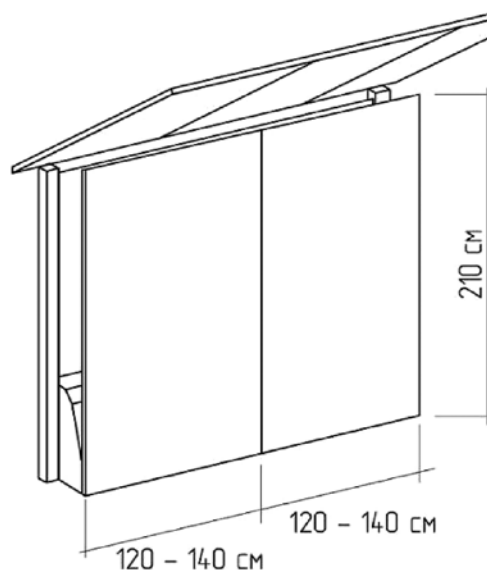
Габариты секций, используемые в защитно-охранных ограждениях²

² Данный тип размера является идентичным для всех типов защитно-охранных ограждений.

Габариты основных конструктивных элементов

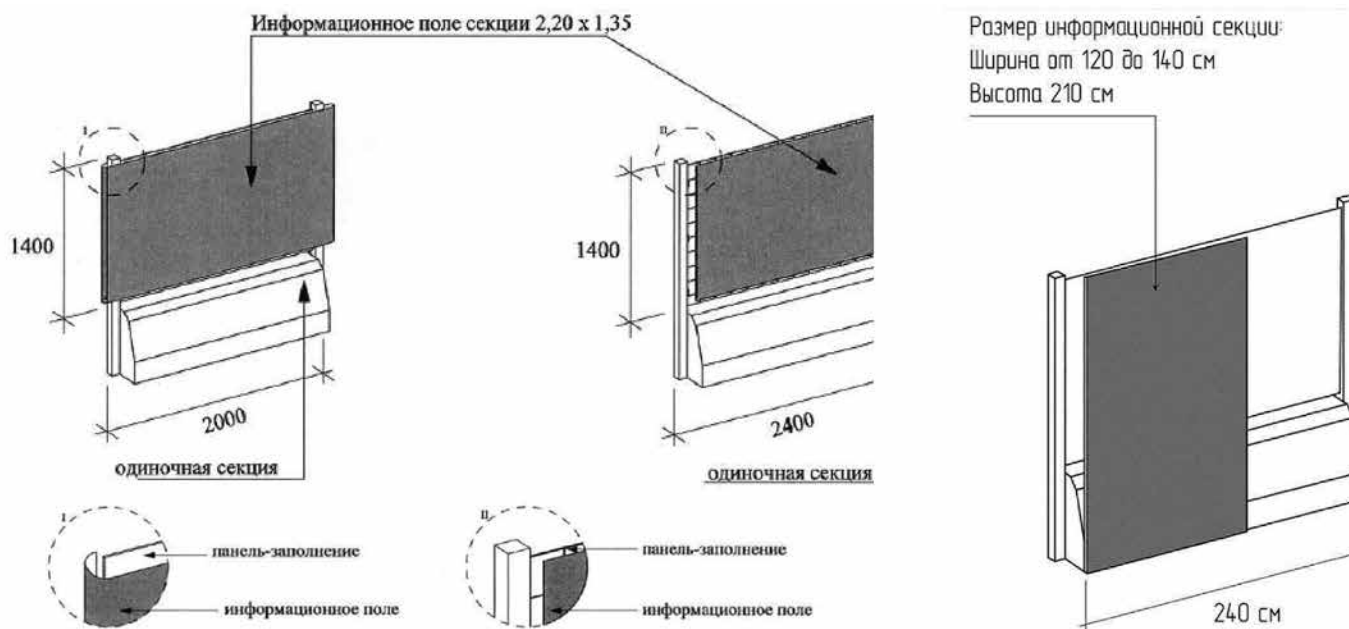


Габариты информационных панелей

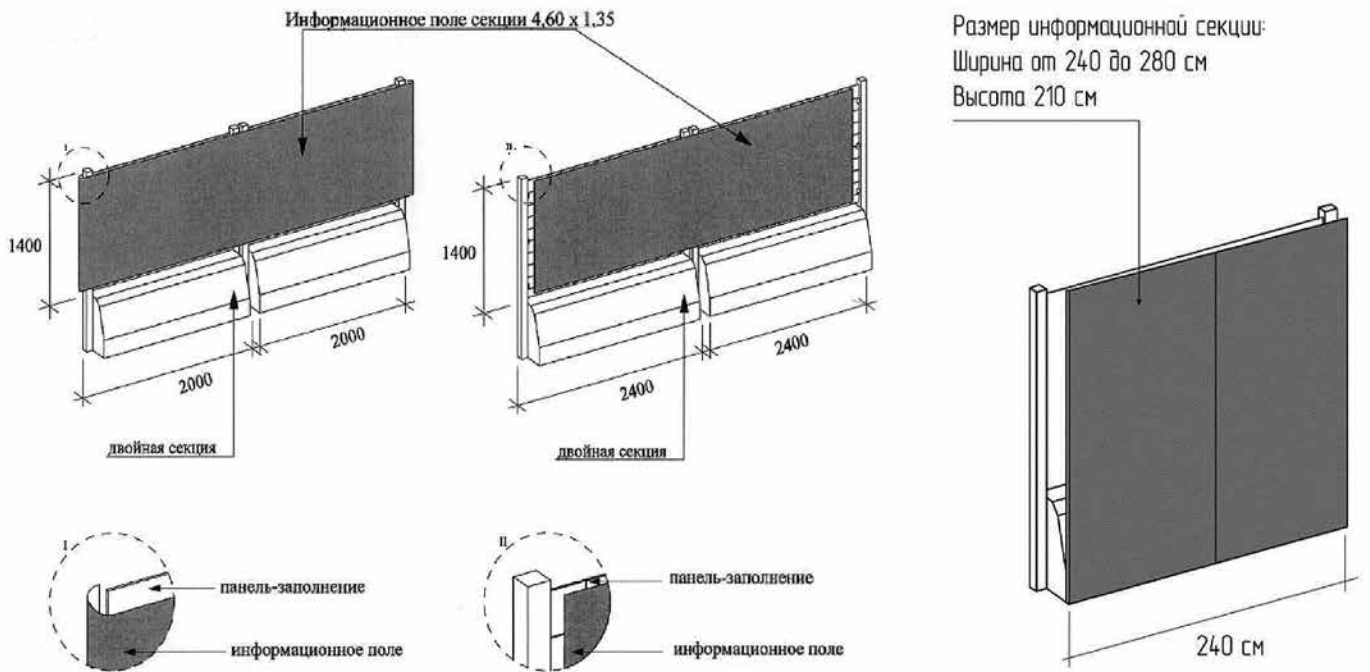


3. Типы информационных секций, используемых при декоративно-художественном оформлении временных ограждений

Одиночная информационная секция



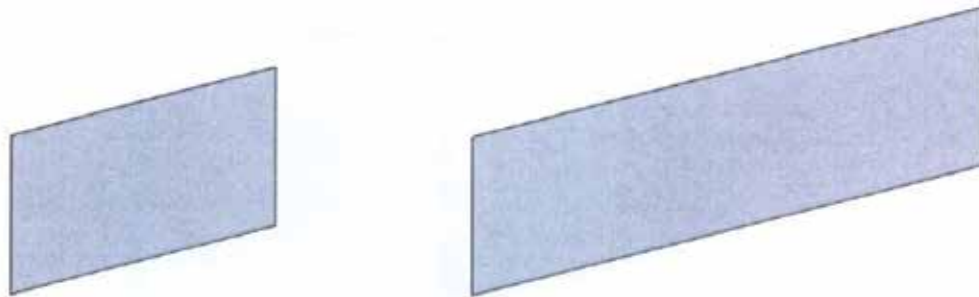
Двойная информационная секция



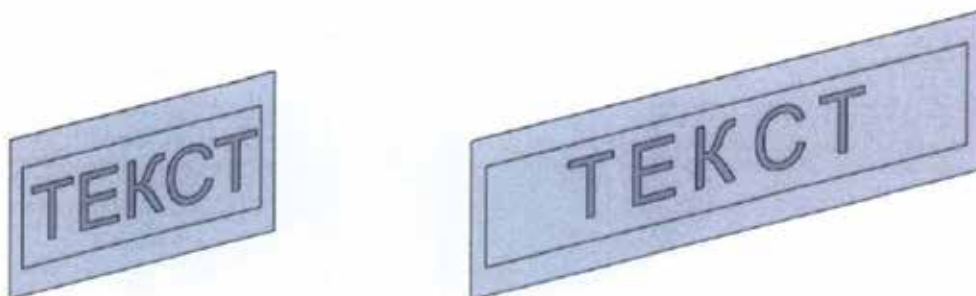
4. Декоративно-художественное оформление секций

Декоративно-художественное оформление секций может состоять из:

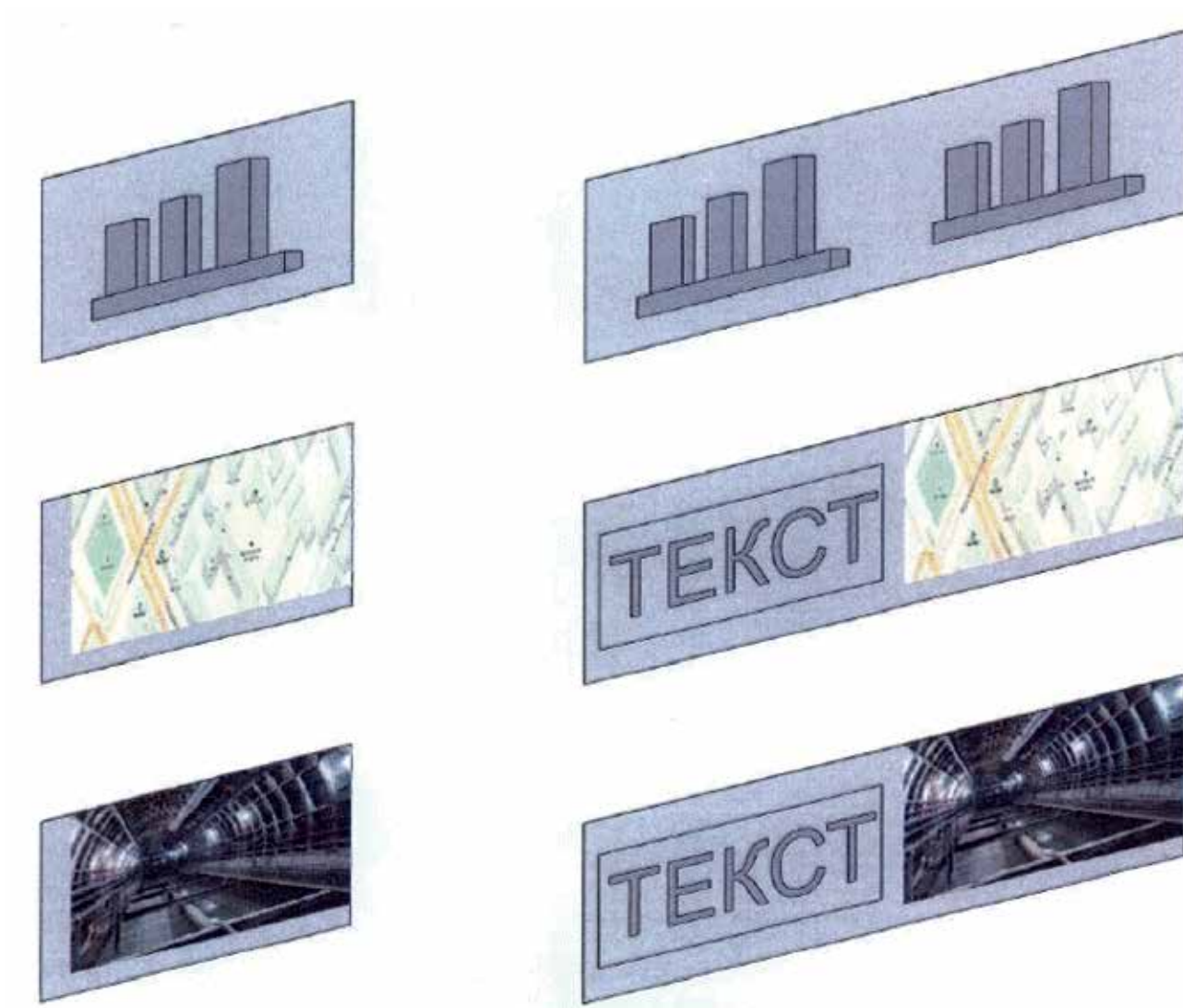
1) информационного поля без изображения;



2) информационного поля с текстом;



3) информационного поля с графическим изображением (3d, карта, фото и иные объекты, кроме рекламы).



5. Правила размещения информации на секциях

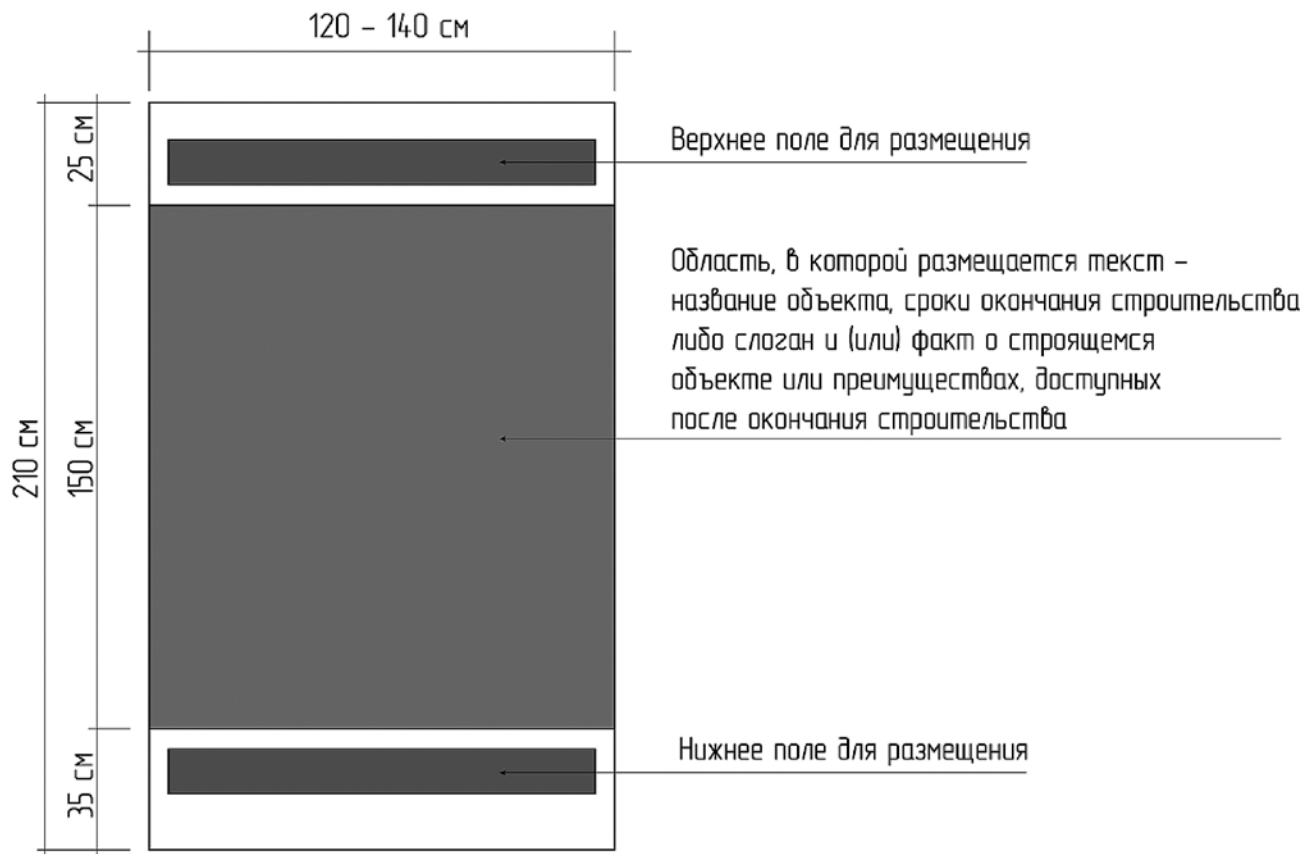
Каждое информационное поле может содержать информацию о строящемся объекте, а именно: название (в том числе коммерческое) и логотип проекта по строительству объекта (далее – проект), сроки завершения строительства, факты (число запланированных объектов строительства, преимущества, которые обеспечит построенный объект), а также иные информационные сообщения и слоганы, относящиеся непосредственно и исключительно к данному проекту.

Каждое информационное поле может содержать выполненную в виде QR-кода ссылку на страницу проекта в сети Интернет, а также логотипы компаний, участвующих в реализации проекта. Под компаниями, участвующими в реализации проекта, понимаются девелопер проекта, генеральный подрядчик проекта, организации, финансирующие строительство, архитектурные и дизайнерские бюро и компании, непосредственно задействованные при реализации проекта.

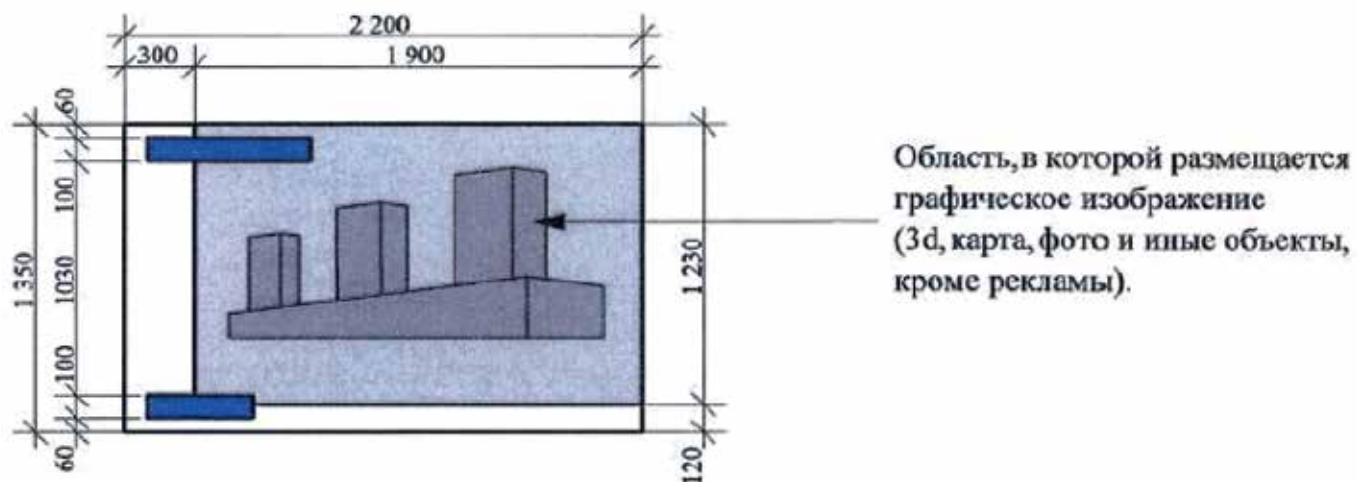
2,2 X 1,35 м – информационное поле одиночной секции с текстом.



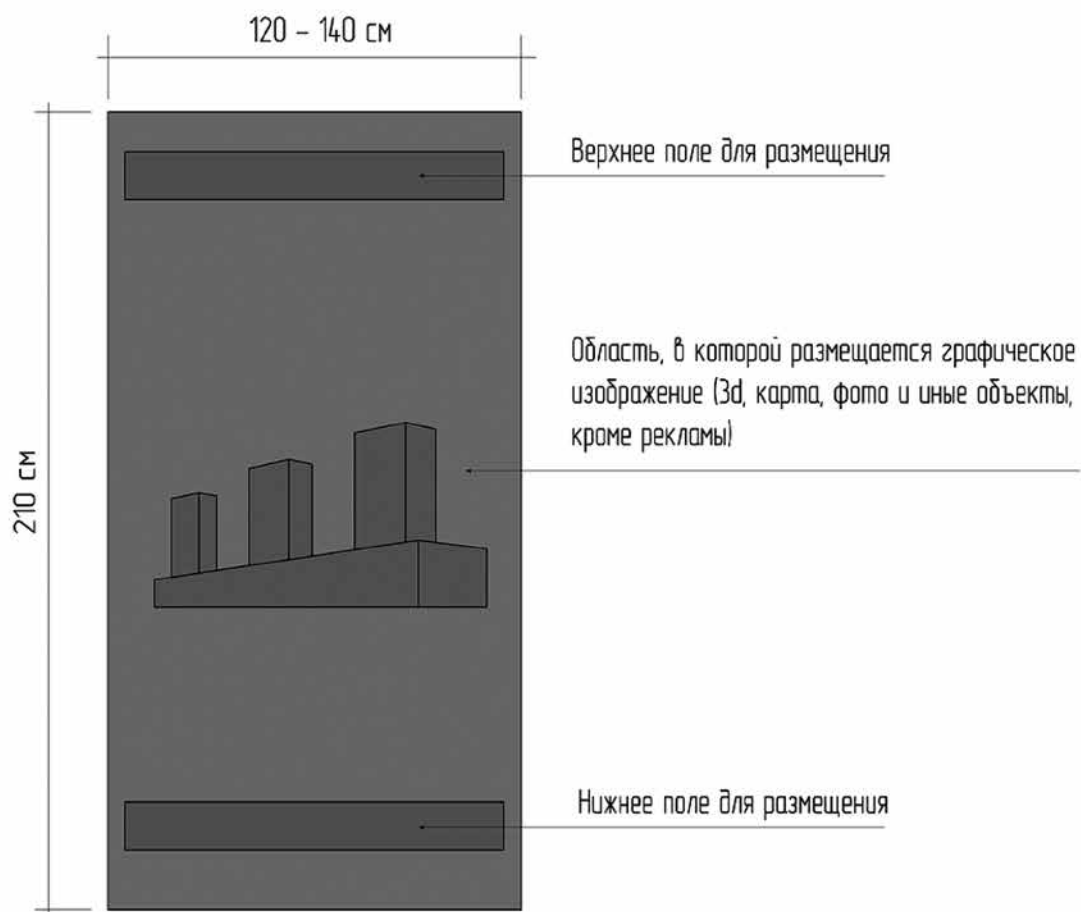
При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей допустимо использование следующих размеров одиночной секции с текстом: 1,2 X 2,1; 1,4 X 2,1.



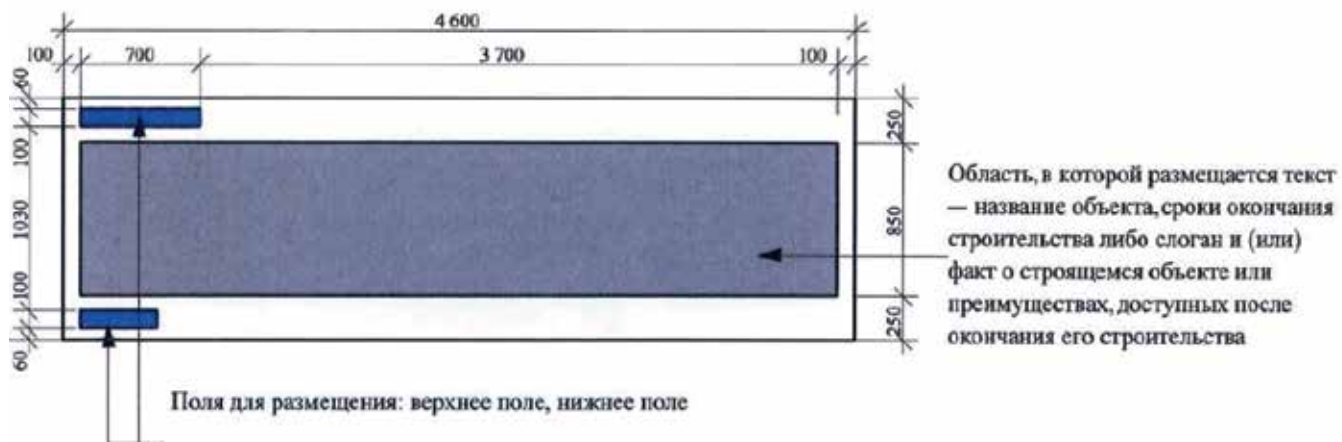
2,2 X 1,35 м – информационное поле одиночной секции с графикой.



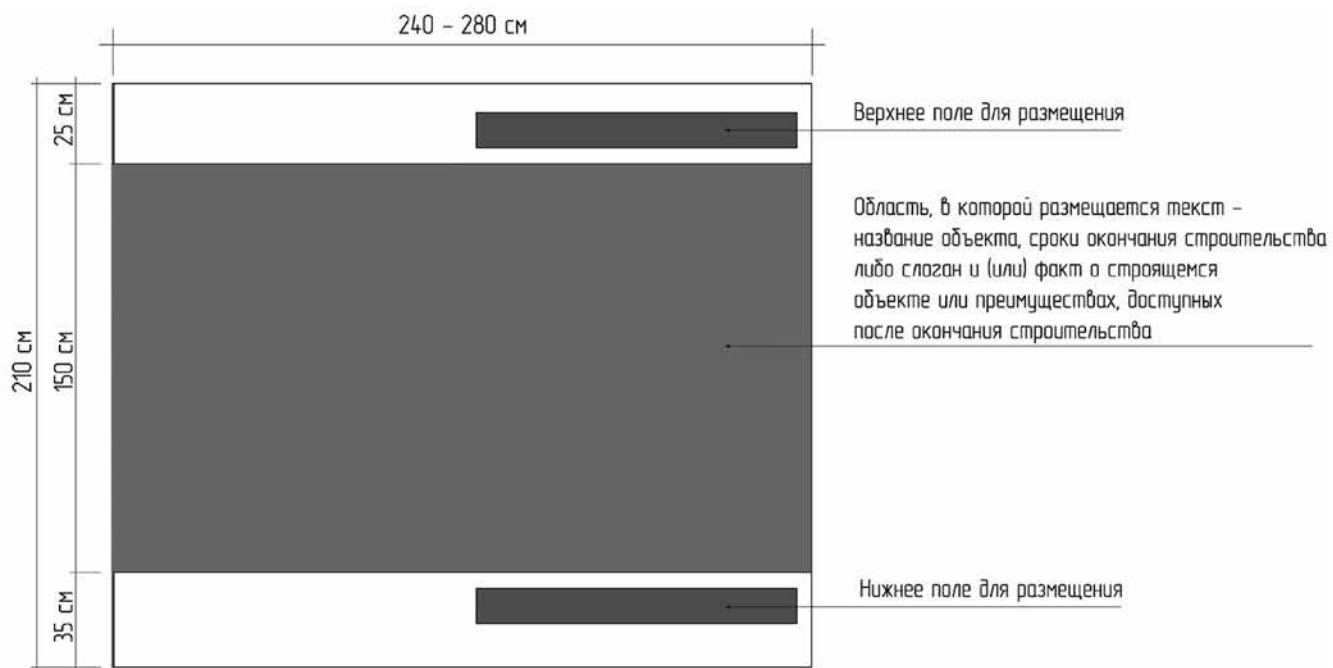
При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей допустимо использование следующих размеров одиночной секции с графикой: 1,2 X 2,1; 1,4 X 2,1.



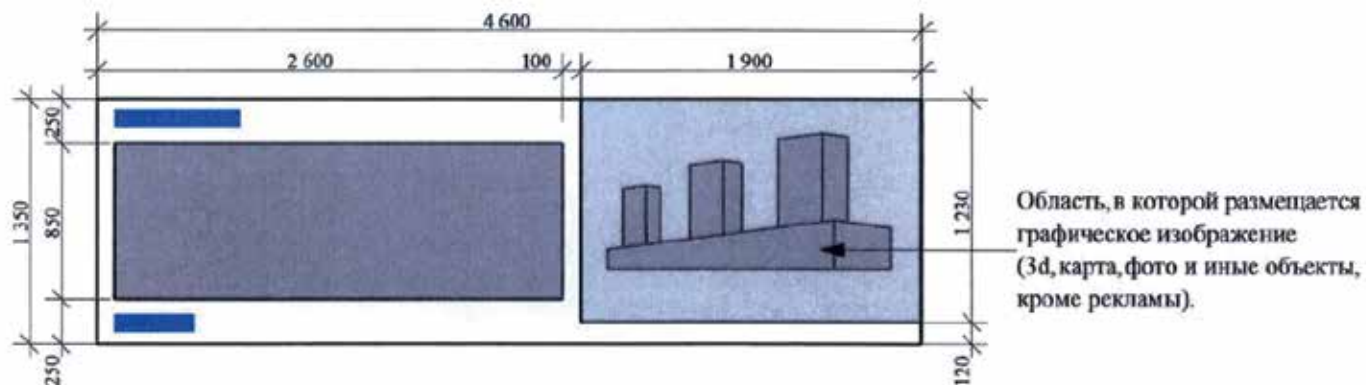
4,6 X 1,35 м – информационное поле двойной секции с текстом.



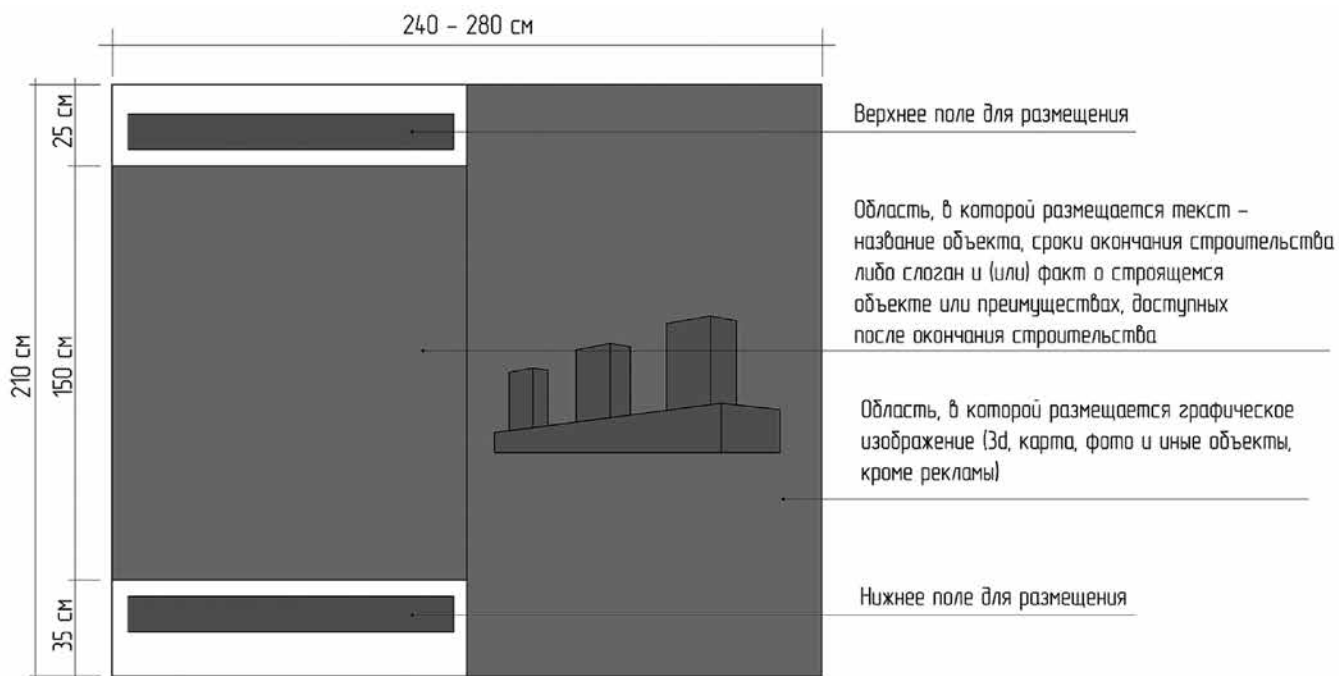
При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей допустимо использование следующих размеров двойной секции с текстом: 2,4 X 2,1; 2,8 X 2,1.



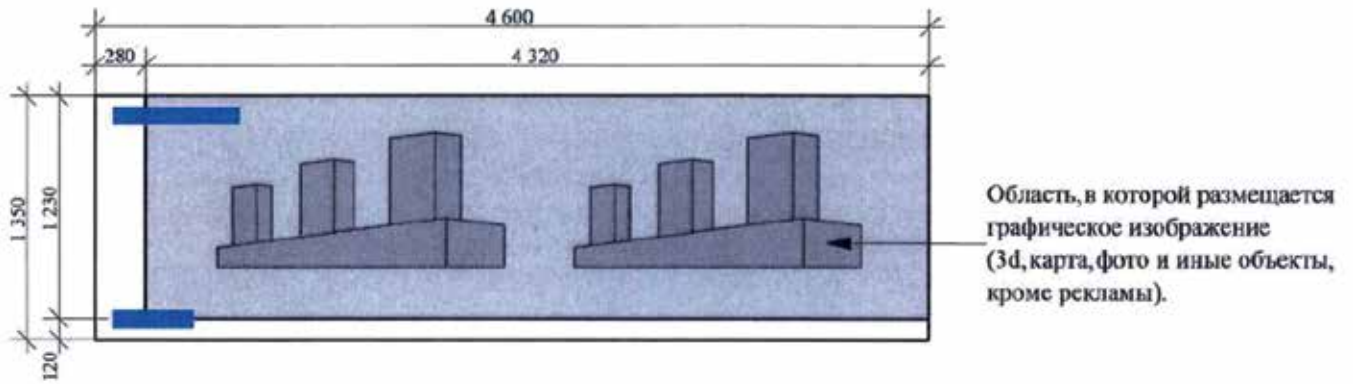
4,6 X 1,35 м – информационное поле двойной секции с текстом и графикой.



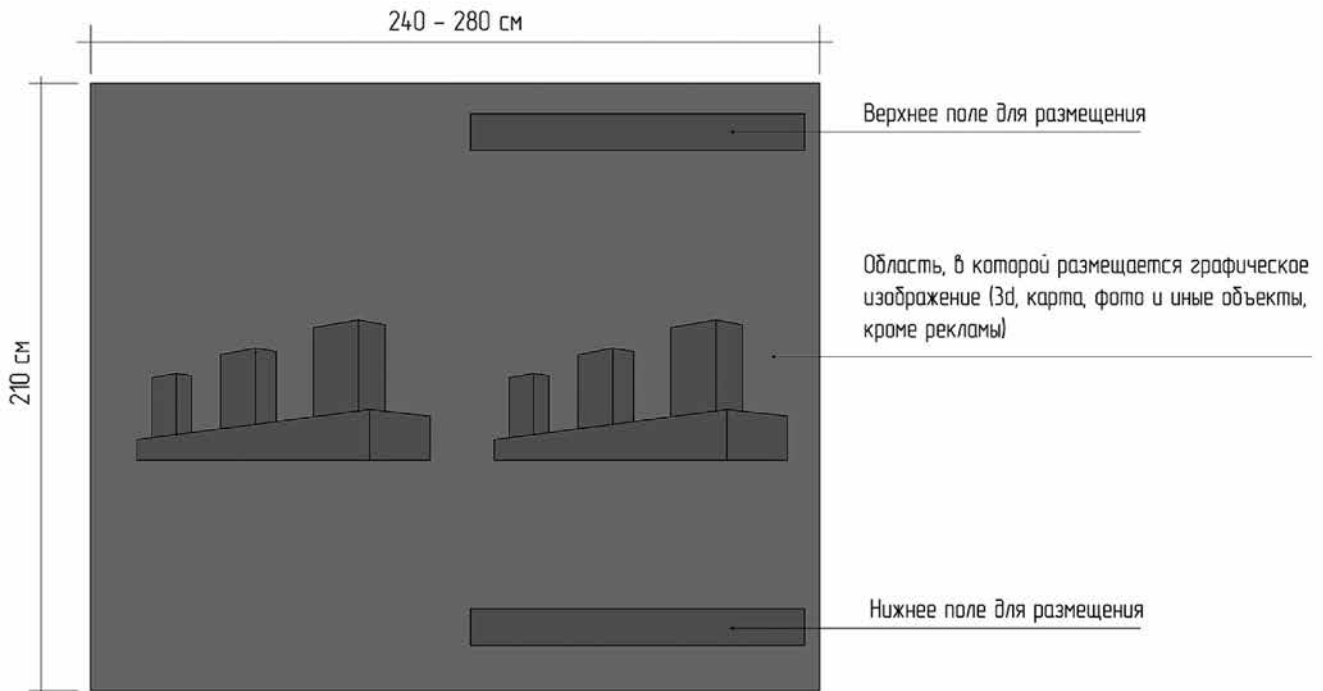
При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей допустимо использование следующих размеров одиночной секции с текстом и графикой: 2,42 X 2,1; 2,8 X 2,1.



4,6 X 1,35 м – информационное поле двойной секции с графикой.

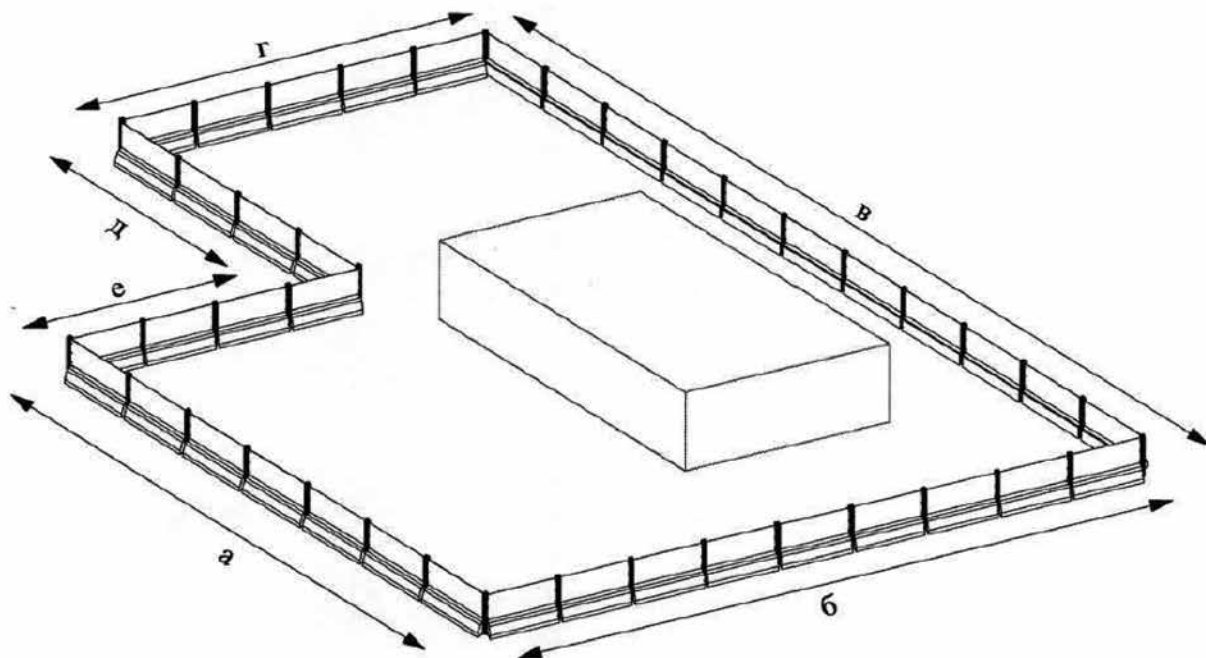


При декоративно-художественном оформлении путем монтажа информационных панелей допустимо использование следующих размеров одиночной секции с графикой: 2,42 X 2,1; 2,8 X 2,1.



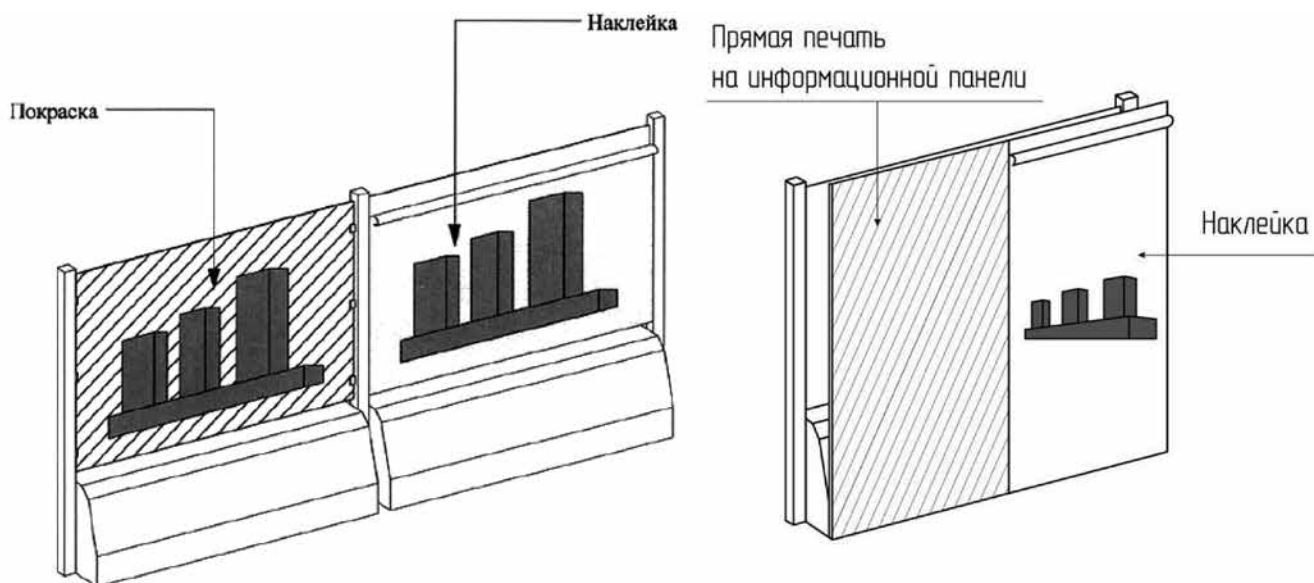
6. Правила размещения информационных полей секций

6.1. Для размещения элементов декоративно-художественного оформления используются стороны ограждения строительной площадки.



а, б, в, г, д, е - стороны ограждения строительной площадки

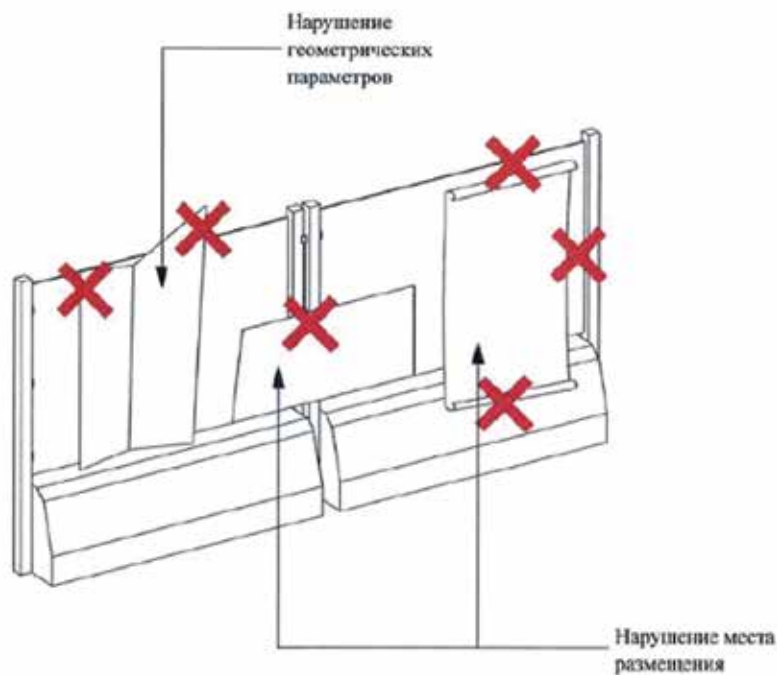
6.2. Декоративно-художественное оформление производится путем непосредственного нанесения на поверхности панелей ограждения визуализаций и (или) текстового изображения методом покраски, наклейки и иными методами, в том числе размещения баннерной ткани, обеспечивающими устойчивость к неблагоприятным погодным условиям на период строительства, реконструкции объекта.



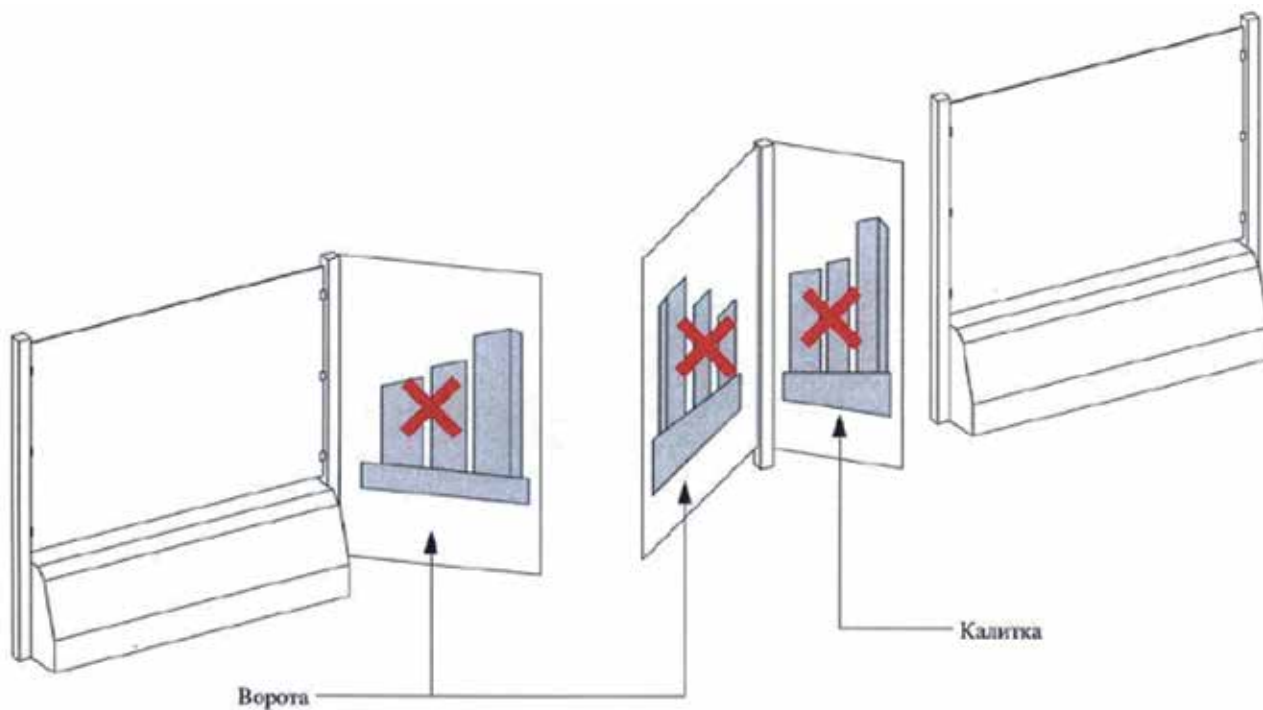
7. Запреты при размещении информационных полей секций и декоративно-художественного оформления

7.1. При декоративно-художественном оформлении не допускается:

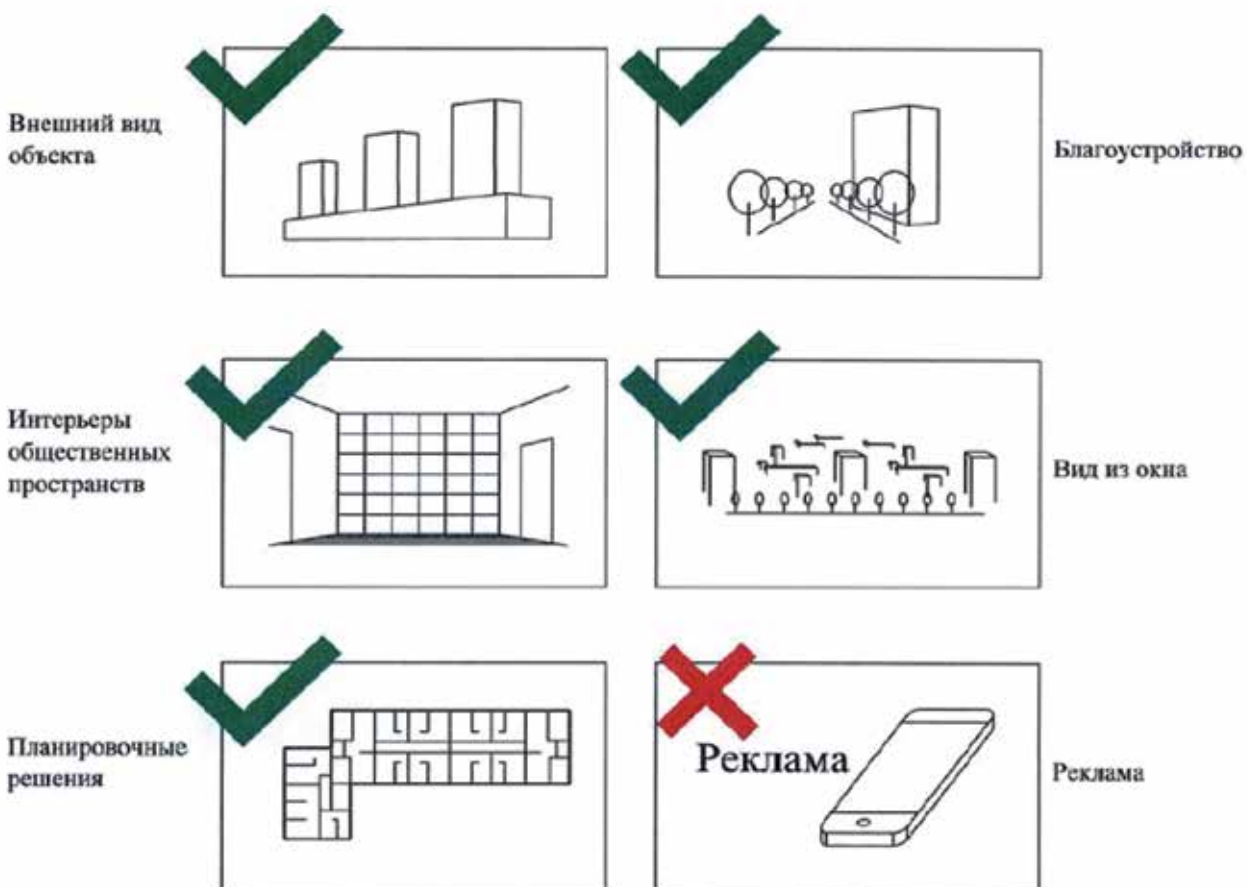
- 1) нарушение геометрических параметров панелей ограждений;
- 2) нарушение места размещения элементов декоративно-художественного оформления;



- 3) размещение элементов оформления на калитках и распашных воротах.

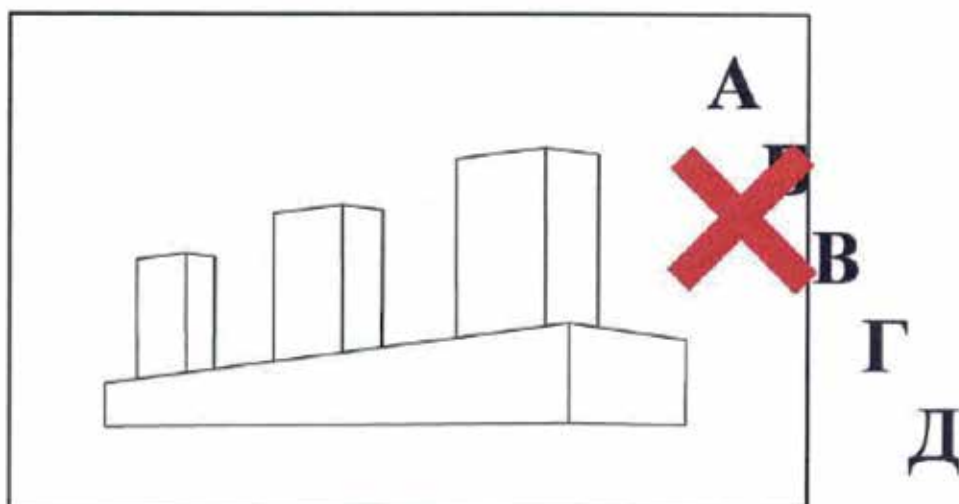


7.2. В качестве элементов декоративно-художественного оформления используются визуализации (единая визуальная информация о строящемся объекте, в том числе внешнем виде объекта, благоустройства, интерьеров общественных пространств, видов из окон, планировочных решений) и (или) текстовые изображения, не являющиеся рекламой:

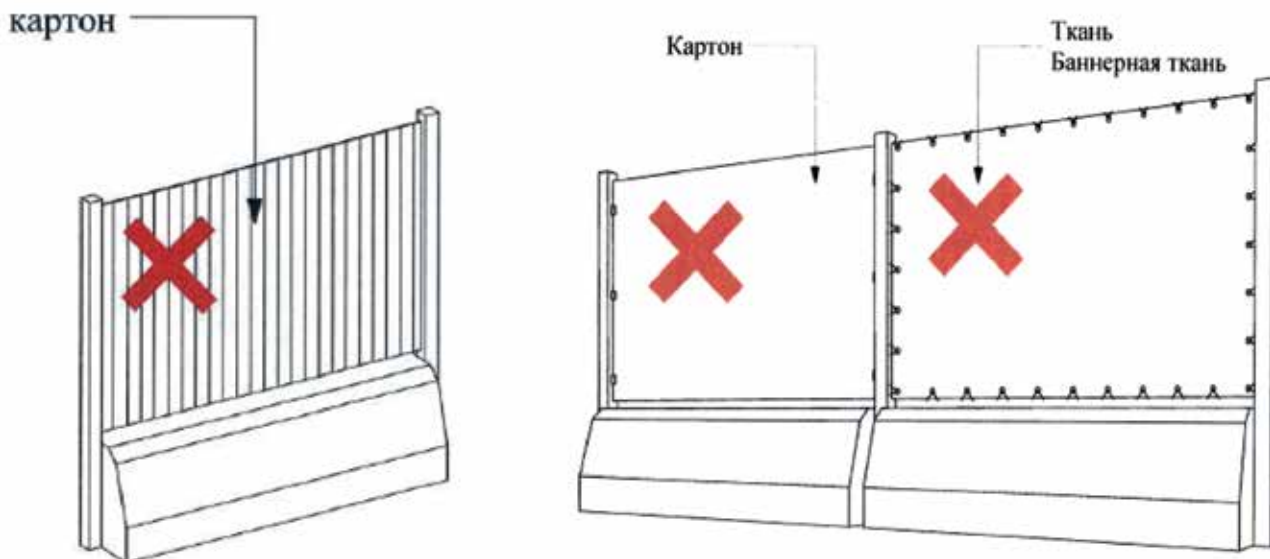


7.3. При декоративно-художественном оформлении не допускается:

- 1) вертикальный порядок расположения букв на информационном поле визуализаций;



2) размещение элементов декоративно-художественного оформления с использованием картона.



Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 117-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,32 га, образовав объект природного комплекса № 546 «Сквер возле владения 28 по улице Фёдора Полетаева» и установив его границы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 151 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Почерной ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,32 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП):

3.1. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 546 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Пункт 151 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

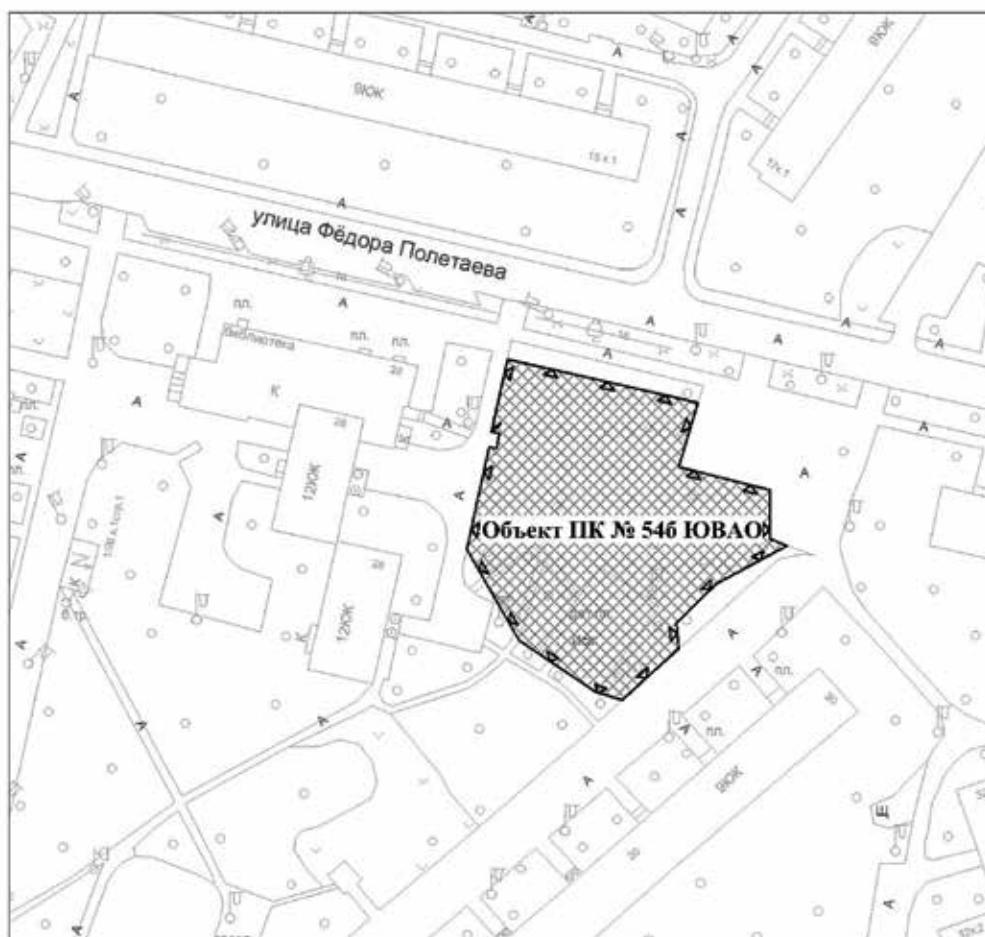
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 117-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 546 Юго-Восточного
административного округа города Москвы «Сквер возле владения 28
по улице Фёдора Полетаева»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



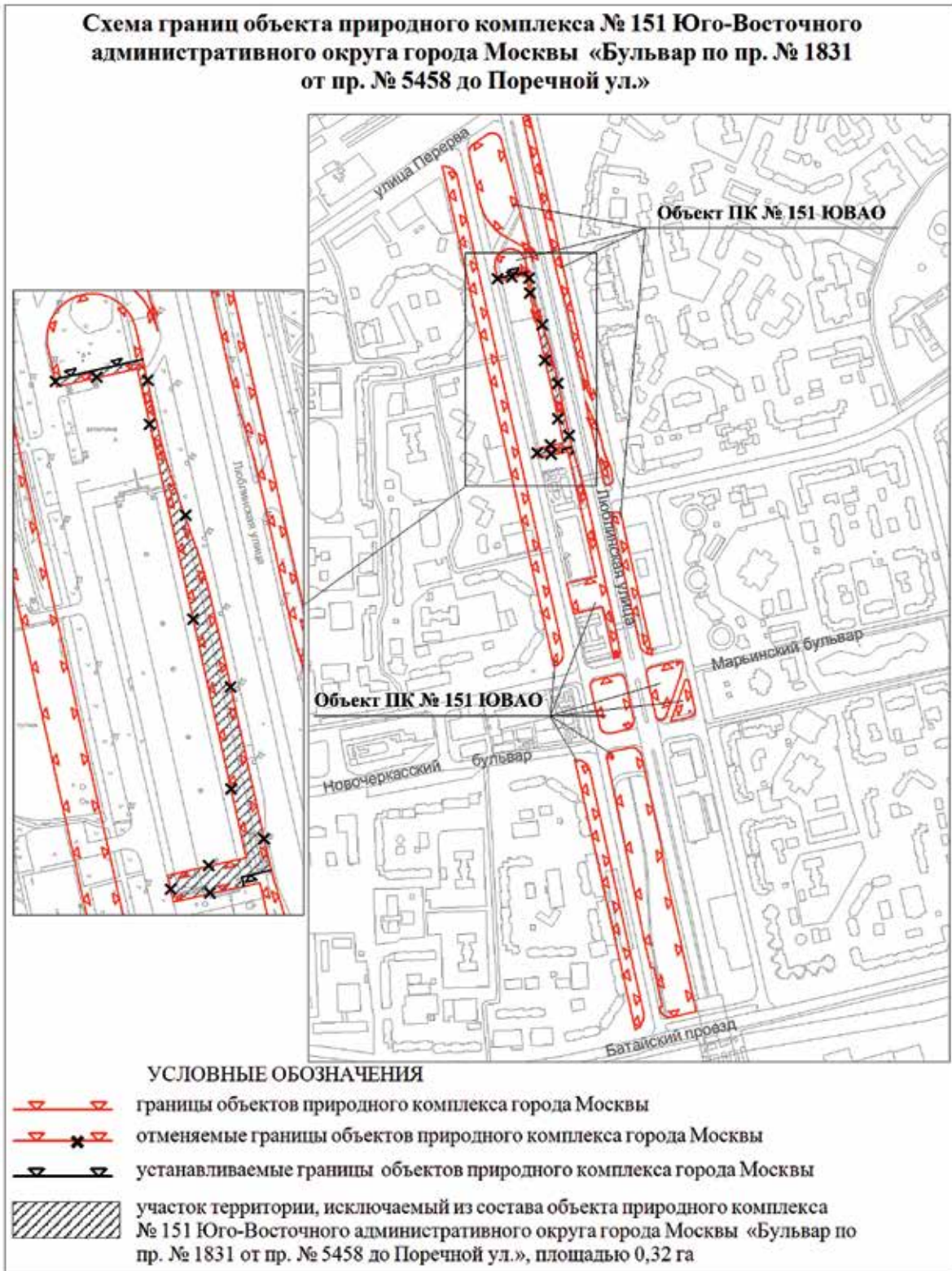
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 546 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле владения 28 по улице Фёдора Полетаева», площадью 0,32 га

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 117-ПП



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 117-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
546	Сквер возле владения 28 по улице Фёдора Полетаева	Озелененная территория общего пользования	0,32
151	Бульвар по пр. № 1831 от пр. № 5458 до Поречной ул.	Озелененная территория общего пользования	7,59

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 118-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 22 января 2019 г. № 30-ПП, от 26 декабря 2019 г. № 1851-ПП, от 17 ноября 2020 г. № 1996-ПП):

1.1. Листы I4-9-4-1 и I4-9-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков

и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-9-4-1 и I4-9-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 118-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 118-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 119-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 июля 2020 г. № 1135-ПП, от 2 февраля 2022 г. № 99-ПП):

1.1. Листы F6-4-1-2 и F6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F6-4-1-2 и F6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 783» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 119-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

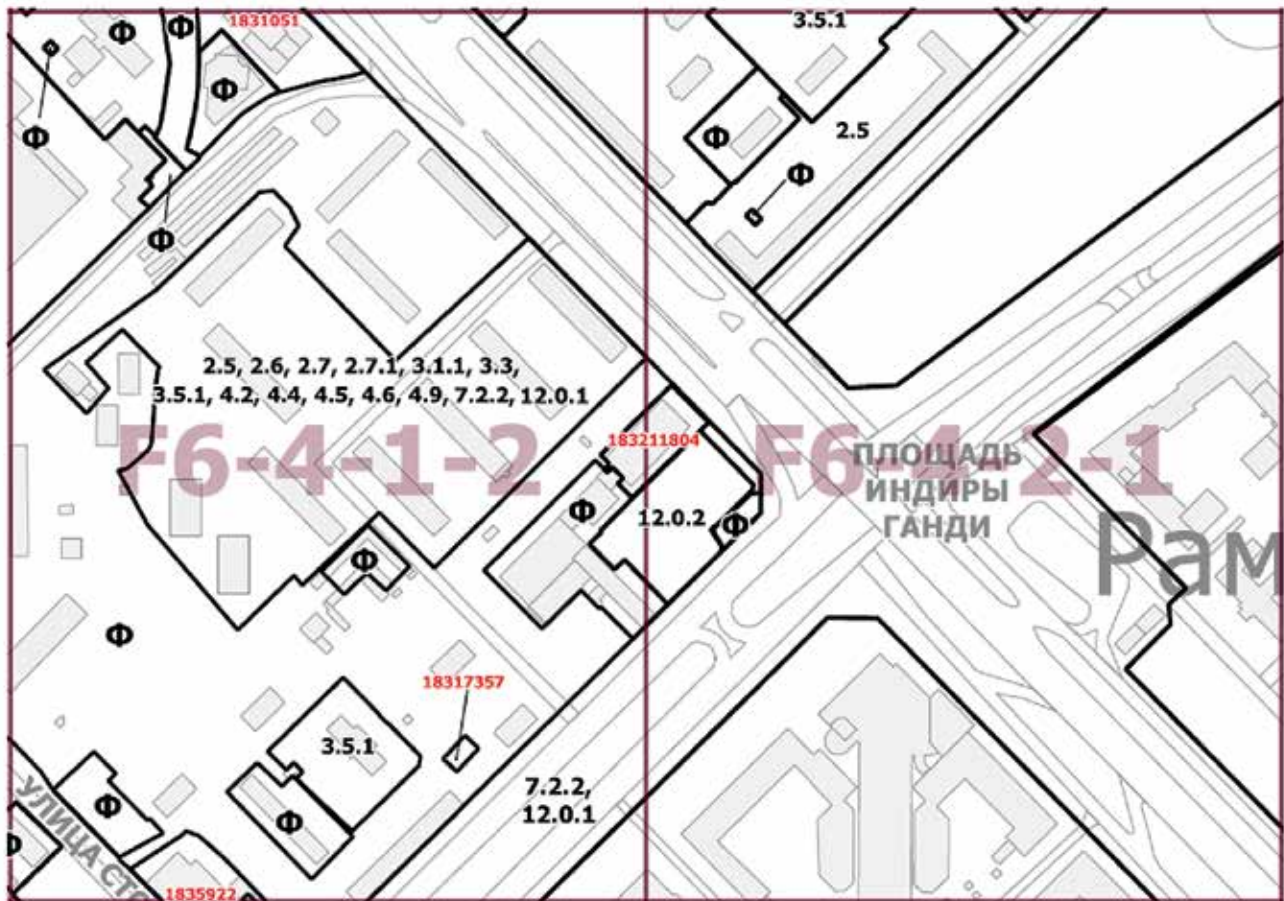
Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

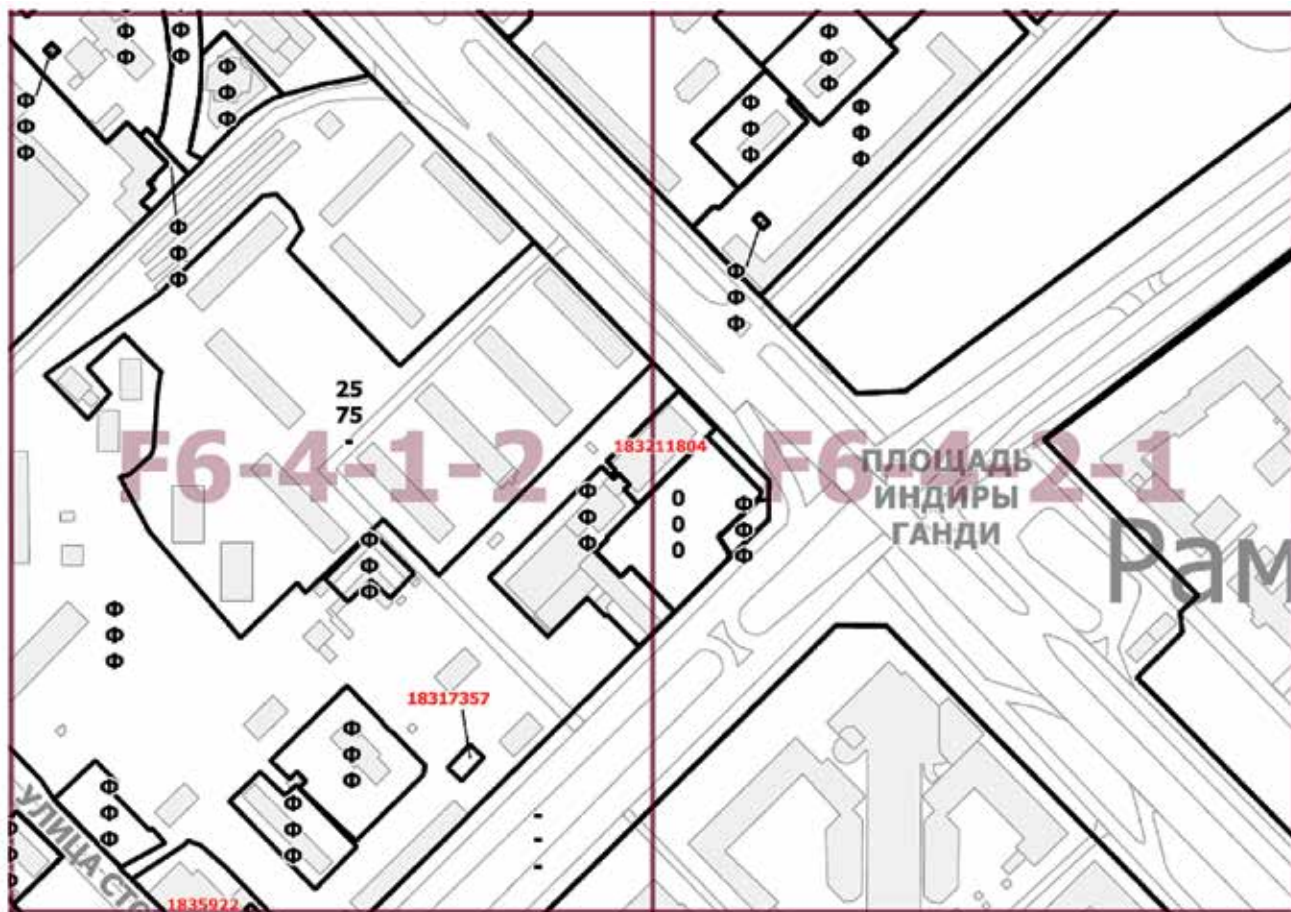
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 119-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 119-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 783

Территориальная зона	183211804
Основные виды разрешенного использования	<p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	12,6
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта – 4 932 кв. м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 121-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1828-ПП, от 1 июня 2021 г. № 773-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2023-ПП):

1.1. Лист Н5-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 460» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

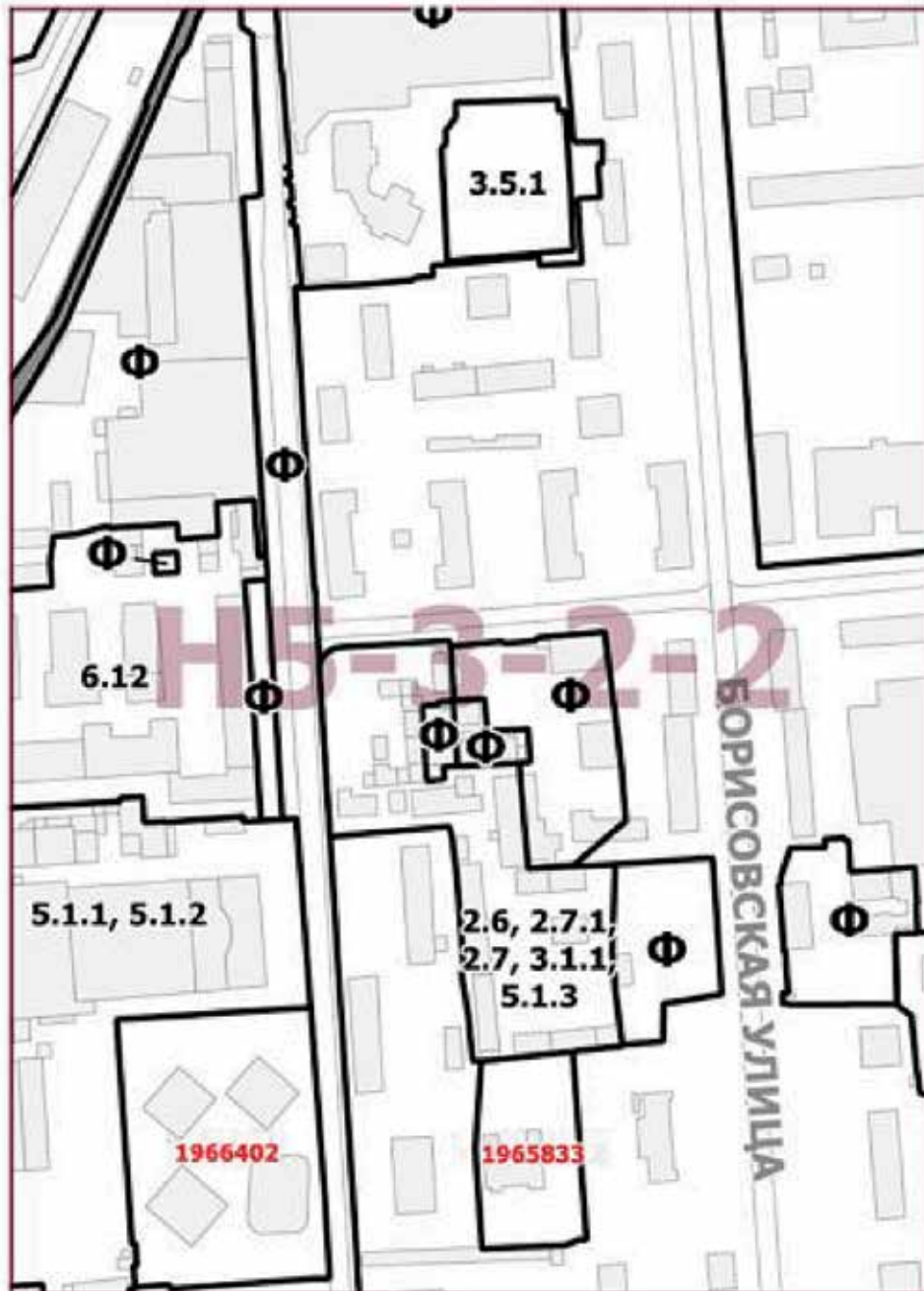
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 121-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 121-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 124-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 9 марта 2021 г. № 277-ПП, от 6 июля 2021 г. № 988-ПП, от 21 сентября 2021 г. № 1479-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2210-ПП):

1.1. Листы D7-3-4-2 и D7-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D7-3-4-2 и D7-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.6 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 141» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 124-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

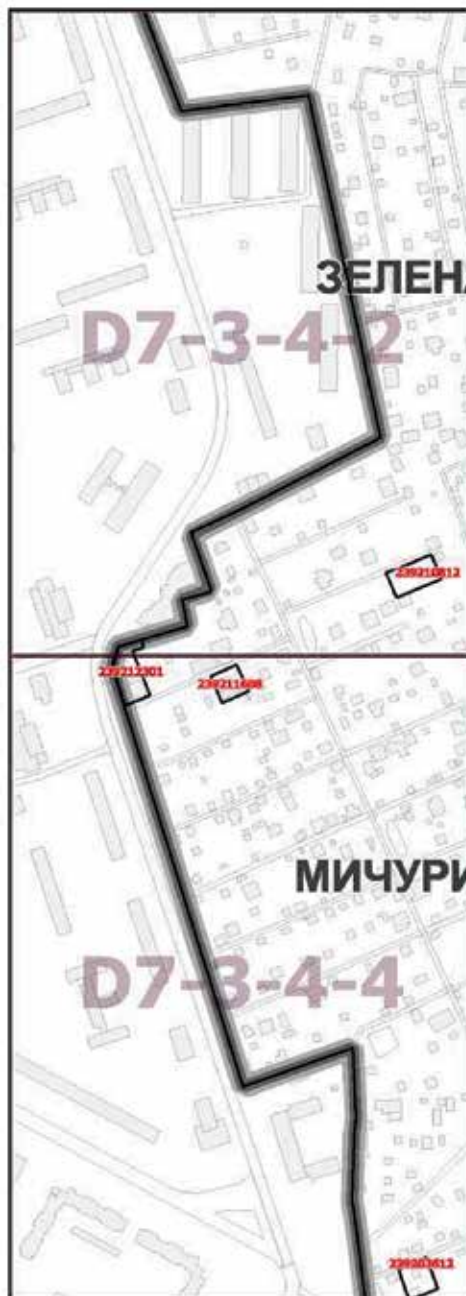
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Московский города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 124-ПП

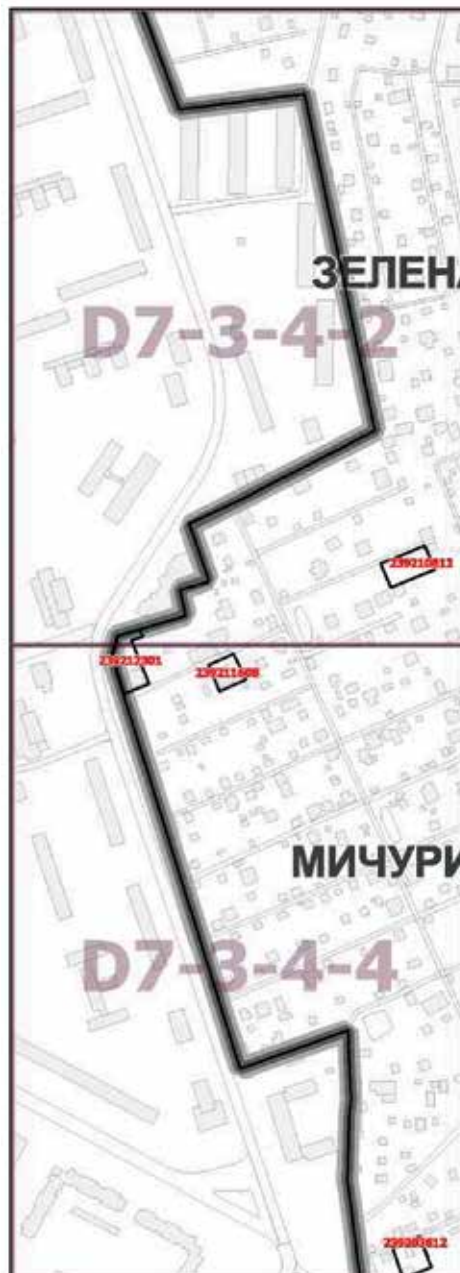
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 124-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.6. на территории поселения Московский города Москвы

Пункт 141

Территориальная зона	239212301
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта – 561,1 кв. м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 126-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 июня 2019 г. № 738-ПП, от 15 июля 2020 г. № 984-ПП, от 30 июля 2020 г. № 1154-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1247-ПП, от 25 января 2022 г. № 51-ПП):

1.1. Лист J6-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный админи-

стративный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом 51 в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 126-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

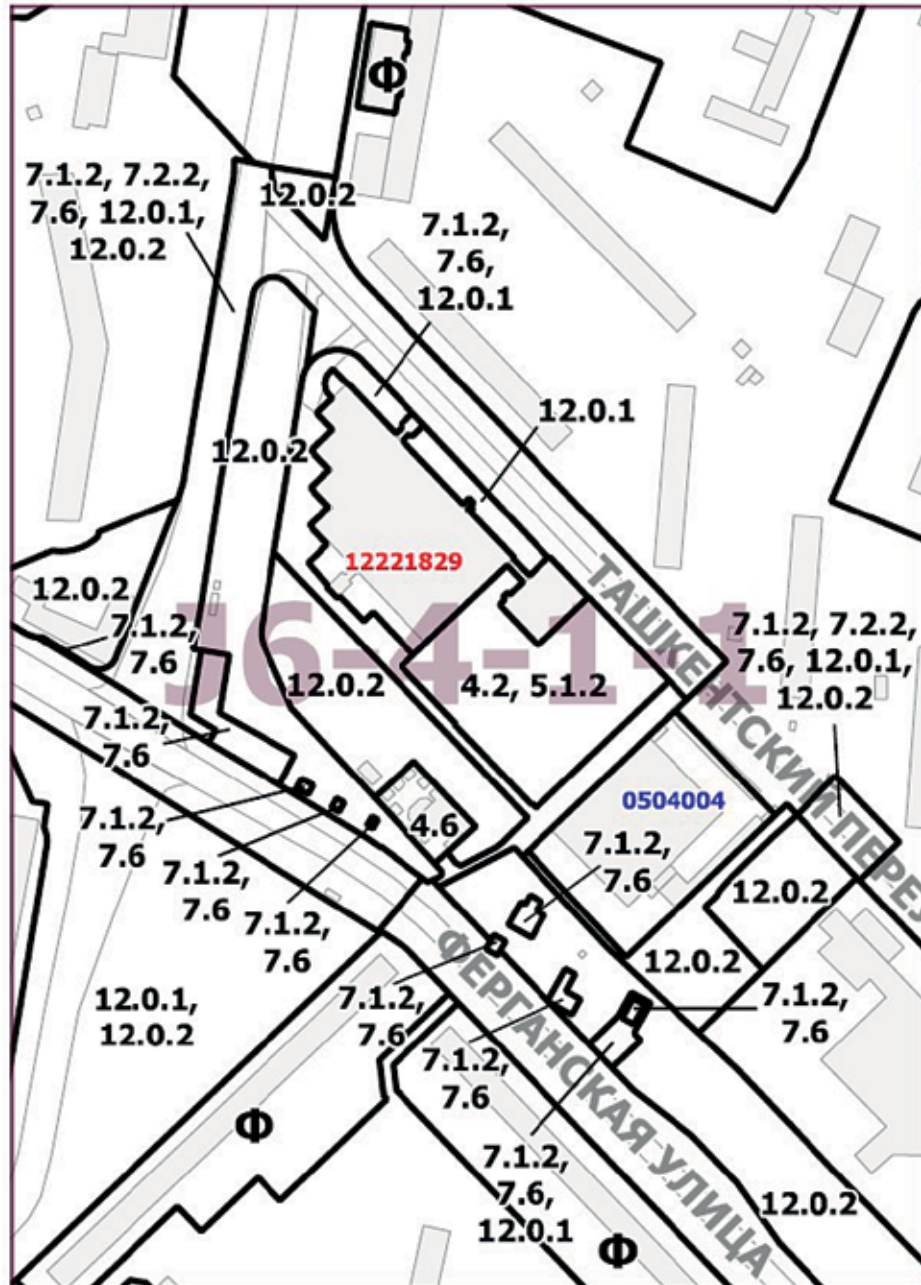
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 126-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
51	Выхино-Жулебино	0504004	3.1.1, 3.1.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5, 3.6.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 127-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 8 февраля 2022 г. № 126-ПП):

1.1. Лист Н7-3-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом 52 в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 127-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

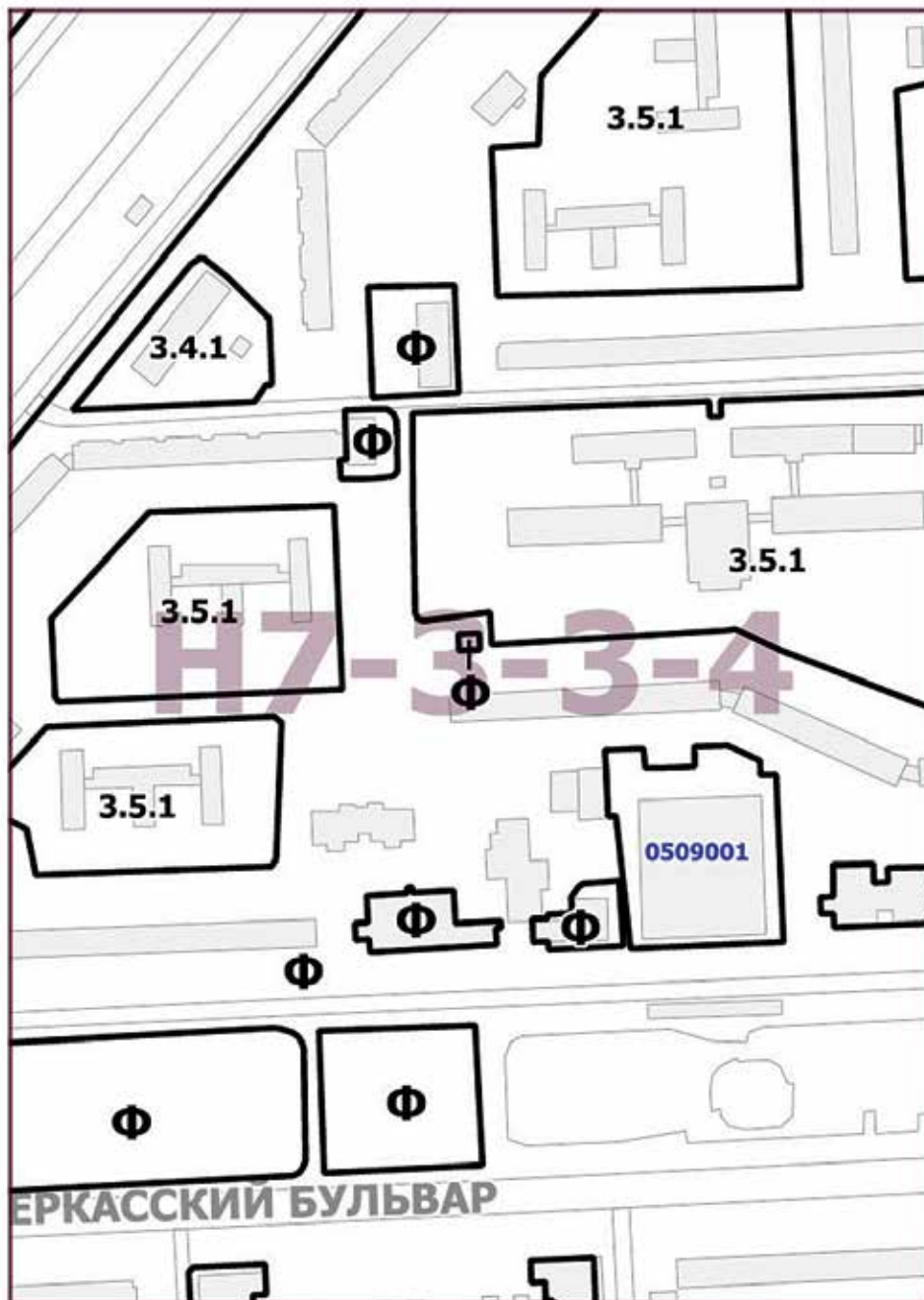
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 127-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
52	Марьино	0509001	3.1.1, 3.1.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5, 3.6.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 128-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 8 февраля 2022 г. № 127-ПП):

1.1. Листы J6-4-2-2, J6-4-2-4 и J6-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист J6-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом 53 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 128-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

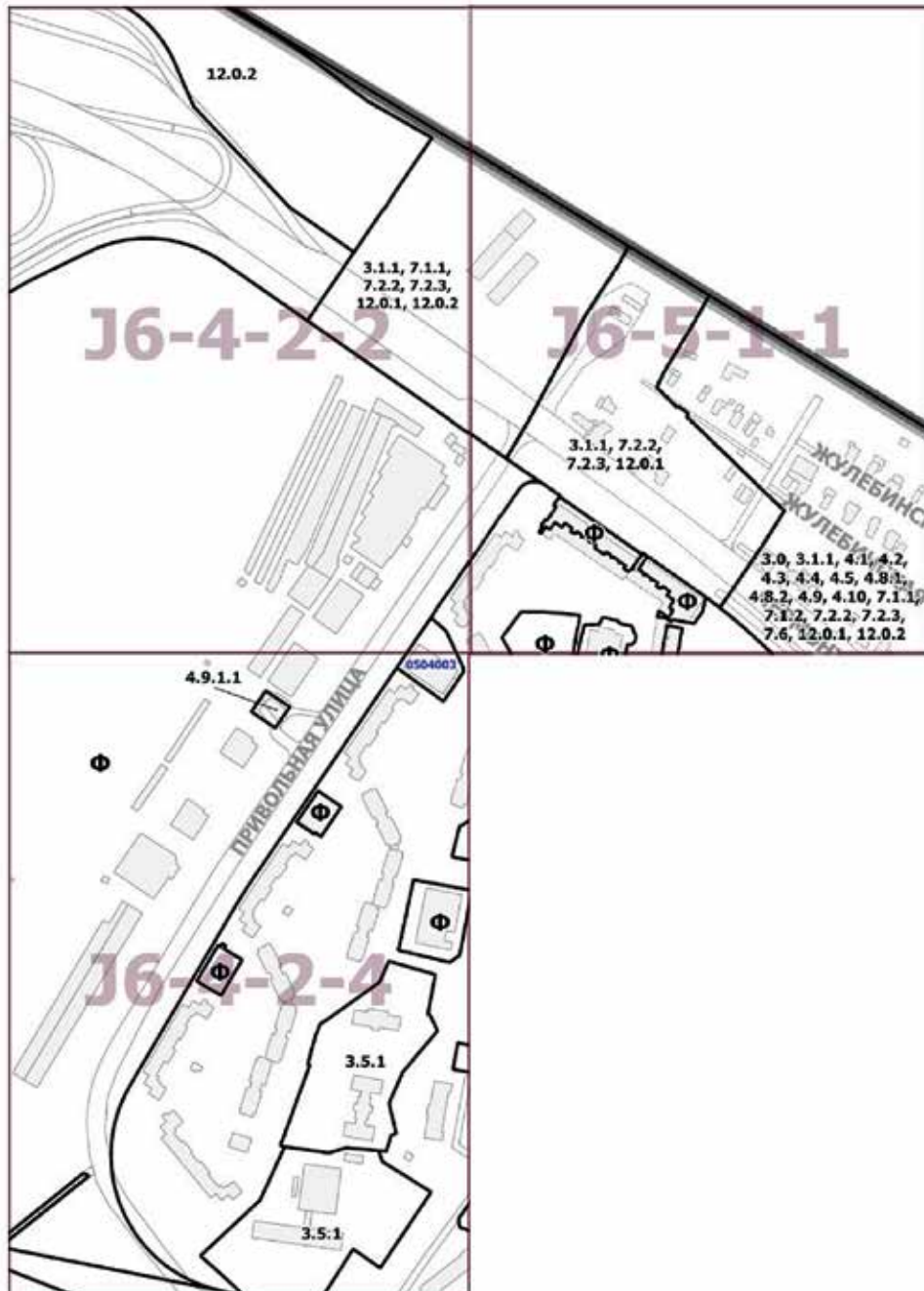
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

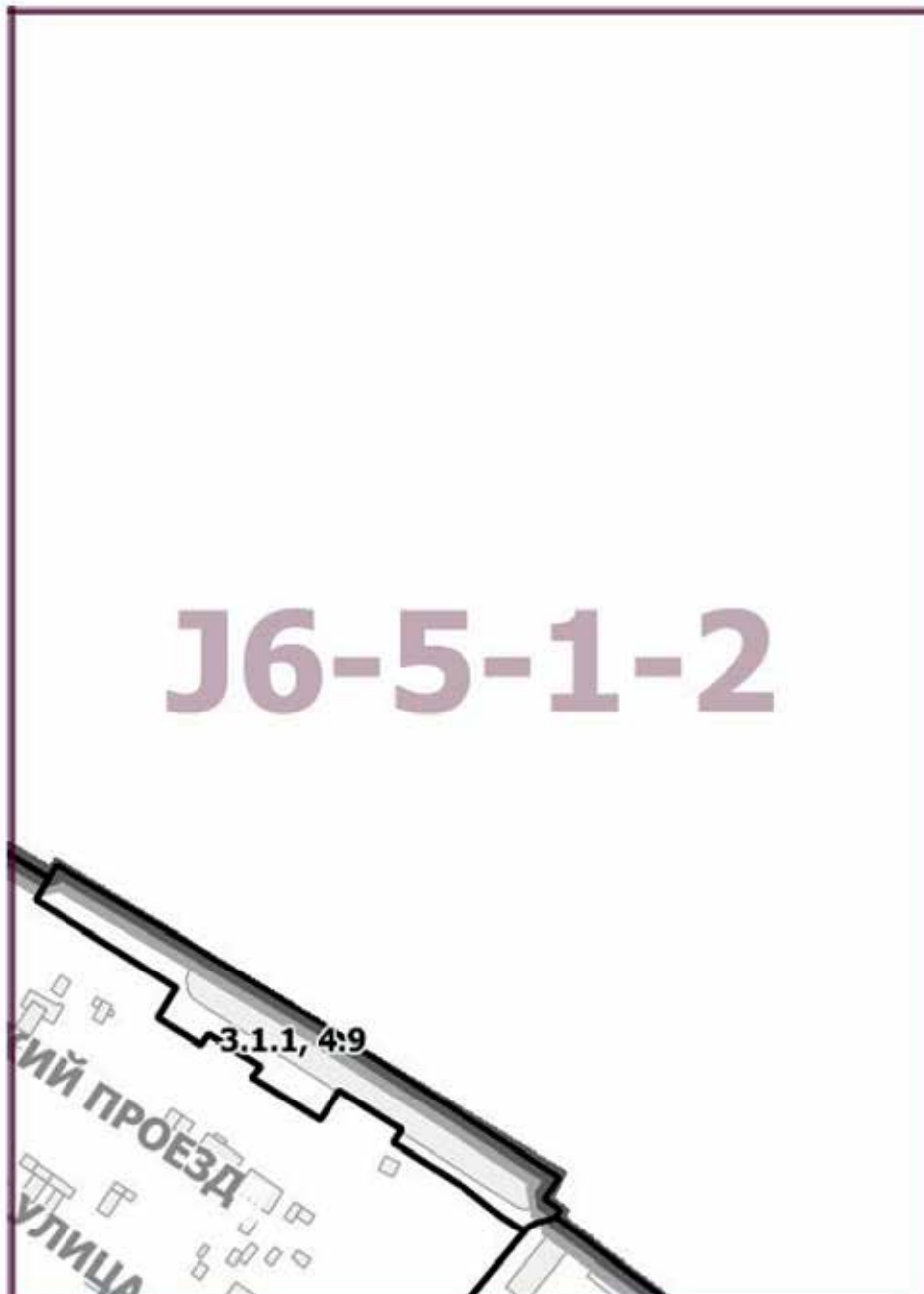
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 128-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 128-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
53	Выхино-Жулебино	0504003	3.1.1, 3.1.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5, 3.6.1, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 129-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 1 февраля 2022 г. № 93-ПП):

1.1. Лист Н4-8-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н4-8-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 535» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 129-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

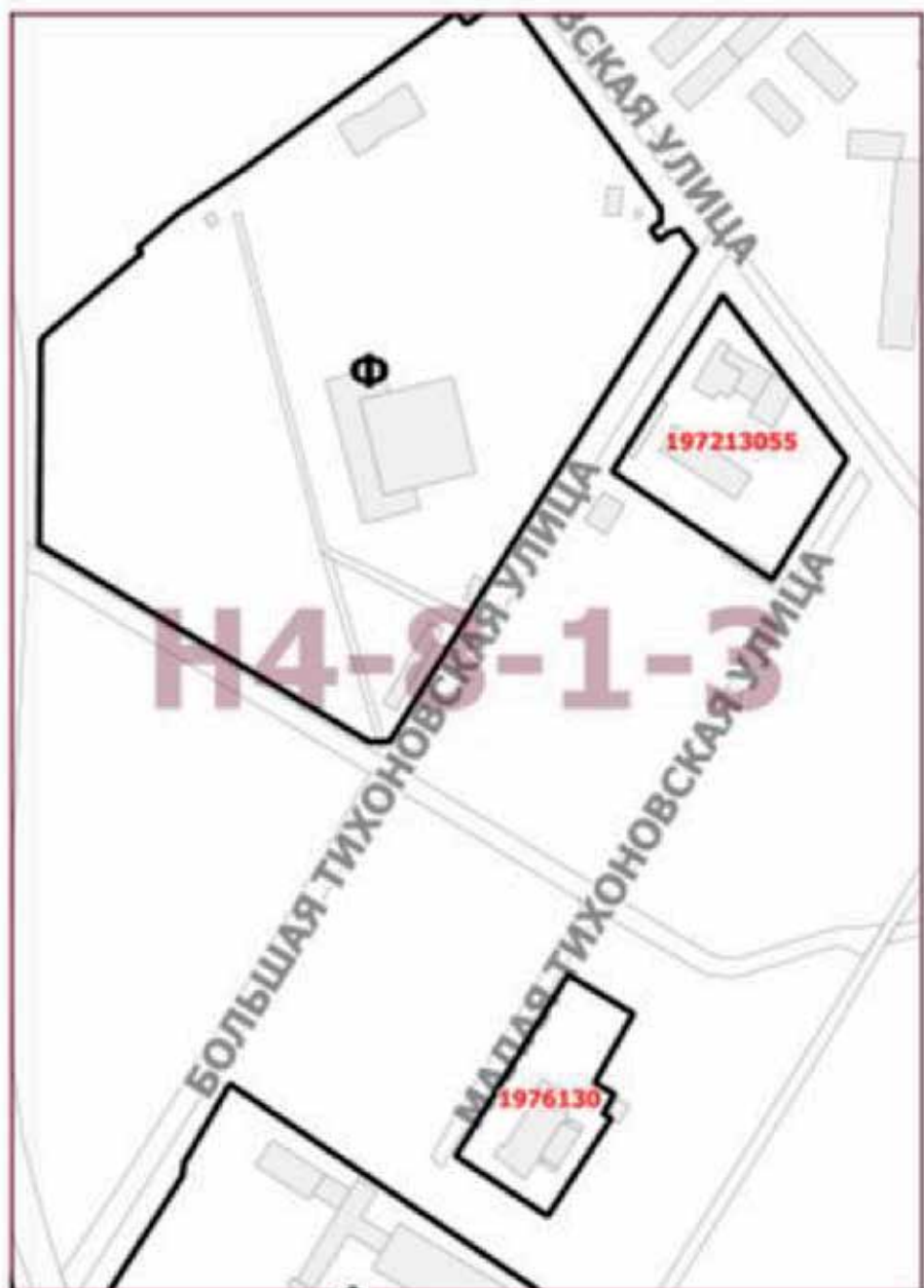
Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

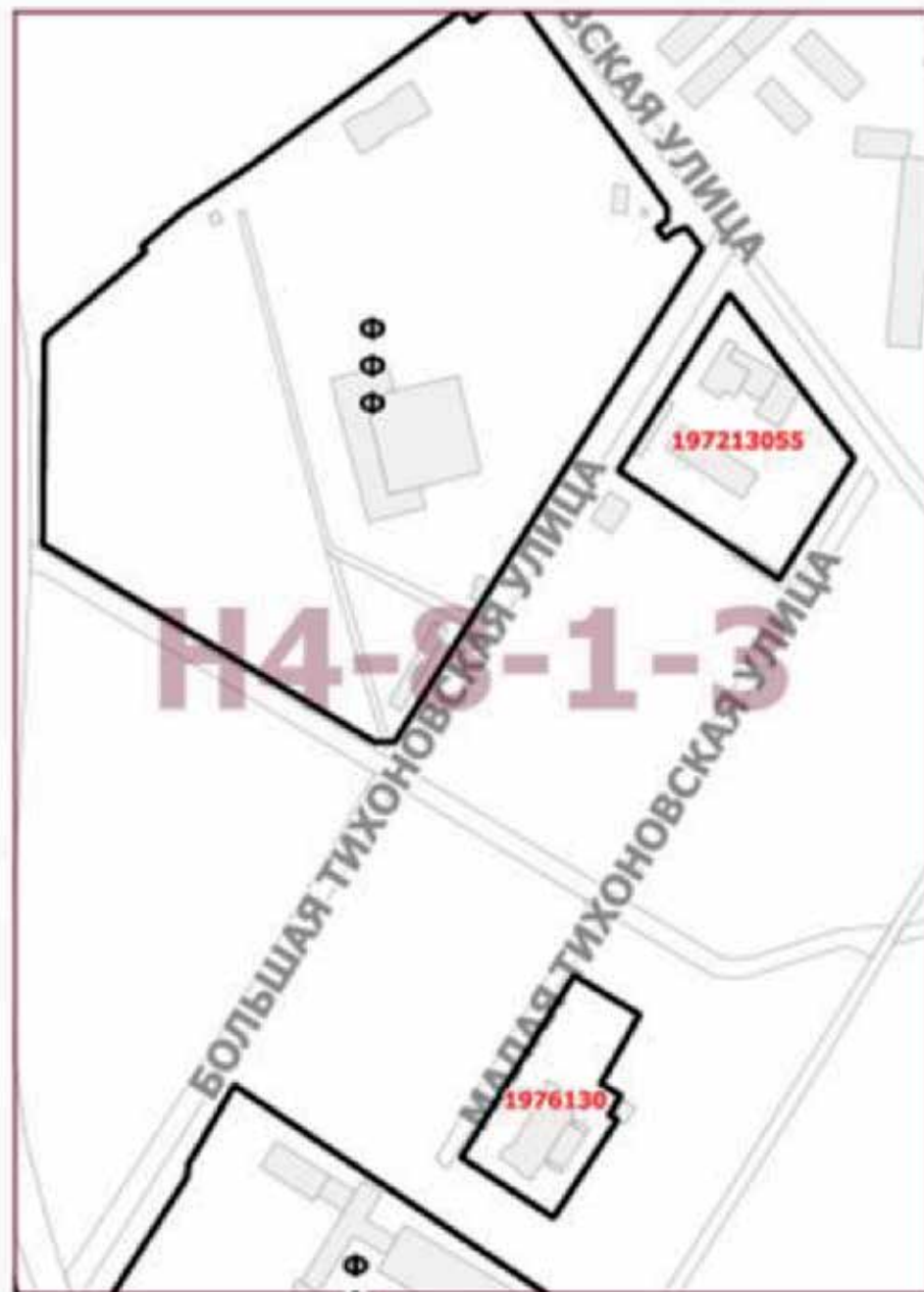
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 129-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 129-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 535

Территориальная зона	197213055
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов – 3 564 кв. м, в том числе: – объект по адресу: ул. Большая Тихоновская, д. 18, стр. 1 – 1 982,4 кв. м, в том числе новое строительство – 1 155,1 кв. м; этажность: 2 этажа, мезонин и антресоль мезонина, 1 подземный этаж; – объект по адресу: ул. Большая Тихоновская, д. 18, стр. 2 – 1 478 кв. м, в том числе новое строительство – 687,7 кв. м; этажность: 2 этажа и 1 подземный; – объект по адресу: ул. Большая Тихоновская, д. 18, стр. 3 – 103,6 кв. м, в том числе новое строительство – 100,2 кв. м; этажность: 1 этаж

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 134-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 мая 2021 г. № 596-ПП):

1.1. Листы В10-7-3-1, А10-9-4-4 и В10-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы В10-7-3-1, А10-9-4-4 и В10-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 134-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

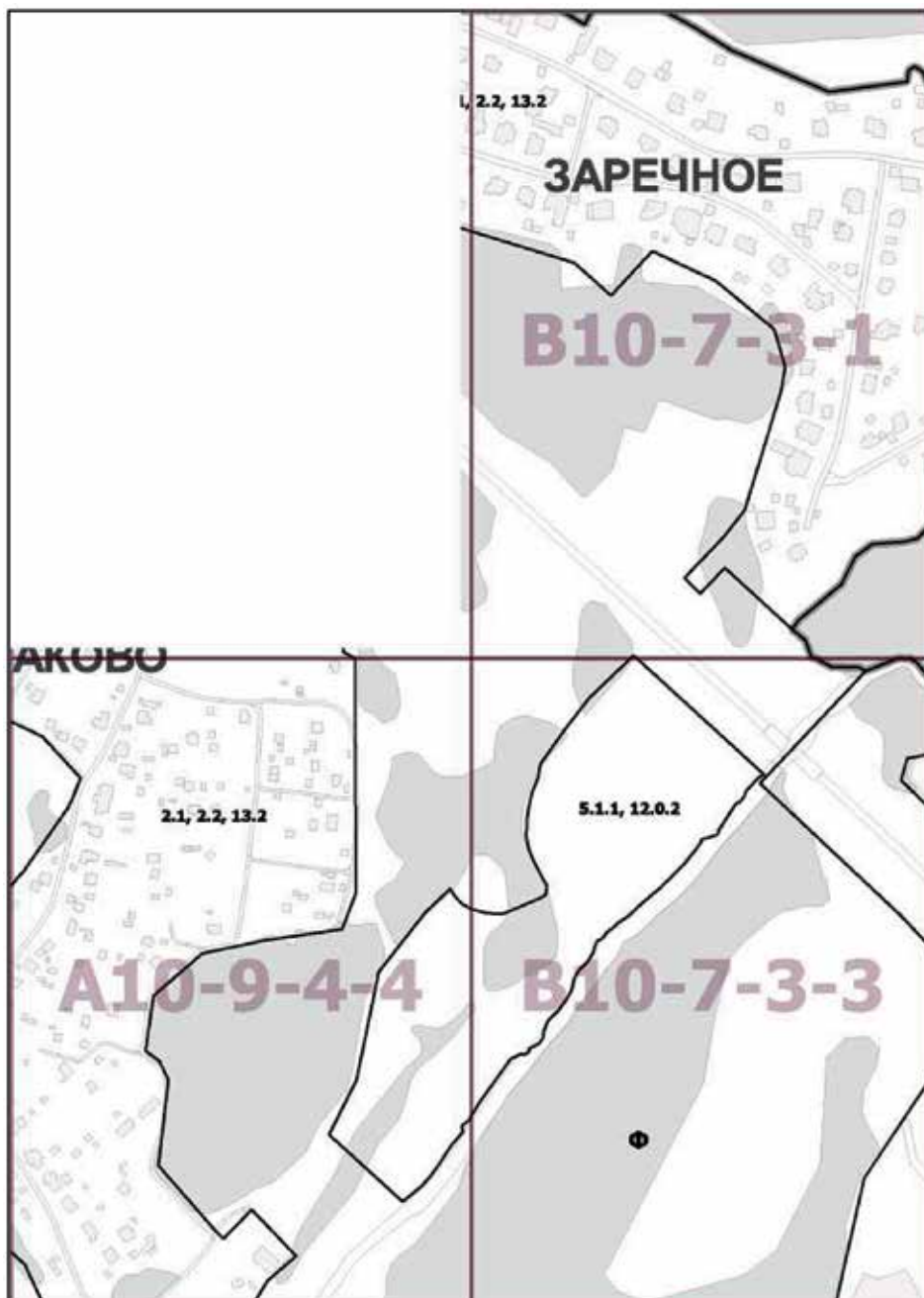
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 134-ПП

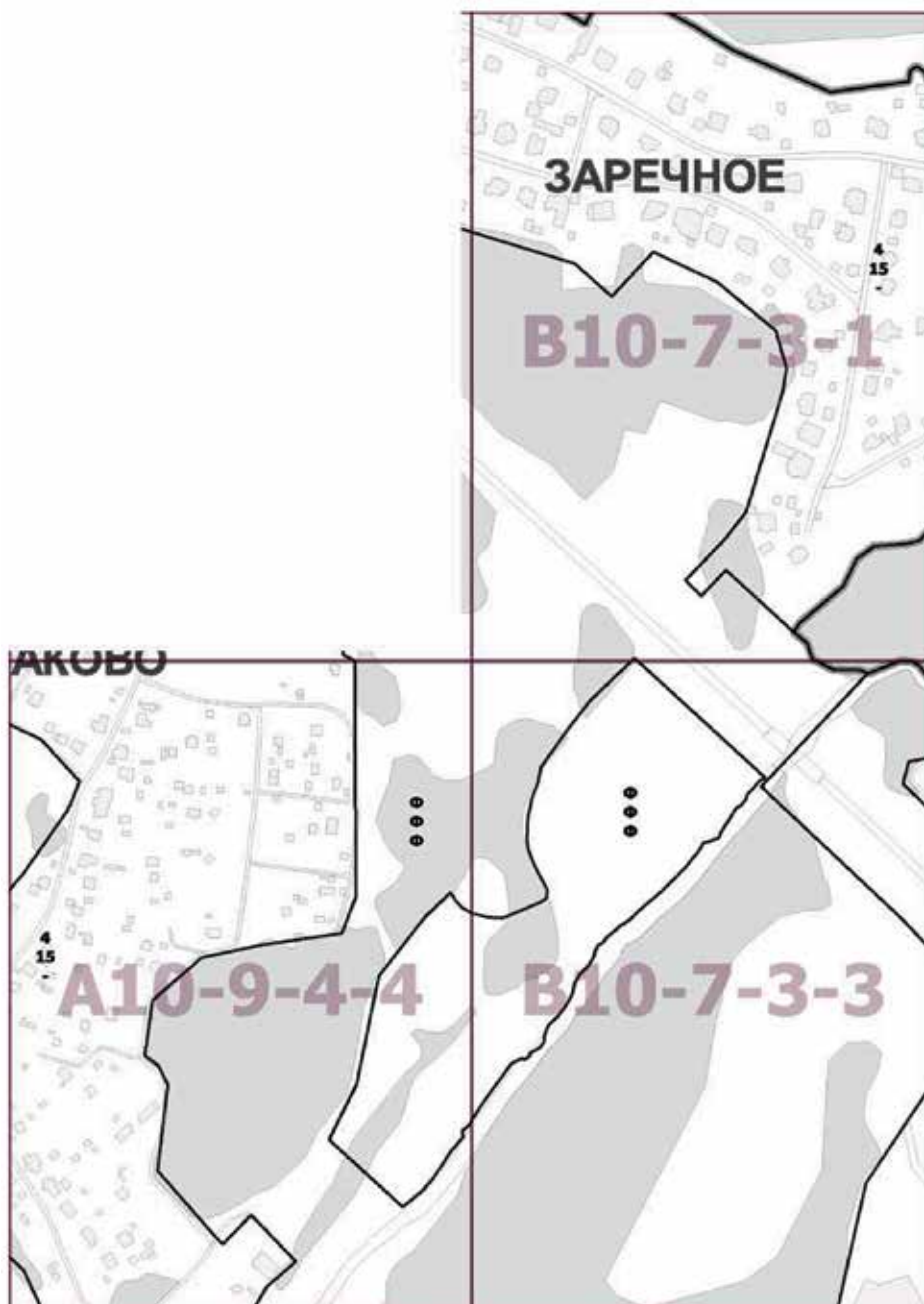
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Михайлово-Ярцевское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 135-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1061-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 482-ПП, от 7 мая 2020 г. № 538-ПП):

1.1. Листы J6-2-4-1 и J6-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы J6-2-4-1 и J6-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 135-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 135-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 137-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 703-ПП, от 13 мая 2020 г. № 573-ПП, от 9 июня 2020 г. № 791-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1162-ПП, от 21 декабря 2020 г. № 2280-ПП, от 6 июля 2021 г. № 991-ПП, от 6 июля 2021 г. № 992-ПП):

1.1. Лист Н5-8-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-2-1-2 и Н6-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Н6-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Н6-2-1-2 и Н6-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Лист Н6-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

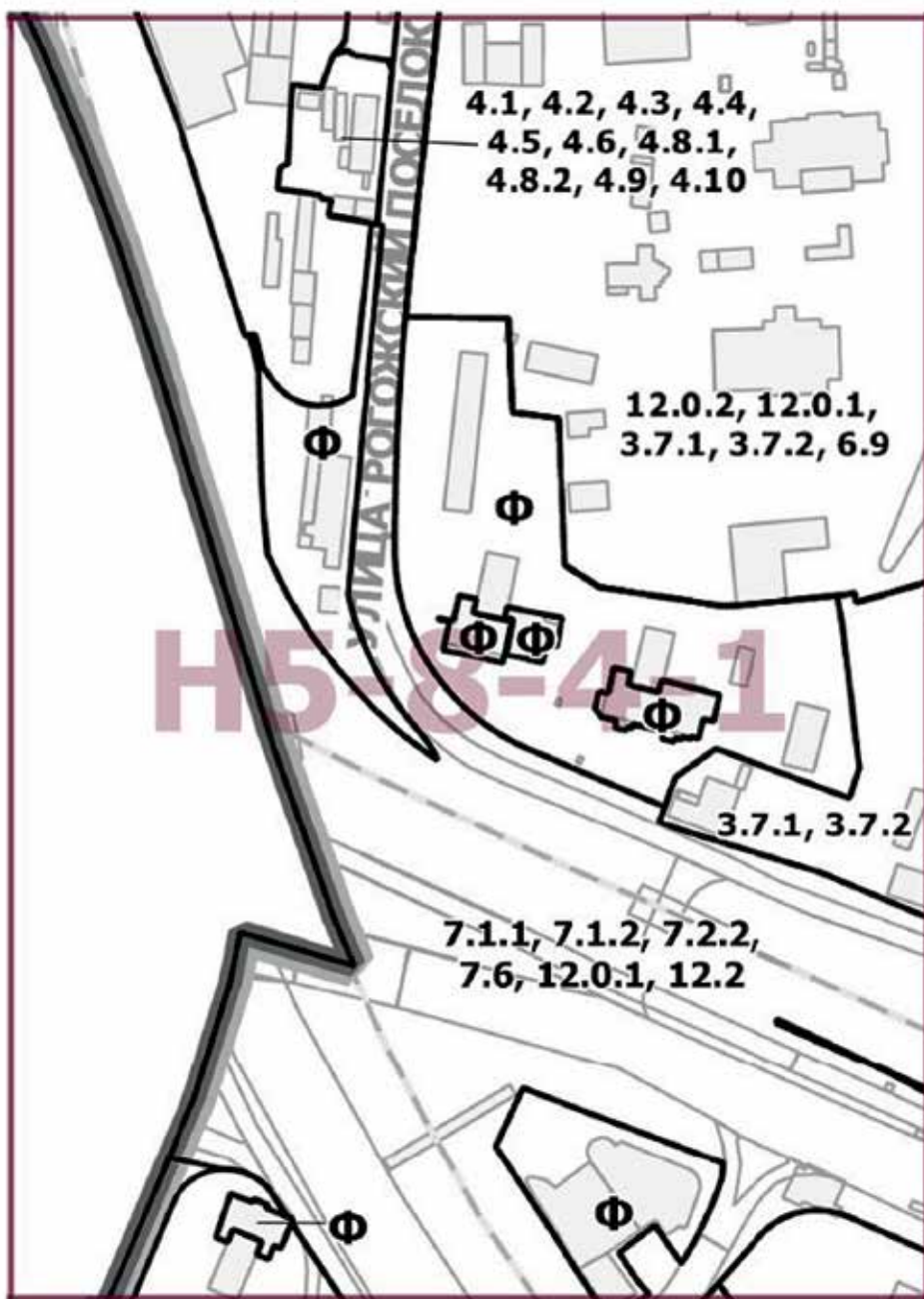
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 137-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 137-ПП

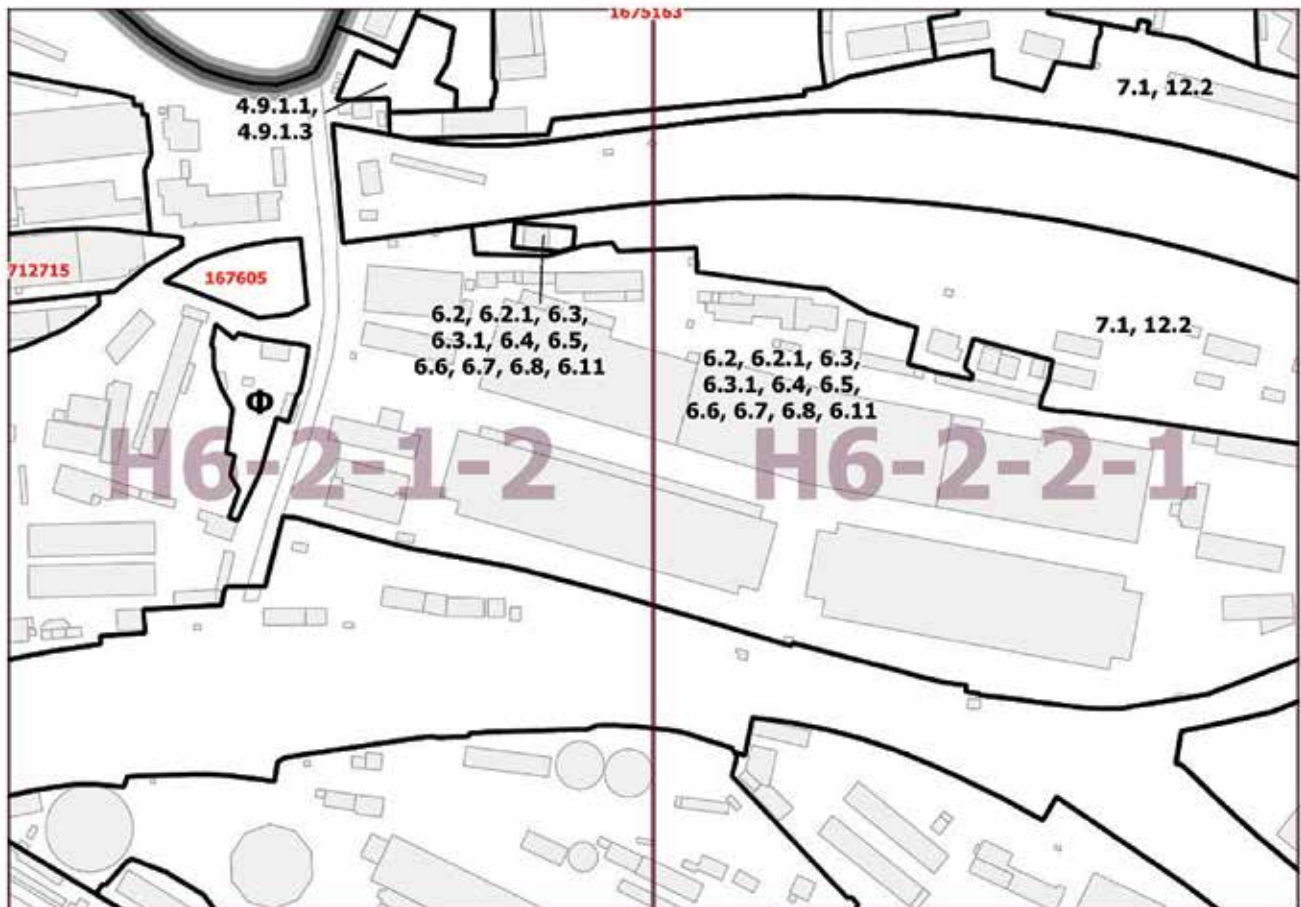
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

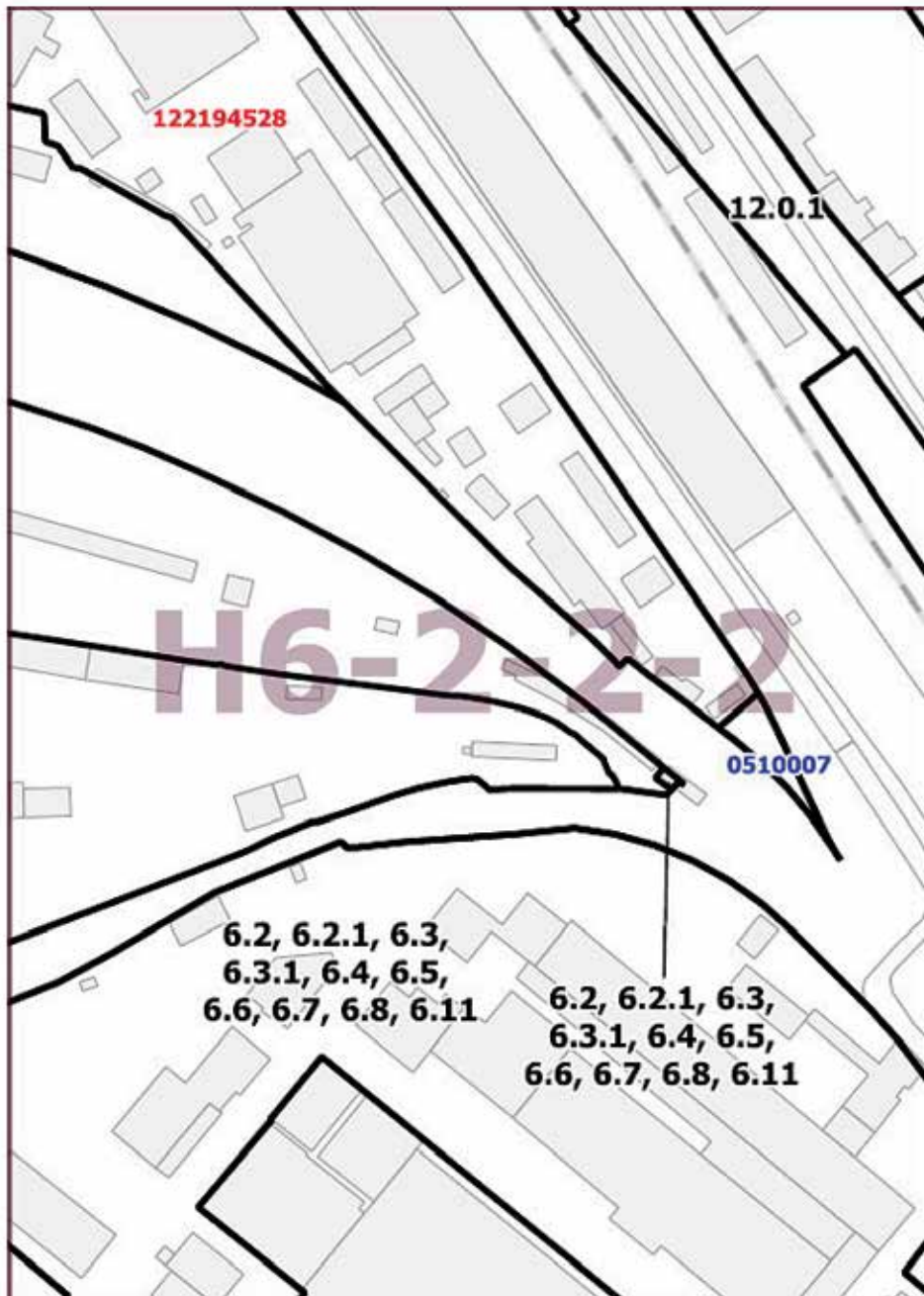
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 137-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4

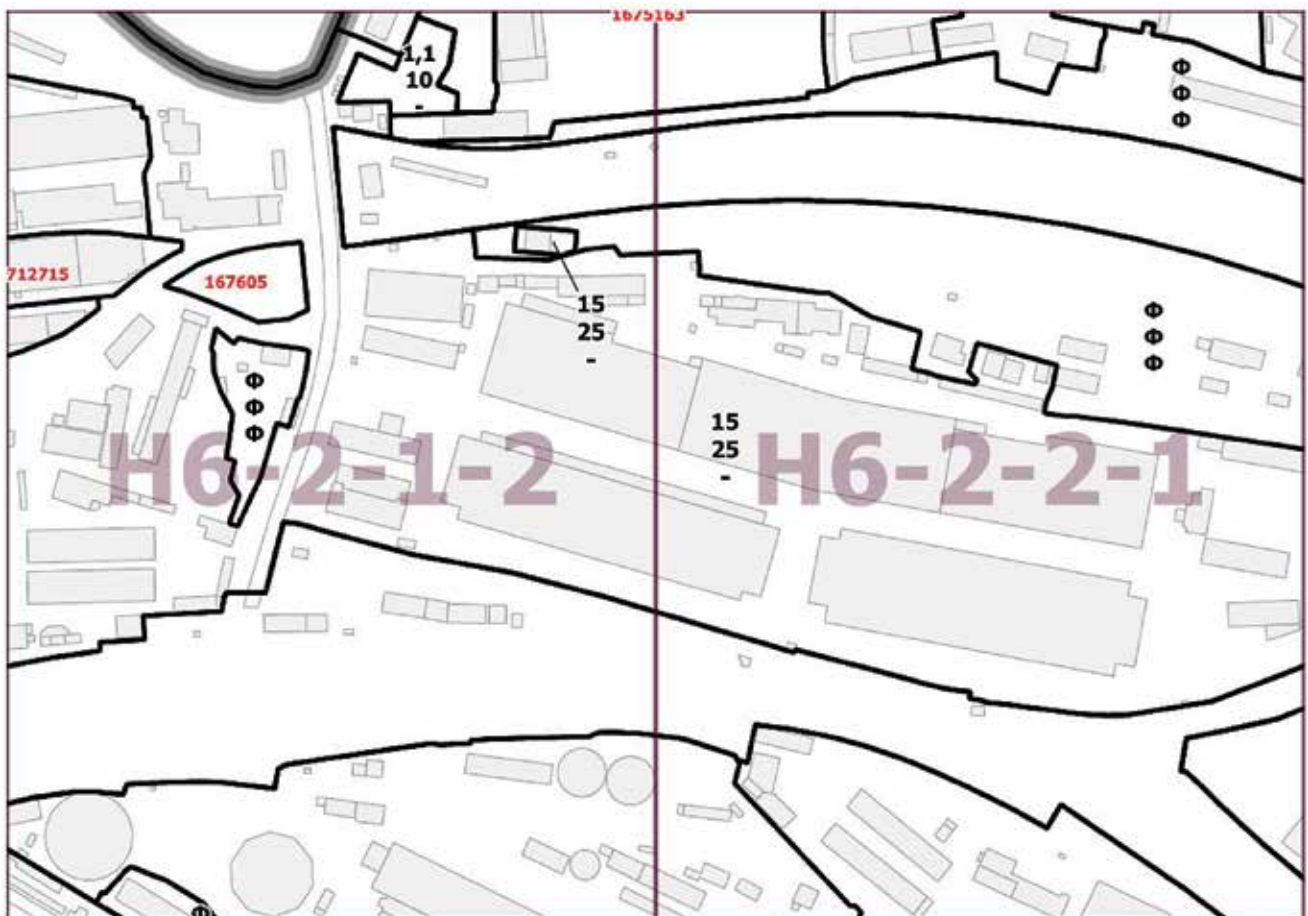
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 137-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

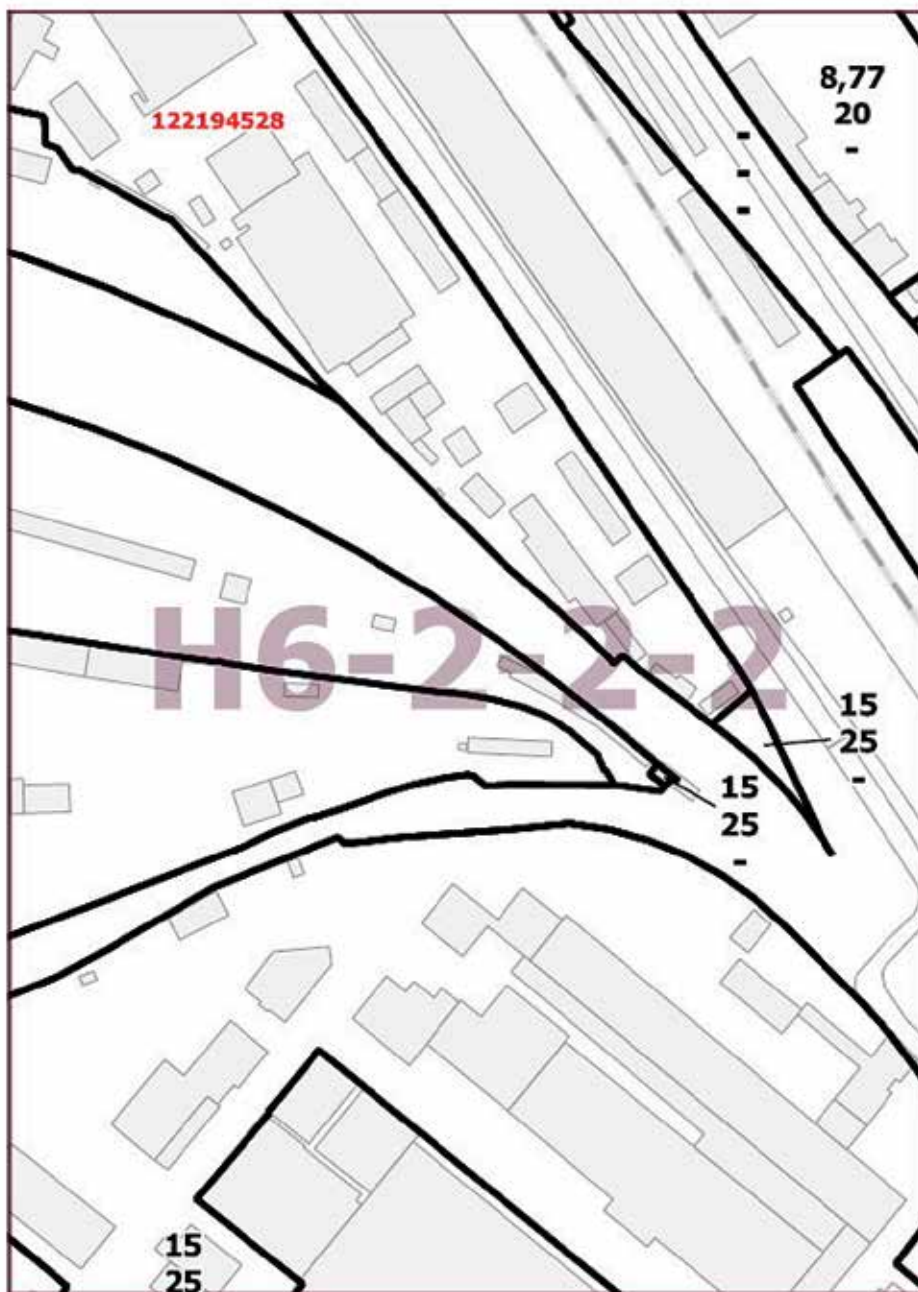
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 137-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 139-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 30 марта 2021 г. № 378-ПП, от 25 января 2022 г. № 47-ПП):

1.1. Листы F7-7-1-2 и F7-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F7-7-1-2 и F7-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 139-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

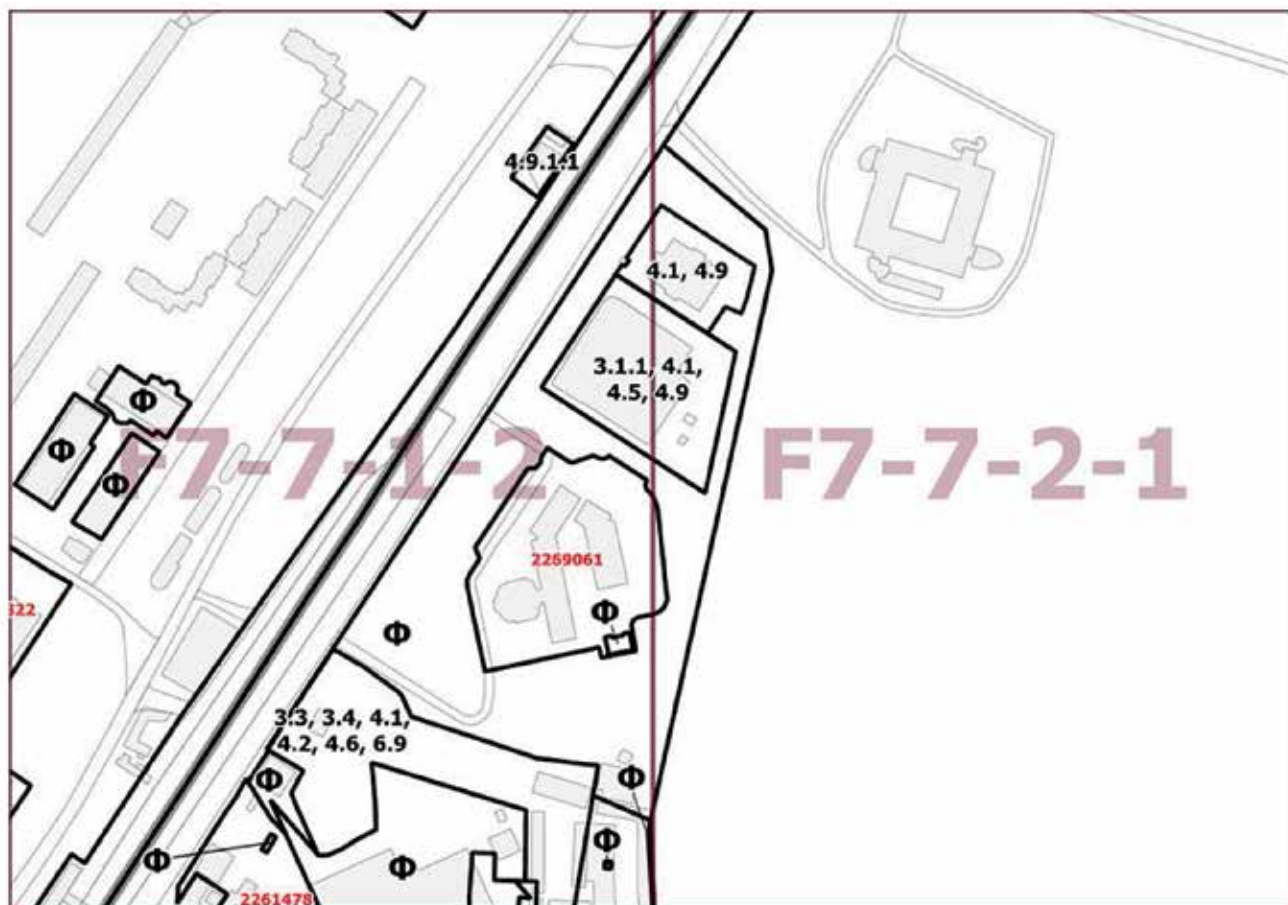
Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

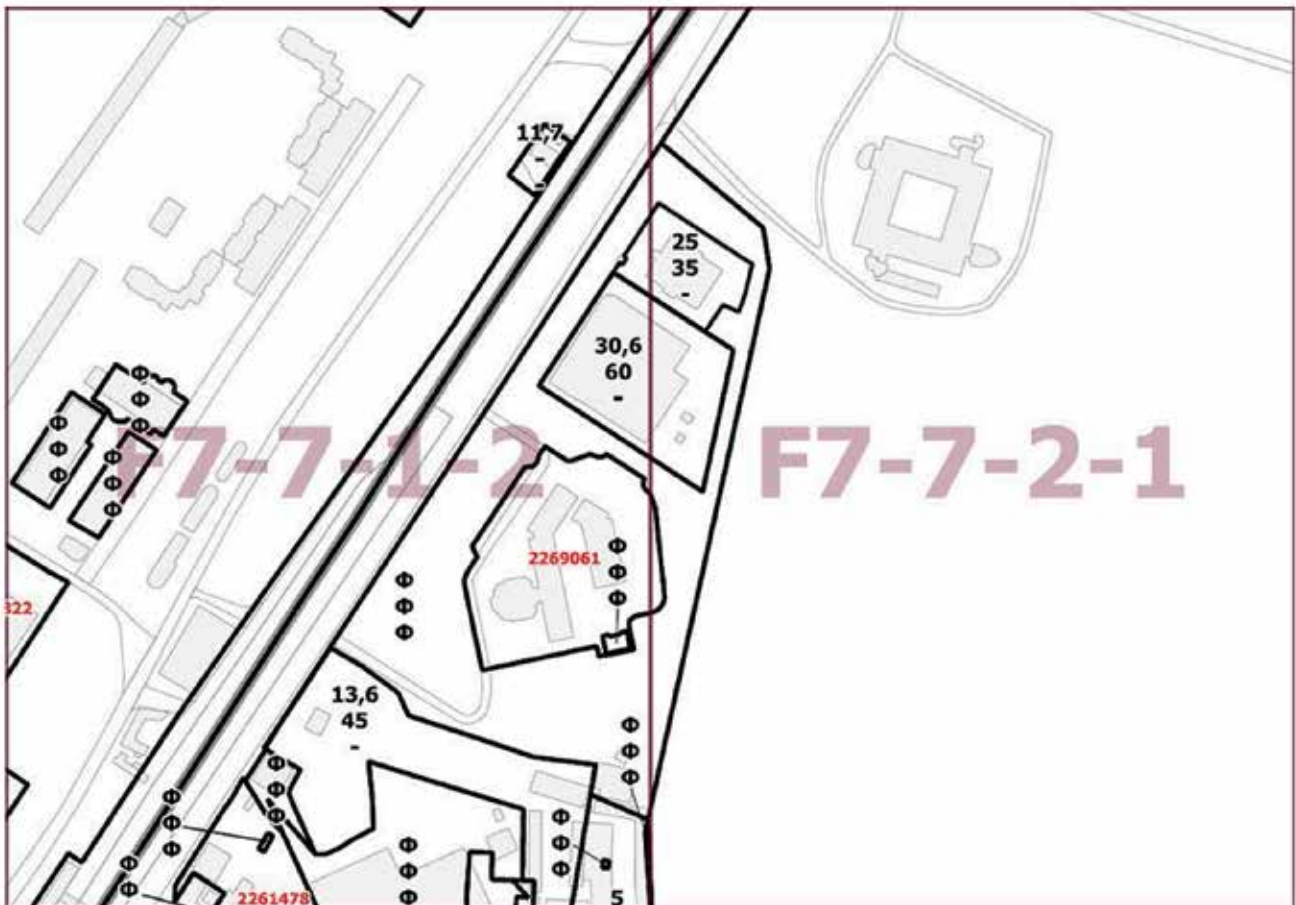
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 139-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 140-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н8-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н8-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

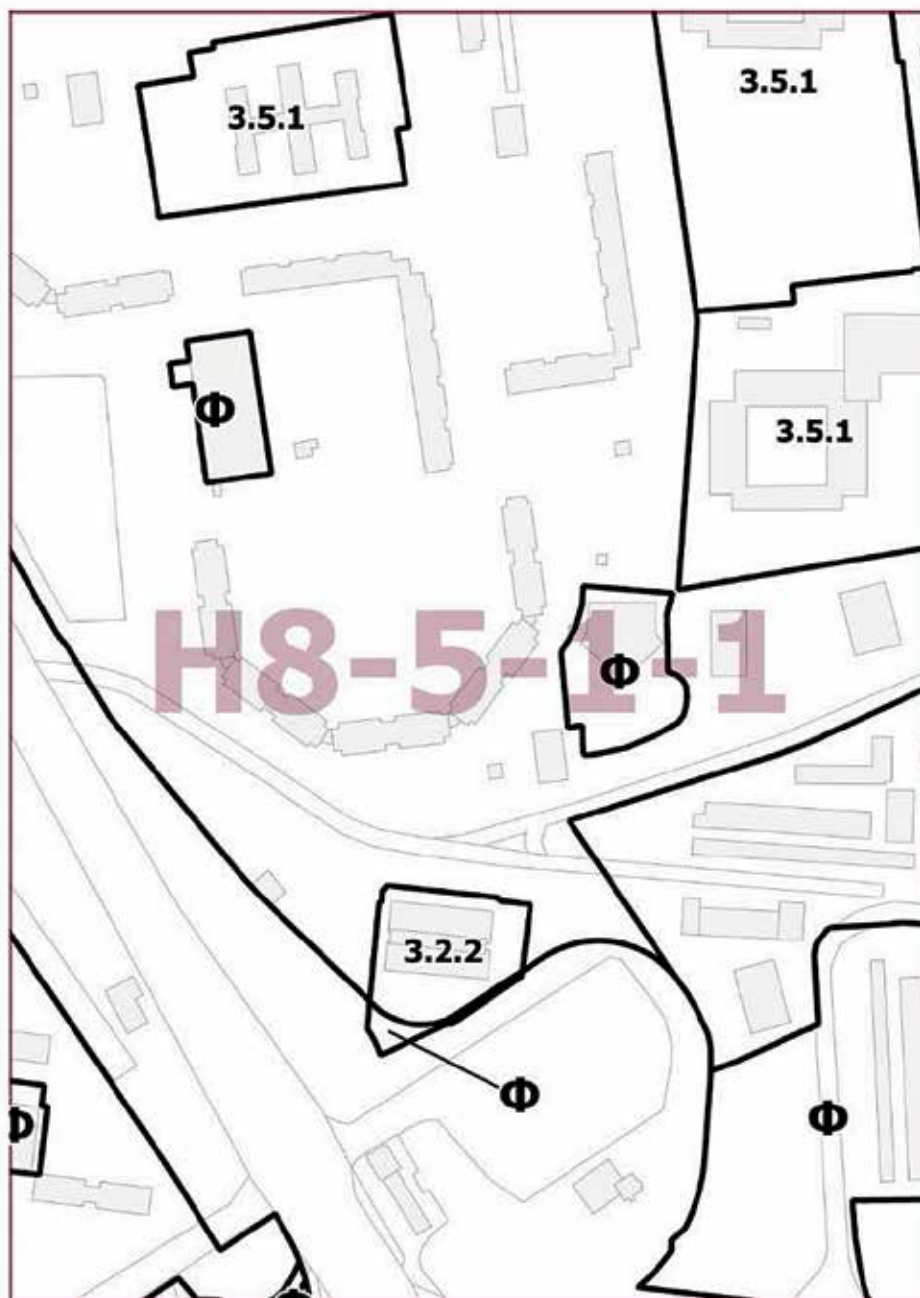
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 140-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

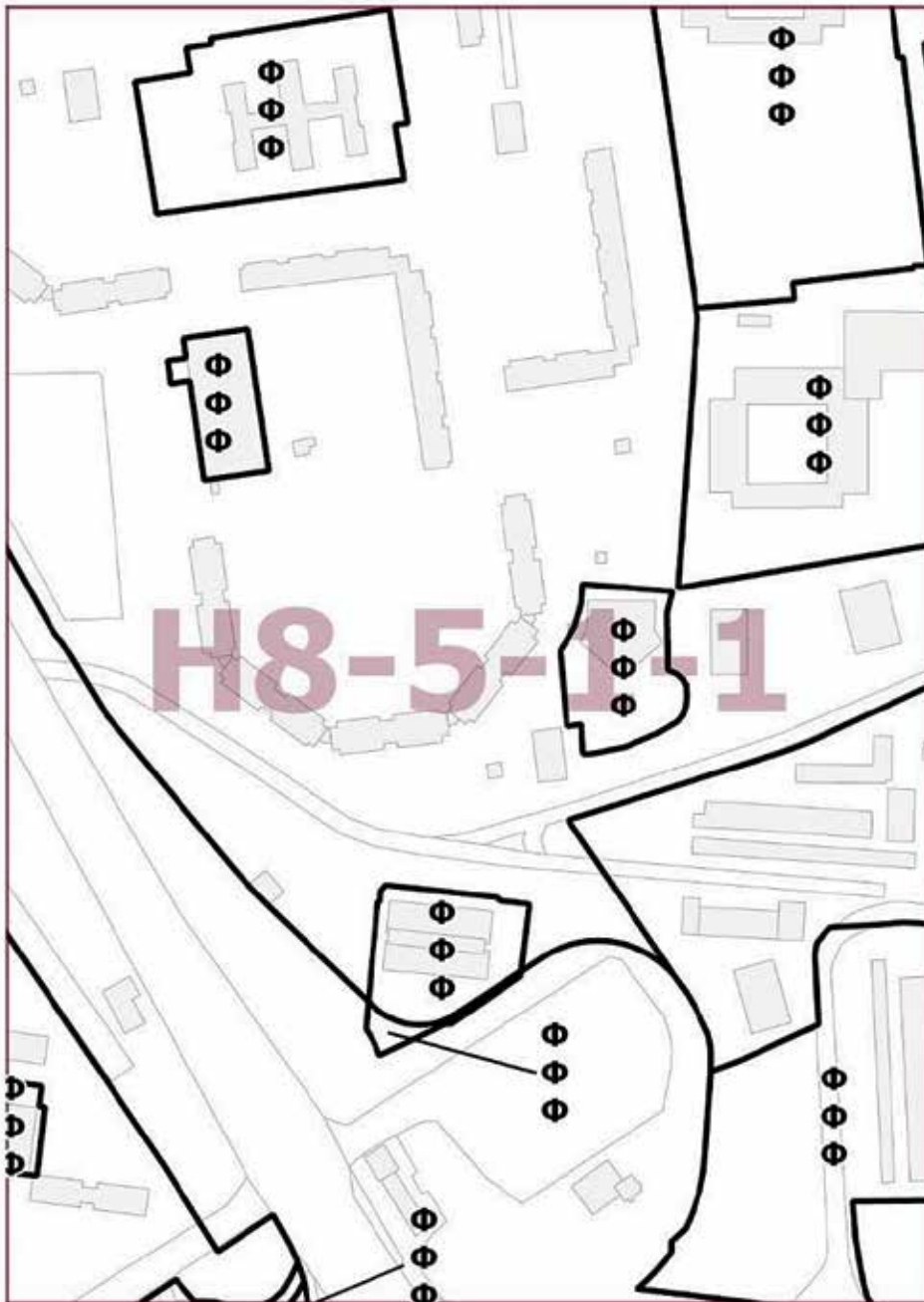
Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 140-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 144-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 июня 2018 г. № 589-ПП, от 2 июля 2019 г. № 792-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1024-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2024-ПП), изложив листы F3-4-2-2, F3-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 144-ПП

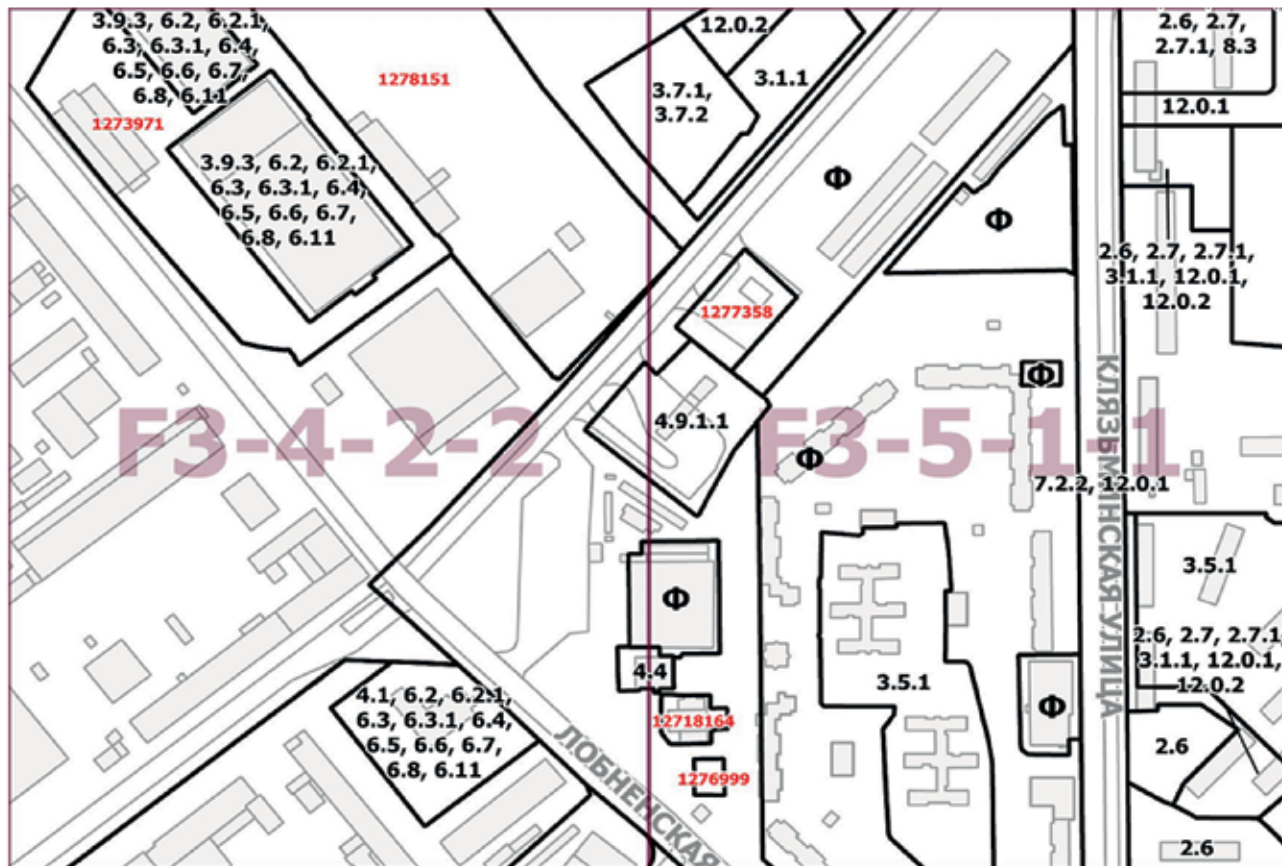
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 145-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы I6-1-1-2 и I6-1-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 145-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 146-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 1 декабря 2020 г. № 2127-ПП, от 1 июня 2021 г. № 727-ПП, от 1 июня 2021 г. № 768-ПП):

1.1. Лист Е4-4-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е4-4-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 146-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

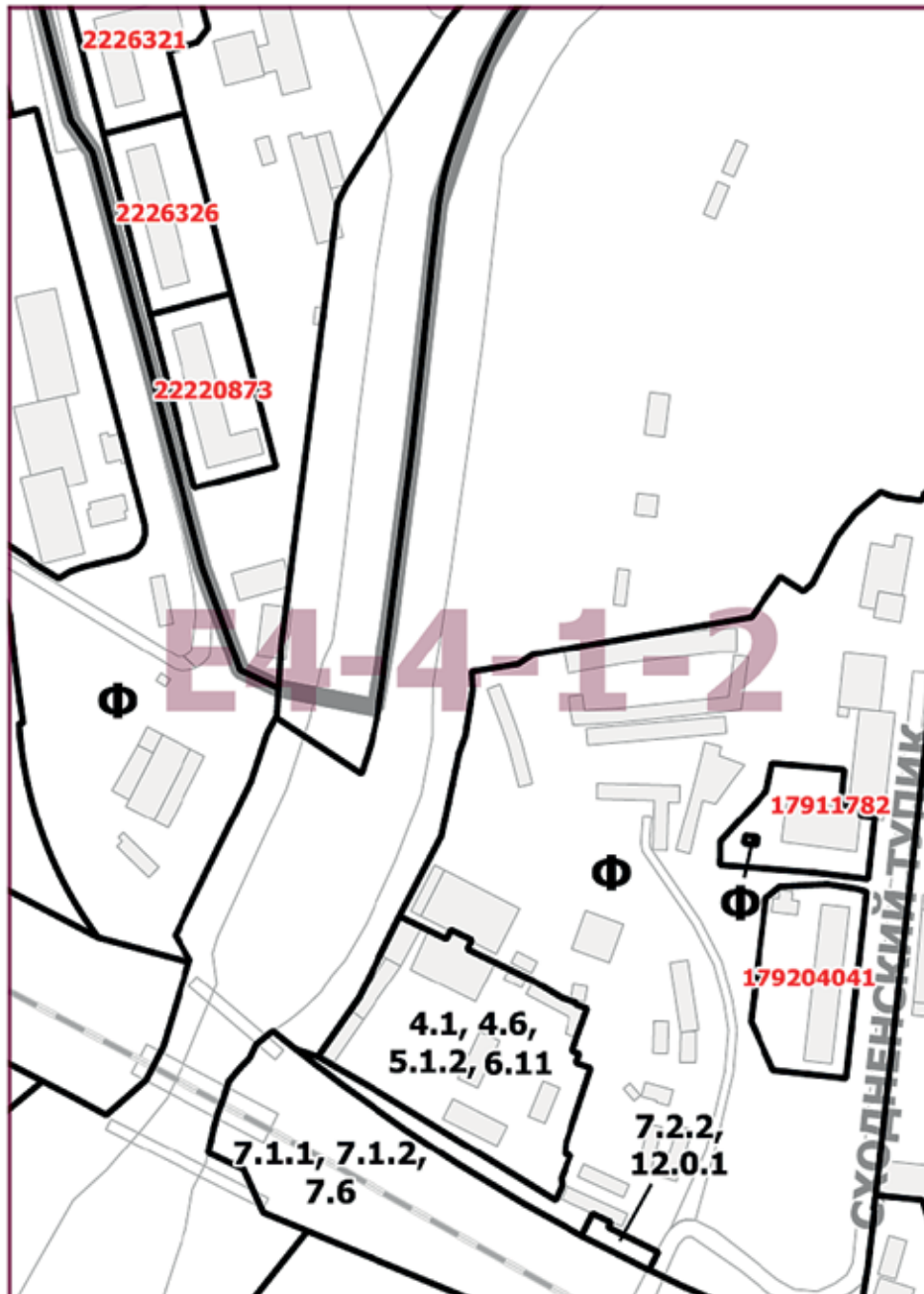
Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

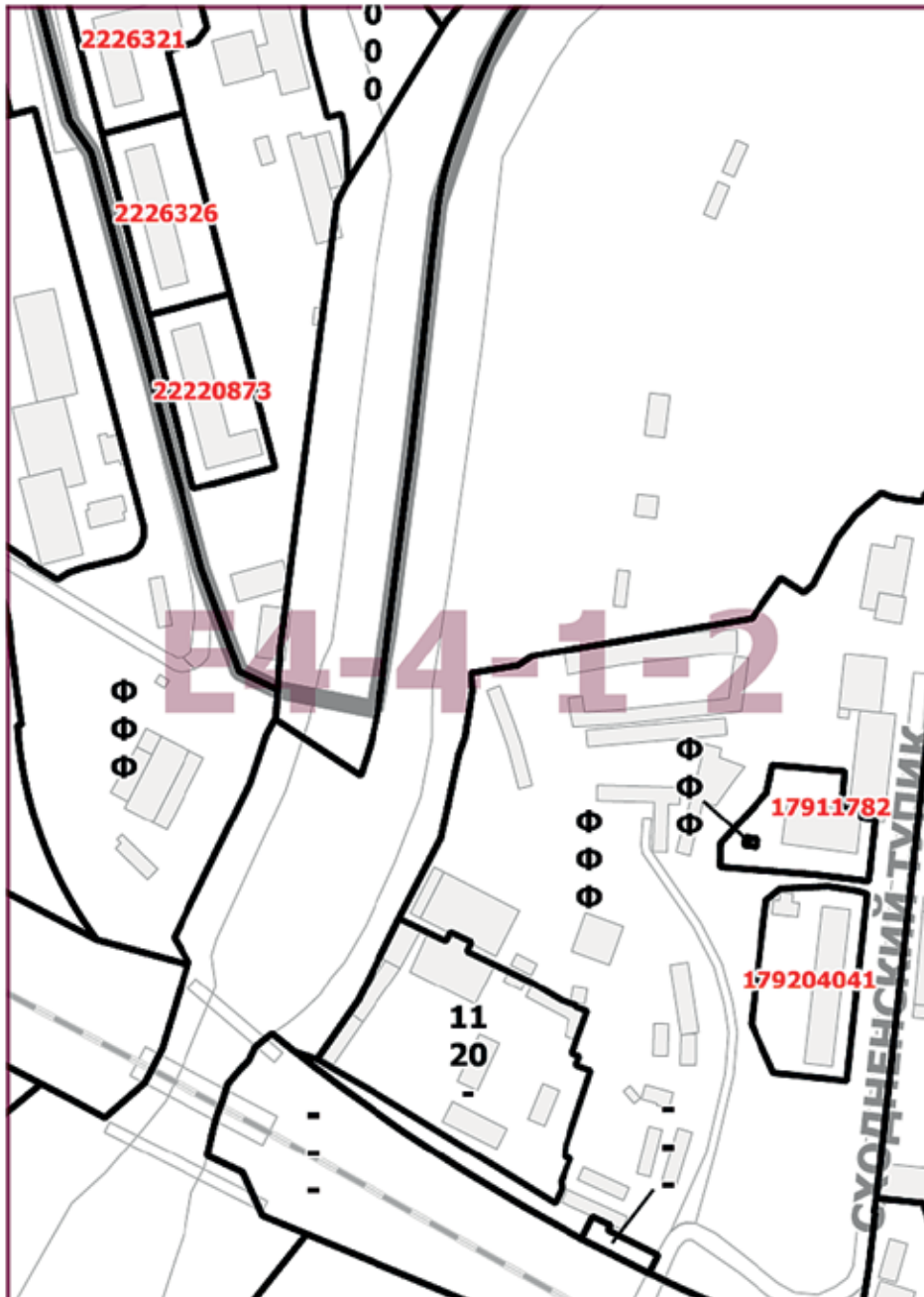
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 146-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 148-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 июня 2018 г. № 517-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2216-ПП):

1.1. Листы F4-9-3-1, F4-9-3-2 и F4-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F4-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части постановления изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 663» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 148-ПП

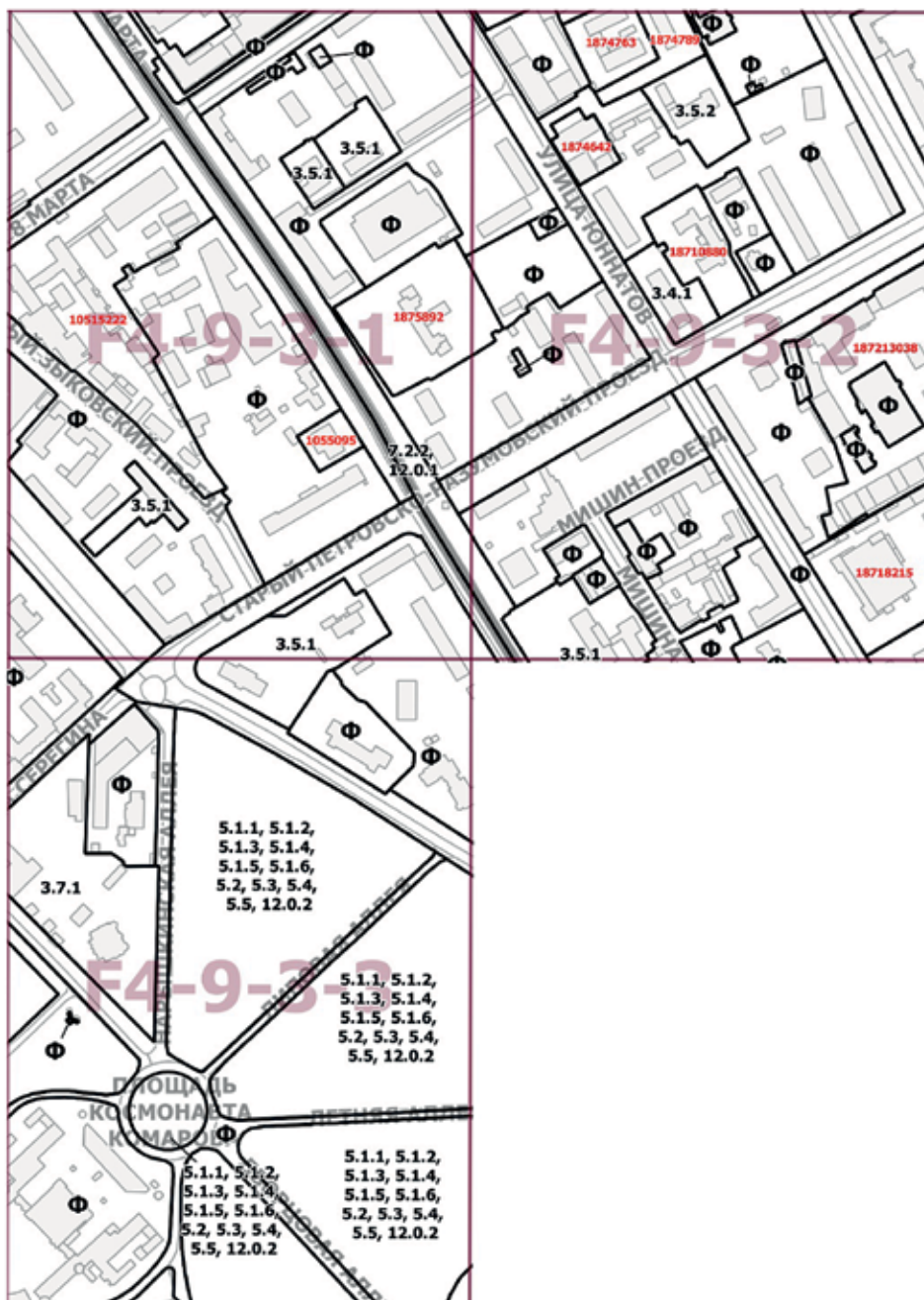
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



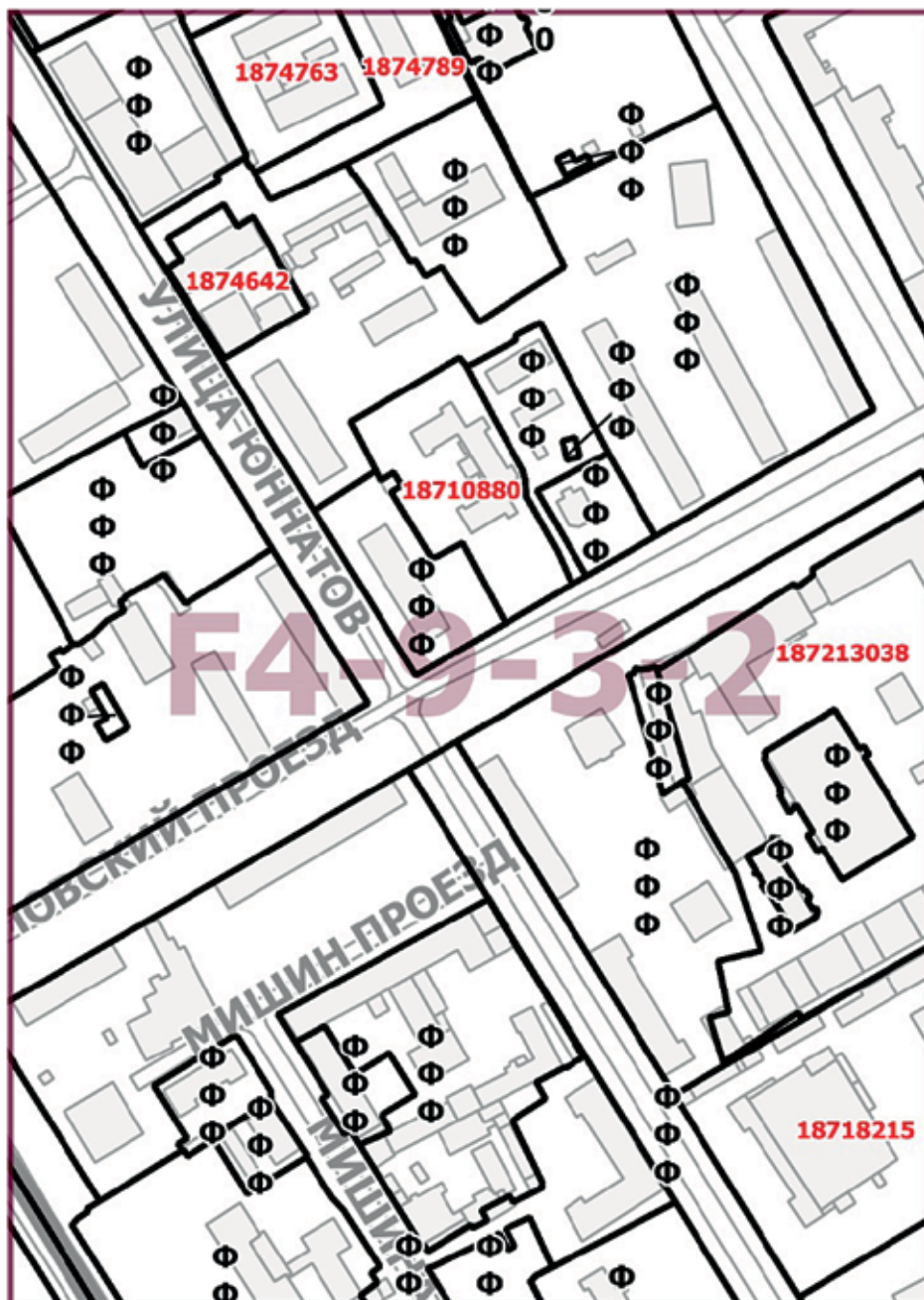
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 148-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 148-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

Пункт 663

Территориальная зона	187213038
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	86
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	40
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 99600 кв.м, в том числе дошкольная образовательная организация на 60 мест

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 150-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 23 декабря 2020 г. № 2311-ПП), изложив лист С8-8-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Филимонковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

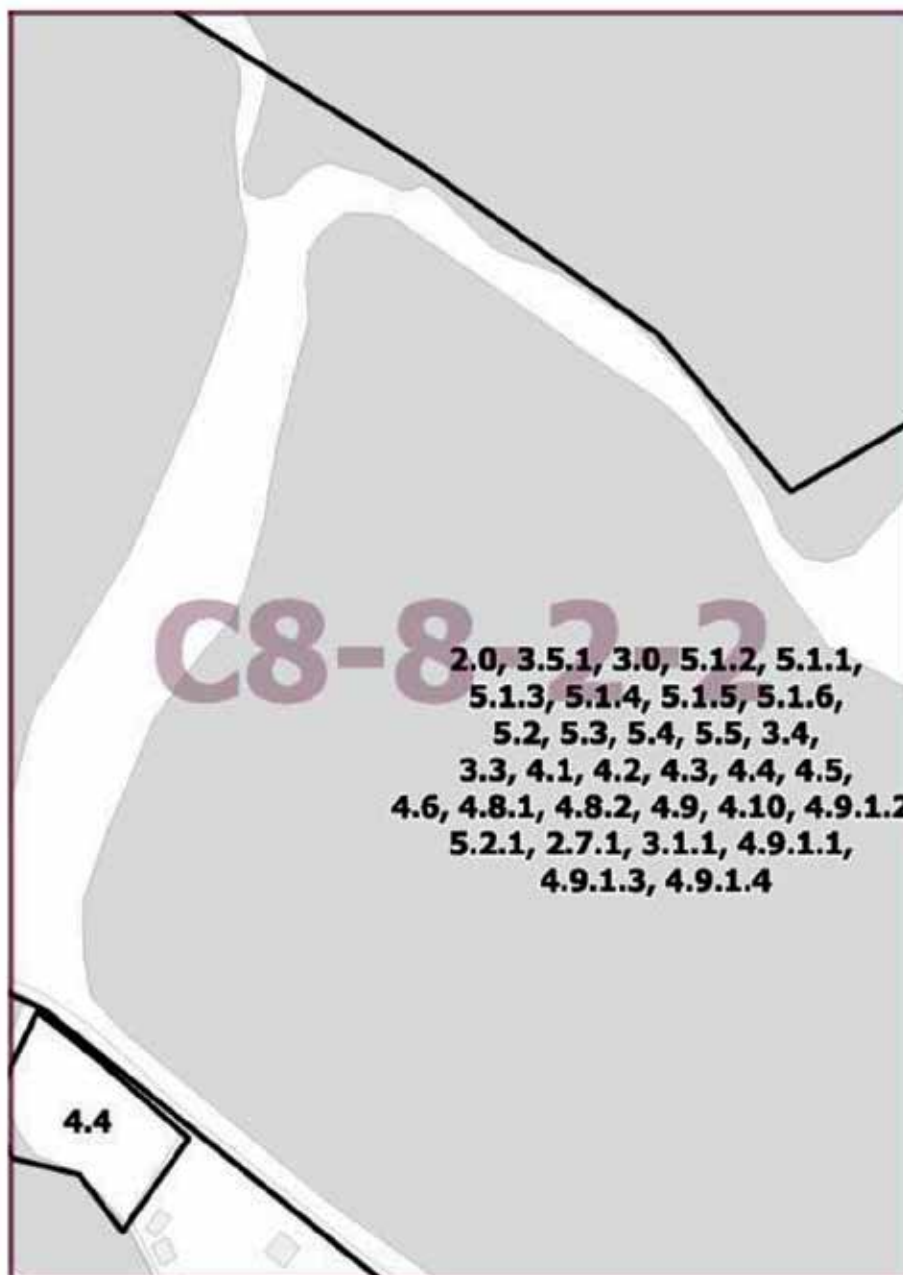
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 150-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 февраля 2022 года № 151-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист Е7-3-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

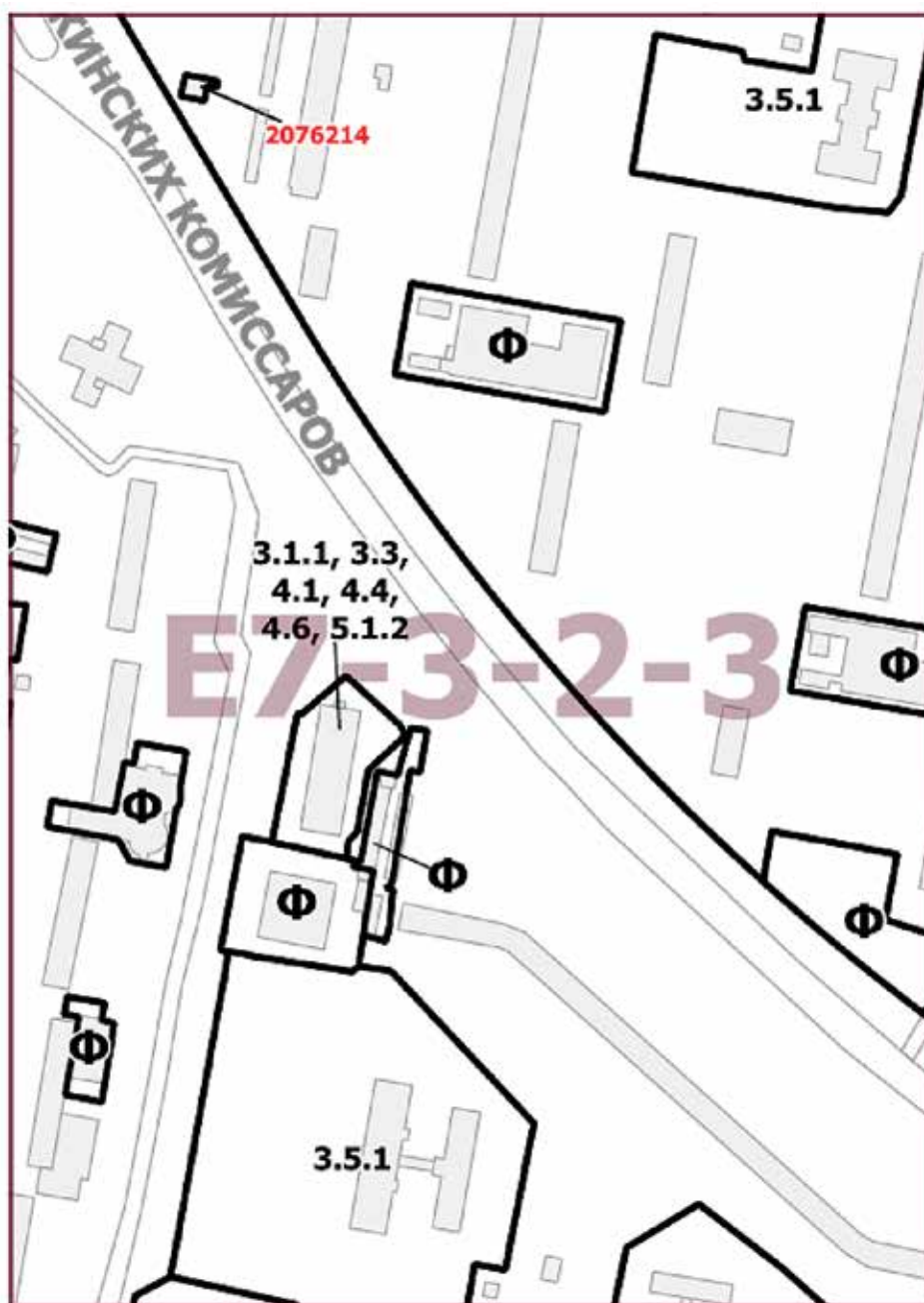
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 8 февраля 2022 г. № 151-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 февраля 2022 года № 161-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – магистраль от Новофилевского проезда до Третьего транспортного кольца»:

1.1. В пункте 8 постановления слова «Хуснулина М.Ш.» заменить словами «Бочкарева А.Ю.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Строку с номером участка на плане 107 раздела 5 приложения 1 к постановлению признать утратившей силу.

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 5(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План красных линий» (1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Функционально-планировочная организация территории» (1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Границы зон планируемого размещения объектов» (1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Межевание территории» (1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (4 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский

парк», исключив из его состава участок территории площадью 0,80 га, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 14 Западного административного округа города Москвы «Бульвар на Новозаводской ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,007 га, согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 39а Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра», исключив из его состава участок территории площадью 0,001 га, согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 41 Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,02 га, согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 87 Западного административного округа города Москвы «Парк с водоемом на Вяземской ул.», включив в его состав участок территории площадью 0,04 га, согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 91 Западного административного округа города Москвы «Сквер на Нежинской ул.», включив в его состав участок территории площадью 0,31 га, согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,49 га, образовав объект природного комплекса № 91б «Озелененная территория возле дома 13 по Нежинской улице (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

9. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 июля 2016 г. № 445-ПП, от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП, от 14 ноября 2019 г. № 1499-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1619-ПП, от 19 ноября 2020 г. № 2013-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1633-ПП):

9.1. Пункты 1, 14, 39а, 41, 87, 91 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

9.2. Раздел «Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 91б в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

2(1). Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 20 января 2021 г. № 54 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 27 декабря 2006 г. № 1072-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 55-56 района Филевский парк Западного административного округа города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 г. № 299-ПП «О территориальной схеме зоны развития, прилегающей к ММДЦ «Москва-Сити». 3. Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2012 г. № 342-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Калининско-Солнцевской линии от проектируемой станции «Деловой центр» до станции «Парк Победы». 4. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД». 5. Постановление Правительства Москвы от 22 декабря 2016 г. № 931-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Барклай и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды)». 6. Постановление Правительства Москвы от 21 ноября 2016 г. № 757-ПП «Об утверждении проекта планировки территории жилого микрорайона с бульваром, расположенной вдоль берега реки Москвы, Филевского бульвара и проектируемого проезда 2017». 7. Постановление Правительства Москвы от 31 августа 2017 г. № 619-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – набережная реки Москвы от Краснопресненской набережной до Карамышевской набережной»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
3	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство трассы магистральной улицы с правой стороны берега реки Москвы с целью повышения плотности улично-дорожной сети с учетом развития прилегающей территории
4	Категория линейного объекта	Съезд с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1824, съезд с проектируемого проезда № 1824 на путепровод; съезд к зданию по адресу: Кутузовский проспект д. 32 корпус 1,2, съезд с проектируемого проезда № 2123 на боковой проезд Большой Филевской улицы, съезд с бокового проезда Большой Филевской улицы – съезды; Проектируемый проезд № 1824 на участке от путепровода до проектируемого проезда № 86, боковые проезды вдоль Большой Филевской улицы – магистральные улицы районного значения; Проектируемый проезд № 1824 на участке от проектируемого проезда № 1033 до проектируемого проезда № 86, въезд в ЖК «Западный порт» – улицы местного значения; Подъездные дороги для проектируемых очистных сооружений-второстепенные и основные проезды.
5	Планировочные показатели линейного объекта	
5.1	Проектируемый проезд № 1824 на участке от путепровода до проектируемого проезда № 86	Строительство
	Количество полос движения	По 1 полосе движения в каждом направлении
	Протяженность	450 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	3 м (при необходимости)
5.2	Проектируемый проезд № 1824 на участке от проектируемого проезда № 1033 до проектируемого проезда № 86	Строительство
	Количество полос движения	По 2–3 в каждом направлении
	Протяженность	360 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м (при необходимости)
5.3	Съезд с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1824	Строительство
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Протяженность	195 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
5.4	Левоповоротный съезд с путепровода к зданию по адресу: Кутузовский проспект д. 32 корпус 1, 2	Строительство
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Протяженность	300 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
5.5	Правоповоротный съезд с проектируемого проезда № 1824 на путепровод	Строительство
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Протяженность	35 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
5.6	Улица 1812 года	Реконструкция
	Количество полос движения	По 1–2 в каждом направлении
	Протяженность	370 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
5.7	Въезд в ЖК «Западный порт»	Строительство
	Количество полос движения	По 1 в каждом направлении
	Протяженность	25 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	2.0 м (при необходимости)
5.8	Очистное сооружение вблизи Большой Филевской улицы	Строительство
	Площадь территории	2671 кв. м
	Площадь застройки	2200 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15 м
5.9	Очистное сооружение вблизи проектируемого проезда № 1033	Строительство
	Площадь территории	1824 кв. м

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	Площадь застройки	1500 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15 м
5.10	Отстойно-разворотная площадка	Строительство
	Площадь территории	2354 кв. м
	Площадь застройки	-
	Предельная высота здания	-
5.11	Контрольно-пропускной пункт	Строительство
	Площадь территории	123 кв. м
	Площадь застройки	123 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 5 м
5.12	Трансформаторная подстанция	Строительство
	Площадь территории	45 кв. м
	Площадь застройки	45 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 5 м
5.13	Опора воздушных линий электропередачи	Строительство
	Площадь территории	32 кв. м
	Площадь застройки	32 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 25 м
5.14	Подпорная стенка набережной	Реконструкция
	Протяженность	825 м
5.15	Подпорная стенка набережной вдоль проектируемого проезда № 1824	Строительство
	Протяженность	320 м
5.16	Защитное сооружение	Строительство
	Протяженность	195 м
5.17	Железнодорожные переезды	Строительство
	Количество	3 шт
5.18	Здания постов дежурного по железнодорожному переезду	Строительство
	Количество	2 шт.
	Площадь территории	25 кв. м
	Площадь застройки	25 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 5 м

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

3(1). Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемый проезд № 2123, проектируемый проезд № 125, Большая Филевская улица	41031,0	915,0
6	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемый проезд № 1033, проектируемый проезд № 1824, съезд с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1824	33437,0	1185,0
7	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица 1812 года, проектируемый проезд № 86	25027,0	750,0
8	Зона планируемого размещения надземного объекта	Левоповоротный съезд с путепровода к зданию по адресу: Кутузовский проспект д. 32 корпус 1, 2	19714,0	300,0
10	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение вблизи Большой Филевской улицы	2671,0	-
13	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение вблизи проектируемого проезда № 1033	1824,0	-
15	Зона планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	5527,0	-
17	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Контрольно-пропускной пункт	100,0	-
18	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Защитное сооружение	673,0	195,0
19	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	45,0	-

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
20	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Опора воздушной линии электропередачи	32,0	-
21	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Подпорная стенка	388,0	55,0
22	Зона планируемого размещения наземных объектов набережной	Подпорная стенка набережной	4650,0	825,0
23	Зона планируемого размещения наземных объектов набережной	Подпорная стенка набережной вдоль проектируемого проезда № 1824	1754,0	320,0

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

4(1). Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в три этапа.

Последовательность выполнения мероприятий первого этапа:

1) развитие транспортной инфраструктуры:

– строительство проектируемого проезда № 2017 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

– реконструкция боковых проездов вдоль Большой Филевской улицы с устройством проезжей части по 2–3 полосы движения в каждом направлении на участке от проектируемого проезда № 2123 до проектируемого проезда № 1672;

– строительство проектируемого проезда № 2123 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

– строительство проектируемого проезда № 1033 с устройством проезжей части по 2–3 полосы движения в каждом направлении;

– строительство проектируемого проезда № 1824 на участке от проектируемого проезда № 1033 до проектируемого проезда № 86 с устройством проезжей части по 2–3 полосы движения в каждом направлении;

– строительство проектируемого проезда № 86 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

– реконструкция улицы 1812 года с устройством проезжей части по 1–2 полосы движения в каждом направлении;

– строительство проектируемого проезда № 1824 на участке от путепровода до проектируемого проезда № 86 с устройством проезжей части по 1 полосы движения в каждом направлении;

– строительство однополосного съезда с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1824;

– строительство однополосного левоповоротного съезда к зданию на путепровode по адресу: Кутузовский проспект д. 32 корпус 1, 2;

– благоустройство и берегоукрепление набережной реки Москвы с реконструкцией и строительством подпорных стенок набережной;

– строительство контрольно-пропускного пункта с подключением к городским инженерным коммуникациям;

– устройство ограждения вдоль контрольно-пропускного пункта на территорию филиала Центральный ГУП

«Мосгортранс» со стороны улицы 1812 года, сохранение технического проезда вдоль здания автобусного парка;

– строительство дорожно-эксплуатационной базы административно-производственного комплекса службы содержания Северного дублера Кутузовского проспекта;

2) развитие инженерной инфраструктуры:

– строительство очистного сооружения вблизи Большой Филевской улицы;

– строительство очистного сооружения вблизи Третьего транспортного кольца;

– переустройство объектов инженерной инфраструктуры;

3) благоустройство территории.

Последовательность выполнения мероприятий второго этапа:

1) Развитие инженерной инфраструктуры:

– строительство очистного сооружения вблизи проектируемого проезда № 1033;

– переустройство объектов инженерной инфраструктуры;

2) благоустройство территории.

Последовательность выполнения мероприятий третьего этапа:

1) развитие транспортной инфраструктуры:

– строительство проектируемого проезда № 125 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

– строительство отстойно-разворотной площадки для наземного городского пассажирского транспорта;

2) развитие инженерной инфраструктуры:

– переустройство объектов инженерной инфраструктуры;

3) благоустройство территории вблизи корпуса 1 дома 2 и дома 5 по Новозаводской улице.

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

5(1). Характеристика земельных участков к плану «Межевание территории» (1)

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
13	Образуемый земельный участок	г. Москва, Большая Филевская улица	Коммунальное обслуживание	2671	
19	77:07:0002003:1003	г. Москва, Заречная улица, вл. 4А; 4Б	Ф ²	20443	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	569	Изъятие в установленном законом порядке
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2511	Изъятие в установленном законом порядке
22	77:07:0005010:10	г. Москва, Заречная улица, вл. 2/1	Ф ²	90347	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	16212	Изъятие в установленном законом порядке

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
			Коммунальное обслуживание	1320	Сервитут
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1585	Сервитут
25	Образуемый земельный участок	г. Москва, Большая Филевская улица	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	25673	-
28	77:07:0005010:7	г. Москва, Большая Филевская улица, вл. 1	Ф ²	12406	
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2580	Изъятие в установленном законом порядке
34	Образуемый земельный участок	г. Москва, Заречная улица	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	32442	-
37	77:07:0000000:4897	г. Москва, железнодорожный мост через реку Москву на 6 км участка Москва-Пассажирская – Усово Московской железной дороги, устой № 3	Ф ²	1193	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	227	Сервитут
38	77:07:0006005:6377	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 62	Ф ²	8441	-
				2059	Сервитут
39	77:07:0006005:5728	г. Москва, Кутузовский проезд, вл 16, строение 21, строение 20, строение 18, строение 38, строение 16, строение 37, строение 14	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	4157	Изъятие в установленном законом порядке
42	Образуемый земельный участок	г. Москва, Поклонная улица, Кутузовский проспект, улица Кульнева	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	32399	-

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
43	77:07:0006005:41	г. Москва, улица 1812 года, вл. 16А	Ф ²	2351	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2049	Изъятие в установленном законом порядке
			Коммунальное обслуживание	376	Сервитут
44	77:07:0006005:24	г. Москва, улица 1812 года, вл. 15	Ф ²	17883	-
			Коммунальное обслуживание	2407	Сервитут
46	77:07:0006005:50	проектируемый проезд № 1009	Ф ²	23449	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	60	Изъятие в установленном законом порядке
48	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	22323	-
67	77:07:0005010:1003	г. Москва, ул. Новозаводская, вл. 2Б	Ф ²	2561	
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	380	Сервитут
70	77:07:0005010:13	г Москва, ул. Новозаводская, вл. 2	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2958	Изъятие в установленном законом порядке
79	Часть земельного участка 77:07:0006005:23	г. Москва, улица Дениса Давыдова, вл. 2	Ф ²	61867	
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	528	Изъятие в установленном законом порядке
109	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 1033	Коммунальное обслуживание	1837	-

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
110	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 86	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	3887	-
134	Образуемый земельный участок	г Москва, проектируемый проезд № 1824	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	296	-
135	Образуемый земельный участок	г. Москва, Поклонная улица, Кутузовский проспект, улица Кульнева	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	66	-
136	77:07:0006005:6394	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 61	Ф ²	973	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	771	Сервитут
137	77:07:0006005:6455	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 23В	Ф ²	416	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	416	Сервитут
138	77:07:0006005:76	г. Москва, ул. 1812 года, ул. Кульнева	Ф ²	329	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	329	Сервитут
139	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва, ул. 1812 года, ул. Кульнева	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	3769	-
140	77:07:0006005:6312	г. Москва, Кутузовский пр-т, пересечение с ул. Кульнева	Ф ²	2209	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	265	Сервитут
141	77:07:0002003:16	г. Москва, Большая Филевская улица, вл. 2	Ф ²	5358	-
			Коммунальное обслуживание	114	Сервитут
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	34	Изъятие в установленном законом порядке

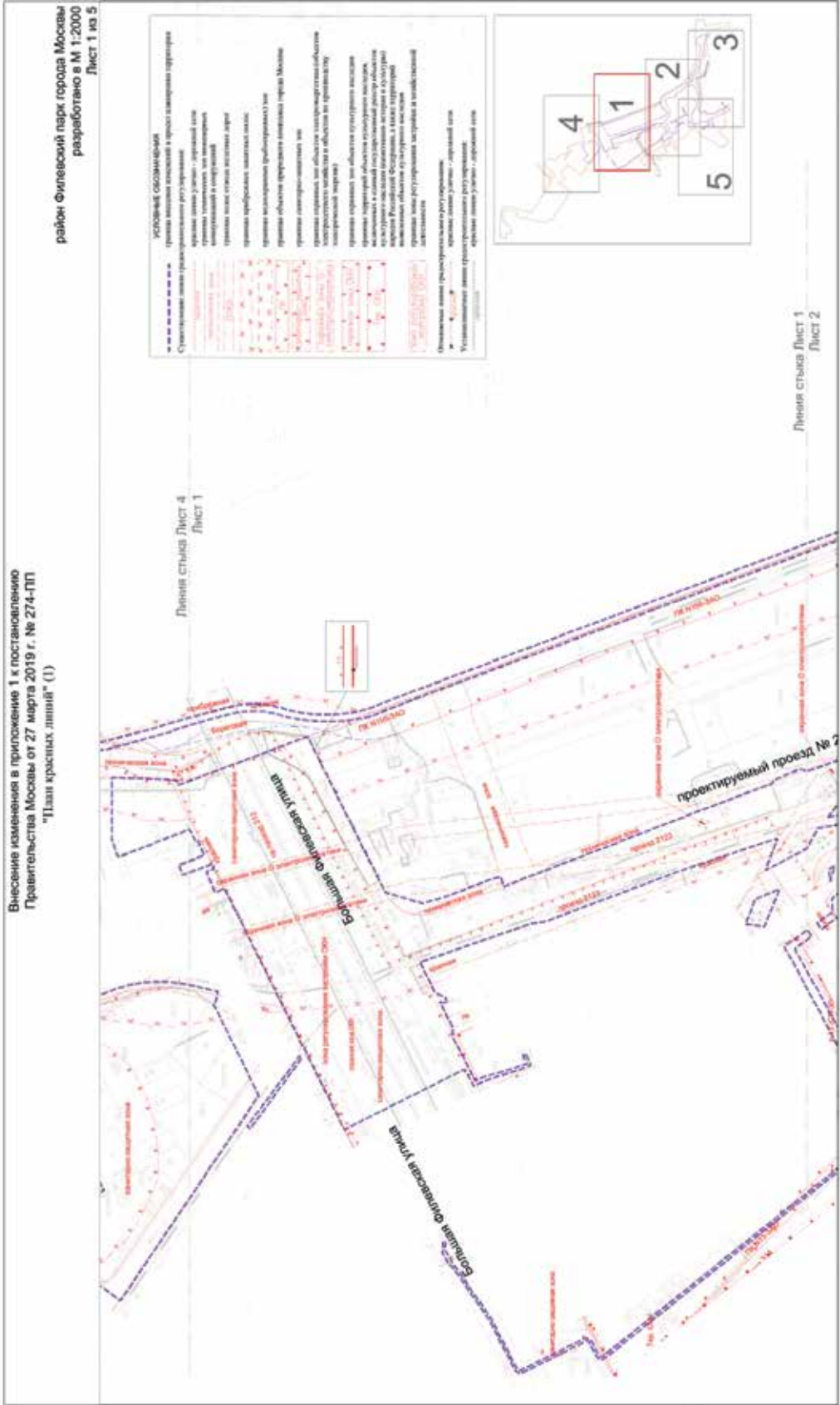
№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
			Коммунальное обслуживание	58	
142	77:07:0000000:5070	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 22В	Ф ²	624	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	291	Сервитут
143	77:07:0000000:6550	г. Москва, пр-кт Северный дублер Кутузовского, уч. № 269	Ф ²	62	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	57	Сервитут
144	77:07:0006005:6459	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 16В	Ф ²	14	-
			Коммунальное обслуживание	14	Сервитут
145	77:07:0006005:6498	г. Москва, пр-кт Северный дублер Кутузовского, з/у 115В	Ф ²	210	-
			Коммунальное обслуживание	62	Сервитут
146	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 1009	Коммунальное обслуживание	123	-
148	77:07:0006005:6832	г. Москва, внутригородская территория муниципального округ Дорогомилово, Кутузовский проезд, земельный участок 16Б	Ф ²	15644	-
			Коммунальное обслуживание	341	Сервитут
149	77:07:0006005:6834	г. Москва, внутригородская территория муниципального округ Дорогомилово, Кутузовский проезд, земельный участок 16А	Ф ²	32415	-
			Коммунальное обслуживание	1129	Сервитут
150	Образуемый земельный участок	г. Москва проектируемый проезд № 2123	Коммунальное обслуживание	32	-
151	Образуемый земельный участок	г. Москва проектируемый проезд № 2123	Коммунальное обслуживание	45	-
152	Образуемый земельный участок	г. Москва проектируемый проезд № 2124	Территория общего пользования	4650	-

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
153	Образуемый земельный участок	г. Москва, Большая Филевская улица	Транспорт	21	-
154	77:07:0002003:13464	г. Москва, Заречная улица, земельный участок 4Б	Ф ²	20443	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2511	Изъятие в установленном законом порядке
155	Образуемый земельный участок	г. Москва, Заречная улица, земельный участок 4Б	Гостиничное обслуживание (земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц); обслуживание автотранспорта (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок)	569	-
156	Образуемый земельный участок	г. Москва проектируемый проезд № 1033	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	295	-
157	77:07:0006005:5727	г. Москва, Кутузовский проезд, вл. 16	Ф ²	2909	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	10160	Изъятие в установленном законом порядке
158	Образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Новозаводская	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;	2354	-

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
			оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)		

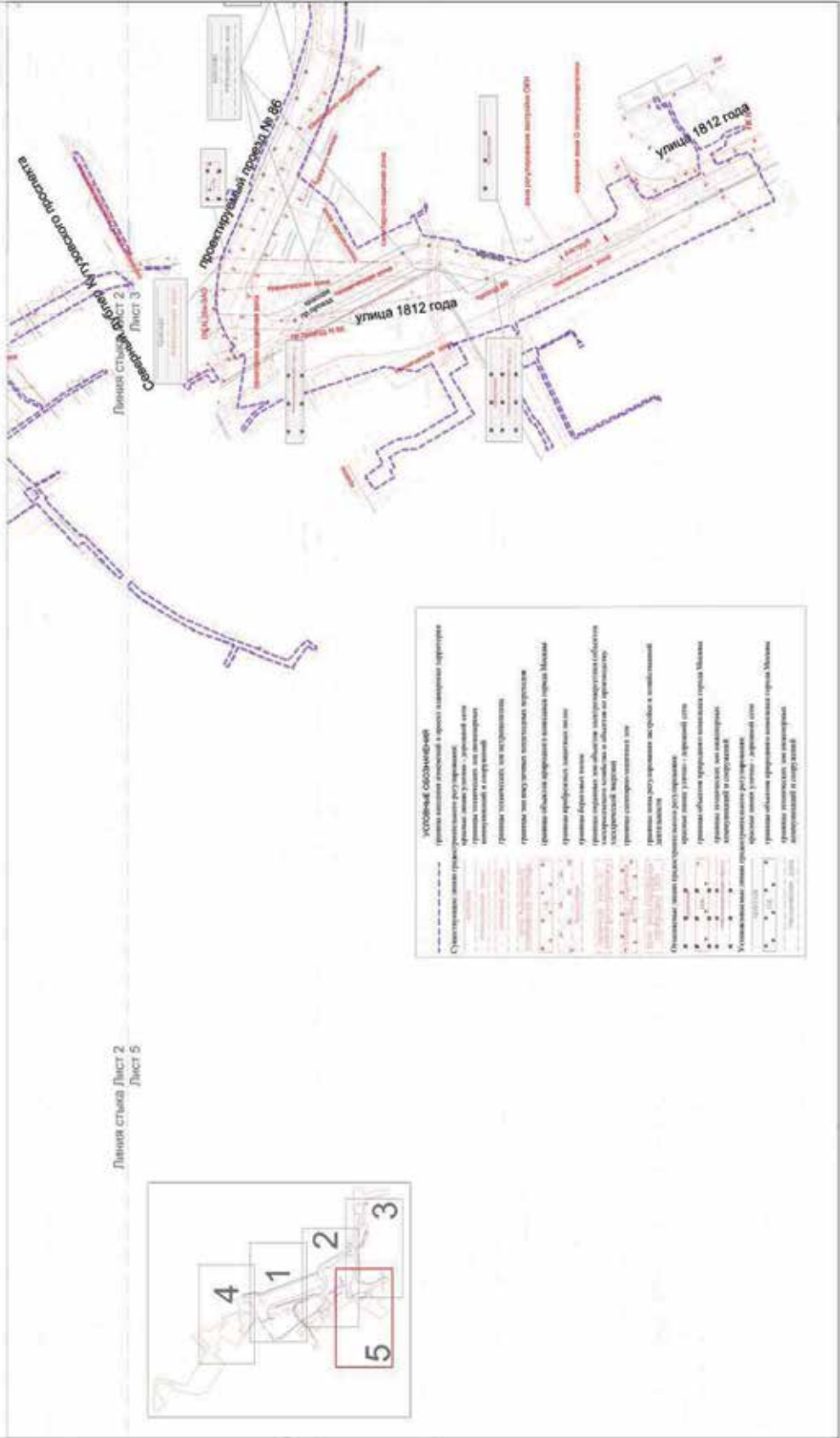
² – Фактическое использование – земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП



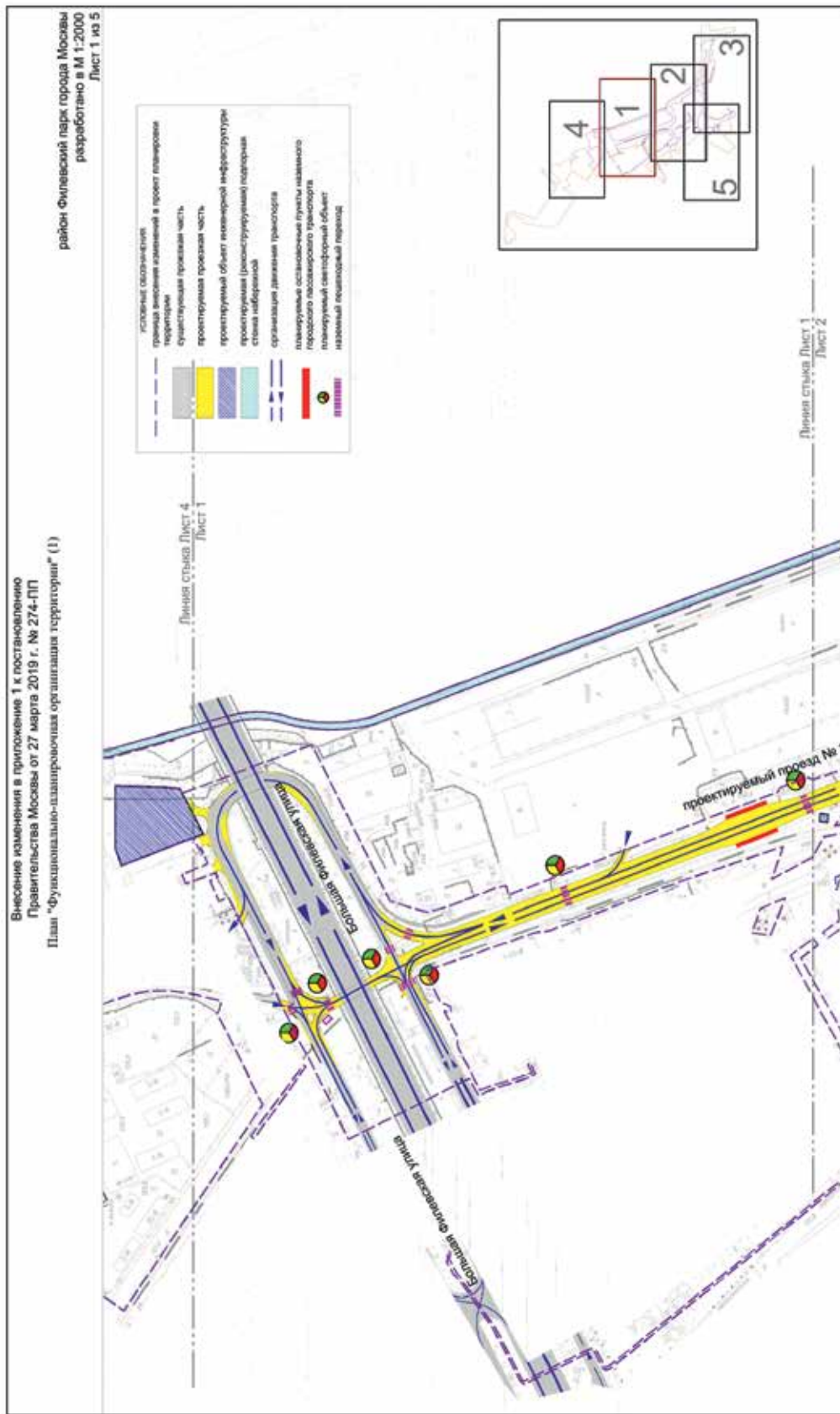
"План красных линий" (1)

район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 5 из 5



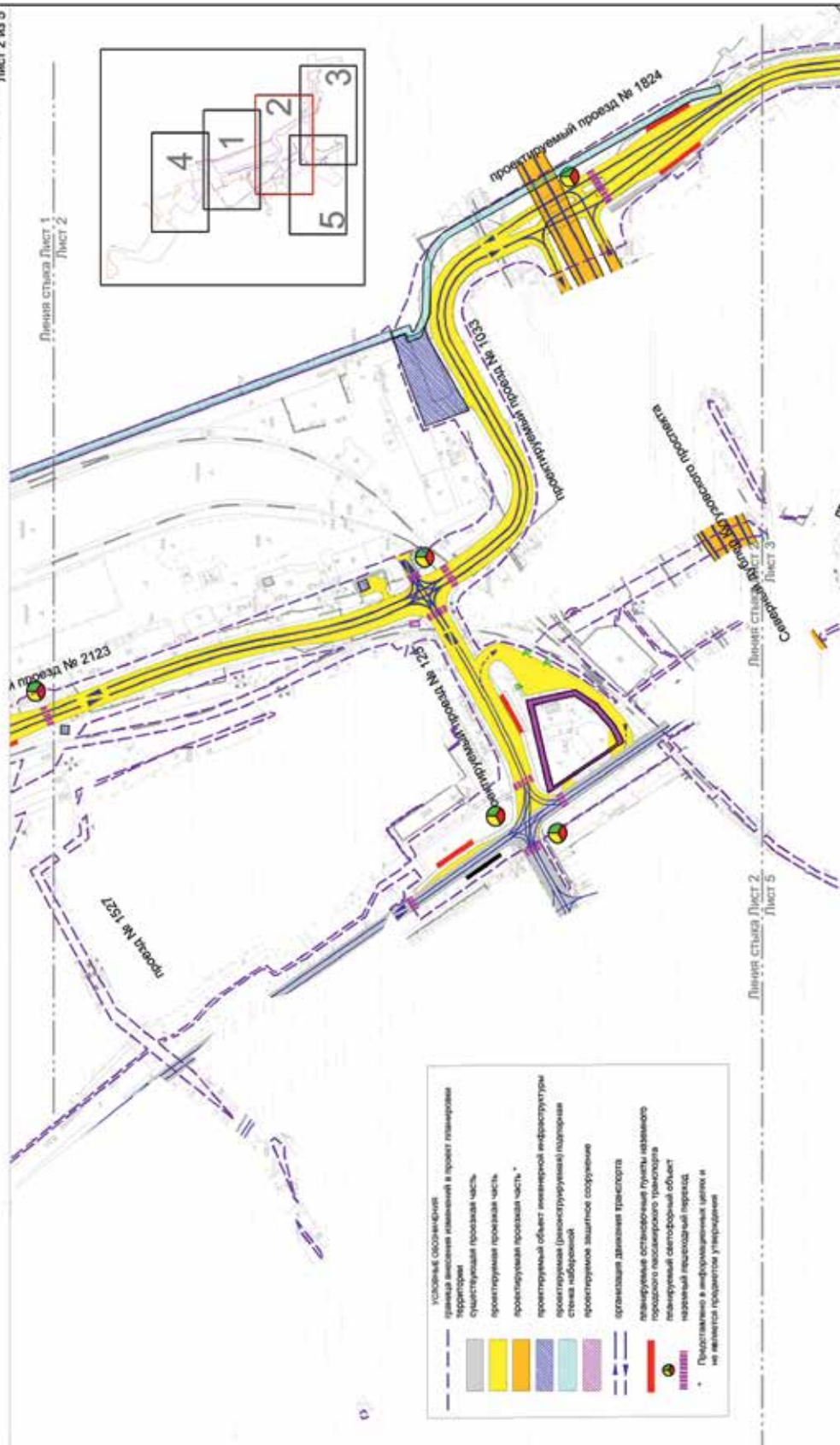
Линия связи Митяевская
Лист 2
Лист 5

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП



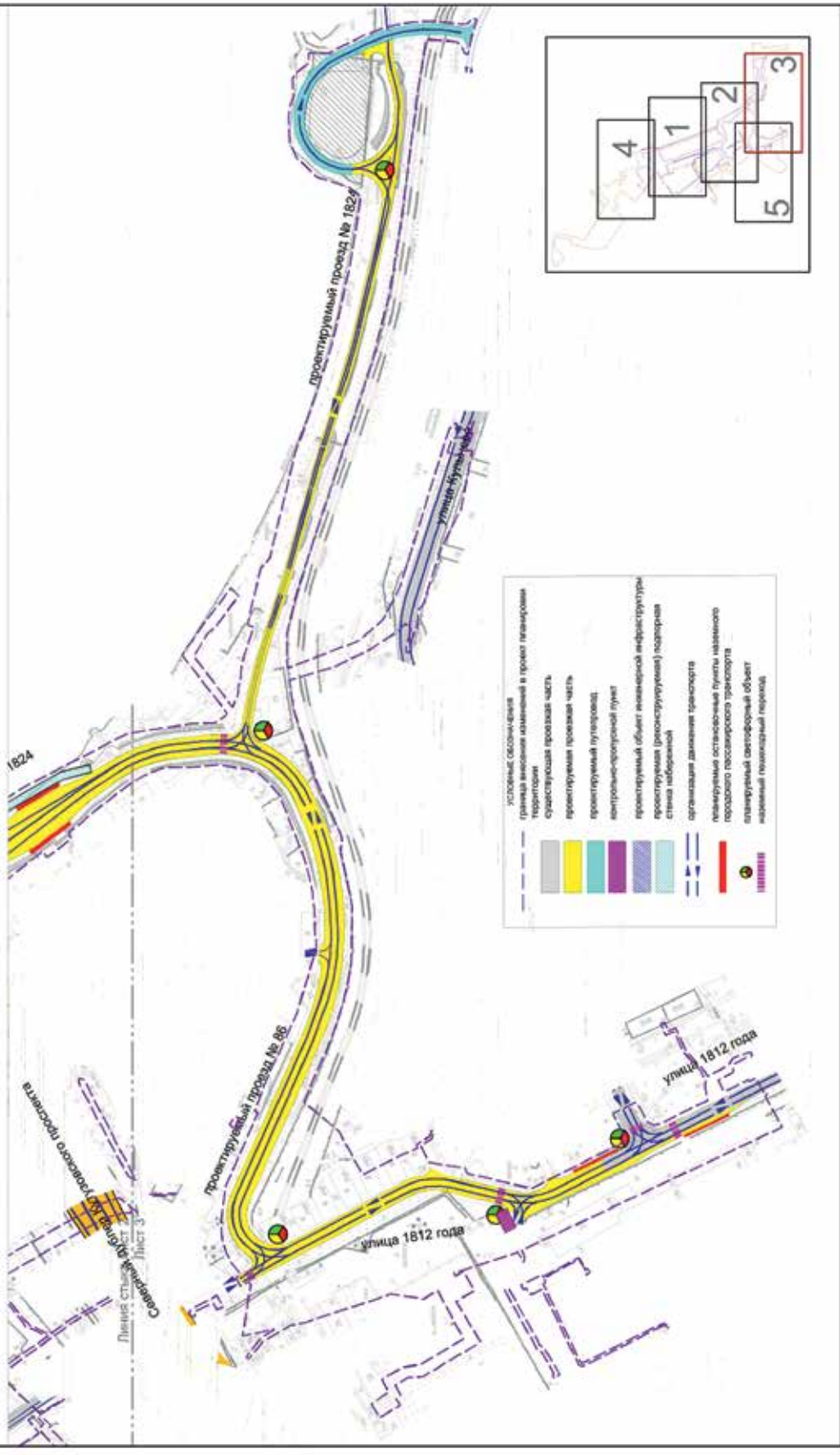
План "Функционально-планировочная организация территории" (1)

район Дорогомилово города Москвы
район Филевский парк города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 2 из 5



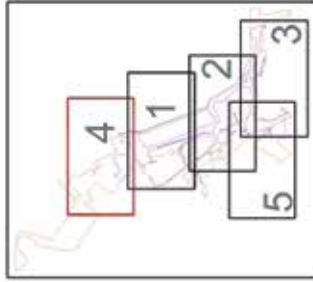
План "Функционально-планировочная организация территории" (1)

район Дорогомилowo города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 3 из 5



План "Функционально-планировочная организация территории" (1)

район Дорогомилово города Москвы
район Филевский парк города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 4 из 5



исполнение обозначения

- рамка выделенная зеленым в проекте планировки территории
- проектируемая проезжая часть
- проектируемый объект инженерной инфраструктуры
- проектируемая (реконструируемая) подземная стоянка автомобилей
- организация движения транспорта
- плановые остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта
- плановый светофорный объект
- наземный пешеходный переход

Береговой проезд

проектируемый проезд № 2017

проезд № 1672



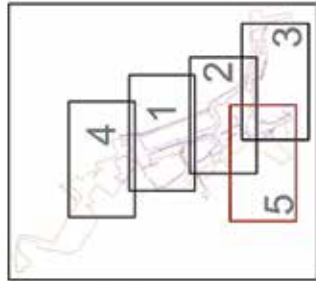
Линия стыка Лист 4
Лист 1

План "Функционально-планировочная организация территории" (1)

район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 5 из 5



Лист 2
Лист 5

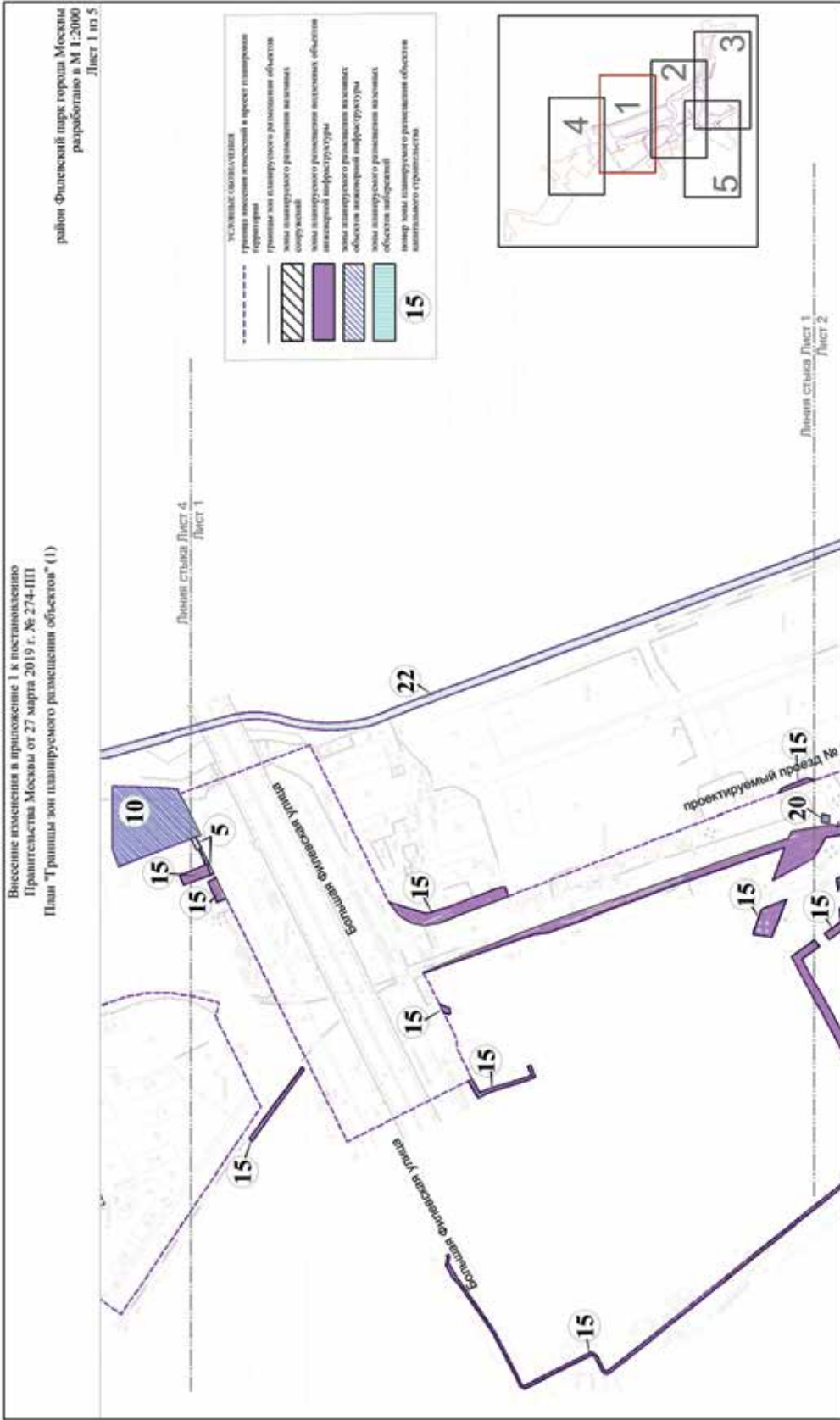


Символы обозначения

- граница территории
- граница участка планировки в проект планировки территории
- структурная проектная часть
- проектная проектная часть
- проектная проектная часть *
- контрольно-пропускной пункт
- организация движения транспорта
- планируемые остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта
- транзитный автобусный объект
- наземный парковочный гараж

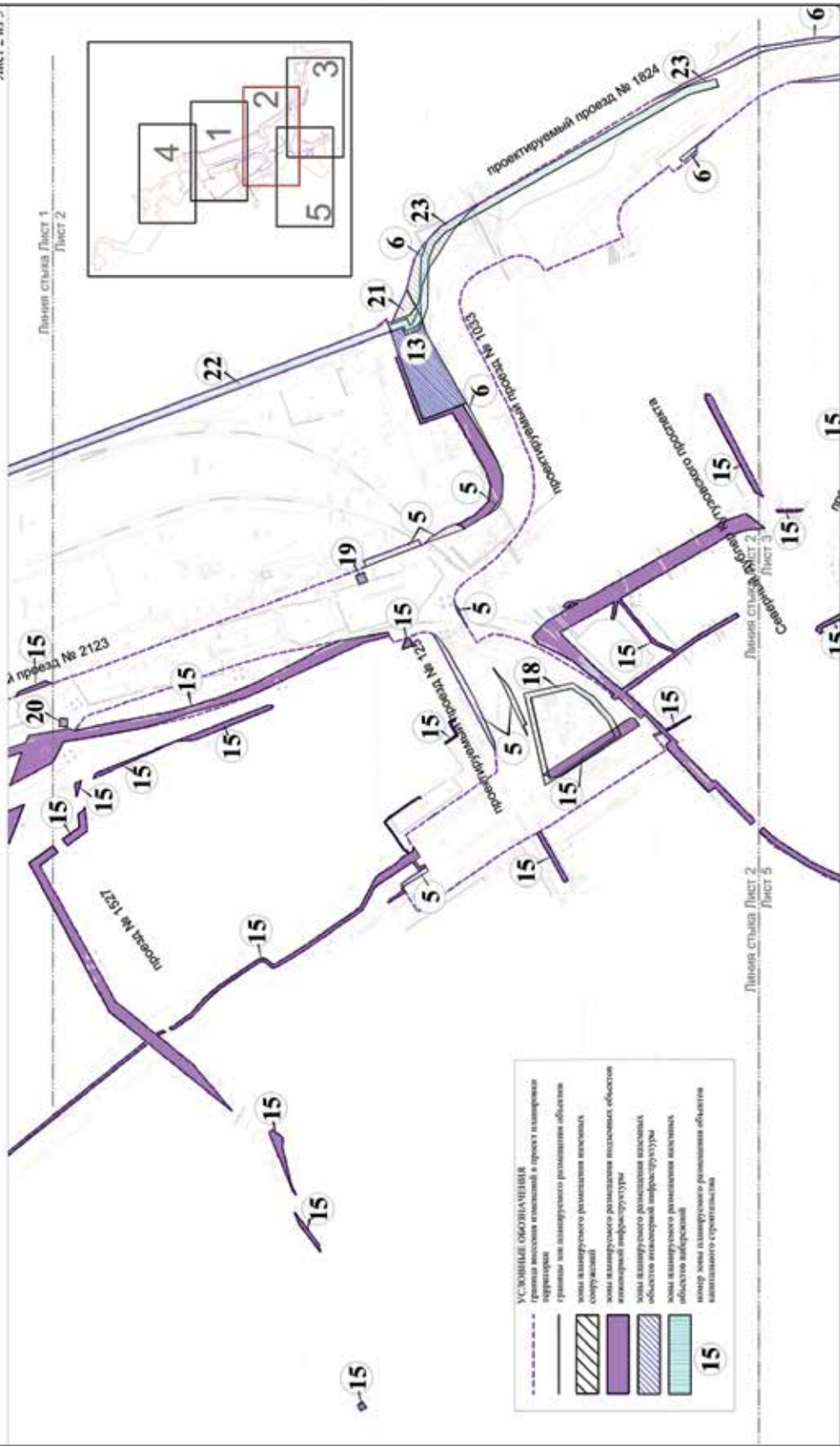
* Предоставлено в информационных целях и не является предметом утверждения

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП



План "Границы зон планируемого размещения объектов" (1)

район Дорогомилово города Москвы
район Филинский парк города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 2 из 5

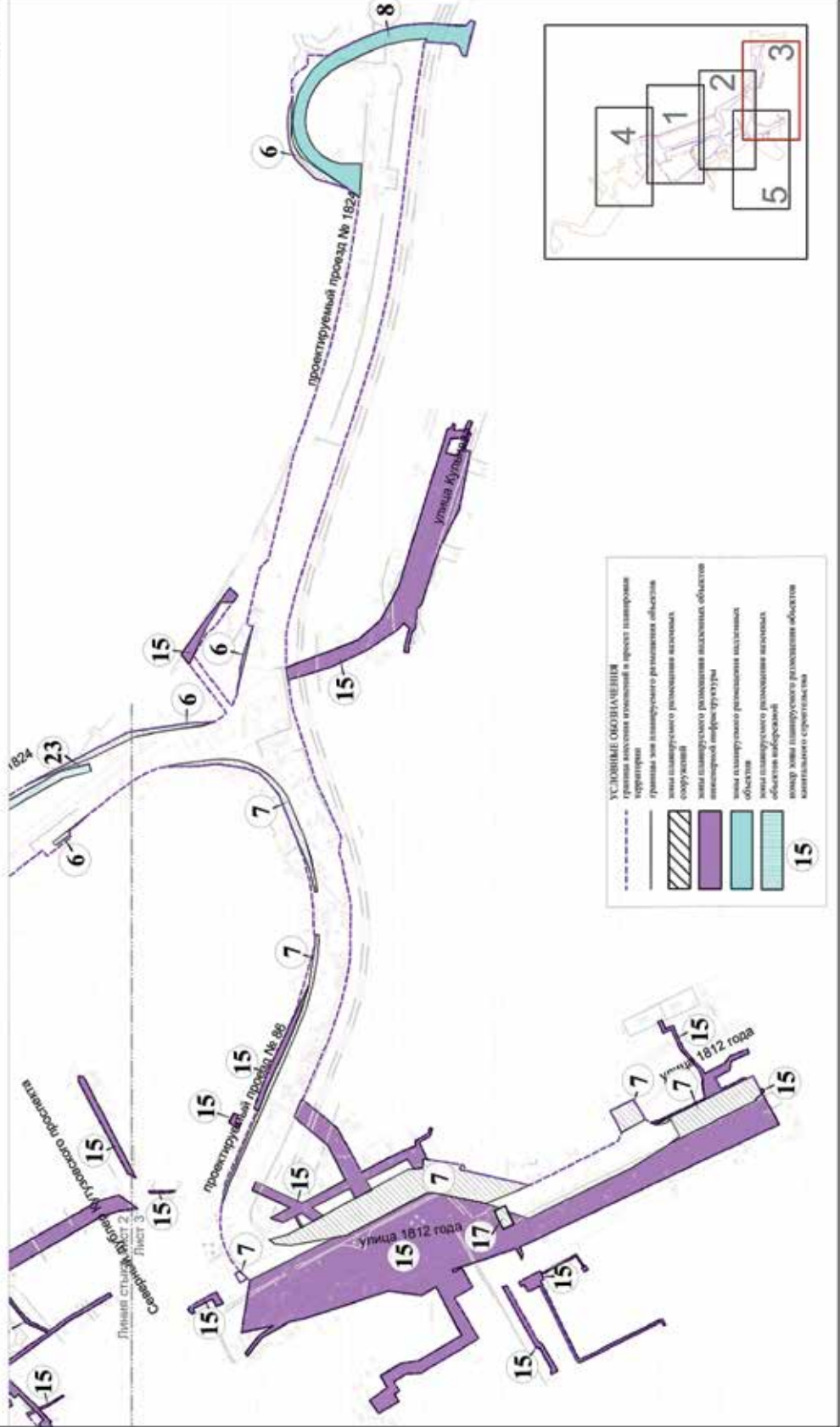


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

---	границы зон планируемого размещения объектов
---	границы зон планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения объектов
15	номер зоны планируемого размещения объектов

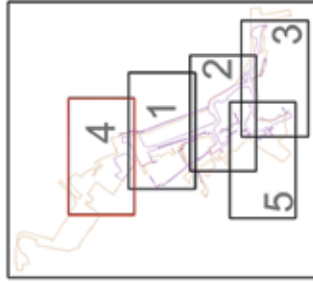
План "Границы зон планируемого размещения объектов" (1)

район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 3 из 5



План "Границы зон планируемого размещения объектов" (1)

район Дорогомилово города Москвы
район Филевский парк города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 4 из 5



Условные обозначения

- граница вкиссии территории в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения объектов
- зоны планируемого размещения объектов (созревших)
- зоны планируемого размещения объектов (незрелой) инфраструктуры
- зоны планируемого размещения объектов (объекты инженерной инфраструктуры)
- зоны планируемого размещения объектов (объекты набережной)
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

15

Березовой проезд

проектируемый проезд № 2017

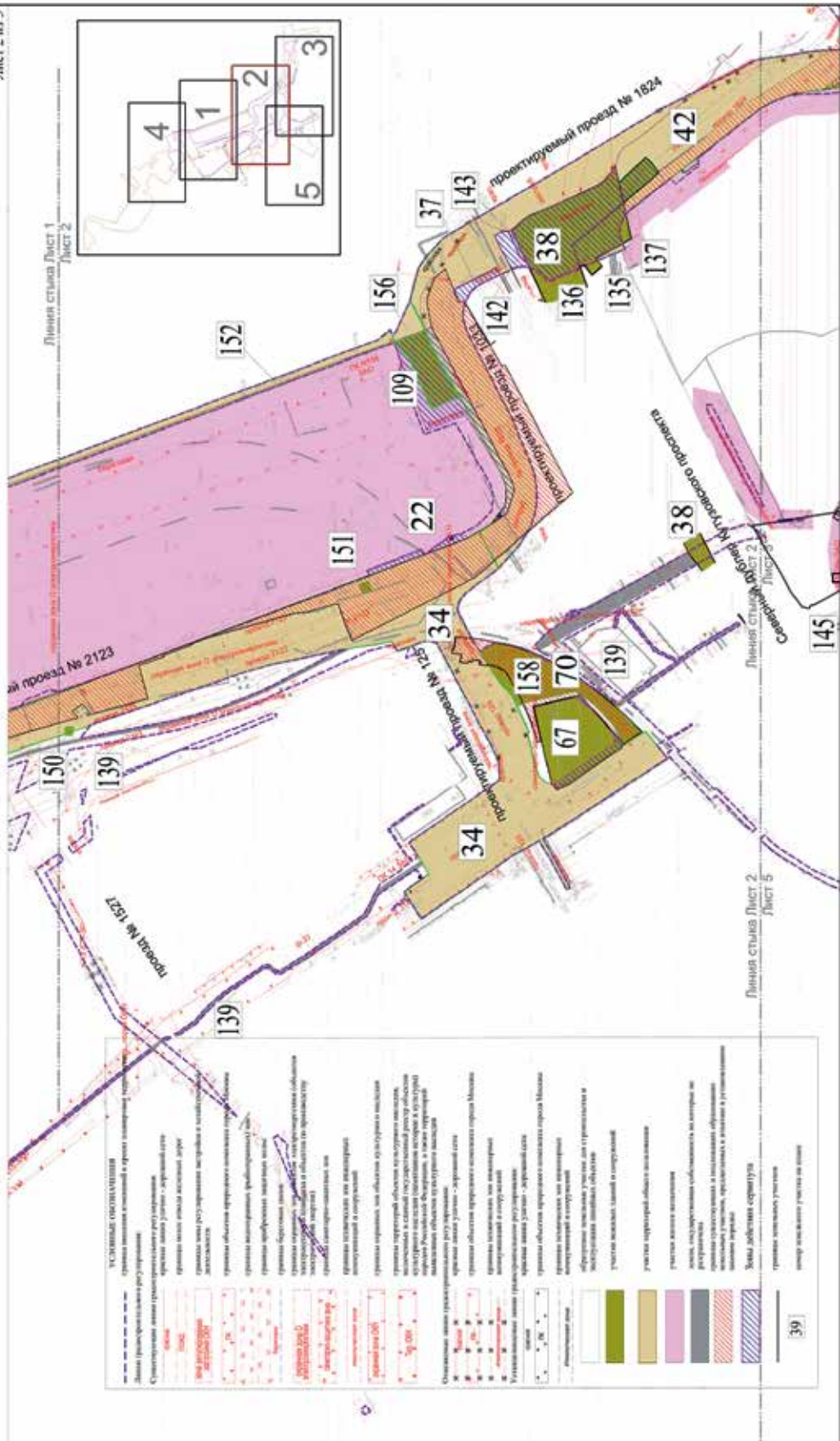
проезд № 1672



Ленина стъяа Лист 4
Лист 1

План "Межевание территории" (1)

район Дорогомилово города Москвы
район Филинский парк города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 2 из 5



План "Межевание территории" (1)

район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 3 из 5

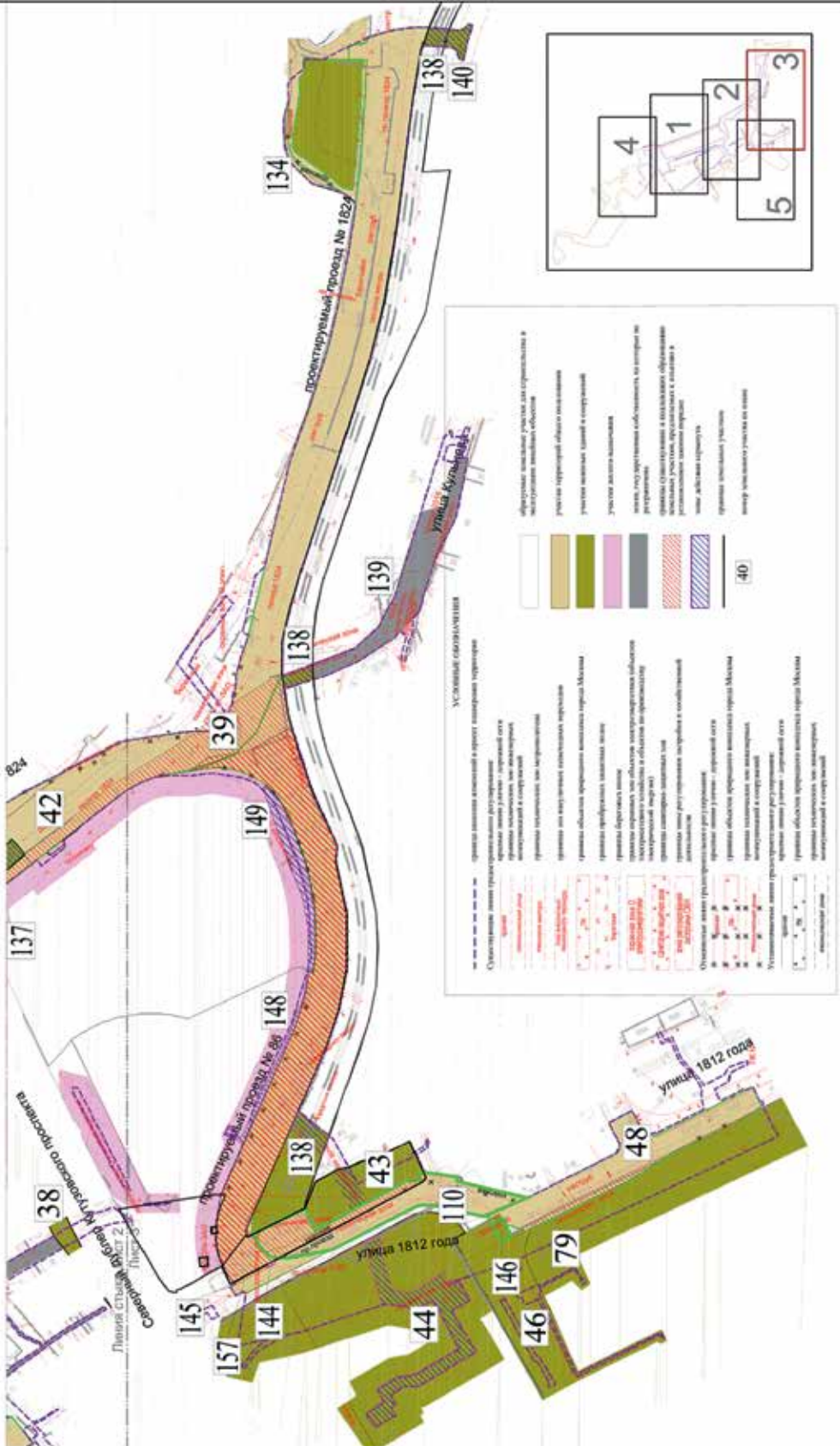
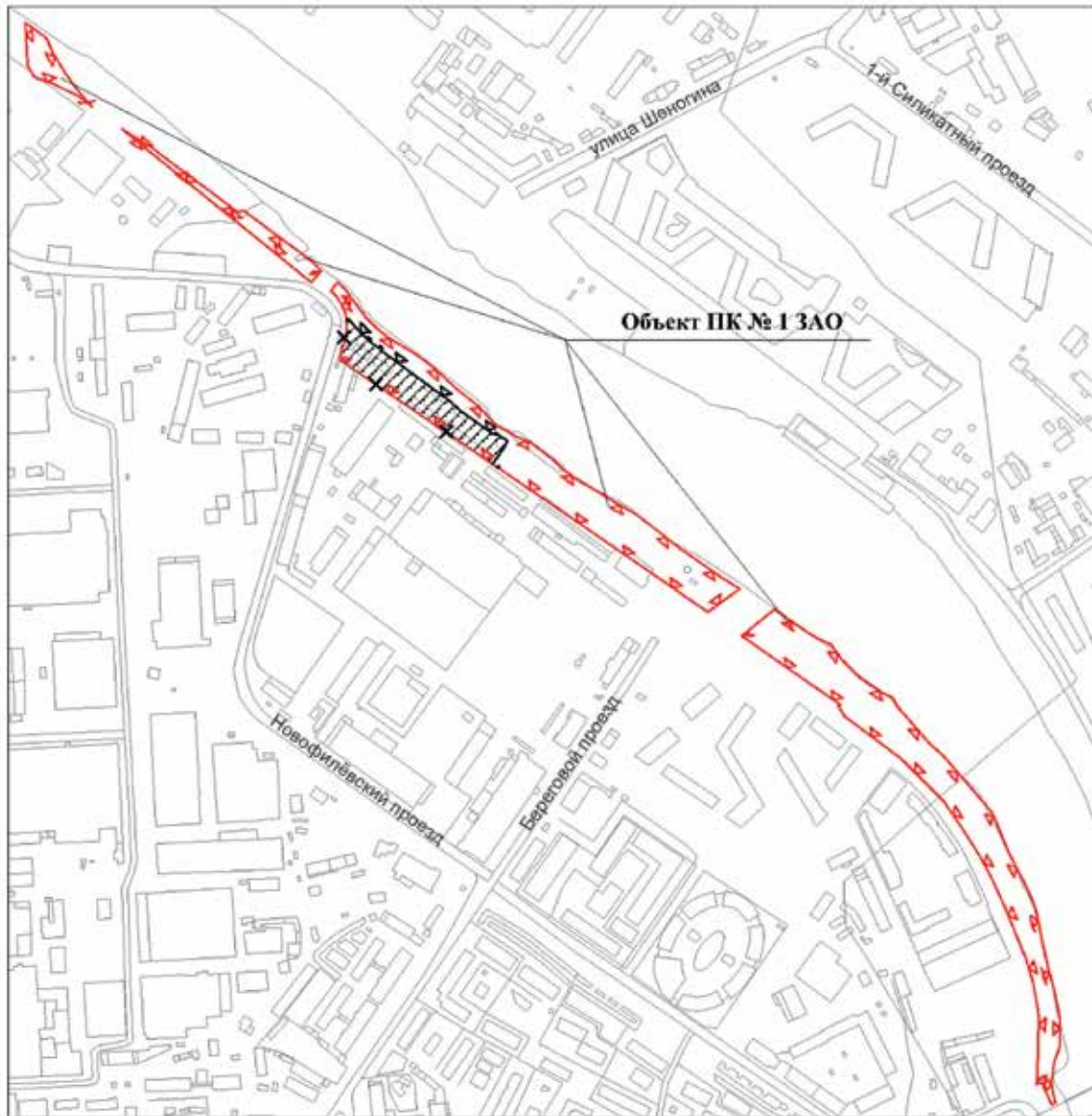






Схема границ объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы "Бульвар (4 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк"

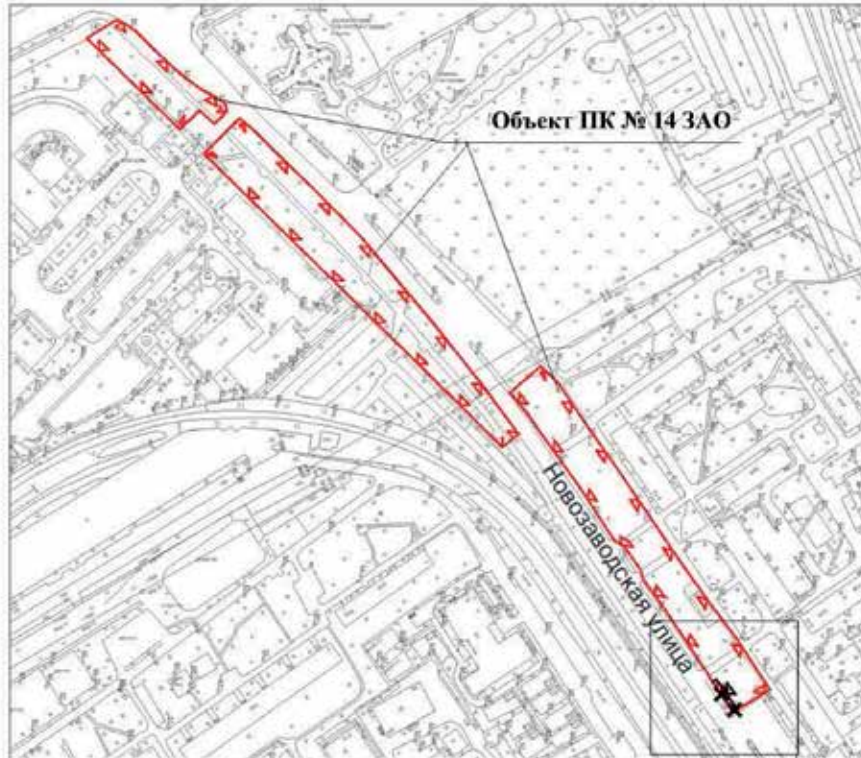


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы "Бульвар (4 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк", площадью 0,80 га

Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

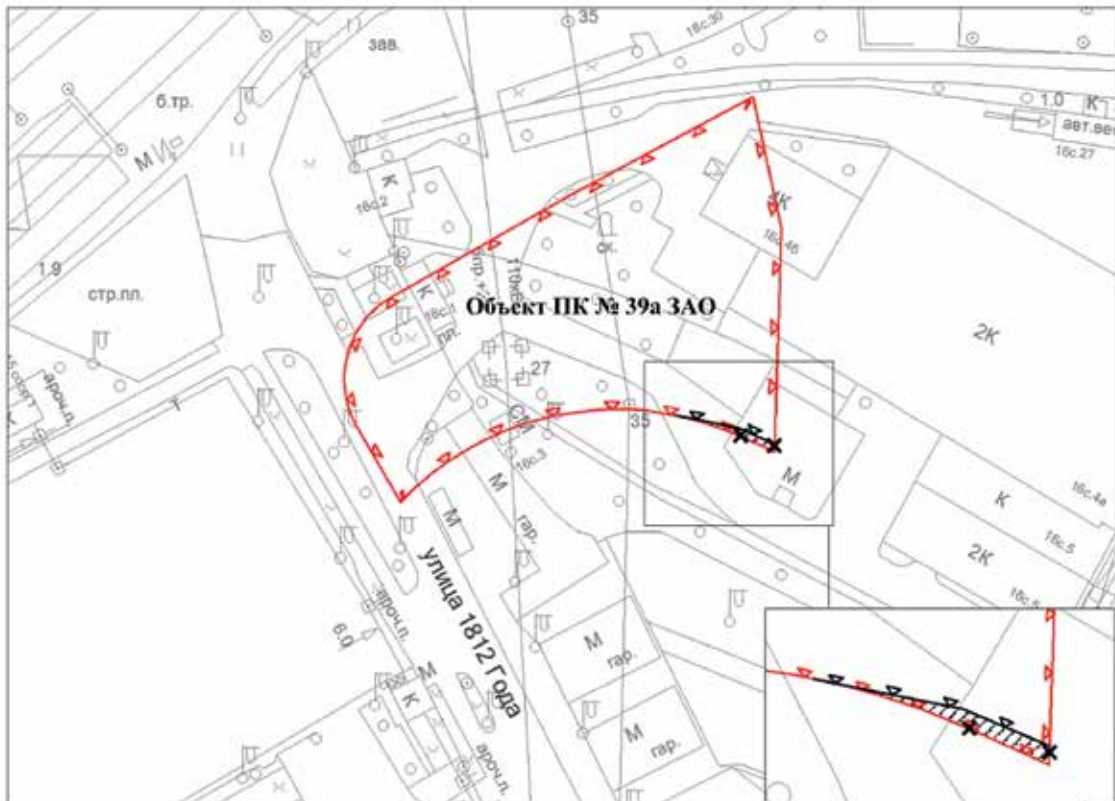
Схема границ объекта природного комплекса № 14 Западного административного округа города Москвы "Бульвар на Новозаводской ул."







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 14 Западного административного округа города Москвы "Бульвар на Новозаводской ул.", площадью 0,007 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 39а Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория
вблизи учебно-образовательного центра"**

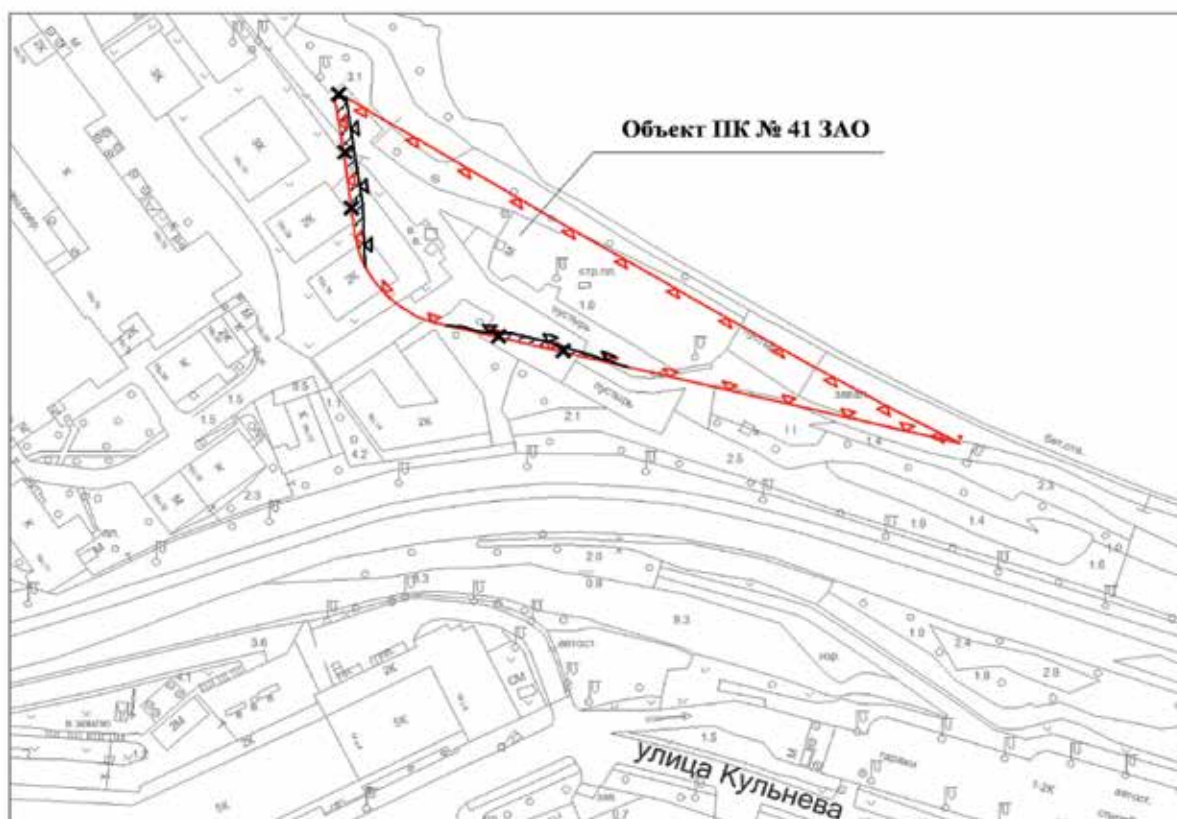


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 39а Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра", площадью 0,001 га

Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 41 Западного административного округа города Москвы "Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





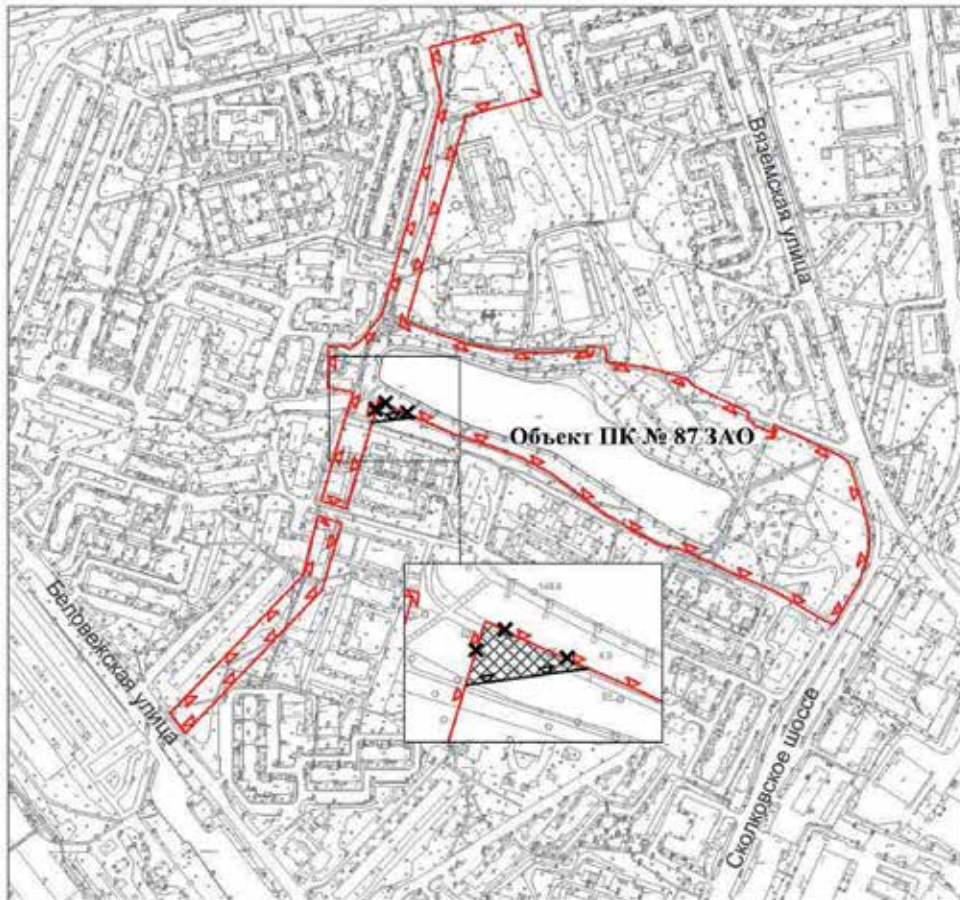



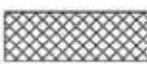
-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 41 Западного административного округа города Москвы "Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги", общей площадью 0,02 га

Схема границ объекта природного комплекса № 87 Западного административного округа города Москвы "Парк с водоемом на Вяземской ул."

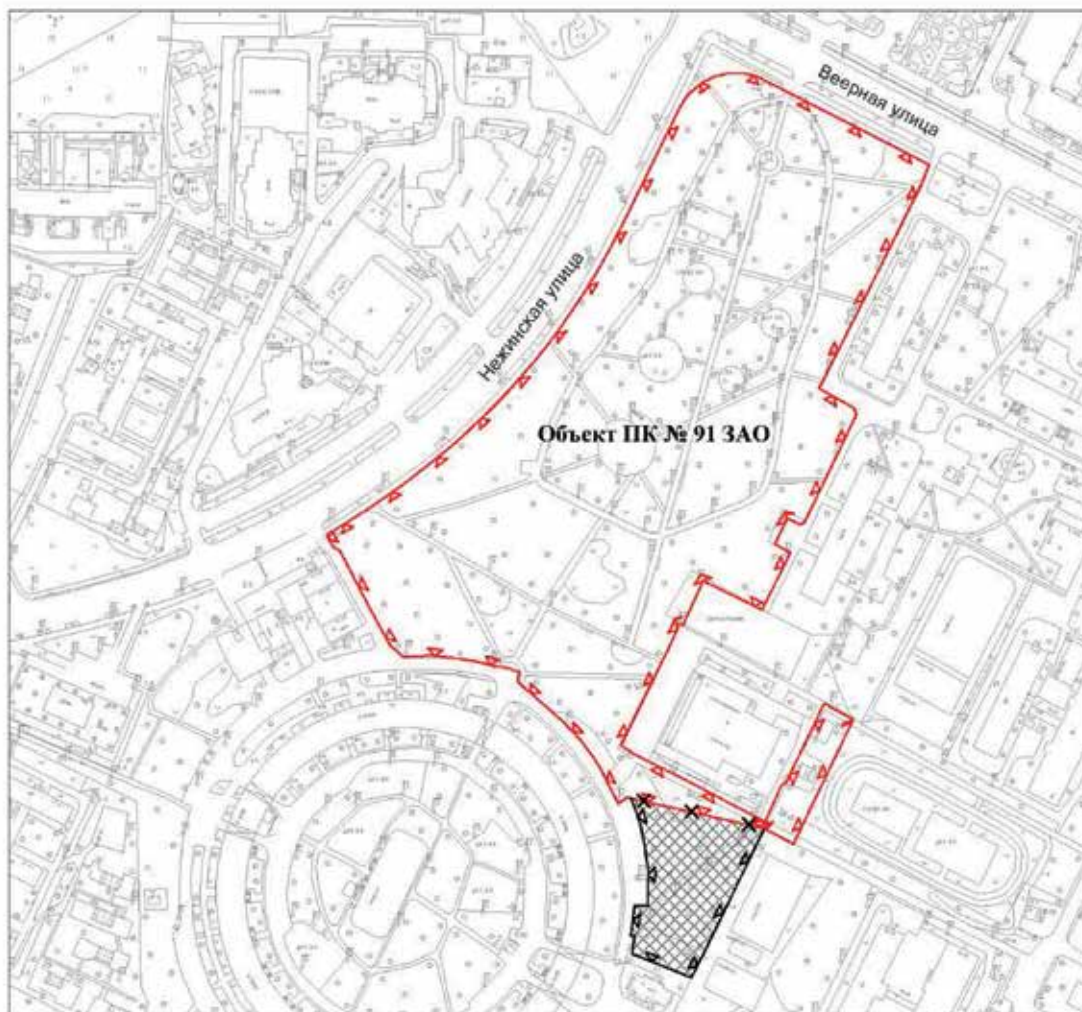


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 87 Западного административного округа города Москвы "Парк с водоемом на Вяземской ул.", площадью 0,04 га

Приложение 14
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 91 Западного административного округа города Москвы "Сквер на Нежинской ул."



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





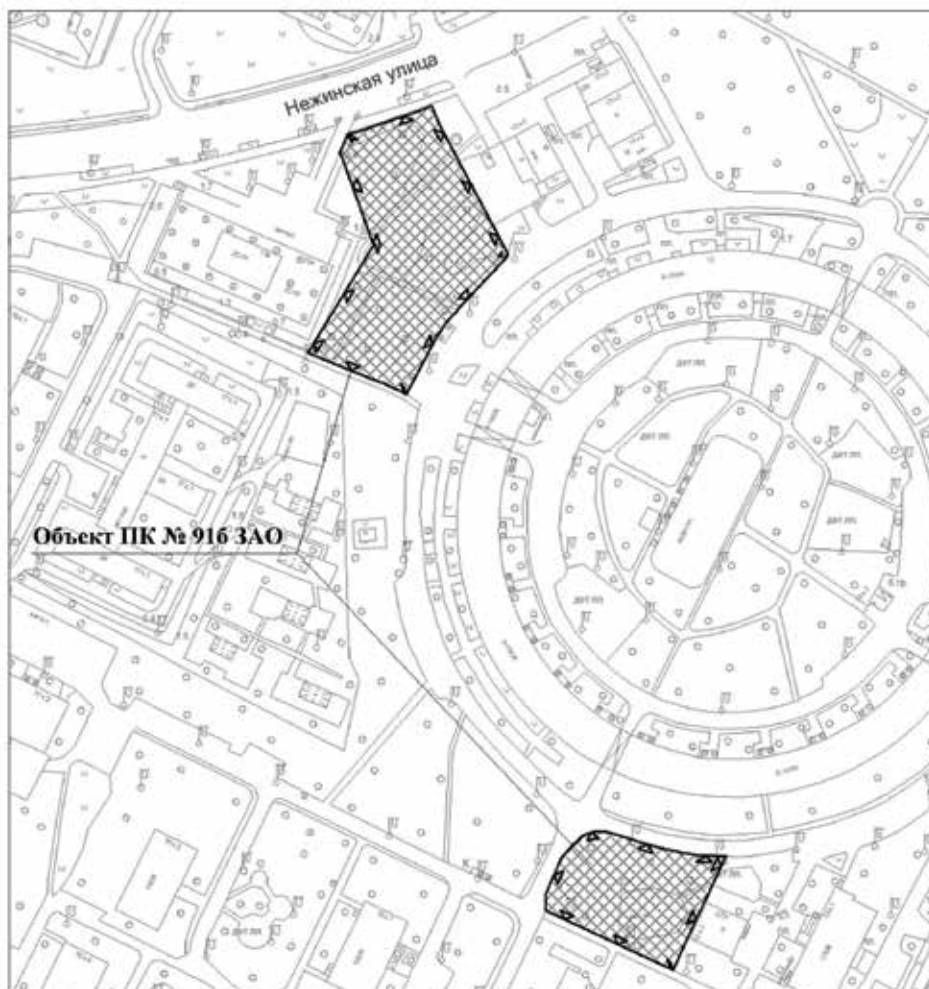
-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 91 Западного административного округа города Москвы "Сквер на Нежинской ул.", площадью 0,31 га

Схема границ объекта природного комплекса № 916 Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория возле дома 13 по Нежинской улице (2 участка)"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 916 Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория возле дома 13 по Нежинской улице (2 участка)", общей площадью 0,49 га

Приложение 16
к постановлению Правительства Москвы
от 10 февраля 2022 г. № 161-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Западный АО			
1	Бульвар (4 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк	Озелененная территория общего пользования	4,93
14	Бульвар на Новозаводской ул.	Озелененная территория общего пользования	1,39
39а	Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра	Озелененная территория общего пользования	0,32
41	Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги	Озелененная территория общего пользования	0,41
87	Парк с водоемом на Вяземской ул.	Озелененная территория общего пользования	8,73
91	Сквер на Нежинской ул.	Озелененная территория общего пользования	4,73
916	Озелененная территория возле дома 13 по Нежинской улице (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,49



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Февраль 2022 года | Спецвыпуск № 6

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vm.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория

распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу АО «Почта России»

на первое полугодие 2022 года: **ПМ850**

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 11.02.22

Дата выхода в свет: 15.02.2022

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 2600 экз.

Заказ №